



**Государственная жилищная инспекция  
Воронежской области**

**П Р И К А З**

«28» сентября 2022 года

№ 69

г. Воронеж

**Об отнесении объектов регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Воронежской области к категориям риска**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 03 декабря 2021 г. № 693

п р и к а з ы в а ю:

1. Отнести объекты регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Воронежской области к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя  
инспекции – начальник отдела  
надзора за содержанием  
многоквартирных домов

А.А. Минаков

Приложение  
к приказу государственной  
жилищной инспекции  
Воронежской области  
от 28.09.2022 № 69

**Перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность, действия (бездействие) которых являются объектом регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Воронежской области, отнесенные к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
1	АНО УЖКС «ОМЕГА»	3662989790	A	2	Средний
2	АО «УК ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО РАЙОНА»	3661055928	A	2	Средний
3	АО «УК КОМИТЕРНОВСКОГО РАЙОНА»	3662173603	A	1	Высокий
4	АО «УК ЛЕВОБЕРЕЖНОГО РАЙОНА»	3663090798	A	2	Средний
5	АО «УК ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА»	3665087007	A	1	Высокий
6	АО «УК СОВЕТСКОГО РАЙОНА»	3665086317	A	1	Высокий
7	АО «УК ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА»	3666177285	A	1	Высокий
8	ГМУП «КОММУНАЛЬЩИК»	3609005378	A	2	Средний
9	ИП ПОГОРЕЛОВ А.В.	362806892395	A	2	Средний
10	ИП ЧУДАЙКИН А.С.	366234606940	A	2	Средний
11	МБУ «КОМБИНАТ БЛАГОУСТРОЙСТВА МИТРОФАНОВСКИЙ»	3612008890	A	2	Средний
12	МУП «ДАВЫДОВСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»	3614005172	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
13	МУП «ЭРТИЛЬСКОЕ»	3632007260	A	2	Средний
14	ООО «ПЛАНЕТА УПРАВДОМ»	3628018090	A	2	Средний
15	ООО «СОЗИДАНИЕ»	3665815665	A	2	Средний
16	ООО «ТЕХЭКСПЛУАТАЦИЯ»	3616014165	A	2	Средний
17	ООО «УК ЖИЛСТРОЙ-КОМФОРТ»	3665818970	A	2	Средний
18	ООО «УК ВИКТОРИЯ»	3663158252	A	2	Средний
19	ООО «УК ЧИСТЫЕ УСЛУГИ»	3662291597	A	2	Средний
20	ООО УК «ДОМОУПРАВ»	3628012934	A	2	Средний
21	ООО «АВА-КРОВ»	3663043999	A	2	Средний
22	ООО «АКСИОН»	3661081903	A	2	Средний
23	ООО «АЛЬЯНС»	3661072017	A	2	Средний
24	ООО «АТОМЖКХ»	3651007837	A	2	Средний
25	ООО «БЕГОВОЕ»	3662158644	A	2	Средний
26	ООО «БЕРЕЗКА»	3662129241	A	2	Средний
27	ООО «БОБРОВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»	3602009084	A	2	Средний
28	ООО «БОР»	3625008344	A	2	Средний
29	ООО «ВАТД ДОМОСТРОИТЕЛЬ»	3662170218	A	2	Средний
30	ООО «ВГЕУК»	3616021500	A	2	Средний
31	ООО «ВЕЛЕС»	3604082410	A	2	Средний
32	ООО «ВЕСТ 1»	3664122259	A	2	Средний
33	ООО «ВСК-СЕРВИС»	3666242569	A	2	Средний
34	ООО «ВУК»	3666180425	A	2	Средний
35	ООО «ГАРАНТСТРОЙ»	3623008476	A	2	Средний
36	ООО «ГРИН ПАРК»	3662251322	A	2	Средний
37	ООО «ГУК Г. НОВОВОРОНЕЖА»	3651007851	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
38	ООО «ДИНАСТИЯ»	3662133640	A	2	Средний
39	ООО «ДИПЛОМАТ»	3664248332	A	2	Средний
40	ООО «ДОВЕРИЕ»	3662116066	A	2	Средний
41	ООО «ДОМОУПРАВЛЕНИЕ»	3603010220	A	2	Средний
42	ООО «ДОМРУС»	4632267430	A	2	Средний
43	ООО «ДОМСЕРВИС - ПЯТЬ ЗВЕЗД»	3625012774	A	2	Средний
44	ООО «ДОМ-ЦЕНТР»	3663110405	A	2	Средний
45	ООО «ДЭУ № 3 «ГОРОДСКОЕ ЖСК»	3627025345	A	2	Средний
46	ООО «ЕВДАКОВСКИЙ КОММУНАЛЬНИК»	3611007284	A	2	Средний
47	ООО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС»	3662079872	A	2	Средний
48	ООО «ЖКО»	3625009010	A	2	Средний
49	ООО «ЖКУ»	3604019578	A	2	Средний
50	ООО «ЖСК ХИМИК»	3627025761	A	2	Средний
51	ООО «ЖКЭ»	3616010072	A	2	Средний
52	ООО «ЖЭУ»	3625009147	A	2	Средний
53	ООО «ЗАФИРА»	3666153260	A	2	Средний
54	ООО «ИППОДРОМНОЕ»	3663029345	A	2	Средний
55	ООО «К.И.Т.-СЕРВИС»	3662140037	A	2	Средний
56	ООО «КАМЕНКАСТРОЙГАЗ»	3611005752	A	2	Средний
57	ООО «КОМФОРТ-ДОМ»	3612008080	A	2	Средний
58	ООО «КУЛИКОВ И ТОВАРИЩИ»	3662137845	A	2	Средний
59	ООО «МАСТЕРСТРОЙ»	3663082772	A	2	Средний
60	ООО «МК «Д»	3664241908	A	2	Средний
61	ООО «МКС «ОЛИМП»	3661040576	A	2	Средний
62	ООО «МУЖЭП №1 ЗАПАД»	3652010381	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
63	ООО «МУЖЭП №2»	3652010328	A	2	Средний
64	ООО «МУЖЭП №3 ВЕКТОР»	3652010906	A	2	Средний
65	ООО «МУЖЭП №4 ВОСТОК»	3652012332	A	2	Средний
66	ООО «МУРОМ»	3663154970	A	2	Средний
67	ООО «НАША ЭРА»	3662299282	A	2	Средний
68	ООО «НВ ЖКХ»	3651007682	A	2	Средний
69	ООО «НЕВА»	3663052217	A	2	Средний
70	ООО «НЕВСКОГО 49»	3662159013	A	2	Средний
71	ООО «НОВАЯЭРА»	3662277306	A	2	Средний
72	ООО «НОВЫЙ ВЕК»	3666184596	A	2	Средний
73	ООО «ОРБИТА»	3662294157	A	2	Средний
74	ООО «ПАВЛОВСКИЙ УПРАВДОМ 2.0.»	3620011255	A	2	Средний
75	ООО «ЛКС»	3663149970	A	2	Средний
76	ООО «ЛКХ»	3624005012	A	2	Средний
77	ООО «ПРИОРИТЕТ»	3662103451	A	2	Средний
78	ООО «ПРОМСЕРВИС-ЖЭК»	3651007555	A	2	Средний
79	ООО «РЭК СОДРУЖЕСТВО»	3664107194	A	1	Высокий
80	ООО «РЭК ЖИЛИЩНОЕ ЕДИНСТВО «КОМИНТЕРНОВСКОГО РАЙОНА Г.ВОРОНЕЖА»	3662158080	A	1	Высокий
81	ООО «РЭК КОМФОРТ» КОМИНТЕРНОВСКОГО Р-НА Г.ВОРОНЕЖА	3666167801	A	1	Высокий
82	ООО «РЭК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»	3663080655	A	1	Высокий
83	ООО «СВОЙ ДОМ»	3627027582	A	2	Средний
84	ООО «СОВРЕМЕННЫЙ УРОВЕНЬ»	3661082706	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
85	ООО «СПЕЦЖИЛУПРАВЛЕНИЕ»	3661034043	A	2	Средний
86	ООО «СТИМУЛ»	3610002100	A	2	Средний
87	ООО «СТРОЙИНВЕСТ1»	3651009834	A	2	Средний
88	ООО «СФГ СЕРВИС»	3664130919	A	2	Средний
89	ООО «ТД»	3612008315	A	2	Средний
90	ООО «ТЯПОЭНЕРГОРЕСУРС»	9111019300	A	2	Средний
91	ООО «ТРЕСТ»	3664240580	A	2	Средний
92	ООО «УЖР.Э.П»	3609006357	A	2	Средний
93	ООО «УБЖФ»	3605006638	A	2	Средний
94	ООО «УК ЖКХ «НАШ ДОМ»	3662182950	A	2	Средний
95	ООО «УК «АРКА»	3662190285	A	2	Средний
96	ООО «УК «ВОРОНЕЖЖИЛСЕРВИС»	3665034196	A	2	Средний
97	ООО «УК «ГСЦ»	3665086050	A	2	Средний
98	ООО «УК «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК»	3661052148	A	2	Средний
99	ООО «УК «ЖК КРИСТАЛЬНЫЙ»	3665801599	A	2	Средний
100	ООО «УК «КОТТЕДЖ-ЭНЕРГО»	3627028360	A	2	Средний
101	ООО «УК «МОЙ ГОРОД»	3662154569	A	2	Средний
102	ООО «УК «ПЯТНИЦКОГО 65А»	3663101739	A	2	Средний
103	ООО «УК «СЕМЬЯ»	3664134688	A	2	Средний
104	ООО «УК «СЕРВИСЛАЙН»	3662135051	A	2	Средний
105	ООО «УК «СМУ-69»	3664114032	A	2	Средний
106	ООО «УК «СТАНДАРТ СИТИ»	3662198975	A	2	Средний
107	ООО «УК «ТЕРРА»	3666236075	A	2	Средний
108	ООО «УК «ТИХИЙ ДОН»	3652014749	A	2	Средний
109	ООО «УК «УСПЕХ»	3663154868	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
110	ООО «УК 1»	3652900578	A	2	Средний
111	ООО «УК АТЛАНТИКАСЕРВИС»	3616025921	A	2	Средний
112	ООО «УК БОРЕЙ»	3662288481	A	2	Средний
113	ООО «УК БУЛЬВАР ПОБЕДЫ»	3662186987	A	2	Средний
114	ООО «УК ВИТЯЗЬ»	7728480387	A	2	Средний
115	ООО «УК ДЕЛЬФИН»	3663110959	A	2	Средний
116	ООО «УК ДОМОВИК»	3628015780	A	2	Средний
117	ООО «УК ЗДОРОВЬЕ»	3662249330	A	2	Средний
118	ООО «УК КАСКАД»	3662149128	A	2	Средний
119	ООО «УК ЛИДЕР»	3666222890	A	2	Средний
120	ООО «УК ЛИК»	3666236460	A	2	Средний
121	ООО «УК МАНЕЖНАЯ»	3666218319	A	2	Средний
122	ООО «УК МАСТЕР»	3665084006	A	1	Высокий
123	ООО «УК НАДЕЖНЫЙ ДОМ»	3664119859	A	2	Средний
124	ООО «УК НОВЫЙ ВЗГЛЯД»	3666173851	A	2	Средний
125	ООО «УК ПОЛЕТ»	3628012638	A	2	Средний
126	ООО «УК ПРАЙМ»	3662295320	A	2	Средний
127	ООО «УК РАЙДЕЗ ЖСХ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО РАЙОНА»	3661056103	A	2	Средний
128	ООО «УК РЭК № 22»	3665080890	A	2	Средний
129	ООО «УК СЕРВИСДОМ»	3666196457	A	2	Средний
130	ООО «УК СОВЕТСКИЙ 2»	3662185976	A	2	Средний
131	ООО «УК СПУТНИК»	3627026123	A	2	Средний
132	ООО «УК ТРОИЦКИЙ»	3625013601	A	2	Средний
133	ООО «УК УЧИТЕЛЬ»	3666203898	A	2	Средний
134	ООО «УК ЭКОДОМ»	3665102294	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
135	ООО «УК ЭЛЬБРУС»	3666217844	A	2	Средний
136	ООО «УК ЯНТАРЬ»	3663141940	A	2	Средний
137	ООО «УК» ДОМ СЕРВИС»	3664228880	A	2	Средний
138	ООО «УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ «ХОХОЛЬСКОЕ»	3631008230	A	2	Средний
139	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПАРТНЕР СЕМИЛУКИ»	3665128983	A	2	Средний
140	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВЕСТА»	3662117221	A	2	Средний
141	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»	3604017161	A	2	Средний
142	ООО «УРЭП»	3619008650	A	2	Средний
143	ООО «ФАВОРИТ»	3666249194	A	2	Средний
144	ООО «ЦКО УК «ПАРТНЕР»	3663104017	A	2	Средний
145	ООО «ЦКУ»	3666176475	A	2	Средний
146	ООО «ЧАПАЕВСКОЕ»	3664131782	A	2	Средний
147	ООО «ЧНЗ»	3661173008	A	2	Средний
148	ООО «ЭК «СТАН»	3662145910	A	2	Средний
149	ООО «ЭРА ИТ»	3662193198	A	2	Средний
150	ООО «ЭТЕЯ»	3664073989	A	2	Средний
151	ООО «ЮГО-ВОСТОК»	4816022704	A	2	Средний
152	ООО ЖСК «ЛОКОМОТИВ» Г.РОССОШЬ	3627024750	A	2	Средний
153	ООО СОДРУЖЕСТВО УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ «РЕГИОН 45»	3623007419	A	2	Средний
154	ООО УК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД»	3666261593	A	2	Средний
155	ООО УК «36»	3661064792	A	2	Средний
156	ООО УК «94»	3662170521	A	2	Средний
157	ООО УК «АВРОРА»	3602010788	A	2	Средний
158	ООО УК «АНТАРЕС»	3661066006	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
159	ООО УК «АТЛАНТ»	3664073682	A	2	Средний
160	ООО УК «БЕРЕГ»	3662998259	A	2	Средний
161	ООО УК «БУЛЬВАР»	3661086027	A	2	Средний
162	ООО УК «БУРАН»	3664119873	A	2	Средний
163	ООО УК «ВАШ ДОМ»	3664120460	A	2	Средний
164	ООО УК «ВЕГА»	3662169413	A	2	Средний
165	ООО УК «ВЕРА»	3614010038	A	2	Средний
166	ООО УК «ВИТ-СТРОЙ»	3625009595	A	2	Средний
167	ООО УК «ВМЕСТЕ»	3665096361	A	2	Средний
168	ООО УК «ВОЛНА»	3663155117	A	2	Средний
169	ООО УК «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ-СЕРВИС»	3666231969	A	2	Средний
170	ООО УК «ГАРМОНИЯ»	3628020861	A	2	Средний
171	ООО УК «ГОРОД БУДУЩЕГО»	3663093615	A	2	Средний
172	ООО УК «ГОРОДОК»	3662156541	A	1	Высокий
173	ООО УК «ДЕКАБРИСТОВ 32»	3661054459	A	2	Средний
174	ООО УК «ДЕПАРТАМЕНТ КОМФОРТА»	3662253584	A	2	Средний
175	ООО УК «ДОВОЙ»	3662236780	A	2	Средний
176	ООО УК «ДОН»	3662171268	A	2	Средний
177	ООО УК «ЖИЛДОМСЕРВИС»	3661054473	A	2	Средний
178	ООО УК «ЖИЛИЩНЫЙ АРГУМЕНТ»	3662169639	A	2	Средний
179	ООО УК «ЖИЛИЩНЫЙ КОМБИНАТ»	3662259089	A	2	Средний
180	ООО УК «ЖИЛУЮТ»	3665102689	A	2	Средний
181	ООО УК «ЖИЛФОНД»	3665102551	A	2	Средний
182	ООО УК «ЖИЛЭКС»	3664207777	B	2	Низкий
183	ООО УК «ЖК ГАЛАКТИКА»	3662281302	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
184	ООО УК «ЖК СТАТУС КОМФОРТ»	3666217266	A	2	Средний
185	ООО УК «ЖК»	3664247025	A	2	Средний
186	ООО УК «ЖКС»	3662990860	A	1	Высокий
187	ООО УК «ЗАБОГА»	3664248734	A	2	Средний
188	ООО УК «КАСКАД-РАЗВИТИЕ»	3662233958	A	2	Средний
189	ООО УК «КАЧЕСТВО ПЛЮС»	3662208197	A	2	Средний
190	ООО УК «КБУ»	3662207531	A	2	Средний
191	ООО УК «КОМСЕРВИС»	3663106254	A	2	Средний
192	ООО УК «ЛАД»	3666139152	A	2	Средний
193	ООО УК «ЛЕГОС»	3664214728	A	2	Средний
194	ООО УК «МЕГА-Н»	3663088703	A	2	Средний
195	ООО УК «МИР»	3664233216	A	2	Средний
196	ООО УК «НАШ ГОРОД»	3666156768	A	2	Средний
197	ООО УК «НАШ РЕГИОН»	3662223999	B	2	Низкий
198	ООО УК «ОКРУЖНОЕ»	3665052935	A	2	Средний
199	ООО УК «ОСТРОГОЖСК»	3619022830	A	2	Средний
200	ООО УК «ПАРИТЕТ»	3663126363	A	2	Средний
201	ООО УК «ПЕТРОВСКИЙ КВАРТАЛ»	3664135466	B	2	Низкий
202	ООО УК «ПОБЕДА»	3662156252	B	2	Низкий
203	ООО УК «ПОРЯДОК»	3663139595	A	2	Средний
204	ООО УК «ПРЕСТИЖ»	3628018069	A	2	Средний
205	ООО УК «ПС-СЕРВИС»	3662272668	A	2	Средний
206	ООО УК «РАЗВИТИЕ»	3665102720	A	2	Средний
207	ООО УК «РЕГИОН»	3664089548	A	2	Средний
208	ООО УК «РЕСУРС»	3627028843	A	2	Средний

№ п/п	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Группа тяжести	Группа вероятности	Категория риска
209	ООО УК «РОДНИК»	3662088010	A	2	Средний
210	ООО УК «РЭП-101»	3666163236	A	1	Высокий
211	ООО УК «СЕВЕРНАЯ КОРОНА»	3662104173	A	2	Средний
212	ООО УК «СЕВЕРНОЕ»	3665073445	A	2	Средний
213	ООО УК «СЕРВИСКОМФОРТ»	3663106230	A	2	Средний
214	ООО УК «СЕРВИС-ЭКСПЕРТ»	3664137544	A	2	Средний
215	ООО УК «СОГЛАСИЕ»	3665087840	A	2	Средний
216	ООО УК «СПАРТАК»	3665810716	A	2	Средний
217	ООО УК «СТРОЙТЕХНИКА»	3662124331	A	2	Средний
218	ООО УК «СУВОРОВ»	3662173480	A	2	Средний
219	ООО УК «СФЕРА-ЖСХ»	3661065179	A	2	Средний
220	ООО УК «УПРАВДОМ»	3604016626	A	2	Средний
221	ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»	3666114278	A	2	Средний
222	ООО УК «ЭВЕРЕСТ»	3662286928	A	2	Средний
223	ООО УК «ЭЛИТ-ДОМ»	3663076472	A	2	Средний
224	ООО УК «ЮГО-ЗАПАДНЫЙ РЭК №12»	3665086290	A	2	Средний
225	ООО УК ЭМКД «ЖИЗНЬ»	3662251001	A	2	Средний
226	ООО УК «КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС»	3663156103	Б	2	Низкий
227	ООО УКСЖ «ЧАЙКА»	3602009341	A	2	Средний
228	ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ»	3652009523	A	2	Средний
229	ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПАНОРАМА»	3662128054	A	2	Средний
230	ООО УСК «НОВЫЙ КВАРТАЛ»	3666205341	A	2	Средний
231	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МИГ»	3662178143	A	2	Средний
232	ООО «АТЛАС ИНЖЕНЕРИНГ»	3620006086	A	2	Средний