

## Сведения

### о нормативных правовых актах, принятых во II квартале 2024 года, влекущих необходимость разработки либо изменения нормативных правовых актов органов местного самоуправления

№ п/п	Реквизиты Федерального закона, Указа Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, Закона Воронежской области, постановления Правительства Воронежской области, указа Губернатора Воронежской области, влекущие необходимость принятия либо корректировки муниципальных нормативных правовых актов	Правовая норма соответствующего нормативного правового акта Российской Федерации, Воронежской области	Вид муниципального нормативного правового акта, требующий разработки правового акта, требующий разработки либо внесения изменений (решение Совета народных депутатов, постановление местной администрации)
1.	Федеральный закон от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» <b>(вступает в силу с 01.07.2024)</b>	Введен новый способ приватизации государственного или муниципального имущества «продажа по минимально допустимой цене» вместо действующего способа «продажа муниципального имущества без объявления цены». Установлены правила продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене, в частности: - сокращен минимальный обязательный срок нахождения недвижимости в аренде у субъекта МСП для реализации	Решения представительных органов местного самоуправления «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования» в части определения способов продажи муниципального имущества.

		<p>преимущественного права на приобретение этого имущества в собственность с двух лет до одного года;</p> <p>- взамен продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены вводится новый способ его приватизации - по минимально допустимой цене.</p> <p>Так, приватизация публичного имущества по минимально допустимой цене осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена государственного или муниципального имущества устанавливается в размере 5% от цены первоначального предложения. Если цена первоначального предложения больше 20 миллионов рублей, то минимальная цена публичного имущества устанавливается в размере 10% от такой цены первоначального предложения.</p> <p>Предусмотрен штраф за уклонение или отказ покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, от заключения договора купли-продажи государственного или муниципального имущества.</p>	
2.	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 15.05.2024) «Об общих принципах организации местного самоуправления в	<p><b>1. Изменение абзаца второй части 5 статьи 27.1:</b></p> <p>Полномочия старосты сельского</p>	<p><b>1. МНПА о старостах сельских поселений (при наличии)</b></p>

	Российской Федерации»	<p>населенного пункта прекращаются досрочно по решению представительного органа муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 и <b>9.2</b> части 10 статьи 40 настоящего Федерального закона.</p> <p><b>2. Изменение абзаца второго части 5.1 статьи 40:</b></p> <p>В уставах муниципальных образований в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации также могут устанавливаться дополнительные социальные и иные гарантии в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно) депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления. Такие гарантии, предусматривающие расходование средств местных бюджетов, устанавливаются только в отношении лиц, осуществлявших полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной основе и в этот период достигших пенсионного возраста или потерявших трудоспособность, и не применяются в</p>	<p><b>2.</b> Указанная норма может быть закреплена в <b>Уставе муниципального образования</b> после внесения соответствующих изменений в Закон Воронежской области от 23.12.2008 № 139-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области»</p>
--	-----------------------	---	--

		<p>случае прекращения полномочий указанных лиц по основаниям, предусмотренным <u>абзацем седьмым части 16 статьи 35, пунктами 2.1, 3, 6 - 9 части 6, частью 6.1 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5 - 8 и 9.2 части 10, частью 10.1 настоящей статьи, частями 1 и 2 статьи 73</u> настоящего Федерального закона.</p> <p><b>3. Дополнение части 10 статьи 40 пунктом 9.2.:</b>          Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления прекращаются досрочно в случае:  <b>9.2) приобретения им статуса иностранного агента;</b></p> <p><b>4. Дополнение части 2 статьи 74.1 пунктом 4.1.:</b>          Основаниями для удаления главы муниципального образования в отставку являются:          4.1) приобретение им статуса иностранного агента;</p>	<p><b>3. Уставы муниципальных образований</b></p> <p><b>4. Уставы муниципальных образований</b></p>
3.	Федеральный закон от 23.04.2024 № 98-ФЗ	Статьей 2 внесены изменения в	Дополнения в административный регламент

<p>«О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «О рекламе» и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Федеральный закон от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>В 2024 году в отношении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций устанавливаются следующие особенности:</p> <p>1) <b>до 31 декабря 2024 года лицо, заключившее договор</b> на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в государственной или <b>муниципальной собственности</b> или государственная собственность на который не разграничена, либо на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, <b>вправе обратиться в орган государственной власти, орган местного самоуправления с заявлением о заключении дополнительного соглашения, предусматривающего увеличение срока действия такого договора, при условии отсутствия задолженности по такому договору;</b></p> <p>Дополнительное соглашение должно содержать следующие требования, действующие в отношении срока, на который увеличивается срок действия договора: о ежегодной индексации размера платежей на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о</p>	<p>предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального района (городского округа) Воронежской области, аннулирование такого разрешения» в части установления варианта предоставления муниципальной услуги «Продление разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции».</p> <p>(типовой проект планируется к разработке правовым управлением)</p>
---	---	---

		<p>федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по отношению к действовавшим в предыдущем году размерам платежей по такому договору, а в случае, если условия такого договора содержат требования о ежегодной индексации платежей в большем размере, - об их ежегодной индексации в указанном размере; о безвозмездном размещении социальной рекламы в размере 10 процентов годового объема распространяемой рекламы, а в случае, если условия такого договора содержат требования об обязательном безвозмездном размещении социальной рекламы в большем объеме, - о ее размещении в указанном объеме. Срок пролонгации договора может составлять до десяти лет, если в заявлении о заключении дополнительного соглашения не указан меньший срок.</p> <p><b>Орган государственной власти или орган местного самоуправления обязан без проведения торгов заключить дополнительное соглашение в срок не позднее пяти рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.</b> В случае его заключения орган местного самоуправления продлевает срок действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции при условии уплаты государственной пошлины за его выдачу.</p>	
--	--	--	--

4.	Федеральный закон от 12.06.2024 № 139-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» и статью 84 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»	Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» дополнен статьей 30.2., устанавливающей статус организаций «Центр раннего физического развития детей». Согласно п.5) ст.30.2. Центрам раннего физического развития детей могут оказывать содействие органы местного самоуправления посредством: 1) строительства, реконструкции, ремонта помещений, зданий, объектов спорта, спортивных сооружений; 2) передачи в безвозмездное пользование или долгосрочную аренду на льготных условиях помещений, зданий, объектов спорта, спортивных сооружений, являющихся собственностью Российской Федерации или субъектов Российской Федерации либо муниципальной собственностью; 3) обеспечения спортивными инвентарем, экипировкой и оборудованием; 4) оказания иной поддержки в порядке и случаях, которые установлены нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации или муниципальными правовыми актами.»	Осуществление органами местного самоуправления указанных мероприятий возможно при условии внесения соответствующих изменений в муниципальные программы или подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта на территории МО».
5.	Федеральный закон от 22.06.2024 № 155-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон	Ч. 4 ст. 2 Высшие исполнительные органы субъектов Российской Федерации	Постановление администрации об утверждении Порядка оказания муниципальной услуги в

	<p>«О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере»</p>	<p>(местные администрации муниципальных образований), нормативными правовыми актами которых предусмотрена возможность оказания государственной (муниципальной) услуги в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, сформированным в электронном виде, обеспечивают приведение порядков оказания указанных услуг в соответствие с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (в редакции настоящего Федерального закона) и требованиями, предусмотренными частью 2 настоящей статьи, в течение шести месяцев со дня вступления в силу настоящего Федерального закона, а также подключение региональных (муниципальных) информационных систем к интерактивным формам заявлений, указанным в части 3 настоящей статьи, в течение пятнадцати месяцев со дня вступления в силу настоящего Федерального закона.</p>	<p>социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом</p>
<p>6.</p>	<p>Федеральный закон от 22.06.2024 № 150-ФЗ «О внесении изменений в статью 3 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной</p>	<p>Устанавливаются особенности передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Согласно изменениям в Федеральный</p>	<p>Изменения в решения представительных органов местного самоуправления «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования» в случае наличия в МНПА норм, устанавливающих порядок</p>

	<p>собственности»</p>	<p>закон имущество религиозного назначения, находящееся в государственной или муниципальной собственности, не подлежит приватизации. Сделки приватизации имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, являются недействительными.".</p>	<p>передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности</p>
<p>7.</p>	<p>Приказ Минэкономразвития России от 23.04.2024 № 247 "Об утверждении методических указаний по отнесению информации к общедоступной информации, размещаемой государственными органами и органами местного самоуправления на их официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в форме открытых данных" (Зарегистрировано в Минюсте России 07.06.2024 N 78494)</p>	<p>Отнесение информации к общедоступной включает: установление наличия общественной потребности в опубликовании такой информации, принятие решения об отнесении или невозможности отнесения информации о деятельности государственного органа или органа местного самоуправления к общедоступной информации.</p> <p>При установлении общественной потребности в опубликовании информации в форме открытых данных государственным органом или органом местного самоуправления определяется состав сведений, раскрывающих информацию об их деятельности.</p> <p>Государственные органы, <b>органы местного самоуправления</b> не реже одного раза в год должны проводить анализ актуальности общедоступной информации и в случае выявления несоответствия вносить изменения в части дополнения или</p>	<p>Внесение изменений в МНПА «Об утверждении перечня общедоступной информации о деятельности администрации муниципального образования, размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в форме открытых данных»</p>

		исключения состава сведений, раскрывающих информацию о деятельности государственного органа или органа местного самоуправления.	
8.	Постановление Правительства РФ от 27.04.2024 № 551 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 августа 2019 г. №1067»	Внесены изменения в п. 9 Правил функционирования единой информационной системы в сфере развития добровольчества (волонтерства), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 17.08.2019 № 1067, согласно которым органы государственной власти и органы местного самоуправления предоставляют региональному представителю сведения о мерах поддержки участников добровольческой (волонтерской) деятельности в течение 10 рабочих дней после определения перечня мер поддержки участников добровольческой (волонтерской) деятельности или внесения в него изменений.	Дополнения в МНПА «Об утверждении Положения об оказании поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории муниципального района Воронежской области»
9.	Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»	Рекомендован порядок разработки проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы). Целью документа является создание методологической основы разработки и реализации проектов территориального планирования муниципальных образований, направленной	Для применения при разработке схем территориального планирования муниципальных районов, внесения в них изменений.

		на оптимизацию расходов финансовых средств и материально-технических ресурсов, выделяемых для целей планирования территориального развития муниципальных образований. Признан не подлежащим применению приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».	
10.	Постановление Правительства Воронежской области от 03.04.2024 № 228 «О внесении изменений в постановление администрации Воронежской области от 25.04.2008 № 349»	Внесены изменения в Положение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Установлено, что уменьшение размера арендной платы применяется на период, установленный в решении экспертного совета по вопросам реализации стратегии социально-экономического развития Воронежской области. Приведена формула расчета годового размера арендной платы за земельный участок на основании рыночной стоимости арендной платы за год.	Муниципальные правовые акты «Об утверждении порядка определения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», принятые с учетом Положения, утвержденного постановлением администрации Воронежской области от 25.04.2008 №349.
11.	Приказ Минобразования Воронежской области от 06.05.2024 № 562 «Об установлении среднего размера	На 2024 год для каждого муниципального образования Воронежской области установлен средний размер родительской	Постановления местных администраций муниципальных районов и городских округов устанавливающие размер родительской платы,

<p>родительской платы по муниципальным образованиям Воронежской области за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, находящихся на территории Воронежской области, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, для расчета размера компенсации, выплачиваемой родителям (законным представителям) в целях материальной поддержки воспитания и обучения детей, посещающих образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования на 2024 год»</p>	<p>платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, который варьируется от 577 рублей (образовательная организация, реализующая образовательную программу дошкольного образования в МКОУ «Твердохлебовская СОШ», Богучарский муниципальный район) до 3335 рублей (городской округ город Воронеж).</p>	<p>взимаемой с родителей за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих программу дошкольного образования.</p>
---	--	---