



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

от 02.02.2023 № 5  
г. Воронеж

УТВЕРЖДАЮ  
Руководитель департамента  
государственного регулирования  
тарифов Воронежской области  
\_\_\_\_\_ Бажанов Е.В.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Председательствовал: Бажанов Е.В. – руководитель департамента.

Присутствовали:

Члены Правления ДГРТ ВО:

Шелякина Л.Г. – первый заместитель руководителя департамента.

Хицкова Е.В. – начальник отдела тарифов на электроэнергию.

Попова Н.И. – заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта.

Михин С.В. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (по согласованию), с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании).

Заседание Правления проведено с использованием видеоконференц-связи.

Повестка заседания:

1. Об установлении тарифов на водоотведение для акционерного общества «Воронежская индустриальная корпорация», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр»), на 2023 год.

2. Об установлении тарифов на водоотведение (система ливневой канализации) для акционерного общества «Воронежская индустриальная корпорация», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр»), на 2023 год.

3. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 12.09.2022 № 48/1 «Об установлении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств, к газораспределительным сетям открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» на территории Воронежской области за 2 квартал 2022 года».

4. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сетям газораспределения открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Квартал».

**1. Об установлении тарифов на водоотведение для акционерного общества «Воронежская индустриальная корпорация», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр»), на 2023 год.**

Выступили: Требунская А.В., Бажанов Е.В., Шелякина Л.Г., Хицкова Е.В., Попова Н.И.

На основании материалов, представленных АО "ВИнКо" (№ 55-10/41 от 10.01.2023 г), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) № 2-Д от 16.01.2023г открыто дело об установлении тарифов на водоотведение для АО "ВИнКо".

Экспертная группа в составе: заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта - Жегульская О.В., ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта - Требунская А.В. рассмотрели представленные АО "ВИнКо" заявление об установлении тарифов на водоотведение и обосновывающие материалы, в том числе производственную программу, разработанную на 2023 год.

Объект экспертизы: представленное АО "ВИнКо" предложение об установлении экономически обоснованного тарифа на водоотведение потребителям в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр») на 2023 год.

Методология работы: в соответствии с п. 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при расчете тарифов применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на водоотведение для АО "ВИнКо" на период 2023 для потребителей в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр»).

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО "ВИнКо", исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной.

Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО "ВИнКо".

Достоверность представленных материалов АО "ВИнКо" подтверждается подписью исполняющего обязанности генерального директора Афанасьева Олега Борисовича.

Эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания № 1746-Э);

- Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;

АО "ВИнКо" впервые обратилось в ДГРТ ВО для установления тарифов на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат) по данной системе водоотведения.

### **Справочная информация о деятельности организации**

АО "ВИнКо" применяет общую систему налогообложения.

АО "ВИнКо" осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр») на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (Выписки ЕГРН).

АО "ВИнКо" оказывает услугу водоотведения организациям, расположенным на территории индустриального парка «Масловский», особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Центр».

Хозяйственно-бытовые стоки с территории индустриального парка «Масловский» от предприятий резидентов, отводятся самотечной канализационной сетью, из полипропиленовых гофрированных труб «Прага» Ду 200, 250, 300, 315, 500, 630, протяженностью 9080 м., на существующие канализационные насосные станции (далее КНС, КНС1). На всем протяжении сетей хозяйственно бытовой канализации предусмотрены смотровые колодцы из сборных железобетонных элементов Ду 1000 мм., 1500 мм. и 2000 мм. в количестве 104 шт. КНС представляют собой подземное сооружение, состоящие из цилиндрических резервуаров, в которых устанавливаются и комплектуются трубной обвязкой, погружные насосные агрегаты марки Flygt и прочее технологическое оборудование. Для автоматического управления КНС комплектуются шкафами управления. Шкаф управления, в комплекте с датчиками контроля технологических параметров, обеспечивает функционирование КНС без постоянного присутствия обслуживающего персонала. КНС в свою очередь перекачивают стоки для транспортировки и последующей очистки на «Левобережные очистные сооружения» в напорный коллектор Ду 400 протяженностью 12797 м., состоящий из 2-х трубопроводов. На сетях предусмотрены колодцы из сборных железобетонных элементов Ду 1500 мм. в количестве 26 шт.

## **1. Анализ экономической обоснованности расходов АО "ВИнКо" по отдельным статьям затрат и обоснованности расчета объема отпуска услуги водоотведения.**

### **1.1. Объем отпуска товаров, работ, услуг.**

Прогнозируемый объем принятых сточных вод на регулируемый период принят экспертами по предложению АО "ВИнКо" в размере 125,71 тыс. куб. м.

### **1.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

Анализ проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 по форме приложения 2 к Методическим указаниям № 1746-Э и представлен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение АО	Предложение ДГРТ	Отклонение	Обоснование расходов с
-------	--------------------------	----------	----------------	------------------	------------	------------------------

			"ВИнКо" на 2023 год	ВО на 2023 год		указанием причин и ссылок на правовые нормы
1	2	3	4	5	6	7
1	Производственные расходы	тыс.р уб	3407,65	2544,14	-863,51	п. 38(а) Постановления № 406
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	435,81	0,00	-435,81	п. 38(а) Постановления № 406
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	435,81		-435,81	Расходы на материалы и малоценные основные средства отклонены, так как в материалах дела отсутствуют документы, обосновывающие объем планируемых ремонтных работ на 2023 год (дефектные ведомости, акты обследования). По статье «Расходы на текущий ремонт систем водоотведения» запланированы расходы на приобретение материалов(задвижк и) в размере 100 тыс. руб.
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс. руб.	481,23	481,23	0,00	
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	481,23	481,23	0,00	Затраты на регулируемый период определены исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах с учетом индекса

						Прогноза -6,66руб./кВт.ч., объём электропотребления составит 72,27 тыс. кВт. ч., расчетная удельная норма расхода электрической энергии на 1 м <sup>3</sup> подъема воды составляет 0,57 кВт.ч.
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.4	топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.3	Расходы на оплату работы услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.	1203,01	1203,01	0,00	Приняты расходы на очистку сточных вод на основании договора с ООО "РВК-Воронеж" от 05.12.2022 № 250 (9,57руб.*125,71тыс. м3)
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	810,28	668,00	-142,28	п. 39(г) Постановления № 406.
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	620,43	511,49	-109,94	Принято 0,33 ст. инженера, 0,33 ст. ведущ. инженера с з/пл. соотв. расчету на водоснабжение на 2023 год и 0,33 ставки специалиста отдела развития по работе с потребителями. Среднемесячная

						заработная плата производственного персонала -42666,67 руб., что соответствует средней по отрасли «Водоснабжение и водоотведение» по Воронежской области на 2023 год.
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	189,85	156,52	-33,33	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117- ФЗ – 30,6%
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы :	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1 .1	Расходы на оплату труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1 .2	Отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	477,33	191,91	-285,42	п. 39(ж) Постановления № 406.
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	477,33	191,91	-285,42	Предложение АО «ВинКО» на расходы по контролю качества сточных вод

						<p>отклонено из-за отсутствия экономического обоснования. (приложен проект договора на проведение лабораторных исследований проб сточных вод с ООО «РВК-Воронеж, с приложением стоимости анализов сточных вод, без указания необходимых показателей исследования сточных вод.</p> <p>Расходы на осуществление контроля качества сточных вод запланированы на основании Постановления администрации городского округа город Воронеж от 17.11.2020 № 1095»Об утверждении нормативов состава сточных вод для объектов абонентов, осуществляющих сброс в централизованную систему водоотведения городского округа город Воронеж»(левый берег) и прайс-листа на анализы сточных вод ФГБУ «ЦЛАТИ по ЦФО».</p>
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.7.5	прочие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

1.7.5 .1						Расходы не заявлены
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2856,65	1197,00	-1659,65	п. 38(б) Постановления № 406.
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2856,65	1197,00	-1659,65	Коммерческое предложение. на обслуживание объектов водоотведения на сумму -2856,65 тыс. руб. отклонено, так как экономически не обосновано., расходы запланированы из расчета: 2 слесаря с з/пл. 35 тыс. руб. и отч. от ФОТ -30,6%. (по нормам Пр. от 23.03.2020 № 154/пр - надзор за состоянием и сохранностью, проведение профилактического и текущего ремонта канализационных сетей 20км -3-6чел., исходя из того, что сети загружены на 6% -принято 2 чел. $(35*12*2=840+257=1097)$ ; материалы для проведения ППР -100тыс. руб. (в т. ч. задвижки).
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3.1	Расходы на оплату	тыс.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

	труда ремонтного персонала	руб.				
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3	Административные расходы	тыс. руб.	1077,30	248,04	-829,26	В материалах дела отсутствует план счетов с подтверждением раздельного учета по видам деятельности. На основании п. 12 ст. 31 ФЗ от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», организации, осуществляющие водоотведение, обязаны вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с <a href="#">законодательством</a> Российской Федерации о бухгалтерском учете.
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.5	услуги по	тыс.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

	вневедомственной охране объектов и территорий	руб.				
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.7	управленческие услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	300,38	182,84	-117,54	п. 41(б) Постановления № 406.
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	230,00	140,00	-90,00	Принято 0,33 ст. экономиста с з/пл. установленной. при расчете тарифа на водоснабжение, среднемесячная заработная плата составит - 35000,00 руб.
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	70,38	42,84	-27,54	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,31%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	65,20	65,20	0,00	Приняты расходы по договору аренды офиса № 5/2019 от 01.08.2019; расчет арендной платы на 1,33чел -65,197 тыс. руб.
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

3.7	Прочие административные расходы, в том числе	тыс. руб.	711,72	0,00	0,00	п. 41(ж) Постановления № 406
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.	711,72	0,00	0,00	В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы.  расходы на охрану отклонены, так как распределение пропорционально объектов экономически не обосновано.
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций*	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.1	Аренда имущества	тыс.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

		руб.				
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.5	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
	Итого расходы, включаемы в НВВ	тыс. руб.	7341,60	3989,18	-3352,42	
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	58,00	0,00	0,00	п. 38(з) Постановления № 406
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены

8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	58,00		0,00	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы, в материалах дела отсутствует коллективный договор.
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль (прибыль, остающаяся в распоряжении регулируемой организации, в размере не менее 3 процентов текущих расходов )	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	367,08	199,46	-167,62	Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учтена расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию

						основных средств и нематериальных активов.
9.1	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации - в размере не более 5 % от НВВ	%	5,00	5,00	0,00	
11	Итого НВВ	тыс. руб.	7766,68	4188,64	-3578,04	

## **2. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.**

Величина нормативной прибыли отклонена, так как нормативная прибыль на социальные нужды принимается на основании коллективного договора, в материалах дела отсутствует кол. договор.

Решением Постановление администрации администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 31.05.2022 № 52 поселок 1-го отделения совхоза "Масловский" "Об определении гарантирующих организаций, осуществляющих централизованное водоотведение от объектов индустриального парка "Масловский" и ОЭЗ ППТ "Центр", а также на территории пос. 1-го отделения совхоза "Масловский" Новоусманского муниципального района Воронежской области"; постановление администрации городского округа город Воронеж от 03 октября 2022 г. № 1020 г. Воронеж "О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 09.04.2019 № 278" АО "ВИнКо" определено гарантирующей организацией в сфере водоотведения.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль на 2023 год определена в размере – 199,46 тыс. руб.

## **3. Анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации по отношению к предыдущим периодам регулирования.**

В связи с тем, что АО "ВИнКо" впервые обратилось в ДГРТ ВО для установления тарифа по данной системе водоотведения, невозможно выполнить анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущим периодам регулирования.

## **4. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей, а также расчет необходимой валовой выручки и размера тарифов методом экономически обоснованных расходов.**

Расчет тарифа на водоотведение выполнен в соответствии с разделом IV Методических указаний по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э по форме приложение 4 к методическим рекомендациям.

В материалах, представленных АО "ВИнКо", отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку на период регулирования.

Общая сумма финансовых потребностей АО "ВинКо" на реализацию производственной программы в сфере водоотведения на период с 03.02.2023 по 31.12.2023, определена в размере 3839,59 тыс. руб.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации на 2023г.	Предложение ДГРТ ВО на 2023г.	Предложения ДГРТ ВО на период 2023
1,00	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	7766,68	4188,64	3839,59
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	3407,65	2544,14	2332,13
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2856,65	1197,00	1097,25
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	1077,30	248,04	227,37
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.			0,00
1.5	Амортизация	тыс. руб.			0,00
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	58,00	0,00	0,00
1.9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	367,08	199,46	182,84
2	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Расходы, связанные с	тыс.	0,00	0,00	0,00

	обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	руб.			
3	ИТОГО НВВ	тыс. руб.	7766,68	4188,64	3839,59
4	Объем водоотведения	тыс. м3	125,71	125,71	115,23
5	Тариф (без НДС)	руб. м3	61,78	33,32	33,32

**Выводы:**

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов для АО "ВИнКо" на период с 03.02.2023 по 31.12.2023, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Перечень показателей	Наименование показателей	с 03.02.2023 по 31.12.2023
Показатель надежности и бесперебойности	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,00
Показатели очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения (%)	0,00
Показатели эффективности использования ресурсов	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,57

1.2. производственную программу в сфере водоотведения для АО "ВИнКо" на период с 03.02.2023 по 31.12.2023 с основными показателями, приведенными в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Показатели производственной программы	АО "ВИнКо"
1	Принято сточных вод, (тыс. куб.м)	115,23
1.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение, (тыс. куб.м)	0,00
1.2	от населения, (тыс. куб.м)	0,00
1.3	от бюджетных потребителей, (тыс. куб.м)	0,00
1.4	от прочих потребителей, (тыс. куб.м)	115,23
1.5	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности	0,00
2	Необходимая валовая выручка для расчета тарифа (тыс. руб.)	3839,59

В связи с тем, что АО "ВИнКо" впервые обратилось в ДГРТ ВО с заявлением об установлении тарифов на водоотведение по данной системе водоотведения невозможно выполнить оценку доступности для абонентов тарифов регулируемой организации.

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на водоотведение для АО "ВИнКо" в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр»):

- с 03.02.2023 г. по 31.12.2023 г. в размере 33,32 руб. за 1 куб. м (без НДС).

3. АО "ВИнКо" рекомендовано:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в разрезе установленных тарифов для эксплуатируемых систем водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечить исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 г. № 6;

- обеспечивать предоставление отчетности в региональной информационной системе (ЕИАС) в порядке исполнения поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации 11 марта 2011 и Федеральной службы по тарифам от 06.04.2011 № СН-2718/17;

**Рекомендовать:**

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

Голосовали: Бажанов Е.В. – «воздержался», Шелякина Л.Г. – «за», Хицкова Е.В. – «за», Попова Н.И. – «за».

Решение:

Принято большинством голосов.

**2. Об установлении тарифов на водоотведение (система ливневой канализации) для акционерного общества «Воронежская индустриальная корпорация», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр»), на 2023 год.**

Выступили: Требунская А.В., Бажанов Е.В., Шелякина Л.Г., Хицкова Е.В., Попова Н.И.

На основании материалов, представленных АО "ВИнКо" (№55-10/52 от 10.01.2023 г), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) № 3-Д от 16.01.2023 г открыто дело об установлении тарифов на водоотведение (система ливневой канализации) для АО "ВИнКо".

Экспертная группа в составе: заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта - Жегульская О.В., ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта - Требунская А.В. рассмотрели представленные АО "ВИнКо" заявление об установлении тарифов на водоотведение и обосновывающие материалы, в том числе производственную программу, разработанную на 2023 год.

Объект экспертизы: представленное АО "ВИнКо" предложение об установлении экономически обоснованного тарифа на водоотведение (система ливневой канализации) в границах городского округа город Воронеж (индустриальный парк "Масловский"), Новоусманского района (особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Центр") Воронежской области. на 2023 год.

Методология работы: в соответствии с п. 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при расчете тарифов применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на водоотведение (система ливневой канализации) для АО "ВИнКо" на 2023 год для потребителей городского округа город Воронеж (индустриальный парк "Масловский"), Новоусманского района (особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Центр") Воронежской области.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО "ВИнКо", исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО "ВИнКо".

Достоверность представленных материалов АО "ВИнКо" подтверждается подписью и. о. генерального директора Афанасьева О.Б.

Эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания № 1746-Э);

- Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;

АО "ВИнКо" впервые обратилось в ДГРТ ВО для установления тарифов на водоотведение (система ливневой канализации) методом экономически обоснованных расходов (затрат) по данной системе водоотведения.

#### **Справочная информация о деятельности организации**

АО "ВИнКо" применяет общую систему налогообложения.

#### **Краткое описание технологического процесса.**

АО "ВИнКо" осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, в границах городского округа город Воронеж (индустриальный парк "Масловский"), Новоусманского района (особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Центр") Воронежской области. на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (Договора купли-продажи, выписки из ЕГРН объектов).

АО "ВИнКо" оказывает услугу водоотведения организациям, расположенным на территории индустриального парка «Масловский», особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Центр».

Ливневые стоки отводятся самотечной канализационной сетью, протяженностью 19,55 км на ливневые станции. Часть ливневой воды по самотечным коллекторам поступает на насосную станцию ЛНС-1, предназначенную для перекачивания ливневых стоков в колодец гаситель напора КГ-1. Далее самотеком стоки поступают на ЛНС. ЛНС перекачивают поступающие ливневые стоки по трубопроводам протяженностью 15,312 км для последующей очистки на левобережные очистные сооружения ООО «РВК-Воронеж» (Договор с ООО "РВК" на очистку сточных вод от 05.12.2022 № 250).

### **1. Анализ экономической обоснованности расходов АО "ВИнКо" по отдельным статьям затрат и обоснованности расчета объема отпуска услуги водоотведения.**

#### **1.1. Объем отпуска товаров, работ, услуг.**

Предложение АО «ВИнКО» по объему транспортируемых ливневых сточных вод на 2023 год -392,37 тыс. куб.м. Расчет прогнозных объемов поверхностных сточных вод (ливневой канализации) на 2023 год произведен в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 октября 2014 года № 639/пр "Об утверждении методических указаний по расчету объема принятых (отведенных) поверхностных сточных вод". Информация о площадях земельных участков (территорий), с которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод (с видом покрытий) в систему ливневой канализации предоставлена резидентами ИП «Масловский».

Прогнозируемый объем транспортировки сточных вод на регулируемый период принят экспертами в размере по предложению АО "ВИнКо" -392,37 тыс. куб.м.

#### **1.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

Анализ проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 по форме приложения 2 к Методическим указаниям № 1746-Э и представлен в таблице 1.

Таблица 1

№	Наименование	Ед.	Предложе	Предложе	Отклоне	Обоснование
---	--------------	-----	----------	----------	---------	-------------

п/п	показателей	изм.	ние АО "ВИнКо" на 2023 год	ние ДГРТ ВО на 2023 год	ние	расходов с указанием причин и ссылок на правовые нормы
1	2	3	4	5	6	7
1	Производственные расходы	тыс.р уб	6205,14	5174,32	-1030,82	п. 38(а) Постановления № 406
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	557,50	0,00	-557,50	п. 38(а) Постановления № 406
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	557,50	0,00	-557,50	Расходы на материалы и малоценные основные средства отклонены, так как в материалах дела отсутствуют документы, обосновывающие объем планируемых ремонтных работ на 2023 год (дефектные ведомости, акты обследования). По статье «Расходы на текущий ремонт систем водоотведения» запланированы расходы на приобретение материалов(здвижк и) в размере 100 тыс. руб.
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс. руб.	568,40	568,40	0,00	
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	568,40	568,40	0,00	Затраты на регулируемый период определены исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах с

						учетом индекса Прогноза -6,66руб./кВт.ч., объём электропотребления составит 78,25 тыс. кВт. ч., расчетная удельная норма расхода электрической энергии на 1 м <sup>3</sup> подъема воды составляет 0,22 кВт.ч.
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.4	топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.3	Расходы на оплату работы услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	810,28	668,01	-142,27	п. 39(г) Постановления № 406.
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	620,43	511,49	-108,94	Принято 0,33 ст. инженера, 0,33 ст. ведущ. инженера с з/пл. соотв. расчету на водоснабжение на 2023 год и 0,33 ставки специалиста отдела развития по работе с потребителями.

						Среднемесячная заработная плата производственного персонала -42666,67 руб., что соответствует средней по отрасли «Водоснабжение и водоотведение» по Воронежской области на 2023 год.
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	189,85	156,52	-33,33	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,31%
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы :	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1.1	Расходы на оплату труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1.2	Отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,31%
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	4268,96	3937,91	-331,05	п. 39(ж) Постановления № 406.
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.	3754,96	3754,96	0,00	Приняты расходы на очистку сточных вод на основании договора с ООО "РВК-Воронеж" от 05.12.2022 № 250
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.3	Контроль качества	тыс.	386,41	155,36	0,00	В соответствии с

	воды и сточных вод	руб.				договором оказания услуг по лабораторным исследованиям воды.
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.	100,00	0,00	-100,00	Отклонены затраты по договору на обслуж. сетей ливн. канализации от 19.05.2022, затраты на обслуживание сетей ливневой канализации приняты по статье «Ремонтные расходы»
1.7.5	прочие	тыс. руб.	27,59	27,59	0,00	Приняты расходы на сведения о количестве осадков на основании договора от 21.01.2022 № 9/278 с ФГБУ "Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды"
1.7.5 .1						Расходы не заявлены
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2494,12	670,52	-1823,60	п. 38(б) Постановления № 406.
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2494,12	670,52	-1823,60	Коммерческое. предложение. на обслуживание объектов водоотведения на сумму -2494,12 тыс. руб. отклонено, так как экономически не обосновано., расходы запланированы из расчета: 1 слесарь с з/пл. 35 тыс. руб. и отч. от ФОТ -30,6%. (по нормам Пр. от 23.03.2020 № 154/пр - надзор за состоянием и сохранностью, проведение профилактического

						и текущего ремонта канализационных сетей 30км -6чел., исходя из того, что сети загружены на 4% -принято 1 чел. (35*12*2=840+257=1097); материалы для проведения ППР -122тыс. руб. (в т. ч. задвижки).
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3	Административные расходы	тыс. руб.	1017,99	248,04	-769,95	п. 38(в) Постановления № 406.
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.7	управленческие услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	300,38	182,84	-117,54	п. 41(б) Постановления № 406.
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	230,00	140,00	-90,00	Принято 0,33 ст. экономиста с з/пл. установленной. при расчете тарифа на водоснабжение, среднемесячная заработная плата составит - 35000,00 руб.
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	70,38	42,84	-27,53	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,31%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	65,20	65,20	0,00	Приняты расходы по договору аренды офиса № 5/2019 от 01.08.2019; расчет арендной платы на 1,33чел -65,197 тыс. руб.
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7	Прочие административные	тыс. руб.	652,41	0,00	-652,41	п. 41(ж) Постановления №

	расходы, в том числе					406
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.	652,41	0,00	-652,41	В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы.  расходы на охрану отклонены, так как распределение пропорционально объектов экономически не обосновано.
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций*	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.5	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
	Итого расходы, включаемы в НВВ	тыс. руб.	9717,24	6092,88	-3624,36	
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	58,00	0,00	-58,00	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы, в материалах дела отсутствует коллективный

						договор.
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	58,00		-58,00	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль (прибыль, остающаяся в распоряжении регулируемой организации, в размере не менее 3 процентов текущих расходов )	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.5	Величина нормативной прибыли, определенная в соответствии с пунктом 31 настоящих Методических указаний - в размере не более 7 %	%	0,60	0,00	0,00	п.47 Постановления № 406.
9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	485,86	304,64	-181,22	Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки

						гарантирующей организации учтена расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.
9.1	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации - в размере не более 5 % от НВВ	%	5,00	5,00		
11	Итого НВВ	тыс. руб.	10261,10	6397,52	3863,58	

## **2. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.**

Величина нормативной прибыли отклонена, так как нормативная прибыль на социальные нужды принимается на основании коллективного договора, в материалах дела отсутствует кол. договор.

Решением Постановление администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 31.05.2022 № 52 поселок 1-го отделения совхоза "Масловский" "Об определении гарантирующих организаций, осуществляющих централизованное водоотведение от объектов индустриального парка "Масловский" и ОЭЗ ППТ "Центр", а также на территории пос. 1-го отделения совхоза "Масловский" Новоусманского муниципального района Воронежской области"; постановление администрации городского округа город Воронеж от 03 октября 2022 г. № 1020 г. Воронеж "О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 09.04.2019 № 278" АО "ВИнКо" определено гарантирующей организацией в сфере водоотведения.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль на 2023 год определена в размере – 304,64 тыс. руб.3.

**Анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации по отношению к предыдущим периодам регулирования.**

В связи с тем, что АО "ВИнКо" впервые обратилось в ДГРТ ВО для установления тарифа по данной системе водоотведения, невозможно выполнить анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущим периодам регулирования.

**4. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей, а также расчет необходимой валовой выручки и размера тарифов методом экономически обоснованных расходов.**

Расчет тарифа на водоотведение выполнен в соответствии с разделом IV Методических указаний по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э по форме приложение 4 к методическим рекомендациям.

В материалах, представленных АО "ВИнКо", отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку на период регулирования.

Общая сумма финансовых потребностей АО "ВИнКо" на реализацию производственной программы в сфере водоотведения на период с 03.02.2023 по 31.12.2023 определена в размере 5864,39 тыс. руб.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации на 2023г.	Предложение ДГРТ ВО на 2023г.	Предложения ДГРТ ВО на период с 03.02.2023 по 31.12.2023
1,00	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	10261,10	6397,52	5864,39
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	6205,14	5174,32	4743,12
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2494,12	670,52	614,64
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	1017,99	248,04	227,37
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.			0,00
1.5	Амортизация	тыс. руб.			0,00
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	58,00	0,00	0,00
1.9	Предпринимательская	тыс.	485,86	304,64	279,25

	прибыль гарантирующей организации	руб.			
2	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.			
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.			
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс. руб.			
3	ИТОГО НВВ	тыс. руб.	10261,10	6397,52	5864,39
4	Объем водоотведения	тыс. м3	392,37	392,37	359,67
5	Тариф на (без НДС)	руб. м3	26,15	16,30	16,30

**Выводы:**

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов для АО "ВИнКо" на период 2023, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Перечень показателей	Наименование показателей	2023 год
Показатель надежности и бесперебойности	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,00
Показатели очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые	0,00

	системы водоотведения (%)	
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения (%)	
Показатели эффективности использования ресурсов	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,22

1.2. производственную программу в сфере водоотведения (система ливневой канализации) для АО "ВинКо" на период с 03.02.2023 по 31.12.2023 с основными показателями, приведенными в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Показатели производственной программы	АО "ВинКо"
1	Принято сточных вод, (тыс. куб.м)	359,67
1.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение, (тыс. куб.м)	0,00
1.2	от населения, (тыс. куб.м)	0,00
1.3	от бюджетных потребителей, (тыс. куб.м)	0,00
1.4	от прочих потребителей, (тыс. куб.м)	359,67
1.5	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности	0,00
2	Необходимая валовая выручка для расчета тарифа (тыс. руб.)	5864,39

В связи с тем, что АО "ВинКо" впервые обратилось в ДГРТ ВО с заявлением об установлении тарифов на водоотведение по данной системе водоотведения невозможно выполнить оценку доступности для абонентов тарифов регулируемой организации.

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на водоотведение (система ливневой канализации) для АО "ВИнКо" в границах городского округа город Воронеж, Новоусманского муниципального района Воронежской области (индустриальный парк «Масловский», особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр»):

- с 03.02.2023 г. по 31.12.2023 г. в размере 16,30 руб. за 1 куб. м (без НДС).

3. АО "ВИнКо" рекомендовано:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в разрезе установленных тарифов для эксплуатируемых систем водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечить исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 г. № 6;

- обеспечивать предоставление отчетности в региональной информационной системе (ЕИАС) в порядке исполнения поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации 11 марта 2011 и Федеральной службы по тарифам от 06.04.2011 № СН-2718/17;

**Рекомендовать:**

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

**Голосовали: Бажанов Е.В. – «воздержался», Шелякина Л.Г. – «за», Хицкова Е.В. – «за», Попова Н.И. – «за».**

**Решение:**

**Принято большинством голосов.**

**3. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 12.09.2022 № 48/1 «Об установлении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств, к газораспределительным сетям открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» на территории Воронежской области за 2 квартал 2022 года».**

Выступили: Юрченко М.Н., Бажанов Е.В., Шелякина Л.Г., Хицкова Е.В., Попова Н.И.

Приказом ДГРТ ВО от 12.09.2022 № 48 «Об установлении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств, к газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на территории Воронежской области за 2 квартал 2022 года» определены экономически обоснованные расходы в размере 18 357,47 тыс. руб. (без НДС).

В соответствии с требованиями [Главы VI.2](#) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 (далее – Основные положения), ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885) (исх. № АЛ-12/3009 от 26.12.2022) представило в департамент государственного регулирования тарифов

Воронежской области заявление об определении размера экономически обоснованных расходов за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18, содержащее дополнительные сведения о фактических расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, за 2 квартал 2022 года.

Фактическая стоимость объектов, дополнительно заявленная ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» для определения величины экономически обоснованных расходов за 2 квартал 2022 года, составила 935,21 тыс. руб. (без НДС).

Экспертная группа в составе: советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н., начальника отдела мониторинга инвестиционных и производственных программ ГБУ «Центр экспертизы тарифов» Юрченко М.Н., главного специалиста отдела мониторинга инвестиционных и производственных программ ГБУ «Центр экспертизы тарифов» Трояновской О.А., рассмотрела представленное ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (далее – ГРО) предложение об установлении размера экономически обоснованных расходов за технологическое присоединение с учетом дополнительных сведений, произвела экспертную оценку экономически обоснованных расходов за технологическое присоединение за 2 квартал 2022 года.

Экспертиза заявленных ГРО расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения газоиспользующего оборудования физических лиц (далее - мероприятия по технологическому присоединению в рамках догазификации), проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1550 «Об утверждении правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций»;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

- постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы, представленные ГРО, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью и.о. генерального директора ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» Ларина А.В. и уполномоченных лиц.

В ходе анализа представленных ГРО документов экспертами ДГРТ ВО установлено

следующее.

На основании подпункта «г» пункта 4 Методических указаний, размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение Заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, не покрытых финансовыми средствами, получаемыми ГРО в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа ГРО и установления тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также получаемыми ГРО от иных источников финансирования.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, подтверждаются актом законченного строительством объекта, для случаев, когда требуется только фактическое присоединение газоиспользующего оборудования (без необходимости создания сети газораспределения до границ земельного участка Заявителя) - актом о подключении (технологическом присоединении).

За период с апреля по июнь 2022 года ГРО дополнительно заявлены фактически понесенные затраты по 13 объектам, по которым предусмотрено строительство газопроводов и фактическое присоединение (врезка).

По каждому объекту представлен договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, а также дополнительное соглашение к договору о подключении (при необходимости заключения такого соглашения).

В качестве подтверждения фактически понесенных расходов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации ГРО представлены акты о подключении (технологическом присоединении) объектов. Фактические затраты ГРО подтверждаются данными бухгалтерского учета (оборотной-сальдовыми ведомостями – анализ счетов 08.03, 90.02, 90.08.1).

Согласно Приложению 11, содержащему дополнительные сведения о фактических расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, за 2 квартал 2022 года ГРО осуществлено подключение 13 объектов, по которым требовалось создание сети газораспределения до границ земельного участка Заявителя. На данные объекты ГРО представлены акты приемки законченного строительством объекта (по форме КС-11).

В соответствии с пунктом 46 Методических указаний экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;
- на выполнение строительно-монтажных работ, определенных в соответствии с НЦС;
- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

Величина экономически обоснованных расходов, дополнительно заявленная ГРО за 2 квартал 2022 года, составляет 935,21 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

- проектные, инженерно-изыскательские и строительно-монтажные работы – 842,63 тыс. руб.;

- текущие затраты (мониторинг и фактическое подключение) – 92,58 тыс. руб.

1. Обоснование стоимости расходов, связанных с проектными, инженерно-изыскательскими и строительно-монтажными работами.

Экспертиза экономической обоснованности расходов на подключение (технологическое присоединение) в рамках догазификации проведена с использованием следующих нормативных документов:

1. СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. Государственный сметный норматив. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений (внесен Приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр). Раздел «Сети газоснабжения».

2. Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений (рекомендован Письмом Росстроя от 24.05.2006 № СК-1976/02).

3. НЦС 81-02-15-2022. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения, утвержденный Приказом Минстроя России от 21.02.2022 № 115/пр. Раздел 1. Наружные инженерные сети газоснабжения из стальных изолированных труб, подземная прокладка, разработка сухого грунта в отвал, без креплений. Наружные инженерные сети газоснабжения, надземная прокладка стальных труб. Раздел 3. Наружные инженерные сети газоснабжения протяженностью до 400 м из полиэтиленовых труб, при укладке одиночных труб в траншею с установкой отключающего устройства в подземном исполнении, без учета врезки в существующий газопровод, разработка сухого грунта в отвал, без креплений. Наружные инженерные сети газоснабжения протяженностью до 400 м из полиэтиленовых труб, при укладке в траншею со стационарно установленного барабана с установкой отключающего устройства в подземном.

4. НЦС 81-02-16-2022. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 16. Малые архитектурные формы, утвержденный Приказом Минстроя России от 28.03.2022 № 204/пр. Раздел 6 «Площадки, дорожки, тротуары. Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием».

5. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ для строительства на 2 квартал 2022 года (письмо Министерства строительства и ЖКХ РФ №19281-ИФ/09 от 29.04.2022 года).

На основании проведенного анализа, экономически обоснованные расходы ГРО на подключение (технологическое присоединение) 13 объектов в рамках догазификации Воронежской области за 2 квартал 2022 года в части проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ принимаются в сумме, заявленной ГРО - **842,63** тыс. руб. (без НДС).

2. Обоснование стоимости расходов, связанных с осуществлением мониторинга выполнения Заявителем технических условий и фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения с проведением пуска газа.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа принимаются экспертной группой ДГРТ ВО исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок С<sub>7</sub> на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газораспределения основного абонента, на территории

Воронежской области (приказ ДГРТ ВО от 28.12.2021 № 77/8 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области»).

Согласно представленным материалам, расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий 13 объектов, по которым предусмотрено строительство газопровода, ГРО не заявлены.

На основании подпункта «в» пункта 71 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила подключения), мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сети газораспределения, предусматриваемые договором о подключении, включают в себя: мониторинг исполнителем выполнения заявителем технических условий (за исключением случая, если заявка о подключении содержит просьбу заявителя к исполнителю осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ его земельного участка, по установке газоиспользующего оборудования, строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, установке прибора учета газа).

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, заявлены ГРО в размере 92,58 тыс. руб. (без НДС).

По результатам анализа представленных документов, расходы на фактическое подключение 13 объектов приняты экспертами ДГРТ ВО в размере **61,94** тыс. руб. (без НДС).

Экспертами ДГРТ ВО исключены расходы на фактическое подключение (технологическое присоединение) в размере 30,63 тыс. руб. (без НДС) на основании установленных стандартизированных тарифных ставок (С<sub>7</sub>), утвержденных приказом ДГРТ ВО от 28.12.2021 № 77/8.

На основании проведенного анализа, экономически обоснованные расходы ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на подключение (технологическое присоединение) в рамках догазификации Воронежской области, дополнительно заявленные ГРО за 2 квартал 2022 года, в части мониторинга выполнения Заявителем технических условий и фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения составили 61,94 тыс. руб. (без НДС) против предложения ГРО – 92,58 тыс. руб. (без НДС). Исключены затраты в размере 30,63 тыс. руб.

Таким образом, общий размер экономически обоснованных расходов, дополнительно заявленных ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на подключение (технологическое присоединение) в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года, составил 904,58 тыс. руб. (без НДС) против предложения ГРО – 935,21 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

- проектные, инженерно-изыскательские работы и строительно-монтажные работы – 842,63 тыс. руб. (без НДС) в соответствии с предложением ГРО;
- текущие затраты (мониторинг и фактическое подключение) – 61,94 тыс. руб. (без НДС) против предложения ГРО – 92,58 тыс. руб. (без НДС). Снижение составляет 30,63 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений и руководствуясь письмом ФАС России от 21.06.2022 № ВК/59401/22, орган регулирования утверждает размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения, не покрытых финансовыми средствами, получаемыми газораспределительной организацией в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа и установления тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также получаемыми ГРО от иных источников финансирования.

На основании вышеизложенного, предлагается:

- установить экономически обоснованные расходы ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, дополнительно заявленные ГРО за 2 квартал 2022 года, в размере 904,58 тыс. рублей (без НДС);

- внести изменения в Приказ ДГРТ ВО от 12.09.2022 № 48 «Об установлении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств, к газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на территории Воронежской области за 2 квартал 2022 года», установив величину экономически обоснованных расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на выполнение мероприятий в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года в размере 19 262,05 тыс. рублей (без НДС);

- объем финансовых средств для покрытия расходов на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года в размере 19 262,05 тыс. рублей (без НДС) определить за счет установленных специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Воронеж».

**Голосовали: Бажанов Е.В. – «за», Шелякина Л.Г. – «за», Хицкова Е.В. – «за», Попова Н.И. – «за».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**4. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сетям газораспределения открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Квартал».**

Выступили: Юрченко М.Н., Бажанов Е.В., Шелякина Л.Г., Хицкова Е.В., Попова Н.И.

В соответствии с требованиями [Главы VI.2](#) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885) (далее – ГРО) (исх. от 11.01.2023 № СА-12/21) представило в департамент государственного регулирования тарифов Воронежской области заявление об установлении по индивидуальному проекту платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сети газораспределения ГРО объекта капитального строительства ООО Специализированный застройщик «Квартал» (далее – ООО СЗ «Квартал»), расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район,

Яменское сельское поселение, п. Солнечный, ул. Кленовая, 9, кадастровый номер земельного участка 36:25:6945026:5571 (далее - плата за технологическое присоединение).

Экспертная группа в составе: советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области Петина Д.Н., начальника отдела мониторинга инвестиционных и производственных программ ГБУ ВО «Центр экспертизы тарифов» Юрченко М.Н., главного специалиста отдела мониторинга инвестиционных и производственных программ ГБУ ВО «Центр экспертизы тарифов» Трояновской О.А., рассмотрела представленное ГРО предложение об установлении платы за технологическое присоединение, произвела экспертную оценку экономически обоснованного размера платы за технологическое присоединение.

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (далее – Постановление Правительства РФ № 1021);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

- постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При проведении входного контроля во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГРО, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью заместителя генерального директора по строительству и инвестициям Андриевского С.А. и уполномоченных лиц.

В ходе анализа представленных ГРО документов экспертами ДГРТ ВО установлено следующее.

Для установления размера платы за технологическое присоединение к

газораспределительной сети по индивидуальному проекту ГРО представило в ДГРТ ВО все необходимые материалы в соответствии с пунктом 16 Методических указаний.

ГРО (далее – Исполнитель) заключен договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 03.03.2021 № ВГ0806390 с ООО СЗ «Квартал» (далее – Заявитель) о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения Исполнителя с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа) – 2 864 куб.м/час, указанной в технических условиях № ВОГ021865.

Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком Заявителем – государственная регистрация права от 06.06.2018 № 36:25:6945026:5571-36/001/2018-1.

Объект Заявителя, подключение которого обязуется осуществить Исполнитель по вышеуказанному договору – котельная, расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Яменское сельское поселение, поселок Солнечный, ул. Кленовая, 9, кадастровый номер земельного участка 36:25:6945026:5571.

ГРО выданы технические условия № ВОГ021865 на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения:

- максимальная нагрузка (часовой расход газа) – 2 864 куб.м/час;
- фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения - 0,54 МПа.

Информация о газопроводе в точке подключения:

- существующий, распределительный, подземный газопровод Ду 377 мм, по адресу: Воронежская область, Рамонский район газопровод от поворота на с. Ямное до ул. Московский проспект в г. Воронеже, источник газоснабжения: ГРС с. Ямное, высокое 2 категории;

- материал трубы и тип защитного покрытия: сталь.

Газопровод - источник находится в собственности ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» - государственная регистрация права от 12.01.2006 № 36-36-01/194/2005-359.

В соответствии с пунктом 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации (далее – Основные положения), утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1021, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- проведение лесоустроительных работ;
- переходы через водные преграды;
- прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
- прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

Заявленная прокладка газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом. Данные параметры соответствуют условиям вышеуказанного пункта Основных положений.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительным сетям выполнен ГРО с учетом компенсации затрат на:

- разрешение за использование земельного участка;
- изготовление схемы з/у на кадастровом плане территории;
- установление сервитута;
- согласование проектной документации;
- согласование проекта РЖД;
- согласование технических условий;
- согласование проекта производства работ;
- проектные работы;
- топографо-геодезические работы;
- инженерно-геологические изыскания;
- земляные работы;
- строительство газопровода высокого давления;
- прокладку футляра методом ННБ;
- контрольно-геодезическую съемку с выдачей справки о нанесении на планшет;
- осуществление технического надзора за производством работ;
- комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов;
- госпошлину;
- выполнение работ по техническому надзору за строительством;
- мониторинг выполнения Заявителем технических условий;
- осуществление фактического подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Предлагаемая ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» к установлению величина платы за технологическое присоединение к сети газораспределения – 2 061 670,60 руб. (без НДС).

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ( $P_{ип}$ ), ДГРТ ВО исходило из требований Методических указаний.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на основании представленных ГРО выданных технических условий, а также проектной документации по следующей формуле с учетом положений 10 Методических указаний:

$$P_{ип} = \frac{P_{ип}}{(1 - C_{т\text{нп}}^{\text{эф}})} (3),$$

где:

$P_{ип}$  - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

$C_{т\text{нп}}^{\text{эф}}$  - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ПТП, согласно расчету экспертов ДГРТ ВО, отражены в приложении к экспертному заключению.

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту ПТП согласно предложению ГРО и расчету экспертов ДГРТ ВО отражены в таблице.

Таблица

Показатели	<i>П<sub>тп</sub></i> по предложению ГРО, руб. (без НДС)	<i>П<sub>тп</sub></i> по расчету ДГРТ ВО, руб. (без НДС)	Отклонение, руб. (без НДС)
<b>Врезка в стальной газопровод высокого давления диаметром 377 мм</b>	2 061 670,60	1 969 632,84	- 92 037,76

Отклонения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту, рассчитанной экспертами ДГРТ ВО, от предложения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» следующие.

1. Расходы на разработку проектной документации.

Скорректированы затраты на разработку проектной документации на сумму 5 796,67 руб. Экспертами ДГРТ ВО приняты расходы на разработку проектной документации в размере 289 834,43 руб. против предложения ГРО – 295 631,10 руб.

1.1. Скорректирована плата за использование земельного участка в размере 1,92 руб. Затраты приняты в соответствии с платежным поручением в размере 95,92 руб. против предложения ГРО - 97,84 руб.

1.2. Скорректирована стоимость мероприятия по разработке схемы земельного участка на кадастровом плане территории в размере 97,77 руб. Затраты приняты в соответствии с актом о приемке выполненных работ в размере 4 888,74 руб. против предложения ГРО - 4 986,51 руб.

1.3. Скорректированы расходы ГРО на установление сервитута в размере 0,10 руб. Затраты приняты в соответствии с расчетом платы за выполненные работы в размере 5,19 руб. против предложения ГРО - 5,29 руб.

1.4. Скорректированы расходы ГРО на согласование проектной документации в размере 20,13 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ в размере 1 006,56 руб. против предложения ГРО - 1 026,69 руб.

1.5. Скорректированы расходы ГРО на согласование проекта РЖД в размере 604,27 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ в размере 30 213,44 руб. против предложения ГРО - 30 817,71 руб.

1.6. Скорректированы расходы ГРО на согласование технических условий в размере 1 615,73 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ в размере 80 786,49 руб. против предложения ГРО - 82 402,22 руб.

1.7. Скорректированы расходы ГРО на согласование проекта производства работ в размере 481,20 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ в размере 24 060,06 руб. против предложения ГРО - 24 541,26 руб.

1.8. Скорректированы расходы ГРО на проектные работы в размере 1 833,48 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ в размере 91 673,75 руб. против предложения ГРО - 93 507,23 руб.

1.9. Скорректированы расходы ГРО на топографо-геодезические работы в размере 221,07 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ в размере 11 053,65 руб. против предложения ГРО - 11 274,72 руб.

1.10. Скорректированы расходы ГРО на инженерно-геологические изыскания в размере 921,00 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ в размере 46 050,63 руб. против предложения ГРО - 46 971,63 руб.

## 2. Расходы на выполнение технических условий.

Расходы на выполнение технических условий рассчитаны в форме локальных смет по единичным расценкам сметных нормативов: «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Воронежская область», утвержденные приказом Минстроя России от 31.12.2014 №937/пр, «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Воронежская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы», утвержденные приказом Минстроя России от 28.02.2017 №563/пр и «Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. ТССЦ 81-01-2001. Воронежская область. Изменения в территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве», утвержденные приказом Минстроя России от 28.02.2017 №569/пр.

Затраты на выполнение технических условий скорректированы на сумму 58 470,66 руб. Экспертами ДГРТ ВО приняты расходы на выполнение технических условий в размере 1 248 420,32 руб. против предложения ГРО – 1 306 890,98 руб.

2.1. Скорректирована стоимость мероприятия по земляным работам в размере 11 873,82 руб.

В соответствии с пунктом 61 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547, мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка осуществляются заявителем, а мероприятия по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка осуществляются исполнителем.

По предложению ГРО стоимость мероприятия по земляным работам определена в размере 73 507,63 руб. на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли.

Экспертами ДГРТ ВО скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 61 633,81 руб.:

- исключена сметная прибыль в размере 11 641,00 руб. в целях недопущения двойного учета затрат (в расчете учтена эффективная ставка налога на прибыль в размере 20 %);
- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 232,82 руб.

Согласно пункту 7 [Методики](#) по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр, нормативы сметной прибыли учитывают затраты, в том числе на уплату налога на прибыль организаций, взимаемого в соответствии с [главой 25](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Скорректирована стоимость мероприятий по строительству газопровода высокого давления на сумму 15 288,78 руб.

Корректировка расчета выполнена экспертами ДГРТ ВО по аналогии с мероприятием по земляным работам.

Общая протяженность газопровода 72,00 м, в том числе:

- труба ПЭ Д110 мм протяженностью 72,00 (в том числе, методом ГНБ в футляре Д315 мм протяженностью 50,00 м).

По предложению ГРО стоимость мероприятий по строительству наружных сетей газоснабжения определена в размере 255 623,79 руб. на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат.

Экспертами ДГРТ ВО скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 240 335,01 руб.:

- из сметного расчета исключена сметная прибыль в размере 14 989,00 руб. в целях недопущения двойного учета затрат (в расчете учтена эффективная ставка налога на прибыль в размере 20%);

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 299,78 руб.

2.3. Скорректирована стоимость мероприятия по прокладке футляра методом ННБ в размере 29 380,08 руб.

Корректировка расчета выполнена экспертами ДГРТ ВО по аналогии с мероприятием по земляным работам.

По предложению ГРО стоимость мероприятия по прокладке футляра методом ННБ определена в размере 916 461,10 руб., на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат.

Экспертами ДГРТ ВО скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 887 081,02 руб.:

- исключена сметная прибыль в размере 28 804,00 руб., с целью недопущения двойного учета затрат;

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 576,08 руб.

2.4. Скорректированы расходы ГРО на контрольно-геодезическую съемку в части исключения резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2%, что составляет 200,00 руб.

Затраты на выполнение контрольно-геодезической съемки газопроводов-вводов с нанесением ее на планшеты поселений приняты в соответствии с договором от 07.09.2022 № ВОГ360925, заключенным ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» с ООО НПП «Ресурсы Черноземья» в размере 10 000,00 руб. против предложения ГРО - 10 200,00 руб.

2.5. Скорректированы расходы ГРО на осуществление технического надзора за производством работ (РЖД) в части исключения резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2%, в размере 554,60 руб.

Затраты на осуществление технического надзора приняты в соответствии с договором от 27.12.2021 № ВОГ357278, заключенным ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» с ОАО «РЖД» в размере 27 730,19 руб. против предложения ГРО - 28 284,79 руб.

2.6. Скорректированы расходы ГРО на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов в размере 2%, что составляет 296,00 руб.

Затраты на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов приняты в соответствии с договором возмездного оказания услуг от 09.10.2020 №ВОГ346347, заключенным ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» с ООО НПП «Ресурсы Черноземья», в размере 14 800,00 руб. против предложения ГРО - 15 096,00 руб.

2.7. Скорректированы расходы ГРО на государственную регистрацию прав в размере 40,00 руб.

Затраты на государственную регистрацию прав приняты в соответствии с подпунктом 26.1 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации в размере 2 000,00 руб. против предложения ГРО - 2 040,00 руб.

2.8. Технадзор.

Скорректированы расходы, связанные с выполнением работ по техническому надзору на сумму 837,38 руб.

По предложению ГРО стоимость мероприятий по техническому надзору за строительством определена в размере 5 677,67 руб., на основании прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты.

Экспертами ДГРТ ВО скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 4 840,29 руб.:

– исключены затраты на рентабельность в размере 820,96 руб., как экономически не обоснованные;

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму 16,42 руб.

### 3. Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий.

В соответствии с пунктом 4 Примечания к приложению 2 Методических рекомендаций, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа рассчитаны исходя их установленных стандартизированных тарифных ставок  $C_7$  на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газораспределения основного абонента, на территории Воронежской области (приказ ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/10 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2023 год).

Для стальных газопроводов подземной прокладки с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром 325 – 425 мм, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, приняты в размере 2 086,57 руб.

### 4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа приняты по аналогии с пунктом 3 в размере 44 727,83 руб. по предложению ГРО.

### 5. Эффективная ставка налога на прибыль.

В соответствии с пунктом 17 Методических указаний плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту определяется с учетом эффективной ставки налога на прибыль. Эффективная ставка налога на прибыль определяется с учетом результатов деятельности ГРО в прошлые периоды, а также оценки доходности других видов деятельности ГРО на очередной календарный год как отношение планового налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации) – 20 %.

В соответствии с пунктами 29 и 30 Методических указаний размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения Заявителем технических условий ( $C_{7.1}$ ), и размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с фактическим присоединением к сети газораспределения ( $C_{7.2}$ ), рассчитывается по формулам, которые не учитывают эффективную ставку налога на прибыль, в связи с чем при расчете налога на прибыль не учитывались расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

Экспертами ДГРТ ВО в расчете платы принята ставка налога в размере 20 %, что с учетом подтвержденных мероприятий составляет 384 563,69 руб. против предложения ГРО – 412 334,12 руб.

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение, принимаются без учета налога на добавленную стоимость, так как ГРО использует общую систему налогообложения.

Плата за присоединение рассчитана экспертами ДГРТ ВО без налога на добавленную стоимость, так как Заявителем выступает юридическое лицо, а ГРО применяет общую систему налогообложения.

Основание: пункт 10 Методических указаний - плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

На основании вышеизложенного, по результатам экспертной оценки предлагается установить плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО СЗ «Квартал», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Яменское сельское поселение, п. Солнечный, ул. Кленовая, 9, кадастровый номер земельного участка 36:25:6945026:5571, с максимальным расходом газа 2 864 куб.м./час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,54 МПа, в размере 1 969 632,84 рублей (без НДС).

Расчет платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО СЗ «Квартал», расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Яменское сельское поселение, п. Солнечный, ул. Кленовая, 9, кадастровый номер земельного участка 36:25:6945026:5571

№ п/п	Показатели	Расходы *, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	289,83443
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	1 248,42032
2.1	Строительство стальных газопроводов	
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	
2.1.1.1	158 мм и менее	
2.1.1.2	159 - 218 мм	
2.1.1.3	219 - 272 мм	
2.1.1.4	273 - 324 мм	
2.1.1.5	325 - 425 мм	
2.1.1.6	426 - 529 мм	
2.1.1.7	530 мм и выше	
2.1.2	Подземная прокладка	
2.1.2.1	158 мм и менее	
2.1.2.2	159 - 218 мм	
2.1.2.3	219 - 272 мм	
2.1.2.4	273 - 324 мм	
2.1.2.5	325 - 425 мм	
2.1.2.6	426 - 529 мм	
2.1.2.7	530 мм и выше	
2.2	Строительство полиэтиленовых газопроводов	1 248,42032

2.2.1	109 мм и менее	
2.2.2	110 - 159 мм	1 248,42032
2.2.3	160 - 224 мм	
2.2.4	225 - 314 мм	
2.2.5	315 - 399 мм	
2.2.6	400 мм и выше	
2.3	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	
2.3.1	до 40 куб. метров в час	
2.3.2	40 - 99 куб. метров в час	
2.3.3	100 - 399 куб. метров в час	
2.3.4	400 - 999 куб. метров в час	
2.3.5	1000 - 1999 куб. метров в час	
2.3.6	2000 - 2999 куб. метров в час	
2.3.7	3000 - 3999 куб. метров в час	
2.3.8	4000 - 4999 куб. метров в час	
2.3.9	5000 - 9999 куб. метров в час	
2.3.10	10000 - 19999 куб. метров в час	
2.3.11	20000 - 29999 куб. метров в час	
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	
2.4	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	
2.4.1	до 1 кВт	
2.4.2	от 1 кВт до 2 кВт	
2.4.3	от 2 кВт до 3 кВт	
2.4.4	свыше 3 кВт	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	2,08657
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	44,72783
5	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	20,00
6	Налог на прибыль	384,56369
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	1 969,63284
<p>1. Расходы по всем строкам (кроме строк 2.5, 3, 4) указываются без учета стоимости мероприятий, связанных с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей.</p> <p>2. Расходы по строке 1 определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Расходы по строке 2 рассчитываются исходя сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.</p> <p>4. Расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.</p>		

**Голосовали: Бажанов Е.В. – «за», Шелякина Л.Г. – «за», Хицкова Е.В. – «за», Попова Н.И. – «за».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

Члены Правления:

Шелякина Л.Г.

Хицкова Е.В.

Попова Н.И.