



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

от 18 июля 2023 г.

№ 32

г. Воронеж

Председательствовал: Бажанов Е.В. – руководитель департамента.

Присутствовали:

Члены Правления ДГРТ ВО:

Шелякина Л.Г. – первый заместитель руководителя департамента.

Жегульская О.В. – заместитель руководителя департамента – начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Хвостикова В.А. – начальник отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо.

Попова Н.И. — заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Михин С.В. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (по согласованию), с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании).

Заседание Правления проведено с использованием видеоконференц-связи.

Повестка заседания:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия "Теплосети" г. Поворино, поставляемую на территории городского поселения - город Поворино (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Локомотивная, д. 16) Поворинского муниципального района Воронежской области, на период 2023 год.

2. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия "Теплосети" г. Поворино, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Поворино (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Локомотивная, д. 16) Поворинского муниципального района Воронежской области, на период 2023 год.

3. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 10.08.2021 «Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКП «Воронежтеплосеть» для объекта капитального строительства ГБУК ВО «Воронежский государственный театр оперы и балета», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Плехановская, 11а».

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия "Теплосети" г. Поворино, поставляемую на территории городского поселения - город Поворино (система теплоснабжения

котельной по адресу: ул. Локомотивная, д. 16) Поворинского муниципального района Воронежской области, на период 2023 год.

Выступили: Колесникова Л.А., Бажанов Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Попова Н.И.

Объект экспертизы - предложение, представленное МУП "Теплосети" г. Поворино (система теплоснабжения котельной по адресу ул.Локомотивная, 16) (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию (в воде), отпускаемую потребителям в 2023 году.

Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении МУП "Теплосети" г. Поворино (система теплоснабжения котельной по адресу ул.Локомотивная, 16) открыто приказом ДГРТ Воронежской области от 24.05.2023 № 550-Д .

Цель экспертизы - определение экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, выработка рекомендаций по объему экономически обоснованных расходов.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на 2023 год тарифа на тепловую энергию, отпускаемую МУП "Теплосети" г. Поворино потребителям на территории городского поселения город Поворино (система теплоснабжения котельной по адресу ул.Локомотивная, 16) Поворинского муниципального района Воронежской области, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания).

На основании приказа ДГРТ Воронежской области от 24.05.2023 №139-М Основами ценообразования при регулировании тарифов используется МЭОР.

Организация обращается в орган регулирования на установление тарифа на тепловую энергию (мощность) в отношении системы теплоснабжения по адресу: г. Поворино ул.Локомотивная, 16 впервые.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифа на тепловую энергию, оказываемые потребителям в 2023 году.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение МУП "Теплосети" г. Поворино УСНО (доходы-расходы) в соответствии со статьями 346.12, 346.13 Налогового кодекса РФ (глава 26.2, часть 2).

МУП "Теплосети" г. Поворино не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

МУП "Теплосети" г. Поворино является муниципальным унитарным предприятием.

МУП "Теплосети" г. Поворино не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью Дидора Романа Викторовича МУП "Теплосети" г. Поворино.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов соответствии с подпунктом «к» пункта 15, пункта 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС <https://ri.eias.ru>, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП "Теплосети" г. Поворино, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП "Теплосети" г. Поворино.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2023 год, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Котельная предприятия расположена по адресу: г.Поворино, ул.Локомотивная, 16 Поворинского муниципального района Воронежской области. В котельной установлены 2 водогрейных котла POSSEN RSA-400. Установленная мощность котельной 0,7 Гкал/ч. Режим работы – круглогодичный. Топливо – природный газ

Предложение регулируемой организации по объёму выработки тепловой энергии составляет 2157,00 Гкал.

Объём вырабатываемой тепловой энергии на 2023 год предлагается принять в количестве 1303 Гкал.

Предложение регулируемой организации об уровне расхода тепловой энергии на собственные нужды составляет 1,2 %.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,2 % от объёма выработки тепловой энергии или 15,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть (от источника тепловой энергии) составит 1287,59 Гкал.

Предложение регулируемой организации об отпуске тепловой энергии в сеть составила 2130,97 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объёму технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2023 год составило 119,39 Гкал или 5,6 %.

Объём технологических потерь не принят экспертом по причине отсутствия правоустанавливающих документов на тепловые сети.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по объёму полезного отпуска на 2023 год составило 2011,58 Гкал.

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год определен в количестве 1287,59 Гкал, в том числе сторонним потребителям 1287,59 Гкал, (население – 1287,59 Гкал) в соответствии с пунктом 21 Методических указаний.

Регулируемая организации внесла предложение об уровне удельного расхода условного топлива в размере 161,40 кг.у.т./Гкал на выработку тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 161,36 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 159,45 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования принял к учету удельный расход условного топлива на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Норматив удельного расхода условного топлива для предприятия Департаментом ЖКХ и Э Воронежской области не утвержден в установленном порядке, в связи с чем он установлен экспертом в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по расходу условного топлива на 2023 год составило 343,94 т у.т.

ДГРТ ВО к расчету на 2023 год принят объем расхода условного топлива в количестве 207,77 т у.т.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по объему потребления воды в 2023 году для технологических нужд составило 9620,00 куб. м. водоотведения - 3504,00 куб. м.

Объем потребления воды на 2023 год принимается в количестве - 750,00 куб.м, водоотведения - 450,00 куб. м. в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты

отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по удельному расходу воды куб. м. на 1 Гкал принят в размере 4,514, водоотведения - 1,64 куб.м. на 1 Гкал.

Удельный расход воды куб. м. на 1 Гкал принят в размере 0,582, водоотведения - 0,35 куб.м. на 1 Гкал.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по объему потребления электроэнергии в 2023 году составило 44,521 тыс. кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется по уровню напряжения: НН.

ДГРТ ВО к расчету принят объем потребления электроэнергии в 2023 году в количестве 26,9316 тыс. кВт.ч., исходя из загрузки оборудования число часов использования и потребности в электроэнергии.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 1,5 шт.ед., в том числе: основной - 0,25 шт. ед., ремонтный – 0,25 шт. ед., цеховой - 0,25 шт. ед., АУП – 0,75 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности МУП "Теплосети" г. Поворино, принята в количестве – 1,00 шт.ед., в том числе: основной – 0,25 шт. ед., цеховой - 0,25 шт. ед., АУП - 0,50 шт. ед.

Расчет выполнен по результатам анализа нормативной численности, которая определяется в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 №65 и Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстроя России от 12.10.1999 №74.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат на 2023 год, представленных в предложении об установлении тарифов МУП "Теплосети" г. Поворино.

Экономически обоснованная величина расходов, связанных с производством и реализацией тепловой энергии, включаемых в необходимую валовую выручку, определена экспертом в следующих размерах.

Расходы, связанные с производством и реализацией тепловой энергии, включены в необходимую валовую выручку в объеме 3135,85 тыс. руб., в том числе:

- Расходы на топливо:

Согласно пункту 34 Основ ценообразования №1075 расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

- 1) Удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;
- 2) Плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;
- 3) Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемый с коллекторов источника тепловой энергии.

Стоимость газа для теплоснабжающей организации, использующей его в качестве топлива, складывается из оптовой цены на газ, тарифа на транспортировку природного газа, платы за снабженческо-сбытовые услуги и региональной надбавки.

Расходы на топливо в сумме 1576,92 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии

159,45 кг. у.т./Гкал., плановой (расчетной) цены на условное топливо 7588,64 руб./т.у.т. и планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 1287,59 тыс. Гкал.

Расчет цены на условное топливо 7588,64 руб./т.у.т. произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 16.11.2022 N821/22, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России N775/22 от 31.10.2022, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 N 821/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 N 80/7.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на топливо составляет 3252,94 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -1676,02 тыс. руб. в связи с корректировкой экономически обоснованного объема и цены условного топлива.

- Расходы на электроэнергию:

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (покупаемую электрическую энергию) в сумме 291,426 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления – 26931,60 кВт.ч., и плановой стоимости покупки 1 кВт.ч в расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования 10821,00 руб./тыс. кВт.ч произведен исходя из предельного уровня нерегулируемых цен на электроэнергию, поставляемую ПАО «ТНС энерго Воронеж».

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы составляет 422,50 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -131,08 тыс. руб. за счет корректировки объемов и тарифов на электрическую энергию.

- Расходы на холодную воду:

Расходы на покупаемую холодную воду в сумме 23,61 тыс. руб. рассчитаны исходя из принятого объема потребления - 0,75 тыс. куб.м. холодной воды на технологические нужды и утвержденной стоимости покупки 1 куб.м. холодной воды в расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 куб.м. холодной воды в расчетном периоде регулирования 31,48 руб./куб.м. произведен исходя из тарифов, установленных ДГРТ ВО приказом от 15.11.2022 № 66/4 для ООО «Повориноводоканал».

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на холодную воду составляет 302,84 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -279,23 тыс. руб. на основании уточнения объема потребления холодной воды тарифа на холодную воду.

- Расходы на амортизацию основных производственных фондов

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по амортизационным отчислениям в 2023 году представлено в сумме 3,12 тыс. руб.

Данные расходы исключены экспертом в полном объеме. Объекты теплоснабжения, эксплуатируемые регулируемой организацией на правехозяйственного ведения, созданы собственником за счет бюджетных средств и включениерасходов на амортизацию указанных объектов приведет к получению необоснованного дохода в размере амортизации и росту регулируемых тарифов для потребителей и,соответственно, несоблюдению принципов, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 7,пунктом 5 части 1 статьи 3 Закона о теплоснабжении.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -3,12 тыс. руб.

- Расходы на оплату труда:

Предложение регулируемой организации по расходам на оплату труда в 2023 году составляет 603,14 тыс. руб., рассчитанное из среднесписочной численности 1,5 ед. и среднемесячной заработной платы 33507,77 руб.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

В адрес ДГРТ ВО представлены расчет нормативной численности работников котельной ул.Локомотивная, 16, коллективный договор, утвержденное штатное расписание на 2023 год по основному виду деятельности, учетная политика с информацией о премировании.

Все материалы рассмотрены экспертом и учтены при формировании затрат по статье 'Расходы на оплату труда'.

ДГРТ ВО к расчету на 2023 год расходы на оплату труда для МУП "Теплосети" г. Поворино приняты в сумме 405,34 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала – 1,00 шт.ед., среднемесячная заработная плата – 33778,27 руб.)

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -197,8 тыс. руб. Штатная численность и размер заработной платы АУП, производственного и цехового персонала принята в соответствии с предложением МУП "Теплосети" г. Поворино. Расходы на оплату труда ремонтного персонала и АУП (техник сбыта тепловой энергии) исключены в полном объеме на основании действующего законодательства, а также по причине отсутствия правоустанавливающих документов на тепловые сети. Котельная полностью автоматизирована, что подтверждается информацией из паспорта котла, работает без обслуживающего персонала.

- Расходы на отчисления на соцнужды:

Объем плановых (расчетных) расходов определяется исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг). При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в соответствии с пунктами 28 - 31 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией по данной статье затрат представлены следующие обосновывающие материалы:

- Форма 4 ФСС;
- Форма КНД 1151111.

Затраты по статье страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда учтены в сумме 122,41 тыс. руб., исходя из величины тарифов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 30,2% (уведомление) в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет 182,15 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -59,737 тыс. руб., в связи с принятым ФОТ.

- Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом

В соответствии с пунктом 41 Основ ценообразования при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования руководствуется пунктом 28 Основ ценообразования.

В обосновании своей позиции МУП "Теплосети" г. Поворино" представлены дефектный акт, локальный сметный расчет на ремонт здания котельной.

Экспертом ДГРТ ВО учтены расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом в размере 579,428 тыс.руб, что соответствует предложению регулируемой организации.

- Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение)

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме 15,19 тыс. руб. исходя из тарифов, установленных приказом ДГРТ ВО от 15.11.2022 №66/1 для ОАО "РЖД".

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение) составляет 177,49 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -162,295 тыс. руб., в результате уточнения тарифов и объемов сточных вод.

- Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями

В соответствии с Основами ценообразования расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг), определяемых в соответствии с методическими указаниями.

В обосновании своей позиции регулируемой организацией представлены следующие материалы:

- договор с ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на оказание услуг по аварийно-диспетчерскому обеспечению на сумму 15,140 тыс.руб.;

- договор с ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на техническое обслуживание на сумму 0,181 тыс.руб.;

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями составляет 18,66 тыс. руб.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, приняты в сумме 15,32 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 3,339 тыс.руб. за счет отнесения расходов по страхованию котельной на другую статью затрат.

- Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг

В соответствии с Основами ценообразования расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам, заключенным со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг).

Регулируемой организацией представлены в обоснование данной статьи затрат следующие материалы:

- расчет затрат на услуги связи, а также договор на оказание услуг связи, акты выполненных работ, счета-фактуры;

- договор информационно-технологического сопровождения и счет на оплату.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг составляет 62,15 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг учтены в сумме 34,22 тыс. руб. и включают расходы на следующие виды затрат:

- Расходы на услуги связи

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на услуги связи составляет 10,25 тыс. руб.

Расходы на услуги связи экспертами ДГРТ ВО приняты в сумме 10,25 тыс. руб. в соответствии с представленными документами: договором, актами, счетами-фактурами.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

-Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг составляет 23,965 тыс. руб.

Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг приняты в сумме 23,965 тыс. руб. в соответствии с представленными документами: договором, актом.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расходы на оплату других работ и услуг (затраты на топливо и содержание конторы) исключены экспертом по причине отсутствия подтверждающих документов.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -27,93 тыс. руб.

- Расходы на обучение персонала

Объем плановых (расчетных) расходов на обучение персонала определяется исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг). При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в соответствии с пунктами 28 Основ ценообразования.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на обучение персонала составляют 3,23 тыс. руб.

Расходы на обучение персонала приняты в сумме 3,23 тыс. руб. в соответствии с предоставленным договором, актом выполненных работ на обучение сотрудников предприятия.

- Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль

МУП "Теплосети" г. Поворино по статье - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль представила ошибочно в другой статье затрат на сумму 3,34 тыс.руб. В обоснование расходов предприятие представило счет и платежное поручение на уплату премии по полису страхования СПАО «Ингосстрах».

Экспертом ДГРТ ВО приняты расходы по данной статье затрат в соответствии с предложением регулируемой организации.

- прочие затраты

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по данной статье затрат - составляет 51,09 тыс. руб.

Расходы по статье - Другие расходы, а именно расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения приняты в сумме 31,36 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -19,73 тыс. руб.

- другие обоснованные расходы, в том числе расходы на услуги банков

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на услуги банков составляют 18,86 тыс. руб.

Расходы на услуги банков приняты в сумме 18,86 тыс. руб. в соответствии с предоставленным договором.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расходы на канцелярские товары составляют 15,216 тыс. руб.

Расходы на услуги банков приняты в сумме 15,216 тыс. руб. в соответствии с предоставленными авансовыми отчетами, товарными чеками.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

МУП "Теплосети" г. Поворино не представило предложений по статье - расходы на капитальные вложения (инвестиции).

МУП "Теплосети" г. Поворино не представило предложений по статье - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору).

МУП "Теплосети" г. Поворино не представило предложений по статье - расходы на резервный фонд.

МУП "Теплосети" г. Поворино не представило предложений по статье - прочие расходы.

Налог на прибыль, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, исключен в полном объеме.

МУП "Теплосети" г. Поворино не представило предложений по налогу на прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов - расчетная предпринимательская прибыль составляют 91,32 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль не учтена на основании требования пункта 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения

4. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Величина необходимой валовой выручки МУП "Теплосети" г. Поворино, использованная при расчете предлагаемых к установлению тарифов составляет 3135,85 тыс. руб.

В связи с тем, что данный тариф устанавливается впервые, невозможно выполнить анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно вышеуказанным Методическим указаниям, экспертом для МУП "Теплосети" г. Поворино предлагается утвердить на 2023 год следующие показатели:

Таблица 1

№ п.п	Показатель	Период регулирования 2023 г.
1.	Полезный отпуск теплоэнергии, Гкал.	1287,59
2.	Расходы, тыс. руб.	3135,85
3.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	0,00
4.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	3135,85
5.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	
5.1	с 02 августа 2023 г. по 31 декабря 2023 г.	2435,45

5. Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП "Теплосети" г. Поворино на территории городского поселения город Поворино (система теплоснабжения котельной ул. Локомотивная ,д.16) в 2023 году, составит:

- с 02 августа 2023 г. по 31 декабря 2023г. - 2435,45 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую МУП "Теплосети" г. Поворино населению в 2023 году, составят:

- с 02 августа 2023 г. по 31 декабря 2023г. - 2435,45 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

6. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в 2023 году, соблюдения норм действующего законодательства МУП "Теплосети" г. Поворино рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденный в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Бажанов Е.В. – «за», Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «за», Хвостикова В.А. – «за», Попова Н.И. – «за».

Решение:

Принято единогласно.

2. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Теплосети» г. Поворино, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Поворино (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Локомотивная, д. 16) Поворинского муниципального района Воронежской области, на период 2023 год

Выступили: Колесникова Л.А., Бажанов Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Попова Н.И.

МУП "Теплосети" г. Поворино впервые обратилось в ДГРТ ВО с предложением об установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в размере:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду – 31,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2442,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

Специалистами ДГРТ Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП "Теплосети" г. Поворино ;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП "Теплосети" г. Поворино учтенных при формировании производственной программы.

1. Расчет тарифа на горячую воду.

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э).

В соответствии с положениями Основ ценообразования, при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП "Теплосети" г. Поворино выбран метод экономически обоснованных затрат.

В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом ДГРТ ВО от 13.12.2021 №68/9(в ред. от 15.11.2022 № 66/4) для ООО «Повориноводоканал» в размере:

на 01.12.2022 - 31.12.2023 – 31,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается)

Значения компонентов на тепловую энергию определены ДГРТ Воронежской области в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП "Теплосети" г. Поворино приказом ДГРТ ВО в размере:

на 02.08.2023 - 31.12.2023 – 2435,45 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается) и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности МУП "Теплосети" г. Поворино на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды и расходы, связанные с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

Для МУП "Теплосети" г. Поворино двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения составит:

а) компонент на холодную воду:

на 02.08.2023 - 31.12.2023 – 31,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается)

б) компонент на тепловую энергию:

на 02.08.2023 - 31.12.2023 – 2435,45 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается)

2. Экспертиза обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов.

Предложение МУП "Теплосети" г. Поворино по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет 1972,22 тыс. руб.

Предложение Павловское МУП "Теплосети" г. Поворино не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МУП "Теплосети" г. Поворино исключены расходы в сумме 9,99 тыс. руб.:

- теплоэнергия – 9,99 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода – 0,00 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию, установленных приказом ДГРТ Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ) – 1962,23 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия – 1645,29 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода – 316,94 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды – 10,068 тыс. куб. м., в том числе населению – 10,068 тыс. куб.м.

Также учтена стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов, включая содержание центральных тепловых пунктов, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации, отнесенная на единицу тепловой энергии.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки по отношению к предыдущим периодам не может быть приведен в связи с тем, что тарифы на горячее водоснабжение устанавливаются впервые.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов.

МУП "Теплосети" г. Поворино не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения МУП "Теплосети" г. Поворино
- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;
- концессионное соглашение.

На основании изложенного предлагается установить плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.2496-09 и Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, на уровне 0 %.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП "Теплосети" г. Поворино потребителям на период 2023 года, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Бажанов Е.В. – «за», Шелякина Л.Г. – «за», Жегульская О.В. – «за», Хицкова Е.В. – «за», Хвостикова В.А. - «за», Попова Н.И. - «за».

Решение:

Принято единогласно.

3. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 10.08.2021 «Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКП «Воронежтеплосеть» для объекта капитального строительства ГБУК ВО «Воронежский государственный театр оперы и балета», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Плехановская, 11а».

Выступили: Воронцов Г.В., Бажанов Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Попова Н.И.

В целях исправления технической ошибки, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного

доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 года № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области» необходимо внести в решение Правления ДГРТ ВО от 10.08.2021 №40/4 «Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКП «Воронежтеплосеть» для объекта капитального строительства ГБУК ВО «Воронежский государственный театр оперы и балета», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Плехановская, 11а, следующее изменение: «Слова «1,342 Гкал/ч» заменить словами «1,343 Гкал/ч»».

Голосовали: Бажанов Е.В. – «за», Шелякина Л.Г. – «за», Жегульская О.В. – «за», Хицкова Е.В. – «за», Хвостикова В.А. - «за», Попова Н.И. - «за».

Решение:

Принято единогласно.

Председатель Правления

Е.В. Бажанов

Члены Правления:

Шелякина Л. Г.

Жегульская О.В.

Хвостикова В.А.

Попова Н.И.