ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

от 12 октября 2023 г. № 45

г. Воронеж

Председательствовал: Шелякина Л.Г. – Первый заместитель руководителя департамента

Присутствовали:
Члены Правления ДГРТ ВО:

Жегульская О.В. – Заместитель руководителя департамента – начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта

Попова Н.И. – Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта

Хвостикова В.А. – Начальник отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо

Хицкова Е.В. – Начальник отдела тарифов на электроэнергию

Цыганкова Е.М. – Начальник отдела организационно-правового и финансового обеспечения

Приглашенные:

Неумывакина Светлана Михайловна – ведущий инженер (по тарифам) Лискинского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения – филиала ОАО «РЖД».

Садыкова Наталья Анатольевна – начальник отдела договорной и претензионной работы Лискинского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения – филиала ОАО «РЖД».

Кувшинова Надежда Александровна – начальник отдела эксплуатации Лискинского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения – филиала ОАО «РЖД».

Максименко Анатолий Витальевич – представитель ООО Специализированный застройщик «ВМУ-2».

Повестка заседания:

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ГУ МВД России по Воронежской области потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Электросигнал», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж городского округа город Воронеж Воронежской области, на период 2024-2028 годов

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Бутурлиновская теплосеть» потребителям, расположенным на территории Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Бутурлиновского городского поселения (город Бутурлиновка, система теплоснабжения котельной по адресу: ул. 40 лет Октября, 66), Нижнекисляйского городского поселения (рабочий поселок Нижний Кисляй) Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Бутурлиновская теплосеть» потребителям, расположенным на территории Бутурлиновского городского поселения (город Бутурлиновка, за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. 40 лет Октября, 66), Козловского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер, поставляемую « потребителям, расположенным на территории Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

6. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 07.12.2021 № 66/9 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Снегири», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Айдаровского сельского поселения (село Староживотинное) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 год»

7. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 16.11.2022 № 67/88 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Семилукского сельского потребительского кооператива «Чаша», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2025 годов»

8. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Районное водоснабжение», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Подгоренского сельского поселения, Скрипнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, на 2023 год

9. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для бюджетного учреждения Воронежской области «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

10. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 09.12.2021 №67/6 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для сельскохозяйственного потребительского обслуживающего кооператива «Писаревского сельского поселения», осуществляющего водоотведение в границах Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, на период 2024 год

11. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 09.12.2021 № 67/5 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного потребительского

обслуживающего кооператива «Писаревского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, на период 2024 год»

12. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего водоотведение в границах Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

13. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

14. О признании утратившими силу отдельных решений Правления УРТ, ДГРТ ВО

15. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.11.2022 № 66/206 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Никольского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Никольского сельского поселения (с. Никольское 2-Е) Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2025 годы»

16. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Водник» Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципальногорайона Воронежской области, осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

17. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства Русско-Буйловского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

18. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «ЭнергоПромСистемы»

19. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для бюджетного учреждения Воронежской области «Садовский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего водоотведение в границах Садовского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

20. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для бюджетного учреждения Воронежской области «Садовский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Садовского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

21. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.11.2022 № 66/207 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Водпромсбыт Ясенки»,

осуществляющего водоотведение в границах Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2027 годов»

22. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Водпромсбыт Ясенки», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

23. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», поставляемую потребителям, расположенным на территории Березовского сельского поселения (село Березово) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

24. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии для муниципального казенного предприятия Верхнехавского сельского поселения «ХАВАТЕПЛОСБЫТ», оказываемые на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

25. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

26. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Аннинского муниципального унитарного предприятия «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Васильевского сельского поселения (село Васильевка), Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области, на период 2023-2027 годов»

27. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Ипподромное», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (Система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Е. Зеленко, 6А) городского округа город Воронеж Воронежской области, на период 2024-2028 годов

28. О внесении изменения в решение Правления УРТ от 05.12.2019 N 51/36 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «РЖД» (система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам: ул. Питомник, 10, ул. Деповский тупик, 1) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2020 - 2024 годов.

29. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «ВЗПП-Микрон», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

30. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для акционерного общества «Конструкторское бюро химавтоматики», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

31. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для открытого акционерного общества «Российские железные дороги», поставляемую потребителям, расположенным на

территории городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Деповской тупик, 1; ул. Питомник, 10), на период 2024 - 2028 годов

32. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для федерального государственного казенного учреждения комбинат «АТЛАНТ», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Углянского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

33. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов тепловую энергию (мощность) для акционерного общества»Богучармолоко», оказываемые на территории городского поселения -город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

34. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для акционерного общества «Павловск Неруд», осуществляющего водоотведение в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

35. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества» Воронежский синтетический каучук», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

36. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «СК Подгорное-2»

37. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Производственное объединение «Воронежский станкоинструментальный завод», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

38. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для акционерного общества «Павловск Неруд», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

39. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для муниципального казенного учреждения Петропавловского муниципального района Воронежской области «Петропавловка Теплоцентраль», поставляемую потребителям, расположенным на территории Бычковского сельского поселения (село Бычок), Старокриушанского сельского поселения (село Старая Криуша), Песковского сельского поселения (село Пески), Новолиманского сельского поселения (село Новый Лиман), Петропавловского сельского поселения (село Петропавловка) Петропавловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

40. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов питьевую воду (питьевое водоснабжение) для казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Петинского сельского поселения (посёлок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

41. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации АО «Электросигнал»

42. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер»,

осуществляющего водоотведение в границах Петинского сельского поселения (посёлок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

43. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «Талар»

44. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации АО «Конструкторское бюро химавтоматики»

45. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации АО «Воронежский конденсаторный завод»

46. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «Региональная Электросетевая Компания»

47. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО Специализированный застройщик «Воронежское монтажное управление-2»

48. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «Энергосетевая компания»

49. О внесении изменений в приказ Правления ДГТР ВО от 17.11.2022 № 68/19 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального казенного учреждения Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области «Петропавловское», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области, на период 2023-2025 годов»

50. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сетям газораспределения открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства муниципального казенного общеобразовательного учреждения ИП Серова Сергея Владимировича

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ГУ МВД России по Воронежской области потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ГУ МВД России по Воронежской области (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ГУ МВД России по Воронежской области открыто приказом ДГРТ ВО от 28.04.2023 № 43-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ГУ МВД России по Воронежской

области потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ГУ МВД России по Воронежской области осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 28.04.2023 № 10-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ГУ МВД России по Воронежской области в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ГУ МВД России по Воронежской области по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ГУ МВД России по Воронежской области ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 07.12.2018 № 49/24 для ГУ МВД России по Воронежской области установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, в следующем размере:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2039,05 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ГУ МВД России по Воронежской области не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ГУ МВД России по Воронежской области является государственным предприятием.

ГУ МВД России по Воронежской области не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью руководителя Бородина Михаила Анатольевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГУ МВД России по Воронежской области , исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ГУ МВД России по Воронежской области .

ГУ МВД России по Воронежской области представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ГУ МВД РФ по Воронежской области эксплуатирует 2 котельные, расположенные по адресу: ул. Холмистая,56, ул. Володарского,39. Планируемая нагрузка в регулируемом периоде составит 0,91 Гкал/час (max).

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 2131,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,1 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 43,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 2087,74 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 41,74 Гкал или 2 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 41,74 Гкал.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 2046,00 Гкал ежегодно, в том числе сторонним потребителям 1582,00 Гкал, (население –0,00) Гкал согласно, актуализированной схеме теплоснабжения городского округа город Воронеж.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 160,77 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 335,65 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 1060 куб. м, водоотведения - 1060 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 840,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 0,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 51340,00 тыс. кВт.ч.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 43880,00 тыс. кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО "ТНС энерго Воронеж" по уровню напряжения: СН-2.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ГУ МВД России по Воронежской области.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 1703,89 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ГУ МВД России по Воронежской области, не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного

соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен. Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год – 4281,41 тыс. руб.;
- 2025 год - 4510,86 тыс. руб.;
- 2026 год - 4731,29 тыс. руб.;
- 2027 год - 4876,29 тыс. руб.;
- 2028 год - 5059,17 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 1703,89 тыс. руб., в том числе:

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 576,89 тыс. руб.

Предложение ГУ МВД России по Воронежской области по статье расходов - сырье и материалы составляет 576,89 тыс. руб.

Представлены локальные сметные расчеты.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 1127,00 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, осуществление эксплуатации газовых котельных.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1127,00 тыс. руб.

В обоснование представлено: извещение о проведении электронного аукциона, протокол рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе, государственный контракт с ООО «ВОРОНЕЖТЕХНОГАЗ», техническое задание на выполнение работ по подготовке газовых котельных к отопительному сезону, государственные контракты с ООО «ТЕХНОГАЗСЕРВИС», расчет стоимости осуществления эксплуатации газовых котельных.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год – 1,042; 2026 год – 1,04; 2027 год – 1,04; 2028 год – 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 1703,89 тыс. руб.;

на 2025 год – 1757,70 тыс. руб.;

на 2026 год – 1809,73 тыс. руб.;

на 2027 год – 1863,30 тыс. руб.;

на 2028 год – 1918,46 тыс. руб.;

Предложение ГУ МВД России по Воронежской области об уровне операционных составляет: 2024 год - 1703,89; 2025 год - 1726,89; 2026 год - 1722,89; 2027 год - 1820,89; 2028 год - 1870,89;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 6,00 тыс. руб.; на 2025 год – 6,00 тыс. руб.; на 2026 год – 6,00 тыс. руб.; на 2027 год – 6,00 тыс. руб.; на 2028 год – 6,00 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6,00 тыс. руб., на 2025 г. - 6,00 тыс. руб., на 2026 г. - 6,00 тыс. руб., на 2027 г. - 6,00 тыс. руб., на 2028 г. - 6,00 тыс. руб.

Предложение ГУ МВД России по Воронежской области по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 19,77 тыс. руб., на 2025 год - 20,02 тыс. руб., на 2026 год - 20,28 тыс. руб., на 2027 год - 20,55 тыс. руб., на 2028 год - 20,83 тыс. руб., на 2028 год - 20,83 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 13,77 тыс. руб., на 2025 г. - 14,02 тыс. руб., на 2026 г. - 14,28 тыс. руб., на 2027 г. - 14,55 тыс. руб., на 2028 г. - 14,83 тыс. руб.

Предложение ГУ МВД России по Воронежской области по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 13,53 тыс. руб., на 2025 год - 13,53 тыс. руб., на 2026 год - 13,53 тыс. руб., на 2027 год - 13,53 тыс. руб., на 2028 год - 13,53 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в полном объеме сумме: на 2024 г. - 13,77 тыс. руб., на 2025 г. - 14,02 тыс. руб., на 2026 г. - 14,28 тыс. руб., на 2027 г. - 14,55 тыс. руб., на 2028 г. - 14,83 тыс. руб. в связи с отсутствием подтверждающих документов

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6,00 тыс. руб., на 2025 г. - 6,00 тыс. руб., на 2026 г. - 6,00 тыс. руб., на 2027 г. - 6,00 тыс. руб., на 2028 г. - 6,00 тыс. руб.

Предложение ГУ МВД России по Воронежской области по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 6,24 тыс. руб., на 2025 год - 6,49 тыс. руб., на 2026 год - 6,75 тыс. руб., на 2027 год - 7,02 тыс. руб., на 2028 год - 7,30 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 0,24 тыс. руб., на 2025 год - 0,49 тыс. руб., на 2026 год - 0,75 тыс. руб., на 2027 год - 1,02 тыс. руб., на 2028 год - 1,30 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 0,24 тыс. руб., на 2025 год - 0,49 тыс. руб., на 2026 год - 0,75 тыс. руб., на 2027 год - 1,02 тыс. руб., на 2028 год - 1,30 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, копии страховых полисов.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 2173,75 тыс. руб., на 2025 г. - 2370,07 тыс. руб., на 2026 г. - 2508,44 тыс. руб., на 2027 г. - 2591,83 тыс. руб., на 2028 г. - 2678,54 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 160,77 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 2,09 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6477,21 руб./т.у.т., в 2025 году - 7062,19 руб./т.у.т., в 2026 году - 7474,49 руб./т.у.т., в 2027 году - 7722,97 руб./т.у.т., в 2028 году - 7981,35 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 – 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04.

Предложение ГУ МВД России по Воронежской области по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 2453,02 тыс. руб., на 2025 г. - 2551,14 тыс. руб., на 2026 г. - 2653,18 тыс. руб., на 2027 г. - 2759,31 тыс. руб., на 2028 г. - 2869,68 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 279,27 тыс. руб., на 2025 г. - 181,07 тыс. руб., на 2026 г. - 144,74 тыс. руб., на 2027 г. - 167,48 тыс. руб., на 2028 г. - 191,14 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: государственный контракт (договор) поставки газа от 22.04.2021 № 11-6-4-0749/22; товарные накладные по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 344,69 тыс. руб., на 2025 г. - 354,41 тыс. руб., на 2026 г. - 383,29 тыс. руб., на 2027 г. - 390,38 тыс. руб., на 2028 г. - 430,40 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 43880,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 7855,20 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8076,71 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 8734,92 руб./тыс.

кВт.ч. в 2026 году; 8896,55 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 9808,47 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ГУ МВД России по Воронежской области по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 368,41 тыс. руб., на 2025 г. - 383,15 тыс. руб., на 2026 г. - 398,47 тыс. руб., на 2027 г. - 414,41 тыс. руб., на 2028 г. - 431,00 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 23,72 тыс. руб., на 2025 г. - 28,74 тыс. руб., на 2026 г. - 15,18 тыс. руб., на 2027 г. - 24,03 тыс. руб., на 2028 г. - 0,60 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования, государственный контракт от 13.09.2021 № 06236, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 20,98 тыс. руб., на 2025 г. - 22,68 тыс. руб., на 2026 г. - 23,83 тыс. руб., на 2027 г. - 24,78 тыс. руб., на 2028 г. - 25,77 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 840,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК-Воронеж» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/30 с учетом прогнозных параметров.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 37,84 тыс. руб., на 2025 г. – 38,48 тыс. руб., на 2026 г. – 39,78 тыс. руб., на 2027 г. – 41,37 тыс. руб., на 2028 г. – 43,03 тыс. руб. в связи с уточнением тарифов и объема холодной воды.

Были проанализированы: государственный контракт холодного водоснабжения и водоотведения № 8001 от 13.04.2022, счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 2539,42 тыс. руб.;
на 2025 год – 2747,16 тыс. руб.;
на 2026 год – 2915,56 тыс. руб.;
на 2027 год – 3006,99 тыс. руб.;
на 2028 год – 3134,71 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Предпринимательская прибыль не учтена при корректировке тарифа на основании требования пункта 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, что соответствует предложению регулируемой организации.

ГУ МВД России по Воронежской области не заявляло нормативную прибыль.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 1222,07 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 1084,72 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 1222,07 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (1120,05 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, выше фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (1193,68 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 6,00 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила – 943,8 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 937,8 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 6,0 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Обязательное страхование» учтены в размере 6,0 тыс. руб., что на 0 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Фактические расходы по статье «Амортизация» в соответствии с требованиями пункта 43 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 6,00 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 2304,47 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 161,12 кг у.т./Гкал.

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 2125,45 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям; фактической цены на

условное топливо, учтенной при расчете в размере 6729,31 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ГУ МВД России по Воронежской области представлены следующие материалы: государственный контракт (договор) поставки газа; товарные накладные по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 276,55 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 57,0 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 2125,45 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 6,4 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 23,06 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 1,1 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 2125,45 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 27,65 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ГУ МВД России по Воронежской области представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; государственный контракт энергоснабжения, дополнительное соглашение, акты приема-передачи; государственный контракт холодного водоснабжения; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 2604,08 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере 0 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 28,3 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен,

определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и 2023 годы (1,058) составляет 32,1 тыс. руб. с ростом НВВ.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году – 4281,41 тыс. руб.;

в 2025 году - 4510,86 тыс. руб.;

в 2026 году - 4731,29 тыс. руб.;

в 2027 году - 4876,29 тыс. руб.;

в 2028 году - 5059,17 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ГУ МВД России по Воронежской области определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, ГУ МВД России по Воронежской области в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 2039,05 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. – 2179,91 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,91 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. – 2179,91 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. – 2245,2 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. – 2245,2 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. – 2422,2 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,88 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. – 2362,2 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением к тарифу, действующему по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. – 2417,8 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,35 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. – 2417,8 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. – 2562,31 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,98 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ГУ МВД России по Воронежской области рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91

вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Электросигнал», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж городского округа город Воронеж Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное АО «Электросигнал» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении АО «Электросигнал» открыто приказом ДГРТ ВО от 04.05.2023 № 106-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «Электросигнал» потребителям на территории Городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении АО «Электросигнал» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 04.05.2023 № 20-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «Электросигнал» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки АО «Электросигнал» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение АО «Электросигнал» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 16.11.2022 № 67/53 для АО «Электросигнал» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 1852,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 1852,09 руб. за 1 Гкал (без НДС).

АО «Электросигнал» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

АО «Электросигнал» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

АО «Электросигнал» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Потапов Геннадий Николаевич

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования. Экспертом ДГРТ ВО был направлен запрос о представлении дополнительных материалов для установления тарифов, отсутствующих в тарифной заявке АО «Электросигнал», исх. от 22.05.2023 № 55-11/733.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Электросигнал» , исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «Электросигнал» .

АО «Электросигнал» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

АО «Электросигнал» эксплуатирует производственно-отопительную котельную и тепловые сети, расположенные по адресу ул. Электросигнальная, 1.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 47360,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,3 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 625,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Объем полезного отпуска тепловой энергии принят в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения городского округа город Воронеж в размере 44218 Гкал.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 46735,26 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 2517,26 Гкал или 5,35 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 2517,26 Гкал.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся фактические данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации.

Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, в соответствии с приказом ДЖКХиЭ от 25.05.2023 № 142, учтены при расчете НВВ на 2024 год в размере 161,90 кг.у.т. на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 7566,44 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 34340 куб. м, водоотведения - 22709 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова,

одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 23944,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), а также с учетом фактических данных за предыдущий долгосрочный период.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 22509,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 1980000,00 тыс. кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 41,42 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 1935800,00 тыс. кВт.ч., что соответствует расчетному нормативу потребления, что ниже предложения общества на 44200 кВтч. Поставка электроэнергии осуществляется АО «АтомСбыт» по уровню напряжения: СН-2.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 36 шт.ед., в том числе: основной - 14,00 шт. ед., ремонтный - 18,00 шт. ед., цеховый - 4,00 шт. ед., АУП - 0 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности АО «Электросигнал», принята в количестве – 24,00 шт.ед., в том числе: основной - 12,00 шт. ед., ремонтный - 9,00 шт. ед., цеховый - 3,00 шт. ед., АУП - 0 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую нерегулируемую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов АО «Электросигнал» .

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров

регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 16489,39 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования АО «Электросигнал» , не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 84786,57 тыс. руб.;
- 2025 год - 91231,92 тыс. руб.;
- 2026 год - 95344,49 тыс. руб.;
- 2027 год - 99596,65 тыс. руб.;
- 2028 год - 104079,77 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 16489,39 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 991,23 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 991,23 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 1209,62 тыс. руб.

Предложение АО «Электросигнал» по статье расходов - сырье и материалы составляет 1209,62 тыс. руб.

В подтверждение затрат представлены документы:

• локальные сметные расчеты за 2022г.;

• акты о приемке выполненных работ за 2022 год;

• договора на ремонт электродвигателей с ООО «Электропромтехремонт»;

• план-смета капитального и текущего ремонта оборудования котельной на 2024 год.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 14034,13 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 24,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 48729,63 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение АО «Электросигнал» по статье Расходы на оплату труда составляет 26975,96 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 36 чел. и средней заработной платы - 62444 руб.

Представлены обосновывающие документы: копия штатного расписания по состоянию на 01.04.2023 года, форма статистического наблюдения NoП-4 за 2022 год, положение об оплате труда, выписка фактической заработной платы персонала за 2022 год, (ставки на 2023 год).

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 12941,83 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 254,41 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией . Расчет расходов выполнен на основании договоров на оказание услуг, выполненных работ Ф-л ОАО «Газпром газораспределение Воронеж, «Подземметалзащита», ООО «Пожтехпоставки», ООО «Стротехнология», ООО «ЭТЦ «Техногарант».

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 254,41 тыс. руб.

Экспертом по статье Другие расходы исключены в полном объеме.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 504,94 тыс.руб. в связи с отсутствием экономического обоснования расходов по видам и стоимости работ, а фактического подтверждения расходов за предыдущий период.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 13446,77 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 3%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 16489,39 тыс. руб.;

на 2025 год – 16970,18 тыс. руб.;

на 2026 год – 17432,21 тыс. руб.;

на 2027 год – 17907,56 тыс. руб.;

на 2028 год – 18396,62 тыс. руб.

Предложение АО «Электросигнал» об уровне операционных составляет: 2024 год - 29936,16; 2025 год - 30822,25; 2026 год - 31734,59; 2027 год - 32673,93; 2028 год - 33641,08;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между видами деятельности отражен в предоставленном АО «Электросигнал» приказом об учетной политике от 28.12.2022 №1075 .

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Основные сведения о деятельности организации» форма № 1-предприятие, «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о производстве и отгрузке товаров, работ и услуг» форма № П-1, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период, регистры бухгалтерского учета «Обороты счета 43 "Готовая продукция" в корреспонденции со счетом 20 "Основное производство".

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг).

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 5054,95 тыс. руб.; на 2025 год – 5279,18 тыс. руб.; на 2026 год – 5487,37 тыс. руб.; на 2027 год – 5697,99 тыс. руб.; на 2028 год – 5917,10 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 534,88 тыс. руб., на 2025 г. - 578,56 тыс. руб., на 2026 г. - 607,58 тыс. руб., на 2027 г. - 631,87 тыс. руб., на 2028 г. - 657,19 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ Воронежской области приказом для ООО «РВК Воронеж», с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

АО «Электросигнал» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 555,34 тыс. руб., на 2025 год - 583,10 тыс. руб., на 2026 год - 612,26 тыс. руб., на 2027 год - 642,87 тыс. руб., 2028 год - 675,02 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 20,46 тыс. руб., на 2025 г. - 4,54 тыс. руб., на 2026 г. - 4,68 тыс. руб., на 2027 г. - 11,00 тыс. руб., на 2028 г. - 17,83 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 221,42 тыс. руб., на 2025 г. - 221,42 тыс. руб., на 2026 г. - 221,42 тыс. руб., на 2027 г. - 221,42 тыс. руб., на 2028 г. - 221,42 тыс. руб.

Предложение АО «Электросигнал» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 221,42 тыс. руб., на 2025 год - 221,42 тыс. руб., на 2026 год - 221,42 тыс. руб., на 2027 год - 221,42 тыс. руб., на 2028 год - 221,42 тыс. руб., на 2028 год - 221,42 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 7,50 тыс. руб., на 2025 г. - 7,50 тыс. руб., на 2026 г. - 7,50 тыс. руб., на 2027 г. - 7,50 тыс. руб., на 2028 г. - 7,50 тыс. руб.

Предложение АО «Электросигнал» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 7,50 тыс. руб., на 2025 год - 7,50 тыс. руб., на 2026 год - 7,50 тыс. руб., на 2027 год - 7,50 тыс. руб., на 2028 год - 7,50 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение АО «Электросигнал» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 129,12 тыс. руб., на 2025 год - 129,12 тыс. руб., на 2026 год - 129,12 тыс. руб., на 2027 год - 129,12 тыс. руб., на 2028 год – 129,12 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы по налогу на землю приняты в соответствии с предложенными расходами регулируемой организации на 2024 год – 84,8 тыс. руб., на 2025 год - 84,8 тыс. руб., на 2026 год - 84,8 тыс. руб., на 2027 год - 84,8 тыс. руб., на 2028 год - 84,8 тыс. руб.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 4298,65 тыс. руб., на 2025 г. - 4479,20 тыс. руб., на 2026 г. - 4658,37 тыс. руб., на 2027 г. - 4844,70 тыс. руб., на 2028 г. - 5038,49 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение АО «Электросигнал» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 8262,74 тыс. руб., на 2025 г. - 8593,25 тыс. руб., на 2026 г. - 8936,98 тыс. руб., на 2027 г. - 9294,46 тыс. руб., на 2028 г. - 6130,09 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3964,09 тыс. руб., на 2025 г. - 4114,05 тыс. руб., на 2026 г. - 4278,61 тыс. руб., на 2027 г. - 4449,76 тыс. руб., на 2028 г. - 4627,74 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Предложение АО «Электросигнал» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 193,02 тыс. руб., на 2025 г. - 193,02 тыс. руб., на 2026 г. - 181,68 тыс. руб., на 2027 г. - 165,79 тыс. руб., на 2028 г. - 133,32 тыс. руб.

Экспертами по данной статье затраты исключены полностью в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

АО «Электросигнал» в обоснование не представил документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получила экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявила к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 48745,57 тыс. руб., на 2025 г. - 52805,53 тыс. руб., на 2026 г. - 55460,80 тыс. руб., на 2027 г. - 58208,84 тыс. руб., на 2028 г. - 61125,62 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 161,90 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 46,74 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6442,29 руб./т.у.т., в 2025 году - 6978,86 руб./т.у.т., в 2026 году - 7329,78 руб./т.у.т., в 2027 году - 7692,97 руб./т.у.т., в 2028 году - 8078,45 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23 с учетом прогнозных индексов-дефляторов на долгосрочный период, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/7.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 -111,2 , с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 тыс. руб.

Предложение АО «Электросигнал» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 48261,36 тыс. руб., на 2025 г. - 51312,07 тыс. руб., на 2026 г. - 54566,53 тыс. руб., на 2027 г. - 57631,15 тыс. руб., на 2028 г. - 60334,05 тыс. руб.в связи с уточнением

плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертами по данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. -484,21 тыс. руб., на 2025 г. -1493,46 тыс. руб., на 2026 г. -894,27 тыс. руб., на 2027 г. -577,69 тыс. руб., на 2028 г. -791,57 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, договор поставки газа, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 12925,18 тыс. руб., на 2025 г. - 13700,62 тыс. руб., на 2026 г. - 14385,70 тыс. руб., на 2027 г. - 15105,05 тыс. руб., на 2028 г. - 15860,40 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1935800,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 6676,92 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 7077,50 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 7431,40 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 7803,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 8193,20 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение АО «Электросигнал» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 15307,42 тыс. руб., на 2025 г. - 15979,91 тыс. руб., на 2026 г. - 16778,90 тыс. руб., на 2027 г. - 17617,84 тыс. руб., на 2028 г. - 18498,74 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 2382,24 тыс. руб., на 2025 г. - 2279,29 тыс. руб., на 2026 г. - 2393,20 тыс. руб., на 2027 г. - 2512,79 тыс. руб., на 2028 г. - 2638,34 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии и экономически обоснованного объема.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период за 2022г.;

• расчет планируемых расходов на электроэнергию на 2024 г.;

• договор энергоснабжения с АО «АтомСбыт», сч./фактуры, акты АО «Электросигнал».

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 597,80 тыс. руб., на 2025 г. - 646,58 тыс. руб., на 2026 г. - 679,19 тыс. руб., на 2027 г. - 706,36 тыс. руб., на 2028 г. - 734,59 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 23944,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК Воронеж» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 18.12.2022 № 69/164 с учетом прогнозных параметров.

Предложение АО «Электросигнал» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 640,26 тыс. руб., на 2025 г. - 721,79 тыс. руб., на 2026 г. - 757,83 тыс. руб., на 2027 г. - 795,66 тыс. руб., на 2028 г. - 835,41 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 42,46 тыс. руб., на 2025 г. - 75,21 тыс. руб., на 2026 г. - 78,64 тыс. руб., на 2027 г. - 89,30 тыс. руб., на 2028 г. - 100,82 тыс. руб. за счет уточнения экономически обоснованного объема воды на технологические нужды.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор холодного водоснабжения, счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит:

на 2024 год – 62268,55 тыс. руб.;
на 2025 год – 67152,73 тыс. руб.;
на 2026 год – 70525,69 тыс. руб.;
на 2027 год – 74020,25 тыс. руб.;
на 2028 год – 77720,61 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 1753,37 тыс. руб., на 2025 год - 1829,83 тыс. руб., на 2026 год - 1899,22 тыс. руб., на 2027 год - 1970,85 тыс. руб., на 2028 год - 2045,44 тыс. руб.

Предложение АО «Электросигнал» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 2755,82 тыс. руб., на 2025 год - 2855,74 тыс. руб., на 2026 год - 2961,18 тыс. руб., на 2027 год - 3070,60 тыс. руб., на 2028 год - 3185,13 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 1002,45 тыс. руб., на 2025 год - 1025,91 тыс. руб., на 2026 год - 1061,96 тыс. руб., на 2027 год - 1099,75 тыс. руб., на 2028 год - 1139,69 тыс. руб. в связи с уточнением экономически обоснованного объема НВВ.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 16931,29тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 16931,29 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 15015,20 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 16931,29 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (15505,07 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,139) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (19727,28 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 5723,02 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 7166,14 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 1443,12 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии МКП «Воронежтеплосеть») учтена в размере 1596,75 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение); копий договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии; копий счетов-фактур по договорам, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 242,591 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 84,8 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 150,291 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 7,50 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 3883,68 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год, соответствующего плановым расходам, что ниже предложения организации на 1443,12 тыс.руб.

В предложении о корректировке АО «Электросигнал» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Расходы на амортизационные отчисления исключены экспертом в полном объеме в сумме 218,3 тыс.руб. в связи с отсутствием в предложении АО «Электросигнал» документов и материалов: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 5723,02 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 39314,49 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 156,16 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 45185,98 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5571,59 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом АО «Электросигнал» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу;

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 9776,99 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 1980,00 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 45185,98 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 5,20 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 743,48 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 34,34 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 45185,98 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 22,80 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом АО «Электросигнал» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 49834,96 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -596,48 тыс.руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 1689,19 тыс. руб.

Предложение АО «Электросигнал» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 0 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -161,56 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072), а также исключения суммы необоснованной экономии энергоресурсов составляет -779,68 тыс. руб. со снижением НВВ.

В предложении регулируемой организации данная корректировка составила 1229,9 тыс.руб. с увеличением НВВ.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 84786,57 тыс. руб.;

в 2025 году - 91231,92 тыс. руб.;

в 2026 году - 95344,49 тыс. руб.;

в 2027 году - 99596,65 тыс. руб.;

в 2028 году - 104079,77 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для АО «Электросигнал» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Городского округа город Воронеж, АО «Электросигнал» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 1852,09 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. - 2024,14 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,3 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. - 2024,14 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. - 2127,01 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,08 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. - 2097,01 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением тарифа на 1,5%, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. - 2252,87 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,4 % к тарифу по состоянию на 01.01.2026 г.;

- с 1 января 2027 г. - 2252,87 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. - 2251,63 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. - 2251,63 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. - 2520,47 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 111,94 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую АО «Электросигнал» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 - 2222,51 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 - 2428,97 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,3 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 - 2428,97 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 - 2552,41 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 105,08 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 - 2516,41 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа на 1,5%, к действующему по состоянию на 31.12.2025 г;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 - 2703,44 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 105,92 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 - 2703,44 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 - 2701,96 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 100 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 - 2701,96 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 - 3024,56 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 111,94 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства АО «Электросигнал» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить

информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Бутурлиновская теплосеть» потребителям, расположенным на территории Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Бутурлиновского городского поселения (город Бутурлиновка, система теплоснабжения котельной по адресу: ул. 40 лет Октября, 66), Нижнекисляйского городского поселения (рабочий поселок Нижний Кисляй) Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении МУП «Бутурлиновская теплосеть» открыто приказом ДГРТ ВО от 12.05.2023 № 448-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района потребителям на территории Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении МУП «Бутурлиновская теплосеть» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных

параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 12.05.2023 № 96-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки МУП «Бутурлиновская теплосеть» муниципального района по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение МУП «Бутурлиновская теплосеть» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО 13.12.2018 от № 51/40 (в ред.16.11.2022) для МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 2685,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2685,72 руб. за 1 Гкал (без НДС).

МУП «Бутурлиновская теплосеть» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» является муниципальным унитарным предприятием.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Чвилева Романа Сергеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Специалистом ДГРТ ВО МУП «Бутурлиновская теплосеть» был направлен запрос о предоставлении недостающих материалов исх. от 23.0.2023 № 55-11/734.

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «Бутурлиновская теплосеть», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП «Бутурлиновская теплосеть».

МУП «Бутурлиновская теплосеть» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Предприятие эксплуатирует 5 котельных, работающих на природном газе, общей установленной мощностью 19.062 Гкал/ч. Потребители тепловой энергии - бюджетные учреждения.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 4615,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,4 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 65,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 4550,00 Гкал.

Организацией не предоставлены сведения об утвержденном в установленном порядке нормативе технологических потерь.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 4550,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 4550,00 Гкал, (население – 0,00 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 161,27 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 159,00 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 161,27 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 733,78 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 2450 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 1800,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 198577,0 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 38,10 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной

Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 173262,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 10,25 шт.ед., в том числе: основной - 8,00 шт. ед., ремонтный - 0,00 шт. ед., цеховый - 1,30 шт. ед., АУП - 0,95 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности МУП «Бутурлиновская теплосеть», принята в количестве – 12,00 шт.ед., в том числе: основной - 8,00 шт. ед., ремонтный - 0 шт. ед., цеховый - 2,00 шт. ед., АУП - 2,00 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность и перераспределения между регулируемыми видами деятельности в соответствии с представленной учетной политикой предприятия, утвержденной приказом №27 от 26.12.2013.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 4774,73 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования МУП «Бутурлиновская теплосеть» района, не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 12666,56 тыс. руб.;
- 2025 год - 13794,37 тыс. руб.;
- 2026 год - 14806,14 тыс. руб.;
- 2027 год - 15457,32 тыс. руб.;
- 2028 год - 16035,62 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 4774,73 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 920,94 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 920,94 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 3564,19 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 12,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 24751,33 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье Расходы на оплату труда составляет 3564,19 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 10,25 чел. и средней заработной платы – 24751,33 тыс. руб.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией: штатное расписание, расчет оплаты труда по категориям с учетом увеличения ставки 1 разряда с 01.01.2024, отчетная форма П-4.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, исключены в полном объеме и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание

пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 163,91 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 163,91 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 243,44 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 15,70 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 61,48 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 166,26 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 243,44 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 7,40 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 7,40 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Расходы на обучение персонала исключены в полном объеме.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» не представило предложений по статье - расходы на обучение персонала.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлен договор и акты выполненных работ. В связи с отсутствием документов и расчетов с пофамильным перечнем сотрудников, планируемых на прохождение обучения, а также отсутствием периодичности их обучения, экспертами предложенные расходы скорректированы на весь период регулирования.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 46,16 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 46,16 тыс. руб.;

Прочие расходы – исключены в полном объеме.;

Предложение организации – 46,16 тыс. руб.;

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлено соглашение с ПАО СБЕРБАНК об информационно-технологическом взаимодействии. Затраты на охрану труда, хозяйственный инвентарь и прочие в сумме 147 тыс. руб. экспертом не приняты в связи с отсутствием расчетов и документарного подтверждения по каждому виду затрат.

Исключены прочие затраты в отсутствии документарного подтверждения и экономического обоснования.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на – 171,2 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 4774,73 тыс. руб.;

на 2025 год – 4927,25 тыс. руб.;

на 2026 год – 5074,90 тыс. руб.;

на 2027 год – 5226,99 тыс. руб.;

на 2028 год – 5383,66 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» об уровне операционных составляет: 2024 год - 3914,29 тыс. руб; 2025 год - 4068,91 тыс. руб; 2026 год - 4229,63 тыс. руб; 2027 год - 4396,70 тыс. руб; 2028 год - 4570,37 тыс. руб;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным МУП «Бутурлиновская теплосеть» приказом об учетной политике от 26.12.2013 № 27 .

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о производстве и отгрузке товаров, работ и услуг» форма № П-1, « «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» форма №4-ТЭР, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, копию программы ремонтов на период регулирования, графики поверки средств измерений, расчет цены на поверку средств измерений, копию договоров, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период, регистры бухгалтерского учета «Обороты счета 43 "Готовая продукция" в корреспонденции со счетом 20 "Основное производство".

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг).

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах :на 2024 год – 2640,86 тыс. руб.; на 2025 год – 2686,24 тыс. руб.; на 2026 год – 2731,30 тыс. руб.; на 2027 год – 2778,15 тыс. руб.; на 2028 год – 2826,87 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1564,47 тыс. руб., на 2025 г. - 1564,65 тыс. руб., на 2026 г. - 1564,84 тыс. руб., на 2027 г. - 1565,03 тыс. руб., на 2028 г. - 1565,23 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 1703,51 тыс. руб., на 2025 год - 1703,69 тыс. руб., на 2026 год - 1703,88 тыс. руб., на 2027 год - 1704,07 тыс. руб., на 2028 год - 1704,27 тыс. руб., на 2028 год - 1704,27 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 139,04 тыс. руб., на 2025 г. - 139,04 тыс. руб., на 2026 г. - 139,04 тыс. руб., на 2027 г. - 139,04 тыс. руб., на 2028 г. - 139,04 тыс. руб. за счет уточнения величины налога на имущество.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 4,47 тыс. руб., на 2025 г. - 4,65 тыс. руб., на 2026 г. - 4,84 тыс. руб., на 2027 г. - 5,03 тыс. руб., на 2028 г. - 5,23 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 4,47 тыс. руб., на 2025 год - 4,65 тыс. руб., на 2026 год - 4,84 тыс. руб., на 2027 год - 5,03 тыс. руб., на 2028 год - 5,23 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), страхование от несчастных случаев, копии страховых полисов.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1076,39 тыс. руб., на 2025 г. - 1121,59 тыс. руб., на 2026 г. - 1166,46 тыс. руб., на 2027 г. - 1213,12 тыс. руб., на 2028 г. - 1261,64 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 1356,00 тыс. руб., на 2025 г. - 1485,00 тыс. руб., на 2026 г. - 1685,12 тыс. руб., на 2027 г. - 1784,56 тыс. руб., на 2028 г. - 1867,00 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 279,61 тыс. руб., на 2025 г. - 363,41 тыс. руб., на 2026 г. - 518,66 тыс. руб., на 2027 г. - 571,44 тыс. руб., на 2028 г. - 605,36 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 3602,13 тыс. руб., на 2025 г. - 3314,50 тыс. руб., на 2026 г. - 3314,50 тыс. руб., на 2027 г. - 3314,50 тыс. руб., на 2028 г. - 3314,50 тыс. руб.

Экспертами по данной исключены в полном объема в соответствии с требованиями пункта 43 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получила экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявила к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 4817,78 тыс. руб., на 2025 г. - 5141,56 тыс. руб., на 2026 г. - 5483,65 тыс. руб., на 2027 г. - 5755,94 тыс. руб., на 2028 г. - 6044,95 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 161,27 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 4,55 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6565,52 руб./т.у.т., в 2025 году - 7006,76 руб./т.у.т., в 2026 году - 7472,95 руб./т.у.т., в 2027 году - 7844,02 руб./т.у.т., в 2028 году - 8237,87 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/7.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 – 111,2, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 4279,21 тыс. руб., на 2025 г. - 4407,59 тыс. руб., на 2026 г. - 4539,82 тыс. руб., на 2027 г. - 4676,01 тыс. руб., на 2028 г. - 4816,29 тыс. руб.в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертами по данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. - -538,57 тыс. руб., на 2025 г. -733,97 тыс. руб., на 2026 г. -943,83 тыс. руб., на 2027 г. -1079,93 тыс. руб., на 2028 г. -1228,66 тыс. руб.в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, договор поставки газа от № /333; счета -фактуры по газу; расшифровка по статье "Затраты на топливо, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 1373,88 тыс. руб., на 2025 г. - 1456,32 тыс. руб., на 2026 г. - 1529,13 тыс. руб., на 2027 г. - 1605,59 тыс. руб., на 2028 г. - 1685,87 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 173262,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 7929,50 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8405,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 8825,54 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9266,86 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 9730,17 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 109,1 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 1890,25 тыс. руб., на 2025 г. - 1946,96 тыс.

руб., на 2026 г. - 2005,37 тыс. руб., на 2027 г. - 2065,53 тыс. руб., на 2028 г. - 2127,49 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 516,37 тыс. руб., на 2025 г. - 490,64 тыс. руб., на 2026 г. - 476,24 тыс. руб., на 2027 г. - 459,94 тыс. руб., на 2028 г. - 441,62 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 76,74 тыс. руб., на 2025 г. - 83,00 тыс. руб., на 2026 г. - 87,16 тыс. руб., на 2027 г. - 90,65 тыс. руб., на 2028 г. - 94,27 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 1800,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МУП «Водоканал» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области с учетом прогнозных параметров.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 107,46 тыс. руб., на 2025 г. - 110,68 тыс. руб., на 2026 г. - 114,00 тыс. руб., на 2027 г. - 117,42 тыс. руб., на 2028 г. - 120,94 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 30,72 тыс. руб., на 2025 г. - 27,68 тыс. руб., на 2026 г. - 26,84 тыс. руб., на 2027 г. - 26,77 тыс. руб., на 2028 г. - 26,67 тыс. руб. за счет уточнения объема воды до экономически обоснованного уровня.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение от ; счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 6268,40 тыс. руб.;
на 2025 год – 6680,88 тыс. руб.;
на 2026 год – 7099,94 тыс. руб.;
на 2027 год – 7452,18 тыс. руб.;
на 2028 год – 7825,09 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль от регулируемого вида деятельности, не включена экспертом в связи с отсутствием предложения организации.

Предпринимательская прибыль не учтена при установлении тарифов на основании требования пункта 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, что соответствует предложению регулируемой организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета

тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 2995,91тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 2995,91 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 2659,20 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 2995,91 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (2745,81 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (3007,10 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 1790,11 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 1778,76 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 11,35 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полюсов, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 535,12 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке МУП «Бутурлиновская теплосеть» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 3602,14 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС

(бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствует предложению регулируемой организации.

Расходы по договорам займа, включая проценты, за 2022 год исключены в связи с На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 5927,37 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 3895,68 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 163,66 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 4222,50 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5637,30 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом МУП «Бутурлиновская теплосеть» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 1330,40 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 186,60 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 4222,50 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,09 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 91,81 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 2,45 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 4222,50 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 37,34 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом МУП «Бутурлиновская теплосеть» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 5317,89 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1736,38 тыс. руб. с увеличением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1969,36 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ – 1617,43 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом ДГРТ с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год -1017,43 тыс. руб., на 2025 год -500,00 тыс. руб., на 2026 год -100,00 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 12666,56 тыс. руб.;
в 2025 году - 13794,37 тыс. руб.;
в 2026 году - 14806,14 тыс. руб.;
в 2027 году - 15457,32 тыс. руб.;
в 2028 году - 16035,62 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй

Бутурлиновского муниципального района, МУП «Бутурлиновская теплосеть» Бутурлиновского городского поселения, Васильевского сельского поселения, Гвазденского сельского поселения, Колодеевского сельского поселения, Рабочий поселок Нижний Кисляй Бутурлиновского муниципального района в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 2685,72 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. - 2943,98 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,62 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. - 2943,98 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. - 3174,90 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,84 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. - 3174,90 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. - 3383,31 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,56 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. - 3233,31 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. - 3664,63 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,31 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. - 3464,63 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. - 3621,69 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,53 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства МУП «Бутурлиновская теплосеть» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Бутурлиновская теплосеть» потребителям, расположенным на территории Бутурлиновского городского поселения (город Бутурлиновка, за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. 40 лет Октября, 66), Козловского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное МУП «Бутурлиновская теплосеть» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении МУП «Бутурлиновская теплосеть» открыто приказом ДГРТ ВО от 12.05.2023 № 449-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Бутурлиновская теплосеть» потребителям на территории Бутурлиновского городского поселения, Козловского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении МУП «Бутурлиновская теплосеть» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 12.05.2023 № 97-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Бутурлиновская теплосеть» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки МУП «Бутурлиновская теплосеть» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение МУП «Бутурлиновская теплосеть» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 16.11.2022 № 67/67 для МУП «Бутурлиновская теплосеть» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Бутурлиновского городского поселения, Козловского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 2381,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2381,73 руб. за 1 Гкал (без НДС).

МУП «Бутурлиновская теплосеть» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» является муниципальным унитарным предприятием.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Чвилева Романа Сергеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Экспертом ДГРТ был сделан запрос о предоставлении недостающих материалов исх. от 23.05.2023 № 55-11/734.

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «Бутурлиновская теплосеть» , исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП «Бутурлиновская теплосеть».

МУП «Бутурлиновская теплосеть» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В 21 котельной МУП «Бутурлиновская теплосеть» установлено 63 котла, по типам и маркам:У-5 – 9 шт., КВГ – 4,65 – 3шт., КСВа -1 – 6 шт., КВГ – 1,1 -1 шт., КВА-0,5 - 1шт.,КВа-0,1- 2шт.; КЧМ- 5 –4шт., Братск – 1 – 2 шт., Хопер – 25 – 2 шт., Хопер – 50 – 2 шт., КСВаУ – 0,63 – 2 шт., Хопер – 63 – 1 шт., Хопер -100 – 17 шт., ВТГ – 2,5 – 3 шт., КСВа-2,5 – 4 шт. Котельная № 1 -угольная, остальные на природном газе. Установленная мощность котельных 39,85 Гкал/час. Предприятие эксплуатирует тепловые сети, общей протяженностью 9.8 км.

Кроме того, регулируемая организация эксплуатирует системы теплоснабжения, отвечающие критериям пункта 2.1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ О теплоснабжении, пункта 5(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и цены в которых не подлежат регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя:

котельная №11 по адресу: Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Ленина, 12;котельная №13 по адресу: Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Советская, 2;котельная №14 по адресу: Бутурлиновский район, с. Озерки, ул. Октябрьская, 19;котельная №15 по адресу: Бутурлиновский район, п.Зеленый, ул. Ленина, 4;котельная №19 по адресу: Бутурлиновский район, с. Кучеряевка, ул. Ленина, 93;котельная №20 по адресу: Бутурлиновский район, с. Козловка, ул. Октябрьская, 21;котельная №22 по адресу: Бутурлиновский район, с.Козловка, ул. Дзержинского, 28;котельная №30 по адресу: Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка,пл. Воли, 3

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 39946,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,0 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 407,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 39539,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 5102,70 Гкал или 12,42 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 3548,00 Гкал на уровне сложившегося факта в соответствии с отчетными данными предприятия.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 160,13 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 158,50 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 160,13 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 6331,38 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 31840 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 30645,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 1680343,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 38,59 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 1525839,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 100,39 шт.ед., в том числе: основной - 63,00 шт. ед., ремонтный - 22 шт. ед., цеховый – 8,91 шт. ед., АУП – 6,48 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности МУП «Бутурлиновская теплосеть», принята в количестве – 62,50 шт.ед., в том числе:

основной - 39,00 шт. ед., ремонтный - 11,00 шт. ед., цеховый - 7,00 шт. ед., АУП - 5,50 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных статистических форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов МУП «Бутурлиновская теплосеть».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 25492,65 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования МУП «Бутурлиновская теплосеть», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или униципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области

энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 88551,53 тыс. руб.;
- 2025 год - 94293,97 тыс. руб.;
- 2026 год - 98545,52 тыс. руб.;
- 2027 год - 102120,74 тыс. руб.;
- 2028 год - 104424,85 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 25492,65 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 679,56 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 679,56 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы, отчет о фактических расходах за 2022 год.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 2385,78 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье расходов - сырье и материалы составляет 2385,78 тыс. руб.

Представлены дефектная ведомость, план работ на период, отчет о фактических расходах за 2022 год.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 20013,34 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 62,50 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 26684,46 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье Расходы на оплату труда составляет 25409,68 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 100,39 чел. и средней заработной платы - 21094 тыс. руб. Предприятие при расчете среднесписочной численности персонала ошибочно не учло сезонный характер работы операторов котельных, а также разделение численности между регулируемыми видами деятельности, чем занизило в своих предложениях уровень средней заработной платы.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 5396,33 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 911,73 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 911,73 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 1166,36 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 114,98 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 27,62 тыс. руб.;

расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 371,15 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 652,61 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1863,20 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 696,84 по статье «Другие работы и услуги» связи с отсутствием подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 56,59 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Предложение регулируемой организации по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) составляет 134,00 тыс. руб. (аренда офисного помещения).

Расходы на арендную плату офиса экспертом исключены в полном объеме. В представленном организацией расчете нет обосновывающих документов: документов с оценкой первоначальной стоимости основных средств, расчета амортизационных отчислений с обоснованием годового процента износа, декларации об уплате арендодателем налога на рассматриваемое для аренды имущество.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 134,00 тыс.руб.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 335,87 тыс. руб., в том числе:

Расходы на охрану труда (спецодежда и инвентарь) – 335,87 тыс. руб.

Предложение организации – 335,87 тыс. руб.;

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 6283,76 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 25492,65 тыс. руб.;

на 2025 год – 26297,70 тыс. руб.;

на 2026 год – 27076,11 тыс. руб.;

на 2027 год – 27877,56 тыс. руб.;

на 2028 год – 28702,73 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» об уровне операционных составляет: 2024 год - 31776,41; 2025 год - 32644,12; 2026 год - 33933,56; 2027 год - 35273,93; 2028 год - 36667,25;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным МУП «Бутурлиновская теплосеть» приказом об учетной политике от 26.12.2013 № 27 .

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Основные сведения о деятельности организации» форма № 1-предприятие, «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о запасах топлива» форма № 4-запасы, «Отчет о расходе и ценах на топливо» форма № 3-ФЭК, «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» форма №4-ТЭР, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), копию программы ремонтов на период регулирования, графики поверки средств измерений, расчет цены на поверку средств измерений, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период, регистры бухгалтерского учета «Обороты счета 43 "Готовая продукция" в корреспонденции со счетом 20 "Основное производство".

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг).

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 6972,56 тыс. руб.; на 2025 год – 7228,74 тыс. руб.; на 2026 год – 7482,56 тыс. руб.; на 2027 год – 7745,29 тыс. руб.; на 2028 год – 8018,51 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 16,01 тыс. руб., на 2025 г. - 17,32 тыс. руб., на 2026 г. - 18,18 тыс. руб., на 2027 г. - 18,91 тыс. руб., на 2028 г. - 19,66 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ Воронежской области приказом для МУП «Водоканал» для с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 21,33 тыс. руб., на 2025 год - 22,18 тыс. руб., на 2026 год - 23,07 тыс. руб., на 2027 год - 23,99 тыс. руб., 2028 год - 24,95 тыс. руб.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, дополнительного соглашения, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 5,32 тыс. руб., на 2025 г. - 4,86 тыс. руб., на 2026 г. - 4,89 тыс. руб., на 2027 г. - 5,08 тыс. руб., на 2028 г. - 5,29 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 106,38 тыс. руб., на 2025 г. - 106,38 тыс. руб., на 2026 г. - 106,38 тыс. руб., на 2027 г. - 106,38 тыс. руб., на 2028 г. - 106,38 тыс. руб.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 134,64 тыс. руб.,

на 2025 г. - 140,02 тыс. руб.,

на 2026 г. - 145,62 тыс. руб.,

на 2027 г. - 151,45 тыс. руб.,

на 2028 г. - 157,51 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 28,26 тыс. руб., на 2025 г. - 33,64 тыс. руб., на 2026 г. - 39,24 тыс. руб., на 2027 г. - 45,07 тыс. руб., на 2028 г. - 51,13 тыс. руб.

Сумма арендной платы скорректирована экспертом, в связи с уточнением кадастровой стоимости земельных участков, корректировки величины налога на землю.

Организация представила реестр земельных участков; копии договоров аренды земельных участков с администрацией Бутурлиновского городского поселения, расчет арендной платы.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 806,14 тыс. руб., на 2025 г. - 807,16 тыс. руб., на 2026 г. - 808,21 тыс. руб., на 2027 г. - 808,21 тыс. руб., на 2028 г. - 808,21 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 812,57 тыс. руб., на 2025 год - 815,97 тыс. руб., на 2026 год - 819,49 тыс. руб., на 2027 год - 823,16 тыс. руб., на 2028 год - 826,98 тыс. руб., на 2028 год - 826,98 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 6,43 тыс. руб., на 2025 г. - 8,81 тыс. руб., на 2026 г. - 11,28 тыс. руб., на 2027 г. - 14,95 тыс. руб., на 2028 г. - 18,77 тыс. руб. за счет уточнения величины страховых выплат особо опасных объектов.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 52,97 тыс. руб., на 2025 г. - 52,97 тыс. руб., на 2026 г. - 52,97 тыс. руб., на 2027 г. - 52,97 тыс. руб., на 2028 г. - 52,97 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 59,40 тыс. руб., на 2025 год - 61,78 тыс. руб., на 2026 год - 64,25 тыс. руб., на 2027 год - 66,82 тыс. руб., на 2028 год - 69,50 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 727,84 тыс. руб., на 2025 год - 727,84 тыс. руб., на 2026 год - 727,84 тыс. руб., на 2027 год - 727,84 тыс. руб., на 2028 год - 755,24 тыс. руб.

Расходы по налогу на имущество приняты экспертом в полном объеме.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 20,34 тыс. руб., на 2025 год - 21,16 тыс. руб., на 2026 год - 22,00 тыс. руб., на 2027 год - 22,88 тыс. руб., на 2028 год - 23 тыс. руб.

Расходы по налогу на транспортный налог приняты экспертом в полном объеме.

Регулируемая организация представила расчет транспортного налога с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период 2022 год с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6044,03 тыс. руб., на 2025 г. - 6297,88 тыс. руб., на 2026 г. - 6549,79 тыс. руб., на 2027 г. - 6811,79 тыс. руб., на 2028 г. - 7084,26 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 6624,00 тыс. руб., на 2025 г. - 7125,00 тыс. руб., на 2026 г. - 7757,00 тыс. руб., на 2027 г. - 8067,28 тыс. руб., на 2028 г. - 8389,97 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 579,97 тыс. руб., на 2025 г. - 827,12 тыс. руб., на 2026 г. - 1207,21 тыс. руб., на 2027 г. - 1255,49 тыс. руб., на 2028 г. - 1305,71 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов исключены экспертом в полном объеме на основании требований п.43 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 5516,50 тыс. руб., на 2025 г. - 4538,70 тыс. руб., на 2026 г. - 2544,60 тыс. руб., на 2027 г. - 211,15 тыс. руб., на 2028 г. - 111,15 тыс. руб.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получила экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявила к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 42131,27 тыс. руб., на 2025 г. - 45947,06 тыс. руб., на 2026 г. - 48424,89 тыс. руб., на 2027 г. - 50172,67 тыс. руб., на 2028 г. - 50577,64 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 160,13 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 39,54 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6654,13 руб./т.у.т., в 2025

году - 7256,79 руб./т.у.т., в 2026 году - 7648,13 руб./т.у.т., в 2027 году - 7924,17 руб./т.у.т., в 2028 году - 7988,13 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/7 приказом ДГРТ Воронежской области от 28.12.2020 № 61/6 цен, цен на уголь, установленных в договорах, заключенных в результате проведения торгов.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 – 111,2, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза, индекс роста цен на уголь принят в размере: на 2024 год - 1,05, на 2025 год - 1,04, на 2026 год - 1,04, на 2027 год - 1,03, на 2028 год - 1,00.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 44831,22 тыс. руб., на 2025 г. - 46176,17 тыс. руб., на 2026 г. - 47561,45 тыс. руб., на 2027 г. - 48988,29 тыс. руб., на 2028 г. - 50457,94 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2699,95 тыс. руб., на 2025 г. - 229,11 тыс. руб., на 2026 г. -863,44 тыс. руб., включены на 2027 г. -1184,38 тыс. руб., на 2028 г. -119,70 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива. на 2024 г. - 2699,95 тыс. руб., на 2025 г. - 229,11 тыс. руб., на 2026 г. - -863,44 тыс. руб., на 2027 г. - -1184,38 тыс. руб., на 2028 г. - -119,70 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, договор поставки газа; договор поставки газа от № /333; счета -фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий; расшифровка по статье "Затраты на топливо. Уголь" на период регулирования; копия договора поставки угля; копия договора поставки угольной продукции; реестр счетов-фактур по углю за отчетный период, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 12648,61 тыс. руб., на 2025 г. - 13407,53 тыс. руб., на 2026 г. - 14077,95 тыс. руб., на 2027 г. - 14781,86 тыс. руб., на 2028 г. - 15521,01 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1525839,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 8289,61 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8786,99 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 9226,36 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9687,69 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 10172,11 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 109,1 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 13979,56 тыс. руб., на 2025 г. - 14398,95 тыс. руб., на 2026 г. - 14830,92 тыс. руб., на 2027 г. - 15275,85 тыс. руб., на 2028 г. - 15734,12 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 1330,95 тыс. руб., на 2025 г. - 991,42 тыс. руб., на 2026 г. - 752,97 тыс. руб., на 2027 г. - 493,99 тыс. руб., на 2028 г. - 213,11 тыс. руб. в связи с уточнением плановой

(расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии и экономически обоснованного объема ресурса.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 1306,44 тыс. руб., на 2025 г. - 1412,94 тыс. руб., на 2026 г. - 1484,01 тыс. руб., на 2027 г. - 1543,36 тыс. руб., на 2028 г. - 1604,96 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 30645,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МУП «Водоканал» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области с учетом прогнозных параметров.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 1351,23 тыс. руб., на 2025 г. - 1391,77 тыс. руб., на 2026 г. - 1433,52 тыс. руб., на 2027 г. - 1476,53 тыс. руб., на 2028 г. - 1520,82 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 44,79 тыс. руб., на 2025 г. -21,17 тыс. руб., в сторону увеличения на 2026 г. -50,49 тыс. руб., на 2027 г. -66,83 тыс. руб., на 2028 г. -84,14 тыс. руб. за счет уточнения прогнозной цены на ресурс.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение; счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит:

на 2024 год – 56086,32 тыс. руб.;
на 2025 год – 60767,53 тыс. руб.;
на 2026 год – 63986,85 тыс. руб.;
на 2027 год – 66497,89 тыс. руб.;
на 2028 год – 67703,61 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль от регулируемого вида деятельности, не включена экспертом в связи с отсутствием предложения организации.

Предпринимательская прибыль не учтена при установлении тарифов на основании требования пункта 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, что соответствует предложению регулируемой организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 20621,46тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 20621,46 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 18999,99 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,06, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации.

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 20621,46 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (18999,99 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,06).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (22826,43 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 18,28 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 18,28 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), дополнительного соглашения; копий счетов-фактур по договорам, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 840,2 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» не учтены, что на 28,9 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации в связи с отсутствием подтверждающих документов.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 787,23 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 52,97 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полюсов, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 4978,88 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год на уровне планового.

В предложении о корректировке МУП «Бутурлиновская теплосеть» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 5534,66 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствует предложению регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 11504,48 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 36747,40 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 162,96 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 40411,23 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5580,12 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом МУП «Бутурлиновская теплосеть» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий; копия договора поставки угля; счета-фактуры по углю за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 10922,29 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 1725,46 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 40411,23 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,09 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 656,09 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 19,68 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 40411,23 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 37,34 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом МУП «Бутурлиновская теплосеть» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 48325,78 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере 1157,84 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 855,3 тыс. руб. с увеличением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,049) составляет 949,25 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 88551,53 тыс. руб.;

в 2025 году - 94293,97 тыс. руб.;

в 2026 году - 98545,52 тыс. руб.;

в 2027 году - 102120,74 тыс. руб.;

в 2028 году - 104424,85 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для МУП «Бутурлиновская теплосеть» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Бутурлиновского городского поселения, Козловского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района, МУП «Бутурлиновская теплосеть» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 2381,73 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. - 2588,70 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,69 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. - 2588,70 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. - 2670,89 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,17 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. - 2670,89 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. - 2847,65 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,62 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. - 2797,65 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением на 1,7% к действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. - 2902,25 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,92 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. - 2862,25 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением на 0,6% к действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. - 2965,32 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,60 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую МУП «Бутурлиновская теплосеть» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 - 2858,08 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 - 3106,44 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 108,69 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 - 3106,44 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 - 3205,07 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 103,18 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 - 3205,07 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 - 3417,18 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 106,62 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 - 3357,18 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением на 1,7% к действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 - 3482,70 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,92 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 - 3434,70 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 - 3558,38 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 103,60 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства МУП «Бутурлиновская теплосеть» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер, поставляемую « потребителям, расположенным на территории Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное КУЗ ВО «ВОКПНД» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении КУЗ ВО «ВОКПНД» открыто приказом ДГРТ ВО от 28.04.2023 № 55-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую КУЗ ВО «ВОКПНД» потребителям на территории Петинского сельского поселения (п. Орловка) Хохольского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения,

утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении КУЗ ВО «ВОКПНД» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 28.04.2023 № 13-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую КУЗ ВО «ВОКПНД» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки КУЗ ВО «ВОКПНД» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение КУЗ ВО «ВОКПНД» ОСНО, но учреждение освобождено от исполнения обязанностей налогоплательщика в соответствии со статьей 146 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приказом ДГРТ ВО от 27.11.2018 № 46/21 для КУЗ ВО «ВОКПНД» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Петинского сельского поселения (п. Орловка) Хохольского муниципального района, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2189,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

КУЗ ВО «ВОКПНД» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

КУЗ ВО «ВОКПНД» является государственным предприятием.

КУЗ ВО «ВОКПНД» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью главного врача Разворотнева А.В.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные КУЗ ВО «ВОКПНД», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица КУЗ ВО «ВОКПНД».

КУЗ ВО «ВОКПНД» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В оперативном управлении находится одна котельная, в которой установлено 2 котла ДКВР-2,5/13 и 1 котел ДЕ-6,5/14 Проектная теплопроизводительность котельной составляет 8,96.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 11295,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,7 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 304,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 10991,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 2290,00 Гкал или 19,72 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 2150,00 Гкал.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии КУЗ ВО «ВОКПНД» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 8841,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 2741,00 Гкал, (население – 2387,00 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 162,28 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 157,91 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 162,28 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии или 157,91 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 1783,62 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 6544 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 6000,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 0,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 460000,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова

Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 20,60 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 225900,00 тыс. кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО "ТНС энерго Воронеж" по уровню напряжения СН-2.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 19,00 шт.ед., в том числе: основной - 17,00 шт. ед., цеховый - 2,00 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности КУЗ ВО «ВОКПНД», принята в количестве – 10,21 шт.ед., в том числе: основной - 6,14 шт. ед., ремонтный - 3,00 шт. ед., цеховый - 1,07 шт. ед., АУП - шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов КУЗ ВО «ВОКПНД».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 4995,40 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования КУЗ ВО «ВОКПНД», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2024 и 2023 годы.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 20051,19 тыс. руб.;
- 2025 год – 21624,80 тыс. руб.;
- 2026 год – 22618,04 тыс. руб.;
- 2027 год – 23637,04 тыс. руб.;
- 2028 год – 24739,98 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 4995,40 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 360,00 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 360,00 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 3807,44 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 10,21 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 31076,03 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования).

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье Расходы на оплату труда составляет 7085,34 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 19,00 чел. и средней заработной платы - 31076,03 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 3277,90 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 821,96 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на контроль допустимых выбросов в окружающую среду, экспертизу промбезопасности котла, ТО котельной, госповерку оборудования, обследование дымоходов.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 998,66 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 176,70 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 6,00 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 6,00 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен счета и акты выполненных работ

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 3454,60 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год – 1,042; 2026 год – 1,04; 2027 год – 1,04; 2028 год – 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 5153,16 тыс. руб.;

на 2026 год – 5305,70 тыс. руб.;

на 2027 год – 5462,75 тыс. руб.;

на 2028 год – 5624,45 тыс. руб.;

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» об уровне операционных составляет: 2024 год - 8450,00; 2025 год - 8616,46; 2026 год - 8845,92; 2027 год - 9107,76; 2028 год - 9738,02;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах:на 2024 год – 1131,85 тыс. руб.; на 2025 год – 1166,71 тыс. руб.; на 2026 год – 1299,94 тыс. руб.; на 2027 год – 1311,11 тыс. руб.; на 2028 год – 1391,19 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 16,50 тыс. руб., на 2025 г. - 16,50 тыс. руб., на 2026 г. - 16,50 тыс. руб., на 2027 г. - 16,50 тыс. руб., на 2028 г. - 16,50 тыс. руб.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 16,50 тыс. руб., на 2025 год - 16,50 тыс. руб., на 2026 год - 16,50 тыс. руб., на 2027 год - 16,50 тыс. руб., на 2028 год - 16,50 тыс. руб., на 2028 год - 16,50 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 16,50 тыс. руб., на 2025 г. - 16,50 тыс. руб., на 2026 г. - 16,50 тыс. руб., на 2027 г. - 16,50 тыс. руб., на 2028 г. - 16,50 тыс. руб.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 16,50 тыс. руб., на 2025 год - 16,50 тыс. руб., на 2026 год - 16,50 тыс. руб., на 2027 год - 16,50 тыс. руб., на 2028 год - 16,50 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1115,35 тыс. руб., на 2025 г. - 1150,21 тыс. руб., на 2026 г. - 1283,44 тыс. руб., на 2027 г. - 1294,61 тыс. руб., на 2028 г. - 1374,69 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 2139,60 тыс. руб., на 2025 г. - 2246,60 тыс. руб., на 2026 г. - 2358,92 тыс. руб., на 2027 г. - 2476,87 тыс. руб., на 2028 г. - 1374,69 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1024,25 тыс. руб., на 2025 г. - 1096,39 тыс. руб., на 2026 г. - 1075,48 тыс. руб., на 2027 г. - 1182,26 тыс. руб., на 2028 г. - 1226,02 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 11881,31 тыс. руб., на 2025 г. - 12939,89 тыс. руб., на 2026 г. - 13719,71 тыс. руб., на 2027 г. - 14256,72 тыс. руб., на 2028 г. - 14815,20 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 162,28 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 10,99 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6661,42 руб./т.у.т., в 2025 году - 7254,93 руб./т.у.т., в 2026 году - 7692,15 руб./т.у.т., в 2027 году - 7993,23 руб./т.у.т., в 2028 году - 8306,35 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 -1,112 , с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 14332,60 тыс. руб., на 2025 г. - 15049,18 тыс. руб., на 2026 г. - 15801,63 тыс. руб., на 2027 г. - 16591,77 тыс. руб., на 2028 г. - 17421,34 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2451,29 тыс. руб., на 2025 г. - 2109,29 тыс. руб., на 2026 г. - 2081,92 тыс. руб., на 2027 г. - 2335,05 тыс. руб., на 2028 г. - 2606,14 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: государственный контракт (договор) поставки газа от 12.12.2022 № 11-6-4-2712/23; товарные накладные по газу, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 1968,26 тыс. руб., на 2025 г. - 1684,61 тыс. руб., на 2026 г. - 2208,21 тыс. руб., на 2027 г. - 2318,62 тыс. руб., на 2028 г. - 2434,55 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 225900,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 8712,99 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8866,37 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 9775,19 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 10263,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 10777,10 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 4048,00 тыс. руб., на 2025 г. - 4291,80 тыс. руб., на 2026 г. - 4506,62 тыс. руб., на 2027 г. - 4731,56 тыс. руб., на 2028 г. - 5016,30 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 2079,74 тыс. руб., на 2025 г. - 2607,19 тыс. руб., на 2026 г. - 2298,41 тыс. руб., на 2027 г. - 2412,94 тыс. руб., на 2028 г. - 2581,75 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., государственный контракт энергоснабжения от 18.01.2022 № 43061, счета – фактуры за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 74,37 тыс. руб., на 2025 г. - 80,43 тыс. руб., на 2026 г. - 84,48 тыс. руб., на 2027 г. - 87,84 тыс. руб., на 2028 г. - 91,37 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 6000,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для КУЗ ВО «ВОКПНД» в соответствии с приказом УРТ Воронежской области от 17.12.2018 № 53/44 с учетом прогнозных параметров.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 86,38 тыс. руб., на 2025 г. - 90,96 тыс. руб., на 2026 г. - 95,54 тыс. руб., на 2027 г. - 100,12 тыс. руб., на 2028 г. - 105,36 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 12,01 тыс. руб., на 2025 г. - 10,53 тыс. руб., на 2026 г. - 11,06 тыс. руб., на 2027 г. - 12,28 тыс. руб., на 2028 г. - 13,99 тыс. руб.

Были проанализированы: расчет затрат на холодную воду.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 13923,94 тыс. руб.;
на 2025 год – 14704,93 тыс. руб.;
на 2026 год – 16012,40 тыс. руб.;
на 2027 год – 16663,18 тыс. руб.;
на 2028 год – 17341,12 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Предпринимательская прибыль не учтена при корректировке тарифа на основании требования пункта 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, что соответствует предложению регулируемой организации.

Регулируемая организация не заявляла нормативную прибыль.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 3328,78 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 2954,66 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 3328,78 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (3050,89 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (9305,96 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 804,70 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила – 2104,19 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 1299,49 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Отчисления на соцнужды» учтены в размере 804,70 тыс. руб., исходя из планового размера, установленного на 2022 год, что на 1299,49 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 804,70 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 11874,65 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 162,28 кг у.т./Гкал.

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 10936,01 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо в размере 6691,09 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом КУЗ ВО «ВОКПНД» представлены следующие материалы: государственный контракт (договор) поставки газа от 12.12.2022 № 11-6-4-2712/23; товарные накладные по газу.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 2418,67 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 330,9 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 10936,01 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,88 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 63,58 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 6,37 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 10936,01 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 10,76 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией.

В предложении о корректировке филиалом КУЗ ВО «ВОКПНД» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., государственный контракт энергоснабжения от 18.01.2022 № 43061, счета – фактуры за отчетный период, расчет затрат по воде.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 14356,9 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере 1,39 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения

энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год, составляет 1041,85 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и 2023 годы (1,058) составляет 1183,22 тыс. руб. с ростом НВВ.

Предложение регулируемой организации о размере корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год, составляет на 2024 год - 0 тыс. руб., на 2025 год – 6045,87 тыс. руб., на 2026 год - 6045,87 тыс. руб., на 2027 год - 6045,87 тыс. руб., на 2028 год - 6045,87 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом ДГРТ ВО с ростом НВВ в сумме: на 2024 год - 0 тыс. руб., на 2025 год - 600,00 тыс. руб., на 2026 год - 0 тыс. руб., на 2027 год - 200,00 тыс. руб., на 2028 год - 383,22 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 20051,19 тыс. руб.;

в 2025 году – 21624,80 тыс. руб.;

в 2026 году – 22618,04 тыс. руб.;

в 2027 году – 23637,04 тыс. руб.;

в 2028 году – 24739,98 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для КУЗ ВО «ВОКПНД» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Петинского сельского поселения (п. Орловка) Хохольского муниципального района, КУЗ ВО «ВОКПНД» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 2189,15 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. - 2396,21 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. - 2396,21 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. – 2526,91 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 105,45 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. – 2526,91 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. – 2609,4 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 103,26 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. – 2609,4 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. – 2777,96 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. – 2777,96 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. – 2831,45 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,93 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую КУЗ ВО «ВОКПНД» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 - 2189,15 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 - 2396,21 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. - 2396,21 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. – 2526,91 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 105,45 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. – 2526,91 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. – 2609,4 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 103,26 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. – 2609,4 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. – 2777,96 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. – 2777,96 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. – 2831,45 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,93 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства КУЗ ВО «ВОКПНД» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

6. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 07.12.2021 № 66/9 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Снегири», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Айдаровского сельского поселения (село Староживотинное) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 год»

Выступили: Потапова А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		Общество с ограниченной ответственностью «Снегири»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		ООО «Снегири»
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН		1123668060340
Код по ОКПО		10623446
Организационно-правовая форма		Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес		394018, г. Воронеж, ул. Никитинская, д.23, нежилое встроенное помещение офис 6
Фактический адрес		394018, г. Воронеж, ул. Никитинская, д.23, нежилое встроенное помещение офис 6
Телефон организации		+7(473)240-04-00
e-mail		malikoff@mail.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Маликов Валерий Валерьевич
Должность руководителя		Директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная

Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности	да
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	нет
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	нет
Вид(-ы) деятельности организации	Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Документ, подтверждающий статус ГО	

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Маликов В.В.
Должность	директор
Контактный телефон	84732400400
e-mail	malikoff@mail.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов

централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО
	Вид	
	Номер	66/9
	Дата принятия	07.12.2021
Заявление организации	Дата регистрации	10.07.2023
	Номер входящий	55-10/4444
	Период регулирования, предложенный организацией	2022-2024
	Метод регулирования, предложенный организацией	индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией, предлагаемая к утверждению с календарной разбивкой:	58,57
В соответствии с п.15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 дело об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Снегири» открыто по инициативе органа регулирования. Рассмотрение дела в отношении ООО «Снегири» произведено на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях. ООО «Снегири» предоставило заявление на установление(корректировку) тарифа на питьевую воду с нарушением срока. Расчет тарифа не предоставили.		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	31.05.2023
	Номер	555-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Потапова А.В.
	Должность уполномоченного по делу	советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта ДГРТ ВО
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-75
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	2024

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Рамонский муниципальный район
Муниципальное образование	Айдаровское сельское поселение
ОКТМО	20643404
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	150
Перепродажа	нет
Вид воды	питьевая
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры	да
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов

Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	3
	Дата начала.	01.01.2022
	Дата окончания.	31.12.2024
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	0,86
	февраль	0,86
	март	0,86
	апрель	0,86
	май	0,86
	июнь	0,86
	июль	0,86
	август	0,86
	сентябрь	0,86
	октябрь	0,86
	ноябрь	0,86
	декабрь	0,86
Наличие программы комплексного развития		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
Наличие схемы холодного водоснабжения		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Рамонский муниципальный район
Муниципальное образование	Айдаровское сельское поселение
Инвестиционная программа	не утверждалась
ОКТМО	20643404

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Рамонский муниципальный район
Муниципальное образование	Айдаровское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20643404

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

ООО «Снегири» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор купли-продажи от 19.03.2021, выписки из ЕГРН 36:25:6945016:21:31 от 21.04.2021, 36:25:6945016:21:30 от 21.04.2021).

Краткое описание технологического процесса.

Водоснабжение осуществляется из подземного источника. Источником водоснабжения являются подземные воды. Водоснабжение осуществляется от одного водозабора. Подъем воды осуществляется насосом в количестве 1 единиц. Протяженность сетей 9251 км.

Раздел 7. Баланс водоснабжения

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 2024 год в размере 10,325 тыс. куб.м.

Подробный баланс водоснабжения представлен в Приложении 1

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год не предоставлены.

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 85,18 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 2,25 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,52 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации ООО «Снегири» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями подлежат включению в состав затрат с НДС.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «Снегири» была определена основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов – 354,04 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 2,50 %, удельный расход электрической энергии - 2,25 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов,

индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,20 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «Снегири» на 2024 год определены в размере 394,31 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ООО «Снегири» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 2,92 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2024 год в размере 2,92 тыс. руб.;

В материалах, представленных ООО «Снегири» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Расшифровка неподконтрольных расходов на весь период регулирования приведена в Приложении 3

Амортизация.

Амортизация ООО «Снегири» не заявлена.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль ООО «Снегири» не заявлена.

В соответствии с п. 90 Методических указаний произведена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактически достигнутого объема поданной воды, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, которая составила на 2024 год – -138,41 тыс. руб. (фактический объем полезного отпуска, из представленной формы 1-В за 2022 г., составил 27,095 тыс. м3, превышение планового объема на 16,77 тыс. м3, что послужило основанием отрицательной корректировки).

В рамках минимизации тарифных последствий отрицательная корректировка за 2022 год, которая составила -596,82 тыс. руб. разбивается на 5 лет (2023г -138,41 тыс. руб., 2024г--114,61 тыс. руб., 2025г – -114,6 тыс. руб., 2026г – -114,6 тыс. руб., 2025 – -114,6 тыс. руб.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 339,0 тыс. руб.

Более подробная расшифровка НВВ на весь период регулирования 2024 год приведена в Приложении 4

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами ДГРТ ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,83	32,83	со снижением с 01.01.2024г на 25,01%, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,83	32,83	с ростом на 100,0% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024

2. ООО «Снегири» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения

раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной государственной информационной системе «ЕИАС» ФАС России.

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108.

3. ООО «Снегири» рекомендовать:

· не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

7. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 16.11.2022 № 67/88 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Семилукского сельского потребительского кооператива «Чаша», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2025 годов»

Выступили: Потапова А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Семилукским сельским потребительским кооперативом «Чаша»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	ССПК «ЧАША»
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1193668047748
Код по ОКПО	
Организационно-правовая форма	Сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив
Юридический адрес	396907, Семилукский район, с. Семилуки, ул.Щеголевых, д.1, помещ.20
Фактический адрес	396907, Семилукский район, с. Семилуки, ул.Щеголевых, д.1, помещ.20

Телефон организации		89525561805
e-mail		sspk.chasha@mail.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Белоглазов Виталий Александрович
Должность руководителя		председатель
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		нет
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Распоряжение администрации Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области от 10.01.2020г. №2-р «О наделении ССПК «Чаша» статусом гарантирующей организации для централизованных систем холодного водоснабжения на территории Семилукского сельского поселения»

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Петрова Олеся Николаевна
Должность	главный бухгалтер
Контактный телефон	89081304709
e-mail	sspk.chasha@mail.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;

2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ ДГРТ ВО
	Вид		
	Номер		67/88
	Дата принятия		16.11.2022
Заявление организации	Дата регистрации		02.05.2023
	Номер входящий		55-10/2629
	Период регулирования, предложенный организацией		2024-2025
	Метод регулирования, предложенный организацией		индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2024	49,93
		с 01.07.2024	51,42
		с 01.01.2025	51,42
		с 01.07.2025	56,86
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		04.05.2023
	Номер		124-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Потапова А.В.
	Должность уполномоченного по делу		советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		212-68-75

	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	2024-2025

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Семилукский муниципальный район
Муниципальное образование		Семилукское сельское поселение
ОКТМО		0649468101
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		1920
Перепродажа		нет
Вид воды		питьевая
Утверждаемый тариф		питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	3
	Дата начала.	01.01.2023
	Дата окончания.	31.12.2025
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	5,507
	февраль	5,507
	март	5,507
	апрель	5,507
	май	5,507
	июнь	5,507
	июль	5,507
	август	5,507
	сентябрь	5,507
	октябрь	5,507
	ноябрь	5,507
	декабрь	5,507
Наличие программы комплексного развития		
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении программы комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Семилукского муниципального района 2018-2027 годы»
	Вид	решение
	Номер	90
	Дата принятия	21.11.2017
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области»
	Вид	распоряжение
	Номер	49
	Дата принятия	28.06,2013
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Семилукский муниципальный район
Муниципальное образование	Семилукское сельское поселение
Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	0649468101

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Семилукский
Муниципальное образование	Семилукское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	0649468101

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

ССПК «ЧАША» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор о передаче имущества в аренду от 09.01.2020г. б/н).

Краткое описание технологического процесса.

ССПК «Чаша» обслуживает водозаборные сооружения и разводящие сети. Добыча подземных вод осуществляется с помощью гидротехнических сооружений (3 скважины), которые оснащены специальным технологическим оборудованием: 5 насосами марки ЭЦВ 6-16-110, ЭЦВ 6-10-140, ЦНС 38-110. Вода из скважин подается в накопительный бак емкостью 42 куб. м, а затем в водонапорную башню емкостью 20 куб. м. В эксплуатации кооператива находятся три скважины, протяженность водопроводной сети составляет 31 км. Скважины имеют глубину 80-110 м.

Раздел 7. Баланс водоснабжения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 2024-2025 годы в размере 66,084 тыс. куб.м.

Подробный баланс водоснабжения представлен в Приложении 1

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год составили 502,95 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 1,97 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 3,07 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 398,90 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,36 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,58 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации ССПК «ЧАША» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями подлежат включению в состав затрат с НДС.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ССПК «ЧАША» была определена основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 2433,76 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды – 19,354 %, удельный расход электрической энергии - 1,36 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2025 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,20 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ССПК «ЧАША» на 2024 год определены в размере 2582,9 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ССПК «ЧАША» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 150,95 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2024 год в размере 18,70 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2024 год в размере 28,70 тыс. руб.;

В материалах, представленных ССПК «ЧАША» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Расшифровка неподконтрольных расходов на весь период регулирования приведена в Приложении 3

Амортизация.

Амортизация ССПК «Чаша» не заявлена.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль ССПК «Чаша» не заявлена.

ССПК «ЧАША» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Семилукский (Семилукское сельское поселение), Распоряжение администрации Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области от 10.01.2020г. №2-р «О наделении ССПК «Чаша» статусом гарантирующей организации для централизованных систем холодного водоснабжения на территории Семилукского сельского поселения».

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с п. 47(2) Основ ценообразования, при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Величина предпринимательской прибыли экспертами не учтена, т.к. предприятие является некоммерческой организацией.

В соответствии с п. 90 Методических указаний произведена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, которая составила на 2024 год – -25,00 тыс. руб.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 3107,75 тыс. руб.

Более подробная расшифровка НВВ на весь период регулирования 2024-2025 годы приведена в Приложении 4

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами ДГРТ ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,93	45,93	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,12	48,12	с ростом на 104,77% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,12	48,12	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,27	49,27	с ростом на 102,39% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025

2. ССПК «ЧАША» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения

раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108.

3. ССПК «ЧАША» рекомендовать:

· не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

8. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Районное водоснабжение», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Подгоренского сельского поселения, Скрипнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, на 2023 год

Выступили: Перфильева Ф.О., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В соответствии с п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 21.09.2023 № 638-Д открыто дело об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МП «Райводснаб».

Экспертная группа в составе: заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта ДГРТ ВО – Жегульская Ольга Викторовна, советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта ДГРТ ВО – Перфильева Фаина Олеговна, рассмотрели представленные МП «Райводснаб» заявление об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и обосновывающие материалы, в том числе производственную программу, разработанную на 2023 год.

Объект экспертизы: представленное МП «Райводснаб» предложение об установлении экономически обоснованного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям в границах Подгоренского, Скрипнянского сельских поселений Калачеевского муниципального района Воронежской области на 2023 год.

Методология работы: в соответствии с п. 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при расчете тарифов применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МП «Райводснаб» на 2023 год для потребителей в границах Подгоренского, Скрипнянского сельских поселений.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МП «Райводснаб», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МП «Райводснаб».

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Концедалова Михаила Викторовича.

Эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания № 1746-Э);

- Приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

- Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 1,058 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 1,09 %;

МП «Райводснаб» впервые обратилось в ДГРТ ВО для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности организации

МП «Райводснаб» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Калачеевский муниципальный район Подгоренское сельское поселение, Скрипнянское сельское поселение на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 от 13.05.2013 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

МП «Райводснаб» оказывает услугу холодного водоснабжения населению и организациям.

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации МП «Райводснаб» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

Краткое описание технологического процесса.

МП «Райводснаб» осуществляет поставку питьевой воды потребителям сельских поселений посредством эксплуатации 4 артезианских скважин, оснащенных глубинными насосами ЭЦВ 6-10-110, 4 водонапорных башен, водопроводных сетей общей протяженностью 12,746 км.

1. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям затрат и обоснованности расчета объема отпуска услуги холодного водоснабжения.

1.1. Объем отпуска товаров, работ, услуг.

Прогнозируемый объем отпуска питьевой воды на регулируемый период принят экспертами в размере 6,21 тыс. куб.м (по форме приложения 1 к Методическим указаниям №1746-Э).

1.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 по форме приложения 2 к Методическим указаниям № 1746-Э и представлен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение МП «Райводснаб» 2023 год	Предложение ДГРТ ВО 2023 год	Отклонение	Обоснование расходов с указанием причин и ссылок на правовые нормы
1	2	3	4	5	6	7
1	Производственные расходы	тыс. руб	1614,94	1511,54	-103,40	п. 38(а) Постановления № 406
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	53,72	46,87	-6,85	п. 39(а) Постановления № 406
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	53,72	46,87	-6,85	Исходя из норм расхода и объемов расхода топлива заявленных транспортных средств, с учетом стоимости топлива и ГСМ, согалсно данным Воронежстата за август 2023 г.
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс. руб.	618,10	606,98	0,00	п. 39(б) Постановления № 406
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	618,10	606,98	0,00	Затраты на регулируемый период определены исходя из фактической стоимости электроэнергии в 2022 г., предоставленных счетах-фактурах, с учетом роста стоимости

						электроэнергии в 2023 году на 1,09% согласно Прогнозу, объём электропотреблени я составит 57,91 тыс. кВт., расчетная удельная норма расхода электрической энергии на 1м3 отведенных стоков составляет 1,35 кВт.ч.
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальным и предпринимателя ми, связанные с эксплуатацией централизованны х систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственног о персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	507,53	507,53	0,00	Исходя из численности персонала регулируемой деятельности, не превышающую нормативную численность производственного персонала, а также среднемесячной заработной плате 16 242 руб.
1.4.1	Расходы на оплату труда производственног о персонала	тыс. руб.	389,81	389,81	0,00	
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственног о персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	117,72	117,72	0,00	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6	Общехозяйственн ые расходы	тыс. руб.	387,48	305,76	-81,71	п. 39(е) Постановления № 406.
1.6.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и	тыс. руб.	316,67	281,08	-35,59	п. 39(г) Постановления № 406.

	сборы:					
1.6.1.1	Расходы на оплату труда цехового персонала	тыс. руб.	243,22	215,88	0,00	С учетом роста заработной платы на 1,058% в 2023 году, в соответствии с данными Прогноза (среднесписочная численность цехового персонала принята в количестве 0,96 человек, не превышающая нормативную, среднемесячная заработная плата составит - 18739,48 руб.)
1.6.1.2	Отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	73,45	65,20	-8,25	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	48,11	44,40	0,00	С учетом роста затрат в 2023 году на 1,058% согласно Прогнозу.
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	18,40	18,40	0,00	Исходя из стоимости и количества лабораторных исследований
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.5	прочие	тыс. руб.	29,71	26,00	0,00	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы.
1.7.5.1	Запчасти	тыс. руб.	11,71	11,34	-0,38	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

						утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы. Учтены расходы на масла для транспортных средств, исходя из норм расходов и стоимости.
1.7.5.2	аренда крана	тыс. руб.	18,00	14,66	-3,34	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы. Затраты учтены исходя из экономически обоснованного размера обязательных платежей
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	413,17	406,35	-6,82	п. 38(б) Постановления № 406.
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	147,21	140,38	-6,82	Планируются затраты на проведение планово-предупредительного ремонтов (ППР) и текущего ремонта оборудования водоснабжения. Затраты на материалы определены планами проведения ППР, стоимость материалов определена в соответствии с представленными материалами.
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	265,97	265,97	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

	числе налоги и сборы					
3	Административные расходы	тыс. руб.	263,98	250,10	-13,89	п. 38(в) Постановления № 406.
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	7,07	6,17	-0,89	п. 41(а) Постановления № 406. В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы.
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	2,67	2,33	-0,34	Расходы учтены на основании фактических затрат, сложившихся у регулируемой организации, а также индексом потребительских цен 1,058 % Прогноза, исходя из доли, относимой на регулируемый вид деятельности.
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	3,67	3,20	-0,46	Расходы учтены на основании фактических затрат, сложившихся у регулируемой организации, а также индексом потребительских цен 1,058 % Прогноза, исходя из доли, относимой на регулируемый вид деятельности.
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,73	0,63	-0,09	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы.
3.1.6	информационные	тыс.	0,00	0,00	0,00	Расходы не

	услуги	руб.				заявлены
3.1.7	управленческие услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	179,36	172,22	-7,14	п. 41(б) Постановления № 406.
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	137,76	132,27	-5,48	С учетом роста заработной платы на 1,058% в соответствии с данными Прогноза (среднесписочная численность АУП принята в количестве 0,3 человек, среднемесячная заработная плата составит - 36 742,56 руб.)
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	41,60	39,95	-1,66	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.	0,86	0,86	0,00	
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7	Прочие административные расходы, в том числе	тыс. руб.	76,70	70,85	-5,85	п. 41(ж) Постановления № 406
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственн	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

	ых активов					
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций*	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	90,13	42,40	0,00	п. 38(ж) Постановления № 406
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,24	0,00	-0,24	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	70,99	18,73	-52,26	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Расходы приняты исходя из запланированного объема водоснабжения и ставок, предусмотренных Налоговым кодексом РФ.
7.5	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.	1,57	1,57	0,00	На основании деклараций об уплате транспортного налога и доли, относимой на регулируемый вид деятельности

7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	17,33	22,10	4,77	Рассчитаны исходя из предлагаемого к установлению размеру необходимой валовой выручки и ставки налога, с учетом объекта налогообложения регулируемой организации
	Итого расходы, включаемы в НВВ	тыс. руб.	2382,22	2210,38	-171,84	
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.		0,00		Расходы не заявлены
11	Итого НВВ	тыс. руб.	2382,22	2210,38	-171,84	

2. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Величина нормативной прибыли не заявлена.

3. Анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации по отношению к предыдущим периодам регулирования.

В связи с тем, что МП «Райводснаб» впервые обратилось в ДГРТ ВО для установления тарифа по данной системе водоснабжения, невозможно выполнить анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущим периодам регулирования.

4. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей, а также расчет необходимой валовой выручки и размера тарифов методом экономически обоснованных расходов.

Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом IV Методических указаний по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э по форме приложение 4 к методическим рекомендациям.

Общая сумма финансовых потребностей МП «Райводснаб» на реализацию производственной программы в сфере холодного водоснабжения на период с 31.10.2023 по 31.12.2023 определена:Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации на 2023г.	Предложение ДГРТ ВО на 2023г.	Предложения ДГРТ ВО на период
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2382,22	2210,38	368,42
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	1614,94	1511,54	251,92
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	413,17	406,35	67,73
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	263,98	250,10	41,69
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.6	Арендная и	тыс.	0,00	0,00	0,00

	концессионная плата, лизинговые платежи	руб.			
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	90,13	42,40	7,07
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3	ИТОГО НВВ	тыс. руб.	2382,22	2210,38	368,42
4	Объем водоснабжения	тыс. м3	37,25	37,25	6,21
5	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (без НДС)	руб. м3	63,95	59,34	59,34
5.1	Темп роста тарифа	%	0,00	0,00	0,00

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов для МП «Райводснаб» на период с 31.10.2023 по 31.12.2023, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Перечень показателей	Наименование показателей	Предложение с 31.10.2023 по 31.12.2023
Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00
Показатель надежности и бесперебойности	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение при подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное	0,00

	водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	
Показатели эффективности использования ресурсов	Показатели энергетической эффективности:	
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	14,95
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00

1.2. производственную программу в сфере водоснабжения для МП «Райводснаб» на период с 31.10.2023 по 31.12.2023 основными показателями, приведенными в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Показатели производственной программы	МП «Райводснаб»
1	Поднято воды, всего (тыс. куб.м)	7,14
2	Потребление на собственные нужды, (тыс. куб.м)	0,00
3	Получено воды со стороны (тыс. куб.м)	0,00
4	Подано воды в сеть (тыс. куб.м)	7,14
5	Потери воды в сети (тыс. куб.м)	0,93
6	Объем отпуска абонентам (тыс. куб.м), в том числе:	6,21
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. куб.м)	0,00
6.2	население (тыс. куб.м)	5,96
6.3	бюджетные потребители (тыс. куб.м)	0,05
6.4	прочие потребители (тыс. куб.м)	0,20
6.5	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. куб.м.)	0,00
7	Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	0,00

Согласно требованиям пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, экспертами произведена оценка доступности для абонентов тарифов регулируемой организации, учтенных при формировании производственной программы предельному индексу максимально возможного изменения тарифов, установленных Федеральной службой по тарифам в среднем по субъекту Российской Федерации.

Производственная программа признана экспертами доступной для абонентов.

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МП «Райводснаб» с календарной разбивкой:

- 2 полугодие в размере 59,34 руб. за 1 куб. м, для населения – 59,34 руб. за 1 куб. м.

3. МП «Райводснаб»:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения

раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечить исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;

- обеспечивать предоставление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе (ЕИАС) в порядке исполнения поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации 11 марта 2011 и Федеральной службы по тарифам от 06.04.2011 № СН-2718/17;

Рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

9. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для бюджетного учреждения Воронежской области «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Потапова А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных бюджетным учреждением Воронежской области «Рамонский дом интернат для престарелых и инвалидов» (далее - БУ ВО «Рамонский дом интернат») (вх. № 55-10/2305 от 28.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 03.05.2023г. открыто дело 71-Д об установлении тарифов на питьевую воду для БУ ВО «Рамонский дом интернат».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Потапова А.В. - советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» об установлении тарифов на питьевую воду потребителям Рамонского городского поселения на срок с 2024 по 2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду для БУ ВО «Рамонский дом интернат».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе

установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,091 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %.

Справочная информация о деятельности организации.

БУ ВО «Рамонский дом интернат» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, Рамонского городского поселения на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406»О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Свидетельство о государственной регистрации права от 03.07.2012 № 36-36-26/022/2009-444, свидетельство о государственной регистрации права от 03.07.2012 № 36-36-26/022/2009-439, свидетельство о государственной регистрации права от 03.07.2012 № 36-36-26/022/2009-442, акт о приеме-передачи от 26.10.2018 № 00010988).

БУ ВО «Рамонский дом интернат» применяет общую систему налогообложения.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения, оказываемой БУ ВО «Рамонский дом интернат» включает следующие стадии: подъем питьевой воды из 2-х артезианских скважин, расположенных на 1 водозаборной площадке; транспортировка холодной воды по водопроводной сети, общей протяженностью 336 м. Скважины размещены в павильонах подземного типа, оборудованы кранами для отбора проб воды. На водозаборе установлена башня Рожновского объемом 25 куб. м.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные БУ ВО «Рамонский дом интернат», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица БУ ВО «Рамонский дом интернат».

Достоверность представленных материалов БУ ВО «Рамонский дом интернат» подтверждается подписью директора Моловцева Сергея Эдуардовича.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 30,00 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;.

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов БУ ВО «Рамонский дом интернат» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 483,12 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 498,38 тыс. руб., на 2026 год – 513,13 тыс. руб., на 2027 год – 528,32 тыс. руб., на 2028 год – 543,96 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 489,95 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 376,31 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 113,64 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 2,00 ед., среднемесячная з/плата составит 15679,58 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования, в связи с отсутствием ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организации, осуществляющей холодное водоснабжение.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 450,96 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда – 346,36 тыс. руб., отчисления на социальные нужды – 104,6 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 1,50 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на уплату процентов по займам и кредитам не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - общехозяйственные расходы не заявлено.

Иные затраты по статье - производственные расходы БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на амортизацию автотранспорта не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод составляет 18,16 тыс. руб.

Расходы на осуществление производственного контроля качества воды экспертами запланированы в размере 18,16 тыс. руб.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание не заявлено.

Иные затраты по статье - прочие производственные расходы БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - ремонтные расходы составляет 14,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 14,00 тыс. руб., расходы на мероприятия по капитальному ремонту централизованных систем водоснабжения не заявлены.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 14,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 14,00 тыс. руб.

Административные расходы.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - административные расходы не заявлены.

Иные затраты по статье - административные расходы БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Расходы на электрическую энергию БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 261,31 тыс. руб., на 2025 год – 268,29 тыс. руб., на 2026 год – 275,45 тыс. руб., на 2027 год – 282,80 тыс. руб., на 2028 год – 290,35 тыс. руб. (объем энергии - 31,97 тыс.кВт, тариф на энергию - 8,17 руб/кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 1,03 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 31,97 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 276,78 тыс. руб., на 2025 год – в размере 293,39 тыс. руб., на 2026 год – в размере 308,06 тыс. руб., на 2027 год – в размере 317,30 тыс. руб., на 2028 год – в размере 326,82 тыс. руб, тариф на энергию - 8,66 руб/кВт.)

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – 53,12 тыс. руб., на 2025 год – 55,25 тыс. руб., на 2026 год – 58,82 тыс. руб., на 2027 год – 61,18 тыс. руб., на 2028 год – 63,62 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на уплату водного налога ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 43,12 тыс. руб., на 2025 год – 49,51 тыс. руб., на 2026 год – 51,49 тыс. руб., на 2027 год – 53,56 тыс. руб., на 2028 год – 63,62 тыс. руб.

Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на транспортировку воды не заявлены.

Иные затраты по статье - расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены.

Налоги и сборы.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на уплату налога на прибыль не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на уплату налога на имущество организаций не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2024 год – 53,12 тыс. руб., на 2025 год – 55,25 тыс. руб., на 2026 год – 58,82 тыс. руб., на 2027 год – 61,18 тыс. руб., на 2028 год – 63,62 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на уплату водного налога ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2024 год – 43,12 тыс. руб., на 2025 год – 49,51 тыс. руб., на 2026 год – 51,49 тыс. руб., на 2027 год – 53,56 тыс. руб., на 2028 год – 63,62 тыс. руб.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на плату за пользование водным объектом не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на уплату транспортного налога не заявлено.

Предложение БУ ВО «Рамонский дом интернат» по статье - расходы на уплату прочих налогов и сборов не заявлено.

Иные затраты по статье - налоги и сборы БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю).

Расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию БУ ВО «Рамонский дом интернат» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли БУ ВО «Рамонский дом интернат».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	30,00	30,00	100,00	30,00	100,00	30,00	100,00	30,00	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	803,02	841,28	104,76	872,68	103,73	899,18	103,04	934,40	103,92
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предприним			0,00		0,00		0,00		0,00

	ательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.									
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	818,02	856,28	104,51	872,68	103,61	889,18	103,02	914,40	103,77
7	Тариф на водоснабжение	27,27	28,54	104,50	29,09	103,61	29,64	103,02	30,48	103,78

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных БУ ВО «Рамонский дом интернат» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, БУ ВО «Рамонский дом интернат» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год – 818,02 тыс. руб.;
на 2025 год – 856,28 тыс. руб.;
на 2026 год – 872,68 тыс. руб.;
на 2027 год – 889,18 тыс. руб.;
на 2028 год – 914,40 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для БУ ВО «Рамонский дом интернат» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на	0,00

	протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,69
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	1,03

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для БУ ВО «Рамонский дом интернат» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	31,15	31,15	31,15	31,15	31,15
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)					
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)					
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	31,15	31,15	31,15	31,15	31,15
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)					
6.4	прочие потребители (тыс. м³)					
6.8	собственные нужды предприятия (не	28,17	28,17	28,17	28,17	28,17

	связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)					

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	483,12
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	3,69
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	1,03
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для БУ ВО «Рамонский дом интернат» для потребителей в границах Рамонского городского поселения с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	для населения, руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,35	26,35	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,18	28,18	с ростом на 106,94 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,18	28,18	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,91	28,91	с ростом на 102,59 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	28,91	28,91	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	29,27	29,27	с ростом на 101,25 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	29,27	29,27	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	30,01	30,01	с ростом на 102,53 % от тарифа,

			предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	30,01	30,01	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	30,95	30,95	с ростом на 103,13 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. БУ ВО «Рамонский дом интернат» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;
- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. БУ ВО «Рамонский дом интернат» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

10. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 09.12.2021 №67/6 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для сельскохозяйственного потребительского обслуживающего кооператива «Писаревского сельского поселения», осуществляющего водоотведение в границах Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, на период 2024 год

Выступили: Потапова А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив «Писаревского сельского поселения»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	СПОК «Писаревского сельского поселения»
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1193668022140

Код по ОКПО		39951591
Организационно-правовая форма		Сельскохозяйственные потребительские обслуживающие кооперативы
Юридический адрес		396739, Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, ул. Молодежная, д.2, кв.15,
Фактический адрес		396739, Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, ул. Молодежная, д.2, кв. 15
Телефон организации		8-920-469-61-23, 8-905-049-47-32
e-mail		spokp@list.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Голованев Евгений Юрьевич
Должность руководителя		Председатель кооператива
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	
	Сведения о доле, %	
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
Плательщик НДС		нет
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		водоотведение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Распоряжение администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области № 33 от 27.12.2019

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	
Должность	
Контактный телефон	
e-mail	spokp@list.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО
	Вид	
	Номер	67/6
	Дата принятия	09.12.2022
В соответствии с п.15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 дело об установлении тарифов на водоотведение для СПОК «Писаревского сельского поселения» открыто по инициативе органа регулирования. Рассмотрение дела в отношении СПОК «Писаревского сельского поселения» произведено на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях.		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	31.05.2023
	Номер	555-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Потапова А.В.
	Должность уполномоченного по делу	советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-75
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	2024

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Кантемировский муниципальный район
Муниципальное образование		Писаревское сельское поселение
ОКТМО		20619452101
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		238
Перепродажа		нет
Вид воды		
Утверждаемый тариф		Водоотведение
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок	Количество лет	3

действия тарифов	Дата начала.	01.01.2022
	Дата окончания.	31.12.2024
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	1,16
	февраль	1,16
	март	1,16
	апрель	1,16
	май	1,16
	июнь	1,16
	июль	1,16
	август	1,16
	сентябрь	1,16
	октябрь	1,16
	ноябрь	1,16
	декабрь	1,16
Наличие программы комплексного развития		
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
Наличие схемы водоотведения		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Кантемировский муниципальный район	
Муниципальное образование	Писаревское сельское поселение	
Инвестиционная программа	не утверждалась	нет
ОКТМО	20619452101	

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Кантемировский муниципальный район	
Муниципальное образование	Писаревское сельское поселение	
Концессионное соглашение	нет	
ОКТМО	20619452101	

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

СПОК « Писаревского сельского поселения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (договор о передаче муниципального имущества на обслуживание б/н от 06.06.2019).

Краткое описание технологического процесса.

СПОК Писаревского сельского поселения осуществляет сбор стоков от потребителей в канализационной насосной станции, а затем производится перекачка стоков на очистные сооружения, где и производится биологическая очистка сточных вод. В эксплуатации СПОКа находится 1 КНС, очистные сооружения, протяженность канализационной сети составляет 13,2 км.

Раздел 7. Баланс водоотведения

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на 2024 годы в размере 13,93 тыс. куб.м.

Подробный баланс водоотведения представлен в Приложении 1

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 21,55 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,43 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,59 руб. / кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации СПОК «Писаревского сельского поселения» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) СПОК « Писаревского сельского поселения « была определена основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов – 658,13 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии - 0,43 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2024 год экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,2 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для СПОК «Писаревского сельского поселения» на 2024 год определены в размере 709,83 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы СПОК « Писаревского сельского поселения « в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 22,78 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены в размере 22,78 тыс. руб.;

В материалах, представленных СПОК « Писаревского сельского поселения « отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Расшифровка неподконтрольных расходов на весь период регулирования приведена в Приложении 3

Амортизация.

Амортизация СПОК «Писаревского сельского поселения» не заявлена.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль СПОК «Писаревского сельского поселения» не заявлена.

СПОК « Писаревского сельского поселения « определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Кантемировский муниципальный район (Писаревское сельское поселение), Распоряжение администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области № 33 от 27.12.2019 г.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с п. 47(2) Основ ценообразования, при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2023 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией;

- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Расчетная предпринимательская прибыль экспертами не учтена, так как СПОК «Писаревского сельского поселения» является некоммерческой организацией.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 754,16 тыс. руб.

Более подробная расшифровка НВВ на весь период регулирования 2024 годы приведена в Приложении 4

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами ДГРТ ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,97	52,97	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,31	55,31	с ростом на 104,42% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024

2. СПОК « Писаревского сельского поселения « необходимо:

вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

· обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 №6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. СПОК « Писаревского сельского поселения « рекомендовать:

· не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

11. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 09.12.2021 № 67/5 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного потребительского обслуживающего кооператива «Писаревского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, на период 2024 год»

Выступили: Потапова А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив «Писаревского сельского поселения»

Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		СПОК «Писаревского сельского поселения»
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН		1193668022140
Код по ОКПО		39950591
Организационно-правовая форма		Сельскохозяйственные потребительские обслуживающие кооперативы
Юридический адрес		396739, Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, ул. Молодежная, д.2, кв.15
Фактический адрес		396739, Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, ул. Молодежная, д.2, кв. 15,
Телефон организации		8-920-469-61-23, 8-905-049-47-32
e-mail		spokp@list.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Голованев Евгений Юрьевич
Должность руководителя		Председатель кооператива
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
Плательщик НДС		нет
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Распоряжение администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области № 33 от 27.12.2019 г

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	
Должность	
Контактный телефон	
e-mail	spokp@list.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО
	Вид	
	Номер	67/5
	Дата принятия	09.12.2022
В соответствии с п.15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 дело об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для СПОК «Писаревского сельского поселения» открыто по инициативе органа регулирования. Рассмотрение дела в отношении СПОК «Писаревского сельского поселения» произведено на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых		

условиях.		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	31.05.2023
	Номер	555-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Потапова А.В.
	Должность уполномоченного по делу	советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта ДГРТ ВО
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-75
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	2024

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Кантемировский муниципальный район
Муниципальное образование		Писаревское сельское поселение
ОКТМО		20619452101
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		701
Перепродажа		Нет
Вид воды		питьевая
Утверждаемый тариф		питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	3
	Дата начала.	01.01.2022
	Дата окончания.	31.12.2024
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	1,95
	февраль	1,95
	март	1,95
	апрель	1,95
	май	1,95
	июнь	1,95
	июль	1,95
	август	1,95
	сентябрь	1,95
	октябрь	1,95
	ноябрь	1,95
	декабрь	1,95
Наличие программы комплексного развития		
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
Наличие схемы холодного водоснабжения		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Кантемировский муниципальный район
Муниципальное образование	Писаревское сельское поселение
Инвестиционная программа	не утверждалась
ОКТМО	20619452101

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Кантемировский муниципальный район
Муниципальное образование	Писаревское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20619452101

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

СПОК «Писаревского сельского поселения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (договор о передаче муниципального имущества на обслуживание от 06.06.2019).

Краткое описание технологического процесса.

СПОК «Писаревского сельского поселения» обслуживает водозаборные сооружения и разводящие сети. Добыча подземных вод осуществляется с помощью гидротехнических сооружений (3 скважины), которые оснащены специальным технологическим оборудованием: насосами марки ЭЦВ 6-16-110, ЭЦВ 6-10-90, ЭЦВ 6-10-80, башнями Рожновского. В эксплуатации кооператива находятся три скважины, 6 шт. уличных водозаборов, протяженность водопроводной сети составляет 20,4 км. Скважины имеют глубину 80-110 м.

Раздел 7. Баланс водоснабжения

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 2024 год в размере 23,40 тыс. куб.м.

Подробный баланс водоснабжения представлен в Приложении 1

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 200,72 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,91 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,59 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации СПОК «Писаревского сельского поселения» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями подлежат включению в состав затрат с НДС.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) СПОК «Писаревского сельского поселения» была определена основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов – 818,95 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 20,41 %, удельный расход электрической энергии - 1,91 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,20 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для СПОК «Писаревского сельского поселения» на 2024 год определены в размере 883,3 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы СПОК «Писаревского сельского поселения» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 51,20 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2024 год в размере 16,36 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2024 год в размере 34,84 тыс. руб.;

В материалах, представленных СПОК «Писаревского сельского поселения» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Расшифровка неподконтрольных расходов на весь период регулирования приведена в Приложении 3

Амортизация.

Амортизация СПОК «Писаревского сельского поселения» не заявлена.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль СПОК «Писаревского сельского поселения» не заявлена.

СПОК «Писаревского сельского поселения» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Кантемировский муниципальный район (Писаревское сельское поселение), Распоряжение администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области № 33 от 27.12.2019 г.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с п. 47(2) Основ ценообразования, при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2023 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Расчетная предпринимательская прибыль экспертами не учтена, так как СПОК «Писаревского сельского поселения» является некоммерческой организацией.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 1125,22 тыс. руб.

Более подробная расшифровка НВВ на весь период регулирования 2024 год приведена в Приложении 4

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами ДГРТ ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,04	47,04	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	49,13	49,13	с ростом на 104,44% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024

2. СПОК «Писаревского сельского поселения» необходимо:

· вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

· обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 №6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. СПОК «Писаревского сельского поселения» рекомендовать:

· не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

12. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего водоотведение в границах Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Потапова А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» (далее - ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности») (вх. №55-10/2101/1 от 24.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 03.05.2023 открыто дело 73-Д об установлении тарифов на водоотведение для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Потапова А.В. - советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» об установлении тарифов на водоотведение потребителям в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на водоотведение для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоотведения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,072%; на 2025 год – 1,042%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,091%; на 2025 год – 1,06%; на 2026 год – 1,05%; на 2027 год – 1,03%; на 2028 год – 1,03%;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия. теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,072%; на 2025 год – 1,042%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;

Справочная информация о деятельности организации.

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»(Свидетельство о регистрации права на имущество).

Технологический процесс услуги водоотведения включает следующие стадии:

Водоотведение осуществляется по канализационным сетям самотеком на ближайший отстойник.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

Достоверность представленных материалов ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» подтверждается подписью директора Подпориновой Галины Константиновны.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема сточных вод за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на регулируемый период в размере 36,00 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоотведение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоотведению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 414,44 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,072%, на 2025 год – 1,042%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 427,53 тыс. руб., на 2026 год – 440,18 тыс. руб., на 2027 год – 453,21 тыс. руб., на 2028 год – 466,63 тыс. руб.

Производственные расходы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 280,32 тыс. руб., в том числе

фонд оплаты труда - 215,30 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 65,02 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 1 ед., среднемесячная з/плата составит 17941,66 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 225,48 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 173,18, отчисления на социальные нужды - 52,30 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 0,75 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату процентов по займам и кредитам не заявлено.

Иные затраты по статье - производственные расходы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены.

Прочие производственные расходы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на амортизацию автотранспорта не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей не заявлено

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта не заявлено

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод не заявлено

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание не заявлено

Иные затраты по статье - прочие производственные расходы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Ремонтные расходы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены.

Административные расходы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - административные расходы составляет на 2024 год 190,30 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 188,96 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 146,16 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 44,14 тыс. руб. Численность административного персонала - 1,00 ед., среднемесячная з/плата составит 12180,00 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 145,13 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 43,83 тыс. руб. Численность административного персонала - 0,50 ед., среднемесячная з/плата составит 24188,68 руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - служебные командировки не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - обучение персонала не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - страхование производственных объектов не заявлено

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - прочие административные расходы не заявлено.

Иные затраты по статье - административные расходы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 41,97 тыс. руб., на 2025 год – 43,22 тыс. руб., на 2026 год – 44,46 тыс. руб., на 2027 год – 45,78 тыс. руб., на 2028 год – 47,11 тыс. руб. (объем энергии - 8,28 тыс. кВт, тариф на энергию - 5,07 руб/кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,23 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 8,28 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 44,79 тыс. руб., на 2025 год – в размере 47,48 тыс. руб., на 2026 год – в размере 49,86 тыс. руб., на 2027 год – в размере 51,35 тыс. руб., на 2028 год – в размере 52,89 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – в размере 2,30 тыс. руб., на 2025 год – в размере 2,30 тыс. руб., на 2026 год – в размере 2,30 тыс. руб., на 2027 год – в размере 2,30 тыс. руб., на 2028 год – в размере 2,30 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 2,30 тыс. руб., на 2025 год – 2,30 тыс. руб., на 2026 год – 2,30 тыс. руб., на 2027 год – 2,30 тыс. руб., на 2028 год – 2,30 тыс. руб.

Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье – расходы на услуги по водоотведению не заявлено.

Иные затраты по статье - расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены.

Налоги и сборы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье – расходы на уплату налога на прибыль не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье – расходы на уплату налога на имущество организаций не заявлено.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье – расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю составляет: на 2024 год – 2,30 тыс. руб., на 2025 год – 2,30 тыс. руб., на 2026 год – 2,30 тыс. руб., на 2027 год – 2,30 тыс. руб., на 2028 год – 2,30 тыс. руб.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю: на 2024 год – 2,30 тыс. руб., на 2025 год – 2,30 тыс. руб., на 2026 год – 2,30 тыс. руб., на 2027 год – 2,30 тыс. руб., на 2028 год – 2,30 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье – расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду не заявлено.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Иные затраты по статье - налоги и сборы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю).

Расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль.

В соответствии с п. 47(2) Основ ценообразования, при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2024 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Величина предпринимательской прибыли экспертами не учтена, т.к. предприятие является государственным.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024	2026 год	Отклонение к предыдущему	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году),	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %

				году), %		ду (к 2025 году), %		%		
1	Принято сточных вод, тыс. м. куб.	36,00	36,00	100,00	36,00	100,00	36,00	100,00	36,00	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	461,53	477,31	103,42	492,34	103,15	506,86	102,95	521,82	102,95
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	461,53	487,31	105,59	496,34	101,85	504,86	101,72	509,82	100,98
7	Тариф на водоотведение	12,82	13,54	105,62	13,79	101,85	14,02	101,67	14,16	101,00

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на водоотведение выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 461,53 тыс. руб.;

на 2025 год - 487,31 тыс. руб.;

на 2026 год - 496,34 тыс. руб.;

на 2027 год - 504,86 тыс. руб.;

на 2028 год - 509,82 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, приведенными в таблице:

Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00

	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения, %	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети , ед./км/год	0,00
Показатели энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,23
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,00

1.2. производственную программу в сфере водоотведения, для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод, всего (тыс. м³)	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00
1.1	От других организаций, осуществляющих водоотведение (тыс. м³)	-	-	-	-	-
1.2	От собственных абонентов (тыс. м³), в том числе:	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00
	население (тыс. м³)	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
	бюджетные потребители (тыс. м³)	-	-	-	-	-
	прочие потребители (тыс. м³)	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности (тыс. м³)					
2.	Объем транспортируемых сточных вод (тыс. м³)	-	-	-	-	-

2.1	На собственные очистные сооружения (тыс. м³)	-	-	-	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения (тыс. м³)	-	-	-	-	-
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку (тыс. м³)					
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов (тыс. м³)	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	414,44
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,23
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» для потребителей в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района период с 01.01.2024 по 31.12.2028г. с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	для населения, руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	12,25	14,70	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	12,25	14,70	с ростом на 109,31 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,39	16,07	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,68	16,42	с ростом на 102,17 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,68	16,42	на уровне тарифа, действующего по

			состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,89	16,67	с ростом на 101,54 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,89	16,67	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,16	16,99	с ростом на 101,94 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,16	16,99	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	14,16	16,99	на уровне тарифа, действующего с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод, а также расчет объема сточных вод с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

13. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Потапова А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» (далее - ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности») (вх. № 55-10/2101 от 24.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 03.05.2023 открыто дело 72-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Потапова А.В. - советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,091 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %

Справочная информация о деятельности организации.

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406»О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Свидетельство о государственной регистрации права на имущество).

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» применяет общую систему налогообложения.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Из артезианской скважины питьевая вода поступает в водонапорную башню, затем распределяется по водопроводным сетям населению и на собственные нужды организации

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

Достоверность представленных материалов ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» подтверждается подписью директора Подпориновой Галины Константиновны.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 36,00 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;

- индекс эффективности операционных расходов;

- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);

- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 497,80 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,072%, на 2025 год – 1,042%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 513,52 тыс. руб., на 2026 год – 528,72 тыс. руб., на 2027 год – 544,37 тыс. руб., на 2028 год – 560,48 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 280,62 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 215,53 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 65,09 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 1,00 ед., среднемесячная з/плата составит 17960,83 руб.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 300,64 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 230,90 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 69,73 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 1,00 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб.

Иные затраты по статье - производственные расходы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены

Ремонтные расходы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - ремонтные расходы составляет 8,20 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 8,20 тыс. руб., расходы на мероприятия по капитальному ремонту централизованных систем водоснабжения не заявлены.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 8,20 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 8,20 тыс. руб.

Административные расходы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - административные расходы составляет на 2024 год 190,30 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 188,96 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 146,16 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 44,14 тыс. руб. Численность административного персонала - 0,50 ед., среднемесячная з/плата составит 24360,00 руб.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 145,13 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 43,83 тыс. руб. Численность административного персонала - 0,50 ед., среднемесячная з/плата составит 24188,68 руб.

Иные затраты по статье - административные расходы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 124,92 тыс. руб., на 2025 год – 128,62 тыс. руб., на 2026 год – 132,31 тыс. руб., на 2027 год – 136,25 тыс. руб., на 2028 год – 140,20 тыс. руб. (объем энергии - 24,64 тыс.кВт, тариф на энергию - 5,07 руб/кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,65 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 24,64 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 133,32 тыс. руб., на 2025 год – в размере 141,32 тыс. руб., на 2026 год – в размере 148,38 тыс. руб., на 2027 год – в размере 152,83 тыс. руб., на 2028 год – в размере 157,42 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – 4,51 тыс. руб., на 2025 год – 4,51 тыс. руб., на 2026 год – 4,51 тыс. руб., на 2027 год – 4,51 тыс. руб., на 2028 год – 4,51 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 4,51 тыс. руб., на 2025 год – 4,51 тыс. руб., на 2026 год – 4,51 тыс. руб., на 2027 год – 4,51 тыс. руб., на 2028 год – 4,51 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на химические реагенты не заявлено.

Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на транспортировку воды не заявлены.

Иные затраты по статье - расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены.

Налоги и сборы.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату налога на прибыль не заявлены.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату налога на имущество организаций не заявлены.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю составляет: на 2024 год – 4,51 тыс. руб., на 2025 год – 4,51 тыс. руб., на 2026 год – 4,51 тыс. руб., на 2027 год – 4,51 тыс. руб., на 2028 год – 4,51 тыс. руб.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю: на 2024 год – 4,51 тыс. руб., на 2025 год – 4,51 тыс. руб., на 2026 год – 4,51 тыс. руб., на 2027 год – 4,51 тыс. руб., на 2028 год – 4,51 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату водного налога не заявлены.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на плату за пользование водным объектом не заявлены.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату транспортного налога не заявлены.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду не заявлены.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату прочих налогов и сборов не заявлены.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Иные затраты по статье - налоги и сборы ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю).

Расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году),

										%
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	36,00	36,00	100,00	36,00	100,00	36,00	100,00	36,00	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	635,63	659,35	103,73	681,61	103,38	701,71	102,95	722,41	102,95
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	595,63	649,35	109,02	691,61	106,51	721,71	104,35	742,41	102,87
7	Тариф на водоснабжение	16,55	18,04	109,00	19,21	106,49	20,05	104,37	20,62	102,84

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 595,63 тыс. руб.;
на 2025 год - 649,35 тыс. руб.;
на 2026 год - 691,61 тыс. руб.;
на 2027 год - 721,71 тыс. руб.;
на 2028 год - 742,41 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00

	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	0,00
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,26
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	0,65
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0,00

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

1	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	38,00	38,00	38,00	38,00	38,00
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)	-	-	-	-	-
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)	-	-	-	-	-
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	38,00	38,00	38,00	38,00	38,00
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	-	-	-	-	-
6.2	население (тыс.	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00

	м³)					
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	-	-	-	-	-
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	-	-	-	-	-
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	497,80
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	5,26
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,65
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» для потребителей в границах в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	для населения, руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,78	18,94	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,31	20,77	с ростом на 109,70 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,31	20,77	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024

с 01.07.2025 по 31.12.2025	18,77	22,52	с ростом на 108,43 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,77	22,52	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	19,65	23,58	с ростом на 104,69 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	19,65	23,58	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,45	24,54	с ростом на 104,07 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	20,45	24,54	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	20,80	24,96	с ростом на 101,71 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;
- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

14. О признании утратившими силу отдельных решений Правления УРТ, ДГРТ ВО

Выступили: Цыганкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В.

В адрес ДГРТ ВО от ООО «Теплоком» поступило заявление (вх. от 24.08.2023 № 55-10ГИС/225), в котором организация просит оставить без рассмотрения ранее направленное заявление на установление долгосрочного тарифа (вх. № 55-10/2307 от 27.04.2023).

В ходе рассмотрения указанного заявления, установлено, что ООО «Теплоком» утратило право владения имуществом, предназначенным для производства (реализации) товаров в регулируемой сфере.

Документами, подтверждающими указанный факт и имеющимися в распоряжении ДГРТ ВО, является дополнительное соглашение №10 к договору аренды от 01.08.2013 муниципального имущества от 26.09.2023. Согласно данному соглашению из списка Приложения №1 к вышеуказанному договору исключено имущество, ранее использовавшееся ООО «Теплоком» в сфере водоотведения. Согласно акту приема-передачи к указанному дополнительному соглашению имущество возвращено администрации Латненского городского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области. (далее - Латненского городского поселения)

Администрация Латненского городского поселения области также направляла на согласование в адрес ДГРТ ВО схему водоснабжения и водоотведения на территории Латненского городского поселения (вх. № 55-10/2288 от 27.04.2023), пояснительную записку к схеме водоснабжения и водоотведения Латненского городского поселения от 19.06.2023 (вх. №55-10/4183 от 22.06.2023). Указанная схема была согласована.

Согласно пояснительной записке к схеме система водоотведения Латненского городского поселения в настоящее время является дворовой с выгребными ямами.

Из схемы водоснабжения и водоотведения также следует, что в поселке Латная отсутствует централизованное водоотведение.

Информационным письмом (вх. №55-10/5407 от 25.08.2023) администрация Латненского городского поселения сообщила о временном приостановлении предоставления услуги «водоотведение» населению, бюджетным организациям и прочим потребителям на территории Латненского городского поселения и подтвердила перевод потребителей на автономное водоотведение до ввода очистных сооружений в эксплуатацию.

Тарифы для ООО «Теплоком» установлены Приказами УРТ, ДГРТ ВО:

- от 11.12.2018 № 50/56 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Теплоком», осуществляющего водоотведение в границах Латненского городского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов»;

- от 26.11.2019 № 47/20 «О внесении изменений в приказ УРТ от 11.12.2018 N 50/56 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Теплоком», осуществляющего водоотведение в границах Латненского городского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов»;

- от 10.12.2020 № 55/4 «О внесении изменений в приказ УРТ от 11.12.2018 N 50/56 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Теплоком», осуществляющего водоотведение в границах Латненского городского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов»;

- от 09.12.2021 № 67/4 «О внесении изменений в приказ УРТ от 11.12.2018 N 50/56 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на

водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Теплоком», осуществляющего водоотведение в границах Латненского городского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов»

- от 16.11.2022 № 67/108 «О внесении изменений в решение Правления УРТ от 11.12.2018 N 50/56 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Теплоком», осуществляющего водоотведение в границах Латненского городского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов».

Исходя из положений действующего законодательства тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливаются для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности. У ООО «Теплоком» отсутствует имущество, с помощью которого организация может осуществлять указанную деятельность в сфере водоотведения. Потребители переведены на автономное водоотведение.

В адрес ДГРТ ВО от Лискинского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» поступило заявление (вх. от 28.09.2023 № 55-10/5805), в котором организация указывает, что по тарифу, установленному для котельной по адресу: Воронежская область, г. Поворино, ул. Советская, д.90/1 остался один потребитель ООО «Юкон-альянс».

Согласно материалам тарифного дела потребителями тепловой энергии являлись их арендаторы - ООО «Юкон-альянс» и ГУ МВД России по Воронежской области. С 01.01.2023 ГУ МВД России по Воронежской области перестал арендовать помещения у Лискинского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в связи с заключением договора аренды с иным подразделением ОАО «РЖД».

В адрес ДГРТ ВО представлен государственный контракт №95 от 19.04.2023, согласно которому Лискинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Юго-Восточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений – структурное подразделение Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» передает ГУ МВД России по Воронежской области нежилые помещения, ГУ МВД России по Воронежской области в свою очередь обязуется возмещать коммунальные расходы по отпуску тепловой энергии.

В настоящее время ООО «Юкон-альянс» является единственным потребителем тепловой энергии.

Тарифы для ОАО «РЖД» установлены Приказами УРТ, ДГРТ ВО:

- от 30.11.2018 № 47/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «РЖД» потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Поворино Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов»;

- от 28.11.2019 № 48/9 «О внесении изменения в приказ УРТ от 30.11.2018 № 47/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «РЖД» потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Поворино Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов»;

- от 18.12.2020 № 58/167 «О внесении изменения в приказ УРТ от 30.11.2018 № 47/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «РЖД» потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Поворино Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов»;

- от 16.11.2021 № 59/41 «О внесении изменения в приказ УРТ от 30.11.2018 № 47/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «РЖД» потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Поворино Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов;

- от 15.11.2022 № 66/185 «О внесении изменения в приказ УРТ от 30.11.2018 № 47/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «РЖД» потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Поворино Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов».

На основании положений п. 2.1 ст. 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, но не выше цен (тарифов) на соответствующие товары в сфере теплоснабжения, установленных органом регулирования в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, определяются следующие виды цен на товары в сфере теплоснабжения, за исключением тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, реализация которых необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей:

1) цены на тепловую энергию (мощность), производимую и (или) поставляемую с использованием теплоносителя в виде пара теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

2) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

3) цены на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, поставляемые теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей.

Аналогичные положения содержатся в п. 5(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075.

В адрес департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – Департамент) поступило заявление от муниципального унитарного предприятия «Казинский жилищно-коммунальный комбинат» (далее – МУП «Казинский ЖКК») об исключении организации из реестра регулируемых организаций.

В качестве обосновывающих документов МУП «Казинский ЖКК» представлено постановление администрации Казинского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 27.02.2023 № 018 (о ликвидации предприятия), от 27.03.2023 №020 (об изъятии имущества) и акты приема-передачи объектов основных средств от 27.03.2023.

В соответствии с указанными документами у МУП «Казинский ЖКК» изъято имущество, посредством которого осуществлялась регулируемая деятельность.

Кроме того, 17.08.2023 в адрес Департамента поступило письмо от администрации Павловского муниципального района Воронежской области (вх. № 55-10/5327 от 17.08.2023), согласно которому услуги по водоснабжению населения с.Большая Казинка

Павловского муниципального района Воронежской области осуществляются администрацией Казинского сельского поселения на безвозмездной основе.

Тариф для МУП «Казинский жилищно-коммунальный комбинат» установлен приказом УРТ ВО от 30.11.2018 № 47/51 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Казинский жилищно-коммунальный комбинат», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Казинского сельского поселения (село Большая Казинка) Павловского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов» (в редакции приказов ДГРТ ВО от 26.11.2019 № 47/28, от 17.12.2020 № 57/38, от 02.12.2021 № 65/12, от 16.11.2022 № 67/37).

Согласно выписке из ЕГРЮЛ МУП «Казинский жилищно-коммунальный комбинат» ликвидировано 02.10.2023.

Исходя из положений Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливаются для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.

С учетом изложенного, полагаем возможным признать утратившим силу вышеуказанные приказы УРТ, ДГРТ ВО.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

15. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.11.2022 № 66/206 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Никольского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Никольского сельского поселения (с. Никольское 2-Е) Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2025 годы»

Выступили: Требунская А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Сельскохозяйственный обслуживающий потребительский кооператив «Никольского сельского поселения»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	СОПК «Никольского сельского поселения
Наименование (описание) обособленного подразделения	нет
ОГРН	1163668053317
Код по ОКПО	44743966
Организационно-правовая форма	Сельскохозяйственный обслуживающий потребительский кооператив
Юридический адрес	397752, Воронежская область, Бобровский район, село Никольское 2-е, улица Мира, дом 2а, офис 5

Фактический адрес	397752, Воронежская область, Бобровский район, село Никольское 2-е, улица Мира, дом 2а, офис 5
Телефон организации	+7(473)505-76-45
e-mail	nikol.bobr@govvrn.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя	Мозалевский Александр Юрьевич
Должность руководителя	Председатель кооператива
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности	нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	нет
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	нет
Вид(-ы) деятельности организации	Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да
Документ, подтверждающий статус ГО	Постановление администрации Никольского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области № 40/1 от 05.07.2018г.

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Мозалевский Александр Юрьевич
Должность	Председатель
Контактный телефон	+7(473)505-76-45
e-mail	nikol.bobr@govvrn.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ УРТ ВО
	Номер	66/206
	Дата принятия	15.11.2022
Заявление организации	Дата регистрации	29.05.2023
	Номер входящий	55-10/3415
	Период регулирования, предложенный организацией	2023-2025гг.
	Метод регулирования, предложенный организацией	метод индексации
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	09.07.2023
	Номер	556-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Требунская А.В.
	Должность уполномоченного по делу	ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-75
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	с 01.01.2024 по 31.12.2025

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Никольское сельское поселение

ОКТМО		20604426101
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		453
Утверждаемый тариф		питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	3
	Дата начала.	01.01.2023
	Дата окончания.	31.12.2025
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	0,875
	февраль	0,875
	март	0,875
	апрель	0,875
	май	0,875
	июнь	0,875
	июль	0,875
	август	0,875
	сентябрь	0,875
	октябрь	0,875
	ноябрь	0,875
	декабрь	0,875
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	Постановление администрации Никольского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области
	Вид	схема водоснабжения
	Номер	59

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Никольское сельское поселение
Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	20604426101

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Никольское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

СОПК «Никольского сельского поселения осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор аренды б/н от 16.03.2021).

Краткое описание технологического процесса.

Подъем питьевой воды осуществляется из 3-х артезианских скважин, расположенных в Никольском с/п, протяженность водопроводных сетей составляет 10,539 км.

Раздел 7. Баланс водоснабжения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 2024 - 2025 годы в размере 10,57тыс. куб.м.

Подробный баланс водоснабжения представлен в Приложении 1

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год составили 31,89 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,93 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 3,09 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 42,65 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,92 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,67 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации СОПК «Никольского сельского поселения применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями подлежат включению в состав затрат с НДС.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) СОПК «Никольского сельского поселения была определена основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 416,74 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 16,69 %, удельный расход электрической энергии - 0,92 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,20 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для СОПК «Никольского сельского поселения на 2024 год определены в размере 442,28 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы СОПК «Никольского сельского поселения в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 15,97 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2024 год в размере 2,97 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2024 год в размере 13,00 тыс. руб.;

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена предпринимательская прибыль, т.к. организация является некоммерческой.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 488,90 тыс. руб.

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами ДГРТ ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	44,71	44,71	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,41	48,41	с ростом на 108,3% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,41	48,41	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	52,71	52,71	с ростом на 108,9% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025

2. СОПК «Никольского сельского поселения необходимо:

· вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

· обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 г. № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. СОПК «Никольского сельского поселения рекомендовать:

· не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

16. Об установлении долгосрочных параметров регулированиядеятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Водник» Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных муниципальным унитарным предприятием «Водник» Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области (далее - МУП «Водник») (вх. № 55-10/1975 от 19.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 03.05.2023 открыто дело 121-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП «Водник».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя департамента - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Филатова В.Ю. - советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение МУП «Водник» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям в границах Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП «Водник».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,05 %; на 2028 год – 1,05 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,04 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

МУП «Водник» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (договор о передаче муниципального имущества в оперативное управление от 10.02.2006; от 10.02.2022; акт приема-передачи к договору от 10.02.2006 № 1 от 10.02.2006).

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации МУП «Водник» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно ст. 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Водоснабжение осуществляется из артезианской скважины № 10398. В 1991 году построены водопроводные сети, протяженностью 7 км. Сети оборудованы смотровыми колодцами, водозаборными колонками в количестве 6 шт. и пожарным гидрантом, в соответствии с требованиями СНиП. Скважина оборудована электронасосом ЭЦВ 6-16-90. В скважину опущены трубы диаметром 76 мм на глубину 35 м. Фильтровая колона диаметром 9 дюймов установлена глубине 42 м, отстойник снизу закрыт. Сверху обтянута латунная сетка № 12/90. Зона строгого режима скважины, радиусом 30 м, огорожена металлической сеткой. Имеется водоразборный кран.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «Водник», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП «Водник».

Достоверность представленных материалов МУП «Водник» подтверждается подписью руководителя МУП «Водник» Пещеревой Анны Анатольевны.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 10,00 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов МУП «Водник» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 296,93 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов

1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 306,31 тыс. руб., на 2026 год – 315,38 тыс. руб., на 2027 год – 324,72 тыс. руб., на 2028 год – 334,33 тыс. руб.

Производственные расходы

Производственные расходы МУП «Водник» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение МУП «Водник» по статье - ремонтные расходы составляет 30,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 30,00 тыс. руб.,

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены ремонтные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 13,38 тыс. руб., а именно расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 13,38 тыс. руб. с учетом фактически сложившегося уровня затрат за отчетный год, индекса потребительских цен, определенного Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

Административные расходы.

Предложение МУП «Водник» по статье - административные расходы составляет на 2024 год 380,90 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 283,55 тыс. руб.

Предложение МУП «Водник» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 292,36 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 88,29 тыс. руб. Численность административного персонала - 1,50 ед., среднемесячная з/плата составит 16242,00 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 217,78 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 65,77 тыс. руб. Численность административного персонала - 0,73 ед., среднемесячная з/плата составит 24910,22 руб.

Расходы определены в соответствии п. 52 Основ ценообразования № 406 с учетом штатного расписания с указанием должностей рабочих, тарифных ставок и численности персонала, сложившегося уровня фактических затрат на оплату труда и отчислений на социальные нужды, доли, выделяемой на регулируемый вид деятельности и индекса потребительских цен, определенного Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий долгосрочный период.

Предложение МУП «Водник» по статье - расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями. - 0,25 тыс. руб., а именно услуги связи и интернет - 0,25 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Иные затраты по статье - административные расходы МУП «Водник» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Расходы на электрическую энергию МУП «Водник» не заявлены.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение МУП «Водник» по статье расходов - неподконтрольные расходы, а именно расходы на уплату водного налога, составляет на 2024 год – 4,38 тыс. руб., на 2025 год – 5,03 тыс. руб., на 2026 год – 5,79 тыс. руб., на 2027 год – 6,66 тыс. руб., на 2028 год – 7,49 тыс. руб.

Размер водного налога скорректирован экспертами ДГРТ ВО в соответствии со ставками налога по категориям потребителей, утвержденными ст. 333.12. гл. 25.2. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 3,69 тыс. руб., на 2025 год – 4,24 тыс. руб., на 2026 год – 4,40 тыс. руб., на 2027 год – 4,58 тыс. руб., на 2028 год – 4,77 тыс. руб.

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию МУП «Водник» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов МУП «Водник».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	10,00	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	300,62	310,55	103,30	319,78	102,97	329,30	102,98	339,10	102,98
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	300,62	310,55	103,30	319,78	102,97	329,30	102,98	339,10	102,98
7	Тариф на водоснабжение	30,06	31,06	103,33	31,98	102,96	32,93	102,97	33,91	102,98

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных МУП «Водник» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, МУП «Водник» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 300,62 тыс. руб.;

на 2025 год - 310,55 тыс. руб.;

на 2026 год - 319,78 тыс. руб.;

на 2027 год - 329,30 тыс. руб.;

на 2028 год - 339,10 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для МУП «Водник» на период с 2024 по 2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	0,57
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	-

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для МУП «Водник» на период с 2024 по 2028 гг., утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

п/п						
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	296,93
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	0,00
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	-
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной	-

собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на период с 2024 по 2028 гг. для МУП «Водник» для потребителей в границах Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м	для населения, руб. за 1 куб. м <*>	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,07	29,07	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,05	31,05	с ростом на 106,81 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	31,05	31,05	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,06	31,06	с ростом на 100,03 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,06	31,06	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,90	32,90	с ростом на 105,92 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,90	32,90	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	32,96	32,96	с ростом на 100,18 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	32,96	32,96	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	34,86	34,86	с ростом на 105,76 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

3. МУП «Водник» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов по регулируемым видам деятельности в разрезе установленных тарифов для эксплуатируемых систем в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

- обеспечивать предоставление в ДГРТ ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

4. МУП «Водник» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

17. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства Русско-Буйловского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства Русско-Буйловского сельского поселения» (далее - МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения») (вх. № 55-10/2246 от 26.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 04.05.2023 г. открыто дело № 113-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Русско-Буйловское сельское поселение на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, Русско-Буйловское сельское поселение на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным казённым учреждением «Управление жилищно - коммунального хозяйства Русско-Буйловского сельского поселения» № 01 от 11.03.2013 г.).

МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» применяет общую систему налогообложения.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» оказывает услугу холодного водоснабжения населению и организациям Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района. Учредителем является администрация Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района. Водоснабжение осуществляется из подземных источников разной глубины залегания.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии: - подъем питьевой воды из шести артезианских скважин, расположенных на шести водозаборах, оборудованных насосами марки ЭЦВ 6-10-140; - транспортировка воды по водопроводной сети, общей протяженностью 20,3 км.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

Достоверность представленных материалов МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» подтверждается подписью исполняющего обязанности директора МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения Лубашевского Александра Ивановича.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 54,00 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 1456,31 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 1502,30 тыс. руб., на 2026 год – 1546,77 тыс. руб., на 2027 год – 1592,55 тыс. руб., на 2028 год – 1639,69 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов составляет 10,60 тыс. руб., в т.ч. ГСМ - 10,60 тыс. руб.,

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на приобретение сырья и материалов в размере 10,40 тыс. руб., в т.ч. ГСМ - 10,40 тыс. руб., Затраты приняты с учетом Прогноза.

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 677,64 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 520,46 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 157,18 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 2,50 ед., среднемесячная з/плата составит 17348,70 руб.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 751,59 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 577,26 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 174,33 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 2,50 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб. с учетом доведения заработной платы отдельных работников до роста минимальной з/платы.

Иные затраты по статье - производственные расходы МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье - ремонтные расходы составляет 60,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 60,00 тыс. руб.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 60,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 60,00 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

Административные расходы.

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье - административные расходы составляет на 2024 год 550,42 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 634,32 тыс. руб.

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 422,75 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 127,67 тыс. руб. Численность административного персонала - 2,00 ед., среднемесячная з/плата составит 17614,50 руб.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 487,19 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 147,13 тыс. руб. Численность административного персонала - 2,00 ед., среднемесячная з/плата составит 20299,73 руб. с учетом доведения заработной платы отдельных работников до роста минимальной з/платы.

Иные затраты по статье - административные расходы МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 1224,34 тыс. руб., на 2025 год – 1239,84 тыс. руб., на 2026 год – 1239,84 тыс. руб., на 2027 год – 1239,84 тыс. руб., на 2028 год – 1239,84 тыс. руб. (объем энергии - 103,32 тыс.кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 1,91 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 103,32 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 1021,57 тыс. руб., на 2025 год – в размере 1082,87 тыс. руб., на 2026 год – в размере 1137,01 тыс. руб., на 2027 год – в размере 1171,12 тыс. руб., на 2028 год – в размере 1206,25 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – 18,67 тыс. руб., на 2025 год – 21,47 тыс. руб., на 2026 год – 24,70 тыс. руб., на 2027 год – 28,41 тыс. руб., на 2028 год – 29,50 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 24,70 тыс. руб., на 2025 год – 28,41 тыс. руб., на 2026 год – 29,54 тыс. руб., на 2027 год – 30,75 тыс. руб., на 2028 год – 31,96 тыс. руб.

Налоги и сборы.

Предложение МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2024 год – 18,67 тыс. руб., на 2025 год – 21,47 тыс. руб., на 2026 год – 24,70 тыс. руб., на 2027 год – 28,41 тыс. руб., на 2028 год – 29,50 тыс. руб.

Размер водного налога скорректирован экспертами ДГРТ ВО в соответствии со ставками налога по категориям потребителей, утвержденными ст. 333.12. гл. 25.2. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2024 год – 24,70 тыс. руб., на 2025 год – 28,41 тыс. руб., на 2026 год – 29,54 тыс. руб., на 2027 год – 30,75 тыс. руб., на 2028 год – 31,96 тыс. руб.

Иные затраты по статье - налоги и сборы МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» не заявлены

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	54,00	54,00	100,00	54,00	100,00	54,00	100,00	54,00	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	2502,58	2613,58	104,44	2713,32	103,82	2794,42	102,99	2877,90	102,99
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	2482,58	2633,58	106,08	2713,32	103,03	2794,42	102,99	2877,90	102,99
7	Тариф на водоснабжение	45,97	48,77	106,09	50,25	103,03	51,75	102,99	53,29	102,98

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах, представленных МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» на реализацию производственной программы в сфере водоснабжения определена в размере:

на 2024 год - 2482,58 тыс. руб.;

на 2025 год - 2633,58 тыс. руб.;

на 2026 год - 2713,32 тыс. руб.;

на 2027 год - 2794,42 тыс. руб.;

на 2028 год - 2877,90 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	0
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	1,91
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 г, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)					
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)					

4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)					
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)					

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	1456,31
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	0,00
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	1,91
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» для потребителей в границах Русско-Буйловское сельское поселение с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	для населения, руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,98	52,78	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,97	57,56	с ростом на 109,07 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	47,97	57,56	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,57	59,48	с ростом на 103,34 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	49,57	59,48	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	50,92	61,10	с ростом на 102,72 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	50,92	61,10	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	52,58	63,10	с ростом на 103,26 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	52,58	63,10	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	51,01	64,81	с ростом на 102,72 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр.;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 № 6;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении

энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

18. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «ЭнергоПромСистемы»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения ООО «ЭнергоПромСистемы» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации ООО «ЭнергоПромСистемы», предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год (вх. от 29.04.2022 г. №55-10/2609).

Достоверность представленных материалов подтверждается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации – генерального директора ООО »ЭнергоПромСистемы» Гончаровой Т.В.

Были рассмотрены следующие материалы:

- договор об учреждении ООО «ЭнергоПромСистемы» от 24.05.2017г;
- акты приема-передачи имущества, вносимого участником ООО (ООО «ТеплоЭнергоГаз») в качестве вклада в уставный капитал ООО «ЭнергоПромСистемы» от 01.06.2017г.

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Проверка достоверности предоставленных организацией сведений не входит в компетенцию ДГРТ ВО.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия ООО «ЭнергоПромСистемы» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	87,25 МВА	Да
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	КЛ-10кВ–14,17 км КЛ-0,4кВ–13,05км	Нет
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и	Факт применения понижающих коэффициентов за 2020 год	Да

	качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.		
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8(473)233-34-95	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://eps-vrn.ru/» http://eps-vrn.ru/	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.	Указанные объекты отсутствуют	Да

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие ООО «ЭнергоПромСистемы» второму критерию отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

19. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для бюджетного учреждения Воронежской области «Садовский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего водоотведение в границах Садовского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Требунская А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Бюджетным учреждением Воронежской области «Садовский дом-интернат для престарелых и инвалидов» (далее - БУ ВО «Садовский дом-интернат») (вх. № 55-10/2152 от 25.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 161-Д об установлении тарифов на Водоотведение для БУ ВО «Садовский дом-интернат».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Требунская А.В. - ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение БУ ВО «Садовский дом-интернат» об установлении тарифов на Водоотведение потребителям в границах Садовское сельское поселение на срок с 01.01.2022 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на Водоотведение для БУ ВО «Садовский дом-интернат».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоотведения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,072%; на 2025 год – 1,042%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,091%; на 2025 год – 1,06%; на 2026 год – 1,05%; на 2027 год – 1,03%; на 2028 год – 1,03%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия. теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,04%; на 2025 год – 1,04%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;

Справочная информация о деятельности организации.

БУ ВО «Садовский дом-интернат» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, в границах Садовское сельское поселение на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»().

Технологический процесс услуги водоотведения включает следующие стадии:

Прием сточных вод преимущественно происходит от собственных нужд, и только лишь малая доля от общего объема сточных вод составляют сточные воды населения. Сточные воды поступают на очистные сооружения биологической очистки БУ ВО «Садовский дом-интернат».

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные БУ ВО «Садовский дом-интернат», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица БУ ВО «Садовский дом-интернат».

Достоверность представленных материалов БУ ВО «Садовский дом-интернат» подтверждается подписью директора.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема сточных вод за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на регулируемый период в размере 25,50 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоотведение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоотведению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

У БУ ВО «Садовский дом-интернат» отсутствует раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов БУ ВО «Садовский дом-интернат» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 631,34 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,072%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 651,28 тыс. руб., на 2026 год – 670,56 тыс. руб., на 2027 год – 690,41 тыс. руб., на 2028 год – 710,85 тыс. руб.

Производственные расходы.

Предложение БУ ВО «Садовский дом-интернат» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 1055,62 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 810,77 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 244,85 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 4 ед., среднемесячная з/плата составит 16891,00 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия раздельного учета по регулируемым видам деятельности и достаточного подтверждения затрат на оплату труда за 2022 год.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 631,34 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 484,90, отчисления на социальные нужды - 146,44 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 2,1 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб. (с доведением до уровня минимальной з/пл. на 2024 год).

Иные затраты по статье - производственные расходы БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Ремонтные расходы БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

Административные расходы.

Административные расходы БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

БУ ВО «Садовский дом-интернат» некорректно представлено предложение на установление тарифов на питьевую воду на 2024-2028 гг.

Расходы на электрическую энергию БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 15,93 тыс. кВт. ч.

Объем э/э определен на основании данных предыдущего периода регулирования и договора с ПАО «ТНС энерго Воронеж».

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 117,10 тыс. руб., на 2025 год – в размере 124,13 тыс. руб., на 2026 год – в размере 130,34 тыс. руб., на 2027 год – в размере 134,25 тыс. руб., на 2028 год – в размере 138,27 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

3.2 Амортизация.

Предложение БУ ВО «Садовский дом-интернат» по статье – расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоотведения, составляет: на 2024 год – 9,29 тыс. руб., на

2025 год – 9,29 тыс. руб., на 2026 год – 9,29 тыс. руб., на 2027 год – 9,29 тыс. руб., на 2028 год – 9,29 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на амортизацию ввиду отсутствия подтверждающих документов.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли БУ ВО «Садовский дом-интернат».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Принято сточных вод, тыс. м. куб.	25,50	25,50	100,00	25,50	100,00	25,50	100,00	25,50	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	748,44	775,41	103,60	800,90	103,29	824,66	102,97	849,12	102,97
3	Амортизация, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	748,44	775,41	103,60	800,90	103,29	824,66	102,97	849,12	102,97
7	Тариф на водоотведение	29,35	30,41	103,61	31,41	103,29	32,34	102,96	33,30	102,97

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на Водоотведение выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных БУ ВО «Садовский дом-интернат» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, БУ ВО «Садовский дом-интернат» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 748,44 тыс. руб.;

на 2025 год – 783,41 тыс. руб.;

на 2026 год - 802,90 тыс. руб.;

на 2027 год - 820,66 тыс. руб.;

на 2028 год - 843,12 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для БУ ВО «Садовский дом-интернат» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, приведенными в таблице:

Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения, %	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети , ед./км/год	0,00
Показатели энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,62

1.2. производственную программу в сфере водоотведения, для БУ ВО «Садовский дом-интернат» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод, всего (тыс. м³)	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50
1.1	От других организаций, осуществляющих водоотведение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	От собственных абонентов (тыс. м³), в том числе:	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50
	население (тыс. м³)	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
	бюджетные потребители (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	прочие потребители (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности (тыс. м³)	23,70	23,70	23,70	23,70	23,70
2.	Объем транспортируемых сточных вод (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	На собственные очистные сооружения (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Другим организациям (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения (тыс. м³)	23,70	23,70	23,70	23,70	23,70
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку (тыс. м³)	23,70	23,70	23,70	23,70	23,70
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	631,34
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,62
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для БУ ВО «Садовский дом-интернат» для потребителей в границах Садовское сельское поселение с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м	для населения, руб. за 1 куб. м	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,43	28,43	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	30,27	30,27	с ростом на 106,47 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	30,27	30,27	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,17	31,17	с ростом на 102,97 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,17	31,17	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	31,80	31,80	с ростом на 102,02 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	31,80	31,80	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	32,57	32,57	с ростом на 102,42 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	32,57	32,57	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	33,56	33,56	с ростом на 103,04 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. БУ ВО «Садовский дом-интернат» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 г. № 108;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. БУ ВО «Садовский дом-интернат» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод, а также расчет объема сточных вод с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

20. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для бюджетного учреждения Воронежской области «Садовский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Садовского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Требунская А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Бюджетным учреждениме Воронежской области «Садовский дом-интернат для престарелых и инвалидов» (далее - БУ ВО «Садовский дом-интернат») (вх. № № 55-10/2149 от 25.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 160-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для БУ ВО «Садовский дом-интернат».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Требунская А.В. - ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение БУ ВО «Садовский дом-интернат» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Садовское сельское поселение на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для БУ ВО «Садовский дом-интернат».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,091 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

БУ ВО «Садовский дом-интернат» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, Садовское сельское поселение на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406»О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (свидетельства о государственной регистрации права от 04.09.2012 № 36-АГ 719885, от 04.09.2012 № 36-АГ 719883, от 03.09.2012 № 36-АГ 719926, от 03.09.2012 № 36-АГ 719925).

БУ ВО «Садовский дом-интернат» применяет общую систему налогообложения.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Подъем питьевой воды осуществляется из трех артезианских скважин в водонапорную башню, принадлежащих БУ ВО «Садовский дом-интернат» на праве оперативного управления. Транспортировка воды осуществляется по водопроводной сети. Питьевая вода используется на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности, и малая часть от объема воды, поданной в сеть, отпускается населению.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные БУ ВО «Садовский дом-интернат», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица БУ ВО «Садовский дом-интернат».

Достоверность представленных материалов БУ ВО «Садовский дом-интернат» подтверждается подписью директора.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 25,50 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

У БУ ВО «Садовский дом-интернат» отсутствует раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов БУ ВО «Садовский дом-интернат» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 721,53 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,072%, на 2025 год – 1,042%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 744,32 тыс. руб., на 2026 год – 766,35 тыс. руб., на 2027 год – 789,03 тыс. руб., на 2028 год – 812,39 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение БУ ВО «Садовский дом-интернат» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 1319,52 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 1013,46 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 306,06 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 5,00 ед., среднемесячная з/плата составит 16891,00 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования и подтверждения фактических затрат на оплату труда за 2022 год всвязи с отсутствием раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 721,53 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 554,17 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 167,36 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 2,40 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб.

Иные затраты по статье - производственные расходы БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены

Ремонтные расходы.

Ремонтные расходы БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

БУ ВО «Садовский дом-интернат» некорректно представлено предложение на установление тарифов на питьевую воду на 2024-2028 гг.

Расходы на электрическую энергию БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах за 2022 год, с учетом индексов Прогноза.

Объём электропотребления составит 17,25 тыс. кВт. ч., удельный расход э/э-0,68 уВт.ч./м3. Представлены договор с ПАО «ТНС энерго Воронеж» (с приложением точки поставки-водокачка), паспорт насоса, счета-фактуры за 2022 год, расход объема э/э расчетный по характеристикам насоса.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 119,83 тыс. руб., на 2025 год – в размере 127,02 тыс. руб., на 2026 год – в размере 133,37 тыс. руб., на 2027 год – в размере 137,37 тыс. руб., на 2028 год – в размере 141,49 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы БУ ВО «Садовский дом-интернат» не заявлены.

3.2 Амортизация.

Предложение БУ ВО «Садовский дом-интернат» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения, составляет: на 2024 год – 4,01 тыс. руб., на 2025 год – 4,01 тыс. руб., на 2026 год – 4,01 тыс. руб., на 2027 год – 4,01 тыс. руб., на 2028 год – 4,01 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на амортизацию ввиду отсутствия подтверждающих документов.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли БУ ВО «Садовский дом-интернат».

№	Показатель	2024	2025	Отклон	2026	Откло	2027	Откло	2028	Отклонен

п/п		год	год	ение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	год	нение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	год	нение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	год	ие к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	25,50	25,50	100,00	25,50	100,00	25,50	100,00	25,50	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	841,36	871,34	103,56	899,72	103,26	926,40	102,97	953,88	102,97
3	Амортизация, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	791,36	866,34	109,47	919,72	106,16	941,40	102,36	973,88	103,45
7	Тариф на водоснабжение	31,03	33,97	109,47	36,07	106,18	36,92	102,36	38,19	103,44

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных БУ ВО «Садовский дом-интернат» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, БУ ВО «Садовский дом-интернат» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения с учетом сглаживания определена в размере:

на 2024 год - 791,36 тыс. руб.;

на 2025 год - 866,34 тыс. руб.;

на 2026 год - 919,72 тыс. руб.;

на 2027 год - 941,40 тыс. руб.;

на 2028 год - 973,88 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении

тарифов на для БУ ВО «Садовский дом-интернат» на период с 01.01.2024 по , приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	0,00
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	0,68
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0,00

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для БУ ВО «Садовский дом-интернат» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	23,70	23,70	23,70	23,70	23,70

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	721,53
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	0,00
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,68
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для БУ ВО «Садовский дом-интернат» для потребителей в границах Садовское сельское поселение с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м	для населения, руб. за 1 куб. м	Рост тарифа, %

с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,63	29,63	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,44	32,44	с ростом на 109,48 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	32,44	32,44	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,51	35,51	с ростом на 109,46 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	35,51	35,51	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	36,62	36,62	с ростом на 103,13 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	36,62	36,62	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	37,22	37,22	с ростом на 101,64 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	37,22	37,22	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	39,16	39,16	с ростом на 105,21 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. БУ ВО «Садовский дом-интернат» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 г. № 108;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. БУ ВО «Садовский дом-интернат» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:
Принято единогласно.

21. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.11.2022 № 66/207 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Водпромсбыт Ясенки», осуществляющего водоотведение в границах Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2027 годов»

Выступили: Требунская А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		Общество с ограниченной ответственностью «Водпромсбыт Ясенки»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		ООО «Водпромсбыт Ясенки»
Наименование (описание) обособленного подразделения		нет
ОГРН		1093652001376
Код по ОКПО		6385827
Организационно-правовая форма		Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес		Воронежская область, Бобровский район, п. Ясенки, ул. Комсомольская 4А 3, кв. 3
Фактический адрес		397721, ВО, Бобровский район, п. Ясенки, ул. Комсомольская 4А офис 3, кв. офис 3
Телефон организации		8(47350)4-14-06
e-mail		vpsyasenki@mail.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Надтока Евгений Павлович
Должность руководителя		Директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		нет
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	100
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		нет
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		нет
Вид(-ы) деятельности организации		Водоотведение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		распоряжение администрации Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района от 29.05.2014г. № 29; Письмо о наделении полномочий №71 от 06.04.2023г

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Кондратьева Марина Николаевна
Должность	экономист
Контактный телефон	8(47350)40884
e-mail	vpsyasenki@mail.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ
	Номер		66/207
	Дата принятия		15.11.2022
Заявление организации	Дата регистрации		02.05.2023
	Номер входящий		№ 55-10/2736
	Период регулирования, предложенный организацией		2023-2027
	Метод регулирования, предложенный организацией		индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2024	47,46
		с 01.07.2024	62,45
		с 01.01.2025	62,45
		с 01.07.2025	50,71
		с 01.01.2026	50,71
		с 01.07.2026	65,8
		с 01.01.2027	65,8

		с 01.07.2027	54,17
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		05.05.2023
	Номер		№ 169-д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Требунская А.В.
	Должность уполномоченного по делу		ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		212-68-75
	Выбранный метод регулирования		Индексации установленных тарифов
	Период регулирования		2023-2027

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование		Ясенковское сельское поселение
ОКТМО		2056044678
Утверждаемый тариф		Водоотведение
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2023
	Дата окончания.	31.12.2027
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	1,57
	февраль	1,57
	март	1,57
	апрель	1,57
	май	1,57
	июнь	1,57
	июль	1,57
	август	1,57
	сентябрь	1,57
	октябрь	1,57
	ноябрь	1,57
	декабрь	1,57
Наличие схемы водоотведения		да
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения Ясенковского сельского поселения Бобрвского муниципального района Воронежской области
	Вид	Постановление
	Номер	71

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Инвестиционная программа	нет

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Концессионное соглашение	нет

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе

установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

ООО «Водпромсбыт Ясенки» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор аренды недвижимого имущества от 01.04.2019г; дополнительное соглашение от 31.03.2020г.,дополнительное соглашение от 28.02.2021г к договору аренды,дополнительное соглашение от 31.01.2022г к договору аренды ,дополнительное соглашение № 4 к договору аренды от 09.01.2023г).

Краткое описание технологического процесса.

На территории Ясенковского сельского поселения находится одна канализационная насосная станция. Протяженность уличной канализационной сети составляет 7,048 км.Сточные воды от микрорайона Юбилейный, улиц Ранняя Весна и Подлесная п. Ясенки отводятся по системе самотечных коллекторов в приемное отделение КНС. В здании насосной станции установлен два насоса марки KSB AMAREX KRTF 50-215/32UEG-S мощностью электродвигателя 2.23 кВт. По выпуску сточных вод вода поступает на пруды-отстойники, расположенные за границами села, для естественной биологической очистки сточных вод путём фильтрации их через почвенные горизонты.

Раздел 7. Баланс водоотведения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на 2023-2027 годы в размере 18,84 тыс. куб.м.

Подробный баланс водоотведения представлен в Приложении 1

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год составили 28,76 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,15 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 10,00 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 36,47 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,16 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 12,08 руб. / кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации ООО «Водпромсбыт Ясенки» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «Водпромсбыт Ясенки» была определена основе долгосрочных

параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии - 0,16 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2024 год экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 104,0%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,2 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «Водпромсбыт Ясенки» на 2024 год определены в размере 905,21 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ООО «Водпромсбыт Ясенки» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 9,20 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены в размере 9,20 тыс. руб.;

В материалах, представленных ООО «Водпромсбыт Ясенки» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Расшифровка неподконтрольных расходов на весь период регулирования приведена в Приложении 3

Амортизация.

Амортизация ООО «Водпромсбыт Ясенки» не заявлена.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль ООО «Водпромсбыт Ясенки» не заявлена.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 930,88 тыс. руб.

Более подробная расшифровка НВВ на весь период регулирования 2023-2027 годы приведена в Приложении 4

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами ДГРТ ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,46	47,46	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	51,36	51,36	с ростом на 108,2% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	51,36	51,36	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	53,95	53,95	с ростом на 105,0% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	53,95	53,95	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	54,54	54,54	с ростом на 101,1% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	54,54	54,54	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	56,08	56,08	с ростом на 102,8% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027

2. ООО «Водпромсбыт Ясенки» необходимо:

· вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

· обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 г. № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. ООО «Водпромсбыт Ясенки» рекомендовать:

· не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

22. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Водпромсбыт Ясенки», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Требунская А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Обществом с ограниченной ответственностью «Водпромсбыт Ясенки» (далее - ООО «Водпромсбыт Ясенки») (вх. № 55-10/2549 от 28.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 168-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Водпромсбыт Ясенки».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Требунская А.В. - ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям в границах Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Водпромсбыт Ясенки».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,091 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

ООО «Водпромсбыт Ясенки» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406»О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (договор аренды муниципального имущества от 05.02.2019 года, дополнительное соглашение от 05.12.2019г, дополнительное соглашение №1 от 01.12.2020г, дополнительное соглашение №2 от 01.11.2021г, дополнительное соглашение №3 от 01.10.2022г,).

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации ООО «Водпромсбыт Ясенки» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно ст. 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Для снабжения питьевой водой потребителей поселка Ясенки, оборудован водозабор, включающий в себя водозаборную площадку, на которой расположены две артезианские скважины, 2 водонапорных башни объемом 50м3 соответственно, водопроводная сеть общей протяженностью 23,62 км

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Водпромсбыт Ясенки», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Водпромсбыт Ясенки».

Достоверность представленных материалов ООО «Водпромсбыт Ясенки» подтверждается подписью директора.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 53,28 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения,

нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов ООО «Водпромсбыт Ясенки» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 1693,16 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,072%, на 2025 год – 1,042%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 1746,63 тыс. руб., на 2026 год – 1798,33 тыс. руб., на 2027 год – 1851,56 тыс. руб., на 2028 год – 1906,37 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 137,40 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 105,53 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 31,87 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 0,50 ед., среднемесячная з/плата составит 17588,00 руб.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 150,32 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 115,45 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 34,87 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 0,50 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб. (с доведением до минимальной з/пл. на 2024 год).

Ремонтные расходы.

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - ремонтные расходы составляет 567,02 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 567,02 тыс. руб.,

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 567,02 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 567,02 тыс. руб. на основании предоставленных документов (дефектные ведомости, локально-сметные расчеты).

Административные расходы.

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - административные расходы составляет на 2024 год 934,50 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 940,84 тыс. руб.

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 615,39 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 185,85 тыс. руб. Численность административного персонала - 1,90 ед., среднемесячная з/плата составит 27018,01 руб.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 620,26 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 187,32 тыс. руб. Численность административного персонала - 1,90 ед., среднемесячная з/плата составит 27232,08 руб.

Прочие административные расходы учтены экспертами в размере 133,26 тыс. руб. по предложению ООО «Водпромсбыт Ясенки» на основании фактических затрат за 2022 год.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 943,39 тыс. руб., на 2025 год – 981,13 тыс. руб., на 2026 год – 1020,37 тыс. руб., на 2027 год – 1061,19 тыс. руб., на 2028 год – 1103,63 тыс. руб. (объем энергии - 107,96 тыс.кВт, тариф на энергию - 8,74 руб/кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 1,52 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 90,98 тыс. кВт. ч., тариф на энергию – 9,42 руб/кВт.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 857,46 тыс. руб., на 2025 год – в размере 908,90 тыс. руб., на 2026 год – в размере 954,35 тыс. руб., на 2027 год – в размере 982,98 тыс. руб., на 2028 год – в размере 1012,47 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – 42,20 тыс. руб., на 2025 год – 43,72 тыс. руб., на 2026 год – 47,25 тыс. руб., на 2027 год – 49,02 тыс. руб., на 2028 год – 50,82 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 42,72 тыс. руб., на 2025 год – 46,25 тыс. руб., на 2026 год – 48,02 тыс. руб., на 2027 год – 49,84 тыс. руб., на 2028 год – 51,67 тыс. руб.

Налоги и сборы.

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2024 год – 16,20 тыс. руб., на 2025 год – 16,72 тыс. руб., на 2026 год – 19,25 тыс. руб., на 2027 год – 20,02 тыс. руб., на 2028 год – 20,82 тыс. руб.

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2024 год – 16,72 тыс. руб., на 2025 год – 19,25 тыс. руб., на 2026 год – 20,02 тыс. руб., на 2027 год – 20,84 тыс. руб., на 2028 год – 21,67 тыс. руб.

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - расходы на плату за пользование водным объектом составляет: на 2024 год – тыс. руб., на 2025 год – тыс. руб., на 2026 год – тыс. руб., на 2027 год – тыс. руб., на 2028 год – тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на плату за пользование водным объектом ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы

Предложение ООО «Водпромсбыт Ясенки» по статье - расходы на уплату прочих налогов и сборов (УСН) составляет: на 2024 год – 26,00 тыс. руб., на 2025 год – 27,00 тыс. руб., на 2026 год – 28,00 тыс. руб., на 2027 год – 29,00 тыс. руб., на 2028 год – 30,00 тыс. руб.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения. В соответствии со статьями 346.11, 346.12 части II Налогового кодекса Российской Федерации экспертами запланирован налог при применении УСН: на 2024 год – в размере 26,00 тыс. руб., на 2025 год – в размере 27,00 тыс. руб., на 2026 год – в размере 28,00 тыс. руб., на 2027 год – в размере 29,00 тыс. руб., на 2028 год – в размере 30,00 тыс. руб.

Иные затраты по статье - налоги и сборы ООО «Водпромсбыт Ясенки» не заявлены

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию ООО «Водпромсбыт Ясенки» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ООО «Водпромсбыт Ясенки».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	53,28	53,28	100,00	53,28	100,00	53,28	100,00	53,28	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	2593,34	2701,78	104,18	2800,70	103,66	2884,38	102,99	2970,51	102,99
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	2593,34	2701,78	104,18	2800,70	103,66	2884,38	102,99	2970,51	102,99

7	Тариф на водоснабжение	48,67	50,71	104,19	52,57	103,67	54,14	102,99	55,75	102,97

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных ООО «Водпромсбыт Ясенки» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, ООО «Водпромсбыт Ясенки» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 2593,34 тыс. руб.;
на 2025 год - 2701,78 тыс. руб.;
на 2026 год - 2800,70 тыс. руб.;
на 2027 год - 2884,38 тыс. руб.;
на 2028 год - 2970,51 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для ООО «Водпромсбыт Ясенки» на период с 01.01.2024 по ,31.12.2028 приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	0,00
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,99
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	1,52
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	0,00

	технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для ООО «Водпромсбыт Ясенки» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	59,86	59,86	59,86	59,86	59,86
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	59,86	59,86	59,86	59,86	59,86
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	53,28	53,28	53,28	53,28	53,28
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	52,06	52,06	52,06	52,06	52,06
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	1693,16

Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	10,99
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	1,52
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для ООО «Водпромсбыт Ясенки» для потребителей в границах в границах Ясенковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м	для населения, руб. за 1 куб. м	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,24	47,24	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,11	50,11	с ростом на 106,08 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,11	50,11	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	51,31	51,31	с ростом на 102,39 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	51,31	51,31	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	53,82	53,82	с ростом на 104,89 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	53,82	53,82	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	54,45	54,45	с ростом на 101,17 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	54,45	54,45	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	57,06	57,06	с ростом на 104,79 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. ООО «Водпромсбыт Ясенки» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 г. № 108;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. ООО «Водпромсбыт Ясенки» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

23. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», поставляемую потребителям, расположенным на территории Березовского сельского поселения (село Березово) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» открыто приказом ДГРТ ВО от 28.04.2023 № 39-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» потребителям на территории Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен

(тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 28.04.2023 № 8-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 30.11.2018 № 47/11 для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 1801,84 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Подпориновой Галины Константиновны.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации

теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» .

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В котельной установлены 2 водогрейных котла КВГ-4-150, мощностью 8 Гкал/час. Планируемая нагрузка в регулируемом периоде составит 1,66 Гкал/час или 20,75% от установленной мощности.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 2491,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,1 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 52,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 2438,80 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 219,00 Гкал или 7,62 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 185,80 Гкал.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 2253,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 688,00 Гкал, (население – 688,00 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 162,13 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 158,73 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

Орган регулирования принял удельный расход условного топлива в размере 162,13 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 395,40 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 1328 куб. м, водоотведения - 797 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 940,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 564,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 65047,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 18,0 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 43200,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго» по уровню напряжения: СН-2.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 4,64 шт.ед., в том числе: основной - 3,14 шт. ед., ремонтный - 0,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 0,50 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», принята в количестве – 3,72 шт.ед., в том числе: основной - 2,14 шт. ед., ремонтный - 0,50 шт. ед., цеховый - 0,88 шт. ед., АУП - 0,20 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 1054,92 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 4204,09 тыс. руб.;
- 2025 год - 4509,94 тыс. руб.;
- 2026 год - 4732,11 тыс. руб.;
- 2027 год - 4753,48 тыс. руб.;
- 2028 год - 4967,51 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 1054,92 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 8,50 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 8,50 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 1007,94 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 3,72 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 22579,38 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье Расходы на оплату труда составляет 1257,22 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 4,64 чел. и средней заработной платы - 22579,38 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 249,28 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 38,48 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, техническое обслуживание и поверка газового оборудования, технический надзор и эксплуатационно-техническое обслуживание, поверка измерительных приборов.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 55,00 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 16,52 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» об уровне операционных расходов на 2024 год составляет - 1320,72 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 265,80 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;
- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год – 1,042; 2026 год – 1,04; 2027 год – 1,04; 2028 год – 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 1088,24 тыс. руб.;

на 2026 год – 1120,46 тыс. руб.;

на 2027 год – 1153,63 тыс. руб.;

на 2028 год – 1187,78 тыс. руб.;

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» об уровне операционных расходов составляет: 2025 год - 1347,90; 2026 год - 1388,30; 2027 год - 1430,80; 2028 год - 1474,10;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 331,42 тыс. руб.; на 2025 год – 344,79 тыс. руб.; на 2026 год – 357,87 тыс. руб.; на 2027 год – 364,54 тыс. руб.; на 2028 год – 410,44 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 7,16 тыс. руб., на 2025 г. - 7,75 тыс. руб., на 2026 г. - 8,14 тыс. руб., на 2027 г. - 8,47 тыс. руб., на 2028 г. - 8,81 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ Воронежской области приказом от 27.11.2018 № 46/17 для ГБПОУ ВО «ВТППП», с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 9,34 тыс. руб., на 2025 год - 9,71 тыс. руб., на 2026 год - 10,09 тыс. руб., на 2027 год - 10,49 тыс. руб., 2028 год - 10,91 тыс. руб.;

Организация представила расчет затрат на водоотведение, помесячные фактические расходы по водоотведению.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2,18 тыс. руб., на 2025 г. - 1,96 тыс. руб., на 2026 г. - 1,95 тыс. руб., на 2027 г. - 2,02 тыс. руб., на 2028 г. - 2,10 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 19,86 тыс. руб., на 2025 г. - 19,86 тыс. руб., на 2026 г. - 19,86 тыс. руб., на 2027 г. - 19,86 тыс. руб., на 2028 г. - 19,86 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 151,84 тыс. руб., на 2025 год - 149,98 тыс. руб., на 2026 год - 148,15 тыс. руб., на 2027 год - 146,35 тыс. руб., на 2028 год - 144,58 тыс. руб., на 2028 год - 144,58 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 131,98 тыс. руб., на 2025 г. - 130,12 тыс. руб., на 2026 г. - 128,29 тыс. руб., на 2027 г. - 126,49 тыс. руб., на 2028 г. - 124,72 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 16,50 тыс. руб., на 2025 г. - 16,50 тыс. руб., на 2026 г. - 16,50 тыс. руб., на 2027 г. - 16,50 тыс. руб., на 2028 г. - 16,50 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 29,00 тыс. руб., на 2025 год - 29,00 тыс. руб., на 2026 год - 29,00 тыс. руб., на 2027 год - 29,00 тыс. руб., на 2028 год - 29,00 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 12,50 тыс. руб., на 2025 год - 12,50 тыс. руб., на 2026 год - 12,50 тыс. руб., на 2027 год - 12,50 тыс. руб., на 2028 год - 12,50 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование от несчастных случаев, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 119,48 тыс. руб., на 2025 год - 117,62 тыс. руб., на 2026 год - 115,79 тыс. руб., на 2027 год - 113,99 тыс. руб., на 2028 год - 119,15 тыс. руб.

По данной статье дополнительно исключены затраты в сумме: на 2024 год - 119,48 тыс. руб., на 2025 год - 117,62 тыс. руб., на 2026 год - 115,79 тыс. руб., на 2027 год - 113,99 тыс. руб., на 2028 год - 119,15 тыс. руб., так как нет подтверждения отнесения затрат к регулируемой деятельности

Земельный налог принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 год - 3,36 тыс. руб., на 2025 год - 3,36 тыс. руб., на 2026 год – 3,36 тыс. руб., на 2027 год – 3,36 тыс. руб., на 2028 год – 3,36 тыс. руб.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по земельному налогу составляет: на 2024 год - 3,36 тыс. руб., на 2025 год - 3,36 тыс. руб., на 2026 год – 3,36 тыс. руб., на 2027 год – 3,36 тыс. руб., на 2028 год – 3,36 тыс. руб.

Регулируемая организация представила расчет земельного налога за отчетный период (2022 год) с указанием ставки налога.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 304,40 тыс. руб., на 2025 г. - 317,18 тыс. руб., на 2026 г. - 329,87 тыс. руб., на 2027 г. - 336,21 тыс. руб., на 2028 г. - 381,77 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 379,68 тыс. руб., на 2025 г. - 386,92 тыс. руб., на 2026 г. - 398,48 тыс. руб., на 2027 г. - 410,40 тыс. руб., на 2028 г. - 422,52 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 75,28 тыс. руб., на 2025 г. - 69,74 тыс. руб., на 2026 г. - 68,61 тыс. руб., на 2027 г. - 74,19 тыс. руб., на 2028 г. - 40,75 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 114,30 тыс. руб., на 2025 г. - 114,30 тыс. руб., на 2026 г. - 114,30 тыс. руб., на 2027 г. - 114,30 тыс. руб., на 2028 г. - 114,30 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в полном объеме в соответствии с требованиями пункта 43 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получила экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявила к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 2566,04 тыс. руб., на 2025 г. - 2797,25 тыс. руб., на 2026 г. - 2960,13 тыс. руб., на 2027 г. - 2932,95 тыс. руб., на 2028 г. - 3031,11 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 162,13 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 2,44 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6489,73 руб./т.у.т., в 2025 году - 7074,48 руб./т.у.т., в 2026 году - 7486,42 руб./т.у.т., в 2027 году - 7734,57 руб./т.у.т., в 2028 году - 7993,43 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 -1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 2917,83 тыс. руб., на 2025 г. - 3005,36 тыс. руб., на 2026 г. - 3095,52 тыс. руб., на 2027 г. - 3188,38 тыс. руб., на 2028 г. - 3284,03 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 351,79 тыс. руб., на 2025 г. - 208,11 тыс. руб., на 2026 г. - 135,39 тыс. руб., на 2027 г. - 255,43 тыс. руб., на 2028 г. - 252,92 тыс. руб.в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: государственный контракт (договор) поставки газа от 31.01.2023 № 11-6-4-5200/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 236,32 тыс. руб., на 2025 г. - 263,02 тыс. руб., на 2026 г. - 276,17 тыс. руб., на 2027 г. - 284,18 тыс. руб., на 2028 г. - 319,27 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления -

43200,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5470,27 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 6088,43 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 6392,80 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 6578,15 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 7390,60 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 335,40 тыс. руб., на 2025 г. - 349,70 тыс. руб., на 2026 г. - 363,35 тыс. руб., на 2027 г. - 377,65 тыс. руб., на 2028 г. - 392,60 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 99,08 тыс. руб., на 2025 г. - 86,68 тыс. руб., на 2026 г. - 87,18 тыс. руб., на 2027 г. - 93,47 тыс. руб., на 2028 г. - 73,33 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 14.02.2022 № 23371, счета – фактуры за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 15,39 тыс. руб., на 2025 г. - 16,64 тыс. руб., на 2026 г. - 17,48 тыс. руб., на 2027 г. - 18,18 тыс. руб., на 2028 г. - 18,91 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 940,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ГБПОУ ВО «ВТППП» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 27.11.2018 № 46/16 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 21,82 тыс. руб., на 2025 г. - 22,68 тыс. руб., на 2026 г. - 23,59 тыс. руб., на 2027 г. - 24,52 тыс. руб., на 2028 г. - 25,49 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 6,43 тыс. руб., на 2025 г. - 6,04 тыс. руб., на 2026 г. - 6,11 тыс. руб., на 2027 г. - 6,34 тыс. руб., на 2028 г. - 6,58 тыс. руб.

Были проанализированы: расчет затрат на период регулирования, затраты по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 2817,75 тыс. руб.;
на 2025 год – 3076,91 тыс. руб.;
на 2026 год – 3253,78 тыс. руб.;
на 2027 год – 3235,31 тыс. руб.;
на 2028 год – 3369,29 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также

источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 772,04 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 685,27 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 772,04 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (699,01 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (1284,83 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 6,89 тыс. руб., что на 34,60 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 19,86 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 3,36 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 120,19 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 16,50 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копией договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 184,83 тыс. руб., исходя из планового размера расходов на 2022 год

В предложении о корректировке ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных

случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 0 тыс. руб., что на 114,30 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Данные затраты исключены в полном объеме в соответствии с требованиями пункта 43 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 211,58 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 2160,02 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 168,68 кг у.т./Гкал;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 2293,00 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо в размере 5584,57 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» представлены следующие материалы: государственный контракт (договор) поставки газа от 31.01.2023 № 11-6-4-5200/23; счета -фактуры по газу.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 219,30 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 61,70 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 2293,00 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,55 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 14,06 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 1,26 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 2293,00 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 14,28 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры; затраты по воде за отчетный 2022 год.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в

связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 289,14 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 327,94 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 4204,09 тыс. руб.;

в 2025 году - 4509,94 тыс. руб.;

в 2026 году - 4732,11 тыс. руб.;

в 2027 году - 4753,48 тыс. руб.;

в 2028 году - 4967,51 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района, ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 1801,84 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. - 1970,67 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,37 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. - 1970,67 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. - 2052,46 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,15 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. - 2052,46 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. - 2178,51 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,14 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. - 2178,51 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. - 2255,69 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,54 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. - 2255,69 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. - 2391,38 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,02 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 - 2162,21 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 - 2364,80 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,37 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 - 2364,80 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 - 2462,95 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,15 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 - 2462,95 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 - 2614,21 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 106,14 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 - 2614,21 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 - 2706,83 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 103,54 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 - 2706,83 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 - 2869,66 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 106,02 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ГБПОУ ВО «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

24. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии для муниципального казенного предприятия Верхнехавского сельского поселения «ХАВАТЕПЛОСБЫТ», оказываемые на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» с.Верхняя Хава (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии по сетям, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» открыто приказом ДГРТ ВО от 11.05.2023 № 380-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям, отпускаемую МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава), осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 11.05.2023 № 82-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям, отпускаемую МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» по передаче энергии.

При расчете тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, поставляемая потребителям, учтено применение МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» УСНО (доходы-расходы).

Приказом ДГРТ ВО от 11.12.2018 № 50/18 для МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» установлены тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, поставляемую потребителям на территории Верхнехавское сельское поселение, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 - 621,41 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Андреевского Сергея Леонидовича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, не опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ».

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 7716,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 0% от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 0,00 Гкал.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 7716,00 Гкал.

При расчете необходимой валовой выручки объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен на 2024 год в размере 1380 Гкал. При отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учтен объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 1380,00 Гкал или 17,88 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 1380,00 Гкал с учетом договора на покупку потерь.

При расчете НВВ объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен по договору на покупку потерь в размере 1380,00 Гкал.

Затраты на энергоресурсы не учитываются, так как не требуются при передаче тепловой энергии.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 5,00 шт.ед., в том числе: основной - 4,00 шт. ед., ремонтный - 0,00 шт. ед., цеховый - 0,00 шт. ед., АУП - 1,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией представлено штатное расписание, не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ», принята в количестве – 2,97 шт.ед., в том числе: ремонтный - 2,67 шт. ед, АУП - 0,30 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, не представлены отчетные формы, статотчетность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 821,09 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 4076,2 тыс. руб.;
- 2025 год - 4288,49 тыс. руб.;
- 2026 год - 4453,59 тыс. руб.;
- 2027 год - 4625,77 тыс. руб.;
- 2028 год - 4801,36 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 821,09 тыс. руб., в том числе:

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не представило предложений по статье - расходы на сырье и материалы.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не представило предложений - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 821,09 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 2,97 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 23038,40 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» по статье Расходы на оплату труда составляет 1382,30 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 5,00 чел. и средней заработной платы - 23038,40 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 561,21 тыс. руб. в связи с уточнением численности на основании представленного штатного расписания, и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность. Экспертом произведен расчет нормативной численности, учтены должности по нескольким видам деятельности в штатном расписании. Организация не представила расстановку кадров по видам деятельности.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не представило предложений по статье - расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» представило предложение по статье - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями в сумме - 2763,70 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 2763,70 тыс. руб., так как предложила в этой статье затраты на покупную теплоэнергию. Данные затраты учитываются в статье Энергоресурсы.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не представило предложений по другим статьям операционных расходов.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 3324,91 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год – 1,042, 2026-2028 годы – 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 821,09 тыс. руб.;

на 2025 год – 847,02 тыс. руб.;

на 2026 год – 872,09 тыс. руб.;

на 2027 год – 897,90 тыс. руб.;

на 2028 год – 924,48 тыс. руб.;

Предложение МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» об уровне операционных составляет: 2024 год - 4146,00; 2025 год - 8065,92; 2026 год - 15692,00; 2027 год - 30528,30; 2028 год - 59391,86;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов регулируемой организации.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), не представила статистическую отчетность, копию Коллективного договора, копию регламента процесса «Выплата льгот, гарантий и компенсаций работникам, копию штатного расписания, копию Концессионного соглашения с приложением копий актов приема-передачи объектов теплоснабжения, основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, копию инвестиционной программы с приказом департамента ЖКХ и Э Воронежской области, копию программы ремонтов на период регулирования, графики поверки средств измерений, расчет цены на поверку средств измерений, план обучения персонала филиала на период регулирования, копию договоров, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период, регистры бухгалтерского учета «Обороты счета 43 "Готовая продукция" в корреспонденции со счетом 20 "Основное производство".

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг).

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 288,73 тыс. руб.; на 2025 год – 299,51 тыс. руб.; на 2026 год – 310,21 тыс. руб.; на 2027 год – 325,73 тыс. руб.; на 2028 год – 338,66 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 40,76 тыс. руб., на 2025 г. - 41,13 тыс. руб., на 2026 г. - 41,49 тыс. руб., на 2027 г. - 46,26 тыс. руб., на 2028 г. - 48,01 тыс. руб.

Предложение МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 1250,00 тыс. руб., на 2025 год - 1250,00 тыс. руб., на 2026 год - 1280,00 тыс. руб., на 2027 год - 1280,00 тыс. руб., на 2028 год - 1280,00 тыс. руб., на 2028 год - 1280,00 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1209,24 тыс. руб., на 2025 г. - 1208,87 тыс. руб., на 2026 г. - 1238,51 тыс. руб., на 2027 г. - 1233,74 тыс. руб., на 2028 г. - 1231,99 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Иные расходы (налоги):

Предложение МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» по расходам иные налоги составляет: на 2024 год - 1090,00 тыс. руб., на 2025 год - 1090,00 тыс. руб., на 2026 год - 1110,00 тыс. руб., на 2027 год - 1110,00 тыс. руб., на 2028 год - 1280,00 тыс. руб.

Организация ошибочно данные расходы учла в этой статье, а не в статье - Отчисления на соцстрах.

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения приняты в соответствии с принятыми расходами регулируемой организации в сумме: на 2024 г. - 40,76 тыс. руб., на 2025 г. - 41,13 тыс. руб., на 2026 г. - 41,49 тыс. руб., на 2027 г. - 46,26 тыс. руб., на 2028 г. - 48,01 тыс. руб.

Предложение МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составляет: на 2024 г. - 160,00 тыс. руб., на 2025 г. - 160,00 тыс. руб., на 2026 г. - 170,00 тыс. руб., на 2027 г. - 170,00 тыс. руб., на 2028 г. - 170,00 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 119,24 тыс. руб., на 2025 г. - 118,87 тыс. руб., на 2026 г. - 128,51 тыс. руб., на 2027 г. - 123,74 тыс. руб., на 2028 г. - 121,99 тыс. руб. на основании учтенных расходов.

Регулируемая организация представила уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения по виду – УСНО (доходы-расходы).

Организация представила налоговую декларацию по налогу за отчетный период с квитанцией о приеме в электронном виде.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 247,97 тыс. руб., на 2025 г. - 258,38 тыс. руб., на 2026 г. - 268,72 тыс. руб., на 2027 г. - 279,47 тыс. руб., на 2028 г. - 290,65 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не представило предложений по статье - расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, так как включила их в статью Иные налоги.

Экспертами по данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. - 247,97 тыс. руб., на 2025 г. -258,38 тыс. руб., на 2026 г. -268,72 тыс. руб., на 2027 г. -279,47 тыс. руб., на 2028 г. -290,65 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Не представленны материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не представило предложений по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на тепловую энергию в сумме: на 2024 г. - 2966,38 тыс. руб., на 2025 г. - 3141,96 тыс. руб., на 2026 г. - 3271,29 тыс. руб., на 2027 г. - 3402,14 тыс. руб., на 2028 г. - 3538,22 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1380 Гкал и плановых тарифов на тепловую энергию в расчетном периоде регулирования в соответствии с приказом ДГРТ ВО.

Предложение МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» - расходы на теплоноситель составляет: на 2024 г. - 2913,32 тыс. руб., на 2025 г. - 2913,32 тыс. руб., на 2026 г. - 2913,32 тыс. руб., на 2027 г. - 2913,32 тыс. руб., на 2028 г. - 2913,32 тыс. руб.

МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» ошибочно не представило предложений по статье - расходы на тепловую энергию, предложило в статье Расходы на теплоноситель.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 2966,38 тыс. руб.;
на 2025 год – 3141,96 тыс. руб.;
на 2026 год – 3271,29 тыс. руб.;
на 2027 год – 3402,14 тыс. руб.;
на 2028 год – 3538,22 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Организация не заявляла затраты по нормативной, предпринимательской прибыли.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию

производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические скорректированные операционные расходы 2022 года в сумме 753,18 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 753,18 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования – 668,53 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 753,18 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (662,41 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом ниже фактических операционных расходов, учтенных регулируемой организацией (4399,90 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 176,43 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 33,45 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Налог при УСН» учтены в размере 33,45 тыс. руб., предложения регулируемой организации отсутствуют.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 142,98 тыс. руб., исходя из планового размера расходов за 2022 год.

В предложении о корректировке МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» не представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 176,43 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на приобретение покупной тепловой энергии в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме - 2763,69 тыс. руб. Организацией представлены договоры на поставку тепловой энергии и договор на компенсацию потерь, акты на услуги.

Регулируемая организация не заявляла нормативную прибыль.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 347,87 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 394,55 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена. Корректировка НВВ на 2024 год – 0 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 4076,20 тыс. руб.;
в 2025 году - 4288,49 тыс. руб.;
в 2026 году - 4453,59 тыс. руб.;
в 2027 году - 4625,77 тыс. руб.;
в 2028 году - 4801,36 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МКП ВСП «Хаватеплосбыт» на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) в долгосрочном периоде, составят:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. - 621,41 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа по состоянию на 31.12.2023 г;

- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. - 679,12 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 109,29 % к тарифу по состоянию на 30.06.2024 г.;

- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. - 674,12 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением тарифа на 0,74% по состоянию на 31.12.2024 г;

- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. - 681,29 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,06 % к тарифу по состоянию на 30.06.2025 г.;

- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. - 681,29 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа по состоянию на 31.12.2025 г;

- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. - 738,16 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 108,35 % к тарифу по состоянию на 30.06.2026 г.;

- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. - 729,16 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением на 1,22 % по состоянию тарифа на 31.12.2026 г;

- с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. - 731,57 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 100,33 % к тарифу по состоянию на 30.06.2027 г.;

- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. - 731,57 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. - 800,57 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 109,43 % к тарифу по состоянию на 30.06.2028 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства МКП ВСП «ХАВАТЕПЛОСБЫТ» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

25. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

26. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Аннинского муниципального унитарного предприятия «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Васильевского сельского поселения (село Васильевка), Хлебородненского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области, на период 2023-2027 годов»

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Аннинским муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» (далее - АМУП «Водоканал» (3601010030)) (вх. № № 55-10ГИС/262 от 31.08.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 05.09.2023 открыто дело № 609-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для АМУП «Водоканал» (3601010030).

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - Заместитель руководителя-начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение АМУП «Водоканал» (3601010030) об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Васильевского (с. Васильевка), Хлебородненское сельских поселений Аннинского района Воронежской области на срок с 01.10.2023 по 31.12.2027.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для АМУП «Водоканал».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2023 год – 1,06 %; на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2023 год – 1,09 %; на 2024 год – 1,091 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2023 год – 1,06 %; на 2024 год – 1,072 %; на 2025 год – 1,042 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

АМУП «Водоканал» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, Васильевского (с. Васильевка), Хлебородненского сельских поселений Аннинского района Воронежской области на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (договор аренды имущества №1 от 26.06.2023г., договор аренды имущества №1 от 30 мая 2023 г.).

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации АМУП «Водоканал» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно ст. 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Источником водоснабжения с. Васильевка являются две скважины (1 рабочая, 1 в резерве) производительностью 10м3/ч, удельном дебите 1,12 м3/ч. Сети водопровода запроектированы кольцевыми и рассчитаны на пропуск расчетного расхода воды на хозяйственно-питьевые цели и расхода на наружное пожаротушение 15 л/с. Скважина оборудована насосом ЭЦВ 6-10-110 мощностью 5,5 кВт, при подаче насосом 10 м3/ч, напор 110м. Вода на фильтровальную станцию подается по трубопроводу Ду 110 от скважины. Отключение и включение скважинного насоса осуществляется автоматически. Сточные воды от промывки фильтров станции водоподготовки отводятся в выгреб. По мере накопления сточные воды вывозятся на утилизацию в пгт Анна. Станция 2-го подъема предназначена для подачи воды из резервуаров запаса воды в населенный пункт. В насосной станции установлены насосы производительностью 35 м3/ч.: 2 насоса рабочих и один в резерве. При выходе их строя одного из двух насосов автоматически включается резервный. Источником водоснабжения с. Хлебородное Аннинского района являются три скважины (2 рабочие, 1 резервная) с подземной насосной станцией производительностью по 10 м3/час каждая, два резервуара чистой воды емкостью 100 м3 каждый, фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 100 м3-2 шт., блочно-модульная водоподготовительная установка, комплектная блочно-насосная станция. Исходная вода от скважин попадает в здание водоподготовительной станции по трубопроводу. На вводе

устанавливаются запорная арматура, фильтр-грязевик, манометры с трехходовыми кранами и пробоотборники. Также имеется обводная линия, предназначенная для подачи исходной воды, минуя все водоочистное оборудование, для её частичного смешивания с очищенной водой после фильтров. Далее вода поступает на 4 фильтра удаления солей жесткости, принцип умягчения воды основан на обмене ионов солей жесткости на ионы натрия при фильтровании воды через слой ионообменной смолы. Регенерация проводится промывкой раствором поваренной соли в автоматическом режиме. Узел приготовления солевого раствора для регенерации катионита в фильтрах состоит из бака солерастворителя, расходных емкостей, циркуляционного насоса в блоке с песочным фильтром и системы автоматики, смонтированной в шкафу управления. Насыщенный раствор поваренной соли для регенерации ионообменных фильтров готовится в баке солерастворителе. Емкость постоянно заполнена раствором. Уровень воды поддерживается автоматически с помощью поплавкового выключателя и нормально закрытого соленоидного вентиля СВМ1. Для поддержания постоянной концентрации насыщенного раствора поваренной соли в емкость ежесуточно необходимо засыпать столько соли, сколько её расходуется на регенерацию установки умягчения. Для достижения концентрации насыщения, раствор перемешивается постоянно работающим циркуляционным насосом. При помощи гидро-дросселя происходит ограничение подачи циркуляционного раствора в бак с целью обеспечения надлежащего давления в линии заполнения баков мерников. Засос соли в фильтры из расходных баков происходит автоматически при выходе фильтров в режиме регенерации. В момент забора солевого раствора микропереключатели, установленные на каждом клапане управления подают питание на нормально открытый соленоидный вентиль СВМ2, перекрывая его и не допуская возможности дополнения бака, пока не будет окончен режим забора соли. На выходе каждый бак мерник монтируются сервисные вентили обратные клапаны, препятствующие перетеканию солевого раствора в режиме регенерации одного из фильтров. Песочный фильтр периодически необходимо отмывать от накопившихся взвесей. Контроль за загрязнением фильтра производится по манометру, установленному на песчаном фильтре. Периодичность отмывки зависит от качества (загрязнения) соли и проводится 1 раз в 1-2 недели. Сточные воды от промывки фильтров станции водоподготовки отводятся в выгреб, а по мере накопления вывозятся на очистные сооружения в пгт Анна, а очищенная вода потребителям. Общая протяженность водопровода составляет 9,966 кмВсе сети водопровода запроектированы кольцевыми и рассчитаны на хозяйственно-питьевые цели и на пожаротушение.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АМУП «Водоканал», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АМУП «Водоканал».

Достоверность представленных материалов АМУП «Водоканал» подтверждается подписью директора Поташова Игоря Борисовича.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 22,77 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и

налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов АМУП «Водоканал» на 2023 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 1408,56 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2023 год – 1,06%, на 2024 год – 1,072%, на 2025 год – 1,042%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2024 год определены в размере 1494,88 тыс. руб., на 2025 год – 1542,09 тыс. руб., на 2026 год – 1587,74 тыс. руб., на 2027 год – 1634,74 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов составляет 1094,45 тыс. руб., в т.ч. реагенты - 655,20 тыс. руб.; ГСМ - 439,25 тыс. руб.,

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на приобретение сырья и материалов в размере 10,00 тыс. руб., в т.ч. ГСМ - 10,00 тыс. руб., Затраты приняты с учетом Прогноза.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 1299,40 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 998,00 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 301,40 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 4,00 ед., среднемесячная з/плата составит 20791,67 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 1202,55 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 923,62 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 278,93 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 4,00 ед., среднемесячная з/плата составит 19242,00 руб.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - прочие цеховые расходы составляет 801,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены прочие цеховые расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Иные затраты по статье - производственные расходы АМУП «Водоканал» не заявлены.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод составляет 240,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на осуществление производственного контроля качества воды ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на осуществление производственного контроля качества воды экспертами запланированы в размере 12,00 тыс. руб.

Иные затраты по статье - прочие производственные расходы АМУП «Водоканал» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - ремонтные расходы составляет 100,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 100,00 тыс. руб.,

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены ремонтные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 20,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 20,00 тыс. руб.

Административные расходы.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - административные расходы составляет на 2023 год 178,13 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2023 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 164,01 тыс. руб.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 115,14 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 34,77 тыс. руб. Численность административного персонала - 0,22 ед., среднемесячная з/плата составит 43613,64 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 104,29 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 31,50 тыс. руб.

Численность административного персонала - 0,22 ед., среднемесячная з/плата составит 39504,55 руб.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями. - 2,86 тыс. руб., в том числе услуги связи и интернет - 1,22 тыс. руб., услуги по вневедомственной охране объектов и территорий - 1,64 тыс. руб.

Расходы на уплату оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями запланированы экспертами в размере 2,86 тыс. руб., услуги по вневедомственной охране объектов и территорий - 1,64 тыс. руб.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - служебные командировки составляет 0,22 тыс. руб.

Расхода на служебные командировки учтены экспертами в размере 0,22 тыс. руб.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - обучение персонала составляет 0,64 тыс. руб.

Расхода на обучение персонала учтены экспертами в размере 0,64 тыс. руб.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - прочие административные расходы составляет 24,50 тыс. руб.

Прочие административные расходы учтены экспертами в размере 24,50 тыс. руб.

Иные затраты по статье - административные расходы АМУП «Водоканал» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2023 год – 314,74 тыс. руб., на 2024 год – 327,96 тыс. руб., на 2025 год – 340,43 тыс. руб., на 2026 год – 355,40 тыс. руб., на 2027 год – 369,62 тыс. руб. (объем энергии - 30,19 тыс.кВт, тариф на энергию - 10,43 руб/кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,76 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 19,10 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2023 год определены в размере 175,53 тыс. руб., на 2024 год – в размере 191,5 тыс. руб., на 2025 год – в размере 202,99 тыс. руб., на 2026 год – в размере 213,14 тыс. руб., на 2027 год – в размере 219,54 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2023 год – 623,44 тыс. руб., на 2024 год – 630,38 тыс. руб., на 2025 год – 637,72 тыс. руб., на 2026 год – 644,53 тыс. руб., на 2027 год – 651,65 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2023 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 56,46 тыс. руб., на 2024 год – 57,98 тыс. руб., на 2025 год – 58,48 тыс. руб., на 2026 год – 59,25 тыс. руб., на 2027 год – 59,84 тыс. руб.

Расходы на оплату налогов и сборов.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2023 год – 6,29 тыс. руб., на 2024 год – 7,23 тыс. руб., на 2025 год – 8,33 тыс. руб., на 2026 год – 8,66 тыс. руб., на 2027 год – 9,02 тыс. руб.

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2023 год – 7,23 тыс. руб., на 2024 год – 8,33 тыс. руб., на 2025 год – 8,66 тыс. руб., на 2026 год – 9,02 тыс. руб., на 2027 год – 9,37 тыс. руб.

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на уплату прочих налогов и сборов составляет: на 2023 год – 150,00 тыс. руб., на 2024 год – 156,00 тыс. руб., на 2025 год – 162,24 тыс. руб., на 2026 год – 168,72 тыс. руб., на 2027 год – 175,48 тыс. руб.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения. В соответствии со статьями 346.11, 346.12 части II Налогового кодекса Российской Федерации экспертами запланирован налог при применении УСН: на 2023 год – в размере 49,23 тыс. руб., на 2024

год – в размере 49,65 тыс. руб., на 2025 год – в размере 49,82 тыс. руб., на 2026 год – в размере 50,23 тыс. руб., на 2027 год – в размере 50,47 тыс. руб.

Иные затраты по статье - налоги и сборы АМУП «Водоканал» не заявлены.

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю).

Предложение АМУП «Водоканал» по статье - расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) составляет: на 2023 год – 467,15 тыс. руб., на 2024 год – 467,15 тыс. руб., на 2025 год – 467,15 тыс. руб., на 2026 год – 467,15 тыс. руб., на 2027 год – 467,15 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию АМУП «Водоканал» не заявлены.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли АМУП «Водоканал».

№ п/п	Показатель	2023 год	2024 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2023 году), %	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	22,77	22,77	100,00	22,77	100,00	22,77	100,00	22,77	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	1640,55	1744,36	106,33	1803,56	103,39	1860,13	103,14	1914,12	102,90
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	1640,55	1679,36	102,37	1768,56	105,31	1880,13	106,31	1994,12	106,06
7	Тариф на водоснабжение	72,05	73,75	102,36	77,67	105,32	82,57	106,31	87,58	106,31

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных АМУП «Водоканал» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, АМУП «Водоканал» на реализацию производственной программы в сфере водоснабжения определена в размере:

на 2023 год - 1640,55 тыс. руб.;

на 2024 год - 1679,36 тыс. руб.;

на 2025 год - 1768,56 тыс. руб.;

на 2026 год - 1880,13 тыс. руб.;

на 2027 год - 1994,12 тыс. руб.

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для АМУП «Водоканал» на период с 01.01.2023 по 31.12.2027г., приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	-
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,99
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0,76

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для АМУП «Водоканал» (3601010030) на период с 01.01.2023 по 31.12.2027 г, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	27,41	27,41	27,41	27,41	27,41
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	25,30	25,30	25,30	25,30	25,30
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	21,13	21,13	21,13	21,13	21,13
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	1408,56
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	9,99

Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,76
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы для АМУП «Водоканал» (3601010030) для потребителей в границах Васильевского (с. Васильевка), Хлебородненского сельских поселений Аннинского района Воронежской области с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	для населения, руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.10.2023 по 31.12.2023	72,05	72,05	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.07.2023
с 01.01.2024 по 30.06.2024	72,05	72,05	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	75,46	75,46	с ростом на 4,7 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	75,46	75,46	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	79,88	79,88	с ростом на 5,8 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	79,88	79,88	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	85,26	85,26	с ростом на 6,7 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	85,26	85,26	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	89,89	89,89	с ростом на 5,4 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027

3. АМУП «Водоканал» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. АМУП «Водоканал» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

27. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Ипподромное», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (Система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Е. Зеленко, 6А) городского округа город Воронеж Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - ООО «Ипподромное» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую потребителям (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Е. Зеленко, 6А) в 2024-2028 годах. Предложение организации по тарифам в формате тарифной заявки в орган регулирования не подавалось и дело на установление тарифов на 2024-2028 годы ООО «Ипподромное» открыто по инициативе ДГРТ ВО приказом от 31.05.2023 № 559-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Ипподромное» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Е. Зеленко, 6А) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Ипподромное» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Ипподромное» в 2024-2028 годах.

ООО «Ипподромное» определена единой теплоснабжающей организацией схемой теплоснабжения, утвержденной Приказом Минэнерго от 18.12.2021 № 1486.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Ипподромное» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Ипподромное» УСНО (доходы-расходы).

Приказом ДГРТ ВО от 03.12.2018 № 48/13 для ООО «Ипподромное» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 - 1921,53 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

ООО «Ипподромное» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Ипподромное» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Ипподромное» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Неврюева Олега Николаевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, не опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570, так как предложение организации по тарифам в формате тарифной заявки в орган регулирования не подавалось и дело на установление тарифов на 2024-2028 годы открыто по инициативе ДГРТ ВО. Вынесено организации Предостережение о нарушении сроков подачи заявления, направлен запрос на предоставление материалов и заполнение шаблона «Расчет ТЭ» а системе ГИС тарифное регулирование. Организация предоставила материалы к рассмотрению.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Ипподромное», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Ипподромное».

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В котельной общества установлено 2 водогрейных котла Вулкан VK-250 общей мощностью 0,5гкал/час. Нагрузка на регулируемый период составит 0,33 Гкал/ч или 75% от установленной. Режим работы котельной - круглогодичный. Используемое топливо - природный газ.

При наличии в схеме теплоснабжения г. Воронежа до 2041 года и в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Ипподромное» (котельная ул. Е. Зеленко, 6А) на 2023 год расчетный объем полезного отпуска определен в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 1029,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 0,3 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 3,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7. Также соответствует предложению организации.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 1025,65 Гкал.

При отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учтен объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 19,08 Гкал или 1,7 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 19,08 Гкал или 1,86% от принятого отпуска в сеть, что не превышает объема технологических потерь на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации.

При расчете НВВ объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен по по предложению организации в размере 19,08 Гкал.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен, согласно технических характеристик установленных котлов и учтенного 92 % КПД, в размере 155,71 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 155,20 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Организация не представила режимные карты.

Орган регулирования принял удельный расход условного топлива в размере 155,71 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании Порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива в размере - 155,2 кг.у.т./Гкал.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 159,70 т.у.т. ежегодно.

Объем потребления воды принимается в количестве - 153,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), а также с учетом анализа фактического потребления организацией воды.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 91,80 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и расчета организации.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии с учетом фактического удельного расхода электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 30,60 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 31400,00 тыс. кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО "ТНС энерго Воронеж" по уровню напряжения: СН-2.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 4,00 шт.ед., в том числе: основной - 1,00 шт. ед., ремонтный - 0,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 2,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников

энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Ипподромное», принята в количестве – 1,68 шт.ед., в том числе: основной - 0,00 шт. ед., ремонтный - 1,08 шт. ед., цеховый - 0,10 шт. ед., АУП - 0,50 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74. Организация представила штатное расписание по организации с учетом всех видов деятельности и расчет ФОТ. Не представлена расстановка кадров по видам деятельности.

Экспертом скорректирована численность персонала с учетом произведенного им расчета нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Ипподромное».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 613,69 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Ипподромное», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой

выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2024 и год.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 2003,18 тыс. руб.;
- 2025 год - 2216,19 тыс. руб.;
- 2026 год - 2489,7 тыс. руб.;
- 2027 год - 2578,75 тыс. руб.;
- 2028 год - 2666,68 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 613,69 тыс. руб. (в т.ч. на производство – 565,8 тыс. руб., на передачу – 47,89 тыс. руб.), в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 59,00 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 59,00 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлены фактические затраты в виде договоров, счетов фактур и товарных накладных, проиндексированных на 2024 год, не представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

ООО «Ипподромное» не представило предложений - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 435,09 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 1,68 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 21556,20 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования и расчетом организации.

Предложение ООО «Ипподромное» по статье Расходы на оплату труда составляет 507,60 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 4,00 чел. и средней заработной платы - 10575,00 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 72,51 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты по предложению организации в сумме 107,70 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, проверка счетчиков газа.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими фактическими документами, представленными регулируемой организацией с индексацией на 2024 год.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 107,70 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 9,10 тыс. руб. по предложению организации, в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 6,60 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 2,50 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 9,10 тыс. руб.

ООО «Ипподромное» не представило предложений по статье - расходы на обучение персонала.

ООО «Ипподромное» не представило предложений по статье - расходы по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов).

Экспертом по статье Другие расходы приняты по предложению организации в сумме 2,80 тыс. руб., в том числе:

Расходы на хозяйственный инвентарь – 2,80 тыс. руб.;

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 72,51 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;
- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072;).
- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;
- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.
- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.
- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 613,69 тыс. руб.;

на 2025 год – 633,07 тыс. руб.;

на 2026 год – 651,81 тыс. руб.;

на 2027 год – 671,11 тыс. руб.;

на 2028 год – 690,97 тыс. руб.;

Предложение ООО «Ипподромное» об уровне операционных составляет: 2024 год - 686,20 тыс. руб.; 2025 год - 706,51; 2026 год - 727,42; 2027 год - 748,95; 2028 год - 771,12;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов регулируемой организации.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), не представила: статистическую отчетность по формам: «Основные сведения о деятельности организации» форма № 1-предприятие, «Сведения о финансовом состоянии организации» форма П-3, «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о производстве и отгрузке товаров, работ и услуг» форма № П-1, «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» форма № П-2, «Сведения о запасах топлива» форма № 4-запасы, «Сведения о ценах на отдельные виды товаров, приобретенных промышленными организациями» форма 2 - цены приобретения, «Отчет о расходе и ценах на топливо» форма № 3-ФЭК, «Сведения о производстве, отгрузке продукции и балансе

производственных мощностей» форма №1-натура-БМ, «Сведения о наличии и движении основных фондов (средств) и других нефинансовых активов» форма №11, «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений форма №С-1», «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» форма №4-ТЭР, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), копию Коллективного договора, копию регламента процесса «Выплата льгот, гарантий и компенсаций работникам, копию штатного расписания, копию Концессионного соглашения с приложением копий актов приема-передачи объектов теплоснабжения, основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, копию инвестиционной программы с приказом департамента ЖКХ и Э Воронежской области, копию программы ремонтов на период регулирования, графики поверки средств измерений, расчет цены на поверку средств измерений, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период, регистры бухгалтерского учета «Обороты счета 43 "Готовая продукция" в корреспонденции со счетом 20 "Основное производство".

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 153,60 тыс. руб.; на 2025 год – 159,58 тыс. руб.; на 2026 год – 165,45 тыс. руб.; на 2027 год – 176,47 тыс. руб.; на 2028 год – 183,37 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 2,62 тыс. руб., на 2025 г. - 2,83 тыс. руб., на 2026 г. - 2,98 тыс. руб., на 2027 г. - 3,10 тыс. руб., на 2028 г. - 3,22 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ Воронежской области приказом от № 56/31 (ред. №58/67 от 18.12.2020) для ООО «РВК-Воронеж» 20.12.2019, с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ООО «Ипподромное» не представило предложений по статье - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 6404 от 11.11.2008 г.

По данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. -2,62 тыс. руб., на 2025 г. -2,83 тыс. руб., на 2026 г. -2,98 тыс. руб., на 2027 г. -3,10 тыс. руб., на 2028 г. -3,22 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения и потребления холодной воды по регулируемой деятельности, согласно расчета организации.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 19,58 тыс. руб., на 2025 г. - 19,83 тыс. руб., на 2026 г. - 20,08 тыс. руб., на 2027 г. - 25,28 тыс. руб., на 2028 г. - 26,14 тыс. руб.

Предложение ООО «Ипподромное» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 153,30 тыс. руб., на 2025 год - 153,30 тыс. руб., на 2026 год - 153,30 тыс. руб., на 2027 год - 153,30 тыс. руб., на 2028 год - 153,30 тыс. руб., на 2028 год - 153,30 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 133,72 тыс. руб., на 2025 г. - 133,47 тыс. руб., на 2026 г. - 133,22 тыс. руб., на 2027 г. - 128,02 тыс. руб., на 2028 г. - 127,16 тыс. руб. за счет перенесения этих расходов в статью «Страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда». Организация ошибочно указала их в статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» в подстатью – «Расходы на обязательное страхование» составляет: на 2024 год - 153,30 тыс. руб., на 2025 год - 153,30 тыс. руб., на 2026 год - 153,30 тыс. руб., на 2027 год - 153,30 тыс. руб., на 2028 год - 153,30 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 153,30 тыс. руб., на 2025 год - 153,30 тыс. руб., на 2026 год - 153,30 тыс. руб., на 2027 год - 153,30 тыс. руб., на 2028 год - 153,30 тыс. руб. и перенесены в «Страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда».

Организацией представлена Форма КНД1151111 Расчет размера страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Иные расходы (налоги):

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения приняты в соответствии с принятыми расходами регулируемой организации в сумме: на 2024 г. - 19,58 тыс. руб., на 2025 г. - 19,83 тыс. руб., на 2026 г. - 20,08 тыс. руб., на 2027 г. - 25,28 тыс. руб., на 2028 г. - 26,14 тыс. руб.

Предложение ООО «Ипподромное» по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составляет: на 2024 г. - 30,90 тыс. руб., на 2025 г. - 30,90 тыс. руб., на 2026 г. - 30,90 тыс. руб., на 2027 г. - 30,90 тыс. руб., на 2028 г. - тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 11,32 тыс. руб., на 2025 г. - 11,07 тыс. руб., на 2026 г. - 10,82 тыс. руб., на 2027 г. - 5,62 тыс. руб., на 2028 г. - 4,76 тыс. руб. на основании учтенных расходов.

Регулируемая организация представила налогоую декларацию за 2022 год по виду – УСНО (доходы-расходы).

Организация представила налоговую декларацию по налогу за отчетный период с квитанцией о приеме в электронном виде.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 131,40 тыс. руб., на 2025 г. - 136,92 тыс. руб., на 2026 г. - 142,39 тыс. руб., на 2027 г. - 148,09 тыс. руб., на 2028 г. - 154,01 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

ООО «Ипподромное» ошибочно не представило предложений по статье - расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, указав в другой статье (см. выше).

Экспертами по данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. -131,40 тыс. руб., на 2025 г. -136,92 тыс. руб., на 2026 г. -142,39 тыс. руб., на 2027 г. -148,09 тыс. руб., на 2028 г. -154,01 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 1027,38 тыс. руб., на 2025 г. - 1203,41 тыс. руб., на 2026 г. - 1442,02 тыс. руб., на 2027 г. - 1490,02 тыс. руб., на 2028 г. - 1539,95 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 155,71 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 1,03 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6433,19 руб./т.у.т., в 2025 году - 8537,32 руб./т.у.т., в 2026 году - 9029,56 руб./т.у.т., в 2027 году - 9330,12 руб./т.у.т., в 2028 году - 9642,77 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой цены на газ, утвержденной приказом ДГРТ ВО «Об утверждении розничных цен на газ, реализуемый ООО «Газпром Межрегионгаз Воронеж» населению Воронежской области» № 69/208 от 18.11.2022 г (на отопление и (или) выработку электрической энергии с

использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах).

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 – 1,072, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04.

Предложение ООО «Ипподромное» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 1132,63 тыс. руб., на 2025 г. - 1177,94 тыс. руб., на 2026 г. - 1225,06 тыс. руб., на 2027 г. - 1274,06 тыс. руб., на 2028 г. - 1325,02 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 105,25 тыс. руб., дополнительно включены: на 2025 г. -25,47 тыс. руб., на 2026 г. -216,96 тыс. руб., на 2027 г. -215,96 тыс. руб., на 2028 г. -214,93 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа; счета -фактуры по газу, акты поданного -принятого газа, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 158,38 тыс. руб., на 2025 г. - 167,88 тыс. руб., на 2026 г. - 176,28 тыс. руб., на 2027 г. - 185,09 тыс. руб., на 2028 г. - 194,34 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 31400,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5044,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 5346,60 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 5613,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 5894,60 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 6189,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Ипподромное» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 174,52 тыс. руб., на 2025 г. - 181,51 тыс. руб., на 2026 г. - 188,78 тыс. руб., на 2027 г. - 196,32 тыс. руб., на 2028 г. - 204,17 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты со снижением в сумме: на 2024 г. - 16,14 тыс. руб., на 2025 г. - 13,63 тыс. руб., на 2026 г. - 12,50 тыс. руб., на 2027 г. - 11,23 тыс. руб., на 2028 г. - 9,83 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, счета – фактуры за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 4,60 тыс. руб., на 2025 г. - 4,97 тыс. руб., на 2026 г. - 5,21 тыс. руб., на 2027 г. - 5,42 тыс. руб., на 2028 г. - 5,64 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 153,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК-Воронеж» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/30 (ред. №58/65 от 18.12.2020) с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Ипподромное» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 5,02 тыс. руб., на 2025 г. - 5,22 тыс. руб., на 2026 г. - 5,43 тыс. руб., на 2027 г. - 5,65 тыс. руб., на 2028 г. - 5,88 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 0,42 тыс. руб., на 2025 г. - 0,25 тыс. руб., на 2026 г. - 0,22 тыс. руб., на 2027 г. - 0,23 тыс. руб., на 2028 г. - 0,24 тыс. руб.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения, расчет потребления холодной воды в регулируемой деятельности за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 1190,36 тыс. руб.;

на 2025 год – 1376,26 тыс. руб.;

на 2026 год – 1623,51 тыс. руб.;

на 2027 год – 1680,53 тыс. руб.;

на 2028 год – 1739,93 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 45,53 тыс. руб., на 2025 год - 47,28 тыс. руб., на 2026 год - 48,93 тыс. руб., на 2027 год - 50,64 тыс. руб., на 2028 год - 52,41 тыс. руб.

ООО «Ипподромное» не заявляло расчетную предпринимательскую прибыль.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли выше предложения регулируемой организации: на 2024 год -45,53 тыс. руб., на 2025 год -47,28 тыс. руб., на 2026 год -48,93 тыс. руб., на 2027 год -50,64 тыс. руб., на 2028 год -52,41 тыс. руб. в связи с корректировкой величины необходимой валовой выручки регулируемой организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 628,25тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 628,25 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 557,64 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов

(ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 628,25 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год 575,80 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов, учтенных регулируемой организацией (943,10 тыс. руб. – стандарты раскрытия информации).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования приняты экспертом в сумме 121,04 тыс. руб.

Предложение организации по факту неподконтрольных расходов ошибочно отсутствует, что ниже принятого экспертом на – 121,04 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере - 17,53 тыс. руб., в том числе:

- затраты на обязательное страхование приняты в размере – 2 тыс. руб. согласно представленного полиса страхования опасных объектов;

- налог на УСН - 15,53 тыс. руб., в соответствии с товарной продукцией 2022 г и минимальной ставки налога 1%.

- отчисления на социальное страхование учтены в размере - 103,51 тыс. руб., согласно плану на 2022 год. Организацией сумма не указана.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 121,04 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 906,57 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 157,59 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 1064,51 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно данным организации, так как не отчитывалась по статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал в 2022 году; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5404,11 руб./т.у.т., что соответствует платежным документам регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Ипподромное» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; акты поданного-принятого газа за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 132,69 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 30,23 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 1064,51 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,39 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 4,32 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 0,16 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 1064,51 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 27,26 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Ипподромное» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры; договор холодного водоснабжения, расчет расхода по воде за отчетный 2022 год по регулируемой деятельности.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 1043,58 тыс. руб.

Регулируемая организация не заявляла нормативную прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена по плану на 2022 год – 44,73 тыс. руб.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме 44,00 тыс. руб. с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Всего НВВ составила с учетом принятых экспертом затрат – 1881,6 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год и учитываемая при установлении тарифов на 2024 год, составляет - 328,32 тыс. руб. с увеличением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и 2023 годы (1,058) составляет 372,37 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.на 2024 год – 372,37 тыс. руб., на 2025 год - тыс. руб., на 2026 год - тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 2003,18 тыс. руб.;

в 2025 году - 2216,19 тыс. руб.;

в 2026 году - 2489,70 тыс. руб.;

в 2027 году - 2578,75 тыс. руб.;

в 2028 году - 2666,68 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Ипподромное» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Ипподромное»(система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Е. Зеленко, 6А) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, в долгосрочном периоде составят:

- с 1 января 2024 г. - 1921,53 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. - 2094,32 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 108,99 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. - 2094,32 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. - 2364,95 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 112,92 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. - 2364,95 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. - 2638,34 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 111,56 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. - 2558,34 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением тарифа на 3,03 %, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. - 2567,36 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 100,35 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. - 2567,36 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. - 2773,76 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 108,04 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Ипподромное» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 1921,53 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. - 2094,32 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 108,99 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. - 2094,32 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. - 2364,95 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 112,92 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. - 2364,95 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. - 2638,34 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 111,56 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. - 2558,34 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением тарифа на 3,03 %, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. - 2567,36 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 100,35 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. - 2567,36 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. - 2773,76 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 108,04 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Ипподромное» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

28. О внесении изменения в решение Правления УРТ от 05.12.2019 N 51/36 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «РЖД» (система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам: ул. Питомник, 10, ул. Деповский тупик, 1) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2020 - 2024 годов.

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Представители ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» Неумывакина С.М., Садыкова Н.А., Кувшинова Н.А. выразили несогласие с проектом решения в связи с занижением принимаемых экспертом затрат на обслуживание оборудования.

В свою очередь эксперт ДГРТ ВО Алифиренко Ф.А. отметила низкое качество подготовки предоставляемых в адрес ДГРТ ВО документов, в том числе предложения об установлении цен (тарифов). В связи с этим ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиалу ОАО «РЖД» рекомендовано обратиться с заявлением о проведении профилактических мероприятий для данной организации.

Объект экспертизы - предложение, представленное ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 (далее также, регулируемая организация), о проведении корректировки долгосрочного тарифа на тепловую энергию, установленного на период 2020-2024 годов МИУТ. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 (далее также регулируемая организация) открыто приказом ДГРТ ВО от 11.05.2023 № 342-Д.

Цель экспертизы - уточнение плановой необходимой валовой выручки на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений о корректировке на период 2024-2024 годов долгосрочного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 потребителям городской округ город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 в 2024 году.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 05.12.2019 № 51/36 для ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям городской округ город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 3167,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 3167,03 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 является государственным предприятием.

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью заместителя начальника участка производства Лискинского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по теплоснабжению - филиала ОАО «РЖД» Еремина Максима Владимировича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов соответствии с подпунктом «к» пункта 15, пункта 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС https://ri.eias.ru, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10.

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024 год.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен в размере 520,00 Гкал.

Расчетный объем отпуска в сеть тепловой энергии в период 2024 год определен в количестве 11458,00 Гкал.

Удельный расход топлива на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов, при установлении долгосрочного тарифа учтен в размере 162,07 кг у.т./Гкал.

Расход условного топлива в период 2024 год составит 1857 т у.т.

Объем потребления воды в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 11986,00 куб.м. ежегодно; водоотведения – 7191,6 куб. м., с учетом фактических значений объема потребления в предыдущие расчетные периоды регулирования.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 250000,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ОАО «Русэнергосбыт» по уровню напряжения: ВН,

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10, принята в количестве – 24,00 шт.ед., в том числе: основной - 20,00 шт. ед. ремонтный - 2,00 шт. ед., цеховый - 0 шт. ед., АУП - 2,00 шт. ед.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка была определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 6969,40 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024 год долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024 год, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индекса потребительских цен на 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии установленных плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертом ДГРТ в объеме:

- 2024 год - 30285,31 тыс. руб.;

В целях корректировки долгосрочного тарифа плановая НВВ 2024 год уточнена экспертом ДГРТ с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, за исключением долгосрочных параметров регулирования, исходя из скорректированных операционных расходов, скорректированных неподконтрольных расходов, скорректированных расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы на период 2024 год рассчитаны исходя из:

- базового уровня операционных расходов – 6969,40 тыс. руб.;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072);

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год - 8322,99 тыс. руб.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 об уровне операционных расходов составляет на 2024 год - 14209,33 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ за счет уточнения индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ определены в размерах:

на 2024 год - 8916,21 тыс. руб.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение), приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 269,38 тыс. руб.; исходя из тарифов, установленных ДГРТ Воронежской области для ООО «РВК Воронеж», с учетом прогнозных параметров и фактического объема водоотведения.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 238,65 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - -30,73 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 2024 год - 30,73 тыс. руб. за счет приведения объема услуги до экономически обоснованного уровня.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за отчетный год.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 2832,23 тыс. руб.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул.

Питомник, 10 по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 2832,23 тыс. руб.

При корректировке тарифов на тепловую энергию на период регулирования экспертом ДГРТ проанализированы следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду, расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов" за отчетный период ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД», декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 1,20 тыс. руб.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 1,20 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 21,46 тыс. руб.;

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 21,46 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), копии страховых полисов.

Величина налога на имущество принята экспертом ДГРТ ВО на 2024 год – 2810,77 тыс. руб.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по налогу на имущество составляет: на 2024 год – 2810,77 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный год с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024 год.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 2419,08 тыс. руб. исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье - расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 год - 2419,08 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на

выплату страхового обеспечения за отчетный период ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД»; расчет по страховым взносам за отчетный период ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, сумме: на 2024 год - 562,09 тыс. руб.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 год - 2289,36 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 1727,3 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета. Из амортизационного перечня исключено имущество с остаточной стоимостью, отраженной в бухгалтерских документах с учетом проведенной переоценки, что не относится к затратам, учитываемым в регулируемом виде деятельности.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме на 2024 год - 11849,24 тыс. руб., определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 162,07 кг. у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 11,686 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6143,34 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/7.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения с 01.07.2024 - на 11,2%.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье расходов на топливо составляет: на 2024 год - 11300,60 тыс. руб.

По данной статье включены дополнительно затраты в сумме: на 2024 год - 548,64 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода условного топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели ПП ГТС по системам теплоснабжения, договор поставки газа счета-фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме на 2024 год - 1302,50 тыс. руб.; рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 250000 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч. в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: в 2024 году 5210,00 руб./тыс. кВт.ч. произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста на 9,1 % в 2024 году

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 год - 1799,22 тыс. руб.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования, договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи за отчетный период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 496,72 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода условного топлива.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 298,38 тыс. руб., рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 11986,00 куб.м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК Воронеж», в соответствии с приказами ДГРТ Воронежской области, с учетом прогнозных параметров.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 по статье расходов на холодную воду составляет: на 2024 г. - 287,36 тыс. руб.,

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье выше предложения регулируемой организации на 2024 год – 11,2 тыс. руб. за счет уточнения прогнозного индекса роста цен на холодное водоснабжение в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели ПП ГТС по системам теплоснабжения; договоры холодного водоснабжения и дополнительные соглашения к вышеуказанным договорам; счета -фактуры по воде.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды составит:

в 2024 году - 13450,12 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Так как ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренных положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом.

Предпринимательская прибыль не учтена при корректировке тарифа на основании требования пункта 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, что соответствует предложению регулируемой организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности исключена в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул.

Питомник, 10 об экономически обоснованном уровне прибыли составляет: на 2024 г. - 1769,48 тыс. руб.

Так как ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренных положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитана с учетом пунктов 29-31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний.

Фактические операционные расходы 2022 года определены в соответствии с пунктом 56 Методических указаний в размере 8153,93 тыс. руб. исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы года 2022 года в сумме 8153,93 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 7237,52 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации.

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (15312,60 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом пунктов 13,45 Основ ценообразования в сумме 6598,33 тыс. руб.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение) учтена в размере 0 тыс. руб.

Предложение предприятия об оплате услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение) составило 220,65 тыс. руб.

Вышеуказанные расходы не приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: отсутствует подтверждение фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий счетов-фактур по договорам, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 2834,03 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 2810,77 тыс. руб., соответствуют предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 1,20 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полюсов, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что на тыс. руб. соответствуют предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Обязательное страхование» учтены в размере 22,06 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 2015,7 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год на уровне запланированного в долгосрочном периоде.

Предложение предприятия о фактических затратах по статье «Отчисления на социальные нужды» составили 2410,39 тыс. руб.

В предложении о корректировке филиалом ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 10636,47 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя:

удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 158,91 кг у.т./Гкал;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 11795,00 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям в размере 5674,77 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации. В предложении о корректировке филиалом ЛТУ

ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» представлены следующие материалы: договор поставки газа от №; счета-фактуры по газу;

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 1159,68 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 250 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 11795,00 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,5 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 305,18 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 11,99 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 11795,00 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 24,7 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 4676,53 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и 2023 годы (1,058) составляет -5304,01 тыс. руб. со снижением НВВ.

Предложение регулируемой организации данная корректировка составило 0 тыс.руб.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2022 год и переходящая на 2024 год, составляет с увеличением НВВ 3700 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом ДГРТ ВО со снижением значений в сумме:

на 2024 г. – 404,01 тыс. руб., на дальнейший период регулирования со снижением – 1200 тыс.руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

на 2024 год – 30285,31 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 определены на 2024 год показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям городской округ город Воронеж ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024г. по 30 июня 2024г.- 2757,03 руб. за 1Гкал (без НДС), со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2023г. на 13%;

- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г.- 2788,05 руб. за 1Гкал (без НДС), с ростом в 101,13 % к тарифу, действующему по состоянию на 01 января 2024г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД» система теплоснабжения котельных, расположенных по адресам ул. Деповский тупик,1; ул. Питомник, 10 рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ 'Об энергосбережении' к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

29. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «ВЗПП-Микрон», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное АО «ВЗПП - Микрон» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении АО «ВЗПП - Микрон» открыто приказом ДГРТ ВО от 04.05.2023 № 141-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «ВЗПП - Микрон» потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении АО «ВЗПП - Микрон» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 04.05.2023 № 28-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «ВЗПП - Микрон» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки АО «ВЗПП - Микрон» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение АО «ВЗПП - Микрон» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 11.12.2018 № 50/6 для АО «ВЗПП - Микрон» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Городской округ город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 - 2192,70 руб. за 1 Гкал (без НДС).

АО «ВЗПП - Микрон» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

АО «ВЗПП - Микрон» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

АО «ВЗПП - Микрон» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Волков Сергей Анатольевич

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «ВЗПП - Микрон», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «ВЗПП - Микрон».

АО «ВЗПП - Микрон» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

На балансе предприятия находятся 2 котельные, в которых установлено: в котельной №1 установлены котлы ДЕ-10/14 ГМ-1шт., ДЕ-16/14 -2шт. В котельной № 2 установлены финские котлы TTKV-300 -2 шт. мощностью 19 Гкал/час, которые участвуют в регулируемой деятельности. Планируемая нагрузка в регулируемом периоде составит 6,4Гкал/час или 39,5% от установленной. Режим работы- отопительный период.

При наличии в схеме теплоснабжения и в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии АО «ВЗПП - Микрон» на период 2024 год расчетный объем полезного отпуска определен в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 12431,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 0,7 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 80,00 Гкал с учетом предложений организации.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 12350,66 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 852,00 Гкал или 5,73 % (с учетом предложения организации).

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 708,00 Гкал.

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации.

При расчете НВВ объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен по предыдущему регулированию в размере 708,00 Гкал с учетом предложения организации показателя ниже утвержденного в предыдущем периоде регулирования.

Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, в соответствии с приказом Департамента ЖКХ и Э ВО от 13.04.2023 № 102, учтены при расчете НВВ на 2024 год в размере 157,26 кг.у.т. на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов. При отсутствии нормативов удельного расхода условного топлива, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учтен удельный расход условного топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, определенный в соответствии с нормативом удельного расхода условного топлива, установленным для первого года долгосрочного периода регулирования.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 1942,26 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 12807,17 куб. м, водоотведения - 12807,17 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 10645,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), что составляет удельный расход 0,862 куб.м/Гкал.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 10645,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации что составляет удельный расход 0,862 куб.м/Гкал.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 506960,00 тыс. кВт.ч, что составляет удельный расход 34,1 кВт.ч/Гкал (соответствует среднему расходу за период регулирования и ниже предшествующего периода регулирования).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 421000,00 тыс. кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС энерго Воронеж» по уровню напряжения: ВН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 20,00 шт.ед., в том числе: основной - 9,00 шт. ед., ремонтный - 7,00 шт. ед., цеховый - 3,00 шт. ед., АУП - 1,00 шт. ед.

В обоснование организация предоставила штатное расписание, выписку из штатного расписания, приказы на выплаты. Расчет заработной платы по категориям работников на 2024-2028 годы регулирования и факт заработной платы за 2022 год. Не представлены оборотно-сальдовые ведомости по раздельному учету затрат, подтверждающие расчет заработной платы. На основании выписки из штатного расписания, численность составляет -19 чел.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности АО «ВЗПП - Микрон», принята в количестве – 17,50 шт.ед., в том числе: основной - 9,00 шт. ед., ремонтный - 5,00 шт. ед., цеховый - 2,00 шт. ед., АУП - 1,50 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом произведен расчет нормативной численности. Проанализированы: предложения организации в виде расчета заработной платы, стандарты раскрытия информации, штатное расписание и выписка из него. Не указана сменность работников, расстановка кадров по регулируемой и не регулируемой котельной в штатном расписании.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленных материалов и произведенного расчета нормативной численности.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов АО «ВЗПП - Микрон».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 8034,81 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1,0%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования АО «ВЗПП - Микрон», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при

установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 26380,67 тыс. руб.;
- 2025 год - 27804,04 тыс. руб.;
- 2026 год – 29069,16 тыс. руб.;
- 2027 год - 30032,56 тыс. руб.;
- 2028 год – 31029,28тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 8034,81 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 456,02 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 1043,11 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 587,09 тыс. руб. за счет распределения свыше 100 тыс. руб. расходов, относящихся к основным средствам, на весь период регулирования.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье не представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с коммерческими предложениями на будущие расходы, деффектные ведомости, указывающие необходимость приобретения материалов. За основу предложения организация проиндексировала фактические затраты 2022 года.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 776,28 тыс. руб.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье расходов - ремонт основных средств в сумме 4444,06 тыс. руб.

Исключены экономически не обоснованные расходы, а именно: исключены работы по восстановлению асфальтового покрытия, ремонт теплотрассы по адресу, не относящему к котельной, и организацией не разъяснено отношение этих работ к регулируемой деятельности. Также не представлена схема теплоснабжения с протяженностью, деаметрами и адресами для определения места этих работ.

Не представлена дефектная ведомость, план работ на период предложен как список работ на 2023 год, проиндексированный на последующие годы, нет коммерческих предложений на планируемые работы.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен платежные поручения и договоры на фактические работы, подтверждающих цены на проведенные работы. Проиндексированный план работ на 2023 год не отражает необходимость проведения некоторых работ по одним и тем же местам.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 5938,76 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 17,50 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 28279,80 руб. с

учетом средней заработной платы, предложенной организацией по категориям сотрудников и принятой расчетной численности).

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье Расходы на оплату труда составляет 6661,17 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 20 чел. и средней заработной платы – 27754,28 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 722,41 тыс. руб. в связи с уточнением численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом расчета нормативной численности персонала, предложенной средней заработной платы по категориям сотрудников.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 365,38 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, режимно-наладочные работы.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 365,38 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 230,19 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 47,63 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 146,42 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 11,10 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 12,61 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 12,43 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 670,38 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 440,19 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

В обоснование данных фактических расходов представлены договоры, платежные документы. На плановый период эти затраты в предложении организации проиндексированы. Также представлен расчет доли общехозяйственных расходов в регулируемой деятельности. Не подтверждены общехозяйственные расходы оборотно-сальдовой ведомостью 26 сч. БУ.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 7,03 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 7,25 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме - 0,22 тыс.руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ. В связи с отсутствием документов и расчетов с пофамильным перечнем сотрудников, планируемых на прохождение обучения, а также отсутствием периодичности их обучения, экспертами предложенные расходы скорректированы на весь период регулирования.

Расходы по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) приняты экспертами в размере 18,01 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) составляет 209,69 тыс. руб.

В представленном организацией расчете нет разъяснения отношения площадей к регулируемой деятельности. Площади учтены без расчета конкретных площадей по регулируемой деятельности. Экспертом принята сумма с учетом доли площади котельной от общей арендуемой по адресу, относящемуся к котельной. Площади, включенные в расчет иных адресов не обоснованы.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 191,68 тыс.руб.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 243,14 тыс. руб., в том числе:

Охрана труда, хозяйственный инвентарь, канцелярские товары – 243,14 тыс. руб.;

Прочие расходы – исключены в полном объеме, так как не разъяснены затраты, входящие в предложение по этой статье.

Предложение организации – 435,21 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 192,07 тыс.руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 5366,23 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год – 1,042; 2026-2028 годы – 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 8034,81 тыс. руб.;

на 2025 год – 8288,55 тыс. руб.;

на 2026 год – 8533,89 тыс. руб.;

на 2027 год – 8786,50 тыс. руб.;

на 2028 год – 9046,58 тыс. руб.;

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» об уровне операционных составляет: 2024 год - 13401,04; 2025 год - 14298,91; 2026 год - 15256,94; 2027 год - 16279,15; 2028 год - 17369,86;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов регулируемой организации.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о производстве и отгрузке товаров, работ и услуг» форма № П-1, 4-ТЭР, 23-Н, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), не представлены копия программы ремонтов на период регулирования, графики поверки средств измерений, расчет цены на поверку средств измерений, план обучения персонала на период регулирования, копию договоров, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период, регистры бухгалтерского учета «Обороты счета 43 "Готовая продукция" в корреспонденции со

счетом 20 "Основное производство", сч. 25 «Общепроизводственные расходы» сч. 26 «Общехозяйственные расходы».

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 2843,90 тыс. руб.; на 2025 год – 2924,46 тыс. руб.; на 2026 год – 3010,56 тыс. руб.; на 2027 год – 3096,36 тыс. руб.; на 2028 год – 3186,02 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 262,84 тыс. руб., на 2025 г. - 300,16 тыс. руб., на 2026 г. - 315,25 тыс. руб., на 2027 г. - 327,86 тыс. руб., на 2028 г. - 340,95 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ Воронежской области приказом от № 56/32 (ред. № 58/66от 18.12.2020) для ООО «РВК-Воронеж», с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

АО «ВЗПП - Микрон» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, составляет: на 2024 год - 311,12 тыс. руб., на 2025 год - 354,20 тыс. руб., на 2026 год - 377,94 тыс. руб., на 2027 год - 403,26 тыс. руб., 2028 год - 430,28 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, расчет себестоимости технической воды фактический и на период регулирования.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 48,28 тыс. руб., на 2025 г. - 54,04 тыс. руб., на 2026 г. - 62,69 тыс. руб., на 2027 г. - 75,40 тыс. руб., на 2028 г. - 89,33 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 161,74 тыс. руб., на 2025 г. - 154,07 тыс. руб., на 2026 г. - 149,33 тыс. руб., на 2027 г. - 143,75 тыс. руб., на 2028 г. - 138,39 тыс. руб.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 349,91 тыс. руб., на 2025 год - 341,00 тыс. руб., на 2026 год - 329,59 тыс. руб., на 2027 год - 329,06 тыс. руб., на 2028 год - 326,52 тыс. руб., на 2028 год - 326,52 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 188,17 тыс. руб., на 2025 г. - 186,93 тыс. руб., на 2026 г. - 180,26 тыс. руб., на 2027 г. - 185,31 тыс. руб., на 2028 г. - 188,13 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду не приняты при расчете НВВ так как затраты учитываются в пределах лимита, предложенные затраты организации являются сверхлимитными.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 109,25 тыс. руб., на 2025 год - 116,58 тыс. руб., на 2026 год - 124,39 тыс. руб., на 2027 год - 132,72 тыс. руб., на 2028 год - 141,61 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 188,17 тыс. руб., на 2025 г. - 186,93 тыс. руб., на 2026 г. - 180,26 тыс. руб., на 2027 г. - 185,31 тыс. руб., на 2028 г. - 188,13 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 12,50 тыс. руб., на 2025 г. - 12,50 тыс. руб., на 2026 г. - 12,50 тыс. руб., на 2027 г. - 12,50 тыс. руб., на 2028 г. - 12,50 тыс. руб.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 13,34 тыс. руб., на 2025 год - 14,23 тыс. руб., на 2026 год - 15,18 тыс. руб., на 2027 год - 16,20 тыс. руб., на 2028 год - 17,29 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 0,84 тыс. руб., на 2025 год - 1,73 тыс. руб., на 2026 год - 2,68 тыс. руб., на 2027 год - 3,70 тыс. руб., на 2028 год - 4,79 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 0,84 тыс. руб., на 2025 год - 1,73 тыс. руб., на 2026 год - 2,68 тыс. руб., на 2027 год - 3,70 тыс. руб., на 2028 год - 4,79 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: копии полисов страхования и платежные поручения, не представлены договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

Иные расходы (налоги):

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 163,92 тыс. руб., на 2025 год - 140,69 тыс. руб., на 2026 год - 127,47 тыс. руб., на 2027 год - 111,42 тыс. руб., на 2028 год - 190,02 тыс. руб.

По данной статье приняты затраты в сумме: на 2024 год - 103,00 тыс. руб., на 2025 год - 92,24 тыс. руб., на 2026 год - 84,12 тыс. руб., на 2027 год - 75,04 тыс. руб., на 2028 год – 65,96 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств, принятой экспертом, и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Транспортный налог принят экспертом в полном объеме.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 1,70 тыс. руб., на 2025 год - 1,80 тыс. руб., на 2026 год - 2,00 тыс. руб., на 2027 год - 2,10 тыс. руб., на 2028 год – 2,20 тыс. руб.

По данной статье приняты затраты в сумме: на 2024 год - 1,70 тыс. руб., на 2025 год - 1,80 тыс. руб., на 2026 год - 2,00 тыс. руб., на 2027 год - 2,10 тыс. руб., на 2028 год - 2,20 тыс. руб.

Регулируемая организация представила расчет транспортного налога с указанием ставки налога, платежные поручения фактических затрат.

Водный налог принят экспертом в полном объеме.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по расходам на водный налог составляет: на 2024 год – 44,54 тыс. руб., на 2025 год – 47,53 тыс. руб., на 2026 год – 50,71 тыс. руб., на 2027 год – 54,11 тыс. руб., на 2028 год – 57,73 тыс. руб.

По данной статье приняты затраты в сумме: на 2024 год – 44,54 тыс. руб., на 2025 год – 47,53 тыс. руб., на 2026 год – 50,71 тыс. руб., на 2027 год – 54,11 тыс. руб., на 2028 год – 57,73 тыс. руб.

Регулируемая организация представила расчет водного налога, платежные поручения фактических затрат.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составляет: на 2024 г. - 1910,33 тыс. руб., на 2025 г. - 2038,32 тыс. руб., на 2026 г. - 2174,89 тыс. руб., на 2027 г. - 2320,60 тыс. руб., на 2028 г. - 2476,08 тыс. руб.

Данные затраты организация ошибочно заявила в этой статье, а не в Страховые взносы на социальное страхование.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1910,33 тыс. руб., на 2025 г. - 2038,32 тыс. руб., на 2026 г. - 2174,89 тыс. руб., на 2027 г. - 2320,60 тыс. руб., на 2028 г. - 2476,08 тыс. руб., так как организация на ОСНО и данный налог не уплачивает.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1817,26 тыс. руб., на 2025 г. - 1893,58 тыс. руб., на 2026 г. - 1969,33 тыс. руб., на 2027 г. - 2048,10 тыс. руб., на 2028 г. - 2130,03 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное

социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

АО «ВЗПП - Микрон» ошибочно представило предложения по статье - расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в другой статье.

Экспертами по данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. -1817,26 тыс. руб., на 2025 г. -1893,58 тыс. руб., на 2026 г. -1969,33 тыс. руб., на 2027 г. -2048,10 тыс. руб., на 2028 г. -2130,03 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также, по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 602,06 тыс. руб., на 2025 г. - 576,65 тыс. руб., на 2026 г. - 576,65 тыс. руб., на 2027 г. - 576,65 тыс. руб., на 2028 г. - 576,65 тыс. руб.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 923,81 тыс. руб., на 2025 г. - 913,63 тыс. руб., на 2026 г. - 865,14 тыс. руб., на 2027 г. - 740,25 тыс. руб., на 2028 г. - 733,82 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 321,75 тыс. руб., на 2025 г. – 336,98 тыс. руб., на 2026 г. – 288,49 тыс. руб., на 2027 г. – 163,60 тыс. руб., на 2028 г. – 157,17 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом уточнены амортизационные группы и максимальный сроком полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1. Переоценка основных средств не принята к расчету, так как амортизационные начисления производятся по первоначальной стоимости.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации, расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Амортизация основных средств и нематериальных активов". Не представлены ОСВ по БУ сч.01,02.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. – 12500,16 тыс. руб., на 2025 г. – 13631,13 тыс. руб., на 2026 г. – 14428,20 тыс. руб., на 2027 г. – 14910,70 тыс. руб., на 2028 г. – 15412,51тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 157,26 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 12,35 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6435,91 руб./т.у.т., в 2025 году - 7018,21 руб./т.у.т., в 2026 году - 7428,59 руб./т.у.т., в 2027 году - 7677,02 руб./т.у.т., в 2028 году - 7935,38 руб./т.у.т.

Регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 – 1,0112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 тыс. руб. раза.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье расходов на топливо составляет: на 2022 г. - 15782,60 тыс. руб., на 2025 г. - 16840,03 тыс. руб., на 2026 г. - 17920,14 тыс. руб., на 2027 г. - 19120,79 тыс. руб., на 2028 г. - 20401,88 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 3283,43 тыс. руб., на 2025 г. – 3208,90 тыс. руб., на 2026 г. – 3491,94 тыс. руб., на 2027 г. – 4210,09 тыс. руб., на 2028 г. – 4989,37 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа; счета -фактуры по газу; акты поданного- принятого газа, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 1953,95 тыс. руб., на 2025 г. - 2071,19 тыс. руб., на 2026 г. - 2174,76 тыс. руб., на 2027 г. - 2283,50 тыс. руб., на 2028 г. - 2397,68 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 421000,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 4641,21 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 4919,70 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 5165,70 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 5424,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 5695,20 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2022 г. - 2692,91 тыс. руб., на 2025 г. - 2873,34 тыс. руб., на 2026 г. - 3065,85 тыс. руб., на 2027 г. - 3271,26 тыс. руб., на 2028 г. - 3490,44 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 738,96 тыс. руб., на 2025 г. - 802,15 тыс. руб., на 2026 г. - 891,09 тыс. руб., на 2027 г. - 987,76 тыс. руб., на 2028 г. - 1092,76 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Предложение организации о включении в цену на электроэнергию услуги по передаче завышает стоимость этих затрат. В счетах, выставляемых для АО «ВЗПП - Микрон» энергоснабжающей организацией, уже учтены услуги по передаче.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 197,73 тыс. руб., на 2025 г. - 213,81 тыс. руб., на 2026 г. - 224,56 тыс. руб., на 2027 г. - 233,51 тыс. руб., на 2028 г. - 242,83 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 10645,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для АО ВЗПП-Микрон в соответствии с расчетной ценой себестоимости технической воды с учетом прогнозных параметров.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2022 г. - 246,47 тыс. руб., на 2025 г. - 262,99 тыс. руб., на 2026 г. - 280,61 тыс. руб., на 2027 г. - 299,41 тыс. руб., на 2028 г. - 319,47 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 48,74 тыс. руб., на 2025 г. - 49,18 тыс. руб., на 2026 г. - 56,05 тыс. руб., на 2027 г. - 65,90 тыс. руб., на 2028 г. - 76,64 тыс. руб.

Были проанализированы: Расчет потребления воды, статистическую отчетность.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 14651,84 тыс. руб.;

на 2025 год – 15916,13 тыс. руб.;

на 2026 год – 16827,52 тыс. руб.;

на 2027 год – 17427,71 тыс. руб.;

на 2028 год – 18053,02 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Организация предложила нормативную прибыль.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2022 год - 603,29 тыс. руб., на 2025 год - 603,29 тыс. руб., на 2026 год - 603,29 тыс. руб., на 2027 год - 603,29 тыс. руб., на 2028 год - 603,29 тыс. руб.

Так как АО «ВЗПП - Микрон» нормативная прибыль не подтверждена экономически обоснованными расходами на выплаты, предусмотренные положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в отсутствии расчетов и подтверждающих документов.

Экспертом не приняты данные расходы.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 651,52 тыс. руб., на 2025 год - 674,90 тыс. руб., на 2026 год - 697,19 тыс. руб., на 2027 год - 719,99 тыс. руб., на 2028 год - 743,66 тыс. руб.

АО «ВЗПП - Микрон» не заявляло расчетную предпринимательскую прибыль.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли выше предложения регулируемой организации: на 2024 год - -651,52 тыс. руб., на 2025 год - -674,90 тыс. руб., на 2026 год - -697,19 тыс. руб., на 2027 год - -719,99 тыс. руб., на 2028 год - -743,66 тыс. руб. в связи с корректировкой величины необходимой валовой выручки регулируемой организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в

соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 7883,14тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 7883,14 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 6997,16 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 7883,14 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (7164,92 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов, учтенных регулируемой организацией (10009,83 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 2468,01 тыс. руб.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 192,11 тыс. руб. в соответствии с фактическими ценами, плановым объемом ресурса, пересчитанным на фактический полезный отпуск.

Предложенная фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 260,77 тыс. руб., что на 68,66 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, расчета потребления холодной технической воды, расчет себестоимости кубического метра воды, не представлены регистры бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 179,96 тыс. руб., в том числе:

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты не учтены, так как расходы по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов" являются сверхлимитными.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 12,50 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, копии страховых полисов, не представлены копии договоров на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте,

страхование имущества от всех рисков, страхование от несчастных случаев, регистры бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год,

фактические затраты по статье «Иные расходы» учтены в размере 167,46 тыс. руб., в сумме расходов на уплату налога на имущество, транспортного налога, водного налога, обоснованных расчетом налогов, платежными поручениями за 2022 год, не представлены регистры бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств, принятой экспертом, и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, платежные поручения, не представила налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы. Транспортный и водный налоги приняты в соответствии расчетам организации, рассмотрены платежные поручения на фактическую оплату.

Принятые затраты по статье - Налоги на 82,98 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации в связи с корректировкой налога на имущество в соответствии принятых основных средств по первоначальной стоимости.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1657,08 тыс. руб., исходя из планового размера расходов за 2022 год.

В предложении о корректировке АО «ВЗПП - Микрон» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере - 438,86 тыс. руб. в соответствии с расчетом эксперта амортизационных начислений по первоначальной стоимости и учетом ввода и выбытия ОС, анализа предоставленных материалов: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, не представлены регистры бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Амортизационные начисления на - 254,60 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 2468,01 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере - 10952,27 тыс. руб. что выше предложения регулируемой организации, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 155,12 кг у.т./Гкал; фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 12733,00 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере - 5545,05 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации. Разница

затрат по статье Топливо организации в виде экономии в сумме – 91,41 тыс. руб. является для организации необоснованными доходами и подлежат исключению из НВВ.

В предложении о корректировке филиалом АО «ВЗПП - Микрон» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу, акты поданного-принятого газа.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 1869,07 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 473,54 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 12733,00 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,17 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией.

Включение в цену на электроэнергию услуги по передаче завышает стоимость этих затрат. В счетах, выставляемых для АО «ВЗПП - Микрон» энергоснабжающей организацией, уже учтены услуги по передаче.

Затраты на приобретение электроэнергии по расчету эксперта выше фактических организации по счетам фактуры. Разница с экономией в сумме – 249,86 тыс. руб. является для организации необоснованными доходами и подлежат исключению из НВВ.

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 142,92 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 9,19 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 12733,00 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 16,43 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом АО «ВЗПП - Микрон» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры; расчет себестоимости технической воды, за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 12964,26 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере – 387,06 тыс. руб. затрат газа и электроэнергии, проиндексированные на 2023, 2024 год. Данные затраты исключаются в Приложении 5.9 Расчет НВВ по статье Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Предложенные организацией затраты на покупку тепловой энергии, не обоснованы договорами, платежными документами, разъяснениями причину покупки тепловой энергии и кому распределялась. Данные затраты не являются деятельностью котельной. Суммы покупки должны выставляться напрямую покупателям.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 589,69 тыс. руб.

Предложение АО «ВЗПП - Микрон» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 450,17 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году выше предложения регулируемой организации на -139,52 тыс. руб. и учтена в соответствии с Основами ценообразования.

Корректировка, учтенная при регулировании на 2022 год учтена с увеличением НВВ в сумме -1937,03 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1279,51 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1451,19 тыс. руб. с ростом НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет со снижением НВВ – 865,53 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере – 387,06 тыс. руб. затрат газа и электроэнергии, проиндексированные на 2023, 2024 год.

В результате, общая сумма корректировки с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом ДГРТ на 2024 год с ростом НВВ – 198,6 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году – 26380,67 тыс. руб.;
в 2025 году – 27804,04 тыс. руб.;
в 2026 году – 29069,16 тыс. руб.;
в 2027 году – 30030,56 тыс. руб.;
в 2028 году – 31029,28 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для АО «ВЗПП - Микрон» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, АО «ВЗПП - Микрон» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 2192,70 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. - 2385,23 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,78 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. - 2385,23 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. - 2392,83 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 100,32 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. - 2392,83 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. – 2666,38 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 111,43 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. – 2576,38 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением тарифа на 3,38 %, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. - 2584,21 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 100,30 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. – 2584,21руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. – 2797,17 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,24 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства АО «ВЗПП - Микрон» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

30. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для акционерного общества «Конструкторское бюро химавтоматики», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Акционерное общество «Конструкторское бюро химавтоматики» (далее - АО «КБХА») (вх. № 55-10/2697 от 02.05.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 16.05.2023 г. открыто дело № 518-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для АО «КБХА».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя-начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение АО «КБХА» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям городского округа города Воронежа на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для АО «КБХА».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

АО «КБХА» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, городского округа города Воронежа на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (свидетельство о государственной регистрации права от 28.09.2010 №36-АВ 96872, передаточный акт в соответствии с распоряжением № 180-р от 11.06.2004 г.).

АО «КБХА» применяет общую систему налогообложения.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Источником хозпитьевого водоснабжения испытательного комплекса и абонентов являются четыре рабочие артезианские скважины и одна резервная, с дебитом 25 м3/час каждая, от каждой из которых проложен трубопровод из стальных труб диаметром 100 мм в камеру смешивания. Из камеры смешивания до камеры переключения проложен стальной трубопровод диаметром 200 мм, далее трубопровод диаметром 300 мм к трём подземным пожарным резервуарам V=600 м3, каждый и к насосной станции второго подъема воды. Подача воды из резервуаров в общезаводскую сеть осуществляется по двум линиям трубопровода из стальных труб диаметром 250 мм каждая. На подающих трубопроводах артскважин установлены водомерные узлы со счетчиками типа СТВ-80. Для подачи воды в сеть предусмотрена насосная станция второго подъема.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «КБХА», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «КБХА».

Достоверность представленных материалов АО «КБХА» подтверждается подписью начальника отдела сбыта энергоресурсов и ценообразования Калинина Сергея Леонидовича.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 405,14 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;

- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);

- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов АО «КБХА» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 8593,17 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 8864,54 тыс. руб., на 2026 год – 9126,93 тыс. руб., на 2027 год – 9397,09 тыс. руб., на 2028 год – 9675,24 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов составляет 9,98 тыс. руб., в т.ч. ГСМ - 9,98 тыс. руб.,

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на приобретение сырья и материалов в размере 7,70 тыс. руб., в т.ч. ГСМ - 7,70 тыс. руб., Затраты приняты с учетом Прогноза.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 3028,64 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 2299,65 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 728,99 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 5,00 ед., среднемесячная з/плата составит 38327,54 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 2422,91 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 1839,72 тыс. руб., отчисления на социальные нужды -

583,19 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 4,00 ед., среднемесячная з/плата составит 38327,54 руб.

Общехозяйственные расходы учтены экспертами на уровне фактических расходов согласно индексам Прогноза в размере 1736,44 тыс. руб., в т.ч. фонд оплаты труда цехового персонала - 1318,48 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 417,96 тыс. руб. (среднесписочная численность цехового персонала - 2,45 ед., среднемесячная з/плата 44846,30 руб.).

Иные затраты по статье - производственные расходы АО «КБХА» не заявлены.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод составляет 53,50 тыс. руб.

Расходы на осуществление производственного контроля качества воды экспертами запланированы в размере 53,50 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

Иные затраты по статье - прочие производственные расходы АО «КБХА» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение АО «КБХА» по статье - ремонтные расходы составляет 4561,23 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 944,04 тыс. руб., расходы на мероприятия по капитальному ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 593,58 тыс. руб., расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала 3023,61 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 2295,83 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 727,78 тыс. руб. (среднемесячная оплата труда ремонтного персонала 47829,83 руб., численность ремонтного персонала 4,00 ед.).

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены ремонтные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 4372,62 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 1537,62 тыс. руб., расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала 2835,00 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 2152,62 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 682,38 тыс. руб. (среднемесячная оплата труда ремонтного персонала 44846,30 руб., численность ремонтного персонала 4,00 ед.).

Административные расходы.

Административные расходы АО «КБХА» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 1070,44 тыс. руб., на 2025 год – 1103,00 тыс. руб., на 2026 год – 1135,56 тыс. руб., на 2027 год – 1170,16 тыс. руб., на 2028 год – 1204,76 тыс. руб. (объем энергии - 203,51 тыс.кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,58 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 234,98 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 1386,00 тыс. руб., на 2025 год – в размере 1469,16 тыс. руб., на 2026 год – в размере 1542,62 тыс. руб., на 2027 год – в размере 1588,90 тыс. руб., на 2028 год – в размере 1636,57 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение АО «КБХА» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – 518,97 тыс. руб., на 2025 год – 583,88 тыс. руб., на 2026 год – 658,62 тыс. руб., на 2027 год – 743,18 тыс. руб., на 2028 год – 769,50 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 746,97 тыс. руб., на 2025 год – 844,61 тыс. руб., на 2026 год – 874,99 тыс. руб., на 2027 год – 906,59 тыс. руб., на 2028 год – 939,00 тыс. руб.

Налоги и сборы.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на уплату налога на имущество организаций составляет: на 2024 год – 84,54 тыс. руб., на 2025 год – 84,54 тыс. руб., на 2026 год – 84,54 тыс. руб., на 2027 год – 84,54 тыс. руб., на 2028 год – 84,54 тыс. руб.

В соответствии с главой 30 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату налога на имущество организаций: на 2024 год – 84,54 тыс. руб., на 2025 год – 84,54 тыс. руб., на 2026 год – 84,54 тыс. руб., на 2027 год – 84,54 тыс. руб., на 2028 год – 84,54 тыс. руб.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю составляет: на 2024 год – 1,62 тыс. руб., на 2025 год – 1,62 тыс. руб., на 2026 год – 1,62 тыс. руб., на 2027 год – 1,62 тыс. руб., на 2028 год – 1,62 тыс. руб.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю: на 2024 год – 1,62 тыс. руб., на 2025 год – 1,62 тыс. руб., на 2026 год – 1,62 тыс. руб., на 2027 год – 1,62 тыс. руб., на 2028 год – 1,62 тыс. руб.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2024 год – 431,57 тыс. руб., на 2025 год – 496,48 тыс. руб., на 2026 год – 571,22 тыс. руб., на 2027 год – 655,78 тыс. руб., на 2028 год – 682,10 тыс. руб.

Размер водного налога скорректирован экспертами ДГРТ ВО в соответствии со ставками налога по категориям потребителей, утвержденными ст. 333.12. гл. 25.2. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2024 год – 659,57 тыс. руб., на 2025 год – 757,21 тыс. руб., на 2026 год – 787,59 тыс. руб., на 2027 год – 819,19 тыс. руб., на 2028 год – 851,60 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на уплату транспортного налога составляет: на 2024 год – 1,24 тыс. руб., на 2025 год – 1,24 тыс. руб., на 2026 год – 1,24 тыс. руб., на 2027 год – 1,24 тыс. руб., на 2028 год – 1,24 тыс. руб.

В соответствии с главой 28 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату транспортного налога: на 2024 год – 1,24 тыс. руб., на 2025 год – 1,24 тыс. руб., на 2026 год – 1,24 тыс. руб., на 2027 год – 1,24 тыс. руб., на 2028 год – 1,24 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

Иные затраты по статье - налоги и сборы АО «КБХА» не заявлены

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю).

Расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) АО «КБХА» не заявлены

3.2 Амортизация.

Предложение АО «КБХА» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения, составляет: на 2024 год – 702,81 тыс. руб., на 2025 год – 702,81 тыс. руб., на 2026 год – 702,81 тыс. руб., на 2027 год – 702,81 тыс. руб., на 2028 год – 702,81 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на амортизацию ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения, учтены экспертами при

установлении тарифов в сфере водоснабжения на 2024 год - 476,36 тыс. руб., на 2025 год - 476,36 тыс. руб., на 2026 год - 476,36 тыс. руб., на 2027 год - 476,36 тыс. руб., на 2028 год - 476,36 тыс. руб., в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

В результате анализа экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования АО «КБХА» нормативная прибыль на 2024 год установлена в размере 75,06 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором - 75,06 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли АО «КБХА».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	405,14	405,14	100,00	405,14	100,00	405,14	100,00	405,14	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	10726,14	11178,31	104,22	11544,54	103,28	11892,58	103,01	12250,81	103,01
3	Амортизация, тыс. руб.	476,36	476,36	100,00	476,36	100,00	476,36	100,00	476,36	100,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	75,06	75,06	100,00	75,06	100,00	75,06	100,00	75,06	100,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	11507,56	11729,73	101,93	12005,96	102,35	12359,00	102,94	12747,23	103,14
7	Тариф на водоснабжение	28,40	28,95	101,94	29,63	102,35	30,51	102,97	31,46	103,11

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах, представленных АО «КБХА» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, АО «КБХА» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 11507,56 тыс. руб.;

на 2025 год - 11729,73 тыс. руб.;

на 2026 год - 12005,96 тыс. руб.;

на 2027 год - 12359,00 тыс. руб.;

на 2028 год - 12747,23 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для АО «КБХА» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	-
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0,58

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для АО «КБХА» на период с 01.01.2024 по 12.12.2028 гг., утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	405,14	405,14	405,14	405,14	405,14

2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)					
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)					
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	405,14	405,14	405,14	405,14	405,14
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)					
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	405,14	405,14	405,14	405,14	405,14
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)					
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	11,10	11,10	11,10	11,10	11,10
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	393,89	393,89	393,89	393,89	393,89

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	8593,17
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	0,00
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,58
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям,	0,75

заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для АО «КБХА» для потребителей в границах городского округа города Воронежа с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,06	33,67	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,75	34,5	с ростом на 102,46 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,75	34,5	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,15	34,98	с ростом на 101,39 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	29,15	34,98	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	30,12	36,14	с ростом на 103,33 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	30,12	36,14	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	30,89	37,07	с ростом на 102,56 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	30,89	37,07	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	32,04	38,45	с ростом на 103,72 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. АО «КБХА» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр.;
- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. АО «КБХА» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

31. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для открытого акционерного общества «Российские железные дороги», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Деповской тупик, 1; ул. Питомник, 10), на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 307-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) потребителям на территории в границах городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 57-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 27.11.2018 № 46/46 для ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории в границах городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) является государственным предприятием.

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью начальника Кулова М.А.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик), исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик).

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Лискинский территориальный участок ЮВДТ ЦДТ филиал ОАО "РЖД" эксплуатирует 9 котельных: на угле -1 шт., на газе-7 шт., 1 - электрическая. Котельные, работающие на газе, оснащены котлами "Универсал-5" -17шт.,ДЕ-6,5/14-3шт., ДКВР-2,5/13 -2шт.; Prexterm 1600 - 2шт.;Vitomax-200 - 4 шт.; Турботерм - 2000 - 3 шт.; работающие на угле - паровыми котлами - Е-1.0-0,9 Н3 - 3 шт. Установленная мощность составляет 55.6 Гкал/час. Планируемая нагрузка в регулируемом периоде составит 23,27 Гкал/час (max)или 56,5 % от установленной.

Кроме того, регулируемая организация эксплуатирует системы теплоснабжения, отвечающие критериям пункта 2.1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ О теплоснабжении, пункта 5(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и цены в которых не подлежат регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя:

котельная пр. Революции, 2; ул. Свердлова, 5д.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 38520,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,4 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 539,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 37981,00 Гкал.

При отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учтен объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 1544,70 Гкал или 3,94 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 1495,00 Гкал, в соответствии с предложением предприятия (в процентах).

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 36486,00 Гкал ежегодно, в том числе сторонним потребителям 14643,00 Гкал, (население – 14643,00) Гкал согласно, актуализированной схеме теплоснабжения в границах городского округа город Воронеж, утвержденной Приказ Минэнерго РФ.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 157,14 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 154,94 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям, а также с учетом фактических данных, представленных предприятием.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 157,14 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 6231,60 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 45728 куб. м, водоотведения - 26450 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 21720,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 21720,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и фактических данных.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 1398466,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 35,70 кВт.ч/Гкал, что соответствует предложению предприятия.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 1357466,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО "Русэнергоатом" по уровню напряжения: ВН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 42,37 шт.ед., в том числе: основной - 39,00 шт. ед., ремонтный - 2,00 шт. ед., цеховый - 0 шт. ед., АУП – 0,87 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД", принята в количестве – 44,47 шт.ед., в том числе: основной - 31,00 шт. ед., ремонтный - 10,00 шт. ед., цеховый - 2,60 шт. ед., АУП - 0,87 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала в сторону увеличения за счет включения кочегаров угольной котельной в количестве 2 ед., учитываемых предприятием в статье «Расходы производственного характера со сторонними организациями».

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих

энергетических ресурсов, холодной воды, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик).

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 34477,46 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик), не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 91535,11 тыс. руб.;

- 2025 год - 87232,04 тыс. руб.;
- 2026 год - 90637,83 тыс. руб.;
- 2027 год - 93555,19 тыс. руб.;
- 2028 год - 95351,8 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 34477,46 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 1523,51 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 1523,51 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы, а так же, фактические данные предыдущего периода.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 5027,58 тыс. руб. на уровне фактических расходов предыдущего периода с учетом индекса дефлятора Минэкономразвития РФ по данной отрасли.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) по статье расходов - сырье и материалы составляет 11914,34 тыс. руб.

Предприятием не представлены дефектная ведомость, план работ на долгосрочный период.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 18832,34 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 44,47 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 35290,35 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования, представленного штатного расписания, а также предложения предприятия.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) по статье Расходы на оплату труда составляет 18832,34 тыс. руб., исходя из среднесписочной численности 42,37 чел. и средней заработной платы - 36684 тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 2188,96 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты с учетом подтверждающих документов, представленных регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 4559,54 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 2370,58 в связи с исключением расходов, относящихся с нерегулируемым видам деятельности.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 5859,08 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 48,62 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 641,63 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 527,58 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 4641,25 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 0,00 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 10095,80 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 4236,72 по статье «Другие расходы» в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 211,27 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 145,12 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 145,12 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлен договор и акты выполненных работ. В связи с отсутствием документов и расчетов с пофамильным перечнем сотрудников, планируемых на прохождение обучения, а также отсутствием периодичности их обучения, экспертами предложенные расходы скорректированы на весь период регулирования.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 1046,00 тыс. руб., в том числе:

Охрана труда – 1046 т.руб.;

Прочие расходы – исключены в полном объеме.;

Предложение организации – 2386,91 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 1340,91 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье затраты на прочие расходы в сумме 1340,91 тыс. руб. экспертом не приняты в связи с отсутствием расчетов и документарного подтверждения по каждому виду затрат.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 19920,03 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 34477,46 тыс. руб.;

на 2025 год – 35566,26 тыс. руб.;

на 2026 год – 36619,02 тыс. руб.;

на 2027 год – 37702,95 тыс. руб.;

на 2028 год – 38818,96 тыс. руб.;

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) об уровне операционных составляет: 2024 год - 54397,49; 2025 год - 56007,65; 2026 год - 57665,48; 2027 год - 59372,38; 2028 год - 61129,80;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии не предоставлены ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик).

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), регистры бухгалтерского учета «Обороты счета 43 "Готовая продукция" в корреспонденции со счетом 20 "Основное производство".

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг).

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах :на 2024 год – 7706,73 тыс. руб.; на 2025 год – 7588,07 тыс. руб.; на 2026 год – 7575,49 тыс. руб.; на 2027 год – 7733,42 тыс. руб.; на 2028 год – 8015,01 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 516,50 тыс. руб., на 2025 г. - 558,48 тыс. руб., на 2026 г. - 586,44 тыс. руб., на 2027 г. - 609,88 тыс. руб., на 2028 г. - 634,33 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ Воронежской области приказом для ООО "РВК Воронеж", ОАО «РЖД» с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 1771,32 тыс. руб., на 2025 год - 1842,17 тыс. руб., на 2026 год - 1915,86 тыс. руб., на 2027 год - 1992,49 тыс. руб., 2028 год - 2072,19 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1254,82 тыс. руб., на 2025 г. - 1283,69 тыс. руб., на 2026 г. - 1329,42 тыс. руб., на 2027 г. - 1382,61 тыс. руб., на 2028 г. - 1437,86 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 19,82 тыс. руб.,
на 2025 г. - 19,82 тыс. руб.,
на 2026 г. - 19,82 тыс. руб.,
на 2027 г. - 19,82 тыс. руб.,
на 2028 г. - 19,82 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 19,82 тыс. руб., на 2025 г. - 19,82 тыс. руб., на 2026 г. - 19,82 тыс. руб., на 2027 г. - 19,82 тыс. руб., на 2028 г. - 19,82 тыс. руб.

Сумма арендной платы не подтверждена амортизационными отчислениями на оборудование, отсутствует сумма, заявленная как налог на имущество, в связи с отсутствием экономически обоснованного расчета и документарного подтверждения факта уплаты налога на имущество арендодателем.

По данной статье исключены затраты в полном объеме ввиду отсутствия экономически обоснованного расчета размера арендной платы в соответствии с требованиями п. 45 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

В соответствии с п.2 постановления Правительства РФ №582 от 16.07.2009г. «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» размер арендной платы определяется одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;

в) в соответствии со ставками арендной платы либо методическими указаниями по ее расчету, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 253,22 тыс. руб., на 2025 г. - 253,22 тыс. руб., на 2026 г. - 253,22 тыс. руб., на 2027 г. - 253,22 тыс. руб., на 2028 г. - 253,22 тыс. руб..

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 2278,78 тыс. руб., на 2025 год - 2234,77 тыс. руб., на 2026 год - 2190,76 тыс. руб., на 2027 год - 2146,76 тыс. руб., на 2028 год - 2102,75 тыс. руб., на 2028 год - 2102,75 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2025,56 тыс. руб., на 2025 г. - 1981,55 тыс. руб., на 2026 г. - 1937,54 тыс. руб., на 2027 г. - 1893,54 тыс. руб., на 2028 г. - 1849,53 тыс. руб. за счет исключения расходов на уплату налога на имущество, остаточная стоимость которого учитывается на основании приказов о переоценке его стоимости, что не относится к регулируемым расходам.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 27,80 тыс. руб., на 2025 год - 27,80 тыс. руб., на 2026 год - 27,80 тыс. руб., на 2027 год - 27,80 тыс. руб., на 2028 год - 27,80 тыс. руб.

Расчет платы по предложению регулируемой организации не выполнен на основании топливного баланса на период регулирования и в соответствии со ставками платы за

выброс, установленными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913. В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик), не представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; расчет платы за размещение отходов; расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов" за фактический период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 59,45 тыс. руб., на 2025 г. - 59,45 тыс. руб., на 2026 г. - 59,45 тыс. руб., на 2027 г. - 59,45 тыс. руб., на 2028 г. - 59,45 тыс. руб..

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 59,45 тыс. руб., на 2025 год - 59,45 тыс. руб., на 2026 год - 59,45 тыс. руб., на 2027 год - 59,45 тыс. руб., на 2028 год - 59,45 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 2171,35 тыс. руб., на 2025 год - 2127,34 тыс. руб., на 2026 год - 2083,33 тыс. руб., на 2027 год - 2039,33 тыс. руб., на 2028 год - 2103,51 тыс. руб.

По данной статье затраты учтены в сумме: на 2024 год - 173,59 тыс. руб., на 2025 год - 173,59 тыс. руб., на 2026 год - 173,59 тыс. руб., на 2027 год - 173,59 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб. в соответствии с остаточной стоимостью имущества с непереоцененной стоимостью.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 5725,03 тыс. руб., на 2025 г. - 5965,48 тыс. руб., на 2026 г. - 6204,10 тыс. руб., на 2027 г. - 6452,27 тыс. руб., на 2028 г. - 6710,36 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда..

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 6958,24 тыс. руб., на 2025 г.

- 7236,57 тыс. руб., на 2026 г. - 7526,03 тыс. руб., на 2027 г. - 7827,07 тыс. руб., на 2028 г. - 8140,16 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1233,21 тыс. руб., на 2025 г. - 1271,09 тыс. руб., на 2026 г. - 1321,93 тыс. руб., на 2027 г. - 1374,80 тыс. руб., на 2028 г. - 1429,80 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с уточнением процента отчислений.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 1211,98 тыс. руб., на 2025 г. - 810,89 тыс. руб., на 2026 г. - 531,73 тыс. руб., на 2027 г. - 418,05 тыс. руб., на 2028 г. - 417,10 тыс. руб.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 3860,47 тыс. руб., на 2025 г. - 3624,44 тыс. руб., на 2026 г. - 3241,09 тыс. руб., на 2027 г. - 2428,34 тыс. руб., на 2028 г. - 2427,37 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 2648 тыс. руб., на 2025 г. - 2814 тыс. руб., на 2026 г. - 2709 тыс. руб., на 2027 г. 2010 тыс. руб., на 2028 г. - 2010 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом уточнен перечень амортизируемого имущества с не переоцененной стоимостью, а также исключено оборудование с истекшим амортизируемым периодом согласно квалификационному перечню.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации, расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Амортизация основных средств и нематериальных активов".

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получила экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявила к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 33108,95 тыс. руб., на 2025 г. - 35940,66 тыс. руб., на 2026 г. - 37899,17 тыс. руб., на 2027 г. - 39153,53 тыс. руб., на 2028 г. - 39110,63 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 157,14

кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 37,98 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6766,60 руб./т.у.т., в 2025 году - 7345,32 руб./т.у.т., в 2026 году - 7745,59 руб./т.у.т., в 2027 году - 8001,95 руб./т.у.т., в 2028 году - 7993,18 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, цен на уголь, установленных в договорах, заключенных в результате проведения торгов, а также цены на электроэнергию, рассчитанную с учетом фактических данных и индекса-дефлятора Минэкономразвития РФ по данной отрасли.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 тыс. руб. раза, индекс роста цен на уголь принят в размере: на 2024 год - 1,05, на 2025 год - 1,04, на 2026 год - 1,04, на 2027 год - 1,03, на 2028 год - 1,00.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 32586,16 тыс. руб., на 2025 г. - 33885,09 тыс. руб., на 2026 г. - 35235,84 тыс. руб., на 2027 г. - 36640,48 тыс. руб., на 2028 г. - 38101,17 тыс. руб.

Экспертами по данной статье дополнительно включены затраты в сумме: на 2024 г. - -522,79 тыс. руб., на 2025 г. -2055,57 тыс. руб., на 2026 г. -2663,33 тыс. руб., на 2027 г. -2513,05 тыс. руб., на 2028 г. -1009,46 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа; договор поставки газа от № /333; счета -фактуры по газу; расшифровка по статье "Затраты на топливо. Уголь" на период регулирования; копия договора поставки угля, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 7126,70 тыс. руб., на 2025 г. - 7554,30 тыс. руб., на 2026 г. - 7932,08 тыс. руб., на 2027 г. - 8328,73 тыс. руб., на 2028 г. - 8745,20 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1357466,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5250,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 5565,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 5843,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 6135,50 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 6442,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 7004,23 тыс. руб., на 2025 г. - 7214,35 тыс. руб., на 2026 г. - 7430,79 тыс. руб., на 2027 г. - 7653,71 тыс. руб., на 2028 г. - 7883,32 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону увеличения затраты в сумме: на 2024 г. -122,47 тыс. руб., на 2025 г. -339,95 тыс. руб., на 2026 г. -501,29 тыс.

руб., на 2027 г. -675,02 тыс. руб., на 2028 г. -861,88 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии за счет корректировки прогнозного индекса-дефлятора Минэкономразвития РФ в электроэнергетике.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 538,94 тыс. руб., на 2025 г. - 582,75 тыс. руб., на 2026 г. - 612,07 тыс. руб., на 2027 г. - 636,56 тыс. руб., на 2028 г. - 662,00 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 21720,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО "РВК Воронеж" в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области с учетом прогнозных параметров.

Предложение ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 1192,13 тыс. руб., на 2025 г. - 1240,14 тыс. руб., на 2026 г. - 1289,53 тыс. руб., на 2027 г. - 1341,20 тыс. руб., на 2028 г. - 1394,75 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 653,19 тыс. руб., на 2025 г. - 657,39 тыс. руб., на 2026 г. - 677,46 тыс. руб., на 2027 г. - 704,64 тыс. руб., на 2028 г. - 732,75 тыс. руб. за счет исключения объема воды, не относящегося к регулируемому виду деятельности.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор холодного водоснабжения, счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит:

на 2024 год – 40774,59 тыс. руб.;
на 2025 год – 44077,71 тыс. руб.;
на 2026 год – 46443,32 тыс. руб.;
на 2027 год – 48118,82 тыс. руб.;
на 2028 год – 48517,83 тыс. руб..

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль от регулируемого вида деятельности, исключена экспертом в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 5503,43 тыс. руб., на 2025 год - 5665,25 тыс. руб., на 2026 год - 5825,76 тыс. руб., на 2027 год - 5971,11 тыс. руб., на 2028 год - 6163,57 тыс. руб.

Предпринимательская прибыль не учтена при установлении тарифов на основании требования пункта 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, что соответствует предложению регулируемой организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также

источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 30202,43тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 30202,43 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 27960,78 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 1,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 30202,43 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (27960,78 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (43913,26 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 1097,31 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета, что на 542,80 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации за счет корректировки экономически обоснованного расхода водоотведения.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), дополнительного соглашения; копий договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии; копий счетов-фактур по договорам, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 253,22 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 20,18 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 173,59 тыс. руб., что на 2094,94 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. Исключена величина налога на имущество, уплачиваемого с остаточной стоимости последнего,

учитываемой в соответствии с результатами переоценки, что не относится к регулируемому виду деятельности;

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 0 тыс.руб., так как не обоснована расшифровкой неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов", регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что на 27,8 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 59,45 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полюсов, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 5140,18 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год на уровне плановых значений.

В предложении о корректировке ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 1666,60 тыс. руб. в соответствии с обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что на 2193,87 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации за счет исключения имущества с истекшим амортизируемым периодом.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 8157,31 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 36232,59 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 164,56 кг у.т./Гкал, что ниже предложения регулируемой организации (166,79 кг у.т./Гкал);

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 37006,23 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры

используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5949,77 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; копия договора поставки угля; счета-фактуры по углю за отчетный период, счета-фактуры за электроэнергию за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 4096,74 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 1010,84 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 37006,23 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,45 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 701,49 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 32,00 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 37006,23 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 24,07 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 41030,82 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, при установлении тарифов на 2022 год учитывалась в размере 6150 тыс.руб. с увеличением.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 7561,73 тыс. руб. с увеличением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 8576,33 тыс. руб. с ростом НВВ.

В предложении регулируемой организации данная корректировка составляет 27883 тыс. руб., что является экономически необоснованным.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 7561,73 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 8576,33 тыс. руб. с ростом НВВ.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 91535,11 тыс. руб.;
в 2025 году - 87232,04 тыс. руб.;
в 2026 году - 90637,83 тыс. руб.;
в 2027 году - 93555,19 тыс. руб.;
в 2028 году - 95351,80 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории в границах городского округа город Воронеж, ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 2488,53 руб. за 1Гкал (без НДС)
- с 1 июля 2024 г. - 2540,87 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,10 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. - 2340,87 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением в 92 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 июля 2025 г. - 2470,06 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением в 97,21 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. - 2470,06 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифов, действующего по состоянию на по состоянию на 31.12.2025 г;
- с 1 июля 2026 г. - 2506,57 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,48 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. - 2506,57 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифов, действующего по состоянию на по состоянию на 31.12.2026 г
- с 1 июля 2027 г. - 2655,42 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,94 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. - 2655,42 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифов, действующего по состоянию на по состоянию на 31.12.2027 г;
- с 1 июля 2028 г. - 2546,72 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением в 95,91 % к тарифу по состоянию на 01.01.2028 г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул.Питомник, ул. Деповской тупик) населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 - 2986,24 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 - 3049,04 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 102,10 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 - 2809,04 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением в 92% к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 - 2964,07 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением 97,21 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 - 2964,07 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 - 3007,88 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,48 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 - 3007,88 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 - 3186,50 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 105,94 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 - 3186,50 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 - 3056,06 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением 95,91 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ЛТУ ЮВ ДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО "РЖД" в границах городского округа город Воронеж (за исключением котельных по адресу: ул. Питомник, ул. Деповской тупик) рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

32. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для федерального государственного казенного учреждения комбинат «АТЛАНТ», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Углянского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Федеральное государственное казенное учреждение «АТЛАНТ» (далее - ФГКУ «АТЛАНТ») (вх. № 55-10/2343 от 27.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 12.05.2023 открыто дело 385-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ФГКУ «АТЛАНТ».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя департамента - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Филатова В.Ю. - советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение ФГКУ «АТЛАНТ» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям в границах Углянского сельского поселения Верхнехавского муниципального района срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ФГКУ «АТЛАНТ».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,05 %; на 2028 год – 1,05 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,04 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

ФГКУ «АТЛАНТ» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Углянского сельского поселения Верхнехавского муниципального района основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (свидетельства о государственной регистрации прав от 03.07.2012 No 36-36-17/041/2012-140; от 03.07.2012 No 36-36-17/008/2012-017; от 20.06.2012 No 36-36-08/024/2011-611; от 20.06.2012 No 36-36-08/024/2011-609; от 20.06.2012 No 36-36-08/024/2011-667 (вид права - оперативное управление)).

ФГКУ «АТЛАНТ» применяет общую систему налогообложения. ФГКУ комбинат «Опытный» Росрезерва применяет общую систему налогообложения.

Оказание услуг производится казенным учреждением, в рамках государственного задания, источником финансового обеспечения которого является субсидия из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в соответствии со статьей 146 части 2 пункта 4.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Подъем питьевой воды осуществляется из 5 артезианских скважин, оборудованных насосами ЭЦВ 8-25-100, ЭЦВ 6-6,5-125. Транспортировка воды по водопроводной сети, протяженность которой составляет 8,5 км. Водоснабжение Углянского сельского поселения осуществляется из подземных источников разной глубины залегания. ФГКУ «Атлант» получает воду для питьевых целей и имеет на балансе 5 артезианских скважин, 4 из которых находятся на расстоянии 8,5 км от комбината, и 1 артезианская скважина находится на территории комбината. Кроме этого, на территории комбината расположена водонапорная башня, на которой установлен насос КМ-80-50-200. Протяженность сетей от артезианских скважин до водонапорной башни комбината составляет 8,5 км. Протяженность сетей на территории промзоны составляет 3 км.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ФГКУ «АТЛАНТ», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ФГКУ «АТЛАНТ».

Достоверность представленных материалов ФГКУ «АТЛАНТ» подтверждается подписью директора Чернышовой Натальей Николаевной.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 84,60 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим

законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов ФГКУ «АТЛАНТ» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 170,37 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 175,75 тыс. руб., на 2026 год – 180,95 тыс. руб., на 2027 год – 186,31 тыс. руб., на 2028 год – 191,82 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 64,31 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 49,40 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 14,92 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 0,17 ед., среднемесячная з/плата составит 24213,97 руб.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда производственного персонала в размере 64,31 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 14,92 тыс. руб. Численность административного персонала – 0,17 ед., среднемесячная з/плата составит 24213,97 руб.

Расходы определены в соответствии п. 52 Основ ценообразования № 406 с учетом штатного расписания с указанием должностей рабочих, тарифных ставок и численности персонала, сложившегося уровня фактических затрат на оплату труда и отчислений на

социальные нужды, индекса потребительских цен, определенного Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий долгосрочный период, а также уровня предложения регулируемой организации на 2024 год.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод составляет 65,86 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на осуществление производственного контроля качества воды ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Ремонтные расходы.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - ремонтные расходы составляет 166,88 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены ремонтные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на текущий ремонт системы водоснабжения в размере 54,02 тыс. руб. с учетом фактически сложившегося уровня затрат за отчетный год, индекса потребительских цен, определенного Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, а также планируемого ремонта магистрального водопровода (инв. № 031245273510025) на долгосрочный период регулирования.

В качестве обосновывающих материалов на планируемый ремонт регулируемой организацией представлены сметные расчеты, дефектные ведомости, коммерческие предложения в кол-ве 3-х штук, акт технического обследования.

Административные расходы.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - административные расходы составляет на 2024 год 60,20 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 52,04 тыс. руб.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 46,24 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 13,96 тыс. руб. Численность административного персонала - 0,08 ед., среднемесячная з/плата составит 48166,67 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 39,97 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 12,07 тыс. руб. Численность административного персонала - 0,08 ед., среднемесячная з/плата составит 41636,93 руб.

Расходы определены в соответствии п. 52 Основ ценообразования № 406 с учетом штатного расписания с указанием должностей рабочих, тарифных ставок и численности персонала, сложившегося уровня фактических затрат на оплату труда и отчислений на социальные нужды, доли, выделяемой на регулируемый вид деятельности и индекса потребительских цен, определенного Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий долгосрочный период.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 664,75 тыс. руб., на 2025 год – 689,08 тыс. руб., на 2026 год – 709,04 тыс. руб., на 2027 год – 730,31 тыс. руб., на 2028 год – 752,39 тыс. руб. (объем энергии - 80,52 тыс. кВт, тариф на энергию - 8,26 руб./кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,93 кВт-ч/куб. м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 78,76 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 604,51 тыс. руб., на 2025 год – в размере 640,78 тыс. руб., на 2026 год – в размере 672,82 тыс. руб., на 2027 год – в размере 706,46 тыс. руб., на 2028 год – в размере 741,79 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – 64,72 тыс. руб., на 2025 год – 74,18 тыс. руб., на 2026 год – 85,09 тыс. руб., на 2027 год – 97,50 тыс. руб., на 2028 год – 97,43 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 64,81 тыс. руб., на 2025 год – 74,46 тыс. руб., на 2026 год – 77,45 тыс. руб., на 2027 год – 77,45 тыс. руб., на 2028 год – 77,45 тыс. руб.

Налоги и сборы.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - расходы на уплату налога на имущество организаций составляет: на 2024 год – 1,30 тыс. руб., на 2025 год – 1,23 тыс. руб., на 2026 год – 1,16 тыс. руб., на 2027 год – 1,10 тыс. руб., на 2028 год – 1,03 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на уплату налога на имущество организаций ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2024 год – 63,42 тыс. руб., на 2025 год – 72,95 тыс. руб., на 2026 год – 83,93 тыс. руб., на 2027 год – 96,40 тыс. руб., на 2028 год – 96,40 тыс. руб.

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2024 год – 64,81 тыс. руб., на 2025 год – 74,46 тыс. руб., на 2026 год – 77,45 тыс. руб., на 2027 год – 77,45 тыс. руб., на 2028 год – 77,45 тыс. руб.

Иные затраты по статье - налоги и сборы ФГКУ «АТЛАНТ» не заявлены

3.2 Амортизация.

Предложение ФГКУ «АТЛАНТ» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения, составляет: на 2024 год – 5,94 тыс. руб., на 2025 год – 5,94 тыс. руб., на 2026 год – 5,94 тыс. руб., на 2027 год – 5,94 тыс. руб., на 2028 год – 5,94 тыс. руб.

В соответствии с п.28 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Порядок начисления амортизации по объектам основных средств, находящимся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 №26н и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2002 №91н.

Согласно п. 1 ч.2 ст. Налогового кодекса Российской Федерации, имущество бюджетных организаций, за исключением имущества, приобретенного в связи с

осуществлением предпринимательской деятельности и используемого для осуществления такой деятельности, не подлежит амортизации.

Таким образом, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения, экспертами отклонены.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ФГКУ «АТЛАНТ».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	84,60	84,60	100,00	84,60	100,00	84,60	100,00	84,60	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	839,69	890,99	106,11	931,22	104,52	970,22	104,19	1011,06	104,21
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	839,69	890,99	106,11	931,22	104,52	970,22	104,19	1011,06	104,21
7	Тариф на водоснабжение	9,93	10,53	106,04	11,01	104,56	11,47	104,18	11,95	104,18

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных ФГКУ «АТЛАНТ» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, ФГКУ «АТЛАНТ» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год – 830,69 тыс. руб.;

на 2025 год – 890,99 тыс. руб.;

на 2026 год – 931,22 тыс. руб.;
на 2027 год – 970,22 тыс. руб.;
на 2028 год – 1011,06 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для ФГКУ «АТЛАНТ» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	-
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0,93

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для ФГКУ «АТЛАНТ» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	84,60	84,60	84,60	84,60	84,60
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	84,60	84,60	84,60	84,60	84,60
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	84,60	84,60	84,60	84,60	84,60
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	44,60	44,60	44,60	44,60	44,60

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	170,37
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	-
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,93
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	-

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг. для ФГКУ «АТЛАНТ» для потребителей в границах Углянского сельского поселения Верхнехавского муниципального района с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м	для населения, руб. за 1 куб. м <*>	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	9,47	9,47	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	10,38	10,38	с ростом на 109,61 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	10,38	10,38	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	10,68	10,68	с ростом на 102,89 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	10,68	10,68	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	11,33	11,33	с ростом на 106,09 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	11,33	11,33	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,61	11,61	с ростом на 102,47 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,61	11,61	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	12,29	12,29	с ростом на 105,58 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, оказание услуг производится казенным учреждением в рамках государственного задания, источником финансового обеспечения которого является субсидия из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в соответствии со статьей 146 части 2 пункта 4.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. ФГКУ «АТЛАНТ» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов по регулируемым видам деятельности в разрезе установленных тарифов для эксплуатируемых систем в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

- обеспечивать предоставление в ДГРТ ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

4. ФГКУ «АТЛАНТ» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

33. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности тарифов тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Богучармолоко», оказываемые на территории городского поселения -город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

34. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для акционерного общества «Павловск Неруд», осуществляющего водоотведение в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Акционерное общество «Павловск Неруд» (далее - АО «Павловск Неруд») (вх. №55-10/2765 от 02.05.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 15.05.2023 открыто дело №506-Д об установлении тарифов на Водоотведение для АО «Павловск Неруд».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя-начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение АО «Павловск Неруд» об установлении тарифов на Водоотведение потребителям в границах в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на Водоотведение для АО «Павловск Неруд».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоотведения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07%; на 2025 год – 1,04%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09%; на 2025 год – 1,06%; на 2026 год – 1,05%; на 2027 год – 1,03%; на 2028 год – 1,03%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия. теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07%; на 2025 год – 1,04%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;

Справочная информация о деятельности организации.

АО «Павловск Неруд» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»

(свидетельства о государственной регистрации права собственности от 23.12.2013 36-АД №349733, от 24.12.2013 36-АД №349659, от 18.12.2013 36-АД №350349).

Технологический процесс услуги водоотведения включает следующие стадии:

АО «Павловск Неруд» оказывает услугу водоотведение организациям, расположенным в Елизаветовском сельском поселении. Для оказания услуги предприятие использует КНС. На насосной станции установлены 2 насосных агрегата марки СМ 150-125/400/4, производительностью 200 куб. м. в час (1 насос в резерве) и 2 насоса марки СД 50/56 производительностью - 50 куб. м в час (1 насос в резерве). Канализационная сеть конструктивно выполнена из чугунных труб диаметром 100-300 мм., протяженность сети – 21 км., в том числе протяженность напорных сетей 14 км, безнапорных сетей 7 км. Сточные воды через КНС поступают на очистные сооружения МП «Павловскводоканал» (договор от 29.04.2020 №415/20Оч).

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Павловск Неруд», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «Павловск Неруд».

Достоверность представленных материалов АО «Павловск Неруд» подтверждается подписью генерального директора Фейзулина Анвяра Ахметовича.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема сточных вод за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на регулируемый период в размере 294,50 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоотведение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоотведению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов АО «Павловск Неруд» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 1424,82 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 1469,82 тыс. руб., на 2026 год – 1513,33 тыс. руб., на 2027 год – 1558,12 тыс. руб., на 2028 год – 1604,24 тыс. руб.

Производственные расходы.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов составляет 41,59 тыс. руб., в т.ч., материалы и малоценные основные средства - 41,59 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на приобретение сырья и материалов в размере 35,19 тыс. руб., в т.ч., материалы и малоценные основные средства - 35,19 тыс. руб. Затраты приняты с учетом Прогноза.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 1616,51 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 1227,42 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 389,09 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 4 ед., среднемесячная з/плата составит 25571,22 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 1338,41 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 1016,26, отчисления на социальные нужды - 322,15 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 4 ед., среднемесячная з/плата составит 21172,00 руб.

Иные затраты по статье - производственные расходы АО «Павловск Неруд» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - ремонтные расходы составляет 51,22 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоотведения в размере - 51,22 тыс. руб.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 51,22 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоотведения в размере - 51,22 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 548,08 тыс. руб., на 2025 год – 580,96 тыс. руб., на 2026 год – 610,01 тыс. руб., на 2027 год – 628,31 тыс. руб., на 2028 год – 647,16 тыс. руб. (объем электропотребления - 124,00 тыс.кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,40 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 119,00 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 560,15 тыс. руб., на 2025 год – в размере 593,76 тыс. руб., на 2026 год – в размере 623,45 тыс. руб., на 2027 год – в размере 642,15 тыс. руб., на 2028 год – в размере 661,41 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – в размере 5160,83 тыс. руб., на 2025 год – в размере 5354,11 тыс. руб., на 2026 год – в размере 5555,12 тыс. руб., на 2027 год – в размере 5764,17 тыс. руб., на 2028 год – в размере 5981,58 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 4590,34 тыс. руб., на 2025 год – 4773,95 тыс. руб., на 2026 год – 4964,91 тыс. руб., на 2027 год – 5163,50 тыс. руб., на 2028 год – 5370,04 тыс. руб.

Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье – транспортировка сточных вод составляет: на 2024 год – 5160,83 тыс. руб., на 2025 год – 5354,11 тыс. руб., на 2026 год – 5555,12 тыс. руб., на 2027 год – 5764,17 тыс. руб., на 2028 год – 5981,58 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на транспортировку сточных вод ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на услуги по транспортировке сточных вод запланированы экспертами с учетом тарифов транспортирующих организаций, установленных ДГРТ ВО для МП «Павловскводоканал»: на 2024 год – 4590,34 тыс. руб., на 2025 год – 4773,95 тыс. руб., на 2026 год – 4964,91 тыс. руб., на 2027 год – 5163,50 тыс. руб., на 2028 год – 5370,04 тыс. руб.

Иные затраты по статье - расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций АО «Павловск Неруд» не заявлены.

Иные затраты по статье - налоги и сборы АО «Павловск Неруд» не заявлены

3.2 Амортизация.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье – расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоотведения, составляет: на 2024 год – 149,92 тыс. руб., на 2025 год – 107,31 тыс. руб., на 2026 год – 153,95 тыс. руб., на 2027 год – 44,94 тыс. руб., на 2028 год – 44,94 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на амортизацию ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоотведения, учтены экспертами при установлении тарифов в сфере водоотведения на 2024 год – 116,54 тыс. руб., на 2025 год – 116,54 тыс. руб., на 2026 год – 116,54 тыс. руб., на 2027 год – 64,69 тыс. руб., на 2028 год – 64,69 тыс. руб., в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации, учитывается расчетная предпринимательская прибыль.

Величина предпринимательской прибыли определена экспертами в соответствии с п. 32 (1) Методических указаний в размере:

на 2024 год - 334,59 тыс. руб.

на 2025 год - 347,70 тыс. руб.

на 2026 год - 360,91 тыс. руб.

на 2027 год - 371,42 тыс. руб.

на 2028 год - 385,02 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли АО «Павловск Неруд».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Принято сточных вод, тыс. м. куб.	294,50	294,50	100,00	294,50	100,00	294,50	100,00	294,50	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	6575,31	6837,53	103,99	7101,69	103,86	7363,77	103,69	7635,69	103,69
3	Амортизация, тыс. руб.	116,54	116,54	100,00	116,54	100,00	64,69	55,51	64,69	100,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.	334,59	347,70	103,92	360,91	103,80	371,42	102,91	385,02	103,66
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	6876,44	7431,77	108,08	7599,14	102,25	7799,88	102,64	8085,40	103,66
7	Тариф на водоотведение	23,35	25,24	108,09	25,80	102,22	26,49	102,67	27,45	103,62

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на Водоотведение выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах, представленных АО «Павловск Неруд» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, АО «Павловск Неруд» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 6876,44 тыс. руб.;

на 2025 год - 7431,77 тыс. руб.;

на 2026 год - 7599,14 тыс. руб.;

на 2027 год - 7799,88 тыс. руб.;

на 2028 год - 8085,40 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для АО «Павловск Неруд» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения, %	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети , ед./км/год	-
Показатели энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,40
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	-

1.2. производственную программу в сфере водоотведения, для АО «Павловск Неруд» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод, всего (тыс. м³)	294,50	294,50	294,50	294,50	294,50
1.1	От других	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	организаций, осуществляющих водоотведение (тыс. м³)					
1.2	От собственных абонентов (тыс. м³), в том числе:	294,50	294,50	294,50	294,50	294,50
	население (тыс. м³)					
	бюджетные потребители (тыс. м³)					
	прочие потребители (тыс. м³)	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00
	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности (тыс. м³)	275,50	275,50	275,50	275,50	275,50
2.	Объем транспортируемых сточных вод (тыс. м³)	294,50	294,50	294,50	294,50	294,50
2.1	На собственные очистные сооружения (тыс. м³)					
2.2	Другим организациям (тыс. м³)	294,50	294,50	294,50	294,50	294,50
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения (тыс. м³)	294,50	294,50	294,50	294,50	294,50
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку (тыс. м³)					
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов (тыс. м³)	294,50	294,50	294,50	294,50	294,50

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	1424,82
Индекс эффективности операционных расходов, %	1

Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,4
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для АО «Павловск Неруд» для потребителей в границах в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,72	26,06	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	24,98	29,98	с ростом на 115,01 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	24,98	29,98	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	25,49	30,59	с ростом на 102,04 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	25,49	30,59	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	26,12	31,34	с ростом на 102,47 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	26,12	31,34	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	26,85	32,22	с ростом на 102,79 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	26,85	32,22	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,06	33,67	с ростом на 104,51 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. АО «Павловск Неруд» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр.;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 № 6;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. АО «Павловск Неруд» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод, а также расчет объема сточных вод с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

35. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Воронежский синтетический каучук», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное АО "Воронежсинтезкаучук" (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении АО "Воронежсинтезкаучук" открыто приказом ДГРТ ВО от 31.05.2023 № 559-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО "Воронежсинтезкаучук" потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении АО "Воронежсинтезкаучук" осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО "Воронежсинтезкаучук" в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки АО "Воронежсинтезкаучук" по передаче и сбыту тепловой энергии.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение АО "Воронежсинтезкаучук" ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 16.11.2022 № 67/143 для АО "Воронежсинтезкаучук" установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Городской округ город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 1396.93руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

АО "Воронежсинтезкаучук" не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

АО "Воронежсинтезкаучук" не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

АО "Воронежсинтезкаучук" не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Регулируемой организацией в адрес ДГРТ ВО не было предоставлено полного пакета документов в соответствии с пунктом 15 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией не было опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Приготовление теплофикационной воды производится в блочном тепловом пункте, который предназначен для:

- снижения давления пара, поступающего на площадку от внешнего источника ОАО "Квадра"-"Воронежская региональная генерация" с давлением 0,7-1,1 МПа, температурой 200-249°С до 0,35 МПа;

- приготовления теплофикационной воды с температурным графиком 85/60°С за счет использования тепла пара/конденсата, возвращаемого от технологических потребителей.

Заполнение системы отопления/подпитка осуществляется умягченной водой с установки водоподготовки. После заполнения системы отопления производится циркуляция теплофикационной воды в сети насосами техн. №№ Н1-3.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 94631,00 Гкал.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 94631,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 3600,00 Гкал или 3,6 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 3316,00 Гкал.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии АО "Воронежсинтезкаучук" объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 91315,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 7330,00 Гкал, (население – 0,00 Гкал).

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 17919 куб. м, водоотведения - 10751,4 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 3976,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 18,30 тыс. кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 18,30 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 1730000,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется АО "Сибурэнергоменеджмент" по уровню напряжения: ВН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 7,00 шт.ед., в том числе: основной - 6,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности АО "Воронежсинтезкаучук", принята в количестве – 7,00 шт.ед., в том числе: основной - 4,00 шт. ед., ремонтный - 1,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 1,00 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов АО "Воронежсинтезкаучук" .

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 5286,90 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования АО "Воронежсинтезкаучук" , не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 12621,71 тыс. руб.;
- 2025 год - 20187,45 тыс. руб.;

- 2026 год – 21022,12 тыс. руб.;
- 2027 год – 21889,82тыс. руб.;
- 2028 год - 22795,15 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 5286,90 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы исключены в полном объеме.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 0,02 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 0,02 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 1718,96 тыс. руб.

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье расходов - ремонт основных средств 3129,79 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлены фактические затраты в виде договоров, счетов фактур и акты сдачи-приемки выполненных работ, не представлен план ремонтных работ на новый долгосрочный период.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 3567,94 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 7,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 42475,46 руб.

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье Расходы на оплату труда составляет 5947,85 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 7,00 чел. и средней заработной платы - 70807,75 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 2379,91 тыс. руб. в связи с учетом средней заработной платы сотрудников организации учитывая среднемесячную начисленную номинальную заработную плата работников организаций категории «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха» (ОКВЭД2 35.30) за 2022 год и установленных ИПЦ на 2023 и 2024 годы.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, исключены в полном объеме и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 0,31 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 0,31 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на обучение персонала исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 4,48 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 4,48 тыс.руб. в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Экспертом по статье Другие расходы (охрана труда) исключены в полном объеме.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 41,75 тыс.руб. в отсутствии документарного подтверждения и экономического обоснования.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 3837,30 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04;

2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 5286,90 тыс. руб.;

на 2025 год – 5453,86тыс. руб.;

на 2026 год – 5615,3 тыс. руб.;

на 2027 год – 5781,51 тыс. руб.;

на 2028 год – 5952,64 тыс. руб.;

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" об уровне операционных составляет: 2024 год - 9124,20; 2025 год - 9665,48; 2026 год - 10238,65; 2027 год - 10845,80; 2028 год - 11488,96;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным АО "Воронежсинтезкаучук" приказом об учетной политике от 01.01.2023 г.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 1095,36 тыс. руб.; на 2025 год – 1141,36 тыс. руб.; на 2026 год – 1187,02 тыс. руб.; на 2027 год – 1234,50 тыс. руб.; на 2028 год – 1283,88 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) исключены в полном объеме по причине отсутствия обоснования данных расходов.

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 131,89 тыс. руб., на 2025 год - 137,17 тыс. руб., на 2026 год - 142,66 тыс. руб., на 2027 год - 148,36 тыс. руб., на 2028 год - 154,30 тыс. руб., на 2028 год - 154,30 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 131,89 тыс. руб., на 2025 г. - 137,17 тыс. руб., на 2026 г. - 142,66 тыс. руб., на 2027 г. - 148,36 тыс. руб., на 2028 г. - 154,30 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование исключены в полном объеме по причине отсутствия обоснования данных расходов.

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 131,89 тыс. руб., на 2025 год - 137,17 тыс. руб., на 2026 год - 142,66 тыс. руб., на 2027 год - 148,36 тыс. руб., на 2028 год - 154,30 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 131,89 тыс. руб., на 2025 год - 137,17 тыс. руб., на 2026 год - 142,66 тыс. руб., на 2027 год - 148,36 тыс. руб., на 2028 год - 154,30 тыс. руб.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1095,36 тыс. руб., на 2025 г. - 1141,36 тыс. руб., на 2026 г. - 1187,02 тыс. руб., на 2027 г. - 1234,50 тыс. руб., на 2028 г. -

1283,88 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда..

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 1917,04 тыс. руб., на 2025 г. - 1880,77 тыс. руб., на 2026 г. - 1948,48 тыс. руб., на 2027 г. - 2024,47 тыс. руб., на 2028 г. - 2105,45 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 821,68 тыс. руб., на 2025 г. - 739,41 тыс. руб., на 2026 г. - 761,46 тыс. руб., на 2027 г. - 789,97 тыс. руб., на 2028 г. - 821,57 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 7573,96 тыс. руб., на 2025 г. – 8033,77 тыс. руб., на 2026 г. – 8435,13 тыс. руб., на 2027 г. - 8855,52 тыс. руб., на 2028 г. - 9297,19 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1730000,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 4378,01 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 4643,80 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 4875,80 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 5118,80 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 5374,10 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 8031,50 тыс. руб., на 2025 г. - 8352,76 тыс. руб., на 2026 г. - 8686,87 тыс. руб., на 2027 г. - 9034,35 тыс. руб., на 2028 г. - 9395,72 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 457,54 тыс. руб., на 2025 г. - 318,99 тыс. руб., на 2026 г. - 251,74 тыс. руб., на 2027 г. - 178,83 тыс. руб., на 2028 г. - 98,53 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: договор энергоснабжения от 01.11.2017 №36-0000/ВСК.3891 , счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на тепловую энергию в сумме: на 2024 г. - 123798,35 тыс. руб., на 2025 г. - 132469,12 тыс. руб., на 2026 г. - 137767,89 тыс. руб., на 2027 г. - 143278,61 тыс. руб., на 2028 г. - 149009,75 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления – 94631 Гкал и расчетной цены тепловой энергии и параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье - расходы на тепловую энергию составляет: на 2024 г. - 121498 тыс. руб., на 2025 г. - 122968,84 тыс. руб., на 2026 г. - 126657,91 тыс. руб., на 2027 г. - 130457,65 тыс. руб., на 2028 г. - 134371,37 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – -2300,35 тыс. руб., на 2025 г. - -9500,28 тыс. руб., на 2026 г. - - 11109,98 тыс. руб., на 2027 г. - -12820,96 тыс. руб., на 2028 г. - -14638,38 тыс. руб. в связи с уточнением тарифов и объема тепловой энергии.

По данной статье дополнительно включены затраты в связи с уточнением цен на тепловую энергию, приобретаемую у ПАО Квадра. Цены на тепловую энергию приняты в соответствии с расчетом цены на тепловую энергию в паре к договору №0856 от 30.05.2019г. и размером предельных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями, вырабатывающими энергию в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии мощностью 25 мегаватт и более, а также прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 173,65 тыс. руб., на 2025 г. – 182,39 тыс. руб., на 2026 г. – 192,25 тыс. руб., на 2027 г. - 200,91 тыс. руб., на 2028 г. - 209,95 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 3976,00 куб. м., и в соответствии с расчетом себестоимости воды, добываемой из воронежского водохранилища, с учетом прогнозных параметров.

Предложение АО "Воронежсинтезкаучук" по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 926,41 тыс. руб., на 2025 г. - 926,41 тыс. руб., на 2026 г. - 926,41 тыс. руб., на 2027 г. - 926,41 тыс. руб., на 2028 г. - 926,41 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 752,76 тыс. руб., на 2025 г. - 744,02 тыс. руб., на 2026 г. - 734,16 тыс. руб., на 2027 г. - 725,5 тыс. руб., на 2028 г. – 716,46 тыс. руб.

Были проанализированы: договор водопользования от 08.07.2021. г с департаментом природных ресурсов и экологии Воронежской области, расчет себестоимости 1 метра кубического воды с приложением подтверждающих расходы документов на 2022 год.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 12072,47 тыс. руб.;
на 2025 год – 12851,66 тыс. руб.;
на 2026 год – 13448,31 тыс. руб.;
на 2027 год – 14070,19 тыс. руб.;
на 2028 год – 14721,45 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Так как АО "Воронежсинтезкаучук" не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль не учтена.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 552,07 тыс. руб., на 2025 год - 577,27 тыс. руб., на 2026 год - 609,21 тыс. руб., на 2027 год - 643,25 тыс. руб., на 2028 год - 679,32 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 552,07 тыс. руб., на 2025 год - 577,27 тыс. руб., на 2026 год - 609,21 тыс. руб., на 2027 год - 643,25 тыс. руб., на 2028 год - 679,32 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 706,49 тыс. руб., на 2025 год – 740,58 тыс. руб., на 2026 год – 771,48 тыс. руб., на 2027 год – 803,63 тыс. руб., на 2028 год – 837,18 тыс. руб.

АО "Воронежсинтезкаучук" не заявляло расчетную предпринимательскую прибыль.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли выше предложения регулируемой организации: на 2024 год - 706,49 тыс. руб., на 2025 год – 740,58 тыс. руб., на 2026 год – 771,48 тыс. руб., на 2027 год – 803,63 тыс. руб., на 2028 год – 837,18 тыс. руб.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 8916,79 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 7914,64 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 8916,79 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (8172,42 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (9847,76 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 1351,93 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила – 1778,39 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 426 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» исключены в полном объеме по причине отсутствия подтверждения расходов, что на 126,82 тыс.руб. меньше предложения АО "Воронежсинтезкаучук".

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1351,93 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год. В предложении о корректировке филиалом АО "Воронежсинтезкаучук" представлены следующие материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, расчет по страховым взносам за 2022 год.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 1351,93 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на покупку теплоэнергии в 2022 году определены в размере 103806,58 тыс. руб. исходя из фактического объема покупной тепловой энергии в 2022 году в размере 96917 Гкал и фактической цены на топливо в соответствии с предложением регулируемой организации.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор на снабжение тепловой энергией в паре, заключенный с ПАО «Квадра» от 30.05.2019 No0856, счета-фактуры за 2022 год.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 6721,03 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 1681,17 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 96917,00 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 3,78 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией.

Расходы на приобретение воды на технологические нужды исключены в полном объеме в соответствии с отсутствием предложения регулируемой организации.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 110527,61 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере 3613,68 тыс.руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -6765,87 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 6539,51 тыс. руб. со снижением НВВ.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом ДГРТ с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - -6539,51 тыс. руб..

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

- 2024 году - 12621,71 тыс. руб.;
- 2025 году - 20187,45 тыс. руб.;
- 2026 году – 21022,12 тыс. руб.;
- 2027 году – 21889,82тыс. руб.;
- 2028 году - 22795,15 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для АО "Воронежсинтезкаучук" определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Городской округ город Воронеж, АО "Воронежсинтезкаучук" в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1396,93 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1527,61 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 109,35 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1527,61 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1773,36 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 116,08 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1773,36 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1543,81 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением тарифа на 12,95 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1543,81 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2096,6 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 135,8 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2096,6 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 1380,96 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением тарифа на 34,14 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства АО "Воронежсинтезкаучук" рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

36. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «СК Подгорное-2»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 ООО «Сетевая Компания Подгорное – 2» обратилось в адрес департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области с просьбой рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения ООО «Сетевая Компания

Подгорное – 2» к территориальной сетевой организации (вх. от 02.05.2023 г. № 55-10/2588).

Достоверность представленных материалов подтверждается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации – директора ООО «Сетевая Компания Подгорное – 2» Баскакова С.М.

Были рассмотрены следующие материалы:

- договор безвозмездного пользования муниципальным казенным имуществом № 390-бп от 10.12.2021;
- договор аренды отдельно стоящего здания с ООО «Развитие -НС» от 01.12.2015;
- договор купли -продажи №03/11/11 от 03.11.2011;
- договор инвестирования от 02.08.2007 №РП, свидетельство о государственной регистрации права от 09.04.2013 №36-АД 027845;
- договор аренды недвижимого имущества с ООО «Активы-Н» и ИП Полухин О.В. от 01.08.2018;
- договор аренды оборудования с ООО «Активы-Н» и ИП Полухин О.В. от 01.08.2018;
- договор аренды оборудования с ИП Полухин О.В. от 01.08.2018;
- договор инвестирования с ЗАО «Воронеж-Дом» от 06.06.2008;
- договор инвестирования от 17.07.2006 №ТП/1, свидетельство о государственной регистрации права от 09.04.2013 №36-АД 027840;
- договор инвестирования от 02.08.2007 №ТП/2, свидетельство о государственной регистрации права от 09.04.2013 №36-АД 027841;
- договор инвестирования от 14.07.2008 №ТП/4, свидетельство о государственной регистрации права от 09.04.2013 №36-АД 027844;
- договор инвестирования от 23.01.2007 №ТП/Л, свидетельство о государственной регистрации права от 09.04.2013 №36-АД 027842;
- договор купли -продажи №2 от 22.05.2012;
- договор купли -продажи №1 от 22.05.2012;
- договор купли -продажи №3 от 22.05.2012.

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные ООО «Сетевая Компания Подгорное – 2» материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в указанных документах, является достоверной.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник

объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия ООО «Сетевая Компания Подгорное – 2» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	74,36 МВА	Да
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	КЛ-10кВ –12,672 км КЛ-0,4кВ – 13,778 км	Нет
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.	Отсутствуют факты применения понижающих коэффициентов	Да
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8(473) 235-00-65	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".	http://SKP-2.ru/	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по	Указанные объекты отсутствуют	Да

	производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.		

В связи с тем, что часть объектов электросетевого хозяйства организации находится в аренде, специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие ООО «Сетевая Компания Подгорное – 2» второму критерию отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

37. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Производственное объединение «Воронежский станкоинструментальный завод», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «ПО «ВСЗ» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «ПО «ВСЗ» открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 305-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ПО «ВСЗ» потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «ПО «ВСЗ» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 56-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ПО «ВСЗ» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что

производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «ПО «ВСЗ» по передаче и сбыту тепловой энергии.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «ПО «ВСЗ» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 16.11.2022 № 67/62 для ООО «ПО «ВСЗ» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2392,91 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «ПО «ВСЗ» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «ПО «ВСЗ» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «ПО «ВСЗ» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Чернышова Олега Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в ДГРТ ВО, не опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «ПО «ВСЗ» , исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «ПО «ВСЗ» .

ООО «ПО «ВСЗ» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Общество покупает тепловую энергию у ПАО «Квадра» и транспортирует по своим тепловым сетям.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 4034,00 Гкал.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 4034,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 410,00 Гкал или 9,38 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 410,00 Гкал.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 3624,00 Гкал ежегодно, в том числе сторонним потребителям 2639,00 Гкал, (население – 2639,00) Гкал согласно, актуализированной схеме теплоснабжения городского округа город Воронеж.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 860 куб. м, водоотведения - 860 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 860,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 516,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 52340,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 17,10 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 68807,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: ВН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 4,20 шт.ед., в том числе: основной - 3,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 0,20 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «ПО «ВСЗ», принята в количестве – 1,42 шт.ед., в том числе: основной - 1,27 шт. ед., АУП - 0,15 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «ПО «ВСЗ» .

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 544,46 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «ПО «ВСЗ» , не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 1704,32 тыс. руб.;
- 2025 год - 1797,06 тыс. руб.;
- 2026 год - 1878,7 тыс. руб.;
- 2027 год - 1964,06 тыс. руб.;
- 2028 год - 2053,56 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 544,46 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 20,00 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 90,00 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 70,00 тыс. руб. Экспертом приняты расходы на сырье и материалы для выполнения работ хоз. способом в соответствии с планом ремонтных работ на период 2024-2028 гг. с учетом расходов за отчетный период.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 516,96 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 1,42 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 30302,70 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье Расходы на оплату труда составляет 1966,80 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 4,20 чел. и средней заработной платы - 39023,81 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 1449,84 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 7,50 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 7,50 тыс. руб. приняты в соответствии с предложением регулируемой организации и предоставленным договором на услуги связи и счетами-фактурами за отчетный период;

расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг исключены в полном объеме по причине отсутствия подтверждающих расходы документов.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг 5,7 тыс.руб.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье Другие расходы составляет 9 тыс.руб.

Экспертом по статье Другие расходы исключены в полном объеме в отсутствии документарного подтверждения и экономического обоснования.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 1534,54 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год -1,042 ; 2026-2028 годы).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 544,46 тыс. руб.;

на 2025 год – 561,65тыс. руб.;
на 2026 год – 578,27 тыс. руб.;
на 2027 год – 595,39 тыс. руб.;
на 2028 год – 613,01 тыс. руб.;

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» об уровне операционных составляет: 2024 год - 2079,00; 2025 год - 2117,68; 2026 год - 2180,36; 2027 год - 2244,90; 2028 год - 2311,35;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным ООО «ПО «ВСЗ» приказом об учетной политике.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах: на 2024 год – 158,19 тыс. руб.; на 2025 год – 164,84 тыс. руб.; на 2026 год – 171,43 тыс. руб.; на 2027 год – 178,29 тыс. руб.; на 2028 год – 185,42 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) исключены в полном объеме

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 58,00 тыс. руб., на 2025 год - 58,00 тыс. руб., на 2026 год - 58,00 тыс. руб., на 2027 год - 58,00 тыс. руб., на 2028 год - 58,00 тыс. руб., на 2028 год - 58,00 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 58,00 тыс. руб., на 2025 г. - 58,00 тыс. руб., на 2026 г. - 58,00 тыс. руб., на 2027 г. - 58,00 тыс. руб., на 2028 г. - 58,00 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов на уплату земельного налога.

Налог на имущество исключены в полном объеме.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 580,00 тыс. руб., на 2025 год - 580,00 тыс. руб., на 2026 год - 580,00 тыс. руб., на 2027 год - 580,00 тыс. руб., на 2028 год - 580,00 тыс. руб.

Регулируемая организация представила налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, но не предоставила состав имущества относимого на тепловую энергию.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 158,19 тыс. руб., на 2025 г. - 164,84 тыс. руб., на 2026 г. - 171,43 тыс. руб., на 2027 г. - 178,29 тыс. руб., на 2028 г. - 185,42 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 400,00 тыс. руб., на 2025 г. - 400,00 тыс. руб., на 2026 г. - 400,00 тыс. руб., на 2027 г. - 400,00 тыс. руб., на 2028 г. - 400,00 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 241,81 тыс. руб., на 2025 г. - 235,16 тыс. руб., на 2026 г. - 228,57 тыс. руб., на 2027 г. - 221,71 тыс. руб., на 2028 г. - 214,58 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также расчет

по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов исключены в полном объеме по причине отсутствия инвентарных карточек учета объекта основных средств (Унифицированная форма №ОС-6).

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 97,33 тыс. руб., на 2025 г. - 97,33 тыс. руб., на 2026 г. - 97,33 тыс. руб., на 2027 г. - 97,33 тыс. руб., на 2028 г. - 97,33 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 97,33 тыс. руб., на 2025 г. - 97,33 тыс. руб., на 2026 г. - 97,33 тыс. руб., на 2027 г. - 97,33 тыс. руб., на 2028 г. - 97,33 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет).

Налог на прибыль исключен в полном объеме при расчете НВВ.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 87,68 тыс. руб., на 2025 г. - 88,00 тыс. руб., на 2026 г. - 88,00 тыс. руб., на 2027 г. - 88,00 тыс. руб., на 2028 г. - 88,00 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 87,68 тыс. руб., на 2025 г. - 88,00 тыс. руб., на 2026 г. - 88,00 тыс. руб., на 2027 г. - 88,00 тыс. руб., на 2028 г. - 88,00 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 410,30 тыс. руб., на 2025 г. - 434,92 тыс. руб., на 2026 г. - 456,67 тыс. руб., на 2027 г. - 479,50 тыс. руб., на 2028 г. - 503,47 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 68807,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5963,07 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 6320,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 6636,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 6968,70 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 7317,10 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 286,00 тыс. руб., на 2025 г. - 286,00 тыс. руб., на 2026 г. - 286,00 тыс. руб., на 2027 г. - 286,00 тыс. руб., на 2028 г. - 286,00 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - -124,30 тыс. руб., на 2025 г. - -148,92 тыс. руб., на 2026 г. - -170,67 тыс. руб., на 2027 г. - -193,50 тыс. руб., на 2028 г. - -217,47 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: договор энергоснабжения от 01.04.2013 №791 , акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на тепловую энергию на компенсацию потерь в сумме: на 2024 г. - 513,18 тыс. руб., на 2025 г. - 553,20 тыс. руб., на 2026 г. - 586,39 тыс. руб., на 2027 г. - 621,58 тыс. руб., на 2028 г. - 658,87 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления – 410 Гкал и плановых тарифов на тепловую энергию в расчетном периоде регулирования в соответствии с приказом ДГРТ ВО с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье - расходы на тепловую энергию составляет: на 2024-2028 гг. - 724,85 тыс. руб.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 21,47 тыс. руб., на 2025 г. - 23,22 тыс. руб., на 2026 г. - 24,40 тыс. руб., на 2027 г. - 25,37 тыс. руб., на 2028 г. - 26,38 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 860,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК Воронеж» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 18.11.2022 № 69/164 с учетом прогнозных параметров.

ООО «ПО «ВСЗ» не представило предложений по статье - расходы на холодную воду.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - -21,47 тыс. руб., на 2025 г. - -23,22 тыс. руб., на 2026 г. - -24,40 тыс. руб., на 2027 г. - -25,37 тыс. руб., на 2028 г. - -26,38 тыс. руб.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения и водоотведения №17 от 19.08.2016 г., счета -фактуры по воде за отчетный период.

Расходы на приобретение тепловой энергии для поставки потребителям в сумме: на 2024 г. – 7265,42 тыс. руб., на 2025 г. – 7832,01 тыс. руб., на 2026 г. – 8301,93 тыс. руб., на 2027 г. – 8800,05 тыс. руб., на 2028 г. – 9328,05 тыс. руб., рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 3624 Гкал и тарифов на тепловую энергию в расчетном периоде регулирования в соответствии с приказами ДГРТ ВО для ПАО «Квадра» - «Воронежскаягенерация» с учетом прогнозных параметров.

Предложение регулируемой организации по статье расходов - расходы на тепловую энергию составляет: на 2024 год - 4685,07 тыс. руб., на 2025 год - 4685,07 тыс. руб., на 2026 год - 4685,07 тыс. руб., на 2027 год - 4685,07 тыс. руб., на 2028 год - 4685,07 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 944,95 тыс. руб.;

на 2025 год – 1011,34 тыс. руб.;

на 2026 год – 1067,46 тыс. руб.;

на 2027 год – 1126,45 тыс. руб.;

на 2028 год – 1188,72 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Предложение регулируемой организации по нормативной прибыли составляет: на 2024 год - 571,00 тыс. руб., на 2025 год - 571,00 тыс. руб., на 2026 год - 571,00 тыс. руб., на 2027 год - 571,00 тыс. руб., на 2028 год - 571,00 тыс. руб.

Так как ООО «ПО «ВСЗ» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль не принята.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 571,00 тыс. руб., на 2025 год - 571,00 тыс. руб., на 2026 год - 571,00 тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 56,72 тыс. руб., на 2025 год - 59,23 тыс. руб., на 2026 год - 61,54 тыс. руб., на 2027 год - 63,93 тыс. руб., на 2028 год - 66,41 тыс. руб. на 2024 год - тыс. руб., на 2025 год - тыс. руб., на 2026 год - тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб.

ООО «ПО «ВСЗ» не заявляло расчетную предпринимательскую прибыль.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли выше предложения регулируемой организации: на 2024 год - -56,72 тыс. руб., на 2025 год -

-59,23 тыс. руб., на 2026 год - -61,54 тыс. руб., на 2027 год - -63,93 тыс. руб., на 2028 год - -66,41 тыс. руб. в связи с корректировкой величины необходимой валовой выручки регулируемой организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 840,06 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 840,06 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 744,45 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,039, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 840,06 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (744,45 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,039).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (2027,67 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» исключены в полном размере по причине отсутствия подтверждающих расходы документов.

Предложение ООО «ПО «ВСЗ» по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» составляет 666,81 тыс руб., а именно расходы по земельному налогу 65,539 тыс.руб., налогу на имущество 513,595 тыс.руб., налог на прибыль 87,68 тыс.руб.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 236,96 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год, что на 140 тыс.руб. меньше предложения регулируемой организации.

В предложении о корректировке ООО «ПО «ВСЗ» представлены следующие материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 236,96 тыс. руб.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 105,78 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 22,12 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 4026,78 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 5,24 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 12,38 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 0,643 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 4026,78 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 21,1 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «ПО «ВСЗ» представлены следующие материалы: договор холодного водоснабжения и водоотведения №17 от 19.08.2016 г., счета -фактуры по воде за отчетный период, договор энергоснабжения от 01.04.2013 №791 , акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на топливо в 2022 году определены в размере 7057,85 тыс. руб. исходя из фактического объема покупной тепловой энергии 4026,78 Гкал, фактической цены на топливо в соответствии с приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/143 для ПАО «Квадра».Экспертом проанализированы следующие материалы: договор на снабжение тепловой энергией №1035 от 01.10.2021 , счета-фактуры на покупку тепловой энергии.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 7176,01 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 58,02 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году выше предложения регулируемой организации на -58,02 тыс. руб. Организация ошибочно не заявила расходы по данной статье.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка,

учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 425,08 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 482,12 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 1704,32 тыс. руб.;

в 2025 году - 1797,06 тыс. руб.;

в 2026 году - 1878,70 тыс. руб.;

в 2027 году - 1964,06 тыс. руб.;

в 2028 году - 2053,56 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «ПО «ВСЗ» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, ООО «ПО «ВСЗ» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. - 2392,91 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. - 2609,18 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,03 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. - 2609,18 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. - 2735,10 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,83 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. - 2735,10 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. - 2930,17 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,13 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. - 2930,17 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. - 3035,59 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,60 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. - 3035,59 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. - 3311,99 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,11 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «ПО «ВСЗ» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

38. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для акционерного общества «Павловск Неруд», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных Акционерным обществом «Павловск Неруд» (далее - АО «Павловск Неруд») (вх. № 55-10/2671 от 02.05.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 15.05.2023 г. открыто дело № 507-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для АО «Павловск Неруд».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя-начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение АО «Павловск Неруд» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для АО «Павловск Неруд».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

АО «Павловск Неруд» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (свидетельства о государственной регистрации права собственности от 14.10.2014 36-АД №461307; от 07.06.2013 36-АД №102941; от 10.06.2013 36-АД № 102579, 102650; от 23.12.2013 36-АД №350370; от 03.03.2014 36-АД №349804, 282138.).

АО «Павловск Неруд» применяет общую систему налогообложения.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Оказание услуг водоснабжения технологический процесс услуги холодного водоснабжения, оказываемой АО «Павловск Неруд» включает следующие стадии: * подъем питьевой воды из 8 действующих артезианских скважин, расположенных на 3

водозаборах, глубинными насосами с глубины 76-100 м; * транспортировка воды осуществляется по водопроводной сети, общей протяженностью 11 км. На водозаборе №1 установлены насосы марки ЭЦВ 8-25-100, ЭЦВ 8-40-90, ЭЦВ 6-10-110, ЭЦВ 4-2,5-80, на водозаборе №2 установлены насосы марки ЭЦВ 6-16-110, ЭЦВ 6-10-80, на водозаборе №3 установлены насосы марки ЭЦВ 8-25-100. Для учета забора воды на всех артезианских скважинах установлены расходомеры-счетчики «Взлет-ЭР», «ВГМ-50» На насосной станции водозабора установлена автоматизированная система управления. Обслуживающего персонала нет.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Павловск Неруд», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «Павловск Неруд».

Достоверность представленных материалов АО «Павловск Неруд» подтверждается подписью генерального директора Фейзулина Анвяра Ахметовича.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 325,00 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов АО «Павловск Неруд» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 664,92 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 685,92 тыс. руб., на 2026 год – 706,22 тыс. руб., на 2027 год – 727,12 тыс. руб., на 2028 год – 748,64 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - прочие цеховые расходы составляет 19,72 тыс. руб.

Прочие цеховые расходы учтены экспертами в размере 19,72 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

Иные затраты по статье - производственные расходы АО «Павловск Неруд» не заявлены

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод составляет 234,06 тыс. руб.

Расходы на осуществление производственного контроля качества воды экспертами запланированы в размере 234,06 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

Иные затраты по статье - прочие производственные расходы АО «Павловск Неруд» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - ремонтные расходы составляет 411,14 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 411,14 тыс. руб.,

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 411,14 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 411,14 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 2182,41 тыс. руб., на 2025 год – 2313,35 тыс. руб., на 2026 год – 2429,02 тыс. руб., на 2027 год – 2501,89 тыс. руб., на 2028 год – 2576,94 тыс. руб. (объем электропотребления - 461,50 тыс.кВт.).

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 1,34 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 437,00 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 2065,48 тыс. руб., на 2025 год – в размере 2189,41 тыс. руб., на 2026 год – в размере 2298,88 тыс. руб., на 2027 год – в размере 2367,85 тыс. руб., на 2028 год – в размере 2438,89 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2024 год – 529,10 тыс. руб., на 2025 год – 607,43 тыс. руб., на 2026 год – 631,80 тыс. руб., на 2027 год – 657,15 тыс. руб., на 2028 год – 683,48 тыс. руб.

Размер водного налога скорректирован экспертами ДГРТ ВО в соответствии со ставками налога по категориям потребителей, утвержденными ст. 333.12. гл. 25.2. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2024 год – 529,10 тыс. руб., на 2025 год – 607,43 тыс. руб., на 2026 год – 631,80 тыс. руб., на 2027 год – 657,15 тыс. руб., на 2028 год – 683,15 тыс. руб.

3.2 Амортизация.

Предложение АО «Павловск Неруд» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения, составляет: на 2024 год – 183,34 тыс. руб., на 2025 год – 183,34 тыс. руб., на 2026 год – 183,34 тыс. руб., на 2027 год – 183,34 тыс. руб., на 2028 год – 183,34 тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения, учтены экспертами при установлении тарифов в сфере водоснабжения на 2024 год в размере 183,34 тыс. руб., на 2025 год в размере 183,34 тыс. руб., на 2026 год в размере 183,34 тыс. руб., на 2027 год в размере 183,34 тыс. руб., на 2028 год в размере 183,34 тыс. руб., в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации, учитывается расчетная предпринимательская прибыль.

Величина предпринимательской прибыли определена экспертами в соответствии с п. 32 (1) Методических указаний в размере:

на 2024 год - 172,14 тыс. руб.

на 2025 год - 183,31 тыс. руб.

на 2026 год - 191,01 тыс. руб.

на 2027 год - 196,77 тыс. руб.

на 2028 год - 202,70 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли АО «Павловск Неруд».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	325,00	325,00	100,00	325,00	100,00	325,00	100,00	325,00	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	3259,50	3482,76	106,85	3636,90	104,43	3752,12	103,17	3870,68	103,16
3	Амортиза	183,34	183,34	100,00	183,34	100,00	183,34	100,00	183,34	100,00

	ция, тыс. руб.									
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.	172,14	183,31	106,49	191,01	104,20	196,77	103,02	202,70	103,01
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	3614,98	3849,41	106,48	4011,25	104,20	4132,23	103,02	4256,72	103,01
7	Тариф на водоснабжение	11,12	11,84	106,47	12,34	104,22	12,71	103,00	13,10	103,07

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах, представленных АО «Павловск Неруд» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, АО «Павловск Неруд» на реализацию производственной программы в сфере водоснабжения определена в размере:

на 2024 год – 3554,98 тыс. руб.;

на 2025 год – 3839,41 тыс. руб.;

на 2026 год – 4031,25 тыс. руб.;

на 2027 год – 4172,33 тыс. руб.;

на 2028 год – 4266,72 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для АО «Павловск Неруд» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	0

	питьевой воды, %	
Показатели надежности и бесперебойности и водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	0
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	1,34
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для АО «Павловск Неруд» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)					
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)					
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)					
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)					
6.3	бюджетные					

	потребители (тыс. м³)					
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	305,00	305,00	305,00	305,00	305,00

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	664,92
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	0,00
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	1,34
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	0,00

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для АО «Павловск Неруд» для потребителей в границах в границах Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	10,38	12,46	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	11,50	13,80	с ростом на 110,79 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	11,50	13,80	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,13	14,56	С ростом на 105,48 % к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	12,13	14,56	на уровне тарифа, действующего по

			состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	12,68	15,22	с ростом на 104,53 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	12,68	15,22	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	13,00	15,60	С ростом на 102,52 % к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	13,00	15,06	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	13,26	15,91	с ростом на 102% от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. АО «Павловск Неруд» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр.;
- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 № 6;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. АО «Павловск Неруд» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

39. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для муниципального казенного учреждения Петропавловского муниципального района Воронежской области «Петропавловка Теплоцентраль», поставляемую потребителям, расположенным на территории Бычковского сельского поселения (село Бычок), Старокриушанского сельского поселения (село Старая Криуша), Песковского сельского поселения (село Пески), Новолиманского сельского поселения (село Новый Лиман), Петропавловского сельского поселения (село Петропавловка) Петропавловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» открыто приказом ДГРТ ВО от 31.05.2023 № 559-д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» потребителям на территории Бычковского сельского поселения (с. Бычок), Петропавловского сельского поселения (с. Петропавловка) Петропавловского района Воронежской области, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/158 для МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории в границах Бычковское сельское поселение (с. Бычок), Петропавловское сельское поселение (с. Петропавловка) Петропавловского района, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 - 2617,52 руб. за 1 Гкал (без НДС).

МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Регулируемой организацией в адрес ДГРТ ВО не было предоставлено предложение об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность) на новый долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 15 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в установленный законом срок. Организацией не было опубликовано в сети Интернет предложение о размер етарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года№570.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В оперативном пользовании МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» находится 22 котельных, 59 котлов, общей производительностью 9,258 Гкал/час, режим работы сезонный, 21 газовая котельная и 1 угольная.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 11200,00 Гкал.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 11200,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 1516,57 Гкал или 13,31 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 1449,81 Гкал в соотвествии с актуализированной схемой теплоснабжения, принятой распоряжением администрации Петропавловского муниципального района Воронежской области от 08.08.2022 №205.

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 9750,00 Гкал ежегодно, в том числе сторонним потребителям 9750,00 Гкал, (население – 314,00) Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 167,8 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 167,80 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 1879,36 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 2485,4 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 2485,40 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 282413,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 24,40 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 272799,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 22,00 шт.ед., в том числе: основной - 14,00 шт. ед., ремонтный - 4,00 шт. ед., АУП - 4,00 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности МКУ «Петропавловка Теплоцентраль», принята в количестве – 22,00 шт.ед., в том числе: основной - 14,00 шт. ед., ремонтный - 3,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 4,00 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» .

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 8007,02 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования МКУ «Петропавловка Теплоцентраль», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами ДГРТ на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 26258,3 тыс. руб.;
- 2025 год - 27181,94 тыс. руб.;
- 2026 год - 28330,2 тыс. руб.;
- 2027 год - 29216,13 тыс. руб.;
- 2028 год - 29723,34 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 8007,02 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами ДГРТ в сумме 31,05 тыс. руб. на основании предоставленных договоров, счет-фактур на приобретение спецодежды в 2022 году.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 442,80 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 411,75 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов.

Исключены экономически не обоснованные расходы, а именно: расходы на бензин в размере 153,91 тыс.руб., регулируемой организацией не представлен расчет по списанию ГСМ на основе действующих норм расхода топлива, с указанием планируемого пробега автомобилей и времени использования спецтехники. Расходы на прочие расходные материалы учтены в расходах на ремонт основных средств.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 1282,49 тыс. руб.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье расходов - расходы на ремонт основных средств составляет 1282,49 тыс. руб.

Представлены план работ на долгосрочный период регулирования, а также договоры, товарные накладные, счета на приобретение расходных материалов для выполнения ремонта хоз. способом за 2022 год.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 6198,08 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 22,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 23477,59 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье Расходы на оплату труда составляет 6198,08 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 22,00 чел. и средней заработной платы - 23477,59 тыс. руб.

Экспертом учтены расходы по данной статье затрат на основании представленного штатного расписания на 01.06.2022 и 09.09.2022, отчетных форм КНД1151111 за 2022 год.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 370,63 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на режимно-наладочные испытания водогрейных котлов, услуги по поддержанию в постоянной готовности сил и средств к реагированию на чрезвычайные ситуации, услуги по поверке корректоров газа и сигнализаторов, услуги по испытанию электрооборудования котельных.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 726,69 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 356,06 в связи с корректировкой расходов на режимно-наладочные испытания водогрейных котлов и услуги по испытанию электрооборудования котельных с учетом периодичности проведения раз в 3 года.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 111,07 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 32,43 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 72,77 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 26,60 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 293,16 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 182,08, а именно услуги трактора и бурение скважин, так как услуги данного характера к регулируемому виду деятельности не относится.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 13,69 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 13,69 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 949,90 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами ДГРТ с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 8007,02 тыс. руб.;

на 2025 год – 8281,26 тыс. руб.;

на 2026 год – 8526,39 тыс. руб.;

на 2027 год – 8778,77 тыс. руб.;

на 2028 год – 9038,63 тыс. руб.;

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» об уровне операционных составляет: 2024 год - 8348,13 тыс. руб.; 2025 год - 8595,23 тыс. руб.; 2026 год - 8849,65 тыс. руб.; 2027 год - 9111,60 тыс. руб.; 2028 год - 9381,30 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами ДГРТ ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами ДГРТ ВО определены в размерах :на 2024 год – 2734,72 тыс. руб.; на 2025 год – 2751,34 тыс. руб.; на 2026 год – 2767,35 тыс. руб.; на 2027 год – 2786,49 тыс. руб.; на 2028 год – 2808,88 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 862,90 тыс. руб., на 2025 г. - 800,90 тыс. руб., на 2026 г. - 738,89 тыс. руб., на 2027 г. - 676,90 тыс. руб., на 2028 г. - 614,90 тыс. руб.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 915,17 тыс. руб., на 2025 год - 853,58 тыс. руб., на 2026 год - 792,00 тыс. руб., на 2027 год - 730,46 тыс. руб., на 2028 год - 668,93 тыс. руб., на 2028 год - 668,93 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 52,27 тыс. руб., на 2025 г. - 52,68 тыс. руб., на 2026 г. - 53,11 тыс. руб., на 2027 г. - 53,56 тыс. руб., на 2028 г. - 54,03 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 10,00 тыс. руб., на 2025 г. - 10,00 тыс. руб., на 2026 г. - 10,00 тыс. руб., на 2027 г. - 10,00 тыс. руб., на 2028 г. - 10,00 тыс. руб.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 10,37 тыс. руб., на 2025 год - 10,78 тыс. руб., на 2026 год - 11,21 тыс. руб., на 2027 год - 11,66 тыс. руб., на 2028 год - 12,13 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 0,37 тыс. руб., на 2025 год - 0,78 тыс. руб., на 2026 год - 1,21 тыс. руб., на 2027 год - 1,66 тыс. руб., на 2028 год - 2,13 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Налог на имущество приняты экспертом в размере на 2024 год - 852,90 тыс. руб., на 2025 год - 790,90 тыс. руб., на 2026 год - 728,89 тыс. руб., на 2027 год - 666,90 тыс. руб., на 2028 год – 604,9 тыс. руб.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 852,90 тыс. руб., на 2025 год - 790,90 тыс. руб., на 2026 год - 728,89 тыс. руб., на 2027 год - 666,90 тыс. руб., на 2028 год - 604,9 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1871,82 тыс. руб., на 2025 г. - 1950,44 тыс. руб., на 2026 г. - 2028,46 тыс. руб., на 2027 г. - 2109,59 тыс. руб., на 2028 г. - 2193,98 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 1688,01 тыс. руб., на 2025 г. - 1755,53 тыс. руб., на 2026 г. - 1825,75 тыс. руб., на 2027 г. - 1898,78 тыс. руб., на 2028 г. - 1974,73 тыс. руб.

Экспертами по данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. - -183,81 тыс. руб., на 2025 г. - -194,91 тыс. руб., на 2026 г. - -202,71 тыс. руб., на 2027 г. - -210,81 тыс. руб., на 2028 г. - -219,25 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами ДГРТ в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами ДГРТ в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 12160,53 тыс. руб., на 2025 г. - 13280,22 тыс. руб., на 2026 г. - 14023,88 тыс. руб., на 2027 г. - 14488,42 тыс. руб., на 2028 г. - 14556,12 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 167,80 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 11,20 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6469,06 руб./т.у.т., в 2025 году - 7064,70 руб./т.у.т., в 2026 году - 7460,30 руб./т.у.т., в 2027 году - 7707,43 руб./т.у.т., в 2028 году - 7743,44 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 No454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России No775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 No 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 No 80/7, цен, установленных в договорах, заключенных в результате проведения торгов.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 -1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 тыс. руб. раза,

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 12315,22 тыс. руб., на 2025 г. - 12807,82 тыс. руб., на 2026 г. - 13320,13 тыс. руб., на 2027 г. - 13852,94 тыс. руб., на 2028 г. - 14407,06 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 154,69 тыс. руб., на 2025 г. - -472,40 тыс. руб., на 2026 г. - -703,75 тыс. руб., на 2027 г. - -635,48 тыс. руб., на 2028 г. - -149,06 тыс. руб. связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договоры поставки газа и угля, счета –фактуры.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 2684,37 тыс. руб., на 2025 г. - 2796,19 тыс. руб., на 2026 г. - 2935,71 тыс. руб., на 2027 г. - 3082,11 тыс. руб., на 2028 г. - 3235,77 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 272799,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 9840,11 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 10250,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 10761,45 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 11298,09 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 11861,36 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 2800,32 тыс. руб., на 2025 г. - 2912,34 тыс. руб., на 2026 г. - 3028,83 тыс. руб., на 2027 г. - 3149,99 тыс. руб., на 2028 г. - 3275,99 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 115,95 тыс. руб., на 2025 г. - 116,15 тыс. руб., на 2026 г. – 93,12 тыс. руб., на 2027 г. – 67,88 тыс. руб., на 2028 г. – 40,22 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: договор энергоснабжения, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. – 69,45 тыс. руб., на 2025 г. – 72,93 тыс. руб., на 2026 г. – 76,87 тыс. руб., на 2027 г. – 80,34 тыс. руб., на 2028 г. – 83,94 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 2485,40 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МКУ Петропавловского сельского поселения «Петропавловское» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 17.11.2022 № 68/19 с учетом прогнозных параметров.

Предложение МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 84,36 тыс. руб., на 2025 г. - 87,74 тыс. руб., на 2026 г. - 91,25 тыс. руб., на 2027 г. - 94,89 тыс. руб., на 2028 г. - 98,69 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 14,91 тыс. руб., на 2025 г. – 14,81 тыс. руб., на 2026 г. – 14,38 тыс. руб., на 2027 г. – 14,55 тыс. руб., на 2028 г. – 14,75 тыс. руб.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения счета -фактуры по воде за отчетный период, акты выполненных работ.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 14914,35 тыс. руб.;
на 2025 год – 16149,34 тыс. руб.;
на 2026 год – 17036,46 тыс. руб.;
на 2027 год – 17650,87 тыс. руб.;
на 2028 год – 17875,83 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Предпринимательская прибыль не учтена при корректировке тарифа на основании требования пункта 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, что соответствует предложению регулируемой организации. МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» не заявляло нормативную прибыль.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 8409,74 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 7211,90 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 8409,74 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (7551,41 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, выше фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (8050,27 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 2488,6 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила – 2646,55 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 158 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 966,87 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Земельный налог» исключены в полном объеме по причине отсутствия подтверждающих расходы документов., что на 51,9 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 956,87 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации и подтверждается документами.

Регулируемая организация представила налоговую декларацию за отчетный год с квитанцией о приеме в электронном виде, платежные поручения об уплате налога, а также копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости на котельные.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

фактические затраты по статье «Обязательное страхование» учтены в размере 10 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации и обосновано перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копий страховых полюсов за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1521,73 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 2488,6 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 10719,23 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 167,99 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 11338,64 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5627,55 руб./т.у.т.

В предложении о корректировке филиалом МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» представлены следующие материалы: договор поставки газа и угля, счета-фактуры за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 2342,87 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 297,8 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 11338,64 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,58 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 11,85 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 0,4 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 11338,64 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 25,95 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» представлены следующие материалы: договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 13073,95 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 530,97 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 602,21 тыс. руб. с ростом НВВ.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом ДГРТ с ростом НВВ в сумме: на 2024 год - 602,21 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 26258,3 тыс. руб.;

в 2025 году - 27181,94 тыс. руб.;

в 2026 году - 28330,2 тыс. руб.;

в 2027 году - 29216,13 тыс. руб.;

в 2028 году - 29723,34 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Бычковского сельского поселения (с. Бычок), Петропавловского сельского поселение (с. Петропавловка) Петропавловского муниципального района Воронежской области, МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 - 2617,52 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 - 2816,57 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,6 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 - 2816,57 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 - 2741,10 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением на 2,68 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 - 2741,10 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026. - 3174,16 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 115,80 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 - 3174,16 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 - 2706,70 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением на 14,73% к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 - 2706,70 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 - 3606,30 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 133,24 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 - 3141,02 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 - 3379,88 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 107,6% к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 - 3379,88 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 - 3289,32 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением на 2,68 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 - 3289,32 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 - 3808,99 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 115,80 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 - 3808,99 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 - 3248,04 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением на 14,73% к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 - 3248,04 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 - 4327,56 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 133,24 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства МКУ «Петропавловка Теплоцентраль» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

40. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов питьевую воду (питьевое водоснабжение) для казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Петинского сельского поселения (посёлок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных казенным учреждением здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» (далее - КУЗ ВО «ВОКПНД») (вх. № 55-10/1912 от 17.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 28.04.2023 г. открыто дело № 53-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для КУЗ ВО «ВОКПНД».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя-начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям в границах Петинского сельского

поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для КУЗ ВО «ВОКПНД».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоснабжения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09 %; на 2025 год – 1,06 %; на 2026 год – 1,05 %; на 2027 год – 1,03 %; на 2028 год – 1,03 %;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07 %; на 2025 год – 1,04 %; на 2026 год – 1,04 %; на 2027 год – 1,04 %; на 2028 год – 1,04 %;

Справочная информация о деятельности организации.

КУЗ ВО «ВОКПНД» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (свидетельство 36-АГ 217404, свидетельство 36-АГ 217404, свидетельство 36-АГ 217402, свидетельство 36-АГ 322558, свидетельство 36-АГ 322791, свидетельство 36-АГ 322569).

КУЗ ВО «ВОКПНД» применяет общую систему налогообложения.

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения включает следующие стадии:

Водоснабжение осуществляется из подземных источников одной глубины залегания. Добыча воды для учреждения и жилой зоны п. Орловка, производится из артезианских скважин (3 скважин), расположенных на территории п. Орловка Хохольского р-на Воронежской области. Глубина артезианских скважин 70 метров. Общая протяженность наружных водопроводных сетей, по которым осуществляется водоснабжение поселка, составляет 3,7 км. Водопроводные сети состоят из чугунных и стальных труб.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные КУЗ ВО «ВОКПНД», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица КУЗ ВО «ВОКПНД».

Достоверность представленных материалов КУЗ ВО «ВОКПНД» подтверждается подписью руководителя организации Разворотневым Алексеем Владимировичем.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема холодной воды произведен исходя из фактического объема полезного отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема полезного отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска воды на регулируемый период в размере 264,23 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоснабжению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов КУЗ ВО «ВОКПНД» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 1752,28 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 1807,62 тыс. руб., на 2026 год – 1861,13 тыс. руб., на 2027 год – 1916,22 тыс. руб., на 2028 год – 1972,94 тыс. руб.

Производственные расходы

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов составляет 177,85 тыс. руб., в т.ч. реагенты - 0,85 тыс. руб.; ГСМ - 47,00 тыс. руб., материалы и малоценные основные средства - 130,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на приобретение сырья и материалов в размере 0,85 тыс. руб., в т.ч. реагенты - 0,85 тыс. руб.; Затраты приняты с учетом Прогноза.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 2623,06 тыс.руб., в том числе фонд оплаты труда - 2014,64 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 608,42 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 5,00 ед., среднемесячная з/плата составит 33577,30 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 1126,13 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 864,92 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 261,21 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 2,30 ед., среднемесячная з/плата составит 31337,85 руб.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - общехозяйственные расходы составляет 692,44 тыс. руб., в т.ч. фонд оплаты цехового персонала - 531,83 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 160,61 тыс. руб. (среднесписочная численность цехового персонала - 1,00 ед., среднемесячная з/плата 44318,80 руб.).

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены общехозяйственные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Общехозяйственные расходы учтены экспертами на уровне фактических расходов согласно индексам Прогноза в размере 484,71 тыс. руб., в т.ч. фонд оплаты труда цехового персонала - 372,28 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 112,43 тыс. руб. (среднесписочная численность цехового персонала - 0,70 ед., среднемесячная з/плата 44318,80 руб.).

Иные затраты по статье - производственные расходы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод составляет 150,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на осуществление производственного контроля качества воды ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на осуществление производственного контроля качества воды экспертами запланированы в размере 50,00 тыс. руб.

Иные затраты по статье - прочие производственные расходы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Ремонтные расходы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - ремонтные расходы составляет 114,72 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 114,72 тыс. руб.,

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены ремонтные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 90,59 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоснабжения в размере - 90,59 тыс. руб.

Административные расходы.

Административные расходы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 1428,52 тыс. руб., на 2025 год – 1541,76 тыс. руб., на 2026 год – 1620,15 тыс. руб., на 2027 год – 1707,26 тыс. руб., на 2028 год – 1759,52 тыс. руб. (объем энергии - 174,21 тыс.кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,66 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 174,21 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 1373,71 тыс. руб., на 2025 год – в размере 1456,13 тыс. руб., на 2026 год – в размере 1528,93 тыс. руб., на 2027 год – в размере 1574,80 тыс. руб., на 2028 год – в размере 1622,05 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – 379,99 тыс. руб., на 2025 год – 381,54 тыс. руб., на 2026 год – 437,47 тыс. руб., на 2027 год – 502,27 тыс. руб., на 2028 год – 522,43 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 322,99 тыс. руб., на 2025 год – 370,85 тыс. руб., на 2026 год – 385,73 тыс. руб., на 2027 год – 401,22 тыс. руб., на 2028 год – 417,09 тыс. руб.

Налоги и сборы.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на уплату водного налога составляет: на 2024 год – 379,99 тыс. руб., на 2025 год – 381,54 тыс. руб., на 2026 год – 437,47 тыс. руб., на 2027 год – 502,27 тыс. руб., на 2028 год – 522,43 тыс. руб.

Размер водного налога скорректирован экспертами ДГРТ ВО в соответствии со ставками налога по категориям потребителей, утвержденными ст. 333.12. гл. 25.2. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

В соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату водного налога: на 2024 год – 322,99 тыс. руб., на 2025 год – 370,85 тыс. руб., на 2026 год – 385,73 тыс. руб., на 2027 год – 401,22 тыс. руб., на 2028 год – 417,09 тыс. руб.

Иные затраты по статье - налоги и сборы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли КУЗ ВО «ВОКПНД».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Полезный отпуск воды, тыс. м. куб.	264,23	264,23	100,00	264,23	100,00	264,23	100,00	264,23	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	3448,98	3634,60	105,38	3775,79	103,88	3892,24	103,08	4012,08	103,08
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	3308,98	3554,60	107,40	3775,79	106,20	3992,24	105,7	4132,08	102,46
7	Тариф на водоснабжение	12,52	13,45	107,4	14,29	106,20	15,11	105,7	15,64	102,46

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах, представленных КУЗ ВО «ВОКПНД» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, КУЗ ВО «ВОКПНД» на реализацию производственной программы в сфере питьевого водоснабжения определена в размере:

на 2024 год – 3308,98 тыс. руб.;

на 2025 год – 3554,60 тыс. руб.;

на 2026 год - 3775,79 тыс. руб.;

на 2027 год – 3992,24 тыс. руб.;

на 2028 год – 4132,08 тыс. руб.

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), для КУЗ ВО «ВОКПНД» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
	Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год , ед./км/год	0,00
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м³.	0,66
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м³.	0,00

1.2. производственную программу в сфере холодного водоснабжения, для КУЗ ВО «ВОКПНД» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

1.	Поднято воды, всего (тыс. м³)	264,23	264,23	264,23	264,23	264,23
2.	Потребление на собственные нужды (тыс. м³)					
3.	Получено воды со стороны (тыс. м³)					
4.	Подано воды в сеть (тыс. м³)	264,23	264,23	264,23	264,23	264,23
5.	Потери воды в сети (тыс. м³)					
6.	Объем отпуска абонентам (тыс. м³), в том числе:	264,23	264,23	264,23	264,23	264,23
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	население (тыс. м³)	41,51	41,51	41,51	41,51	41,51
6.3	бюджетные потребители (тыс. м³)	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
6.4	прочие потребители (тыс. м³)	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
6.8	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. м³)	218,32	218,32	218,32	218,32	218,32

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	1752,28
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения, %	0,00
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,66
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной	0,00

собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для КУЗ ВО «ВОКПНД» для потребителей в границах Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	для населения, руб. за 1 куб. м (*)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,95	11,95	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,10	13,10	с ростом на 109,62 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,10	31,10	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,81	13,81	с ростом на 105,42 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,81	13,81	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	14,77	14,77	с ростом на 106,95 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	14,77	14,77	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	15,45	15,45	с ростом на 104,6 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	15,45	15,45	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	15,83	15,83	с ростом на 102,46 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, учреждение освобождено от исполнения обязанностей налогоплательщика в соответствии со статьей 146 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

3. КУЗ ВО «ВОКПНД» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр.;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 № 6;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. КУЗ ВО «ВОКПНД» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

41. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации АО «Электросигнал»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения АО «Электросигнал» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации АО «Электросигнал», предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год (вх. от 28.04.2022 № 55-10/2469).

Достоверность представленных материалов подтверждается печатью организации и подписью главного инженера АО «Электросигнал» Дуракова А.В.

Были рассмотрены следующие материалы:

- свидетельство о государственной регистрации права 09.12.2009 №36-АВ 637605;
- свидетельство о государственной регистрации права 09.11.2010 №36-АВ 963664;

- свидетельство о государственной регистрации права 23.12.2009 №36-АВ 673544;
- свидетельство о государственной регистрации права 26.10.2006 №36-АВ 567392;
- свидетельство о государственной регистрации права 23.06.2006 №36-АБ 417442;
- свидетельство о государственной регистрации права 11.07.2014 №36-АД 465285;
- свидетельство о государственной регистрации права 18.12.2009 №36-АВ 673566;
- свидетельство о государственной регистрации права 24.12.2009 №36-АВ 673527;
- свидетельство о государственной регистрации права 23.12.2009 №36-АВ 673536;
- свидетельство о государственной регистрации права 09.12.2009 №36-АВ 637605.

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Проверка достоверности предоставленных организацией сведений не входит в компетенцию ДГРТ ВО.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия АО «Электросигнал» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	30,2 МВА	Да
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее	ЛЭП-10кВ–10,81км ЛЭП-0,4кВ-14,36км	Нет

	долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.		
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.	Отсутствуют факты применения понижающих коэффициентов	Да
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8(473)246-30-22	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://www.elektrosignal.ru/» http://www.elektrosignal.ru/	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках	Указанные объекты отсутствуют	Да

	электрической энергии.		

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие АО «Электросигнал» второму критерию отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

42. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», осуществляющего водоотведение в границах Петинского сельского поселения (посёлок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных казенным учреждением здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» (далее - КУЗ ВО «ВОКПНД») (вх. №55-10/1913 от 17.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) от 28.04.2023 открыто дело № 54-Д об установлении тарифов на Водоотведение для КУЗ ВО «ВОКПНД».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - заместитель руководителя-начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» об установлении тарифов на Водоотведение потребителям в границах Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на Водоотведение для КУЗ ВО «ВОКПНД».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоотведения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,07%; на 2025 год – 1,04%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,09%; на 2025 год – 1,06%; на 2026 год – 1,05%; на 2027 год – 1,03%; на 2028 год – 1,03%;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия. теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,07%; на 2025 год – 1,04%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;

Справочная информация о деятельности организации.

КУЗ ВО «ВОКПНД» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, в границах Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»(свидетельство о государственной регистрации права 36-АГ №322569 от 22.06.2011).

Технологический процесс услуги водоотведения включает следующие стадии:

Сточные воды самотеком отводятся из жилой зоны и диспансера на очистные сооружения биологической очистки. Протяженность безнапорных сетей — 3,3 км. Нуждающиеся в замене 2,0 км сетей. Очистка принятых стоков осуществляется биологическим способом. БОС представляют собой комплекс сложных технических сооружений в состав которых входят: приемная камера, решетки, песколовки, первичные и вторичные отстойники, стабилизаторы, контактные резервуары, биофильтры, иловые площадки. Производительность БОС составляет 730 куб.м/сутки. После очистки сточные воды сбрасываются в реку Дон.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные КУЗ ВО «ВОКПНД», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица КУЗ ВО «ВОКПНД».

Достоверность представленных материалов КУЗ ВО «ВОКПНД» подтверждается подписью руководителя организации Разворотневым Алексеем Владимировичем.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема сточных вод за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на регулируемый период в размере 242,97 тыс. м³ (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоотведение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами ДГРТ ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоотведению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов КУЗ ВО «ВОКПНД» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами ДГРТ ВО в сумме 2439,10 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,07%, на 2025 год – 1,04%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 2516,13 тыс. руб., на 2026 год – 2590,61 тыс. руб., на 2027 год – 2667,29 тыс. руб., на 2028 год – 2746,24 тыс. руб.

Производственные расходы.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов составляет 30,00 тыс. руб., в т.ч., материалы и малоценные основные средства - 30,00 тыс. руб.

Экспертами запланированы расходы на приобретение сырья и материалов в размере 30,00 тыс. руб., в т.ч., материалы и малоценные основные средства - 30,00 тыс. руб. на основании фактически затрат за отчетный период.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 2455,62 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 1886,04 тыс. руб., отчисления на социальные нужды

- 569,58 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 5 ед., среднемесячная з/плата составит 31434,00 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 1370,57 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 1052,67, отчисления на социальные нужды - 317,90 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 3 ед., среднемесячная з/плата составит 29240,70 руб.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - общехозяйственные расходы составляет 806,26 тыс. руб., в т.ч. фонд оплаты цехового персонала - 494,21 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 149,25 тыс. руб. (среднесписочная численность цехового персонала - 1 ед., среднемесячная з/плата 41184,00 руб.).

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены общехозяйственные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Общехозяйственные расходы учтены экспертами на уровне фактических расходов согласно индексам Прогноза в размере 643,46 тыс. руб., в т.ч. фонд оплаты труда цехового персонала - 494,21 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 149,25 тыс. руб. (среднесписочная численность цехового персонала - 1 ед., среднемесячная з/плата 41184,00 руб.).

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - прочие цеховые расходы составляет 162,80 тыс. руб.

Прочие цеховые расходы не учтены экспертами ввиду отсутствия доставочного обоснования.

Иные затраты по статье - производственные расходы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены.

Прочие производственные расходы.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод составляет 370,00 тыс. руб.

Расходы на осуществление производственного контроля состава и свойств сточных вод экспертами запланированы в размере 370,00 тыс. руб. на основании фактически затрат за отчетный период с учетом индексов Прогноза.

Иные затраты по статье - прочие производственные расходы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - ремонтные расходы составляет 25,07 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоотведения в размере - 25,07 тыс. руб.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 25,70 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоотведения в размере - 25,70 тыс. руб.

Административные расходы.

Административные расходы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 1782,00 тыс. руб., на 2025 год – 1906,07 тыс. руб., на 2026 год – 2041,41 тыс. руб., на 2027 год – 2102,31 тыс. руб., на 2028 год – 2165,47 тыс. руб. (объем энергии - 225,57 тыс.кВт, тариф на энергию - 7,90 руб/кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 0,93 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 225,57 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 1777,22 тыс. руб., на 2025 год – в размере 1883,85 тыс. руб., на 2026 год – в размере 1978,04 тыс. руб., на 2027 год – в размере 2037,38 тыс. руб., на 2028 год – в размере 2098,50 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2025 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2026 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2027 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2028 год – в размере 87,99 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 87,99 тыс. руб., на 2025 год – 87,99 тыс. руб., на 2026 год – 87,99 тыс. руб., на 2027 год – 87,99 тыс. руб., на 2028 год – 87,99 тыс. руб.

Налоги и сборы.

Предложение КУЗ ВО «ВОКПНД» по статье – расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю составляет: на 2024 год – 87,99 тыс. руб., на 2025 год – 87,99 тыс. руб., на 2026 год – 87,99 тыс. руб., на 2027 год – 87,99 тыс. руб., на 2028 год – 87,99 тыс. руб.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю: на 2024 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2025 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2026 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2027 год – в размере 87,99 тыс. руб., на 2028 год – в размере 87,99 тыс. руб. на основании фактических затрат за отчетный период

Иные затраты по статье - налоги и сборы КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю).

Расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены

3.2 Амортизация.

Расходы на амортизацию КУЗ ВО «ВОКПНД» не заявлены

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли КУЗ ВО «ВОКПНД».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Принято сточных вод, тыс. м. куб.	242,97	242,97	100,00	242,97	100,00	242,97	100,00	242,97	100,00
2	Текущие расходы,	4304,31	4487,97	104,27	4656,64	103,76	4792,66	102,92	4932,73	102,92

	тыс. руб.									
3	Амортизация, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.			0,00		0,00		0,00		0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	4274,31	4517,97	105,70	4656,64	103,76	4792,66	102,91	4932,73	102,92
7	Тариф на водоотведение	17,59	18,59	105,69	19,17	103,12	19,72	102,87	20,30	102,94

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на Водоотведение выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах, представленных КУЗ ВО «ВОКПНД» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, КУЗ ВО «ВОКПНД» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год – 4271,31 тыс. руб.;

на 2025 год – 4517,97 тыс. руб.;

на 2026 год - 4656,64 тыс. руб.;

на 2027 год - 4792,66 тыс. руб.;

на 2028 год - 4932,73 тыс. руб.;

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов на для КУЗ ВО «ВОКПНД» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., приведенными в таблице:

Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для	0,00

	общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения, %	
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети , ед./км/год	0,00
Показатели энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,93

1.2. производственную программу в сфере водоотведения, для КУЗ ВО «ВОКПНД» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 гг., утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод, всего (тыс. м³)	242,97	242,97	242,97	242,97	242,97
1.1	От других организаций, осуществляющих водоотведение (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	От собственных абонентов (тыс. м³), в том числе:	242,97	242,97	242,97	242,97	242,97
	население (тыс. м³)	36,13	36,13	36,13	36,13	36,13
	бюджетные потребители (тыс. м³)	2,39	2,39	2,39	2,39	2,39
	прочие потребители (тыс. м³)	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности (тыс. м³)	203,01	203,01	203,01	203,01	203,01
2.	Объем транспортируемых сточных вод (тыс. м³)	242,97	242,97	242,97	242,97	242,97
2.1	На собственные очистные сооружения (тыс. м³)	242,97	242,97	242,97	242,97	242,97
2.2	Другим организациям (тыс. м³)					

3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения (тыс. м³)	242,97	242,97	242,97	242,97	242,97
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку (тыс. м³)	242,97	242,97	242,97	242,97	242,97
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов (тыс. м³)					

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	2439,1
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м³.	0,93
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на для КУЗ ВО «ВОКПНД» для потребителей в границах в границах Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м	для населения, руб. за 1 куб. м <*>	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	16,85	16,85	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,33	18,33	с ростом на 109,78 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,33	18,33	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	18,86	18,86	с ростом на 102,89 % к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025

с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,86	18,86	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	19,47	19,47	с ростом на 103,23 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	19,47	19,47	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,98	19,98	С ростом на 102,62 % к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	19,98	19,98	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	20,62	20,62	с ростом на 103,2 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, учреждение освобождено от исполнения обязанностей налогоплательщика в соответствии со статьей 146 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

3. КУЗ ВО «ВОКПНД» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр.;
- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 № 6;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

4. КУЗ ВО «ВОКПНД» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод, а также расчет объема сточных вод с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

43. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «Талар»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской

Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения ООО «Талар» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации ООО «Талар» (вх. от 26.04.2022 г. № 55-10/2248), предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год.

Были рассмотрены следующие материалы:

- договор поставки №01/01А от 19.11.2004 с ОАО «ВЭЛТ-Кинескоп»;
- договор купли-продажи № 1 от 01.01.2016 с ООО «КАН»;
- договор купли-продажи № 147 от 28.09.2005
- договор купли-продажи имущества № 3 от 11.10.2010 с Яцковым Н.Л.;
- договор № 15 от 17.12.2012 об осуществлении технологического присоединения ЗАО СМИ «Электронжилсоцстрой» к электрическим сетям ООО «Талар»;
- договор № 108 от 14.12.2017 с ООО «ДОН-ИНВЕСТ»;
- договор поставки № 11/12/1 от 11.12.2020 ООО «Ворнежэнергокомплекс»
- договор купли-продажи № 56 от 17.08.2021 с ООО Специализированный Застройщик «ДОН-ИНВЕСТ»;
- договор купли-продажи № б/н от 04.10.2022 с ООО Специализированный Застройщик «ДОН-ИНВЕСТ»;
- акт о приеме-передаче основных средств от 04.10.2022;
- приказ о вводе эксплуатацию 2БКТП-1000/6/0,4 № 52805;
- инвентарная карточка учета основных средств 2БКТП-1000/6/0,4 № 52805;
- акт технологического присоединения ООО «УК Эверест».

Достоверность представленных материалов подтверждается печатью организации и подписью руководителя организации – директора ООО «Талар» Грищука Г.И.

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Проверка достоверности предоставленных организацией сведений не входит в компетенцию ДГРТ ВО.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Таким образом, с учетом вышеизложенного юридическое лицо для целей учета объектов электросетевого хозяйства при оценке соответствия критериям имеет право обладать такими объектами на праве собственности, праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также в соответствии с заключенным договором купли-продажи или концессионным соглашением.

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия ООО «Талар» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	15,76 МВА	Нет
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	ЛЭП-6кВ 68,857 км ЛЭП-0,4кВ 3,11 км	Да
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов	Факт применения понижающих коэффициентов за 2020 год	Да

	электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.		
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8(473)233-01-56, 233-04-89	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://www.talar-energo.ru/» http://www.talar-energo.ru/	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.	Указанные объекты отсутствуют	Да

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие ООО «Талар» первому критерию отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

44. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации АО «Конструкторское бюро химавтоматики»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами

электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения АО «Конструкторское бюро химавтоматики» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации АО »Конструкторское бюро химавтоматики», предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год (вх. от 28.04.2022 г № 55-10/2480).

Были рассмотрены следующие материалы:

- свидетельство о регистрации права собственности 36-АВ630289 от 04.12.2009;
- выписка из ЕГРН №36:34:0545001:35-36/085/2019-5 от 13.08.2019;
- акт об осуществлении технологического присоединения от 13.03.2019 №15;
- акт об осуществлении технологического присоединения от 15.07.2020 №22;
- инвентарные карточки учета объекта основных средств.

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Проверка достоверности предоставленных организацией сведений не входит в компетенцию ДГРТ ВО.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, утвержденных данным постановлением, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия АО «Конструкторское бюро химавтоматики» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	138,38 МВА	Да
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	КЛ-10кВ – 20,18 км КЛ-0,4кВ – 0,444км	Нет
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.	факты применения понижающих коэффициентов за 2019год за 2020год	Да
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8(473)234-64-01	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://www.kbkha.ru» http://www.kbkha.ru	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления	Указанные объекты отсутствуют	Да

	регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.		

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие АО «Конструкторское бюро химавтоматики» второму критерию отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

45. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации АО «Воронежский конденсаторный завод»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения АО »Воронежский конденсаторный завод» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации АО »Воронежский конденсаторный завод», предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год (вх. от 06.05.2022 № 55-10/2936).

Достоверность представленных материалов подтверждается усиленной квалифицированной электронной подписью генерального директора АО «Воронежский конденсаторный завод» Медведева А.А.

Были рассмотрены следующие материалы:
- договор аренды недвижимого имущества № 739/17 от 01.04.2017 с дополнительными соглашениями;
- договор аренды недвижимого имущества № 740/17 от 01.04.2017 с дополнительными соглашениями;
- договор аренды недвижимого имущества № 67/18 от 01.01.2018;
- договор аренды недвижимого имущества № 68/18 от 01.01.2018;
- договор аренды нежилых помещений №1491/20 23.10.2020;
- договор купли-продажи с ООО «Солнечный сквер» от 09.12.2020;
- договор о технологическом присоединении №1-ЭЛ/ТП-МАТ от 30.05.2012;
- свидетельство о государственной регистрации права от 01.07.2004 №36АА 986847;
- свидетельство о государственной регистрации права от 05.09.2004 №36 АД 609487;
- свидетельство о государственной регистрации права от 31.03.2015 №36 АД 950958;
- свидетельство о государственной регистрации права от 01.07.2004 №36АА 986845;
- свидетельство о государственной регистрации права от 01.07.2004 №36АА 986848;

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Проверка достоверности предоставленных организацией сведений не входит в компетенцию ДГРТ ВО.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия АО »Воронежский конденсаторный завод» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности или на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования	92,09 МВА	Да

	силовыми трансформаторами, используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.		
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	ЛЭП-110кВ–2,05 км ЛЭП-10кВ–17,4км ЛЭП-0,4кВ–4,829км	Нет
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.	Отсутствуют факты применения понижающих коэффициентов	Да
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8(473)246-40-57	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://www.vrnkz.ru/» http://www.vrnkz.ru/	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в	Указанные объекты отсутствуют	Да

	административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.		

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие АО «Воронежский конденсаторный завод» второму критерию отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

46. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «Региональная Электросетевая Компания»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения ООО »Региональная Электросетевая Компания» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации ООО «Региональная Электросетевая Компания», предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год (вх. от 05.05.2022 г. № 55-10/2924).

Достоверность представленных материалов подтверждается печатью организации и подписью директора ООО «Региональная Электросетевая Компания» Фролова В.А.

Были рассмотрены следующие материалы:

- договор аренды электрооборудования № 17 от 26.04.2018, заключенный между ООО «Региональная Электросетевая Компания» и ООО «Техэксплуатация»;

- договор аренды движимого имущества № 01/07-20 от 01.07.2020, заключенный между ООО «Региональная Электросетевая Компания» и ООО «АИВ»;

- договор аренды движимого имущества № 25 от 01.10.2021, заключенный между ООО «Региональная Электросетевая Компания» и ООО «СУ-2»;

- договор аренды движимого имущества № 61 от 06.11.2018, заключенный между ООО «Региональная Электросетевая Компания» и ООО «ЖилСтрой»,

- договор аренды оборудования сетевого хозяйства № 16 от 18.04.2018, заключенный между ООО «Региональная Электросетевая Компания» и ООО «Версаль»,

- договор аренды движимого и недвижимого имущества № 2 от 12.02.2018, заключенный между ООО «Региональная Электросетевая Компания» и ИП Евсеев А.А.,

- договор аренды движимого имущества № 23 от 26.08.2019, заключенный между ООО «Региональная Электросетевая Компания» и ООО Торгово-Строительное Предприятие «Воронеж Строй Комплекс».

В ответ на запрос ДГРТ ВО (исх. № 55-11/1632 от 07.10.2022) в качестве подтверждения соответствия критериям ТСО на 2023 год ООО «Региональная Электросетевая Компания» представлены дополнительные материалы:

- договор купли-продажи трансформаторной подстанции и кабельных линий от 11.07.2022, заключенный между ООО СЗ Компания «РЕСТА» и ООО «Региональная Электросетевая Компания»;

- договор купли-продажи трансформаторной подстанции и кабельных линий от 30.06.2022, заключенный между ООО СУ-2 и ООО «Региональная Электросетевая Компания»;

- договор купли-продажи оборудования от 18.09.2020, заключенный между ООО «ТИС» и ООО «Региональная Электросетевая Компания»;

- договор купли-продажи оборудования № 15-07/2020А от 15.07.2020, заключенный между ООО Торгово-Строительное Предприятие «Воронеж Строй Комплекс» и ООО «Региональная Электросетевая Компания»;

- договор купли-продажи от 11.08.2020, заключенный между ООО «ЖилСтрой» и ООО «Региональная Электросетевая Компания»;

- договор купли-продажи от 12.10.2020, заключенный между ООО «РАЗВИТИЕ-ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ» и ООО «Региональная Электросетевая Компания»;

- договор купли-продажи трансформаторной подстанции и кабельной линии от 13.10.2022, заключенный между ООО «Энергостройснаб» и ООО «Региональная Электросетевая Компания»;

- договор купли-продажи трансформаторной подстанции и кабельных линий от 12.10.2022, заключенный между ООО «Энергостройснаб» и ООО «Региональная Электросетевая Компания».

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные ООО »Региональная Электросетевая Компания» материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в указанных документах, является достоверной. Проверка достоверности содержащихся в представленных документах сведений не входит к компетенции ДГРТ ВО.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по

указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Таким образом, с учетом вышеизложенного юридическое лицо для целей учета объектов электросетевого хозяйства при оценке соответствия критериям имеет право обладать такими объектами на праве собственности, праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также в соответствии с заключенным договором купли-продажи или концессионным соглашением.

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия ООО «Региональная Электросетевая Компания» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	24,99 МВА	Нет
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	ЛЭП35 кВ – 5,29км ЛЭП-10кВ – 12,672км ЛЭП-0,4кВ – 6,76 км	Нет
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов	Отсутствуют факты применения понижающих коэффициентов	Да

	понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.		
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8-960-138-40-91	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://www.regionelectric.ru» http://www.regionelectric.ru	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.	Указанные объекты отсутствуют	Да

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие ООО «Региональная Электросетевая Компания» первому и второму критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

47. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО Специализированный застройщик «Воронежское монтажное управление-2»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Присутствующий в заседании Правления представитель ООО Специализированный застройщик «ВМУ-2» Максименко А.В. согласился с несоответствием критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишением статуса территориальной сетевой организации.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения ООО Специализированный застройщик «Воронежское монтажное управление-2» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации ООО Специализированный застройщик «Воронежское монтажное управление-2», предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год (вх. от 29.04.2022 №55-10/2550).

Достоверность представленных материалов подтверждается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации – генерального директора ООО Специализированный застройщик «Воронежское монтажное управление-2» Какунина Е.И.

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Проверка достоверности предоставленных организацией сведений не входит в компетенцию ДГРТ ВО.

Были рассмотрены следующие материалы:

- свидетельство государственной регистрации права №36-36-01/146/2013-269 от 17.07.2013;

- свидетельство государственной регистрации права №36-АГ 974070 от 16.07.2013г.;

- выписки из ЕГРН.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, утвержденных данным постановлением, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за

исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия ООО Специализированный застройщик «Воронежское монтажное управление-2» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	18,26 МВА	Нет
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	ЛЭП-10 кВ–19,357км ЛЭП-0,4кВ-21,787км	Нет
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления	Отсутствуют факты применения понижающих коэффициентов	Да

	таких данных.		
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	211-00-05 доб.116	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://www.vmu-2.ru/» http://www.vmu-2.ru/	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.	Указанные объекты отсутствуют	Да

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие ООО Специализированный застройщик «Воронежское монтажное управление-2» первому и второму критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

48. О несоответствии критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям и лишении статуса территориальной сетевой организации ООО «Энергосетевая компания»

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хвостикова В.А., Цыганкова Е.М.

Согласно Правилам государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее - постановление Правительства №1178), основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Вышеуказанные критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства от 28.02.2015г. №184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (далее - постановление Правительства №184).

Материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения ООО »Энергосетевая компания» к территориальным сетевым организациям в составе тарифного дела на 2024 год, организацией не представлены, в связи с чем, во исполнение требований постановлений Правительства №1178 и №184 экспертами департамента

государственного регулирования тарифов Воронежской области принято решение рассмотреть материалы, подтверждающие соответствие критериям отнесения к территориальной сетевой организации ООО «Энергосетевая компания» (вх. от 28.04.2022 № 55-10/2468), предоставленные организацией при пересмотре тарифа на 2023 год.

Достоверность представленных материалов подтверждается печатью организации и подписью руководителя организации – управляющего ООО «Энергосетевая компания» Гробовенко А.И.

Были рассмотрены следующие материалы:

- договор аренды №6/14 от 01.02.2016 г. с ОАО «ДСК»;
- договор аренды №6/15 от 02.04.2018 г. с ОАО «ДСК»;
- договор аренды №6/16 от 27.03.2020 г. с АО «ДСК»;
- договор аренды №6/17 от 01.08.2020 г. с АО «ДСК»;
- договор аренды №6/12 от 01.02.2016 г. с ОАО «ДСК»;
- договор аренды №6/13 от 01.02.2016 г. с ОАО «ДСК»;
- договор об осуществлении тех.присоединения №3/18 от 20.08.2018, акт об осуществлении техприсоединения;
- договор купли-продажи №1/э от 10.11.2009, свидетельство о гос.регистрации права от 03.02.2011 №36-АГ 117619, от 03.02.2011 №36-АГ 117618, от 28.01.2011 №36-АГ 096200;
- договор купли-продажи КЛ от 10.01.2013 с ООО «Монтаж-2»;
- договор купли-продажи КТП от 10.01.2013 с ООО «Монтаж-2»;
- договор купли-продажи №б/н от 01.04.2015 с ООО»УИК»;
- договор подряда №1353-18/Пд от 21.08.2018 с АО «ДСК».

Специалисты ДГРТ ВО рассматривали все представленные материалы, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Проверка достоверности предоставленных организацией сведений не входит в компетенцию ДГРТ ВО.

Пунктом 2(2) постановления Правительства № 184 установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 81(6) и 81(7) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;

объекты электросетевого хозяйства в случае, если собственник объектов электросетевого хозяйства является единственным потребителем услуг по передаче электрической энергии, оказываемых с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства;

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу).

Специалистами ДГРТ ВО проведен и представлен в таблице анализ соответствия ООО «Энергосетевая компания» критериям отнесения к территориальной сетевой организации:

№п/п	Название критерия	Информация в соответствии с критериями	Соответствие критерию (Да/Нет)
1.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, суммарная установленная мощность которых составляет не менее 30 МВА.	17,28 МВА	Нет
2.	Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей трехфазных участков линий электропередачи, которых по трассе составляет не менее 50 км, не менее 2 из следующих проектных номинальных классов напряжения: Высокое напряжение (ВН) – 110 кВ и выше; Среднее первое напряжение (СН1) – 35 кВ; Среднее второе напряжение (СН2) – 1-20 кВ; Низкое напряжение (НН) – ниже 1 кВ.	КЛ-10кВ–28,348 км КЛ-0,4кВ–27,975км	Да
3.	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.	Факт применения понижающих коэффициентов За 2020 год	Да
4.	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.	8 (473) 272-65-48, 8-900-959-12-48	Да
5.	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	HYPERLINK «http://esk36.ru/» http://esk36.ru/	Да
6.	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который	Указанные объекты отсутствуют	Да

	расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.		

Специалистами ДГРТ ВО выявлено несоответствие ООО «Энергосетевая компания» первому критерию отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

С учетом изложенного, он не вправе принимать участие в заседании правления по указанным вопросам.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

49. О внесении изменений в приказ Правления ДГТР ВО от 17.11.2022 № 68/19 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального казенного учреждения Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области «Петропавловское», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области, на период 2023-2025 годов»

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хвостикова В.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Муниципальное казенное учреждение Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области «Петропавловское»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское»
Наименование (описание) обособленного подразделения	нет
ОГРН	1213600026837
Код по ОКПО	51351528
Организационно-правовая форма	Муниципальное казённое учреждение
Юридический адрес	397670, Воронежская область, Петропавловский район, с. Петропавловка, ул. Туркенича, 17
Фактический адрес	397670, Воронежская область, Петропавловский район, с. Петропавловка, ул. Туркенича, 17
Телефон организации	+7(473)652-16-75
e-mail	zch-petrop@mail.ru

Фамилия Имя Отчество руководителя		Рубанов Николай Витальевич
Должность руководителя		Директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		нет
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	да
	Сведения о доле, %	100
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	оперативное-управление
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Распоряжение администрации Петропавловского муниципального района №109 от 30.12.2021 г.

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Рубанов Николай Витальевич
Должность	Директор
Контактный телефон	+7(473)652-16-75
e-mail	zch-petrop@mail.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области»;

15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ ДГРТ ВО
	Вид		приказ
	Номер		68/19
	Дата принятия		17.11.2023
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации		
	Номер входящий		
	Период регулирования, предложенный организацией		01.01.2023-31.12.2025
	Метод регулирования, предложенный организацией		Индексации установленных тарифов
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2024	
		с 01.07.2024	
		с 01.01.2025	
		с 01.07.2025	
	URL-ссылка на решение		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		555-Д
	Номер		09.06.2023
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Попова Н.И.
	Должность уполномоченного по делу		Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		212-68-85
	Выбранный метод регулирования		Индексации установленных тарифов

	Период регулирования	01.01.2023-31.12.2025
	URL-ссылка приказ об открытии дела	

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Петропавловский муниципальный район
Муниципальное образование		Петропавловское сельское поселение
ОКТМО		20637436
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		нет
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		941
Перепродажа		нет
Вид воды		
Утверждаемый тариф		питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	3
	Дата начала.	01.01.2023
	Дата окончания.	31.12.2025
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	7,86
	февраль	7,86
	март	7,86
	апрель	7,86
	май	7,86
	июнь	7,86
	июль	7,86
	август	7,86
	сентябрь	7,86
	октябрь	7,86
	ноябрь	7,86
	декабрь	7,86
Наличие программы комплексного развития		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	Об утверждении схемы по водоснабжению и водоотведению Петропавловского сельского поселения
	Вид	Постановление
	Номер	55
	Дата принятия	24.03.2016
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Петропавловский муниципальный район
Муниципальное образование	Петропавловское сельское поселение

Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	20637436

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Петропавловский муниципальный район
Муниципальное образование	Петропавловское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20637436

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Распоряжение №79 от 18.10.2021 г. Администрации Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области).

Краткое описание технологического процесса.

МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» производит добычу воды 4-мя артезианскими скважинами, которые предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование Администрацией Петропавловского сельского поселения, согласно заключенного договора. Добыча подземных вод осуществляется с помощью гидротехнических сооружений (2-х скважин), которые оснащены специальным технологическим оборудованием: насосами марки ЭЦВ6-10-140, башней, манометрами, кранами для отбора проб воды, установлены автоматы для регулировки подачи воды. Отпуск воды в сеть состоит из объема, добытого собственными скважинами. Добытая вода поступает в водопроводные сети общей протяженностью 16,4 км. Технологический процесс: МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» осуществляет эксплуатацию централизованной системы в границах Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области. МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» оказывает услугу холодного водоснабжения населению и организациям Петропавловского сельского поселения Петропавловского муниципального района. Технологический процесс услуги холодного водоснабжения, оказываемой МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское», включает в себя следующие технологические стадии: - подъем питьевой воды из 2-ух артезианских водозаборных скважин, оборудованных насосами марки ЭЦВ 6-10-140; Вода подаётся в водонапорную башню Рожновского, далее транспортируется по водопроводной сети, общей протяженностью 17,9 км к потребителю в учреждения.

Раздел 7. Баланс водоснабжения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 01.01.2023-31.12.2025 годы в размере 94,36 тыс. куб.м.

Подробный баланс водоснабжения представлен в Приложении 1

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год не представлены.

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 605,06 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,85 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 7,56 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» применяет общую систему налогообложения.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» была определена основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 1615,67 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 0,00 %, удельный расход электрической энергии - 0,85 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2025 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,20 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» на 2024 год определены в размере 1714,68 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами ДГРТ ВО в размере 41,47 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2024 год в размере 41,47 тыс. руб.;

Расшифровка неподконтрольных расходов на весь период регулирования приведена в Приложении 3

Амортизация.

Расходы на амортизацию МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» не заявлены

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена нормативная прибыль в связи с отсутствием экономического обоснования.

МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Петропавловский муниципальный район (Петропавловское сельское поселение), Распоряжение администрации Петропавловского муниципального района №109 от 30.12.2021 г.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Величина предпринимательской прибыли экспертами не учтена, т.к. предприятие является некоммерческим.

В соответствии с п. 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования уточнена необходимая валовая выручка регулируемой организации на 2023 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка необходимой валовой выручки осуществлена в соответствии с формулой (32). Скорректированная величина операционных расходов на 2024 год определена исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте «в» пункта 16 Методических указаний) в соответствии с формулой (39) Методических указаний.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 2322,71 тыс. руб.

Более подробная расшифровка НВВ на весь период регулирования 01.01.2024-31.12.2025 годы приведена в Приложении 4

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами ДГРТ ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м <*>	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,48	32,98	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,89	35,87	с ростом на 108,8% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по	29,89	35,87	на уровне тарифа,

30.06.2025			действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	30,38	36,46	с ростом на 101,6% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» необходимо:

· - вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр;

· - обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

· - обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 №6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. МКУ ПСП ПМР ВО «Петропавловское» рекомендовать:

-· не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· - во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

50. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сетям газораспределения открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства муниципального казенного общеобразовательного учреждения ИП Серова Сергея Владимировича

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М., Попова Н.И.

В соответствии с требованиями Главы VI.2 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885) (далее – ГРО) (исх. от 04.10.2023 № ТП-12/2426) представило в департамент государственного регулирования тарифов Воронежской области заявление об установлении по индивидуальному проекту платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сети газораспределения ГРО объекта капитального строительства ИП Серова Сергея Владимировича, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010,

кадастровый номер земельного участка 36:34:0601010:144. (далее - плата за технологическое присоединение).

Экспертная группа в составе: советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области Петина Д.Н., главного специалиста отдела мониторинга инвестиционных и производственных программ ГБУ ВО «Центр экспертизы тарифов» Абрамовой В.Н., главного специалиста отдела мониторинга инвестиционных и производственных программ ГБУ ВО «Центр экспертизы тарифов» Трояновской О.А., рассмотрела представленное ГРО предложение об установлении платы за технологическое присоединение, произвела экспертную оценку экономически обоснованного размера платы за технологическое присоединение.

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» (далее – Постановление Правительства РФ № 1021);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

- постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области».

При проведении входного контроля во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГРО, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью заместителя

генерального директора по экономике и финансам Пастушковой Т.А. и уполномоченных лиц.

В ходе анализа представленных ГРО документов экспертами ДГРТ ВО установлено следующее.

Для установления размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту ГРО представило в ДГРТ ВО все необходимые материалы в соответствии с пунктом 16 Методических указаний.

ГРО (далее – Исполнитель) заключен договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 15.04.2022 № ВОГ0987137 с индивидуальным предпринимателем Серовым Сергеем Владимировичем (далее – Заявитель) о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения Исполнителя с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа) – 11,9 куб.м/час, указанной в технических условиях № ВОГ023863.

Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком Заявителем:

- свидетельство о государственной регистрации права № 36-36/001-36/001/170/2016-206/1. Вид права: сервитут.

Объект Заявителя, подключение которого обязуется осуществить Исполнитель по вышеуказанному договору – конвейер уборки салона авто, по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, земельный участок, расположенный в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010.

ГРО выданы технические условия № ВОГ023863 на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения:

- максимальная нагрузка (часовой расход газа) – 11,9 куб.м/час;

- фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения - 0,002 МПа.

Информация о газопроводе в точке подключения:

- существующий, надземный Ду57 мм, сталь, по адресу: земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации объектов дорожного сервиса (пункт общественного питания, площадки отдыха и станции технического обслуживания), общая площадь 1487 кв. м., по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, земельный участок, расположенный в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010 с кадастровым номером 36:34:0601010:145, на км 12+300 (слева) автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-134 подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г. Воронеж., источник газоснабжения: ГРС Ямное, высокое 2 категории;

- материал трубы и тип защитного покрытия: сталь.

Газопровод - источник принадлежит ИП Конебеевских Л.М. – государственная регистрация права от 29.09.2015 № 36-36/001-36/001/084/2015-4104/1. ОАО «Газпром Газораспределение Воронеж» имеет разрешение на использовании части площади:

- Разрешение № 363мз от 07.09.2023 ДИЗО ВО ОАО «Газпром Газораспределение Воронеж» на использование части площадью 151 кв. м. земельного участка с кадастровым номером 36:34:0601010:134, расположенного по адресу: г. Воронеж, расположенного в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010, без предоставления земельного участка и установлении сервитута с целью размещения газопроводов. Постановление №1171 от 04.09.2023 г. Администрации городского округа города Воронеж;

- Разрешение №364мз от 07.09.2023 ДИЗО ВО ОАО «Газпром Газораспределение Воронеж» на использование части площадью 25 кв. м. земельного участка с кадастровым номером 36:34:0601010:145, расположенного по адресу: г. Воронеж, расположенного в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010, без предоставления земельного участка и установлении сервитута с целью размещения газопроводов. Постановление №1172 от 04.09.2023 г. Администрации городского округа города Воронеж;

- Разрешение №365мз от 07.09.2023 ДИЗО ВО ОАО «Газпром Газораспределение

Воронеж» на использование части площадью 21 кв. м. земельного участка с кадастровым номером 36:34:0601010:144, расположенного по адресу: г. Воронеж, расположенного в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010, без предоставления земельного участка и установлении сервитута с целью размещения газопроводов. Постановление №1173 от 04.09.2023 г. Администрации городского округа города Воронеж.

В соответствии с пунктом 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода (далее – Основные положения), утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1021, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

Заявленная прокладка газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом. Данные параметры соответствуют условиям вышеуказанного пункта Основных положений.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительным сетям выполнен ГРО с учетом компенсации затрат на:

- схема земельного участка на кадастровом плане территорий;
- проект организации дорожного движения;
- согласование геодезической части проектной документации;
- вынос трассы газопровода;
- топографо-геодезические работы;
- проектные работы;
- земляные работы;
- наружные сети газопровода;
- контрольно-геодезическую съемку с выдачей справки о нанесении на планшет;
- комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов;
- госпошлину;
- выполнение работ по техническому надзору за строительством;
- мониторинг выполнения Заявителем технических условий;

- осуществление фактического подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Предлагаемая ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» к установлению величина платы за технологическое присоединение к сети газораспределения – 803 791,61 руб. (без НДС).

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту *(ПТП*), ДГРТ ВО исходило из требований Методических указаний.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на основании представленных ГРО выданных технических условий, а также проектной документации по следующей формуле с учетом положений 10 Методических указаний:

$$П_{тп} = \frac{Р_{ип}}{(1\text{-}Ст^{эф}_{нп})} (3),$$

где:

$Р_{ИП}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

$Ст^{эф}_{нп}$ - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ПТП, согласно расчету экспертов ДГРТ ВО, отражены в приложении к экспертному заключению.

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту ПТП согласно предложению ГРО и расчету экспертов ДГРТ ВО отражены в таблице.

Таблица

Показатели	*ПТП* по предложению ГРО, руб. (без НДС)	*ПТП* по расчету ДГРТ ВО, руб. (без НДС)	Отклонение, руб. (без НДС)
Врезка в стальной газопровод низкого давления диаметром 57 мм	803 791,61	741 229,15	65 562,46

Отклонения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту, рассчитанной экспертами ДГРТ ВО, от предложения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» следующие.

1. Расходы на разработку проектной документации.

Скорректированы затраты на разработку проектной документации на сумму 1 824,53 руб. Экспертами ДГРТ ВО приняты расходы на разработку проектной документации в размере 91 226,68 руб. против предложения ГРО 93 051,21 руб.

1.1. Скорректирована стоимость изготовления схемы земельного участка на кадастровом плане территорий в размере 102,66руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 137 от 11.06.2022 в размере 5 133,17 руб. против предложения ГРО 5 235,83 руб.

1.2. Скорректированы расходы ГРО на проект организации дорожного движения в размере 470,00 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № ВОГ359277 от 12.04.2022 в размере 23 500,00 руб. против предложения ГРО 23 970,00 руб.

1.3. Скорректированы расходы ГРО на согласование геодезической части проектной документации в размере 88,32 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 00БУ-001035 от 17.06.2022 в размере 4 416,00 руб. против предложения ГРО 4 504,32 руб.

1.4. Скорректированы расходы ГРО на вынос трассы газопровода в размере 167,47 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № ВОГ361051 от 19.09.2022 в размере 8 373,57 руб. против предложения ГРО 8 541,04 руб.

1.5. Скорректированы расходы ГРО на топографо-геодезические работы в размере 493,90 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № ВОГ168100 от 10.07.2023 в размере 24 694,93 руб. против предложения ГРО 25 188,83 руб.

1.6. Скорректированы расходы ГРО на проектные работы в размере 502,18 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № ВГ1917608 от 03.07.2023 в размере 25 109,01 руб. против предложения ГРО 25 611,19 руб.

2. Расходы на выполнение технических условий.

Расходы на выполнение технических условий рассчитаны в форме локальных смет по единичным расценкам сметных нормативов: «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Воронежская область», утвержденные приказом Минстроя России от 31.12.2014 №937/пр, «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Воронежская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы», утвержденные приказом Минстроя России от 28.02.2017 №563/пр и «Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. ТССЦ 81-01-2001. Воронежская область. Изменения в территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве», утвержденные приказом Минстроя России от 28.02.2017 №569/пр.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, определена ГРО на основании данных коммерческих предложений, счетов, договоров на поставку. Конъюнктурный анализ не предоставлен, что является нарушением пунктов 13-21 «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», принятой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр. (в редакции № 1 приказа Минстроя России от 07.07.2022 года № 557/пр.) (далее Методика определения сметной стоимости строительства).

Затраты на выполнение технических условий скорректированы на сумму 46 749,80 руб. Экспертами ДГРТ ВО приняты расходы на выполнение технических условий в размере 495 854,08 руб. против предложения ГРО 542 603,88 руб.

2.1. Скорректирована стоимость мероприятия по земляным работам в размере 4 697,71 руб.

В соответствии с пунктом 61 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547, мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка осуществляются заявителем, а мероприятия по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка осуществляются исполнителем.

По предложению ГРО стоимость мероприятия по земляным работам определена в размере 38 970,19 руб. на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных расходов.

Экспертами ДГРТ ВО скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 34 272,28 руб.:

- исключена сметная прибыль в размере 4 605,79 руб. в целях недопущения двойного учета затрат (в расчете учтена эффективная ставка налога на прибыль в размере 20 %);

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 92,12 руб.

Согласно пункту 7 Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр, нормативы сметной прибыли учитывают затраты, в том числе на уплату налога на прибыль организаций, взимаемого в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Скорректирована стоимость мероприятий по прокладке наружных сетей газопровода на сумму 40 647,56 руб.

Общая протяженность газопровода 54 м, в том числе:

- труба Ст57 мм протяженностью 7,5 м;

- труба ПЭ 63 мм протяженностью 46,5 м (в том числе методом ГНБ в футляре Д160 мм протяженностью 44 м).

По предложению ГРО стоимость мероприятий по прокладке наружных сетей газопровода определена в размере 462 928,69 руб., на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат.

Экспертами ДГРТ ВО приняты вышеуказанные расходы в размере 422 281,13 руб.:

- п. п. 1-3 - исключены: применена расценка для прокладки газопроводов из труб Ду110 мм. Заменены на ТЕР ТЕР24-02-031-01 Ду63 мм;

- п. п. 4-6 - исключены: применена расценка для прокладки газопровода Ду50 мм. Заменена ТЕР24-02-041-02 Ду65 мм;

- п. п. 14-19 исключены: использованы применительно. Заменены на прямую расценку ТЕР24-02-040-17 "Монтаж металлических опор для надземной прокладки стальных газопроводов" и ТССЦ-103-0161;

- п. п. 20-26, 29-30 - исключены: устройство цокольного ввода в здание отсутствует в проектной документации. Заменены на ТЕР24-02-030-01, ТЕР22-03-007-01;

- п. п. 32-37 – исключены: использованы применительно. Заменены на прямую расценку ТЕР24-02-030-03.

Стоимость откорректированной сметы составила 442 976,68 руб.

- из откорректированной сметы исключена сметная прибыль в размере 39 850,55 руб. в целях недопущения двойного учета затрат;

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 797,01 руб.

2.3. Скорректированы расходы ГРО на контрольно-геодезическую съемку в части исключения резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2%, что составляет 200,00 руб.

Затраты на выполнение контрольно-геодезической съемки газопроводов-вводов с нанесением ее на планшеты поселений приняты в соответствии с договором № ВОГ361986 от 19.12.2022 в размере 10 000,00 руб. против предложения ГРО 10 200,00 руб.

2.4. Скорректированы расходы ГРО на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов в размере 2%, что составляет 475,00 руб.

Затраты на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов приняты в соответствии с договором № ВОГ355597 от 05.10.2021 в размере 23 750,00 руб. против предложения ГРО 24 225,00 руб.

2.5. Скорректированы расходы ГРО на государственную регистрацию прав в размере 40,00 руб.

Затраты на государственную регистрацию прав приняты в соответствии с подпунктом 26.1 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации в размере 2 000,00 руб. против предложения ГРО 2 040,00 руб.

2.6. Скорректированы расходы, связанные с выполнением работ по техническому надзору на сумму 689,33 руб.

По предложению ГРО стоимость мероприятий по техническому надзору за строительством определена в размере 4 240,00 руб., на основании прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты.

Экспертами ДГРТ ВО скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 3 550,67 руб.:

- исключены затраты на рентабельность в размере 675,81 руб., как экономически не обоснованные;

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенных затрат на рентабельность 13,52 руб.

3. Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий.

В соответствии с пунктом 4 Примечания к приложению 2 Методических рекомендаций, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа рассчитаны исходя их установленных стандартизированных тарифных ставок C_7 на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газораспределения основного абонента, на территории Воронежской области (приказ ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/10 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2023 год).

Для стальных газопроводов подземной прокладки с давлением 0,005 МПа до 1,2 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром 219-272 мм, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, приняты в размере 2 086,57 руб.

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа приняты по аналогии с пунктом 3 в размере 5 291,63 руб. по предложению ГРО.

5. Эффективная ставка налога на прибыль.

В соответствии с пунктом 17 Методических указаний плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту определяется с учетом эффективной ставки налога на прибыль. Эффективная ставка налога на прибыль определяется с учетом результатов деятельности ГРО в прошлые периоды, а также оценки доходности других видов деятельности ГРО на очередной календарный год как отношение планового налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации) – 20 %.

В соответствии с пунктами 29 и 30 Методических указаний размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения Заявителем технических условий ($C_{7.1}$), и размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с фактическим присоединением к сети газораспределения ($C_{7.2}$), рассчитывается по формулам, которые не учитывают эффективную ставку налога на прибыль, в связи с чем при расчете налога на прибыль не учитывались расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

Экспертами ДГРТ ВО в расчете платы принята ставка налога в размере 20 %, что с учетом подтвержденных мероприятий составляет 146 770,19 руб. против предложения ГРО 160 758,32 руб.

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение, принимаются без учета налога на добавленную стоимость, так как ГРО использует общую систему налогообложения

Плата за присоединение рассчитана экспертами ДГРТ ВО без налога на добавленную стоимость, так как Заявителем выступает юридическое лицо, а ГРО применяет общую систему налогообложения.

Основание: пункт 10 Методических указаний - плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

На основании вышеизложенного, по результатам экспертной оценки предлагается установить плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ИП Серова Сергея Владимировича по объекту, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010, кадастровый номер земельного участка 36:34:0601010:144, с максимальным расходом газа 11,9 куб.м./час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,002 МПа, в размере 741 229,15 руб. (без НДС).

Расчет платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ИП Серова Сергея Владимировича по

объекту, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0601010, кадастровый номер земельного участка 36:34:0601010:144

№ п/п	Показатели	Расходы *, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	91,22668
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	495,85408
2.1	Строительство стальных газопроводов	
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	
2.1.1.1	158 мм и менее	
2.1.1.2	159 - 218 мм	
2.1.1.3	219 - 272 мм	
2.1.1.4	273 - 324 мм	
2.1.1.5	325 - 425 мм	
2.1.1.6	426 - 529 мм	
2.1.1.7	530 мм и выше	
2.1.2	Подземная прокладка	
2.1.2.1	158 мм и менее	
2.1.2.2	159 - 218 мм	
2.1.2.3	219 - 272 мм	
2.1.2.4	273 - 324 мм	
2.1.2.5	325 - 425 мм	
2.1.2.6	426 - 529 мм	
2.1.2.7	530 мм и выше	
2.2	Строительство полиэтиленовых газопроводов	495,85408
2.2.1	109 мм и менее	495,85408
2.2.2	110 - 159 мм	
2.2.3	160 - 224 мм	
2.2.4	225 - 314 мм	
2.2.5	315 - 399 мм	
2.2.6	400 мм и выше	
2.3	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	
2.3.1	до 40 куб. метров в час	
2.3.2	40 - 99 куб. метров в час	
2.3.3	100 - 399 куб. метров в час	
2.3.4	400 - 999 куб. метров в час	
2.3.5	1000 - 1999 куб. метров в час	
2.3.6	2000 - 2999 куб. метров в час	
2.3.7	3000 - 3999 куб. метров в час	
2.3.8	4000 - 4999 куб. метров в час	
2.3.9	5000 - 9999 куб. метров в час	
2.3.10	10000 - 19999 куб. метров в час	
2.3.11	20000 - 29999 куб. метров в час	
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	
2.4	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	
2.4.1	до 1 кВт	
2.4.2	от 1 кВт до 2 кВт	
2.4.3	от 2 кВт до 3 кВт	

2.4.4	свыше 3 кВт	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	2,08657
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	5,29163
5	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	20,00
6	Налог на прибыль	146,77019
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (без НДС):	741,22915

1. Расходы по всем строкам (кроме строк 2.5, 3, 4) указываются без учета стоимости мероприятий, связанных с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей.

2. Расходы по строке 1 определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. Расходы по строке 2 рассчитываются исходя сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

4. Расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хвостикова В.А. – «За», Хицкова Е.В. – «воздержалась», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято большинством голосов.

Председатель Правления Шелякина Л.Г.

Члены Правления: Жегульская О.В.

Попова Н.И.

Хвостикова В.А.

Хицкова Е.В.

Цыганкова Е.М.