МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

от 12 декабря 2023 г. № 62

г. Воронеж

Председательствовал: Шелякина Л.Г. – Министр

Присутствовали:
Члены Правления Минтарифов ВО:

Жегульская О.В. – Заместитель министра – начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта

Колесникова Л.А. – Заместитель начальника отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо

Попова Н.И. – Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта

Хицкова Е.В. – Начальник отдела тарифов на электроэнергию

Цыганкова Е.М. – Начальник отдела организационно-правового и финансового обеспечения

Гафаров С.И. – руководитель проекта Правового управления Ассоциации «НП Совет рынка» (по согласованию) по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики.

Приглашенные:

Филиппова А.И. – директор ООО «Тепло».

Повестка заседания:

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Минудобрения», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028годов

2. Об установлении тарифов На питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Вымпел», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Абрамовского сельского поселения (посёлок Осинки), Шанинского сельского поселения (посёлок Участок № 26), Добринского сельского поселения (посёлок Козловский, посёлок Новоградский) Таловского муниципального района Воронежской области, на 2024 год

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Твой Дом», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Ольховатского городского

поселения (рабочий поселок Ольховатка, поселок Заболотовка) Воронежской области на период 2024-2028 годы

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Коттедж-Энерго», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

6. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Стройтэк», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (система централизованного горячего водоснабжения котельной ул. Чайкиной, 3А/1) Воронежской области на период 2024-2028 годы

7. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Стройтэк», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Строителей, д. 37) Воронежской области на период 2024-2028 годы

8. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко Министерства здравоохранения Российской Федерации», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

9. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/58 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «ДВЕ СТОЛИЦЫ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022-2026 годов»

10. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/94 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «СбытСервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2020-2024 годы»

11. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для акционерного общества «Конструкторское бюро химавтоматики» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Ворошилова, 20) осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годы

12. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для акционерного общества

«Конструкторское бюро химавтоматики» (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Ворошилова, 20) осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годы

13. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Пригородное», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Пригородного сельского поселения (поселок Пригородный) Калачеевского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

14. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию(мощность) для акционерного общества «Лискинский завод монтажных заготовок», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Лиски Воронежской области, на период 2024-2028 годов

15. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия Углянского сельского поселения «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Углянского сельского поселения (село Углянец) Верхнехавского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

16. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячее водоснабжение для грибановского муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2024-2026 годы

17. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Теплосети» г. Поворино, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения – город Поворино Воронежской области на период 2024-2028 годы

18. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

19. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/325 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов

20. О внесении изменения в решение Правления от 07.12.2021 № 66/44 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые коммуникации» потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресу: г. Воронеж, ул. Латненская, 3), на период 2022-2024 годов»

21. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Газсервис», осуществляющего горячее водоснабжение с

использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

22. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Ипподромное», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Е. Зеленко, 6А) городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

23. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Евдаковский коммунальник», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах (система теплоснабжения по адресу: ул. Мира, 17ж, ул. Центральная, 23а) Каменского городского поселения Каменского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

24. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилстройсервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Миронова, 43к, пер. Детский, 24) на период 2024-2028 годы

25. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

26. О внесении изменений в решение Правления «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Воронежская керамика», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Конструкторов, 31) на период 2020-2024 годы»

27. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 28.12.2020 № 61/32 «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Воронежской области, определенных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций, на 2020-2024 годы»

28. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Пятницкого 65А», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

29. б установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Евдаковский коммунальник», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Каменского городского поселения (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Советская, 40А) Воронежской области на период 2024-2028 годы

30. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ», осуществляющего горячее водоснабжение с

использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

31. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Теплокомснаб», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

32. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/74 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Контакт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2022 - 2026 годов

33. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

34. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Созвездие», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

35. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Теплосбыт», потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

36. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для архангельского муниципального казенного предприятия «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Аннинского городского поселения Воронежской области на период 2024-2028 годы

37. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/77 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой Комплекс Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2026 годов

38. О внесении изменения в приказ ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/366 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО УК «Легос», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов

39. О внесении изменений в решение Правления от 18.11.2022 № 69/149 «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для Аннинского муниципального унитарного предприятия «Райтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Садовского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области на период 2023-2025 годы»

40. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/78 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на

горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Суворов», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2026 годов

41. б установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Теплоэнерго Семилуки», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

42. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Кантемировское пассажирское автопредприятие», осуществляющего горячеев одоснабжение с использованием централизованной системы в границах Кантемировского городского поселения (рабочий поселок Кантемировка) Кантемировского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

43. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло», поставляемую потребителям, расположенным на территории Усманского 1-го сельского поселения (село Новая Усмань) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

44. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 09.12.2021 № 67/13 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям, расположенным на территории Борисоглебского городского округа (город Борисоглебск (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е)) Воронежской области, на период 2022 - 2024 годов»

45. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

46. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

47. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям на территории городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

48. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

49. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Острогожск (система теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Карла Маркса, 69) Острогожского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

50. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории Верхнемазовского (поселок Верхняя Маза), Малоприваловского (село Малая Приваловка), Малосамовецкого, Нижнебайгорского, Парижскокоммунского (село Парижская Коммуна), Плясоватского (село Плясоватка), Шукавского (село Шукавка) сельских поселений Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

51. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории Борисоглебского городского округа (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

52. О внесении изменений в решение ДГРТ Воронежской обл. от 18.11.2022 № 69/45»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманская теплоснабжающая компания», осуществляющего горячее водоснабжение в границах Усманского 1-го сельского поселения (система теплоснабжения котельных по адресу: ул. Полевая, 4Д, 4Д/2) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2025 годов»

53. О внесении изменений в решение ДГРТ Воронежской обл. от 18.11.2022 № 69/44»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманская теплоснабжающая компания», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Шуберского сельского поселения (поселок Шуберское) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2025 годов»

54. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/46»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманская теплоснабжающая компания», осуществляющего горячее водоснабжение в границах Усманского 1-го сельского поселения (село Новая Усмань, системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Полевая, 20, ул. Ленина, 261/1, ул. Коминтерновская, 2в, котельных № 3 «СПТУ» ул. Авдеева, центральной котельной по ул. Ленина), Тимирязевского сельского поселения (деревня Михайловка) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2025 годов»

55. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Святогор», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»

56. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям,

расположенным на территории городского округа город Воронеж (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55), на период 2024 - 2028 годов

57. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МП «Павловскводоканал», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Павловск Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов»

58. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Бутурлиновская теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Бутурлиновского городского поселения (город Бутурлиновка, за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. 40 лет Октября, 66) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов»

59. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Калач (город Калач), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка) Калачеевского муниципального района Воронежской области, на 2024 год

60. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепловик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски (через ЦТП от котельной ул. Воронежская, 15а) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

61. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ОАО «РЖД» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Еремеева, 5, ул. Кольцовская, 22д), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

62. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ОАО «РЖД» (системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Кольцовская, 13, пер. Здоровья, 2), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

63. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепловик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски (система теплоснабжения котельной по ул. 40 лет Октября, 44а) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов»

64. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Калач (система теплоснабжения котельных по адресу: город Калач, ул. 30лет Октября 18а (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина,3) Калачеевского муниципального района) Воронежской области, на 2024 год

65. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/329»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и

установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельных № 16 в/г 31, № 89 в/г ЖК, № 21 в/г 1, № 59 в/г 2, № 19 в/г 77, № 177 в/г 15), на период 2021 - 2025 годов»

66. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/332»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

67. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/330 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски (система теплоснабжения котельной № 53 в/г № 1) Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

68. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ от 18.12.2020 № 58/333 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Богучар (система теплоснабжения котельной по адресу: в/г № 9, д. 33) Богучарского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

69. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/60 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Острогожская теплосеть 1», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области, на период 2022 - 2024 годов»

70. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Концерн Росэнергоатом», поставляемую на территории городского округа город Нововоронеж (источники теплоэнергии - энергоблоки № 4, 5 НВ АЭС) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

71. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Авиационный комплекс им. С.В. Ильюшина» - ВАСО (теплоноситель - вода), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

72. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/142 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Теплодом» (системы теплоснабжения котельных по адресу: село Новая Усмань, ул.

Ростовская, 4б/5, ул. Полевая, 24а/1), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2027 годов

73. О внесении изменения в приказ ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/116 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Теплоэконом» (ИНН 3662273710), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа города Воронеж (закрытая система горячего водоснабжения (система теплоснабжения кот. Ленинский проспект д. 221, ул. Миронова д. 39, ул. Зеленко д. 22к)), на период 2023 - 2027 годов

74. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/305 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТеплоСнаб» (ИНН 3662237712), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Айдаровского сельского поселения (село Чертовицы) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

75. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/304 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТЕПЛОСНАБ» (ИНН 3662237712), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов»

76. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

77. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Жилищник», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

78. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Рамонское коммунальное хозяйство», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Айдаровского сельского поселения (поселок ВНИИСС) Рамонского городского поселения (рабочий поселок Рамонь) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

79. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Санаторий им. Ф.Э. Дзержинского», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Айдаровского сельского поселения (село Чертовицы) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

80. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием

централизованной системы в границах Борисоглебского городского округа (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

81. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Линейная, д. 15к) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

82. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (за исключением системы централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Линейная, д. 15к) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

83. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

84. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/64 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Борисоглебского городского округа (город Борисоглебск, система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, 1Е) Воронежской области, на период 2022 - 2024 годов»

85. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТеплоСервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

86. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «К.И.Т.-Энерго», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

87. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепло-Сервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

88. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

89. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного производственного предприятия Павловского муниципального района «Энергетик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Елизаветовского сельского поселения (с. Елизаветовка, система теплоснабжения по адресу: ул. Степная, 60а) Павловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

90. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия Каширского сельского поселения «Каширская коммунальная служба», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Колодезянского сельского поселения (п. Колодезный, система теплоснабжения котельных по адресам: ул. Березовая Роща, 5 В, ул. 40 лет Октября, 10 В) Каширского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

91. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (системы теплоснабжения котельных, расположенные по адресам: ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7), на период 2024-2028 годов

92. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», поставляемую потребителям, расположенным на территории (система теплоснабжения источника теплоэнергии - ТЭЦ-1 по адресу ул. Лебедева, 2) городского округа город Воронеж, на период 2024-2028

93. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на период 2024 - 2028 годов

94. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», поставляемую потребителям, расположенным на территории (система теплоснабжения источников теплоэнергии - ТЭЦ-2 и ПГУ по адресу проезд Ясный, 1а) городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

95. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресам: ул. 121 Стрелковой Дивизии, 11), на 2024 год

96. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система централизованного горячего водоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Ломоносова, 114), на 2024 год

97. О внесении изменения в приказ ДГРТ ВО от 28.04.2022 № 21/7 «Об установлении предельных максимальных розничных цен на топливо твердое (уголь), реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Воронежской области

98. Об установлении предельных максимальных розничных цен на топливо твердое (дрова), реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Воронежской области

99. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства г. Россоши «Химик» (системы централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул.

Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2), осуществляющего горячее водоснабжение в границах городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области на 2024-2026 годы

100. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства г. Россоши «Химик» (за исключением систем централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годы

101. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы горячего водоснабжения в границах Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годы

102. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы горячего водоснабжения в границах городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

103. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/36 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (из тепловой сети системы теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: г. Воронеж, ул. Латненская, д. 3), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2025 годов

104. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/37 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Ключникова, д. 20к), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2023 - 2025 годов

105. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО 15.12.2021 № 70/41 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Ульяновская, 31), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2024 годов

106. О внесении изменений решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/40 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Попова, 2), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2024 годов

107. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/277 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть»

(система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Тепличная, 20б), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов

108. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ от 18.12.2020 № 58/275 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Германа Титова, 17б), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов

109. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/276 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Дмитрия Горина, 61), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов

110. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/35 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Свободы, 75), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2026 годов

111. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО 18.11.2022 № 69/32 «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Краснознаменная, 151а; ул. Вольная, 50; Московский пр-т, 15; ул. Землячки, 29/3; ул. Республиканская, 74а; ул. Машиностроителей, 82), осуществляющим горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2027 годов

112. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/69 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Бахметьева, 10), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годы

113. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы (система централизованного горячего водоснабжения котельных, расположенных по адресам: ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7) в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

114. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ от 18.211.2022 № 69/225 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (за исключением систем теплоснабжения, расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, Дачный пр-кт, 162, ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов»

115. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/224 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (за исключением систем теплоснабжения, расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, Дачный пр-кт, 162, ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов»

116. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/139 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (с коллекторов источника тепловой энергии по адресу: Дачный пр-т, 162), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

117. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО 18.11.2022 № 69/140 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (из сети централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: Дачный пр-т, 162), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

118. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/132 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Полякова, 13а), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

119. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/136 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Волгоградская, 39л), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

120. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Курчатова, 24б) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов»

121. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/133 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Ломоносова, 116), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

122. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/3 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на

водоотведение (очистку сточных вод) для общества с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2034 годов»

123. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/31 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для ООО «РВК-Воронеж», осуществляющего водоотведение в границах правобережной части городского округа город Воронеж, Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2020 - 2024 годов»

124. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/32 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для ООО «РВК-Воронеж», осуществляющего водоотведение в границах левобережной части городского округа город Воронеж, Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2020 - 2024 годов»

125. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/33 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на транспортировку воды для ООО «РВК-Воронеж», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах микрорайона Краснолесный городского округа город Воронеж, на период 2020 - 2024 годов»

126. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Ольховатского, Подгоренского, Россошанского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Россошанский межмуниципальный кластер) на 2024 год

127. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Бобровского, Каменского, Лискинского, Острогожского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Лискинский межмуниципальный кластер) на 2024 год

128. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Борисоглебского городского округа, Грибановского, Новохоперского, Поворинского, Терновского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Борисоглебский межмуниципальный кластер) на 2024 год

129. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Богучарского, Верхнемамонского, Кантемировского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Богучарский межмуниципальный кластер) на 2024 год

130. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Воробьевского, Калачеевского, Петропавловского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Калачеевский межмуниципальный кластер) на 2024 год

131. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для акционерного общества «Экотехнологии» на территории городского округа город Воронеж, городского округа город Нововоронеж, Каширского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Рамонского,

Репьевского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Воронежский межмуниципальный кластер) на 2024 год

132. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Рамонь-Водоканал» в границах Рамонского муниципального района Воронежской области на 2024 год

133. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Районное водоснабжение» в границах Калачеевского муниципального района Воронежской области на 2024 год

134. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Россошанские коммунальные системы» в границах городского поселения – город Россошь Воронежской области на 2024 год

135. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного производственного предприятия Павловского муниципального района «Энергетик» в границах Павловского муниципального района Воронежской области на 2024 год

136. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области на 2024 год

137. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж» в границах городского округа город Воронеж на 2024 год

138. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Острогожскгидроресурс» в границах городского поселения город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области на 2024 год

139. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Россошанские коммунальные системы» в границах городского поселения – город Россошь Воронежской области на 2024 год

140. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Очистные сооружения» Борисоглебского городского округа Воронежской области в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2024 год

141. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж» в границах городского округа город Воронеж на 2024 год

142. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области на 2024 год

143. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения муниципального казенного предприятия «Богучарский коммунальный сервис» в границах городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области на 2024 год

144. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ВоронежТехноГазСервис», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

145. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газификация», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

146. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газспецстрой-С», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

147. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ХОТЭЙ», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

148. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ЭксплоГаз», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

149. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

150. Об установлении специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж», предназначенной для финансирования региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2024 год

151. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/135 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Курчатова, 24б), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

152. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/141 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (из тепловой сети систем централизованного горячего водоснабжения котельных, за исключением расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116; ул. Волгоградская, 39Л; ул. Курчатова, 24Б; ул. Полякова, 13А; ул. Сакко и Ванцетти, 80; Дачный пр-т, 162; ул. Пеше-Стрелецкая, 84; ул. Софьи Перовской, 7), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

153. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/138 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на

горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (с коллекторов источников тепловой энергии некомбинированной выработки, за исключением расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116; ул. Волгоградская, 39л; ул. Курчатова, 24б; ул. Полякова, 13а; ул. Сакко и Ванцетти, 80; Дачный пр-т, 162; ул. Пеше-Стрелецкая, 84; ул. Софьи Перовской, 7), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

154. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для акционерного общества «Лискинский завод монтажных заготовок», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски Воронежской области на период 2024-2028 годы

155. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Россошанский», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

156. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии для общества с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Россошанский», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

157. Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКП «Острогожская теплосеть 1» объекта капитального строительства Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ» по адресу Воронежская область г. Острогожск, ул. Карла Маркса,79

158. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ВоронежТеплоГазСервис», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

159. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Водоканал», осуществляющего водоотведение в границах западной части городского поселения - город Лиски Воронежской области, на период 2024-2028 годов

160. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия Каширского сельского поселения «Каширская коммунальная служба», поставляемую потребителям, расположенным на территории Каширского сельского поселения (село Каширское),Каменно-Верховского сельского поселения, Краснологского сельского поселения, Боевского сельского поселения, Колодезянского сельского поселения (поселок Колодезный) Каширского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

161. Об утверждении ставок платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Воронежской области на 2024 год

162. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Святогор», поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой

энергии потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

163. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Святогор», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»

164. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

165. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Лесная поляна, 15), поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

166. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Спецподряд», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресу: жилой массив Олимпийский, 18р), на период 2024-2028 годов

167. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.11.2022 № 68/5 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского поселения - город Новохоперск «Сервис плюс», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского поселения - город Новохоперск (село Алфёровка, село Каменка-Садовка, село Русаново, посёлок Большевик) Новохоперского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2026 годов»

168. Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Воронежской области для АО «ППК «Черноземье»

169. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Острогожскгидросток» в границах городского поселения город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области на 2024 год

170. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Теплосбыт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

171. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Теплосбыт-Ресурс» потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, Отрадненского сельского поселения (поселок Отрадное) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов

172. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 17.11.2022 № 68/27 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023-2027 годов»

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества» Минудобрения», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное АО «Минудобрения» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении АО «Минудобрения» открыто приказом ДГРТ ВО от 11.05.2023 № 379-д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «Минудобрения» потребителям на территории в границах городского поселения город Россошь, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении АО «Минудобрения» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 11.05.2023 № 81-м.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «Минудобрения» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки АО «Минудобрения» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение АО «Минудобрения» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/154 для АО «Минудобрения» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского поселения город Россошь, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 1298,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);

АО «Минудобрения» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

АО «Минудобрения» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

АО «Минудобрения» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Лурии Вадима Борисовича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Минудобрения», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «Минудобрения».

АО «Минудобрения» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Для производственных нужд на предприятии построен котельный цех, в котором расположены 7 котлов БКЗ-75-39 вырабатывающие тепловую энергию в виде пара работающими на газе (резервное топливо мазут), 2 котла КВГМ-100 и ТФУ вырабатывающие тепловую энергию в виде теплофикационной воды, 3 турбины, электроэнергия выработанная турбинами, используется на собственные нужды, пар выходящий с турбин используется при работе ТФУ. Режим работы круглосуточный.

Деятельность по выработке тепловой энергии в паре на основании части 2.1 статьи 8 Федерального закона «О теплоснабжении» №о190-ФЗ не подлежит государственному регулированию.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 71246,00 Гкал.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 71246,33 Гкал.

В соответствии с приказом ДЖКХиЭ от 30.08.2023 №237, при расчете необходимой валовой выручки объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен на 2024 год в размере 236,33 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 228,47 Гкал или 0,31 %.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии АО «Минудобрения» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 71010,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 7015 Гкал, (население – 0,00 Гкал).

Организация не предоставила предложения по удельному расходу энергоресурсов на 1 Гкал. На основании п.14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в случае не предоставления предложения организацией орган регулирования принимает данные за предшествующие периоды регулирования.

Объем потребления воды принимается в количестве - 87707,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 999626,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется по уровню напряжения: ВН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 10,00 шт.ед., в том числе: основной - 10,00 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности АО «Минудобрения», принята в количестве – 6,00 шт.ед., в том числе: основной - 5,00 шт. ед., АУП - 1,00 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов АО «Минудобрения».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 8707,62 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования АО «Минудобрения», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2024 и 2023 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 21187,59 тыс. руб.;
- 2025 год - 14426,73 тыс. руб.;
- 2026 год - 17464,77 тыс. руб.;
- 2027 год - 20199,3 тыс. руб.;
- 2028 год - 24642,22 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 8707,62 тыс. руб., в том числе:

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 1774,23 тыс. руб.

Предложение АО «Минудобрения» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 1774,23 тыс. руб.

Представлены расходы на выполнение ремонтных работ за 2022 год по котельному цеху, а также фактическая калькуляция выполненных работ.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 2988,61 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 6,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 41508,44 руб. с учетом фактической средней заработной платы и фактической численности персонала занятого в регулируемом виде деятельности, сложившейся в отчетном периоде регулирования с учетом прогнозных индексов.

Предложение АО «Минудобрения» по статье Расходы на оплату труда составляет 5230,91 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 10,00 чел. и средней заработной платы - 43590,90 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 2242,30 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленной расшифровки фактически начисленной заработной платы за 2022 год, а также корректировки заработной платы машинистов обходчиков по котельному оборудованию с учетом фактически сложившейся заработной платы за 2022 год с учетом индексов ИПЦ. Заработная плата начальника котлотрубного отделения пересмотрена с учетом фактически сложившейся максимальной заработной платы по Воронежской области по информации Воронежстат с учетом прогнозных ИПЦ.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 41,08 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации технического освидетельствования трубопроводов, услуги по экспертизе промышленной безопасности котлов, услуги по техническому обслуживанию оборудования.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами (актами выполненных работ), представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 41,08 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 1723,78 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 170,28 тыс. руб.;

Регулируемой организацией предоставлены следующие подтверждающие документы:- Расшифровка стоимости услуг по коммуникации и связи за 2022 год- Производственно-технический отчет У031 БИТ_ОСиВ (отдел технического обслуживания связи и видеонаблюдения) за декабрь 2022 года- Производственно-технический отчет У032 ОСиВ_СС (сектор связи и видеонаблюдения) за декабрь 2022 года (приложение 19 к сопроводительному письму).

расходы на оплату вневедомственной охраны - 519,73 тыс. руб.;

Расчет расходов выполнен на основании договоров на выполнение работ по оказанию услуг в области охраны объектов и пожарной безопасности, пропорционально занимаемой объектами площади с учетом индекса потребительских цен на 2024 год.

расходы на оплату коммунальных услуг - 790,77 тыс. руб.;

Коммунальные услуги в 2022 году оказаны собственными снабжающими подразделениями предприятия. На основании утвержденной учетной политики предприятия (п.10.2 Учет работ/услуг/выполненных/оказанных вспомогательными подразделениями.) услуги снабжающих вспомогательных подразделений оцениваются по фактической производственной себестоимости и включаются в затраты цехов-потребителей исходя из фактических объемов услуг, потребленных данными цехами.

Регулируемой организацией предоставлены следующие подтверждающие документы:

- расходы на коммунальные услуги по регулируемому виду деятельности за 2022 год (выполнен исходя из численности персонала занятого в производстве тепла в теплофикационной воде);

- расчет потребности в тепловой энергии на отопление, водоснабжении и водоотведении;

- расшифровка стоимости коммунальных услуг по котельному цеху.

расходы на оплату других работ и услуг - 243,00 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1723,78 тыс. руб.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 2179,92 тыс. руб., в том числе: расходы на охрану труда, канцелярские товары, транспортные расходы, услуги базы комплектации.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 1170,21 тыс.руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлено производственно- технический отчет № 2500 АТЦ Технический отчёт за декабрь 2022 г., копии отчетных валовых калькуляций на услуги АТЦ, технический отчет № ЦКОиМ_ПЭО-060 от 30.12.2022 Технический отчёт ЦКОиМ за декабрь 2022 г., копии отчетных валовых калькуляции на услуги ЦКОиМ

Исключены прочие затраты в отсутствии документарного подтверждения и экономического обоснования.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 3412,50 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 8707,62 тыс. руб.;

на 2025 год – 8982,61 тыс. руб.;

на 2026 год – 9248,50 тыс. руб.;

на 2027 год – 9522,26 тыс. руб.;

на 2028 год – 9804,12 тыс. руб.

Предложение АО «Минудобрения» об уровне операционных составляет: 2024 год - 12120,13 тыс. руб.; 2025 год - 12478,88 тыс. руб.; 2026 год - 12848,25 тыс. руб.; 2027 год - 13228,56 тыс. руб.; 2028 год - 13620,13 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 1514,89 тыс. руб.; на 2025 год – 1542,86 тыс. руб.; на 2026 год – 1570,53 тыс. руб.; на 2027 год – 1513,89 тыс. руб.; на 2028 год – 1536,88 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 503,75 тыс. руб., на 2025 г. - 493,18 тыс. руб., на 2026 г. - 482,61 тыс. руб., на 2027 г. - 472,04 тыс. руб., на 2028 г. - 461,47 тыс. руб..

Предложение АО «Минудобрения» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 503,75 тыс. руб., на 2025 год - 493,18 тыс. руб., на 2026 год - 482,61 тыс. руб., на 2027 год - 472,04 тыс. руб., на 2028 год - 461,47 тыс. руб., на 2028 год - 461,47 тыс. руб.

Экспертом Минтарифов ВО учтен в составе НВВ налог на имущество в размере: на 2024 год - 503,75 тыс. руб., на 2025 год - 493,18 тыс. руб., на 2026 год - 482,61 тыс. руб., на 2027 год - 472,04 тыс. руб., на 2028 год - 482,61 тыс. руб. в соответствии с расчетом налога на имущество на 2024-2028 гг.

Предложение АО «Минудобрения» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 503,75 тыс. руб., на 2025 год - 493,18 тыс. руб., на 2026 год - 482,61 тыс. руб., на 2027 год - 472,04 тыс. руб., на 2028 год - 482,61 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 917,50 тыс. руб., на 2025 г. - 956,04 тыс. руб., на 2026 г. - 994,28 тыс. руб., на 2027 г. - 1034,05 тыс. руб., на 2028 г. - 1075,41 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда..

Предложение АО «Минудобрения» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 1605,89 тыс. руб., на 2025 г. - 1670,12 тыс. руб., на 2026 г. - 1736,92 тыс. руб., на 2027 г. - 1806,40 тыс. руб., на 2028 г. - 1878,65 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 688,39 тыс. руб., на 2025 г. - 714,08 тыс. руб., на 2026 г. - 742,64 тыс. руб., на 2027 г. - 772,35 тыс. руб., на 2028 г. - 803,24 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 93,64 тыс. руб., на 2025 г. - 93,64 тыс. руб., на 2026 г. - 93,64 тыс. руб., на 2027 г. - 7,80 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб для тарифов на тепловую энергию (теплоноситель - вода).

Предложение АО «Минудобрения» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 574,82 тыс. руб., на 2025 г. - 574,82 тыс. руб., на 2026 г. - 488,93 тыс. руб., на 2027 г. - 481,18 тыс. руб., на 2028 г. - 481,18 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Были представлены документы: расчет амортизационных отчислений на 2023-2028 гг. по объектам основных средств непосредственно участвующих в производстве тепла втеплофикационной воде, фактические амортизационные отчисления ОПФ за 2022 год.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ исключены в полном объеме.

Предложение АО «Минудобрения» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 272,79 тыс. руб., на 2025 г. - 281,88 тыс. руб., на 2026 г. - 270,24 тыс. руб., на 2027 г. - 300,13 тыс. руб., на 2028 г. - 310,25 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 272,79 тыс. руб., на 2025 г. - 281,88 тыс. руб., на 2026 г. - 270,24 тыс. руб., на 2027 г. - 300,13 тыс. руб., на 2028 г. - 310,25 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 5008,18 тыс. руб., на 2025 г. - 5308,71 тыс. руб., на 2026 г. - 5574,11 тыс. руб., на 2027 г. - 5852,81 тыс. руб., на 2028 г. -

6145,50 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 999626,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5010,06 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 5310,70 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 5576,20 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 5855,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 6147,80 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,09 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение АО «Минудобрения» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 5851,81 тыс. руб., на 2025 г. - 6085,88 тыс. руб., на 2026 г. - 6329,31 тыс. руб., на 2027 г. - 6582,49 тыс. руб., на 2028 г. - 6845,78 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 843,63 тыс. руб., на 2025 г. - 777,17 тыс. руб., на 2026 г. - 755,20 тыс. руб., на 2027 г. - 729,68 тыс. руб., на 2028 г. - 700,28 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, счета - фактуры за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 4947,97 тыс. руб., на 2025 г. - 5196,85 тыс. руб., на 2026 г. - 5478,07 тыс. руб., на 2027 г. - 5724,48 тыс. руб., на 2028 г. - 5982,28 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 87707,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду с учетом прогнозных параметров.

Предложение АО «Минудобрения» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 6349,49 тыс. руб., на 2025 г. - 6603,47 тыс. руб., на 2026 г. - 4867,60 тыс. руб., на 2027 г. - 7142,31 тыс. руб., на 2028 г. - 7428,00 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 1401,52 тыс. руб., на 2025 г. - 1406,62 тыс. руб., на 2026 г. - -610,47 тыс. руб., на 2027 г. - 1417,83 тыс. руб., на 2028 г. - 1445,72 тыс. руб.

Предложение АО «Минудобрения» по статье - расходы на теплоноситель составляет: на 2024 г. - 71376,52 тыс. руб., на 2025 г. - 74231,58 тыс. руб., на 2026 г. - 77200,84 тыс. руб., на 2027 г. - 80288,88 тыс. руб., на 2028 г. - 83500,43 тыс. руб.

По данной статье регулируемая организация заявляет стоимость тепловой энергии впаре, произведенной АО «Минудобрения» и не подлежащей регулированию на основаниичасти 2.1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №о190-ФЗ «О теплоснабжении». Экспертом стоимость производства теплоэнергии в паре учтена при определениитарифа на теплоэнергию в воде на основании п.134 Методических указаний.

Расходы на подогрев паром в сумме: на 2024 год – 73664,66 тыс. руб. на 2025 г. – 86409,85 тыс. руб., на 2026 г. – 88168,21 тыс. руб., на 2027 г. – 92735,07 тыс. руб., на 2028 г. – 97413,66 тыс. руб. учтены при расчете тарифа на тепловую энергию, поставляемую потребителям в соответствии с расходами на тепловую энергию в паре в каждом расчетном периоде регулирования и объемом полезного отпуска.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 9956,15 тыс. руб.;

на 2025 год – 10505,56 тыс. руб.;

на 2026 год – 11052,18 тыс. руб.;

на 2027 год – 11577,29 тыс. руб.;

на 2028 год – 12127,78 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

АО «Минудобрения» не заявляло нормативную прибыль.

Так как АО «Минудобрения» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль не принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренных положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом. Уровень нормативной прибыли на период регулирования составил 0,07% в соответствии с приложением №7 Концессионного соглашения.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 1008,93 тыс. руб., на 2025 год - 1051,55 тыс. руб., на 2026 год - 1093,56 тыс. руб., на 2027 год - 1130,67 тыс. руб., на 2028 год - 1173,44 тыс. руб.

Предложение АО «Минудобрения» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 1363,93 тыс. руб., на 2025 год - 1409,41 тыс. руб., на 2026 год - 1351,19 тыс. руб., на 2027 год - 1500,66 тыс. руб., на 2028 год - 1551,27 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 355,00 тыс. руб., на 2025 год - 357,86 тыс. руб., на 2026 год - 257,63 тыс. руб., на 2027 год - 369,99 тыс. руб., на 2028 год - 377,83 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 7587,90 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 6735,10 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического

индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 7587,90 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (6954,46 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (15639,58 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 738,30 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила – 2220,00 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 1481,704 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 738,30 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год. В предложении о корректировке филиалом АО «Минудобрения» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 738,30 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на теплоноситель в паре при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 57047,57 тыс. руб. исходя фактического объема вырабатываемой тепловой энергии в 2022 году 69100 Гкал, и фактической цены на теплоноситель в паре в размере 767,64 руб./Гкал в 1-м полугодии и в размере 916,58 руб./Гкал во 2-мполугодии в соответствии с предложением регулируемой организации.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 4076,48 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 839,63 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 69100,00 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,213 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 4723,34 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 73,01 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 69100,00 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 55,48 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом АО «Минудобрения» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры за отчетный 2022 год.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме 7600,00 тыс. руб. с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 5427,6 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и 2023годы (1,058) составляет -6155,85 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ – 10544,81 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО со снижением значений в сумме: на 2025 г. – 7655,85 тыс. руб., на 2026 г. -5500 тыс. руб., на 2027 г. -3544,81 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 21187,59 тыс. руб.;
в 2025 году - 14426,73 тыс. руб.;
в 2026 году - 17464,77 тыс. руб.;
в 2027 году - 20199,30 тыс. руб.;
в 2028 году - 24642,22 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для АО «Минудобрения» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории в границах городского поселения город Россошь, АО «Минудобрения» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1298,74 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1396,16 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1396,16 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1458,99 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1458,99 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1534,22 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,16 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1534,22 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1682,06 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,64 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1682,06 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 1778,89 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,76 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства АО «Минудобрения» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

2. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Вымпел», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Абрамовского сельского поселения (посёлок Осинки), Шанинского сельского поселения (посёлок Участок № 26), Добринского сельского поселения (посёлок Козловский, посёлок Новоградский) Таловского муниципального района Воронежской области, на 2024 год

Выступили: Требунская А.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В соответствии с п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 29.11.2023 года открыто дело № 681-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП Таловского городского поселения «Вымпел».

Экспертная группа в составе: заместитель министра - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта Минтарифов ВО - Жегульская О.В., ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Требунская А.В. рассмотрели представленные МУП Таловского городского поселения «Вымпел» заявление об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и обосновывающие материалы (№ 55-10ГИС/896 от 17.11.2023), в том числе производственную программу, разработанную на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Объект экспертизы: представленное МУП Таловского городского поселения «Вымпел» предложение об установлении экономически обоснованного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Абрамовского сельского поселения (п. Осинки), Шанинского сельского поселения (п. Участок № 26), Добринского сельского поселения (п. Козловский, п. Новоградский) Таловского муниципального района Воронежской области на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Методология работы: в соответствии с п. 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при расчете тарифов применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП Таловского городского поселения «Вымпел» на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 для потребителей Абрамовского сельского поселения (п. Осинки), Шанинского сельского поселения (п. Участок № 26), Добринского сельского поселения (п. Козловский, п. Новоградский) Таловского муниципального района Воронежской области.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП Таловского городского поселения «Вымпел», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП Таловского городского поселения «Вымпел».

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью Директора Баландина Игоря Алексеевича.

Эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания № 1746-Э);

- Приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

- Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 1,072 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 1,091 %;

МУП Таловского городского поселения «Вымпел» впервые обратилось в Минтарифов ВО для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности организации

МУП Таловского городского поселения «Вымпел» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Таловский муниципальный район Абрамовское сельское поселение, Добринское сельское поселение, Шанинское сельское поселение на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 от 13.05.2013 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

МУП Таловского городского поселения «Вымпел» оказывает услугу холодного водоснабжения населению и организациям.

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации МУП Таловского городского поселения «Вымпел» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

Краткое описание технологического процесса.

Подъем питьевой воды осуществляется из 5 артезтанских скважин, глубинными насосами ЭЦВ 6-16-110 (2шт.), ЭЦВ 6-10-140 (2шт.)., ЭЦВ 6-16-80 (1шт.) Исходная вода под давлением подается на станцию водоподготовки (УФСБМ-Л-НF-12-ФО-ФУ, Айстрим УВБМ) и поступает в резервуары чистой воды в количестве 2шт. объёмом 150м3 каждый; в водонапорные башни 3шт. Подача воды под давлением осуществляется в водопроводную сеть общей протяженностью- 11,489 км станцией 2 подъёма насосами Cru№bfos CRE-20-3, в водопроводную сеть общей протяженностью- 9,528 и 2,980км.

1. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям затрат и обоснованности расчета объема отпуска услуги холодного водоснабжения.

1.1. Объем отпуска товаров, работ, услуг.

Прогнозируемый объем отпуска питьевой воды на регулируемый период принят экспертами в размере 31,605 тыс. куб.м (по форме приложения 1 к Методическим указаниям №1746-Э).

1.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 по форме приложения 2 к Методическим указаниям № 1746-Э и представлен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение МУП Таловского городского поселения «Вымпел» 2024 год	Предложение Минтарифов ВО 2024 год	Отклонение	Обоснование расходов с указанием причин и ссылок на правовые нормы
1	2	3	4	5	6	7
1	Производственные расходы	тыс.руб	7835,18	2252,88	5582,30	п. 38(а) Постановления № 406
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	3489,82	208,31	3281,51	п. 39(а) Постановления № 406
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.	3148,77	200,00	2948,77	Затраты на реагенты приняты на основании расчета и фактических затрат на реагенты на аналогичную очистку воды ООО «Водоканал»
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	16,18	8,31	7,87	Затраты на ГСМ приняты на основании расчета ГСМ на вакуумную машину КО-529-11(по договору хоз. ведения от 26.12.2022 № 111); отклонены затраты на ГСМ на мусоровоз (по договору хоз. ведения от 07.12.2021 № 110)
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	324,87	0,00	324,87	В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на приобретение сырья и

						материалов ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс. руб.	2460,17	905,60	1554,56	п. 39(б) Постановления № 406
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	2460,17	905,60	1554,56	Тариф на электроэнергию на 2024 год принят на основании среднего тарифа за 2023 год (по данным с сайта ПАО «ТНС Энерго») с учетом индекса Прогноза в размере -10,35 руб./кВт.ч., объём электропотребления составит 87,51 тыс. кВт. ч., расчетная удельная норма расхода электрической энергии на 1 м³ подъема воды принята – 2,51 кВт.ч.
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.4	топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.3	Расходы на оплату работи услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	1202,55	901,91	300,63	п. 39(г) Постановления № 406.
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного	тыс. руб.	923,62	692,71	230,91	Среднесписочная численность основного

	персонала					производственного персонала принята в количестве 3 человек, среднемесячная заработная плата составит - 19242 руб.
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	278,93	209,20	69,73	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	469,01		469,01	Общехозяйственные расходы приняты по статье «Прочие производственные.
1.6.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы :	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1.1	Расходы на оплату труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1.2	Отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	213,63	237,05	-23,42	
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	213,63	48,18	165,45	В материалах дела отсутствует договор на осущ. анализов воды, расходы приняты на основании фактических затрат за 2022 год по Таловскому городскому поселению с учетом индексов прогноза.
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены

1.7.5	прочие	тыс. руб.	0,00	188,87	-188,87	Приняты затраты, заявленные МУП «Вымпел» по статье «Общехозяйственные расходы»: на ГСМ для работы дизель-генераторной установки и ГСМ для окашивания санитарных зон, заявленные в общехозяйственных затратах.; Договора №42-23, №43-23, №44-23 на создание научно-технической (проектной) продукции от 07.08.2023г (Лицензия и санитарной охраны водозабора)
1.7.5.1						Расходы не заявлены
1.7.5.2						Расходы не заявлены
1.7.5.3						Расходы не заявлены
1.7.5.4						Расходы не заявлены
1.7.5.5						Расходы не заявлены
1.7.5.6						Расходы не заявлены
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	475,08	141,91	333,17	п. 38(б) Постановления № 406.
2.1	Расходы на текущийремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	475,08	141,91	333,17	Приняты расходы на замену насосов ЭЦВ на скважинах -2шт. на основании прайс-листа.
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00		0,00	Расходы не заявлены
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала,	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

	в том числе налоги и сборы					
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
3	Административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.7	управленческие услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

3.4	Служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.6	Страхование производственныхобъектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7	Прочие административные расходы, в том числе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций*	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованнойсистемы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	92,49	33,30	59,19	п. 38(ж) Постановления № 406
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	6,90	9,12	-2,22	Водный налог рассчитан в соответствии со ставками на 2024 год согласно НК РФ

7.5	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	85,59	24,18	61,41	Рассчитан налог при применении УСН (доходы-расходы).
	Итого расходы, включаемы в НВВ	тыс. руб.	8402,75	2428,08	5974,67	
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль (прибыль, остающаяся в распоряжении регулируемой организации, в размере не менее 3 процентов текущих расходов)	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
8.5	Величина нормативной прибыли, определенная в соответствии с пунктом 31 настоящих Методических указаний - в размере не более 7 %	%	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00			Расходы не заявлены
9.1	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации - в размере не более 5 % от НВВ	%	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
11	Итого НВВ	тыс. руб.	8402,75	2428,08	5974,67	

2. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Величина нормативной прибыли не заявлена.

3. Анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации по отношению к предыдущим периодам регулирования.

В связи с тем, что МУП Таловского городского поселения «Вымпел» впервые обратилось в Минтарифов ВО для установления тарифа по данной системе водоснабжения, невозможно выполнить анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущим периодам регулирования.

4. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей, а также расчет необходимой валовой выручки и размера тарифов методом экономически обоснованных расходов.

Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом IV Методических указаний по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э по форме приложение 4 к методическим рекомендациям.

В материалах, представленных МУП Таловского городского поселения «Вымпел», отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку на период регулирования.

Общая сумма финансовых потребностей МУП Таловского городского поселения «Вымпел» на реализацию производственной программы в сфере холодного водоснабжения на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 определена в размере 2428,08 тыс. руб.

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов для МУП Таловского городского поселения «Вымпел» на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Перечень показателей	Наименование показателей	Предложение 2024 год
Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00
Показатель надежности и бесперебойности	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение при подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,38
Показатели эффективности использования ресурсов	Показатели энергетической эффективности:	
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	9,41
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу	2,51

	объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00

1.2. производственную программу в сфере водоснабжения для МУП Таловского городского поселения «Вымпел» на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 с основными показателями, приведенными в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Показатели производственной программы	МУП Таловского городского поселения «Вымпел»
1	Поднято воды, всего (тыс. куб.м)	34,887
2	Потребление на собственные нужды, (тыс. куб.м)	0,00
3	Получено воды со стороны (тыс. куб.м)	0,00
4	Подано воды в сеть (тыс. куб.м)	34,887
5	Потери воды в сети (тыс. куб.м)	3,282
6	Объем отпуска абонентам (тыс. куб.м), в том числе:	31,605
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. куб.м)	0,00
6.2	население (тыс. куб.м)	31,474
6.3	бюджетные потребители (тыс. куб.м)	0,078
6.4	прочие потребители (тыс. куб.м)	0,053
6.5	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. куб.м.)	0,00
7	Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	2428,08

Согласно требованиям пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, экспертами произведена оценка доступности для абонентов тарифов регулируемой организации, учтенных при формировании производственной программы предельному индексу максимально возможного изменения тарифов, установленных Федеральной службой по тарифам в среднем по субъекту Российской Федерации.

Производственная программа признана экспертами доступной для абонентов.

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП Таловского городского поселения «Вымпел» с календарной разбивкой:

- 1 полугодие в размере 74,80 руб. за 1 куб. м, для населения - 74,80 руб. за 1 куб. м.
- 2 полугодие в размере 78,85 руб. за 1 куб. м, для населения - 78,85 руб. за 1 куб. м.

3. МУП Таловского городского поселения «Вымпел»:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее

водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечить исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;

- обеспечивать предоставление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе (ЕИАС) в порядке исполнения поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации 11 марта 2011 и Федеральной службы по тарифам от 06.04.2011 № СН-2718/17;

Рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Твой Дом», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Ольховатского городского поселения (рабочий поселок Ольховатка, поселок Заболотовка) Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Твой Дом», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Ольховатского городского поселения (рабочий поселок Ольховатка, поселок Заболотовка) Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/88 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 27.12.2018 № 56/2, от 17.12.2019 № 54/57, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/244, от 15.12.2021 № 70/67, от 18.11.2022 №69/104).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/88 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 27.12.2018 № 56/2, от 17.12.2019 № 54/57, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/244, от 15.12.2021 № 70/67, от 18.11.2022 №69/104) для ООО «Твой Дом» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду – 40,06 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2632,05 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Твой Дом» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:

- компонент на холодную воду - 58,40 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2928,88 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 61,98 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3046,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 61,98 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3046,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 62,58 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3116,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 62,58 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3116,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 66,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3190,83 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 66,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3190,83 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 67,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3268,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 67,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3268,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 70,35 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3348,55 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО «Твой Дом» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Твой Дом», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Твой Дом», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Твой Дом» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением

Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Твой Дом» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 26.10.2023 №49/13 для ИП Лунев Алексей Михайлович с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 40,06 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 43,84 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 43,84 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 45,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 45,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 46,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 46,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 49,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 49,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 50,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Твой Дом» приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/92 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2632,05 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2882,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2882,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3110,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 3090,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3194,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3194,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3390,40 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3360,40 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3409,27 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Твой Дом» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 960,58 тыс. руб., на 2025 год – 991,19 тыс. руб., на 2026 год – 1015,94 тыс. руб., на 2027 год – 1041,80 тыс. руб., на 2028 год – 1067,94 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 841,23 тыс. руб., на 2025 год – 867,69 тыс. руб., на 2026 год – 888,08 тыс. руб., на 2027 год – 909,37 тыс. руб., на 2028 год – 931,57 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 119,35 тыс. руб., на 2025 год – 123,50 тыс. руб., на 2026 год – 127,86 тыс. руб., на 2027 год – 132,43 тыс. руб., на 2028 год – 136,37 тыс. руб.

Предложение ООО «Твой Дом» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 536,90 тыс. руб. в том числе

Предложение ООО «Твой Дом» о величине расходов на период 2024-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2024 год – 536,90 тыс. руб., на 2025 год – 532,17 тыс. руб., на 2026 год – 535,54 тыс. руб., на 2027 год – 539,36 тыс. руб., на 2028 год – 550,56 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 423,68 тыс. руб., на 2025 год – 459,02 тыс. руб., на 2026 год – 480,40 тыс. руб., на 2027 год – 502,44 тыс. руб., на 2028 год – 517,38 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 340,62 тыс. руб., на 2025 год – 370,30 тыс. руб., на 2026 год – 388,68 тыс. руб., на 2027 год – 407,03 тыс. руб., на 2028 год – 418,73 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 83,06 тыс. руб., на 2025 год – 88,72 тыс. руб., на 2026 год – 91,72 тыс. руб., на 2027 год – 95,41 тыс. руб., на 2028 год – 98,65 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 1983,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,5%, на 2025 год – 107,94%, на 2026 год – 103,37%, на 2027 год – 106,12%, на 2028 год – 101,45%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,44%, на 2025 год – 104,24%, на 2026 год – 102,52%, на 2027 год – 105,59%, на 2028 год – 101,15%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104,0% (приводится справочно).

ООО «Твой Дом» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Твой Дом»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Твой Дом» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Ольховатского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Твой Дом» потребителям Ольховатского городского поселения (рабочий поселок Ольховатка, поселок Заболотовка) Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Коттедж-Энерго», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Коттедж-Энерго», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения – город Россошь Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов

приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/100 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/33, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/240,от 15.12.2021 № 70/64, от 10.02.2022 № 6/4, от 18.11.2022 №69/88).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/100 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/33, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/240, от 15.12.2021 № 70/64, от 10.02.2022 № 6/4, от 18.11.2022 №69/88) для ООО «Коттедж-Энерго» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 35,60 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2748,42 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Коттедж-Энерго» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028гг. в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 37,03 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3607,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 37,03 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3607,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 38,51 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3814,64 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 38,51 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3814,64 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 40,05 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4036,13 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 40,05 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4036,13 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 41,65 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4273,72 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 41,65 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4273,72 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 43,32 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4528,27 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 43,32 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4528,27 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

На период 2024-2028 годов ООО «Коттедж-Энерго» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Коттедж-Энерго», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Коттедж-Энерго», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Коттедж-Энерго» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Коттедж-Энерго» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/113 для ООО «Россошанские коммунальные системы» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 35,60 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 39,10 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 39,10 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 40,44 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 40,44 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 42,25 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 – 42,25 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 – 44,16 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 – 44,16 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 – 46,15 руб. за 1 куб. метр (с НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Коттедж-Энерго» приказом Минтарифов ВО от 23.11.2023 №57/12 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 2748,42 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 3009,49 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 3009,49 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 3268,39 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 3268,39 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 3496,65 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 – 3496,65 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 – 3609,06 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 – 3609,06 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 – 3754,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Коттедж-Энерго» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1206,34 тыс. руб., на 2025 год – 1273,60 тыс. руб., на 2026 год – 1344,53 тыс. руб., на 2027 год – 1420,41 тыс. руб., на 2028 год – 1501,50 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1046,22 тыс. руб., на 2025 год – 1107,04 тыс. руб., на 2026 год – 1171,31 тыс. руб., на 2027 год – 1240,27 тыс. руб., на 2028 год – 1314,14 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 160,12 тыс. руб., на 2025 год – 166,56 тыс. руб., на 2026 год – 173,22 тыс. руб., на 2027 год – 180,14 тыс. руб., на 2028 год – 187,36 тыс. руб.

в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

Предложение ООО «Коттедж-Энерго» о величине расходов на период 2024-2028 годов скорректированы затраты на сумму: на 2024 год – 630,91 тыс. руб., на 2025 год – 648,41 тыс. руб., на 2026 год – 674,48 тыс. руб., на 2027 год – 716,81 тыс. руб., на 2028 год – 771,54 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 575,43 тыс. руб., на 2025 год – 625,19 тыс. руб., на 2026 год – 670,05 тыс. руб., на 2027 год – 703,60 тыс. руб., на 2028 год – 729,96 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 482,20 тыс. руб., на 2025 год – 525,82 тыс. руб., на 2026 год – 566,76 тыс. руб., на 2027 год – 595,67 тыс. руб., на 2028 год – 617,16 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 93,23 тыс. руб., на 2025 год – 99,37 тыс. руб., на 2026 год – 103,29 тыс. руб., на 2027 год – 107,93 тыс. руб., на 2028 год – 112,80 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 2500,00 куб. м., в том числе населению - 2500,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,50%, на 2025 год – 108,60%, на 2026 год – 106,98%, на 2027 год – 103,21%, на 2028 год – 104,02%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,81%, на 2025 год – 103,44%, на 2026 год – 104,50%, на 2027 год – 104,50%, на 2028 год – 104,50%.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Коттедж-Энерго» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Коттедж-Энерго»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Коттедж-Энерго» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Россошанского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Коттедж-Энерго» потребителям городского поселения – город Россошь Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на

горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «Городские тепловые сети», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Бобровского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/119 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 17.12.2019 № 54/53, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/242, от 14.12.2021 № 69/71, от 18.11. 2022 г. № 69/166).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/119 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 17.12.2019 № 54/53, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/242, от 14.12.2021 № 69/71, от 18.11. 2022 г. № 69/166) для МУП «Городские тепловые сети» на 2023 год утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду - 52,28 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 2708,43 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

МУП «Городские тепловые сети» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 года в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 52,28 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3822,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 52,28 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3822,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 54,89 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3856,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 54,89 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3856,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 57,63 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3937,10 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:

- компонент на холодную воду - 57,63 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3937,10 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 60,51 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4022,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 60,51 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4022,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 63,54 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4113,29 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 63,54 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4113,29 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

На период 2024-2028 годов МУП «Городские тепловые сети» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Городские тепловые сети», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП «Городские тепловые сети», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП «Городские тепловые сети» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП «Городские тепловые сети» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 17.10.2023 №46/5 с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 52,28 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 56,96 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 56,96 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 59,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 59,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 61,18 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 61,18 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 62,86 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 62,86 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 64,90 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП «Городские тепловые сети» приказом Минтарифов ВО от 23.11.2023 №57/10 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2708,43 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2965,73 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2965,73 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3048,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 3048,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3243,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3243,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3257,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3257,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3527,74 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МУП «Городские тепловые сети» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 5621,89 тыс. руб., на 2025 год – 5714,66 тыс. руб., на 2026 год – 5865,59 тыс. руб., на 2027 год – 6025,24 тыс. руб., на 2028 год – 6194,04 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 4586,75 тыс. руб., на 2025 год – 4627,84 тыс. руб., на 2026 год – 4724,52 тыс. руб., на 2027 год – 4827,14 тыс. руб., на 2028 год – 4935,95 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 1035,14 тыс. руб., на 2025 год – 1086,82 тыс. руб., на 2026 год – 1141,07 тыс. руб., на 2027 год – 1198,10 тыс. руб., на 2028 год – 1258,09 тыс. руб.

Предложение МУП «Городские тепловые сети» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: на 2024 год – 1199,23 тыс. руб., на 2025 год – 1018,19 тыс. руб., на 2026 год – 965,36 тыс. руб., на 2027 год – 962,12 тыс. руб., на 2028 год – 931,94 тыс. руб. в результате применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с

п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 4422,66 тыс. руб., на 2025 год – 4696,47 тыс. руб., на 2026 год – 4900,23 тыс. руб., на 2027 год – 5063,12 тыс. руб., на 2028 год – 5262,10 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 3342,77 тыс. руб., на 2025 год – 3546,77 тыс. руб., на 2026 год – 3708,63 тыс. руб., на 2027 год – 3835,70 тыс. руб., на 2028 год – 3997,97 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 1079,89 тыс. руб., на 2025 год – 1149,70 тыс. руб., на 2026 год – 1191,60 тыс. руб., на 2027 год – 1227,42 тыс. руб., на 2028 год – 1264,13 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 19800,00 куб. м., в том числе населению - 6660,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,5%, на 2025 год – 102,78%, на 2026 год – 106,42%, на 2027 год – 100,41%, на 2028 год – 108,30%;

- холодная вода: на 2024 год – 108,95%, на 2025 год – 104,02%, на 2026 год – 103,26%, на 2027 год – 102,75%, на 2028 год – 103,25%.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МУП «Городские тепловые сети» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП «Городские тепловые сети»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП «Городские тепловые сети» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Бобровского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Городские тепловые сети» потребителям Бобровского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

6. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Стройтэк», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (система централизованного горячего водоснабжения котельной ул. Чайкиной, 3А/1) Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Стройтэк», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения – город Россошь (система цетрализованного горячего водоснабжения котельной ул. Л. Чайкиной, 3А/1) установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2020-2024 годов приказом УРТ от 20.12.2019 № 56/97 (в ред. приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/328,от 15.12.2021 № 70/66, от 16.12.2021 № 71/19, от 18.11.2022 № 69/101).

Приказом УРТ от 20.12.2019 № 56/97 (в ред. приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/328, от 15.12.2021 № 70/66, от 16.12.2021 № 71/19, от 18.11.2022 № 69/101) для ООО «Стройтэк» на 2024 год утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 32,15 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2350,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 32,05 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2461,44 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

ООО «Стройтэк» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 35,60 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2350,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 38,44 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2350,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На 2024 год ООО «Стройтэк» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Стройтэк», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/113 для ООО «Россошанские коммунальные системы» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 35,60 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 39,10 руб. за 1 куб. метр (с НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Стройтэк» приказом Минтарифов ВО от 26.10.2023 №49/9 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2350,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2562,03 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с

транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Стройтэк» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 2468,46 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 2290,76 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 177,70 тыс. руб.

Предложение ООО «Стройтэк» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ООО «Стройтэк» исключены расходы в размере: в 2024 году – 1509,53 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 1508,96 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 0,57 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 958,93 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 781,80 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 177,13 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2020-2024 годов ежегодно составляет 4750,00 куб. м., в том числе населению - 4200,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 108,98 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,83 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,20% (приводится справочно).

ООО «Стройтэк» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Стройтэк»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на 2024 год.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

7. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Стройтэк», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Строителей, д. 37) Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Стройтэк», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения – город Россошь (г. Россошь, система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Строителей, д. 37) Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов УРТ УРТ от 18.12.2018 № 54/133 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/44,от 23.01.2020 № 2/1,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/320,от 28.12.2021 № 77/2,от 18.11.2022 г. № 69/102).

Приказом УРТ от 18.12.2018 № 54/133 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/44, от 23.01.2020 № 2/1, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/320, от 28.12.2021 № 77/2, от 18.11.2022 г. № 69/102) для ООО «Стройтэк» на 2023 год утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 35,60 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2535,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

ООО «Стройтэк» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 35,60 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2535,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 38,44 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2659,72 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 38,44 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2659,72 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 38,58 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2716,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 38,58 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2716,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 41,52 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2783,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 41,52 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2783,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 41,78 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2913,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 41,78 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2913,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 44,84 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2968,96 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

На период 2024-2028 годов ООО «Стройтэк» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Стройтэк», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Стройтэк», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Стройтэк» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и

производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Стройтэк» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/113 для ООО «Россошанские коммунальные системы» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 35,60 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 39,10 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 39,10 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 40,44 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 40,44 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 42,25 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 – 42,25 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 – 44,16 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 – 44,16 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 – 46,15 руб. за 1 куб. метр (с НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Стройтэк» приказом Минтарифов ВО от 31.10.2023 №50/31 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2535,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2769,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2769,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2876,11 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2876,11 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3074,37 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3074,37 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3134,61 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3134,61 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3247,88 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей

воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Стройтэк» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 584,69 тыс. руб., на 2025 год – 605,61 тыс. руб., на 2026 год – 621,31 тыс. руб., на 2027 год – 644,06 тыс. руб., на 2028 год – 665,91 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 482,51 тыс. руб., на 2025 год – 499,32 тыс. руб., на 2026 год – 510,77 тыс. руб., на 2027 год – 529,10 тыс. руб., на 2028 год – 546,37 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 102,18 тыс. руб., на 2025 год – 106,29 тыс. руб., на 2026 год – 110,54 тыс. руб., на 2027 год – 114,96 тыс. руб., на 2028 год – 119,54 тыс. руб.

Предложение ООО «Стройтэк» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2024 год – 8,74 тыс. руб., на 2025 год – 26,56 тыс. руб., на 2026 год – 43,09 тыс. руб., на 2027 год – 49,85 тыс. руб., на 2028 год – 49,27 тыс. руб. применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 593,43 тыс. руб., на 2025 год – 632,17 тыс. руб., на 2026 год – 664,40 тыс. руб., на 2027 год – 693,91 тыс. руб., на 2028 год – 715,18 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 490,51 тыс. руб., на 2025 год – 522,47 тыс. руб., на 2026 год – 550,37 тыс. руб., на 2027 год – 574,75 тыс. руб., на 2028 год – 590,64 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 102,92 тыс. руб., на 2025 год – 109,70 тыс. руб., на 2026 год – 114,03 тыс. руб., на 2027 год – 119,16 тыс. руб., на 2028 год – 124,54 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 2760,00 куб. м., в том числе населению - 2403,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,24%, на 2025 год – 103,83%, на 2026 год – 106,89%, на 2027 год – 101,96%, на 2028 год – 103,61%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,83%, на 2025 год – 103,43%, на 2026 год – 104,48%, на 2027 год – 104,52%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,20%. 2025г. - 104,20 %, 2026 – 2028гг. – 104,00% (приводится справочно).

ООО «Стройтэк» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Стройтэк»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Стройтэк» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Россошанского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Стройтэк» потребителям городского поселения – город Россошь (г. Россошь, система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Строителей, д. 37) Воронежской области, на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

8. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко Министерства здравоохранения Российской Федерации», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ от 18.12.2018 № 54/60 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/113,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 №58/290,от 09.12.2021 № 67/47, от 18.11.2022 г. № 69/167).

Приказом УРТ от 18.12.2018 № 54/60 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/113,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 №58/290,от 09.12.2021 № 67/47, от 18.11.2022 г. № 69/167) для федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации на 2023 год утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 1922,24 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1922,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4497,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2734,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2879,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2879,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2977,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2977,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3153,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:

- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3153,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3225,04 руб. за 1 Гкал (без НДС).

На период 2024-2028 годов федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации, которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации, учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/89 для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/93 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1922,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1986,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1986,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2140,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2140,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2229,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2229,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2318,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2318,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2381,34 руб. за 1 Гкал (без НДС).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 2306,20 тыс. руб., на 2025 год – 2104,33 тыс. руб., на 2026 год – 2195,03 тыс. руб., на 2027 год – 2294,83 тыс. руб., на 2028 год – 2388,51 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 2049,17 тыс. руб., на 2025 год – 1815,18 тыс. руб., на 2026 год – 1894,31 тыс. руб., на 2027 год – 1982,11 тыс. руб., на 2028 год – 2063,30 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 257,03 тыс. руб., на 2025 год – 289,15 тыс. руб., на 2026 год – 300,72 тыс. руб., на 2027 год – 312,72 тыс. руб., на 2028 год – 325,21 тыс. руб.

Предложение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации о величине расходов на период 2024-2028 годов скорректированы затраты на сумму: на 2024 год – 799,44 тыс. руб., на 2025 год – 509,90 тыс. руб., на 2026 год – 507,75 тыс. руб., на 2027 год – 537,68 тыс. руб., на 2028 год – 569,03 тыс. руб. в результате применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1506,76 тыс. руб., на 2025 год – 1594,43 тыс. руб., на 2026 год – 1687,28 тыс. руб., на 2027 год – 1757,15 тыс. руб., на 2028 год – 1819,48 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1264,50 тыс. руб., на 2025 год – 1334,03 тыс. руб., на 2026 год – 1413,18 тыс. руб., на 2027 год – 1470,72 тыс. руб., на 2028 год – 1520,18 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 242,26 тыс. руб., на 2025 год – 260,40 тыс. руб., на 2026 год – 274,10 тыс. руб., на 2027 год – 286,43 тыс. руб., на 2028 год – 299,30 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 9645,00 куб. м., в том числе населению - 8725,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 103,33%, на 2025 год – 107,74%, на 2026 год – 104,13%, на 2027 год – 104,01%, на 2028 год – 102,70%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 106,00%, на 2026 год – 104,50%, на 2027 год – 104,50%, на 2028 год –104,50%.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,20%, 2025г. - 104,20%, 2026 – 2028гг. – 104,00% (приводится справочно).

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования

«Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

9. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/58 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «ДВЕ СТОЛИЦЫ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022-2026 годов»

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2026 годов приказом ДГРТ ВО от 15.12.2021 №70/58 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 18.11.2022 г. № 69/77, приказом Минтарифов ВО от 14.11.2023 №54/2).

Приказом ДГРТ ВО от 15.12.2021 №70/58 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 18.11.2022 г. № 69/77, приказом Минтарифов ВО от 14.11.2023 №54/2) для ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ» на период 2024-2026 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.12. 2023 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2250,19 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2462,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2462,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 36,77 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2597,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 6,77 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2597,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 38,24 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2719,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду – 28,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2278,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду – 30,62 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2431,63 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду – 30,62 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2431,63 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду – 32,17 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2524,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду – 32,17 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2524,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду – 33,93 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2641,85 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2026 годов ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 № 61/89 с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 28,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 31,49 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 31,49 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 33,37 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 33,37 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 34,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ» приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/95 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.12.2023 - 30.06.2024 – 2250,19 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 2463,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 2463,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 2589,74 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 2589,74 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 2704,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 5184,16 тыс. руб., на 2025-2026гг. отсутствует.

- теплоэнергия:

2024 год – 4353,94 тыс. руб.,

- холодная вода:

2024 год – 830,22 тыс. руб.,

Предложение общества с ограниченной ответственностью «ДВЕ СТОЛИЦЫ» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ» исключены расходы в размере: в 2024 году – 460,26 тыс. руб., и дополнительно включены: в 2025 году – 5069,33 тыс. руб., в 2026 году – 5315,47 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: исключены в 2024 году – 387,16 тыс. руб., дополнительно включены в 2025 году – 4255,50 тыс. руб., в 2026 году – 4458,90 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: исключены в 2024 году – 73,10 тыс. руб., дополнительно включены в 2025 году – 813,83 тыс. руб., в 2026 году – 856,57 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 4723,90 тыс. руб., в 2025 году – 5069,33 тыс. руб., в 2026 году – 5315,47 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 3966,78 тыс. руб., в 2025 году – 4255,50 тыс. руб., в 2026 году – 4458,90 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 757,12 тыс. руб., в 2025 году – 813,83 тыс. руб., в 2026 году – 856,57 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2026 годов ежегодно составляет 25120,00 куб. м., в том числе населению - 25120,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %,

2025 год – 105,11 %,

2026 год – 104,45%.

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 106,00 %,

2026 год – 104,50 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными

Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,20%, 2025 – 104,20%, 2026 – 104,00% (приводится справочно).

ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «ДВЕ СТОЛИЦЫ»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2026 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

10. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/94 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «СбытСервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2020-2024 годы»

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «СбытСервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2020-2024 годов приказом УРТ ВО от 20.12.2019 № 56/94 (в ред. приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/327, от 21.01.2021 № 2/3, от 14.12.2021 № 69/84, от 18.11.2022 № 69/96).

Приказом УРТ ВО от 20.12.2019 № 56/94 (в ред. приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/327, от 21.01.2021 № 2/3, от 14.12.2021 № 69/84, от 18.11.2022 № 69/96) для ООО «СбытСервис» на 2024 год утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:

- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1946,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1673,03 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «СбытСервис» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1946,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1946,89 руб. за 1 Гкал (без НДС).

На 2024 год ООО «СбытСервис» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «СбытСервис», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК-Воронеж» от 07.12.2023 №61/89 с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «СбытСервис» приказом Минтарифов ВО от 19.10.2023 №54/66 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 1946,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 2033,18 руб. за 1 Гкал (без НДС).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «СбытСервис» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 6260,25 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 5199,59 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 1060,66 тыс. руб.

Предложение ООО «СбытСервис» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

В расчет тарифов ООО «СбытСервис» включены расходы в размере: в 2024 году – 50,36 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 111,28 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – -60,92 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 6310,61 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 5310,87 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 999,74 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2020-2024 годов ежегодно составляет 39802,00 куб. м., в том числе населению - 39632,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 104,43 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,20% (приводится справочно).

ООО «СбытСервис» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «СбытСервис»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на 2024 год.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

11. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для акционерного общества «Конструкторское бюро химавтоматики» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Ворошилова, 20) осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годы

Выступили: Смирнова И.Д., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для АО «КБХА», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 26.11.2019 № 47/61 (в ред. приказов ДГРТ ВО от 07.12.2020 № 54/27, от 15.12.2021 № 70/11, от 18.11.2022 г. № 69/21).

Приказом УРТ ВО от 26.11.2019 № 47/61 (в ред. приказов ДГРТ ВО от 07.12.2020 № 54/27, от 15.12.2021 № 70/11, от 18.11.2022 г. № 69/21) для АО «КБХА» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 1756,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);

АО «КБХА» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,92 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1756,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 24,92 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2667,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 25,42 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2667,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 25,42 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1882,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 26,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1882,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 26,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2806,48 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 26,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2806,48 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 26,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2032,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 27,62 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2032,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 27,62 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2952,50 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов АО «КБХА» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения АО «КБХА», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов АО «КБХА», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы АО «КБХА» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении АО «КБХА» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 № 61/89 ООО «РВК-Воронеж», с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для АО «КБХА» приказом Минтарифов ВО от 14.11.2023 №54/6 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1756,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1923,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1923,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1974,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1974,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2097,84 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2087,84 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2102,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2082,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2084,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение АО «КБХА» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 52134,87 тыс. руб., на 2025 год – 53561,78 тыс. руб., на 2026 год – 55160,80 тыс. руб., на 2027 год – 56893,19 тыс. руб., на 2028 год - 58607,26 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 44658,87 тыс. руб., на 2025 год – 45935,78 тыс. руб., на 2026 год – 47339,80 тыс. руб., на 2027 год – 48847,19 тыс. руб., на 2028 год – 50321,26 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 7476,00 тыс. руб., на 2025 год – 7626,00 тыс. руб., на 2026 год – 7821,00 тыс. руб., на 2027 год – 8046,00 тыс. руб., на 2028 год – 8286,00 тыс. руб.

Предложение АО «КБХА» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2024 - 7731,46 тыс. руб., на 2025 год – 6368,47 тыс. руб., на 2026 год – 5814,59 тыс. руб., на 2027 год – 5940,21 тыс. руб., на 2028 год – 7488,96 тыс. руб. в результате применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 44403,41 тыс. руб., на 2025 год – 47193,31 тыс. руб., на 2026 год – 49346,21 тыс. руб., на 2027 год – 50952,98 тыс. руб., на 2028 год – 51118,30 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 36868,07 тыс. руб., на 2025 год – 39093,88 тыс. руб., на 2026 год – 40820,69 тыс. руб., на 2027 год – 42043,66 тыс. руб., на 2028 год – 41808,85 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 7535,34 тыс. руб., на 2025 год – 8099,43 тыс. руб., на 2026 год – 8525,52 тыс. руб., на 2027 год – 8909,32 тыс. руб., на 2028 год – 9309,45 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 300000,00 куб. м., в том числе населению - 288000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,50 %, на 2025 год – 102,65%, на 2026 год – 106,26%, на 2027 год – 100,70%, на 2028 год – 100,08%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 105,98%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду АО «КБХА»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

АО «КБХА» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения АО «КБХА» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

12. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для акционерного общества «Конструкторское бюро химавтоматики» (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Ворошилова, 20) осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годы

Выступили: Смирнова И.Д., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для АО «КБХА», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа города Воронеж, установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 03.12.2018 № 48/78 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 05.12.2019 № 51/65, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/368,от 15.12.2021 № 70/32, от 18.11.2022 № 69/22).

Приказом УРТ ВО от 03.12.2018 № 48/78 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 05.12.2019 № 51/65, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/368, от 15.12.2021 № 70/32, от 18.11.2022 № 69/22). для АО «КБХА» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023;
- компонент на холодную воду - 28,06 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2008,12 руб. за 1 Гкал (без НДС);

АО «КБХА» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 29,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2118,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2118,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 30,35 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2224,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,35 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2224,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,56 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2311,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,56 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2311,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 32,83 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2401,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 32,83 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2401,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 34,14 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2495,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,14 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2495,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов АО «КБХА» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения АО «КБХА», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов АО «КБХА», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы АО «КБХА» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении АО «КБХА» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 12.10.2023 № 45/30 для АО «КБХА», с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 28,06 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 28,75 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 28,75 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 29,15 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 29,15 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 30,12 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 30,12 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 32,04 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для АО «КБХА» приказом Минтарифов ВО от 05.12.2023 № 60/1 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2008,12 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2206,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2206,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2224,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2224,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2428,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2378,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2390,77 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2390,77 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2593,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение АО «КБХА» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 49,60 тыс. руб., на 2025 год – 52,00 тыс. руб., на 2026 год – 54,04 тыс. руб., на 2027 год – 56,14 тыс. руб., на 2028 год – 58,34 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 40,58 тыс. руб., на 2025 год – 42,62 тыс. руб., на 2026 год – 44,28 тыс. руб., на 2027 год – 46,00 тыс. руб., на 2028 год – 47,80 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 9,02 тыс. руб., на 2025 год – 9,38 тыс. руб., на 2026 год – 9,76 тыс. руб., на 2027 год – 10,14 тыс. руб., на 2028 год – 10,54 тыс. руб.

Предложение АО «КБХА» о величине расходов на период 2024-2028 годов скорректированы затраты на сумму: на 2024 год – 0,18 тыс. руб., на 2025 год – 0,27 тыс. руб., на 2026 год – 0,02 тыс. руб., на 2027 год – 0,67 тыс. руб., на 2028 год – 0,57 тыс. руб. в результате применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 49,42 тыс. руб., на 2025 год – 51,73 тыс. руб., на 2026 год – 54,02 тыс. руб., на 2027 год – 55,47 тыс. руб., на 2028 год – 57,77 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 40,65 тыс. руб., на 2025 год – 42,79 тыс. руб., на 2026 год – 44,87 тыс. руб., на 2027 год – 46,05 тыс. руб., на 2028 год – 48,06 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 8,77 тыс. руб., на 2025 год – 8,94 тыс. руб., на 2026 год – 9,15 тыс. руб., на 2027 год – 9,42 тыс. руб., на 2028 год – 9,71 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 309,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,89%, на 2025 год – 100,81%, на 2026 год – 109,18%, на 2027 год – 100,50%, на 2028 год – 108,47%;

- холодная вода: на 2024 год – 102,46%, на 2025 год – 101,39%, на 2026 год – 103,33%, на 2027 год – 102,56%, на 2028 год – 103,72%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами

прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

АО «КБХА» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду АО «КБХА»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

АО «КБХА» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения городского округа города Воронежа;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения АО «КБХА» потребителям городского округа города Воронежа Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

13. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Пригородное», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Пригородного сельского поселения (поселок Пригородный) Калачеевского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Пригородное», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Калачеевского района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/89 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/32, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/239,от 15.12.2021 № 70/69, от 18.11.2022 г. № 69/92).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/89 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/32, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/239, от 15.12.2021 № 70/69, от 18.11.2022 г. № 69/92) для ООО «Пригородное» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду – 43,45 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 2465,03 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Пригородное» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 45,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2375,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 45,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2375,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 46,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2470,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 46,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2470,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 47,94 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2569,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 47,94 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2569,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 49,86 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2672,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 49,86 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2672,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 51,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2779,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 51,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2779,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО «Пригородное» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Пригородное», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Пригородное», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Пригородное» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Пригородное» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 43,45 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 47,57 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 47,57 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 47,82 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 47,82 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 49,51 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 49,51 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 51,93 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 51,93 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 53,05 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Общество с ограниченной ответственностью «Пригородное» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2465,03 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2589,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2589,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2834,34руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2784,34руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2862,81руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2862,81руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3000,98руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2950,98руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3127,28руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Пригородное» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 2041,10 тыс. руб., на 2025 год – 2122,64 тыс. руб., на 2026 год – 2207,54 тыс. руб., на 2027 год – 2295,84 тыс. руб., на 2028 год – 2387,68 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1577,10 тыс. руб., на 2025 год – 1640,08 тыс. руб., на 2026 год – 1705,68 тыс. руб., на 2027 год – 1773,91 тыс. руб., на 2028 год – 1844,87 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 464,00 тыс. руб., на 2025 год – 482,56 тыс. руб., на 2026 год – 501,86 тыс. руб., на 2027 год – 521,93 тыс. руб., на 2028 год – 542,81 тыс. руб.

Предложение ООО «Пригородное» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 52,58 тыс. руб.

Предложение ООО «Пригородное» о величине расходов на период 2025-2028 годов: на 2025 год включены затраты на сумму – 3,84 тыс. руб., на 2026 год исключены затраты на сумму – 4,59 тыс. руб., на 2027 год исключены затраты на сумму – 3,13 тыс. руб., на 2028 год исключены затраты на сумму – 18,62 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1988,52 тыс. руб., на 2025 год – 2126,48 тыс. руб., на 2026 год – 2202,95 тыс. руб., на 2027 год – 2292,71 тыс. руб., на 2028 год – 2369,06 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1521,32 тыс. руб., на 2025 год – 1636,13 тыс. руб., на 2026 год – 1702,87 тыс. руб., на 2027 год – 1771,64 тыс. руб., на 2028 год – 1829,56 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 467,20 тыс. руб., на 2025 год – 490,35 тыс. руб., на 2026 год – 500,08 тыс. руб., на 2027 год – 521,07 тыс. руб., на 2028 год – 539,50 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 10282,00 куб. м., в том числе населению - 4290,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 105,03 %, на 2025 год – 110,11%, на 2026 год – 101,88%, на 2027 год – 106,31%, на 2028 год – 103,68%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,48%, на 2025 год – 100,53%, на 2026 год – 103,53%, на 2027 год – 104,89%, на 2028 год – 102,16%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Пригородное» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Общество с ограниченной ответственностью «Пригородное»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Пригородное» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Калачеевского района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных

Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Пригородное» потребителям Калачеевского района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

14. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию(мощность) для акционерного общества «Лискинский завод монтажных заготовок», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Лиски Воронежской области,на период 2024-2028 годов

Выступили: Смирнова И.Д., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное АО "Лискимонтажконструкция" (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении АО "Лискимонтажконструкция" открыто приказом ДГРТ ВО от 16.05.2023 № 538-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО "Лискимонтажконструкция" потребителям на территории городского поселения - город Лиски, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении АО "Лискимонтажконструкция" осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ ВО от 16.05.2023 № 137-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО "Лискимонтажконструкция" в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки АО "Лискимонтажконструкция" по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение АО "Лискимонтажконструкция" ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО т 17.12.2018 № 53/12 для АО "Лискимонтажконструкция" установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского поселения - город Лиски, в следующих размерах:

тепловая энергия в горячей воде:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 1599,05 руб. за 1 Гкал (без НДС).

тепловая энергия в паре:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 1551,03 за 1 Гкал (без НДС).

АО "Лискимонтажконструкция" не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

АО "Лискимонтажконструкция" не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

АО "Лискимонтажконструкция" не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

I. ПРОИЗВОДСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ПАРЕ

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора Цивилева Сергея Анатольевича

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО "Лискимонтажконструкция", исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО "Лискимонтажконструкция".

АО "Лискимонтажконструкция" представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В котельной общества установлено 4 паровых котла ДЕ-10/14 ГМ. Проектная мощность котельной 22,4 Гкал/час. Планируемая среднегодовая нагрузка в регулируемом периоде составит 5,52 Гкал/час или 50 % от установленной. Режим работы котельной - круглогодично. В качестве основного топлива используется природный газ.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 27169,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,10 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 570,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 26598,65 Гкал.

Организацией не предоставлены сведения об утвержденном в установленном порядке нормативе технологических потерь.

При расчете НВВ объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен по предыдущему регулированию в размере 0 Гкал.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 161,64 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 158,25 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования принял удельный расход условного топлива в размере 161,64 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 4299,41 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 17114,75 куб. м, водоотведения - 10498,03 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 17114,75 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 10498,03 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 238301,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 15,80 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 419272,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется АО "Энергетическая компания АтомСбыт" по уровню напряжения: ВН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 17,00 шт.ед., в том числе: основной - 0,00 шт. ед., ремонтный - 0,00 шт. ед., цеховый - 0,00 шт. ед., АУП - 0,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности АО "Лискимонтажконструкция", принята в количестве – 13,65 шт.ед., в том числе: основной - 6,86 шт. ед., ремонтный - 5,79 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 0,00 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании загрузки котельной на 50 %, представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии[1].

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов АО "Лискимонтажконструкция".

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 7568,56 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования АО "Лискимонтажконструкция", не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических

[1] епловая энергия в горячей воде:

значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 42768,96 тыс. руб.;
- 2025 год - 45464,09 тыс. руб.;
- 2026 год - 47465,67 тыс. руб.;
- 2027 год - 50238,27 тыс. руб.;
- 2028 год - 51959,49 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 7568,56 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 397,86 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 556,99 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье выше предложения регулируемой организации на – 74,12 тыс. руб. за счет включения расходов на материалы по ремонту основных средств хозяйственным способом.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлены оборотно-сальдовые ведомости по расходам по данной статье в отчетном году.

Расходы на ремонт основных средств учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 58,74 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье расходов на ремонт основных средств составляет 399,10 тыс. руб.

Организация не представила дефектные ведомости и план ремонтных работ на долгосрочный период. Экспертом учтены расходы на основании информации представленной в оборотно-сальдовой ведомости отчетного года с учетом индексов потребительских цен.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 6755,40 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 13,65 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 41241,76 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье Расходы на оплату труда составляет 7982,50 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 17,00 чел. и средней заработной платы - 39129,88 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 1227,10 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных и статистических форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность и загрузки котельной на 50%.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 113,80 тыс. руб. и учитывают

расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты в соответствии с предложением регулируемой организации.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 113,80 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 2,78 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 0,02 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 2,53 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 0,00 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 0,00 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 0,00 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 20,88 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 17,01 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 80,85 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 64,75 тыс. руб.;

Охрана труда, хозяйственный инвентарь – исключены в полном объеме.;

Прочие расходы – 16,10 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 87,42 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 6,57 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 1518,01 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год – 1,042; 2026-2028 годы – 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 7568,56 тыс. руб.;

на 2025 год – 7746,98 тыс. руб.;

на 2026 год – 7976,29 тыс. руб.;

на 2027 год – 8212,39 тыс. руб.;

на 2028 год – 8455,48 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" об уровне операционных составляет: 2024 год - 9086,57; 2025 год - 9355,53; 2026 год - 9632,45; 2027 год - 9917,57; 2028 год - 10211,13.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов регулируемой организации.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным АО "Лискимонтажконструкция" планом счетов.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Основные сведения о деятельности организации» форма № 1-предприятие, «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о производстве и отгрузке товаров, работ и услуг» форма № П-1, «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» форма №4-ТЭР, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), копию Коллективного договора, копию регламента процесса «Выплата льгот, гарантий и компенсаций работникам, копию штатного расписания, копию договоров, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 3335,28 тыс. руб.; на 2025 год – 3423,01 тыс. руб.; на 2026 год – 3445,95 тыс. руб.; на 2027 год – 3472,00 тыс. руб.; на 2028 год – 3544,44 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 283,80 тыс. руб., на 2025 г. - 298,12 тыс. руб., на 2026 г. - 314,23 тыс. руб., на 2027 г. - 328,33 тыс. руб., на 2028 г. - 343,10 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ ВО приказом от 17.11.2022 № 68/15 для МУП "Водоканал", с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

АО "Лискимонтажконструкция" по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, составляет: на 2024 год - 493,14 тыс. руб., на 2025 год - 512,87 тыс. руб., на 2026 год - 533,39 тыс. руб., на 2027 год - 554,72 тыс. руб., 2028 год - 576,91 тыс. руб.;

Организация представила калькуляцию себестоимости холодной воды за 2022 год.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 209,34 тыс. руб., на 2025 г. – 214,75 тыс. руб., на 2026 г. - 219,16 тыс. руб., на 2027 г. – 226,39 тыс. руб., на 2028 г. - 233,81 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 254,54 тыс. руб., на 2025 г. - 239,38 тыс. руб., на 2026 г. - 225,15 тыс. руб., на 2027 г. - 200,33 тыс. руб., на 2028 г. - 189,11 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 300,20 тыс. руб., на 2025 год - 284,90 тыс. руб., на 2026 год - 269,50 тыс. руб., на 2027 год - 254,42 тыс. руб., на 2028 год - 239,34 тыс. руб., на 2028 год - 239,34 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 45,66 ыс. руб., на 2025 г. - 45,52 тыс. руб., на 2026 г. - 44,35 тыс. руб., на 2027 г. - 54,09 тыс. руб., на 2028 г. - 50,23 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,00 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 0,07 тыс. руб., на 2025 год - 0,07 тыс. руб., на 2026 год - 0,07 тыс. руб., на 2027 год - 0,07 тыс. руб., на 2028 год - 0,07 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 0,07 тыс. руб., на 2025 год - 0,07 тыс. руб., на 2026 год - 0,07 тыс. руб., на 2027 год - 0,07 тыс. руб., на 2028 год - 0,07 тыс. руб.

В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию АО "Лискимонтажконструкция" представлены следующие материалы: декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Экспертом скорректированы расходы на основании информации представленной в декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 5,00 тыс. руб., на 2025 г. - 5,00 тыс. руб., на 2026 г. - 5,00 тыс. руб., на 2027 г. - 5,00 тыс. руб., на 2028 г. - 5,00 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 5,00 тыс. руб., на 2025 год - 5,00 тыс. руб., на 2026 год - 5,00 тыс. руб., на 2027 год - 5,00 тыс. руб., на 2028 год - 5,00 тыс. руб.

Экспертом проанализирована копия страхового полиса.

Иные расходы (налоги):

Налог на имущество принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 год - 247,54 тыс. руб., на 2025 год - 232,38 тыс. руб., на 2026 год - 218,15 тыс. руб., на 2027 год - 193,33 тыс. руб., на 2028 год - 1,80 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 293,13 тыс. руб., на 2025 год - 277,83 тыс. руб., на 2026 год - 262,54 тыс. руб., на 2027 год - 247,35 тыс. руб., на 2028 год - 264,54 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 45,59 тыс. руб., на 2025 год - 45,45 тыс. руб., на 2026 год - 44,39 тыс. руб., на 2027 год - 54,02 тыс. руб., на 2028 год - 50,16 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога.

Земельный налог принят экспертом в полном объеме.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год – 0,20 тыс. руб., на 2025 год – 0,20 тыс. руб., на 2026 год – 0,20 тыс. руб., на 2027 год – 0,20 тыс. руб., на 2028 год – 0,20 тыс. руб.

Транспортный налог принят экспертом в полном объеме.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 1,80 тыс. руб., на 2025 год – 1,80 тыс. руб., на 2026 год – 1,80 тыс. руб., на 2027 год – 1,80 тыс. руб., на 2028 год – 1,80 тыс. руб.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 2127,95 тыс. руб., на 2025 г. - 2217,33 тыс. руб., на 2026 г. - 2306,02 тыс. руб., на 2027 г. - 2398,26 тыс. руб., на 2028 г. - 2494,19 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии

с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 2514,49 тыс. руб., на 2025 г. - 2588,90 тыс. руб., на 2026 г. - 2665,50 тыс. руб., на 2027 г. - 2744,44 тыс. руб., на 2028 г. - 2825,67 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 386,54 тыс. руб., на 2025 г. - 371,57 тыс. руб., на 2026 г. - 359,48 тыс. руб., на 2027 г. - 346,18 тыс. руб., на 2028 г. - 331,48 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 668,99 тыс. руб., на 2025 г. - 668,18 тыс. руб., на 2026 г. - 600,55 тыс. руб., на 2027 г. - 545,08 тыс. руб., на 2028 г. - 518,04 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 696,25 тыс. руб., на 2025 г. - 695,16 тыс. руб., на 2026 г. - 695,15 тыс. руб., на 2027 г. - 685,46 тыс. руб., на 2028 г. - 685,46 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 26,18 тыс. руб., на 2025 г. – 26,97 тыс. руб., на 2026 г. - 94,60 тыс. руб., на 2027 г. – 140,38 тыс. руб., на 2028 г. – 167,42 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом уточнена амортизационная группа здания котельной и максимальный сроком полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,00 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб.исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации..

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 64,68 тыс. руб., на 2025 г. - 67,26 тыс. руб., на 2026 г. - 69,25 тыс. руб., на 2027 г. - 72,75 тыс. руб., на 2028 г. - 75,66 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 64,68 тыс. руб., на 2025 г. - 67,26 тыс. руб., на 2026 г. - 69,25 тыс. руб., на 2027 г. - 72,75 тыс. руб., на 2028 г. - 75,66 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

АО "Лискимонтажконструкция" не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 27633,42 тыс. руб., на 2025 г. - 29955,36 тыс. руб., на 2026 г. - 31235,70 тыс. руб., на 2027 г. - 32273,34 тыс. руб., на 2028 г. - 33352,50 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 161,64 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 26,60 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6427,27 руб./т.у.т., в 2025 году - 6967,33 руб./т.у.т., в 2026 году - 7265,13 руб./т.у.т., в 2027 году - 7506,48 руб./т.у.т., в 2028 году - 7757,48 руб./т.у.т.

Регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 – 1,0112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 тыс. руб. раза.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 28833,37 тыс. руб., на 2025 г. - 30708,22 тыс. руб., на 2026 г. - 32708,57 тыс. руб., на 2027 г. - 34842,98 тыс. руб., на 2028 г. - 37120,59 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1199,95 тыс. руб., на 2025 г. - 752,86 тыс. руб., на 2026 г. - 1472,87 тыс. руб., на 2027 г. - 2569,64 тыс. руб., на 2028 г. - 3768,09 тыс. руб.в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0469/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 2398,24 тыс. руб., на 2025 г. - 2542,13 тыс. руб., на 2026 г. - 2669,25 тыс. руб., на 2027 г. - 2802,71 тыс. руб., на 2028 г. - 2942,83 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 419272,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5720,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 6063,20 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 6366,40 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 6684,70 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 7018,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение АО "Лискимонтажконструкця" по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 1324,60 тыс. руб., на 2025 г. - 1390,83 тыс. руб., на 2026 г. - 1460,37 тыс. руб., на 2027 г. - 1532,39 тыс. руб., на 2028 г. - 1610,06 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - -1073,64 тыс. руб., на 2025 г. - -1151,30 тыс. руб., на 2026 г. - -1208,88 тыс. руб., на 2027 г. - -1270,32 тыс. руб., на 2028 г. - -1332,77 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 16.09.2019 №41, счета - фактуры за отчетный период.

АО "Лискимонтажконструкция" не представило предложений по статье - расходы на тепловую энергию.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 373,33 тыс. руб., на 2025 г. - 392,09 тыс. руб., на 2026 г. - 413,24 тыс. руб., на 2027 г. - 431,88 тыс. руб., на 2028 г. - 451,38 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 17114,75 куб. м., и расчетом себестоимости на холодную воду для АО "Лискимонтажконструкция" с учетом прогнозных параметров.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 1043,14 тыс. руб., на 2025 г. - 1084,87 тыс. руб., на 2026 г. - 1128,26 тыс. руб., на 2027 г. - 1173,40 тыс. руб., на 2028 г. - 1220,33 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 669,81 тыс. руб., на 2025 г. - 692,78 тыс. руб., на 2026 г. - 715,02 тыс. руб., на 2027 г. - 741,52 тыс. руб., на 2028 г. - 768,95 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 30404,99 тыс. руб.;

на 2025 год – 32889,58 тыс. руб.;

на 2026 год – 34318,19 тыс. руб.;

на 2027 год – 35507,93 тыс. руб.;

на 2028 год – 36746,71 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 1061,49 тыс. руб., на 2025 год - 1097,21 тыс. руб., на 2026 год - 1134,24 тыс. руб., на 2027 год - 1172,65 тыс. руб., на 2028 год - 1212,48 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 672,87 тыс. руб., на 2025 год - 696,99 тыс. руб., на 2026 год - 716,78 тыс. руб., на 2027 год - 737,24 тыс. руб., на 2028 год - 760,74 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 738,11 тыс. руб., на 2025 год - 760,89 тыс. руб., на 2026 год - 784,47 тыс. руб., на 2027 год - 808,90 тыс. руб., на 2028 год - 834,17 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли же предложения регулируемой организации: на 2024 год - 65,24 тыс. руб., на 2025 год - 63,90

тыс. руб., на 2026 год - 67,69 тыс. руб., на 2027 год - 71,66 тыс. руб., на 2028 год - 73,43 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 7721,67 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 7721,67 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 6853,84 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 7721,67 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (7077,07 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (7979,05 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 3010,72 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 3617,90 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 607,18 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 194,94 тыс. руб.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 289,94 тыс. руб., что на 95,00 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), дополнительного соглашения; копий договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 5,01 тыс. руб., в том числе:

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 0,01 тыс.руб., декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, что соответсвует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 5,00 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации копии страхового полиса, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 2178,65 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке АО "Лискимонтажконструкция" представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 632,12 тыс. руб., что на 425,16 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. Экспертом скорректированы расходы ввиду отсутствия подтверждающих документов.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере - 898,56 тыс. руб. в соответствии с расчетом эксперта амортизационных начислений по первоначальной стоимости и учетом ввода и выбытия ОС, анализа предоставленных материалов: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, не представлены регистры бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Амортизационные начисления на – 158,72 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 3277,16 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 24421,96 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 161,05 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 26927,53 Гкал, определенного, исходя из

фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно расчета эксперта Минтарифов ВО; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5631,49 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом АО "Лискимонтажконструкция" представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0469/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 1876,68 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 370,64 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 26927,53 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,81 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 322,86 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 16,10 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 26927,53 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 19,05 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении об установлении тарифов АО "Лискимонтажконструкция" представлены следующие материалы: договор энергоснабжения от 16.09.2019 №41, сч./фактуры; расчетом себестоимости по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 26621,50 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1515,48 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1718,82 тыс. руб. с ростом НВВ.

Предложения регулируемой организации: на 2024 год - 776,36 тыс. руб., на 2025 год - 699,31 тыс. руб., на 2026 год - 0,00 тыс. руб., на 2027 год - 0,00 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с ростом НВВ - 5500,00 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с ростом НВВ в сумме: на 2024 год - 776,36 тыс. руб., на 2025 год - 699,31 тыс. руб., на 2026 год - 1000,00 тыс. руб., на 2027 год - 2300,00 тыс. руб., на 2028 год - 2443,15 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 42768,96 тыс. руб.;

в 2025 году - 45464,09 тыс. руб.;

в 2026 году - 47465,67 тыс. руб.;

в 2027 году - 50238,27 тыс. руб.;

в 2028 году - 51959,49 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для АО "Лискимонтажконструкция" определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию в паре, реализуемую потребителям на территории городского поселения - город Лиски, АО "Лискимонтажконструкция" в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1551,03 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1697,71 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1697,71 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1727,49 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,75 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1727,49 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1874,48 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,51 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1874,48 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1911,27 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,96 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1911,27 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2020,03 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,69 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую АО "Лискимонтажконструкция" населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1861,24 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2037,25 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2037,25 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2072,99 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,75 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2072,99 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2249,38 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 108,51 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2249,38 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2293,52 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,96 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2293,52 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2424,04 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 105,69 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

II. ПРОИЗВОДСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ГОРЯЧЕЙ ВОДЕ

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора Цивилева Сергея Анатольевича

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО "Лискимонтажконструкция", исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО "Лискимонтажконструкция".

АО "Лискимонтажконструкция" представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 12428,00 Гкал.

Организацией не предоставлены сведения об утвержденном в установленном порядке нормативе технологических потерь.

При расчете НВВ объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен по предыдущему регулированию в размере 0,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 2530,12 куб. м, водоотведения - 316,9 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 1197,09 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 366,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 302890,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 2,20 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 26974,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется АО "Энергетическая компания АтомСбыт" по уровню напряжения: ВН.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год

долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов АО "Лискимонтажконструкция".

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 129,76 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования АО "Лискимонтажконструкция", не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 20586,61 тыс. руб.;
- 2025 год - 21787,54 тыс. руб.;
- 2026 год - 22545,70 тыс. руб.;
- 2027 год - 24017,25 тыс. руб.;
- 2028 год - 24753,05 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 129,76 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 129,76 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 0,07 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 12,42 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 0,00 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 0,61 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 116,66 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 283,46 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 153,70 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 153,70 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год – 1,042; 2026-2028 годы – 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 129,76 тыс. руб.;

на 2025 год – 133,86 тыс. руб.;

на 2026 год – 137,82 тыс. руб.;

на 2027 год – 141,90 тыс. руб.;

на 2028 год – 146,10 тыс. руб.;

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" об уровне операционных составляет: 2024 год - 283,46; 2025 год - 291,86; 2026 год - 300,50; 2027 год - 309,40; 2028 год - 318,56;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов регулируемой организации.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным АО "Лискимонтажконструкция" планом счетов.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ (полезный отпуск).

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг).

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 63,23 тыс. руб.; на 2025 год – 53,34 тыс. руб.; на 2026 год – 24,94 тыс. руб.; на 2027 год – 25,45 тыс. руб.; на 2028 год – 25,99 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 10,36 тыс. руб., на 2025 г. - 10,87 тыс. руб., на 2026 г. - 11,47 тыс. руб., на 2027 г. - 11,98 тыс. руб., на 2028 г. - 12,52 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных ДГРТ ВО приказом от 17.11.2022 № 68/15 для МУП "Водоканал", с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

АО "Лискимонтажконструкция" по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 7,08 тыс. руб., на 2025 год - 7,36 тыс. руб., на 2026 год - 7,65 тыс. руб., на 2027 год - 7,96 тыс. руб., 2028 год - 8,28 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного договора холодного водоотведения № 51 от 12.11.2014, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье экспертом дополнительно включены затраты в сумме: на 2024 г. – 3,28 тыс. руб., на 2025 г. – 3,51 тыс. руб., на 2026 г. – 3,82 тыс. руб., на 2027 г. – 4,02 тыс. руб., на 2028 г. – 4,24 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 14,58 тыс. руб., на 2025 г. - 13,76 тыс. руб., на 2026 г. - 13,47 тыс. руб., на 2027 г. - 13,47 тыс. руб., на 2028 г. - 13,47 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 16,36 тыс. руб., на 2025 год - 15,54 тыс. руб., на 2026 год - 15,25 тыс. руб., на 2027 год - 15,25 тыс. руб., на 2028 год - 15,25 тыс. руб., на 2028 год - 15,25 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1,78 тыс. руб., на 2025 г. - 1,78 тыс. руб., на 2026 г. - 1,78 тыс. руб., на 2027 г. - 1,78 тыс. руб., на 2028 г. - 1,78 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду исключены в полном объеме при расчете НВВ.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 0,41 тыс. руб., на 2025 год - 0,41 тыс. руб., на 2026 год - 0,41 тыс. руб., на 2027 год - 0,41 тыс. руб., на 2028 год - 0,41 тыс. руб.

В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию АО "Лискимонтажконструкция" представлены следующие материалы: декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Экспертом скорректированы расходы на основании информации представленной в декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Иные расходы (налоги):

Налог на имущество принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 год - 1,11 тыс. руб., на 2025 год - 0,29 тыс. руб., на 2026 год – 0,00 тыс. руб., на 2027 год – 0,00 тыс. руб., на 2028 год – 0,00 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 1,11 тыс. руб., на 2025 год - 0,29 тыс. руб., на 2026 год – 0,00 тыс. руб., на 2027 год – 0,00 тыс. руб., на 2028 год – 0,00 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога.

Земельный налог принят экспертом в полном объеме.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год – 13,47 тыс. руб., на 2025 год – 13,47 тыс. руб., на 2026 год – 13,47 тыс. руб., на 2027 год – 13,47 тыс. руб., на 2028 год – 13,47 тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 38,29 тыс. руб., на 2025 г. - 28,71 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 37,89 тыс. руб., на 2025 г. - 31,57 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб.

Экспертом уточнена амортизационная группа здания котельной и максимальный сроком полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации, расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Амортизация основных средств и нематериальных активов".

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 154,29 тыс. руб., на 2025 г. - 163,55 тыс. руб., на 2026 г. - 171,73 тыс. руб., на 2027 г. - 180,31 тыс. руб., на 2028 г. - 189,33 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления – 26974,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5720,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 6063,20 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 6366,40 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 6684,70 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 7018,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,09 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 1678,78 тыс. руб., на 2025 г. - 1762,72 тыс. руб., на 2026 г. - 1850,85 тыс. руб., на 2027 г. - 1943,40 тыс. руб., на 2028 г. - 2040,57 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 1524,49 тыс. руб., на 2025 г. – 1599,17 тыс. руб., на 2026 г. – 1679,12 тыс. руб., на 2027 г. – 1763,09 тыс. руб., на 2028 г. – 1851,24 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 16.09.2019 №41, счета - фактуры за отчетный период.

Расходы на тепловую энергию в сумме: на 2024 г. - 19864,78 тыс. руб., на 2025 г. - 21155,84 тыс. руб., на 2026 г. - 22087,34 тыс. руб., на 2027 г. - 23237,71 тыс. руб., на 2028 г. - 24186,99 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 12428,38 Гкал и плановых тарифов на тепловую энергию в расчетном периоде регулирования с учетом прогнозных параметров.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на тепловую энергию составляет: на 2024 г. - 40314,92 тыс. руб., на 2025 г. - 42434,54 тыс. руб., на 2026 г. - 44683,68 тыс. руб., на 2027 г. - 47061,30 тыс. руб., на 2028 г. - 49593,48 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 20450,14 тыс. руб., на 2025 г. - 21278,70 тыс. руб., на 2026 г. - 22596,34 тыс. руб., на 2027 г. - 23823,59 тыс. руб., на 2028 г. - 25406,49 тыс. руб. в связи с уточнением тарифов и объема тепловой энергии.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 26,11 тыс. руб., на 2025 г. - 27,41 тыс. руб., на 2026 г. - 28,89 тыс. руб., на 2027 г. - 30,20 тыс. руб., на 2028 г. - 31,56 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 1197,09 куб. м., и расчетом себестоимости на холодную воду для АО "Лискимонтажконструкция" с учетом прогнозных параметров

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 52,70 тыс. руб., на 2025 г. - 54,80 тыс. руб., на 2026 г. - 57,00 тыс. руб., на 2027 г. - 59,28 тыс. руб., на 2028 г. - 61,63 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 26,59 тыс. руб., на 2025 г. - 27,39 тыс. руб., на 2026 г. - 28,11 тыс. руб., на 2027 г. - 29,08 тыс. руб., на 2028 г. - 30,07 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 20586,61 тыс. руб.;
на 2025 год – 21787,54 тыс. руб.;
на 2026 год – 22545,70 тыс. руб.;
на 2027 год – 24017,25 тыс. руб.;
на 2028 год – 24753,05 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 18,67 тыс. руб., на 2025 год - 18,91 тыс. руб., на 2026 год - 18,17 тыс. руб., на 2027 год - 18,89 тыс. руб., на 2028 год - 19,65 тыс. руб.

Предложение АО "Лискимонтажконструкция" об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 101,92 тыс. руб., на 2025 год - 106,61 тыс. руб., на 2026 год - 111,56 тыс. руб., на 2027 год - 116,76 тыс. руб., на 2028 год - 122,21 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 83,25 тыс. руб., на 2025 год - 87,70 тыс. руб., на 2026 год - 93,39 тыс. руб., на 2027 год - 97,87 тыс. руб., на 2028 год - 102,56 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе на период регулирования. Данной программой не предусмотрено финансирование мероприятий за счет средств, учтенных в тарифе на тепловую энергию (прибыль на капитальные вложения и амортизационные отчисления). Источником финансирования мероприятий инвестиционной программы объектов теплоснабжения, переданных по концессионному соглашению являются привлеченные средства.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 306,54тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 306,54 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 272,09 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 306,54 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (280,95 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, выше фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (102,86 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 1040,40 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 1040,48 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - -0,08 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 12,08 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в

размере 12,14 тыс. руб., что на 0,06 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение).

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 28,20 тыс. руб., в том числе:

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты исключены в полном объеме.

Экспертом скорректированы расходы на основании информации представленной в декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

фактические затраты по статье «Иные расходы» учтены в размере 28,20 тыс. руб., в сумме расходов на уплату налога на имущество, земельного налога, что на соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 1000,12 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., что соответствует предложению регулируемой организации.

Расходы по договорам займа, включая проценты, за 2022 год исключены в связи с отсутствием подтверждающих документов.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 1040,40 тыс. руб.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 142,39 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 26,30 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 13556,38 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,80 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 24,33 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 1,15 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 13556,38 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 18,76 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом АО "Лискимонтажконструкция" представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 19045,82 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере 231,01 тыс.руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 690,05 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 782,64 тыс. руб. с ростом НВВ.

Предложения регулируемой организации: на 2024 год - 10352,60 тыс. руб., на 2025 год - 10588,71 тыс. руб., на 2026 год - 0,00 тыс. руб., на 2027 год - 0,00 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет со снижением НВВ - 184,87 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с ростом НВВ в сумме: на 2024 год – 225,00 тыс. руб., на 2025 год – 150,00 тыс. руб., на 2026 год – 0,00 тыс. руб., на 2027 год - 150,00 тыс. руб., на 2028 год - 72,77 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 20586,61 тыс. руб.;

в 2025 году - 21787,54 тыс. руб.;

в 2026 году - 22545,70 тыс. руб.;

в 2027 году - 24017,25 тыс. руб.;

в 2028 году - 24753,05 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для АО "Лискимонтажконструкция" определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию в воде, реализуемую потребителям на территории городского поселения - город Лиски, АО "Лискимонтажконструкция" в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1599,05 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1750,02 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,44 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1750,02 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1757,99 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 100,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1757,99 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1905,52 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,39 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1905,52 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1976,39 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,72 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1976,39 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2016,56 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,03 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию в воде, реализуемую АО "Лискимонтажконструкция" населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1918,86 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2100,02 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,44 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2100,02 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2109,59 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 100,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2109,59 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2286,62 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 108,39 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2286,62 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2371,67 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 103,72 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2371,67 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2419,87 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 102,03 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства АО "Лискимонтажконструкция" рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановление Правительства РФ от 26.01.2023 № 110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

15. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия Углянского сельского поселения «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Углянского сельского поселения (село Углянец) Верхнехавского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Верхнехавского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 13.12.2018 № 51/38 (ред. 02.12.2021 № 65/29, от 16.11.2022 г. № 67/58).

Приказом УРТ ВО от 13.12.2018 № 51/3 (ред. 12.12.2019 № 53/20, от 18.12.2020 г. № 58/234, от 09.12.2021 №67/63, от 18.11.2022 №69/43) для МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 9,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 1980,53 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

Предложения об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду на плановый период 2024-2028 представлены не были.

По инициативе ДГРТ ВО открыто дело об установлении тарифа на горячее водоснабжение для МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» от 31.05.2023 г. №559-Д.

В ноябре 2023г. организацией прислан частично заполненный шаблон, иных материалов прислано не было.

На период 2024-2028 годов МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» рассмотрена не была из-за её отсутствия;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ», учтенных при формировании экспертами производственной программы.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ФГКУ «АТЛАНТ» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 9,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 10,38 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 10,38 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 10,68 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 10,68 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 11,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 11,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 11,61 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 11,61 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 12,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1980,53 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2087,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2087,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2230,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2230,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2303,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2303,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2551,49 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2476,49 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2487,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

По результатам оценки экспертом имеющихся данных признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 252,09 тыс. руб., на 2025 год – 267,51 тыс. руб., на 2026 год – 280,98 тыс. руб., на 2027 год – 300,01 тыс. руб., на 2028 год – 307,58 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 234,42 тыс. руб., на 2025 год – 248,75 тыс. руб., на 2026 год – 280,98 тыс. руб., на 2027 год – 300,01 тыс. руб., на 2028 год – 307,58 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 17,67 тыс. руб., на 2025 год – 18,76 тыс. руб., на 2026 год – 19,61 тыс. руб., на 2027 год – 20,45 тыс. руб., на 2028 год – 21,28 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 1783,00 куб. м., в том числе населению - 891,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 105,39 %, на 2025 год – 106,85%, на 2026 год – 103,29%, на 2027 год – 110,76%, на 2028 год – 100,44%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,61%, на 2025 год – 102,89%, на 2026 год – 106,09%, на 2027 год – 102,47%, на 2028 год – 105,86%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Верхнехавского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МКП УСП «УГЛЯНЕЦТЕПЛОСБЫТ» потребителям Верхнехавского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

16. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячее водоснабжение для грибановского муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2024-2026 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ГМУП «Коммунальщик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Грибановский муниципальный район Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на 2023 год приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/157.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/157 (в ред. приказа ДГРТ ВО 19.01.2023 № 2/6) для ГМУП «Коммунальщик» на период 2023 год утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023- 35,35 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 2264,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ГМУП «Коммунальщик» не обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере.

По инициативе ДГРТ ВО открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения приказом № 559- Д от 31.05.2023 на период 2024-2028 годов для ГМУП «Коммунальщик» и предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза имеющихся данных из предшествующего регулирования об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- производственная программа не представлена на срок действия тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ГМУП «Коммунальщик», учтенных при формировании производственной программы.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ГМУП «Коммунальщик» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ГМУП «Коммунальщик» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 35,35руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 38,54 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 38,54 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 40,93руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 40,93 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 43,21руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 43,21 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 – 45,00 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 – 45,00 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 – 47,90 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ГМУП «Коммунальщик» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2264,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2479,63 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2479,63 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2587,60 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2587,60 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2746,22руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2746,22 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2739,49руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2739,49 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3005,39 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

По результатам экспертизы данных об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1145,62 тыс. руб., на 2025 год – 1226,15 тыс. руб., на 2026 год – 1291,89 тыс. руб., на 2027 год – 1334,78 тыс. руб., на 2028 год – 1397,42 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 929,79 тыс. руб., на 2025 год – 993,91 тыс. руб., на 2026 год – 1045,97 тыс. руб., на 2027 год – 1076,90 тыс. руб., на 2028 год – 1125,93 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 215,83 тыс. руб., на 2025 год – 232,24 тыс. руб., на 2026 год – 245,92 тыс. руб., на 2027 год – 257,88 тыс. руб., на 2028 год – 271,49 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 5850,60 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,5 %, на 2025 год – 104,35%, на 2026 год – 106,13%, на 2027 год – 99,75%, на 2028 год – 109,71%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 106,20%, на 2026 год – 105,57%, на 2027 год – 104,14%, на 2028 год – 106,44%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2021-2023 годы - 103,6 % (приводится справочно).

ГМУП «Коммунальщик» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ГМУП «Коммунальщик»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ГМУП «Коммунальщик» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Грибановский муниципальный район;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ГМУП «Коммунальщик» потребителям Грибановский муниципальный район Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на

горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

конец содержания

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

17. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) длямуниципального унитарного предприятия «Теплосети» г. Поворино,осуществляющего горячее водоснабжение с использованиемцентрализованной системы в границах городского поселения - городПоворино Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «Теплосети» г. Поворино, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Поворинского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от № 54/102 от 18.12.2018 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 14.12.2021 №69/72, от 18.11.2022. №69/51).

Приказом УРТ ВО от № 54/102 от 18.12.2018 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 14.12.2021 №69/72, от 18.11.2022. №69/51) для МУП «Теплосети» г.Поворино на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 31,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2486,05 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МУП «Теплосети» г.Поворино обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 31,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2486,05 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 32,77 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2618,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 32,77 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2618,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 34,20 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2716,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 34,20 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2716,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 35,27 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2819,12 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 35,27 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2819,12 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 36,68 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2925,58 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 36,68 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2925,58 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 38,15 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3025,81 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов МУП «Теплосети» г.Поворино предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплосети» г.Поворино, которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП «Теплосети» г.Поворино, учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП «Теплосети» г.Поворино не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП «Теплосети» г.Поворино выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 31,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 33,73 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 33,73 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,89 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,89 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 35,65 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 35,65 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 37,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 37,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,93 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП «Теплосети» г.Поворино приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2435,45 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2642,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2642,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2768,84 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2768,84 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2909,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2909,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2954,48 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2954,48 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3156,31 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение МУП «Теплосети» г.Поворино по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1400,41 тыс. руб., на 2025 год – 2396,02 тыс. руб., на 2026 год – 2486,03 тыс. руб., на 2027 год – 2578,98 тыс. руб., на 2028 год – 2673,40 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1039,07 тыс. руб., на 2025 год – 2019,38 тыс. руб., на 2026 год – 2095,33 тыс. руб., на 2027 год – 2174,33 тыс. руб., на 2028 год – 2252,56 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 361,34 тыс. руб., на 2025 год – 376,64 тыс. руб., на 2026 год – 390,70 тыс. руб., на 2027 год – 404,65 тыс. руб., на 2028 год – 420,84 тыс. руб.

Предложение Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети» г.Поворино о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 557,34 тыс. руб. в том числе

Предложение МУП «Теплосети» г.Поворино о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 318,82 тыс. руб., на 2026 год – 314,80 тыс. руб., на 2027 год – 329,54 тыс. руб., на 2028 год – 329,78 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1957,75 тыс. руб., на 2025 год – 2077,20 тыс. руб., на 2026 год – 2171,23 тыс. руб., на 2027 год – 2249,44 тыс. руб., на 2028 год – 2343,62 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1591,45 тыс. руб., на 2025 год – 1696,94 тыс. руб., на 2026 год – 1780,47 тыс. руб., на 2027 год – 1839,76 тыс. руб., на 2028 год – 1915,51 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 366,30 тыс. руб., на 2025 год – 380,26 тыс. руб., на 2026 год – 390,76 тыс. руб., на 2027 год – 409,68 тыс. руб., на 2028 год – 428,11 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 11248,00 куб. м., в том числе населению - 10068,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 108,52 %, на 2025 год – 104,77%, на 2026 год – 105,08%, на 2027 год – 101,54%, на 2028 год – 106,83%;

- холодная вода: на 2024 год – 107,15%, на 2025 год – 100,47%, на 2026 год – 105,19%, на 2027 год – 104,49%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МУП «Теплосети» г.Поворино в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП «Теплосети» г.Поворино:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП «Теплосети» г.Поворино не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Поворинского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплосети» г.Поворино потребителям Поворинского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

18. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

19. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/325 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Семилукского района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом ДГРТ ВО от №58/325 от 18.12.2020 (в ред. приказа ДГРТ ВО №69/57 от 14.12.2021, № 69/56 от 18.11.2022 г.).

Приказом ДГРТ ВО от №58/325 от 18.12.2020 (в ред. приказа ДГРТ ВО №69/57 от 14.12.2021, № 69/56 от 18.11.2022 г.) для ООО «Вершина» на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 41,12 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2 214,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 43,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2159,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 43,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2159,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 44,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1 438,6 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Вершина» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 41,12 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2214,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 43,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2479,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 43,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2479,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 44,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2888,02 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов ООО «Вершина» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Вершина», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы

ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 41,12 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 43,11 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 43,11 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 44,66 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Вершина» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2214,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2214,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2366,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 2117,11 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Вершина» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1582,75 тыс. руб., на 2025 год – 1776,30 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 1248,69 тыс. руб.,

2025 год – 1426,87 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 334,06 тыс. руб.,

2025 год – 349,43 тыс. руб.

Предложение ООО «Вершина» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ООО «Вершина» исключены расходы в размере: в 2024 году – 28,84 тыс. руб., в 2025 году – 256,39 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 29,07 тыс. руб., в 2025 году – 255,30 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году включены расходы на сумму 0,23 тыс. руб., в 2025 году исключены расходы на сумму – 1,09 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 1553,91 тыс. руб., в 2025 году – 1519,91 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 1219,62 тыс. руб., в 2025 году – 1171,57 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 334,29 тыс. руб., в 2025 году – 348,34 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 7944,00 куб. м., в том числе населению - 7944,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 106,87 %,

2025 год – 85,23 %;

- холодная вода:

2024 год – 104,84 %,

2025 год – 103,55 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

ООО «Вершина» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Вершина»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных

Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

20. О внесении изменения в решение Правления от 07.12.2021 № 66/44 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые коммуникации» потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресу: г. Воронеж, ул. Латненская, 3), на период 2022-2024 годов»

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

21. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Газсервис»,осуществляющего горячее водоснабжение с использованиемцентрализованной системы в границах городского округа город Воронежна период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

22. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Ипподромное», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Е. Зеленко, 6А) городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Ипподромное», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ от 18.12.2018 № 54/48 (ред. 20.12.2019 № 56/90, Приказ ДГРТ ВО 18.12.2020 № 58/255, 09.12.2021 № 67/51, от 22.12.2022 г. № 78/3).

Приказом УРТ от 18.12.2018 № 54/48 (ред. 20.12.2019 № 56/90, Приказ ДГРТ ВО 18.12.2020 № 58/255, 09.12.2021 № 67/51,от 22.12.2022 г. № 78/3) для ООО «Ипподромное» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 1921,53 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Ипподромное» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 30,03 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 1901,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,03 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 1901,10 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 31,24 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 1977,10 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 31,24 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 1977,10 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2056,20 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2056,20 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 33,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2138,40 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2138,40 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 35,14 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2223,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 35,14 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2224,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО «Ипподромное» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Ипподромное», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Ипподромное», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Ипподромное» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Ипподромное» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО № 61/89 от 07.12.2023 для ООО «Ипподромное» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 31.49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 – 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Ипподромное» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1921,53 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2094,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2094,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2364,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2364,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2638,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2558,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2567,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2567,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2773,76 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Ипподромное» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 651,11 тыс. руб., на 2025 год – 677,19 тыс. руб., на 2026 год – 704,29 тыс. руб., на 2027 год – 732,46 тыс. руб., на 2028 год – 761,75 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 519,58 тыс. руб., на 2025 год – 540,36 тыс. руб., на 2026 год – 561,98 тыс. руб., на 2027 год – 584,46 тыс. руб., на 2028 год – 607,83 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 131,53 тыс. руб., на 2025 год – 136,83 тыс. руб., на 2026 год – 142,31 тыс. руб., на 2027 год – 148,00 тыс. руб., на 2028 год – 153,92 тыс. руб.

Предложение ООО «Ипподромное» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 33,13 тыс. руб. в том числе

Предложение ООО «Ипподромное» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 72,82 тыс. руб., на 2026 год – 127,51 тыс. руб., на 2027 год – 124,03 тыс. руб., на 2028 год – 130,28 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 684,24 тыс. руб., на 2025 год – 750,01 тыс. руб., на 2026 год – 831,80 тыс. руб., на 2027 год – 856,49 тыс. руб., на 2028 год – 892,03 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 552,22 тыс. руб., на 2025 год – 608,11 тыс. руб., на 2026 год – 682,45 тыс. руб., на 2027 год – 700,42 тыс. руб., на 2028 год – 728,93 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 132,02 тыс. руб., на 2025 год – 141,90 тыс. руб., на 2026 год – 149,35 тыс. руб., на 2027 год – 156,07 тыс. руб., на 2028 год – 163,10 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 4380,00 куб. м., в том числе населению - 4380,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 107,32 %, на 2025 год – 112,92%, на 2026 год – 111,56%, на 2027 год – 100,35%, на 2028 год – 108,04%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,04 %, на 2025 год – 105,97 %, на 2026 год – 104,53 %, на 2027 год – 104,47 %, на 2028 год – 104,53 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Ипподромное» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Ипподромное»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Ипподромное» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения ;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Ипподромное» потребителям

Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

23. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Евдаковскийкоммунальник», осуществляющего горячее водоснабжение сиспользованием централизованной системы в границах (систематеплоснабжения по адресу: ул. Мира, 17ж, ул. Центральная, 23а)Каменского городского поселения Каменского муниципального районаВоронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

24. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилстройсервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Миронова, 43к, пер. Детский, 24) на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Жилстройсервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 №54/47.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 №54/47 (ред. 20.12.2019 № 56/89, 18.12.2020 № 58/254, 09.12.2021 № 67/49, от 18.11.2022 г. № 69/81) для ООО «Жилстройсервис» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду – 27,72 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 28,88 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 1737,61 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 1802,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО «Жилстройсервис» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Жилстройсервис», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Жилстройсервис», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Жилстройсервис» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы ООО «Жилстройсервис» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Жилстройсервис» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК-Водоканал» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Жилстройсервис» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1802,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1838,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1838,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1894,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1894,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2044,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2044,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2049,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2049,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2158,20 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Жилстройсервис» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 3737,81 тыс. руб., на 2025 год – 3840,79 тыс. руб., на 2026 год – 4039,82 тыс. руб., на 2027 год – 4202,08 тыс. руб., на 2028 год – 4326,58 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 3001,94тыс. руб., на 2025 год – 3076,96 тыс. руб., на 2026 год – 3245,44 тыс. руб., на 2027 год – 3375,92 тыс. руб., на 2028 год – 3467,38 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 735,86 тыс. руб., на 2025 год – 763,83 тыс. руб., на 2026 год – 794,38 тыс. руб., на 2027 год – 826,16 тыс. руб., на 2028 год – 859,20 тыс. руб.

Предложение ООО «Жилстройсервис» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: -3161,47 тыс. руб. в том числе в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

Предложение ООО «Жилстройсервис» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – -3273,43 тыс. руб., на 2026 год – -3450,40 тыс. руб., на 2027 год – -3593,83 тыс. руб., на 2028 год – -3704,47 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов

ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 3161,47 тыс. руб., на 2025 год – 3273,43 тыс. руб., на 2026 год – 3450,40 тыс. руб., на 2027 год – 3593,83 тыс. руб., на 2028 год – 3704,47 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 2498,39 тыс. руб., на 2025 год – 2560,68 тыс. руб., на 2026 год – 2700,22 тыс. руб., на 2027 год – 2809,90 тыс. руб., на 2028 год – 2885,26 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 663,08 тыс. руб., на 2025 год – 712,75 тыс. руб., на 2026 год – 750,18 тыс. руб., на 2027 год – 783,93 тыс. руб., на 2028 год – 819,21 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 22000,00 куб. м., в том числе населению - 22000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 101,97 %, на 2025 год – 103,04%, на 2026 год – 107,95%, на 2027 год – 100,20%, на 2028 год – 105,33%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,04 %, на 2025 год – 105,97%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,53%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026-2028 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 годы – 107,2 %; 2025г – 1,042; 2026-2028 – 1,04 (приводится справочно).

ООО «Жилстройсервис» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Жилстройсервис»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Жилстройсервис» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Жилстройсервис» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

25. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ТСЖ ЖК «Ломоносовский», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городской округ город Воронеж Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом Минтарифов ВО.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/53 (ред. 20.12.2019 № 56/114, 18.12.2020 № 58/289, 09.12.2021 № 67/62, от 18.11.2022 г. № 69/126) для ТСЖ ЖК «Ломоносовский» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду – 27,72 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 1830,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 1993,67 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ТСЖ ЖК «Ломоносовский» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 30,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2261,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2261,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 31,24 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2255,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 31,24 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2255,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2312,88 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2312,88 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 33,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2342,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2342,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 35,14 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2436,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 35,14 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2436,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ТСЖ ЖК «Ломоносовский» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ТСЖ ЖК «Ломоносовский», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ТСЖ ЖК «Ломоносовский», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ТСЖ ЖК «Ломоносовский» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы ТСЖ ЖК «Ломоносовский» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ТСЖ ЖК «Ломоносовский» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК - Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ТСЖ ЖК «Ломоносовский» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1993,67 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2095,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2095,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2177,79 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2177,79 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2391,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2351,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2360,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2360,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2560,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ТСЖ ЖК «Ломоносовский» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 4823,22 тыс. руб., на 2025 год – 5016,14 тыс. руб., на 2026 год – 5216,78 тыс. руб., на 2027 год – 5425,28 тыс. руб., на 2028 год – 5642,48 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 3939,48 тыс. руб., на 2025 год – 4097,06 тыс. руб., на 2026 год – 4260,94 тыс. руб., на 2027 год – 4431,20 тыс. руб., на 2028 год – 4608,64 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 883,74 тыс. руб., на 2025 год – 919,08 тыс. руб., на 2026 год – 955,84 тыс. руб., на 2027 год – 994,08 тыс. руб., на 2028 год – 1033,84 тыс. руб.

Предложение ТСЖ ЖК «Ломоносовский» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 95,00 тыс. руб. в том числе:

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение ТСЖ ЖК «Ломоносовский» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 47,25 тыс. руб., дополнительно включены на 2026 год – 76,33 тыс. руб., на 2027 год – 53,65 тыс. руб., на 2028 год – 73,93 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 4728,22 тыс. руб., на 2025 год – 4968,89 тыс. руб., на 2026 год – 5293,11 тыс. руб., на 2027 год – 5478,93 тыс. руб., на 2028 год – 5716,41 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 3824,01 тыс. руб., на 2025 год – 3996,96 тыс. руб., на 2026 год – 4270,14 тыс. руб., на 2027 год – 4409,93 тыс. руб., на 2028 год – 4599,31 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 904,21 тыс. руб., на 2025 год – 971,93 тыс. руб., на 2026 год – 1022,97 тыс. руб., на 2027 год – 1069,00 тыс. руб., на 2028 год – 1117,10 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 30000,00 куб. м., в том числе населению - 30000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 105,1 %, на 2025 год – 103,94%, на 2026 год – 109,82%, на 2027 год – 100,36%, на 2028 год – 108,49%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,04 %, на 2025 год – 105,97%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,53%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026-2028 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 годы – 107,2 %; 2025г -1,042; 2026-2028 – 1,04 (приводится справочно).

ТСЖ ЖК «Ломоносовский» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ТСЖ ЖК «Ломоносовский»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ТСЖ ЖК «Ломоносовский» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Городской округ город Воронеж;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ТСЖ ЖК «Ломоносовский» потребителям Городской округ город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

26. О внесении изменений в решение Правления «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Воронежская керамика», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Конструкторов, 31) на период 2020-2024 годы»

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Воронежская керамика», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2020-2024 годов приказом ДГРТ ВО от № 56/86 30.12.2019 (ред. № 58/326 18.12.2020, № 67/55 09.12.2021, № 74/1 от 08.12.2022).

Приказом ДГРТ ВО от № 56/86 30.12.2019 (ред. № 58/326 18.12.2020, № 67/55 09.12.2021, № 74/1 от 8.12.2022) для ООО «Воронежская керамика» на период 2020-2024 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1800,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2157,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 годов ООО «Воронежская керамика» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Воронежская керамика», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО № 61/89 от 07.12.2023 с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Воронежская керамика» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1800,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1944,78 руб. за 1 Гкал (без НДС).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 1813,02 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 1491,94 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);
- холодная вода: в 2024 году – 321,08 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2020-2024 годов ежегодно составляет 12783,00 куб. м., в том числе населению - 12783,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 107,99 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2% (приводится справочно).

ООО «Воронежская керамика» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Воронежская керамика»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2024 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

27. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 28.12.2020 № 61/32 «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Воронежской области, определенных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций, на 2020-2024 годы»

Выступили: Тарасова И.С., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Представителем Ассоциации НП «Совет рынка» Гафаровым С.И. письменно представлена позиция в письме от 11.12.2023 № 10/23 о голосовании по вопросу «ПРОТИВ», так как Минтарифов ВО не представило проект решения, экспертное заключение и расчет.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гафаров С.И. – «Против».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

28. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Пятницкого 65А», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО УК «Пятницкого 65А», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области, установлен методом

индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/51(в редакции приказа УРТ ВО от 20.12.2019 № 56/107, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 №58/284, от 09.12.2021 № 67/58, от 18.11.2022 №69/117).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/51(в редакции приказа УРТ ВО от 20.12.2019 № 56/107, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 №58/284, от 09.12.2021 № 67/58, от 18.11.2022 №69/117) для ООО УК «Пятницкого 65А» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2738,42 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО УК «Пятницкого 65А» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2738,42 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3104,84 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2942,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 36,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3098,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 36,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3098,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3162,96 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3162,96 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 39,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3366,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 39,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3366,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 41,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3369,99 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО УК «Пятницкого 65А» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО УК «Пятницкого 65А», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО УК «Пятницкого 65А», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО УК «Пятницкого 65А» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО УК «Пятницкого 65А» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 – 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 8,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО УК «Пятницкого 65А» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2738,42 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2836,19 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2836,19 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2941,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2941,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3051,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3051,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3137,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3137,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3306,16 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Пятницкого 65А» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 3096,88 тыс. руб., на 2025 год – 3245,21 тыс. руб., на 2026 год – 3366,67 тыс. руб., на 2027 год – 3507,23 тыс. руб., на 2028 год – 3626,11 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 2661,80 тыс. руб., на 2025 год – 2755,75 тыс. руб., на 2026 год – 2857,63 тыс. руб., на 2027 год – 2977,80 тыс. руб., на 2028 год – 3075,46 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 435,08 тыс. руб., на 2025 год – 489,46 тыс. руб., на 2026 год – 509,04 тыс. руб., на 2027 год – 529,43 тыс. руб., на 2028 год – 550,65 тыс. руб.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Пятницкого 65А» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 321,57 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Пятницкого 65А» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 353,07 тыс. руб., на 2026 год – 360,12 тыс. руб., на 2027 год – 396,39 тыс. руб., на 2028 год – 386,49 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 2775,31 тыс. руб., на 2025 год 2892,14 тыс. руб., на 2026 год – 3006,55 тыс. руб., на 2027 год – 3110,84 тыс. руб., на 2028 год – 3239,62 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 2365,19 тыс. руб., на 2025 год – 2451,30 тыс. руб., на 2026 год – 2542,57 тыс. руб., на 2027 год – 2625,98 тыс. руб., на 2028 год – 2732,94 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 410,12 тыс. руб., на 2025 год – 440,84 тыс. руб., на 2026 год – 463,98 тыс. руб., на 2027 год – 484,86 тыс. руб., на 2028 год – 506,68 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 13607,00 куб. м., в том числе населению - 2608,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 103,57 %, на 2025 год – 103,71%, на 2026 год – 103,74%, на 2027 год – 102,81%, на 2028 год – 105,39%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,04 %, на 2025 год – 105,97 %, на 2026 год –104,53 %, на 2027 год – 104,47 %, на 2028 год – 104,53 %;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО УК «Пятницкого 65А» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО УК «Пятницкого 65А»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Пятницкого 65А» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО УК «Пятницкого 65А» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

29. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Евдаковскийкоммунальник», осуществляющего горячее водоснабжение сиспользованием централизованной системы в границах Каменскогогородского поселения (за исключением системы теплоснабжениякотельной по адресу: ул. Советская, 40А) Воронежской области напериод 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Евдаковский коммунальник», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области., установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 14.12.2018 № 52/21 (в ред. от 10.12.2019 №52/35, от 18.12.2020 № 58/241, от 14.12.2021 № 69/65, от 18.11.2022 г. № 69/163).

Приказом УРТ ВО от 14.12.2018 № 52/21 (в ред. от 10.12.2019 №52/35, от 18.12.2020 № 58/241, от 14.12.2021 № 69/65, от 18.11.2022 г. № 69/163) для ООО «Евдаковский коммунальник» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 42,15 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2772,71 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Евдаковский коммунальник» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028. Предложения для установления тарифа были присланы на период 2024 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду – 45,52 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2994,53 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду – 49,16 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3234,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

Расчеты и материалы по формированию НВВ организацией не предоставлены.

На период 2024-2028 годов ООО «Евдаковский коммунальник» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Евдаковский коммунальник» рассмотрена не была из-за её отсутствия;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Евдаковский коммунальник», учтенных при формировании экспертами производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Евдаковский коммунальник» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Евдаковский коммунальник» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «Евдаковский коммунальник» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 42,15 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 45,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 45,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 46,30 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 46,30 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 48,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 48,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 49,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 49,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 51,34 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Евдаковский коммунальник» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2772,71 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2875,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2875,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3051,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 3051,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3067,79 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3067,79 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3210,96 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3210,96 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3259,44 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

На период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1583,11 тыс. руб., на 2025 год – 1660,33 тыс. руб., на 2026 год – 1713,81 тыс. руб., на 2027 год – 1761,23 тыс. руб., на 2028 год – 1816,90 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1268,09 тыс. руб., на 2025 год – 1330,06 тыс. руб., на 2026 год – 1374,40 тыс. руб., на 2027 год – 1409,36 тыс. руб., на 2028 год – 1453,13 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 315,02 тыс. руб., на 2025 год – 330,27 тыс. руб., на 2026 год – 339,41 тыс. руб., на 2027 год – 351,87 тыс. руб., на 2028 год – 363,77 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 7200,00 куб. м., в том числе населению - 2800,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 103,72 %, на 2025 год – 106,09%, на 2026 год – 100,55%, на 2027 год – 104,67%, на 2028 год – 101,51%;

- холодная вода: на 2024 год – 107,88%, на 2025 год – 101,83%, на 2026 год – 103,76%, на 2027 год – 103,58%, на 2028 год – 103,18%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Евдаковский коммунальник» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Евдаковский коммунальник»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Евдаковский коммунальник» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Евдаковский коммунальник» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

30. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской

области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2016-2018 годов приказом Минтарифов ВО от 07.12.2018 № 49/52.

Приказом Минтарифов ВО от от 18.11.2022 г. № 69/91 для Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2651,41 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3273,11 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 30,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2880,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 31,24 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2995,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,24 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2995,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3188,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 32,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3188,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3321,81 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3321,81 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,14 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3533,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и

компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО РВК - Воронеж с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2651,41 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2842,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2812,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2825,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2825,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3060,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3060,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3062,58 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3062,58 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3336,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1369,37 тыс. руб., на 2025 год – 1366,58 тыс. руб., на 2026 год – 1435,96 тыс. руб., на 2027 год – 1509,29 тыс. руб., на 2028 год – 1583,80 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1192,61 тыс. руб., на 2025 год – 1182,74 тыс. руб., на 2026 год – 1244,77 тыс. руб., на 2027 год – 1310,45 тыс. руб., на 2028 год – 1380,01 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 176,76 тыс. руб., на 2025 год – 183,84 тыс. руб., на 2026 год – 191,19 тыс. руб., на 2027 год – 198,84 тыс. руб., на 2028 год – 203,79 тыс. руб.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 83,97 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 37,48 тыс. руб., на 2026 год – 48,17 тыс. руб., на 2027 год – 62,87 тыс. руб., на 2028 год – 74,08 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1285,40 тыс. руб., на 2025 год – 1329,10 тыс. руб., на 2026 год – 1387,79 тыс. руб., на 2027 год – 1446,42 тыс. руб., на 2028 год – 1509,72 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1104,56 тыс. руб., на 2025 год – 1134,71 тыс. руб., на 2026 год – 1183,19 тыс. руб., на 2027 год – 1232,62 тыс. руб., на 2028 год – 1286,30 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 180,84 тыс. руб., на 2025 год – 194,39 тыс. руб., на 2026 год – 204,60 тыс. руб., на 2027 год – 213,80 тыс. руб., на 2028 год – 223,42 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 6000,00 куб. м., в том числе населению - 5840,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – %, на 2025 год – 100,45%, на 2026 год – 108,35%, на 2027 год – 100,06%, на 2028 год – 108,95%;

- холодная вода: на 2024 год – 100,00%, на 2025 год – 105,97%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,53%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2021-2023 годы - 103,6 % (приводится справочно).

Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения ;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОВСКИЕ БАНИ» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

31. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Теплокомснаб», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Теплокомснаб», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городской округ город Воронеж Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом Минтарифов ВО.

Приказом Минтарифов ВО от Приказ УРТ от 18.12.2018 № 54/54 (в ред. приказа УРТ ВО от 20.12.2019 № 56/100,приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/260,от 28.12.2020 № 61/30, от 09.12.2021 № 67/57, от 18.11.2022 г. № 69/110) для ООО «Теплокомснаб» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:

- компонент на холодную воду – 27,72 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2243,65 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2023 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду – 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2309,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Теплокомснаб» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:

- компонент на холодную воду – 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2309,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024:

- компонент на холодную воду – 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2424,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025:

- компонент на холодную воду – 30,32 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2424,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2025- 31.12.2025:

- компонент на холодную воду – 30,32 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2545,92 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:

- компонент на холодную воду – 31,84 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2545,92 и 2673,22 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:

- компонент на холодную воду – не предложено руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – не предложено руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:

- компонент на холодную воду – 35,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2806,88 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2027 - 31.12.2027:

- компонент на холодную воду – 35,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2673,22 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028:

- компонент на холодную воду – 38,86 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2947,22 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2028 - 31.12.2028:

- компонент на холодную воду – 38,86 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2806,88 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО «Теплокомснаб» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Теплокомснаб», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Теплокомснаб», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Теплокомснаб» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы ООО «Теплокомснаб» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Теплокомснаб» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК -Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Теплокомснаб» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2309,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2446,97 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2446,97 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2625,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2625,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2678,14 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2678,14 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2841,98 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2841,98 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2862,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 3746,12 тыс. руб., на 2025 год – 3999,94 тыс. руб., на 2026 год – 4189,98 тыс. руб., на 2027 год – 4361,40 тыс. руб., на 2028 год – 4519,28 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 3113,17 тыс. руб., на 2025 год – 3319,59 тыс. руб., на 2026 год – 3473,90 тыс. руб., на 2027 год – 3613,10 тыс. руб., на 2028 год – 3737,31 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 632,95 тыс. руб., на 2025 год – 680,35 тыс. руб., на 2026 год – 716,08 тыс. руб., на 2027 год – 748,30 тыс. руб., на 2028 год – 781,97 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 21000,00 куб. м., в том числе населению - 21000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 105,96 %, на 2025 год – 107,30%, на 2026 год – 102,00%, на 2027 год – 106,12%, на 2028 год – 100,73%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,04 %, на 2025 год – 105,97%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,53%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026-2028 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 год – 107,2 %; 2025г -104,2; 2026-2028 г – 1,04 (приводится справочно).

ООО «Теплокомснаб» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Теплокомснаб»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Теплокомснаб» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Городской округ город Воронеж;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Теплокомснаб» потребителям Городской округ город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

32. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/74 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Контакт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2022 - 2026 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «КОНТАКТ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Лискинского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2026 годов приказом Минтарифов ВО от Приказ ДГРТ ВО от 18.11.2022г. №69/85.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022г. №69/85 для ООО «КОНТАКТ» на период 2024-2026 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду – 39,23 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2551,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду – 41,07 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2727,03 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 41,07 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2727,03 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 42,72руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 2731,03 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 42,72руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2731,03 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 44,43 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2725,74 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «КОНТАКТ» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 39,23 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2551,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 40,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2757,91 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 40,80 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2757,91 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 42,43 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2789,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 42,43 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2789,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 44,13 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3103,72 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2026 годов ООО «КОНТАКТ» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду,

равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «КОНТАКТ», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Водоканал» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 39,23 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 42,96 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 42,96 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 43,81 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 43,81 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 44,32 руб. за 1 куб. метр (с НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «КОНТАКТ» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 2551,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 2720,75 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2720,75 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2752,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2752,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2892,05 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «КОНТАКТ» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 931,87 тыс. руб., на 2025 год – 973,84 тыс. руб., на 2026 год – 1029,21 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 761,26 тыс. руб.,

2025 год – 796,39 тыс. руб.,

2026 год – 844,66 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 170,61 тыс. руб.,

2025 год – 177,45 тыс. руб.,

2026 год – 184,55 тыс. руб.

Предложение ООО «КОНТАКТ» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ООО «КОНТАКТ» исключены расходы в размере: в 2024 году – 2,93 тыс. руб., в 2025 году – 5,38 тыс. руб., в 2026 году – 33,83 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 7,40 тыс. руб., в 2025 году – 12,99 тыс. руб., в 2026 году – 37,27 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – -4,47 тыс. руб., в 2025 году – -7,61 тыс. руб., в 2026 году – -3,44 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 928,94 тыс. руб., в 2025 году – 968,46 тыс. руб., в 2026 году – 995,38 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 753,86 тыс. руб., в 2025 году – 783,40 тыс. руб., в 2026 году – 807,39 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 175,08 тыс. руб., в 2025 году – 185,06 тыс. руб., в 2026 году – 187,99 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2022-2026 годов ежегодно составляет 4267,00 куб. м., в том числе населению - 4267,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 106,65 %,

2025 год – 101,17 %,

2026 год – 105,07 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,51 %,

2025 год – 101,98 %,

2026 год – 101,16 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 составляет: 107,2% год, на 2025 – 104,2%, 2026 – 104% (приводится справочно).

ООО «КОНТАКТ» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «КОНТАКТ»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2026 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

33. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

34. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Созвездие»,осуществляющего горячее водоснабжение с использованиемцентрализованной системы в границах городского округа город Воронежна период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

35. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Теплосбыт», потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Теплосбыт» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Теплосбыт» открыто приказом ДГРТ ВО от 15.05.2023 № 515-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплосбыт» потребителям на территории, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Теплосбыт» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 15.05.2023 № 131-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Теплосбыт» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Теплосбыт» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Теплосбыт» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/111 для ООО «Теплосбыт» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 1805,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 1805,68 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Теплосбыт» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Теплосбыт» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Теплосбыт» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Сериков Василий Алексеевич

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Теплосбыт», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Теплосбыт».

ООО «Теплосбыт» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024 год. На остальные периоды регулирования предложения организации отсутствуют.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Общество эксплуатирует 24 котельные работающие на природном газе, общей теплопроизводительностью 84,201 Гкал/час. Режим работы котельных - круглогодично.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 100430,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,5 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 1466,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 98964,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 1998,00 Гкал или 1,94 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 1594,00 Гкал (1,61%), что соответствует данным, имеющимся в Минтарифов по итогам предыдущих периодов регулирования.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации.

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 97370,00 Гкал ежегодно, в том числе сторонним потребителям 97370,00 Гкал, (население – 97370,00) Гкал согласно, актуализированной схеме теплоснабжения.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 160,85 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 158,50 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 160,85 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов

средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 15918,36 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 3,1 куб. м, водоотведения - 0,92 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 10150,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 2300,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Организация не представила предложения об удельном расходе электроэнергии.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 26,80 кВт.ч/Гкал.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 2651590,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 55,30 шт.ед., в том числе: основной - 4,00 шт. ед., ремонтный - 5,30 шт. ед., цеховый - 24,00 шт. ед., АУП - 9,50 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Теплосбыт», принята экспертом в количестве – 36,00 шт.ед., в том числе: основной - 11,00 шт. ед., ремонтный - 8,00 шт. ед., цеховый - 9,00 шт. ед., АУП - 8,00 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Теплосбыт».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 28913,52 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Теплосбыт», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2024 и 2023 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 178648,99 тыс. руб.;
- 2025 год - 187396,62 тыс. руб.;
- 2026 год - 197961,67 тыс. руб.;
- 2027 год - 192915,31 тыс. руб.;
- 2028 год - 199672,67 тыс. руб.з

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 28913,52 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 5139,66 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 5861,66 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 722,00 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов на ГСМ.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 4158,47 тыс. руб.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье расходов - сырье и материалы составляет 4158,47 тыс. руб.

Представлены дефектная ведомость, план работ на период.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 17447,52 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 36,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 40387,78 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье Расходы на оплату труда составляет 23753,33 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 55,30 чел. и средней заработной платы - 35794,64 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы в сторону снижения ззатраты в сумме 6305,81 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 1590,92 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 5138,73 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 3547,81 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 275,00 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 250,00 тыс. руб. по предложению организации;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 25,00 тыс. руб. по предложению организации;

расходы на оплату других работ и услуг исключены полностью в сумме 674,1 тыс.руб. в связи с отсутствием подтверждающих расчетов и документов.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 949,10 тыс. руб.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 180,00 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 180,00 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Расходы по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) приняты экспертами в размере 121,95 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) составляет 121,95 тыс. руб. (аренда офисного помещения).

Экспертом по статье Другие расходы исключены в полном объеме в сумме 464,00 тыс.руб., как дублирующие.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлено соглашение с банком об информационно-технологическом взаимодействии. Затраты на охрану труда, хозяйственный инвентарь и прочие экспертом не приняты в связи с учетом данных расходов в статье «Сырье и материалы».

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 11713,72 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 28913,52 тыс. руб.;

на 2025 год – 29826,62 тыс. руб.;

на 2026 год – 30709,49 тыс. руб.;

на 2027 год – 31618,49 тыс. руб.;

на 2028 год – 32554,40 тыс. руб.

Предложение ООО «Теплосбыт» об уровне операционных составляет: 2024 год - 40627,24 тыс.руб; 2025 год - 0,00; 2026 год - 0,00; 2027 год - 0,00; 2028 год - 0,00;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным ООО «Теплосбыт» приказом об учетной политике от 31.12.2015 б/н. Данным приказом не предусмотрено распределение общехозяйственных и общепроизводственных расходов между видами деяытельности.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» форма №1-ТЭП, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ, копию договоров, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период, регистры бухгалтерского учета.

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг) отсутствуют.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 20586,41 тыс. руб.; на 2025 год – 20853,86 тыс. руб.; на 2026 год – 21076,50 тыс. руб.; на 2027 год – 8483,12 тыс. руб.; на 2028 год – 8723,46 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 53,62 тыс. руб., на 2025 г. - 56,34 тыс. руб., на 2026 г. - 59,37 тыс. руб., на 2027 г. - 62,04 тыс. руб., на 2028 г. - 64,84 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом для ООО «РВК-Воронеж» для с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ООО «Теплосбыт» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 20,62 тыс. руб., на 2025 год - тыс. руб., на 2026 год - тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., 2028 год - тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, дополнительного соглашения от №, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период Затраты по данной статье экспертами Минтарифов ВО исключены в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов (не представлен договор на водоотведение) и не подтверждено фактическое потребление.

По данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. - -33,00 тыс. руб., на 2025 г. - -56,34 тыс. руб., на 2026 г. - -59,37 тыс. руб., на 2027 г. - -62,04 тыс. руб., на 2028 г. - -64,84 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 12824,46 тыс. руб., на 2025 г. - 12824,46 тыс. руб., на 2026 г. - 12824,46 тыс. руб., на 2027 г. - 0 тыс. руб., на 2028 г. - 0 тыс. руб..

ООО «Теплосбыт» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 13853,86 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1029,40 тыс. руб.

Сумма арендной платы скорректирована, в связи с исключением сумма, заявленная как налог на имущество и земельный налог, в связи с отсутствием экономически обоснованного расчета и документарного подтверждения факта уплаты налога на имущество арендодателем.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2024 год ООО «Теплосбыт» представлены следующие материалы: сводный реестр арендной платы на 2024 год по системам теплоснабжения; предварительный расчет арендной платы на период регулирования; расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Арендная плата" за фактический период.

В соответствии с п.2 постановления Правительства РФ №582 от 16.07.2009г. «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» размер арендной платы определяется одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;

в) в соответствии со ставками арендной платы либо методическими указаниями по ее расчету, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 505,60 тыс. руб., на 2025 г. - 505,60 тыс. руб., на 2026 г. - 505,60 тыс. руб., на 2027 г. - 505,60 тыс. руб., на 2028 г. - 505,60 тыс. руб..

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 1749,07 тыс. руб.,

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1243,47 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 5,60 тыс. руб., на 2025 г. - 5,60 тыс. руб., на 2026 г. - 5,60 тыс. руб., на 2027 г. - 5,60 тыс. руб., на 2028 г. - 5,60 тыс. руб..

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 5,60 тыс. руб..

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 50,00 тыс. руб., на 2025 г. - 50,00 тыс. руб., на 2026 г. - 50,00 тыс. руб., на 2027 г. - 50,00 тыс. руб., на 2028 г. - 50,00 тыс. руб..

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 50,00 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от

поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги имущество и земельный) приняты в сумме 450 тыс.руб.

Предложение ООО «Теплосбыт» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 1329,31 тыс. руб.,

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 1243,4 тыс. руб. за счет уточнения величины налогов, уплачиваемые при эксплуатации собственных котельных.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация не представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Регулируемая организация не представила расчет земельного налога с указанием ставки налога, налоговую декларацию по земельному налогу за 2022 год с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав земельных участков, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 5225,73 тыс. руб., на 2025 г. - 5490,46 тыс. руб., на 2026 г. - 5710,07 тыс. руб., на 2027 г. - 5938,48 тыс. руб., на 2028 г. - 6176,02 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 5225,73 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 1939,50 тыс. руб., на 2025 г. - 1939,50 тыс. руб., на 2026 г. - 1939,50 тыс. руб., на 2027 г. - 1939,50 тыс. руб., на 2028 г. - 1939,50 тыс. руб.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 1939,50 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации, расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Амортизация основных средств и нематериальных активов".

Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним приняты при расчете НВВ исключены в полном объеме.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье - Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним составляет: на 2024 г. - 794,56 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 794,56 тыс. руб., в связи с отсутствием экономического обоснования включения указанных затрат в необходимую валовую выручку, договоров на кредитование, с указанием целей оформления кредитов, относящихся к регулируемому виду деятельности.

Экспертом по данной статье исключены затраты в полном объеме ввиду отсутствия экономического обоснования, документального подтверждения необходимости привлечения заемных средств при условии их использования в регулируемом виде деятельности.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 37,50 тыс. руб., на 2025 г. - 37,50 тыс. руб., на 2026 г. - 37,50 тыс. руб., на 2027 г. - 37,50 тыс. руб., на 2028 г. - 37,50 тыс. руб.исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Теплосбыт» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 102428,18 тыс. руб., на 2025 г. - 112087,69 тыс. руб., на 2026 г. - 118544,04 тыс. руб., на 2027 г. - 122501,78 тыс. руб., на 2028 г. - 126617,73 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 160,85 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 98,96 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6434,58 руб./т.у.т., в 2025 году - 7041,39 руб./т.у.т., в 2026 году - 7446,98 руб./т.у.т., в 2027 году - 7695,61 руб./т.у.т., в 2028 году - 7954,17 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 100923,13 тыс. руб.

Экспертами по данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. - -102428,18 тыс. руб в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, договор поставки газа от № ; договор поставки газа от № /333; счета -фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий; отчетную информацию, представленную в

электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 22691,75 тыс. руб., на 2025 г. - 24053,26 тыс. руб., на 2026 г. - 25255,92 тыс. руб., на 2027 г. - 26518,72 тыс. руб., на 2028 г. - 27844,67 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 2651590,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,09 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 21583,17 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону увеличения затраты в сумме: на 2025 г. - -2470,09 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 258,50 тыс. руб., на 2025 г. - 271,57 тыс. руб., на 2026 г. - 286,21 тыс. руб., на 2027 г. - 299,10 тыс. руб., на 2028 г. - 312,53 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 10150,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК-Воронеж» в соответствии с Минтарифов с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 82,89 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону увеличения затраты в сумме: на 2024 г. - -258,50 тыс. руб. за счет уточнения цены на энергоресурс.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение от ; счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит:

на 2024 год – 125378,43 тыс. руб.;

на 2025 год – 136412,52 тыс. руб.;

на 2026 год – 144086,17 тыс. руб.;

на 2027 год – 149319,60 тыс. руб.;

на 2028 год – 154774,93 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, определена исходя из нормативного уровня прибыли, величины необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенной на каждый год долгосрочного периода без учета объема плановой (расчетной) прибыли и величины налога на прибыль, и ставки налога на прибыль в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации, в сумме: на 2024 год - 150,00 тыс. руб., на 2025 год - 150,00 тыс. руб., на 2026 год - 150,00 тыс. руб., на 2027 год - 150,00 тыс. руб., на 2028 год - 150,00 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 150,00 тыс. руб.

Так как ООО «Теплосбыт» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренных положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 3620,63 тыс. руб., на 2025 год - 3748,39 тыс. руб., на 2026 год - 3864,53 тыс. руб., на 2027 год - 3344,10 тыс. руб., на 2028 год - 3469,88 тыс. руб.

Предложение ООО «Теплосбыт» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 3210,53 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли выше предложения регулируемой организации: на 2024 год - -410,10 тыс. руб. в связи с корректировкой величины необходимой валовой выручки регулируемой организации.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 29065,95тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 29065,95 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 25799,25 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА

соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 29065,95 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022, вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (32483 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 19162,63 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 22947 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 3784,7 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение) учтена в размере 16,12 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета, что соответствует предложению регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), дополнительного соглашения; копий счетов-фактур по договорам, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 494,59 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «налог на имущество» учтены в размере 457 тыс. руб., что на -872,3 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации за счет уточнения налогов, уплачиваемых на собственное имущество.

фактические затраты по статье «Транспортный Налог» учтены в размере 3,69 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 3,69 тыс.руб., обоснованной расшифровкой неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов", декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответсвует предложению регулируемой организации.

Расходы по статье «Обязательное страхование приняты в сумме 30,68 тыс.руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

«Иные расходы» исключены экспертов в полном объеме в сумме 182,08 тыс.руб. в свяызи с отсутствие подтверждающих документов и расчетов.

«Отчисления на социальные нужды» приняты экспертов на уровне фактических затрат в сумме 3986,5 тыс.руб., что ниже предложения предприятия на 816,81 тыс.руб.

Расходы на «Амортизационные отчисления оборудования» приняты в сумме 2133,5 тыс.руб., что соответствует предложению предприятия.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 91340,61 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 161,66 кг у.т./Гкал, что ниже предложения предприятия на 3405 тыяс.руб. за счет уточнения планового удельного расхода топлива;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 101559,87 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5563,39 руб./т.у.т. Предложение регулируемой организации отсутствует.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Теплосбыт» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 20968,85 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 3046 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 101559,87 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 6,88 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 921,53 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 40,61 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 101559,87 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 22,69 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Теплосбыт» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 113231 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере 3597,48 тыс.руб.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме 1579,80 тыс. руб. с увеличением с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -3169,50 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и годы (1,058) составляет -3594,77 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ - 1925,02 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с снижением НВВ в сумме: на 2024 год - 0 тыс. руб., на 2025 год – 3594,77 тыс. руб., на 2026 год – 1925,02 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 178648,99 тыс. руб.;
в 2025 году - 187396,62 тыс. руб.;
в 2026 году - 197961,67 тыс. руб.;
в 2027 году - 192915,31 тыс. руб.;
в 2028 году - 199672,67 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Теплосбыт» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, ООО «Теплосбыт» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1805,68 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1878,69 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1878,69 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1993,98 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,14 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1993,98 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2092,22 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,93 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1972,22 руб. за 1Гкал (без НДС) снижением 95,35 % тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1994,93 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом 101,15% к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1994,93 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2134,93 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,02 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Теплосбыт» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2166,82 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2254,43 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2254,43 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2392,78 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 106,14 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2392,78 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2510,66 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,93 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2366,66 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2393,92 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 1,15 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2393,92 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2561,92 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 107,02 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Теплосбыт» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91

вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.01.2023 № 110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

6. Рекомендуется разработать, утвердить и реализовать в 2025 году инвестиционную программу, которая позволит реализовать программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации, а также повысить показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

конец содержания

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

36. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для архангельского муниципального казенного предприятия «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Аннинского городского поселения Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Аннинского муниципального района Воронежской области., установлен методом метод экономически обоснованных затрат на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/144.

Приказом Минтарифов ВО от договор по соглашению сторон для Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду – 45,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 4186,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 45,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4186,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую

воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 45,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4186,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 47,59 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4354,25 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 45,79 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4354,25 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 49,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4565,50 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 49,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4615,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 51,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4593,60 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 51,47 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4709,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 53,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4900,50 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 53,53 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 4897,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 55,67 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 5092,50 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об

инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» выбран метод метод экономически обоснованных затрат.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 45,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 50,11 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 50,11 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 51,15 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 51,15 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 52,31 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 52,31 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 53,41 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 53,41 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 55,36 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 4186,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 4354,25 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 4354,25 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 4537,13 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 4537,13 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 4718,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 4718,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 4907,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 4907,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 5103,65 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. Тарифы на тепловую энергию по соглашению сторон в экспертном заключении для расчета необходимого НВВ.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 268,57 тыс. руб., на 2025 год – 279,30 тыс. руб., на 2026 год – 290,47 тыс. руб., на 2027 год – 302,09 тыс. руб., на 2028 год – 314,17 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 228,54 тыс. руб., на 2025 год – 238,55 тыс. руб., на 2026 год – 247,18 тыс. руб., на 2027 год – 257,14 тыс. руб., на 2028 год – 267,34 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 40,03 тыс. руб., на 2025 год – 40,75 тыс. руб., на 2026 год – 43,29 тыс. руб., на 2027 год – 44,95 тыс. руб., на 2028 год – 46,83 тыс. руб.

Предложение Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: -18,83 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – -20,59 тыс. руб., на 2026 год – -20,88 тыс. руб., на 2027 год – -20,91 тыс. руб., на 2028 год – -21,22 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 287,40 тыс. руб., на 2025 год – 299,89 тыс. руб., на 2026 год – 311,35 тыс. руб., на 2027 год – 323,00 тыс. руб., на 2028 год – 335,39 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 246,24 тыс. руб., на 2025 год – 256,36 тыс. руб., на 2026 год – 266,88 тыс. руб., на 2027 год – 277,55 тыс. руб., на 2028 год – 288,65 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 41,16 тыс. руб., на 2025 год – 43,53 тыс. руб., на 2026 год – 44,47 тыс. руб., на 2027 год – 45,45 тыс. руб., на 2028 год – 46,74 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 860,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 104,00%, на 2025 год – 104,20%, на 2026 год – 104,00%, на 2027 год – 104,00%, на 2028 год – 104,00%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,51 %, на 2025 год – 102,08%, на 2026 год – 102,27%, на 2027 год – 102,10%, на 2028 год – 103,65%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024год – 107,2 %; 2025 г- 1,042%; 2026-2028 г-1,04% (приводится справочно).

Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Аннинского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения Архангельское муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» потребителям Аннинского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

37. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/77 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой Комплекс Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2026 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

38. О внесении изменения в приказ ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/366 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО УК «Легос», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

39. О внесении изменений в решение Правления от 18.11.2022 № 69/149 «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для Аннинского муниципального унитарного предприятия «Райтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Садовского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской областина период 2023-2025 годы»

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Аннинского муниципального района Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2025 годов приказом Минтарифов ВО.

Приказом Минтарифов ВО от № 69/149 от 18.11.2022 для Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» на период 2023-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 45,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2559,91 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду – 49,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 2662,31 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду – 49,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 2662,31 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду – 54,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 2768,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 45,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2559,91 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 49,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3040,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 49,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3040,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 54,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3169,25 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2025 годов Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами

ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 45,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 50,11 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 50,11 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 51,15 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2559,91 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2789,96 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 2789,96 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 3012,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 627,01 тыс. руб., на 2025 год – 694,05 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 499,51 тыс. руб.,

2025 год – 555,08 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 127,50 тыс. руб.,

2025 год – 138,97 тыс. руб.

Предложение Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 569,24 тыс. руб., в 2025 году – 631,73 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 454,66 тыс. руб., в 2025 году – 506,43 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 114,58 тыс. руб., в 2025 году – 125,30 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом ДГРТ Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 57,77 тыс. руб., в 2025 году – 62,32 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 44,85 тыс. руб., в 2025 году – 48,65 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 12,92 тыс. руб., в 2025 году – 13,67 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2025 годов ежегодно составляет 270,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 108,99 %,

2025 год – 107,96 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,51 %,

2025 год – 102,08 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год – 1,072 % и на плановый период 2025 год – 1,042 %, разработанными Минэкономразвития России, составляет:

Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Аннинское муниципальное унитарное предприятие «Райтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

40. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/78 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Суворов», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2026 годов

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО УК «Суворов», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городского округа города Воронежа Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2026 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022г. №69/122.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022г. №69/122 для ООО Управляющая компания «Суворов» на период 2022-2026 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду – 28,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2185,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1929, 94руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1785,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду – 36,70 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1787,41 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду – 36,70 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1787,41 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:

- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2032,63 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО УК «Суворов» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2185,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2209,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2209,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 36,70 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2213,35 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 36,70 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2213,35 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2206,27 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2026 годов ООО УК «Суворов» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО УК «Суворов», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 – 28,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (с НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 31,49 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 33,37 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 33,37 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 34,88 руб. за 1 куб. метр (с НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО Управляющая компания «Суворов» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 – 2185,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 2252,37 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2032,37 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2038,13 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1938,13 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 1964,53 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение ООО УК «Суворов» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1007,94 тыс. руб., на 2025 год – 1035,08 тыс. руб., на 2026 год – 1042,47 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 828,27 тыс. руб.,
2025 год – 833,51 тыс. руб.,
2026 год – 832,83 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 179,67 тыс. руб.,
2025 год – 201,57 тыс. руб.,
2026 год – 209,64 тыс. руб.

Предложение ООО УК «Суворов» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ООО УК «Суворов» исключены расходы в размере: в 2024 году – 5,79 тыс. руб., в 2025 году – 88,92 тыс. руб., в 2026 году – 118,45 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию в 2024 году включены расходы – 5,09 тыс. руб., в 2025 году исключены расходы – 68,78 тыс. руб., в 2026 году исключены расходы – 99,77 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду в 2024 году исключены расходы – 10,88 тыс. руб., в 2025 году исключены расходы – 20,14 тыс. руб., в 2026 году исключены расходы – 18,68 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 1002,15 тыс. руб., в 2025 году – 946,16 тыс. руб., в 2026 году – 924,02 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 833,36 тыс. руб., в 2025 году – 764,73 тыс. руб., в 2026 году – 733,06 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 168,79 тыс. руб., в 2025 году – 181,43 тыс. руб., в 2026 году – 190,96 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2022-2026 годов ежегодно составляет 5600,00 куб. м., в том числе населению - 5600,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 103,06 %,

2025 год – 100,28 %,

2026 год – 101,36 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,04 %,

2025 год – 105,97 %,

2026 год – 104,53 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2%, в 2026 – 104% (приводится справочно).

ООО УК «Суворов» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО УК «Суворов»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2026 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

41. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) длямуниципального унитарного предприятия «Теплоэнерго Семилуки»,осуществляющего горячее водоснабжение с использованиемцентрализованной системы в границах городского поселения - городСемилуки Семилукского муниципального района Воронежской областина период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «Теплоэнерго Семилуки», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Семилукского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2023 годов приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020г. №58/303 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/89, от 18.11.2022 г. № 69/144).

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020г. №58/303 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/89, от 18.11.2022 г. № 69/144) для МУП «Теплоэнерго Семилуки» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду – 49,34 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 2480,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МУП «Теплоэнерго Семилуки» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 49,34 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2480,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 51,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2701,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 51,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2701,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 53,99 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2833,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 53,99 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2833,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 54,35 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2975,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 54,35 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2975,94 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 56,52 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3126,60 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 56,52 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3126,60 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 58,78 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3285,26 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов МУП «Теплоэнерго Семилуки» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплоэнерго Семилуки», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП «Теплоэнерго Семилуки», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП «Теплоэнерго Семилуки» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнерго Семилуки» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Водоканал Семилуки» учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 49,34 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 51,73 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 51,73 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 53,59 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 53,59 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 55,50 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 55,50 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 58,00 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 58,00 руб. за 1 куб. метр (с НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 60,61 руб. за 1 куб. метр (с НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП «Теплоэнерго Семилуки» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2480,51 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2699,31 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2699,31 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2831,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2831,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2977,74 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2977,74 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3021,29 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3021,29 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3225,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение МУП «Теплоэнерго Семилуки» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 24419,16 тыс. руб., на 2025 год – 25962,83 тыс. руб., на 2026 год – 27111,14 тыс. руб., на 2027 год – 28317,46 тыс. руб., на 2028 год – 29688,05 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 18922,74 тыс. руб., на 2025 год – 20213,36 тыс. руб., на 2026 год – 21215,28 тыс. руб., на 2027 год – 22283,91 тыс. руб., на 2028 год – 23413,42 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 5496,42 тыс. руб., на 2025 год – 5749,47 тыс. руб., на 2026 год – 5895,86 тыс. руб., на 2027 год – 6033,55 тыс. руб., на 2028 год – 6274,63 тыс. руб.

Предложение МУП «Теплоэнерго Семилуки» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 4793,21 тыс. руб. в том числе

Предложение Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнерго Семилуки» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 5138,07 тыс. руб., на 2026 год – 5322,00 тыс. руб., на 2027 год – 5760,89 тыс. руб., на 2028 год – 6191,07 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 19625,95 тыс. руб., на 2025 год – 20824,76 тыс. руб., на 2026 год – 21789,14 тыс. руб., на 2027 год – 22556,57 тыс. руб., на 2028 год – 23496,98 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 14130,18 тыс. руб., на 2025 год – 15096,72 тыс. руб., на 2026 год – 15856,02 тыс. руб., на 2027 год – 16384,57 тыс. руб., на 2028 год – 17047,09 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 5495,77 тыс. руб., на 2025 год – 5728,04 тыс. руб., на 2026 год – 5933,12 тыс. руб., на 2027 год – 6172,00 тыс. руб., на 2028 год – 6449,89 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 108839,95 куб. м., в том числе населению - 94200,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 108,82%, на 2025 год – 104,89%, на 2026 год – 105,17%, на 2027 год – 101,46%, на 2028 год – 106,77%;

- холодная вода: на 2024 год – 104,84%, на 2025 год – 103,60%, на 2026 год – 103,56%, на 2027 год – 104,50%, на 2028 год – 104,50%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнерго Семилуки» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП «Теплоэнерго Семилуки»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП «Теплоэнерго Семилуки» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Семилукского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплоэнерго Семилуки» потребителям Семилукского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

42. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) длямуниципального унитарного предприятия «Кантемировскоепассажирское автопредприятие», осуществляющего горячееводоснабжение с использованием централизованной системы в границахКантемировского городского поселения (рабочий поселокКантемировка) Кантемировского муниципального района Воронежскойобласти на период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «Кантемировское ПАП», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Кантемировского района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2023 годов приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 №58/307 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 14.12.2021 №69/66, от 18.11.2022 №69/146).

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 №58/307 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 14.12.2021 №69/66, от 18.11.2022 №69/146) для МУП «Кантемировское ПАП» на период 2021 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 50,73 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2939,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МУП «Кантемировское ПАП» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 50,73 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2939,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 51,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2984,02 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 51,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2984,02 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 52,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3028,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 52,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3028,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 53,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3074,22 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 53,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3074,22 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 58,83 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3120,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 58,83 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3120,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 59,71 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3167,14 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов МУП «Кантемировское ПАП» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Кантемировское ПАП», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП «Кантемировское ПАП», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП «Кантемировское ПАП» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП «Кантемировское ПАП» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Кантемировский водоканал» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 50,73 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 54,05 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 54,05 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 55,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 55,48 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 56,84 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 56,84 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 58,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 58,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 60,68 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП «Кантемировское ПАП» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2939,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 3197,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 3197,78 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3221,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 3221,46 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3283,10 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3283,10 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3325,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3325,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 4093,44 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение МУП «Кантемировское ПАП» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 585,42 тыс. руб., на 2025 год – 594,19 тыс. руб., на 2026 год – 603,10 тыс. руб., на 2027 год – 617,33 тыс. руб., на 2028 год – 634,34 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 453,30 тыс. руб., на 2025 год – 460,10 тыс. руб., на 2026 год – 467,01 тыс. руб., на 2027 год – 474,01 тыс. руб., на 2028 год – 481,12 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 132,12 тыс. руб., на 2025 год – 134,09 тыс. руб., на 2026 год – 136,09 тыс. руб., на 2027 год – 143,32 тыс. руб., на 2028 год – 153,22 тыс. руб.

Предложение МУП «Кантемировское ПАП» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 82,42 тыс. руб.

Предложение МУП «Кантемировское ПАП» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 105,05 тыс. руб., на 2026 год – 107,05 тыс. руб., на 2027 год – 105,98 тыс. руб., на 2028 год – 162,15 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 667,84 тыс. руб., на 2025 год – 699,24 тыс. руб., на 2026 год – 710,15 тыс. руб., на 2027 год – 723,31 тыс. руб., на 2028 год – 796,49 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 532,35 тыс. руб., на 2025 год – 557,51 тыс. руб., на 2026 год – 564,81 тыс. руб., на 2027 год – 573,87 тыс. руб., на 2028 год – 642,09 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 135,49 тыс. руб., на 2025 год – 141,73 тыс. руб., на 2026 год – 145,34 тыс. руб., на 2027 год – 149,44 тыс. руб., на 2028 год – 154,40 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 2589,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 108,77 %, на 2025 год – 100,74%, на 2026 год – 101,91%, на 2027 год – 101,28%, на 2028 год – 123,11%;

- холодная вода: на 2024 год – 106,54 %, на 2025 год – 102,65%, на 2026 год – 102,45%, на 2027 год – 103,20%, на 2028 год – 103,44%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МУП «Кантемировское ПАП» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП «Кантемировское ПАП»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП «Кантемировское ПАП» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Кантемировского района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Кантемировское ПАП» потребителям Кантемировского района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:
Принято единогласно.

43. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло», поставляемую потребителям, расположенным на территории Усманского 1-го сельского поселения (село Новая Усмань) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Представитель ООО «Тепло» Филиппова А.И. согласилась с предлагаемым к утверждению экспертами Минтарифов ВО размером тарифа.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «ТЕПЛО» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «ТЕПЛО» открыто приказом ДГРТ ВО от 15.05.2023 № 481-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ТЕПЛО» потребителям на территории Усманского 1-го сельского поселения, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «ТЕПЛО» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 15.05.2023 № 119-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ТЕПЛО» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «ТЕПЛО» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «ТЕПЛО» упрощенной системы налогообложения (доходы-расходы).

Приказом ДГРТ ВО от 17.11.2022 № 68/20 для ООО «ТЕПЛО» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Усманского 1-го сельского поселения, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 2588,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 2588,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

ООО «ТЕПЛО» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «ТЕПЛО» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «ТЕПЛО» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Филипповой Анжелы Игоревны.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «ТЕПЛО», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «ТЕПЛО».

ООО «ТЕПЛО» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «ТЕПЛО» эксплуатирует котельную, расположенная по адресу: с. Новая Усмань, ул. Ленина, 250б

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 971,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,0 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 10,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 961,00 Гкал.

Организацией не предоставлены сведения об утвержденном в установленном порядке нормативе технологических потерь.

При расчете НВВ объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, не учтен.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 162,06 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 160,39 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 155,74 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 160 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 160,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 96,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 51050,00 кВт.ч.

Экспертом не принят удельный расход электроэнергии в виду отсутствия договора энергопотребления.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 3,20 шт.ед., в том числе: основной - 1,00 шт. ед., ремонтный - 1,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 0,20 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «ТЕПЛО», принята в количестве – 1,40 шт.ед., в том числе: основной - 0,50 шт. ед., ремонтный - 0,25 шт. ед., цеховый - 0,40 шт. ед., АУП - 0,25 шт. ед.

Регулируемая организация не представила расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «ТЕПЛО».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 629,61 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «ТЕПЛО», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2022 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

в 2024 году - 2576,47 тыс. руб.;

в 2025 году – 2695,46 тыс. руб.;

в 2026 году – 2502,79 тыс. руб.;

в 2027 году - 2362,74 тыс. руб.;

в 2028 году - 2439,94 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 629,61 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 31,76 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 38,26 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 6,50 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов.

Исключены экономически не обоснованные расходы, а именно: инструменты 4,00 тыс.руб., термометры 1,00, соль - 1,50 тыс.руб,

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 15,00 тыс. руб.

Предложение ООО «ТЕПЛО» по статье расходов - сырье и материалы составляет 15,00 тыс. руб.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 457,28 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 1,40 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 27219,29 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение ООО «ТЕПЛО» по статье Расходы на оплату труда составляет 972,00 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 3,20 чел. и средней заработной платы - 25312,50 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 514,72 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 115,17 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 141,48 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 26,32 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 9,40 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 9,40 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 5,00 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 5,00 тыс. руб.

Расходы по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) составляет 3,01 тыс. руб. (аренда офисного помещения).

Расходы на арендную плату офиса экспертом исключены в полном объеме. В представленном организацией расчете нет обосновывающих документов: документов с оценкой первоначальной стоимости основных средств, расчета амортизационных отчислений с обоснованием годового процента износа, декларации об уплате арендодателем налога на рассматриваемое для аренды имущество.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 5,40 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 5,40 тыс. руб.;

Предложение организации – 8,69 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 3,29 тыс.руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 563,23 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 629,61 тыс. руб.;

на 2025 год – 649,49 тыс. руб.;

на 2026 год – 668,71 тыс. руб.;

на 2027 год – 688,50 тыс. руб.;

на 2028 год – 708,88 тыс. руб.

Предложение ООО «ТЕПЛО» об уровне операционных составляет: 2024 год - 1192,84 тыс.руб; 2025 год - 1251,76 тыс.руб; 2026 год - 1288,81 тыс.руб; 2027 год - 1326,96 тыс.руб; 2028 год - 1366,24 тыс.руб;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным ООО «ТЕПЛО» Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета от 01.01.2016 № 1-од.

В обоснование расходов организация представила налоговую декларацию по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2022год, статистическую отчетность по формам: 1-ТЕП за 2020, 2021, 2022 годы, форму № 22-ЖКХ.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 175,86 тыс. руб.; на 2025 год – 176,18 тыс. руб.; на 2026 год – 174,42 тыс. руб.; на 2027 год – 178,84 тыс. руб.; на 2028 год – 185,83 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение) при расчете НВВ исключены в полном объеме.

ООО «ТЕПЛО» не представило предложений по статье - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ исключены в полном объеме, ввиду необоснованности.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 180,00 тыс. руб.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения

арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Расходы на арендную плату офиса экспертом исключены в полном объеме. В представленном организацией расчете нет обосновывающих документов: документов с оценкой первоначальной стоимости основных средств, расчета амортизационных отчислений с обоснованием годового процента износа, декларации об уплате арендодателем налога на рассматриваемое для аренды имущество.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 25,37 тыс. руб., на 2025 г. - 26,40 тыс. руб., на 2026 г. - 22,79 тыс. руб., на 2027 г. - 23,20 тыс. руб., на 2028 г. - 23,96 тыс. руб..

Предложение ООО «ТЕПЛО» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 25,00 тыс. руб., на 2025 год - 25,75 тыс. руб., на 2026 год - 26,52 тыс. руб., на 2027 год - 27,32 тыс. руб., на 2028 год - 28,14 тыс. руб., на 2028 год - 28,14 тыс. руб.

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения приняты в соответствии с принятыми расходами регулируемой организации в сумме: на 2024 г. - 25,37 тыс. руб., на 2025 г. - 26,40 тыс. руб., на 2026 г. - 22,79 тыс. руб., на 2027 г. - 23,20 тыс. руб., на 2028 г. - 23,96 тыс. руб..

Предложение ООО «ТЕПЛО» по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составляет: на 2024 г. - 25,00 тыс. руб., на 2025 г. - 25,75 тыс. руб., на 2026 г. - 26,52 тыс. руб., на 2027 г. - 27,32 тыс. руб., на 2028 г. - 28,14 тыс. руб.

По данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 г. - -0,37 тыс. руб., на 2025 г. - -0,65 тыс. руб., на 2026 г. - 3,73 тыс. руб., на 2027 г. - 4,12 тыс. руб., на 2028 г. - 4,18 тыс. руб. на основании учтенных расходов.

Регулируемая организация представила уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения по виду – УСНО (доходы-расходы).

Организация представила налоговую декларацию по налогу за отчетный период.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 138,10 тыс. руб., на 2025 г. - 143,90 тыс. руб., на 2026 г. - 149,66 тыс. руб., на 2027 г. - 155,64 тыс. руб., на 2028 г. - 161,87 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «ТЕПЛО» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 328,56 тыс. руб., на 2025 г. - 348,27 тыс. руб., на 2026 г. - 369,17 тыс. руб., на 2027 г. - 391,32 тыс. руб., на 2028 г. - 414,80 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 190,46 тыс. руб., на 2025 г. - 204,37 тыс. руб., на 2026 г. - 219,51 тыс. руб., на 2027 г. - 235,68 тыс. руб., на 2028 г. - 252,93 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 12,39 тыс. руб., на 2025 г. - 5,88 тыс. руб., на 2026 г. - 1,97 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб.

Предложение ООО «ТЕПЛО» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 71,25 тыс. руб., на 2025 г. - 64,66 тыс. руб., на 2026 г. - 60,75 тыс. руб., на 2027 г. - 83,97 тыс. руб., на 2028 г. - 83,97 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Тепло» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 1209,71 тыс. руб., на 2025 г. - 1324,28 тыс. руб., на 2026 г. - 1401,39 тыс. руб., на 2027 г. - 1447,82 тыс. руб., на 2028 г. - 1496,10 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 162,06 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 0,96 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 7769,49 руб./т.у.т., в 2025 году - 8505,33 руб./т.у.т., в 2026 году - 9000,58 руб./т.у.т., в 2027 году - 9298,78 руб./т.у.т., в 2028 году - 9608,86 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,11, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04.

Предложение ООО «ТЕПЛО» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 1228,33 тыс. руб., на 2025 г. - 1289,75 тыс. руб., на 2026 г. - 1354,24 тыс. руб., на 2027 г. - 1394,87 тыс. руб., на 2028 г. - 1436,71 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 18,62 тыс. руб., на 2025 г. - -34,53 тыс. руб., на 2026 г. - -47,15 тыс. руб., на 2027 г. - -52,95 тыс. руб., на 2028 г. - -59,39 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, договор поставки газа № 11-6-41420/23 от 13.10.2022; № 11-6-41420/23/333 от 13.10.2022; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы электрическую энергию исключены в полном объеме в виду отсутствия договора электропотребления и отсутствует факт потребления энергоресурса.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 4,80 тыс. руб., на 2025 г. - 6,24 тыс. руб., на 2026 г. - 5,09 тыс. руб., на 2027 г. - 5,12 тыс. руб., на 2028 г. - 5,33 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 160,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МКП «ЖКХ Масловское» в соответствии с приказом Минтарифов ВО с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «ТЕПЛО» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 4,80 тыс. руб., на 2025 г. - 4,94 тыс. руб., на 2026 г. - 5,09 тыс. руб., на 2027 г. - 5,25 тыс. руб., на 2028 г. - 5,40 тыс. руб.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор на отпуск питьевой холодной воды от 01.01.2017г №1/01/2017

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит:

на 2024 год – 1214,51 тыс. руб.;

на 2025 год – 1330,52 тыс. руб.;

на 2026 год – 1406,48 тыс. руб.;

на 2027 год – 1452,94 тыс. руб.;

на 2028 год – 1501,43 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

ООО «ТЕПЛО» не заявляло нормативную прибыль.

Предложение ООО «ТЕПЛО» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 90,12 тыс. руб., на 2025 год - 84,77 тыс. руб., на 2026 год - 87,52 тыс. руб., на 2027 год - 91,74 тыс. руб., на 2028 год - 94,93 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 50,88 тыс. руб., на 2025 год - 44,49 тыс. руб., на 2026 год - 46,25 тыс. руб., на 2027 год - 49,28 тыс. руб., на 2028 год - 51,13 тыс. руб. в связи с корректировкой НВВ.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 1529,50тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 1529,50 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 1357,60 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 1529,50 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (1401,82 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, выше фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (491,248 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 109,70 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 139,254 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 29,554тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 20,183 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье налог при УСНО учтен в размере 20,183 тыс.руб.

Расходы по статье «Отчисление на соц. нужды» приняты в сумме 79,813 тыс.руб. в соответствии с обоснованным предложением организации.

Расходы по статье «Амортизационные отчисления» приняты в сумме 9,7 тыс. руб., что ниже предложения организации (30 тыс.руб.)

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 109,696 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 1027,07 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 958,60 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 9,11 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 30,06 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 958,60 Гкал;

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 1036,18 тыс. руб.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме 454,00 тыс. руб. с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 907,49 тыс. руб. с увеличением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,072) и (1,058) на 2022 годы составляет 1029,25тыс. руб. с ростом НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с ростом НВВ - 200 тыс. руб.,

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с ростом НВВ в сумме: на 2024 год - 517,25 тыс. руб., на 2025 год - 500,00 тыс. руб., на 2026 год - 212,00 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 2576,47 тыс. руб.;

в 2025 году – 2695,46 тыс. руб.;

в 2026 году – 2502,79 тыс. руб.;

в 2027 году - 2362,74 тыс. руб.;

в 2028 году - 2439,94 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «ТЕПЛО» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Усманского 1-го сельского поселения, ООО «ТЕПЛО» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2588,00 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2832,82 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2802,82 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением к уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2808,16 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 100,2 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 2578,16 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением к уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2647,11 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,7 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2447,11 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением к уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2477,42 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,2 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2447,42 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2639,37 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,27 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «ТЕПЛО» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2588,00 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2832,82 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2802,82 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением к уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2808,16 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 100,2 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 2578,16 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением к уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2647,11 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,7 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2447,11 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) со снижением к уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2477,42 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,2 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2447,42 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2639,37 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,27 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «ТЕПЛО» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.01.2023 № 110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

44. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 09.12.2021 № 67/13 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям, расположенным на территории Борисоглебского городского округа (город Борисоглебск (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е)) Воронежской области, на период 2022 - 2024 годов»

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) (далее также, регулируемая организация), о проведении корректировки долгосрочного тарифа на тепловую энергию, установленного на период 2022-2024 годов МИУТ. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) (далее также регулируемая организация) открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 339-Д.

Цель экспертизы - уточнение плановой необходимой валовой выручки на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений о корректировке на период 2024-2024 годов долгосрочного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) потребителям городского округа город Борисоглебск, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами

ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) в 2024-2024 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 09.12.2021 № 67/13 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа город Борисоглебск, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2164,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью ВрИО генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Тимофеева Андрея Алексндровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов соответствии с подпунктом «к» пункта 15, пункта 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства

РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС https://ri.eias.ru, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2024 годы. Предложения о величине НВВ на последующие годы регулируемой организацией не представлены.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» эксплуатирует по договору аренды котельную по адресу: городской округ город Борисоглебск, ул. Чкалова 1е, в которой установлены 3 котла КСВа-1,0, проектная производитепльность - 2,58 Гкал/час. Топливо - природный газ. Режим работы котельной - круглый год.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период 2024-2024 годов расчетный объем полезного отпуска определен в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2024 годов определен в количестве 4955,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 4955,00 Гкал, (население – 3483,00 Гкал).

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен в размере 1322,86 Гкал.

Расчетный объем отпуска в сеть тепловой энергии в период 2024-2024 годов определен в количестве 6277,86 Гкал.

Удельный расход топлива на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов, при установлении долгосрочного тарифа учтен в размере 159,91 кг у.т./Гкал.

Расход условного топлива в период 2024-2024 годов составит 1003,89 т у.т.

Объем потребления воды в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 4450,00 куб.м. ежегодно; водоотведения – 122,00 куб. м., с учетом фактических значений объема потребления в предыдущие расчетные периоды регулирования.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 116300,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется МУП «БЭСО» по уровню напряжения: СН-2.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), принята в количестве – 7,48 шт.ед., в том числе: основной - 1,40 шт. ед. ремонтный - 4,57 шт. ед., цеховый - 0,38 шт. ед., АУП - 1,13 шт. ед.

В соответствии с положениями Методических указаний объем потерь тепловой энергии, объем потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом осуществлена корректировка долгосрочного тарифа, ранее установленного на период 2024-2024 годов, в соответствии с Методическими указаниями с учетом предложений, представленных ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е).

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка была определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 2330,65 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%

3) нормативный уровень прибыли 2023 г. – 0%, 2024 г. – 0%, 2025 г. – %, 2026 г. – %.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2024 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2024 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии установленных плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертом Минтарифов в объеме:

- 2024 год - 10956,33 тыс. руб.;

В целях корректировки долгосрочного тарифа плановая НВВ 2024-2024 годов уточнена экспертом Минтарифов с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, за исключением долгосрочных параметров регулирования, исходя из скорректированных операционных расходов, скорректированных неподконтрольных расходов, скорректированных расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы на период 2024-2024 годы рассчитаны исходя из:

- базового уровня операционных расходов – 2330,65 тыс. руб.;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072);

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год - 2595,66 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) об уровне операционных расходов составляет на 2024 год - 2864,28 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов за счет уточнения индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов определены в размерах:

на 2024 год - 666,37 тыс. руб.;

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение), приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 3,85 тыс. руб.; исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от 13.12.2018 51/24 для МУП «Очистные сооружения», с учетом прогнозных параметров и фактического объема водоотведения.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 79,58 тыс. руб.

По данной статье дополнительно исключены затраты в сумме: на 2024 год - 75,73 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и экономически обоснованного объема водоотведения.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, дополнительное соглашение, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за отчетный год.

Расходы на арендную плату исключены в полном объеме.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье - арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет: на 2024 год - 112,32 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в полном объеме в сумме: на 2024 год - 112,32 тыс. руб.

В соответствии с п.2 постановления Правительства РФ №582 от 16.07.2009г. «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» размер арендной платы определяется одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;

в) в соответствии со ставками арендной платы либо методическими указаниями по ее расчету, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Экспертами по данной статье, при отсутствии документов и материалов, подтверждающих экономически обоснованный уровень арендной платы, затраты исключены в полном объеме.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 0,22 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 0,79 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 0,57 тыс. руб.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 0,22 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 0,22 тыс. руб.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 0,18 тыс. руб.

По данной статье затраты исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснования отнесения данных затрат на регулируемый тариф.

Транспортный налог принят при расчете НВВ в сумме: регулируемой организацией исключены в полном объеме.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год – 0,39 тыс. руб.

По данной статье затраты исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснования отнесения данных затрат на регулируемый тариф.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 662,14 тыс. руб. исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье - расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 год - 1040,16 тыс. руб.

По данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2025 год - 715,48 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и

уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

Расходы по сомнительным долгам исключены в полном объеме.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 год - 185,62 тыс. руб.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

По данной статье затраты исключены в полном объеме в связи с отсутствием расчетно-обосновывающих документов в соответствии с положением статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний, а именно: «расчета расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказа регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акта инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявлений регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решений арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановлений о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительных листов, реестра организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовых ведомостей по контрагентам, копий определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по налогу на прибыль составляет: на 2024 год - 1,39 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 1,39 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме на 2024 год - 6604,50 тыс. руб., определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов

источника тепловой энергии в количестве 159,91 кг. у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 0 тыс.Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6179,92 руб./т.у.т.,

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - на 11,200 %.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье расходов на топливо составляет: на 2024 год - 5374,54 тыс. руб.

По данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2023 год – 1229,96 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода условного топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23/333; счета-фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме на 2024 год - 913,23 тыс. руб.; рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 116300 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч. в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: в 2024 году 7852,40 руб./тыс. кВт.ч. произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста на 9,100 % в 2024 году;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 год - 867,06 тыс. руб.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования, договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи за отчетный период.

По данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2023 год – 46,33 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода условного топлива.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 137,01 тыс. руб., рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 4450,00 куб.м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МУП «Вода», в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 17.12.2018 №53/18 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) по статье расходов на холодную воду составляет: на 2024 г. - 129,52 тыс. руб.,

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 7,49 тыс. руб., в связи с уточнением объемов и тарифов на холодную воду.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения; счета -фактуры по воде.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды составит:

в 2024 году - 7654,74 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) об экономически обоснованном уровне прибыли составляет: на 2024 г. - 5,57 тыс. руб.

Данные затраты исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя) в сумме: на 2024 г. - 203,24 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 г. - 264,04 тыс. руб.

Корректировка планового значения расчетной предпринимательской прибыли не предусмотрена Методическими указаниями (письмо ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18)

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитана с учетом пунктов 29-31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний.

Фактические операционные расходы 2022 года определены в соответствии с пунктом 56 Методических указаний в размере 2330,65 тыс. руб. исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, соответствует предложению регулируемой организацией (2330,65 тыс. руб.).

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом пунктов 13,45 Основ ценообразования в сумме 587,05 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 739,13 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 152,08 тыс. руб., на следующих основаниях:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение,) учтена в размере 3,33 тыс. руб., что на 0,52 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение); копий счетов-фактур за 2022 год.

Затраты на арендную плату учтены в размере 0,00 тыс. руб., что на 113,64 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. На основании отсутствия подтверждающих документов экспертом исключены затраты в полном объеме.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 1,63 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 1,13 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 7,65396 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 0,17 тыс.руб., обоснованной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год, соответствуют предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 1,46 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 582,09 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 0 тыс. руб., что на 29,13 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 587,05 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 5707,44 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя:

удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 159,91 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 6278,07 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал;

фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5685,12 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23/333; счета-фактуры по газу.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 795,85 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 112,00 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 6278,07 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 6,79 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 121,68 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 4,30 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 6278,07 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 27,06 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 190,90 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 190,90 тыс. руб.

Экспертом принята сумма с учетом планового значения в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения

энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -144,32 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет -163,68 тыс. руб. со снижением НВВ.

В результате проведенного анализа корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением значений в сумме: на 2024 г. -163,68 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

на 2024 год – 10956,33 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) определены на 2022-2024 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям городского округа город Борисоглебск ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024г. по 30 июня 2024г.- 2164,15 руб. за 1Гкал (без НДС), по состоянию на 31 декабря 2023г.;

- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г.- 2279,96 руб. за 1Гкал (без НДС), с ростом в 105,35 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2023г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям городского округа город Борисоглебск ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024г. по 30 июня 2024г.- 2596,98 руб. за 1Гкал (с НДС), по состоянию на 31 декабря 2023г.;

- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г.- 2735,95 руб. за 1Гкал (с НДС), с ростом в 105,35% к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2023г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ 'Об энергосбережении' к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

45. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 338-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям на территории Верхнехавского сельского поселения Вехнехавского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 69-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/29 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Верхнехавского сельского поселения Вехнехавского муниципального района, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2185,76 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Тимофеева Андрея Александровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В 7 котельных установлено 16 водогрейных котлов мощностью 11,26 Гкал/час. Режим работы котельных – отопительный период. Используемое топливо – природный газ. Регулируемая организация реализует тепловую энергию на компенсацию потерь в сетях МКП «Хаватеплосбыт».

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 14626,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 0,51 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 75,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 14551,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 641,39 Гкал или 4,46 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 95,00 Гкал.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 14456,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 14456,00 Гкал, (население – 4735,00 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке на период регулирования.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 156,88 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 156,08 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 156,88 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 2282,76 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 5597,21 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 4500,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 472552,85 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 30,0 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 433800,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 32,04 шт.ед., в том числе: основной - 20,00 шт. ед., ремонтный - 9,00 шт. ед., цеховый - 0,86 шт. ед., АУП - 2,18 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 15,57 шт.ед., в том числе: основной - 10,50 шт. ед., ремонтный - 4,21 шт. ед., цеховый - 0,86 шт. ед., АУП - шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных в отчетном периоде.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 7591,09 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 28686,21 тыс. руб.;
- 2025 год – 30366,33 тыс. руб.;
- 2026 год – 31822,65 тыс. руб.;
- 2027 год – 33319,81 тыс. руб.;
- 2028 год – 34485,26 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 7591,09 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 87,99 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 87,99 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 395,25 тыс. руб. Данные затраты приняты на ремонт основных средств, выполняемый хозспособом.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 945,42 тыс. руб.

Представлены дефектные ведомость, план работ на период, а также сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

По данной статье исключены необоснованные расходы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 6481,05 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 15,57 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 34687,69 руб.).

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда

согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье Расходы на оплату труда составляет 20505,08 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 32,04 чел. и средней заработной платы - 53332,09 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 14024,03 тыс. руб. в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,279, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 5,65 %, текущее премирование – 13,7 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 15,22 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 5,6%.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 590,59 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1315,07 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 724,48 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 36,20 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 21,50 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 14,70 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 146,26 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 110,06 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Экспертом по статье Другие расходы исключены в полном объеме статье в сумме 556,56 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 556,56 тыс. руб. в отсутствии документарного подтверждения и экономического обоснования.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2024 год - 23556,39 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 15965,30 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 7830,82 тыс. руб.;

на 2026 год – 8062,61 тыс. руб.;

на 2027 год – 8301,27 тыс. руб.;

на 2028 год – 8546,99 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2025 год - 24300,30 тыс. руб.; 2026 год - 25019,59 тыс. руб.; 2027 год - 25760,17 тыс. руб.; 2028 год - 26522,68 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 2053,26 тыс. руб.; на 2025 год – 2134,79 тыс. руб.; на 2026 год – 2173,94 тыс. руб.; на 2027 год – 2301,21 тыс. руб.; на 2028 год – 2389,45 тыс. руб., в том числе:

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 89,19 тыс. руб., на 2025 г. - 89,19 тыс. руб., на 2026 г. - 89,19 тыс. руб., на 2027 г. - 89,19 тыс. руб., на 2028 г. - 89,19 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на арендную плату на 2024-2028 годы составляет 389,91.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2024 год ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: сводный расчет арендной платы на 2024 год по системам теплоснабжения; договоры аренды имущества.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 300,72 тыс. руб., на 2025 г. - 300,72 тыс. руб., на 2026 г. - 300,72 тыс. руб., на 2027 г. - 300,72 тыс. руб., на 2028 г. - 300,72 тыс. руб. в отсутствии экономического обоснования.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6,12 тыс. руб., на 2025 г. - 6,12 тыс. руб., на 2026 г. - 6,12 тыс. руб., на 2027 г. - 6,12 тыс. руб., на 2028 г. - 6,12 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 30,52 тыс. руб., на 2025 год - 35,90 тыс. руб., на 2026 год - 31,95 тыс. руб., на 2027 год - 37,41 тыс. руб., на 2028 год - 33,53 тыс. руб., на 2028 год - 33,53 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 24,40 тыс. руб., на 2025 г. - 29,78 тыс. руб., на 2026 г. - 25,84 тыс. руб., на 2027 г. - 31,30 тыс. руб., на 2028 г. - 27,41 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,51 тыс. руб., на 2025 г. - 0,51 тыс. руб., на 2026 г. - 0,51 тыс. руб., на 2027 г. - 0,51 тыс. руб., на 2028 г. - 0,51 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 0,96 тыс. руб., на 2025 год - 1,00 тыс. руб., на 2026 год - 1,04 тыс. руб., на 2027 год - 1,08 тыс. руб., на 2028 год - 1,12 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 0,45 тыс. руб., на 2025 г. – 0,49 тыс. руб., на 2026 г. – 0,53 тыс. руб., на 2027 г. – 0,57 тыс. руб., на 2028 г. – 0,62 тыс. руб.

В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 5,61 тыс. руб., на 2025 г. - 5,61 тыс. руб., на 2026 г. - 5,61 тыс. руб., на 2027 г. - 5,61 тыс. руб., на 2028 г. - 5,61 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 16,89 тыс. руб., на 2025 год - 17,55 тыс. руб., на 2026 год - 18,25 тыс. руб., на 2027 год - 18,98 тыс. руб., на 2028 год - 19,74 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 11,28 тыс. руб., на 2025 год - 11,94 тыс. руб., на 2026 год - 12,64 тыс. руб., на 2027 год - 13,37 тыс. руб., на 2028 год - 14,13 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 11,28 тыс. руб., на 2025 год - 11,94 тыс. руб., на 2026 год - 12,64 тыс. руб., на 2027 год - 13,37 тыс. руб., на 2028 год - 14,13 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской

ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Затраты на транспортный налог исключены в полном объеме.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 12,66 тыс. руб., на 2025 год - 17,35 тыс. руб., на 2026 год - 12,66 тыс. руб., на 2027 год - 17,35 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Регулируемой организацией не представлено достаточного обоснования отнесения указанных затрат к данному регулируемому тарифу.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1957,28 тыс. руб., на 2025 г. - 2039,48 тыс. руб., на 2026 г. - 2078,64 тыс. руб., на 2027 г. - 2205,90 тыс. руб., на 2028 г. - 2294,14 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 6192,53 тыс. руб., на 2025 г. - 6452,62 тыс. руб., на 2026 г. - 6710,73 тыс. руб., на 2027 г. - 6979,16 тыс. руб., на 2028 г. - 7258,32 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 4235,25 тыс. руб., на 2025 г. - 4413,14 тыс. руб., на 2026 г. - 4632,09 тыс. руб., на 2027 г. - 4773,26 тыс. руб., на 2028 г. - 4964,18 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 194,13 тыс. руб., на 2025 г. - 201,70 тыс. руб., на 2026 г. - 209,77 тыс. руб., на 2027 г. - 218,16 тыс. руб., на 2028 г. - 226,89 тыс. руб.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний не представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного

производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены в полном объеме.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,67 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб. исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 4,52 тыс. руб., на 2025 г. - 884,12 тыс. руб., на 2026 г. - 4,89 тыс. руб., на 2027 г. - 5,09 тыс. руб., на 2028 г. - 760,29 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3,85 тыс. руб., на 2025 г. - 884,12 тыс. руб., на 2026 г. - 4,89 тыс. руб., на 2027 г. - 5,09 тыс. руб., на 2028 г. - 760,29 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 14785,30 тыс. руб., на 2025 г. - 16151,74 тыс. руб., на 2026 г. - 17092,19 тыс. руб., на 2027 г. - 17659,26 тыс. руб., на 2028 г. - 18249,01 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 156,88 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 14,55 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6476,83 руб./т.у.т., в 2025 году - 7075,41 руб./т.у.т., в 2026 году - 7487,38 руб./т.у.т., в 2027 году - 7735,79 руб./т.у.т., в 2028 году - 7994,13 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен

на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 14809,04 тыс. руб., на 2025 г. - 16175,04 тыс. руб., на 2026 г. - 17243,49 тыс. руб., на 2027 г. - 18023,20 тыс. руб., на 2028 г. - 18840,39 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 23,74 тыс. руб., на 2025 г. - 23,30 тыс. руб., на 2026 г. - 151,30 тыс. руб., на 2027 г. - 363,94 тыс. руб., на 2028 г. - 591,38 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 3424,02 тыс. руб., на 2025 г. - 3629,47 тыс. руб., на 2026 г. - 3810,95 тыс. руб., на 2027 г. - 4001,49 тыс. руб., на 2028 г. - 4201,57 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 433800,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 7893,08 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8366,69 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 8785,04 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9224,26 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 9685,50 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 4233,94 тыс. руб., на 2025 г. - 4487,98 тыс. руб., на 2026 г. - 4712,40 тыс. руб., на 2027 г. - 4948,02 тыс. руб., на 2028 г. - 5195,43 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 809,92 тыс. руб., на 2025 г. - 858,51 тыс. руб., на 2026 г. - 901,45 тыс. руб., на 2027 г. - 946,53 тыс. руб., на 2028 г. - 993,86 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.03.2013 № 82537, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 217,60 тыс. руб., на 2025 г. - 228,34 тыс. руб., на 2026 г. - 240,71 тыс. руб., на 2027 г. - 251,55 тыс. руб., на 2028 г. - 262,85 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 4500,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МКП ВСП «Хаватеплосбыт» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 03.12.2018 № 48/23 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 275,86 тыс. руб., на 2025 г. - 289,56 тыс. руб., на 2026 г. - 305,20 тыс. руб., на 2027 г. - 318,93 тыс. руб., на 2028 г. - 333,26 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 58,26 тыс. руб., на 2025 г. - 61,22 тыс. руб., на 2026 г. - 64,49 тыс. руб., на 2027 г. - 67,38 тыс. руб., на 2028 г. - 70,41 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены и экономически обоснованного объема приобретения холодной воды.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения № 32 от 12.01.2016, счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 18426,92 тыс. руб.;

на 2025 год – 20009,55 тыс. руб.;

на 2026 год – 21143,85 тыс. руб.;

на 2027 год – 21912,30 тыс. руб.;

на 2028 год – 22713,43 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные положением о заработной плате, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом, в сумме: на 2024 год - 2,68 тыс. руб., на 2025 год - 0 тыс. руб., на 2026 год - 0 тыс. руб., на 2027 год - 0 тыс. руб., на 2028 год - 0 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 18,10 тыс. руб., на 2025 год - 3536,47 тыс. руб., на 2026 год - 19,57 тыс. руб., на 2027 год - 20,36 тыс. руб., на 2028 год - 3041,15 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 15,42 тыс. руб., на 2025 год - 3536,47 тыс. руб., на 2026 год - 19,57 тыс. руб., на 2027 год - 20,36 тыс. руб., на 2028 год - 3041,15 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 664,26 тыс. руб., на 2025 год - 691,17 тыс. руб., на 2026 год - 714,41 тыс. руб., на 2027 год - 742,78 тыс. руб., на 2028 год - 770,04 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 1743,89 тыс. руб., на 2025 год - 1852,10 тыс. руб., на 2026 год - 1869,22 тыс. руб., на 2027 год - 1932,84 тыс. руб., на 2028 год - 2036,02 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 1079,63 тыс. руб., на 2025 год - 1160,93 тыс. руб., на 2026 год - 1154,81 тыс. руб., на 2027 год - 1190,06 тыс. руб., на 2028 год - 1265,98 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 6808,04 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 6042,89 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 6808,04 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (6239,7 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (7144,71 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Неподконтрольные расходы учтены в размере 5064,7 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 3364,17 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии; копий счетов-фактур по договорам за 2022 год.

Затраты на арендную плату учтены в размере 271,84 тыс. руб., что на 126 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 6,116 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 12,66 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 0,41 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 0,506

тыс. руб., обоснованы, декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 5,61 тыс. руб., обоснованы перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1422,57 тыс. руб., исходя из планового размера расходов на 2022 год

В предложении о корректировке ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 5064,70 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 13247,68 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 157,45 кг у.т./Гкал;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 15097,64 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5572,99 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 3216,04 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 445,15 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 15097,64 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,11 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 249,38 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 5,60 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 15097,64 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 43,85 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 16713,10 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемой организации экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -915,77 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 613,34 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 613,34 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году соответствует предложению регулируемой организации.

Корректировка учтена при установлении тарифов в размере 645,57 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 550,32 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 624,16 тыс. руб. со снижением НВВ.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - 52,00 тыс. руб., на 2025 год - 300 тыс. руб., на 2026 год - 272,16 тыс. руб., на 2027 год - 0 тыс. руб., на 2028 год - 0 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 28686,21 тыс. руб.;

в 2025 году – 30366,33 тыс. руб.;

в 2026 году – 31822,65 тыс. руб.;

в 2027 году – 33319,81 тыс. руб.;

в 2028 году – 34485,26 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 134 Методических указаний, тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, рассчитываются как сумма следующих составляющих:

а) средневзвешенная стоимость производимой единицы тепловой энергии (мощности);

б) средневзвешенная стоимость оказываемых и приобретаемых услуг по передаче тепловой энергии, оказываемых другими теплоснабжающими организациями.

Стоимость услуг по передаче тепловой энергии, приобретаемых у МКП ВСП Хаватеплосбыт, составляет: на 2024 год – 3469,02 тыс. руб., на 2025 год - 4136,47 тыс. руб., на 2026 год – 4301,94 тыс. руб., на 2027 год – 4474,02 тыс. руб., на 2028 – 4652,98 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Верхнехавского сельского поселения Вехнехавского муниципального района, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2185,76 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 2393,32 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 2393,32 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2507,55 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,77 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 2507,55 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2621,09 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,53 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2621,09 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2745,00 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,73 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2745,00 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2792,78 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,7 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2622,91 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 2871,98 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 2871,98 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 3009,06 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,77 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 3009,06 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 3145,31 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,53 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 3145,31 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 3294,00 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,73 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 3294,00 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 3351,34 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,7 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, реализуемую на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Воронежской области ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.-1740,38 руб. за 1Гкал (без НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 1897,81 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,05 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 1897,81 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 1938,18 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,13 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 1938,18 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2123,14 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,54 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2073,14 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением уровня тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2156,75 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,85 % к тарифу по состоянию на 30.06.2027 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2156,75 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2215,64 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,47 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

46. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 338-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям на территории Верхнехавского сельского поселения Вехнехавского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 69-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/29 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Верхнехавского сельского поселения Вехнехавского муниципального района, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2185,76 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Тимофеева Андрея Александровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В 7 котельных установлено 16 водогрейных котлов мощностью 11,26 Гкал/час. Режим работы котельных – отопительный период. Используемое топливо – природный газ. Регулируемая организация реализует тепловую энергию на компенсацию потерь в сетях МКП «Хаватеплосбыт».

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 14626,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 0,51 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 75,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 14551,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 641,39 Гкал или 4,46 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 95,00 Гкал.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 14456,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 14456,00 Гкал, (население – 4735,00 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке на период регулирования.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 156,88 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 156,08 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 156,88 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 2282,76 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 5597,21 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 4500,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 472552,85 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 30,0 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 433800,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 32,04 шт.ед., в том числе: основной - 20,00 шт. ед., ремонтный - 9,00 шт. ед., цеховый - 0,86 шт. ед., АУП - 2,18 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 15,57 шт.ед., в том числе: основной - 10,50 шт. ед., ремонтный - 4,21 шт. ед., цеховый - 0,86 шт. ед., АУП - шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных в отчетном периоде.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 7591,09 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 28686,21 тыс. руб.;
- 2025 год – 30366,33 тыс. руб.;
- 2026 год – 31822,65 тыс. руб.;
- 2027 год – 33319,81 тыс. руб.;
- 2028 год – 34485,26 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 7591,09 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 87,99 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 87,99 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 395,25 тыс. руб. Данные затраты приняты на ремонт основных средств, выполняемый хозспособом.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 945,42 тыс. руб.

Представлены дефектные ведомость, план работ на период, а также сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

По данной статье исключены необоснованные расходы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 6481,05 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 15,57 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 34687,69 руб.).

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье Расходы на оплату труда составляет 20505,08 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 32,04 чел. и средней заработной платы - 53332,09 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 14024,03 тыс. руб. в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,279, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 5,65 %, текущее премирование – 13,7 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 15,22 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 5,6%.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 590,59 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1315,07 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 724,48 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 36,20 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 21,50 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 14,70 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 146,26 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 110,06 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Экспертом по статье Другие расходы исключены в полном объеме статье в сумме 556,56 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 556,56 тыс. руб. в отсутствии документарного подтверждения и экономического обоснования.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2024 год - 23556,39 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 15965,30 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 7830,82 тыс. руб.;

на 2026 год – 8062,61 тыс. руб.;

на 2027 год – 8301,27 тыс. руб.;

на 2028 год – 8546,99 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2025 год - 24300,30 тыс. руб.; 2026 год - 25019,59 тыс. руб.; 2027 год - 25760,17 тыс. руб.; 2028 год - 26522,68 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 2053,26 тыс. руб.; на 2025 год – 2134,79 тыс. руб.; на 2026 год – 2173,94 тыс. руб.; на 2027 год – 2301,21 тыс. руб.; на 2028 год – 2389,45 тыс. руб., в том числе:

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 89,19 тыс. руб., на 2025 г. - 89,19 тыс. руб., на 2026 г. - 89,19 тыс. руб., на 2027 г. - 89,19 тыс. руб., на 2028 г. - 89,19 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на арендную плату на 2024-2028 годы составляет 389,91.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2024 год ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: сводный расчет арендной платы на 2024 год по системам теплоснабжения; договоры аренды имущества.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 300,72 тыс. руб., на 2025 г. - 300,72 тыс. руб., на 2026 г. - 300,72 тыс. руб., на 2027 г. - 300,72 тыс. руб., на 2028 г. - 300,72 тыс. руб. в отсутствии экономического обоснования.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6,12 тыс. руб., на 2025 г. - 6,12 тыс. руб., на 2026 г. - 6,12 тыс. руб., на 2027 г. - 6,12 тыс. руб., на 2028 г. - 6,12 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 30,52 тыс. руб., на 2025 год - 35,90 тыс. руб., на 2026 год - 31,95 тыс. руб., на 2027 год - 37,41 тыс. руб., на 2028 год - 33,53 тыс. руб., на 2028 год - 33,53 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 24,40 тыс. руб., на 2025 г. - 29,78 тыс. руб., на 2026 г. - 25,84 тыс. руб., на 2027 г. - 31,30 тыс. руб., на 2028 г. - 27,41 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,51 тыс. руб., на 2025 г. - 0,51 тыс. руб., на 2026 г. - 0,51 тыс. руб., на 2027 г. - 0,51 тыс. руб., на 2028 г. - 0,51 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 0,96 тыс. руб., на 2025 год - 1,00 тыс. руб., на 2026 год - 1,04 тыс. руб., на 2027 год - 1,08 тыс. руб., на 2028 год - 1,12 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 0,45 тыс. руб., на 2025 г. – 0,49 тыс. руб., на 2026 г. – 0,53 тыс. руб., на 2027 г. – 0,57 тыс. руб., на 2028 г. – 0,62 тыс. руб.

В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 5,61 тыс. руб., на 2025 г. - 5,61 тыс. руб., на 2026 г. - 5,61 тыс. руб., на 2027 г. - 5,61 тыс. руб., на 2028 г. - 5,61 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 16,89 тыс. руб., на 2025 год - 17,55 тыс. руб., на 2026 год - 18,25 тыс. руб., на 2027 год - 18,98 тыс. руб., на 2028 год - 19,74 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 11,28 тыс. руб., на 2025 год - 11,94 тыс. руб., на 2026 год - 12,64 тыс. руб., на 2027 год - 13,37 тыс. руб., на 2028 год - 14,13 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 11,28 тыс. руб., на 2025 год - 11,94 тыс. руб., на 2026 год - 12,64 тыс. руб., на 2027 год - 13,37 тыс. руб., на 2028 год - 14,13 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Затраты на транспортный налог исключены в полном объеме.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 12,66 тыс. руб., на 2025 год - 17,35 тыс. руб., на 2026 год - 12,66 тыс. руб., на 2027 год - 17,35 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Регулируемой организацией не представлено достаточного обоснования отнесения указанных затрат к данному регулируемому тарифу.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1957,28 тыс. руб., на 2025 г. - 2039,48 тыс. руб., на 2026 г. - 2078,64 тыс. руб., на 2027 г. - 2205,90 тыс. руб., на 2028 г. - 2294,14 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 6192,53 тыс. руб., на 2025 г. - 6452,62 тыс. руб., на 2026 г. - 6710,73 тыс. руб., на 2027 г. - 6979,16 тыс. руб., на 2028 г. - 7258,32 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 4235,25 тыс. руб., на 2025 г. - 4413,14 тыс. руб., на 2026 г. - 4632,09 тыс. руб., на 2027 г. - 4773,26 тыс. руб., на 2028 г. - 4964,18 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 194,13 тыс. руб., на 2025 г. - 201,70 тыс. руб., на 2026 г. - 209,77 тыс. руб., на 2027 г. - 218,16 тыс. руб., на 2028 г. - 226,89 тыс. руб.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний не представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся

информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены в полном объеме.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,67 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб. исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 4,52 тыс. руб., на 2025 г. - 884,12 тыс. руб., на 2026 г. - 4,89 тыс. руб., на 2027 г. - 5,09 тыс. руб., на 2028 г. - 760,29 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3,85 тыс. руб., на 2025 г. - 884,12 тыс. руб., на 2026 г. - 4,89 тыс. руб., на 2027 г. - 5,09 тыс. руб., на 2028 г. - 760,29 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 14785,30 тыс. руб., на 2025 г. - 16151,74 тыс. руб., на 2026 г. - 17092,19 тыс. руб., на 2027 г. - 17659,26 тыс. руб., на 2028 г. - 18249,01 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 156,88 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 14,55 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6476,83 руб./т.у.т., в 2025 году - 7075,41 руб./т.у.т., в 2026 году - 7487,38 руб./т.у.т., в 2027 году - 7735,79 руб./т.у.т., в 2028 году - 7994,13 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 14809,04 тыс. руб., на 2025 г. - 16175,04 тыс. руб., на 2026 г. - 17243,49 тыс. руб., на 2027 г. - 18023,20 тыс. руб., на 2028 г. - 18840,39 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 23,74 тыс. руб., на 2025 г. - 23,30 тыс. руб., на 2026 г. - 151,30 тыс. руб., на 2027 г. - 363,94 тыс. руб., на 2028 г. - 591,38 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 3424,02 тыс. руб., на 2025 г. - 3629,47 тыс. руб., на 2026 г. - 3810,95 тыс. руб., на 2027 г. - 4001,49 тыс. руб., на 2028 г. - 4201,57 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 433800,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 7893,08 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8366,69 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 8785,04 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9224,26 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 9685,50 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 4233,94 тыс. руб., на 2025 г. - 4487,98 тыс. руб., на 2026 г. - 4712,40 тыс. руб., на 2027 г. - 4948,02 тыс. руб., на 2028 г. - 5195,43 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 809,92 тыс. руб., на 2025 г. - 858,51 тыс. руб., на 2026 г. - 901,45 тыс. руб., на 2027 г. - 946,53 тыс. руб., на 2028 г. - 993,86 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.03.2013 № 82537, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 217,60 тыс. руб., на 2025 г. - 228,34 тыс. руб., на 2026 г. - 240,71 тыс. руб., на 2027 г. - 251,55 тыс. руб., на 2028 г. - 262,85 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 4500,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МКП ВСП «Хаватеплосбыт» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 03.12.2018 № 48/23 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 275,86 тыс. руб., на 2025 г. - 289,56 тыс. руб., на 2026 г. - 305,20 тыс. руб., на 2027 г. - 318,93 тыс. руб., на 2028 г. - 333,26 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 58,26 тыс. руб., на 2025 г. - 61,22 тыс. руб., на 2026 г. - 64,49 тыс. руб., на 2027 г. - 67,38 тыс. руб., на 2028 г. - 70,41 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены и экономически обоснованного объема приобретения холодной воды.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения № 32 от 12.01.2016, счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 18426,92 тыс. руб.;

на 2025 год – 20009,55 тыс. руб.;

на 2026 год – 21143,85 тыс. руб.;

на 2027 год – 21912,30 тыс. руб.;

на 2028 год – 22713,43 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные положением о заработной плате, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом, в сумме: на 2024 год - 2,68 тыс. руб., на 2025 год - 0 тыс. руб., на 2026 год - 0 тыс. руб., на 2027 год - 0 тыс. руб., на 2028 год - 0 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 18,10 тыс. руб., на 2025 год - 3536,47 тыс. руб., на 2026 год - 19,57 тыс. руб., на 2027 год - 20,36 тыс. руб., на 2028 год - 3041,15 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 15,42 тыс. руб., на 2025 год - 3536,47 тыс. руб., на 2026 год - 19,57 тыс. руб., на 2027 год - 20,36 тыс. руб., на 2028 год - 3041,15 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 664,26 тыс. руб., на 2025 год - 691,17 тыс. руб., на 2026 год - 714,41 тыс. руб., на 2027 год - 742,78 тыс. руб., на 2028 год - 770,04 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 1743,89 тыс. руб., на 2025 год - 1852,10 тыс. руб., на 2026 год - 1869,22 тыс. руб., на 2027 год - 1932,84 тыс. руб., на 2028 год - 2036,02 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 1079,63 тыс. руб., на 2025 год - 1160,93 тыс. руб., на 2026 год - 1154,81 тыс. руб., на 2027 год - 1190,06 тыс. руб., на 2028 год - 1265,98 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в

соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 6808,04 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 6042,89 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 6808,04 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (6239,7 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (7144,71 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Неподконтрольные расходы учтены в размере 5064,7 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 3364,17 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии; копий счетов-фактур по договорам за 2022 год.

Затраты на арендную плату учтены в размере 271,84 тыс. руб., что на 126 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 6,116 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 12,66 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 0,41 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в

пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 0,506 тыс. руб., обоснованы, декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 5,61 тыс. руб., обоснованы перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1422,57 тыс. руб., исходя из планового размера расходов на 2022 год

В предложении о корректировке ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 5064,70 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 13247,68 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 157,45 кг у.т./Гкал;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 15097,64 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5572,99 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 3216,04 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 445,15 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 15097,64 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,11 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 249,38 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 5,60 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 15097,64 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 43,85 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 16713,10 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемой организации экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -915,77 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 613,34 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 613,34 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году соответствует предложению регулируемой организации.

Корректировка учтена при установлении тарифов в размере 645,57 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 550,32 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 624,16 тыс. руб. со снижением НВВ.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - 52,00 тыс. руб., на 2025 год - 300 тыс. руб., на 2026 год - 272,16 тыс. руб., на 2027 год - 0 тыс. руб., на 2028 год - 0 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 28686,21 тыс. руб.;

в 2025 году – 30366,33 тыс. руб.;
в 2026 году – 31822,65 тыс. руб.;
в 2027 году – 33319,81 тыс. руб.;
в 2028 году – 34485,26 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 134 Методических указаний, тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, рассчитываются как сумма следующих составляющих:

а) средневзвешенная стоимость производимой единицы тепловой энергии (мощности);

б) средневзвешенная стоимость оказываемых и приобретаемых услуг по передаче тепловой энергии, оказываемых другими теплоснабжающими организациями.

Стоимость услуг по передаче тепловой энергии, приобретаемых у МКП ВСП Хаватеплосбыт, составляет: на 2024 год – 3469,02 тыс. руб., на 2025 год - 4136,47 тыс. руб., на 2026 год – 4301,94 тыс. руб., на 2027 год – 4474,02 тыс. руб., на 2028 – 4652,98 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Верхнехавского сельского поселения Вехнехавского муниципального района, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2185,76 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 2393,32 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 2393,32 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2507,55 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,77 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 2507,55 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2621,09 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,53 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2621,09 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2745,00 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,73 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2745,00 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2792,78 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,7 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию,

реализуемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2622,91 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 2871,98 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 2871,98 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 3009,06 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,77 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 3009,06 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 3145,31 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,53 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 3145,31 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 3294,00 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,73 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 3294,00 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 3351,34 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,7 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, реализуемую на территории Верхнехавского сельского поселения (село Верхняя Хава) Воронежской области ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.-1740,38 руб. за 1Гкал (без НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 1897,81 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,05 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 1897,81 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 1938,18 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,13 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 1938,18 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2123,14 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,54 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2073,14 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением уровня тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2156,75 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,85 % к тарифу по состоянию на 30.06.2027 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2156,75 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2215,64 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,47 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

47. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям на территории городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

48. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 337-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям на территории городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 68-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/39 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2361,03 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора Тимофеева Андрея Александровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» эксплуатирует в городском поселении - город Россошь 10 котельных. ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»приобретает услуги по передаче тепловой энергии у МУП ЖКХ г. Россоши «Химик». Кроме того ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» реализует в городском поселении - город Россошь тепловую энергию другим ТСО, в т.ч. для компенсации потерь.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 198044,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,8 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 3525,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 194518,89 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 42596,26 Гкал или 21,81 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 41660,00 Гкал.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 152858,89 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 152858,89 Гкал, (население – 113069,72 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 159,3 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 156,46 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования принял к учету удельный расход условного топлива в размере 159,30 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 30986,86 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 115734,367685 куб. м, водоотведения - 15739 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 67000,00 куб. м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 11500,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 8970300,64 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 42,50 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 8272868,23 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: ВН, СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 268,75 шт.ед., в том числе: основной - 34,00 шт. ед., ремонтный - 137,00 шт. ед., цеховый - 51,38 шт. ед., АУП - 46,37 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 157,46 шт.ед., в том числе: основной - 39,40 шт. ед., ремонтный - 45,00 шт. ед., цеховый - 40,45 шт. ед., АУП - 32,61 шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных в отчетном периоде.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 92705,22 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных

плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 373001,95 тыс. руб.;
- 2025 год - 398857,27 тыс. руб.;
- 2026 год - 416864,32 тыс. руб.;
- 2027 год - 433386,76 тыс. руб.;
- 2028 год - 449429,42 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 92705,22 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 3096,04 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 3096,04 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 7192,97 тыс. руб.

Данные затраты приняты на ремонт основных средств, выполняемый хозспособом.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 26967,48 тыс. руб.

Представлены дефектные ведомости, план работ на период, а также сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы

По данной статье исключены неподтвержденные расходы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 76980,98 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 157,46 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 40741,03 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье Расходы на оплату труда составляет 190321,80 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 268,75 чел. и средней заработной платы - 60671,60 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической

отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 113340,81 тыс. руб. в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,4456, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 8,2 %, текущее премирование – 16,6 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 17,9 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 2,4%.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 2350,74 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов, проведение электроизмерений, контроль качества горячей воды, предельно допустимых выбросов, перезарядка огнетушителей, производственный контроль, перекатка пожарных рукавов, испытание гидрантов, перезарядка огнетушителей, экспертиза промышленной безопасности, комплексная система защиты информации, техническое диагностирование.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 2503,78 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 153,04 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 1822,37 тыс. руб. с учетом фактических затрат, в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 430,15 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 175,09 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 925,84 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 291,29 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 2612,22 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 789,85 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 126,78 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 126,78 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 32,86 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 32,86 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Экспертом по статье Другие расходы приняты затраты в сумме 1229,25 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 94,67 тыс. руб.;

Охрана труда – 1134,57;

Прочие расходы – исключены в полном объеме.;

Предложение организации – 10701,52 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 9472,27 тыс. руб. на охрану труда с учетом принятой численности, а также прочие необоснованные расходы.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены расчеты, договоры, акты выполненных работ, коммерческие предложения.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2024 год - 236362,47 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 143657,25 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 95632,85 тыс. руб.;

на 2026 год – 98463,58 тыс. руб.;

на 2027 год – 101378,10 тыс. руб.;

на 2028 год – 104378,89 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2025 год - 243358,80; 2026 год - 250562,22; 2027 год - 257978,86; 2028 год - 265615,04;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 26804,86 тыс. руб.; на 2025 год –

28210,42 тыс. руб.; на 2026 год – 29196,57 тыс. руб.; на 2027 год – 30743,46 тыс. руб.; на 2028 год – 31283,29 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 303,71 тыс. руб., на 2025 г. - 319,09 тыс. руб., на 2026 г. - 336,25 тыс. руб., на 2027 г. - 351,36 тыс. руб., на 2028 г. - 367,17 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от 18.12.2020 № 58/64 для ООО «Россошанские коммунальные системы», с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 743,70 тыс. руб., на 2025 год - 780,98 тыс. руб., на 2026 год - 822,98 тыс. руб., на 2027 год - 860,03 тыс. руб., 2028 год - 898,75 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 20 от 01.08.2017, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 439,99 тыс. руб., на 2025 г. - 461,89 тыс. руб., на 2026 г. - 486,73 тыс. руб., на 2027 г. - 508,67 тыс. руб., на 2028 г. - 531,58 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1878,84 тыс. руб., на 2025 г. - 1878,84 тыс. руб., на 2026 г. - 1878,84 тыс. руб., на 2027 г. - 1878,84 тыс. руб., на 2028 г. - 1878,84 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 4517,10 тыс. руб.,
на 2025 г. - 4517,10 тыс. руб.,
на 2026 г. - 4517,10 тыс. руб.,
на 2027 г. - 4517,10 тыс. руб.,
на 2028 г. - 4517,10 тыс. руб.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: сводный расчет арендной платы на 2024 год по системам теплоснабжения; договоры аренды имущества.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2638,26 тыс. руб., на 2025 г. - 2638,26 тыс. руб., на 2026 г. - 2638,26 тыс. руб., на 2027 г. - 2638,26 тыс. руб., на 2028 г. - 2638,26 тыс. руб. в отсутствии экономического обоснования.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 711,08 тыс. руб., на 2025 г. - 711,08 тыс. руб., на 2026 г. - 711,08 тыс. руб., на 2027 г. - 711,08 тыс. руб., на 2028 г. - 711,08 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 757,03 тыс. руб., на 2025 год - 769,78 тыс. руб., на 2026 год - 783,37 тыс. руб., на 2027 год - 797,51 тыс. руб., на 2028 год - 812,21 тыс. руб., на 2028 год - 812,21 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 45,95 тыс. руб., на 2025 г. - 58,70 тыс. руб., на 2026 г. - 72,29 тыс. руб., на 2027 г. - 86,42 тыс. руб., на 2028 г. - 101,12 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 14,88 тыс. руб., на 2025 г. - 14,88 тыс. руб., на 2026 г. - 14,88 тыс. руб., на 2027 г. - 14,88 тыс. руб., на 2028 г. - 14,88 тыс. руб..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 14,88 тыс. руб., на 2025 год - 15,46 тыс. руб., на 2026 год - 16,08 тыс. руб., на 2027 год - 16,72 тыс. руб., на 2028 год - 17,39 тыс. руб.

В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 15,78 тыс. руб., на 2025 г. - 15,78 тыс. руб., на 2026 г. - 15,78 тыс. руб., на 2027 г. - 15,78 тыс. руб., на 2028 г. - 15,78 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 42,45 тыс. руб., на 2025 год - 44,10 тыс. руб., на 2026 год - 45,87 тыс. руб., на 2027 год - 47,70 тыс. руб., на 2028 год - 49,61 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 26,67 тыс. руб., на 2025 год - 28,33 тыс. руб., на 2026 год - 30,09 тыс. руб., на 2027 год - 31,92 тыс. руб., на 2028 год - 33,83 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 26,67 тыс. руб., на 2025 год - 28,33 тыс. руб., на 2026 год - 30,09 тыс. руб., на 2027 год - 31,92 тыс. руб., на 2028 год - 33,83 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 250,40 тыс. руб., на 2025 год - 261,67 тыс. руб., на 2026 год - 273,45 тыс. руб., на 2027 год - 285,75 тыс. руб., на 2028 год - 721,43 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год - 250,40 тыс. руб., на 2025 год - 250,40 тыс. руб., на 2026 год - 250,40 тыс. руб., на 2027 год - 250,40 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Затраты на транспортный налог исключены в полном объеме.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 19,28 тыс. руб., на 2025 год - 20,15 тыс. руб., на 2026 год - 21,05 тыс. руб., на 2027 год - 22,00 тыс. руб., на 2028 год - 1191,41 тыс. руб.

Регулируемой организацией не представлено достаточного обоснования отнесения указанных затрат к данному регулируемому тарифу.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по земельному налогу составляет: на 2024 год – 430,02 тыс. руб., на 2025 год - 430,02 тыс. руб., на 2026 год - 430,02 тыс. руб., на 2027 год - 430,02 тыс. руб., на 2028 год - 430,02 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год – 430,02 тыс. руб., на 2025 год - 430,02 тыс. руб., на 2026 год - 430,02 тыс. руб., на 2027 год - 430,02 тыс. руб., на 2028 год - 430,02 тыс. руб. на основании подтверждающих документов, представленных регулируемой организацией.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 22783,29 тыс. руб., на 2025 г. - 24224,68 тыс. руб., на 2026 г. - 25193,67 тыс. руб., на 2027 г. - 26725,45 тыс. руб., на 2028 г. - 27249,47 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 57477,18 тыс. руб., на 2025 г. - 59891,22 тыс. руб., на 2026 г. - 62286,87 тыс. руб., на 2027 г. - 64778,35 тыс. руб., на 2028 г. - 67369,48 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 34693,89 тыс. руб., на 2025 г. - 35666,54 тыс. руб., на 2026 г. - 37093,20 тыс. руб., на 2027 г. - 38052,90 тыс. руб., на 2028 г. - 40120,01 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 5017,57 тыс. руб., на 2025 г. - 5213,26 тыс. руб., на 2026 г. - 5421,79 тыс. руб., на 2027 г. - 5638,66 тыс. руб., на 2028 г. - 5864,21 тыс. руб.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний не представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся

информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены в полном объеме.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 1076,73 тыс. руб., на 2025 г. - 1076,73 тыс. руб., на 2026 г. - 1076,73 тыс. руб., на 2027 г. - 1076,73 тыс. руб., на 2028 г. - 1076,73 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 1191,41 тыс. руб., на 2025 г. - 1191,41 тыс. руб., на 2026 г. - 1191,41 тыс. руб., на 2027 г. - 1191,41 тыс. руб., на 2028 г. - 1191,41 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 464,15 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - тыс. руб., на 2027 г. - 446,31 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом уточнен максимальный срок полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 51,21 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб. исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 815,70 тыс. руб., на 2025 г. - 3342,61 тыс. руб., на 2026 г. - 3996,58 тыс. руб., на 2027 г. - 1549,28 тыс. руб., на 2028 г. - 2596,87 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 764,49 тыс. руб., на 2025 г. - 3342,61 тыс. руб., на 2026 г. - 3996,58 тыс. руб., на 2027 г. - 1549,28 тыс. руб., на 2028 г. - 2596,87 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 193467,17 тыс. руб., на 2025 г. - 211855,02 тыс. руб., на 2026 г. - 224141,07 тыс. руб., на 2027 г. - 231845,52 тыс. руб., на 2028 г. - 239858,19 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 159,30 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 194,52 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6243,51 руб./т.у.т., в 2025 году - 6836,92 руб./т.у.т., в 2026 году - 7233,41 руб./т.у.т., в 2027 году - 7482,05 руб./т.у.т., в 2028 году - 7740,63 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 199328,40 тыс. руб., на 2025 г. - 217835,10 тыс. руб., на 2026 г. - 232016,57 тыс. руб., на 2027 г. - 242300,80 тыс. руб., на 2028 г. - 253066,94 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 5861,23 тыс. руб., на 2025 г. - 5980,08 тыс. руб., на 2026 г. - 7875,50 тыс. руб., на 2027 г. - 10455,28 тыс. руб., на 2028 г. - 13208,75 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 42466,32 тыс. руб., на 2025 г. - 45014,05 тыс. руб., на 2026 г. - 47264,72 тыс. руб., на 2027 г. - 49627,94 тыс. руб., на 2028 г. - 52109,63 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 8272868,23 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5133,20 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 5441,17 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 5713,22 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 5998,88 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 6298,86 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 46718,78 тыс. руб., на 2025 г. - 49270,84

тыс. руб., на 2026 г. - 51800,47 тыс. руб., на 2027 г. - 54459,94 тыс. руб., на 2028 г. - 57256,14 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 4252,46 тыс. руб., на 2025 г. - 4256,79 тыс. руб., на 2026 г. - 4535,75 тыс. руб., на 2027 г. - 4832,00 тыс. руб., на 2028 г. - 5146,51 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 07.012014 № 55000, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 2023,23 тыс. руб., на 2025 г. - 2125,85 тыс. руб., на 2026 г. - 2240,21 тыс. руб., на 2027 г. - 2340,99 тыс. руб., на 2028 г. - 2446,06 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 67000,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «Россошанские коммунальные системы» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/11 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 3483,47 тыс. руб., на 2025 г. - 3658,03 тыс. руб., на 2026 г. - 3854,89 тыс. руб., на 2027 г. - 4028,35 тыс. руб., на 2028 г. - 4209,21 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 1460,24 тыс. руб., на 2025 г. - 1532,18 тыс. руб., на 2026 г. - 1614,68 тыс. руб., на 2027 г. - 1687,36 тыс. руб., на 2028 г. - 1763,15 тыс. руб.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения № 20 от 01.08.2017, счета -фактуры по воде за отчетный период.

Расходы на теплоноситель в сумме: на 2024 г. - 8012,75 тыс. руб., на 2025 г. - 8333,26 тыс. руб., на 2026 г. - 8666,59 тыс. руб., на 2027 г. - 9013,25 тыс. руб., на 2028 г. - 9373,78 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 98472,98 куб. м., и планового (расчетного) тарифа на теплоноситель в расчетном периоде регулирования в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 24.08.2023 № 38/4.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на теплоноситель составляет: на 2024 г. - 8013,15 тыс. руб., на 2025 г. - 8278,56 тыс. руб., на 2026 г. - 8579,93 тыс. руб., на 2027 г. - 8890,87 тыс. руб., на 2028 г. - 9212,43 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 245969,47 тыс. руб.;

на 2025 год – 267328,18 тыс. руб.;

на 2026 год – 282312,59 тыс. руб.;

на 2027 год – 292827,70 тыс. руб.;

на 2028 год – 303787,66 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные положением о заработной плате, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом, в сумме: на 2024 год - 204,82 тыс. руб., на 2025 год - тыс. руб., на 2026 год - тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 3262,78 тыс. руб., на 2025 год - 13370,44 тыс. руб., на 2026 год - 15986,30 тыс. руб., на 2027 год - 6197,12 тыс. руб., на 2028 год - 10387,49 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 3057,96 тыс. руб., на 2025 год - 15986,30 тыс. руб., на 2026 год - 10387,49 тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 8598,06 тыс. руб., на 2025 год - 8965,82 тыс. руб., на 2026 год - 9291,58 тыс. руб., на 2027 год - 9655,19 тыс. руб., на 2028 год - 9979,58 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 18254,88 тыс. руб., на 2025 год - 19037,03 тыс. руб., на 2026 год - 19714,97 тыс. руб., на 2027 год - 20259,32 тыс. руб., на 2028 год - 22055,20 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 9656,82 тыс. руб., на 2025 год - 10071,21 тыс. руб., на 2026 год - 10423,39 тыс. руб., на 2027 год - 10604,13 тыс. руб., на 2028 год - 12075,62 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 82005,77 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 72789,20 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 82005,77 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при

корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (75159,95 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (96875,46 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 28677,01 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 43962,90 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 15285,89 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 2204,55 тыс. руб., что на 10961,56 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, договора (водоотведение); договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии; копий счетов-фактур по договорам за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 812,78619 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 70,76 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 430,02 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 282,77 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 13,46 тыс. руб., обоснованы декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, что соответствует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 15,78 тыс. руб., обоснованы перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страховыми полисами, что на 22,61 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 18145,63 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Фактические расходы по сомнительным долгам 2022 года учтены в сумме 4558,5 тыс. руб. на основании подтверждающих документов.

В предложении регулируемой организации представлены: Протокол заочного заседания комиссии по работе с дебиторской задолженностью, приказы ООО «Газпром

теплоэнерго Воронеж» о списании безнадежной задолженности, перечень сомнительной дебиторской задолженностиненадежных контрагентов, перечень безнадежной дебиторской задолженности к списанию, акты оценки – расчет резерва по сомнительным долгам ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», списание безнадежной дебиторской задолженности за счет резерва по сомнительным долгам ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», акты инвентаризации резерва по сомнительным долгам, акты инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, справки к актам инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, оборотно-сальдовые ведомости.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 1076,70 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, что на 30,16 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 28677,01 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 175257,25 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 162,82 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 199953,28 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5383,19 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 38890,67 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 7716,89 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 199953,28 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,83 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 704,44 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 25,40 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 199953,28 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 26,58 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на теплоноситель определены в размере 7140,53 тыс. руб., исходя из:

объема потребления, учтенного при установлении тарифов 90,152 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 199953,28 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 75,91 руб./куб.м,;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 221992,89 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -6949,80 тыс. руб.

Фактическая нормативная прибыль, направленная на выплаты, предусмотренные коллективным договором 2022 году, определена экспертом в сумме 3802,60 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о фактической нормативной прибыли в 2022 году составляет 3921,61 тыс. руб.

Фактический экономически обоснованный уровень нормативной прибыли в 2022 году ниже предложения регулируемой организации на 119,01 тыс. руб. за счет исключения необоснованных расходов.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 7637,53 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 7637,53 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году соответствует предложению регулируемой организации..

Налог на прибыль принят в размере 950,65 тыс. руб. в соответствии с учтенной величиной прибыли.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты с ростом НВВ в сумме 1624,77 тыс. руб. с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1128,99 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов

потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1280,48 тыс. руб. со снижением НВВ.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы регулируемой организации за 2019-2022 годы по сравнению с принятыми к учету затратами за указанный период. В результате корректировка за счет неиспользованных операционных расходов составила со снижением НВВ в сумме 4897,69 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - 1280,48 тыс. руб., на 2025 год - 1280,00 тыс. руб., на 2026 год - 2400,00 тыс. руб., на 2027 год - 1217,69 тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 373001,95 тыс. руб.;

в 2025 году - 398857,27 тыс. руб.;

в 2026 году - 416864,32 тыс. руб.;

в 2027 году - 433386,76 тыс. руб.;

В соответствии с пунктом 96 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией теплоснабжающим организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, устанавливается равным средневзвешенной стоимости единицы тепловой энергии (мощности) производимой единой теплоснабжающей организацией, рассчитанной исходя из затрат в размере: на 2024 год – 1591,95 тыс. руб., на 2025 год – 1705,74 тыс. руб., на 2026 год – 1784,27 тыс. руб., на 2027 год – 1855,42 тыс. руб., на 2028 – 1925,26 тыс. руб. и объема тепловой энергии, направленной на компенсацию потерь: на 2023 год – 0,887 тыс. Гкал ежегодно.

В соответствии с пунктом 134 Методических указаний, тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, рассчитываются как сумма следующих составляющих:

а) средневзвешенная стоимость производимой единицы тепловой энергии (мощности);

б) средневзвешенная стоимость оказываемых и приобретаемых услуг по передаче тепловой энергии, оказываемых другими теплоснабжающими организациями.

Стоимость услуг по передаче тепловой энергии, приобретаемых у МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» составляет: составляет: на 2024 год – 1122,11 тыс. руб., на 2025 год – 1162,37 тыс. руб., на 2026 год – 1208,87 тыс. руб., на 2027 год – 1307,51 тыс. руб., на 2028 – 1359,81 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского

поселения город Россошь Россошанского муниципального района, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2361,03 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2585,25 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2585,25 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2673,96 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,43 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2673,96 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2836,09 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,06 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2836,09 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2866,05 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,06 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2866,05 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3075,87 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,32 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2833,24 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 3102,30 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 3102,30 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 3208,75 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 103,43 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 3208,75 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 3403,31 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 106,06 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 3403,31 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3439,26 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,06 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3439,26 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3691,04 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 107,32 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с Методическими указаниями, тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источника тепловой энергии, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на

территории городского поселения - город Россошь Воронежской области в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. – 1746,16 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 1865,72 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,85 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1865,72 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2006,87 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,57 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2006,87 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2017,32 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 100,52 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2017,32 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2200,96 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,1 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2150,96 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2198,21 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,2 % к тарифу по состоянию на 30.06.2028 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

49. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для ООО «Газпром теплоэнерго

Воронеж», поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Острогожск (система теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Карла Маркса, 69) Острогожского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2022 № 336-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям на территории городского поселения - город Остроожск, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2022 № 67-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/36 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского поселения - город Остроожск, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2383,61 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Тимофеева Андрей Алексаендровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: от 22.08.2023 № 55-11ГИС/38, 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Острогожский филиал ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» эксплуатирует 1 газовую котельную в г. Острогожск, Острогожского муниципального района (котельная ул. Карла Маркса, 69). Установленная мощность котельной 10,75 Гкал/час.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 17567,36 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,6 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 273,29 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии,

поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 17294,07 Гкал.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 161,4кг.у.т./ согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При отсутствии актуализированной схемы теплоснабжения на 2024 год и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 17294,07 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года (а также вновь введенного объекта теплоснабжения), в том числе сторонним потребителям 17294,07 Гкал, (население – 8804,88 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке на период регулирования.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 161,40 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 158,89 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования принял к учету удельный расход условного топлива в размере 161,40 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 2791,28 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 5267,97 куб. м, водоотведения - 513,17 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве – 3565,0 куб. м (объем теплоносителя 5015,34 куб. м), в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 220,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 796057,92 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 25 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 434400,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО ТНС Энерго по уровню напряжения: СН-2.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 20,26 шт.ед., в том числе: основной - 5,00 шт. ед., ремонтный - 10,00 шт. ед., цеховый - 2,38 шт. ед., АУП - 2,88 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 14,56 шт.ед., в том числе: основной - 4,00 шт. ед., ремонтный - 4,00 шт. ед., цеховый - 1,70 шт. ед., АУП - 4,86 шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных в соответствии со штатной расстановкой персонала по состоянию на 31.08.2023.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 7706,80 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об

энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 34006,1 тыс. руб.;
- 2025 год - 34631,23 тыс. руб.;
- 2026 год - 36287,63 тыс. руб.;
- 2027 год - 37670,46 тыс. руб.;
- 2028 год - 39208,69 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 7706,64 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 30,43 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 30,43 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 618,24 тыс. руб. Данные затраты приняты на ремонт основных средств, выполняемый хозспособом.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - сырье и материалы составляет 618,24 тыс. руб.

Представлены дефектная ведомость, план работ на период, а также сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 6572,48 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 14,56 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 37617,24 руб.)

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье Расходы на оплату труда составляет 15501,26 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 20,26 чел. и средней заработной платы - 63756,25 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74», Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром

теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 8928,78 тыс. руб. в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,456, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 9,34 %, текущее премирование – 16,27 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 6,99 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 0,19%.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 239,85 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, экспертизу промышленной безопасности, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов, проведение электроизмерений оборудования, перезарядку огнетушителей, услуги Гидрометцентра, ГЛОНАСС.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 239,85 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 88,49 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 24,70 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 40,00 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 23,79 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 131,51 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 43,02 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 11,46 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в полном объеме в сумме 11,46 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 3,36 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 3,36 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 153,78 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 60,08 тыс. руб.;

Охрана труда, хозяйственный инвентарь – 80,43 тыс. руб.;

Канцелярские товары - 13,27 тыс. руб.;

Прочие расходы – исключены в полном объеме.;

Предложение организации – 878,73 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 724,95 тыс. руб. на охрану труда с учетом принятой численности, а также прочие необоснованные расходы.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены расчеты, договоры, акты выполненных работ, коммерческие предложения.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2024 год - 17414,84 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 9708,20 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 7706,64 тыс. руб.;

на 2025 год – 7950,01 тыс. руб.;

на 2026 год – 8185,33 тыс. руб.;

на 2027 год – 8427,61 тыс. руб.;

на 2028 год – 8677,07 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2025 год - 17930,31; 2026 год - 18461,05; 2027 год - 19007,50; 2028 год - 19570,12;

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:на 2024 год – 2145,79 тыс. руб.; на 2025 год – 2229,12 тыс. руб.; на 2026 год – 2312,53 тыс. руб.; на 2027 год – 2399,14 тыс. руб.; на 2028 год – 2489,21 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 12,36 тыс. руб., на 2025 г. - 13,36 тыс. руб., на 2026 г. - 14,04 тыс. руб., на 2027 г. - 14,61 тыс. руб., на 2028 г. - 15,20 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от 14.12.2018 № 52/37 для ООО «Острогожскгидроресурс», с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

составляет: на 2024 год - 28,90 тыс. руб., на 2025 год - 30,35 тыс. руб., на 2026 год - 31,97 тыс. руб., на 2027 год - 33,41 тыс. руб., 2028 год - 32,50 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного договора водоотведения № 229 от 10.09.2012, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 16,54 тыс. руб., на 2025 г. - 16,99 тыс. руб., на 2026 г. - 17,93 тыс. руб., на 2027 г. - 18,80 тыс. руб., на 2028 г. - 17,30 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 122,12 тыс. руб., на 2025 г. - 122,12 тыс. руб., на 2026 г. - 122,12 тыс. руб., на 2027 г. - 122,12 тыс. руб., на 2028 г. - 122,12 тыс. руб..

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 197,70 тыс. руб.,

на 2025 г. - 197,70 тыс. руб.,

на 2026 г. - 197,70 тыс. руб.,

на 2027 г. - 197,70 тыс. руб.,

на 2028 г. - 197,70 тыс. руб.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2024 год ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: расчет арендной платы на период регулирования; договоры аренды имущества.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 75,59 тыс. руб., на 2025 г. - 75,59 тыс. руб., на 2026 г. - 75,59 тыс. руб., на 2027 г. - 75,59 тыс. руб., на 2028 г. - 75,59 тыс. руб. в отсутствии экономического обоснования.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6,46 тыс. руб., на 2025 г. - 6,46 тыс. руб., на 2026 г. - 6,46 тыс. руб., на 2027 г. - 6,46 тыс. руб., на 2028 г. - 6,46 тыс. руб..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 21,76 тыс. руб., на 2025 год - 22,62 тыс. руб., на 2026 год - 23,52 тыс. руб., на 2027 год - 24,46 тыс. руб., на 2028 год - 25,44 тыс. руб., на 2028 год - 25,44 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 15,30 тыс. руб., на 2025 г. - 16,15 тыс. руб., на 2026 г. - 17,05 тыс. руб., на 2027 г. - 17,99 тыс. руб., на 2028 г. - 18,98 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,85 тыс. руб., на 2025 г. - 0,85 тыс. руб., на 2026 г. - 0,85 тыс. руб., на 2027 г. - 0,85 тыс. руб., на 2028 г. - 0,85 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 0,85 тыс. руб., на 2025 год - 0,89 тыс. руб., на 2026 год - 0,92 тыс. руб., на 2027 год - 0,96 тыс. руб., на 2028 год - 1,00 тыс. руб.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками;

расчет платы за размещение отходов; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 5,61 тыс. руб., на 2025 г. - 5,61 тыс. руб., на 2026 г. - 5,61 тыс. руб., на 2027 г. - 5,61 тыс. руб., на 2028 г. - 5,61 тыс. руб..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 9,71 тыс. руб., на 2025 год - 10,09 тыс. руб., на 2026 год - 10,49 тыс. руб., на 2027 год - 10,91 тыс. руб., на 2028 год - 11,35 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 4,10 тыс. руб., на 2025 год - 4,48 тыс. руб., на 2026 год - 4,88 тыс. руб., на 2027 год - 5,30 тыс. руб., на 2028 год - 5,74 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 4,10 тыс. руб., на 2025 год - 4,48 тыс. руб., на 2026 год - 4,88 тыс. руб., на 2027 год - 5,30 тыс. руб., на 2028 год - 5,74 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 11,20 тыс. руб., на 2025 год - 11,70 тыс. руб., на 2026 год - 12,23 тыс. руб., на 2027 год - 12,78 тыс. руб., на 2028 год - 23,80 тыс. руб.

По данной статье затраты исключены в полном объеме. Регулируемой организацией не представлено достаточного обоснования отнесения указанных затрат к данному регулируемому тарифу.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1984,89 тыс. руб., на 2025 г. - 2068,26 тыс. руб., на 2026 г. - 2150,99 тыс. руб., на 2027 г. - 2237,03 тыс. руб., на 2028 г. - 2326,51 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 4681,38 тыс. руб., на 2025 г. - 4878,00 тыс. руб., на 2026 г. - 5073,12 тыс. руб., на 2027 г. - 5276,04 тыс. руб., на 2028 г. - 5487,09 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2696,49 тыс. руб., на 2025 г. - 2809,74 тыс. руб., на 2026 г. - 2922,13 тыс. руб., на 2027 г. - 3039,01 тыс. руб., на 2028 г. - 3160,58 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 358,15 тыс. руб., на 2025 г. - 373,19 тыс. руб., на 2026 г. - 388,12 тыс. руб., на 2027 г. - 403,64 тыс. руб., на 2028 г. - 419,79 тыс. руб.

Регулируемая организация в качестве обоснования указанных расходов представила расчет расходов по сомнительным долгам на период регулирования и движение резерва сомнительных долгов.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний не представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

Кроме того, расходы по сомнительным долгам определяются в отношении единых теплоснабжающих организаций в соответствии с пунктом 47 Основ ценообразования.

Учитывая отсутствие обоснования, по данной статье затраты исключены в полном объеме.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 18,92 тыс. руб., на 2025 г. - 18,92 тыс. руб., на 2026 г. - 18,92 тыс. руб., на 2027 г. - 18,92 тыс. руб., на 2028 г. - 18,92 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 23,80 тыс. руб., на 2025 г. - 23,80 тыс. руб., на 2026 г. - 23,80 тыс. руб., на 2027 г. - 23,80 тыс. руб., на 2028 г. - 23,80 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 4,87 тыс. руб., на 2025 г. – 4,87 тыс. руб., на 2026 г. - тыс. руб., на 2027 г. – 4,87 тыс. руб., на 2028 г. – 4,87 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и

нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом уточнен максимальный срок полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1,04 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб. исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 251,60 тыс. руб., на 2025 г. - 120,87 тыс. руб., на 2026 г. - 9,56 тыс. руб., на 2027 г. - 9,94 тыс. руб., на 2028 г. - 364,78 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 250,56 тыс. руб., на 2025 г. - 120,87 тыс. руб., на 2026 г. - 9,56 тыс. руб., на 2027 г. - 9,94 тыс. руб., на 2028 г. - 364,78 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 17925,30 тыс. руб., на 2025 г. - 19626,70 тыс. руб., на 2026 г. - 20772,15 тыс. руб., на 2027 г. - 21465,54 тыс. руб., на 2028 г. - 22186,56 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 161,40 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 17,29 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6421,85 руб./т.у.т., в 2025 году - 7031,38 руб./т.у.т., в 2026 году - 7441,75 руб./т.у.т., в 2027 году - 7690,16 руб./т.у.т., в 2028 году - 7948,47 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 19146,04 тыс. руб., на 2025 г. - 20897,62 тыс. руб., на 2026 г. - 22253,73 тыс. руб., на 2027 г. - 22516,61 тыс. руб., на 2028 г. - 24309,99 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1220,74 тыс. руб., на 2025 г. - 1270,92 тыс. руб., на 2026 г. - 1481,58 тыс. руб., на 2027 г. - 1051,07 тыс. руб., на 2028 г. - 2123,43 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 3417,04 тыс. руб., на 2025 г. - 3622,07 тыс. руб., на 2026 г. - 3765,14 тыс. руб., на 2027 г. - 4071,99 тыс. руб., на 2028 г. - 4489,36 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 434400,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 7866,11 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8338,10 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 8667,45 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9373,82 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 10334,63 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 6437,32 тыс. руб., на 2025 г. - 6823,57 тыс. руб., на 2026 г. - 7164,76 тыс. руб., на 2027 г. - 7522,99 тыс. руб., на 2028 г. - 7899,12 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 3020,28 тыс. руб., на 2025 г. - 3201,50 тыс. руб., на 2026 г. - 3399,62 тыс. руб., на 2027 г. - 3451,00 тыс. руб., на 2028 г. - 3409,76 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.12.2013 № 22101, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 152,79 тыс. руб., на 2025 г. - 165,25 тыс. руб., на 2026 г. - 173,65 тыс. руб., на 2027 г. - 180,71 тыс. руб., на 2028 г. - 187,95 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 8580,34 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «Острогожскгидроресурс» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 14.12.2018 № 52/36 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 222,28 тыс. руб., на 2025 г. - 233,42 тыс. руб., на 2026 г. - 245,91 тыс. руб., на 2027 г. - 256,97 тыс. руб., на 2028 г. - 268,59 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 69,49 тыс. руб., на 2025 г. - 68,17 тыс. руб., на 2026 г. - 72,26 тыс. руб., на 2027 г. - 76,26 тыс. руб., на 2028 г. - 80,64 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены и экономически обоснованного объема приобретения холодной воды.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения № 294 от 10.09.2012; счета -фактуры по воде за отчетный период.

Расходы на теплоноситель в сумме: на 2024 г. - 316,72 тыс. руб., на 2025 г. - 323,58 тыс. руб., на 2026 г. - 340,00 тыс. руб., на 2027 г. - 353,81 тыс. руб., на 2028 г. - 367,96 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 5015,34 куб. м., и планового (расчетного) тарифа на теплоноситель в расчетном периоде

регулирования в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 31.08.2023 № 39/1.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на теплоноситель составляет: на 2024 г. - 316,73 тыс. руб., на 2025 г. - 328,96 тыс. руб., на 2026 г. - 342,81 тыс. руб., на 2027 г. - 357,12 тыс. руб., на 2028 г. - 371,92 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 21811,85 тыс. руб.;

на 2025 год – 23737,60 тыс. руб.;

на 2026 год – 25050,94 тыс. руб.;

на 2027 год – 26072,05 тыс. руб.;

на 2028 год – 27231,83 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Так как ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренных положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом, в сумме: на 2024 год - 4,16 тыс. руб., на 2025 год - 0,00 тыс. руб., на 2026 год - 0,00 тыс. руб., на 2027 год - 0,00 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 1006,42 тыс. руб., на 2025 год - 483,46 тыс. руб., на 2026 год - 38,25 тыс. руб., на 2027 год - 39,78 тыс. руб., на 2028 год - 1459,11 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 1002,26 тыс. руб., на 2025 год - 38,25 тыс. руб., на 2026 год - 1459,11 тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 686,90 тыс. руб., на 2025 год - 714,50 тыс. руб., на 2026 год - 738,83 тыс. руб., на 2027 год - 771,66 тыс. руб., на 2028 год - 810,58 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 1497,72 тыс. руб., на 2025 год - 1548,14 тыс. руб., на 2026 год - 1598,12 тыс. руб., на 2027 год - 1655,68 тыс. руб., на 2028 год - 1733,04 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 810,82 тыс. руб., на 2025 год - 833,64 тыс. руб., на 2026 год - 859,29 тыс. руб., на 2027 год - 884,02 тыс. руб., на 2028 год - 922,46 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию

производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 12755,53 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 11321,95 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 12755,53 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (11690,71 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (13199,84 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 6762,89 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 7592,75 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 829,86 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 5118,49 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными данными бухгалтерского учета.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии; копий счетов-фактур по договорам за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Арендная плата» учтены в размере 122,12 тыс. руб., что на 83,6 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 6,38 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 6,38 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 0 тыс. руб., что на 0,06 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 0,77 тыс.руб., обоснованы декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, что соответствует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 5,61 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховым полисом за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1492,46 тыс. руб., исходя из планового размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Фактические расходы по сомнительным долгам 2022 года исключены в соответствии с пунктом 47 Основ ценообразования.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 23,44 тыс. руб., обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, что на 83,72 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Расходы по договорам займа, включая проценты, за 2022 год исключены в связи с отсутствием подтверждающих документов.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 6762,89 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 14953,82 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 163,12 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 16586,98 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5526,85 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 2565,55 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 384,64 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 16586,98 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 6,59 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 82,92 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 2,16 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 16586,98 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 37,91 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 17602,29 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1455,47 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1650,76 тыс. руб. с ростом НВВ.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1455,47 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1650,76 тыс. руб. с ростом НВВ.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при

установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с ростом НВВ в сумме: на 2024 год - 1650,76 тыс. руб., на 2025 год - 0,00 тыс. руб., на 2026 год – 0,00 тыс. руб., на 2027 год – 0,00 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 34006,10 тыс. руб.;

в 2025 году - 34631,23 тыс. руб.;

в 2026 году - 36287,63 тыс. руб.;

в 2027 году - 37670,46 тыс. руб.;

в 2028 году - 39208,69 тыс. руб.;

В соответствии с пунктом 134 Методических указаний, тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, рассчитываются как сумма следующих составляющих:

а) средневзвешенная стоимость производимой единицы тепловой энергии (мощности);

б) средневзвешенная стоимость оказываемых и приобретаемых услуг по передаче тепловой энергии, оказываемых другими теплоснабжающими организациями.

Стоимость услуг по передаче тепловой энергии, приобретаемых у МКП «Острогожская теплосеть 1», составляет: на 2024 год – 8704,1 тыс. руб., на 2025 год – 9293,92 тыс. руб., на 2026 год – 9674,78 тыс. руб., на 2027 год – 10061,78 тыс. руб., на 2028 – 10412,95 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского поселения - город Остроожск, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2383,61 руб. за 1Гкал (без НДС)
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2610,02 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2495,02 руб. за 1Гкал (без НДС)
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2613,12 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,73 % к тарифу по состоянию на 30.06.2025 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2613,12 руб. за 1Гкал (без НДС)
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2730,43 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,49 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2730,43 руб. за 1Гкал (без НДС)
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2808,34 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,85 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2808,34 руб. за 1Гкал (без НДС)
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2968,73 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,71 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию,

реализуемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2860,33 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 3132,02 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2994,02 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением уровня тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 3135,74 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,73 % к тарифу по состоянию на 30.06.2025 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 3135,74 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 3276,52 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,49 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 3276,52 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3370,01 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 102,85 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3370,01 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3562,48 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 105,71 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

50. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной

ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории Верхнемазовского (поселок Верхняя Маза), Малоприваловского (село Малая Приваловка), Малосамовецкого, Нижнебайгорского, Парижскокоммунского (село Парижская Коммуна), Плясоватского (село Плясоватка), Шукавского (село Шукавка) сельских поселений Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 335-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям на территории Верхнемазовское (поселок Верхняя Маза), Малоприваловское (село Малая Приваловка), Малосамовецкое, Нижнебайгорское, Плясоватское (село Плясоватка), Шукавское (село Шукавка) сельские поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 66-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/31 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Верхнемазовское (поселок Верхняя Маза), Малоприваловское (село Малая Приваловка), Малосамовецкое, Нижнебайгорское, Плясоватское (село Плясоватка),

Шукавское (село Шукавка) сельские поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2023 по 31.12.2023 - 3392,13 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Тимофеев Андрей Александрович, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Планируется эксплуатация 17 котельных, в которых установлено 47 котлов, общей мощностью 6,622 Гкал/час. Режим работы котельных – отопительный период.

В том числе регулируемая организация эксплуатирует системы теплоснабжения, отвечающие критериям пункта 2.1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ О теплоснабжении, пункта 5(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, цены в которых не подлежат регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или)

теплоносителя, по следующим адресам: по адресам: с. Александровка, ул. Первомайская, 45б; с. Б. Приваловка, ул. Юбилейная, 50а; с. Первая Васильевка, ул. Молодёжная, 1а; с. Правая Хава, ул. Леваневского, 23в; с. В. Луговатка, ул. Школьная, 1а; с. Верхняя Плавица, ул. Советская, 29а; с. Семеновка, ул. Школьная, 68б; с. Вишневка, ул. Мира, 7а; с. Сухие Гаи, ул. Ленина, 5д.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 4454,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 0,3 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 16,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 4438,50 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 703,51 Гкал или 14,19 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов на период регулирования объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 44,50 Гкал.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 4394,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 4394,00 Гкал, (население – 0,00 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке на период регулирования.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно информации, находящейся в распоряжении Минтарифов, в размере 157,46 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 156,91 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию.

Орган регулирования принял к учету удельный расход условного топлива в размере 157,46 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 698,89 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 256899,70 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 44,0 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 191000,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 84,61 шт.ед., в том числе: основной - 68,00 шт. ед., ремонтный - 9,00 шт. ед., цеховый - 2,15 шт. ед., АУП - 5,46 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65» и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 13,60 шт.ед., в том числе: основной - 6,50 шт. ед., ремонтный - 4,70 шт. ед., цеховый - 2,10 шт. ед., АУП - 0,30 шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных в соответствии со штатной расстановкой персонала по состоянию на 31.08.2023.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 6922,58 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 15461,38 тыс. руб.;
- 2025 год - 16635,81 тыс. руб.;
- 2026 год - 16693,34 тыс. руб.;
- 2027 год - 17114,81 тыс. руб.;
- 2028 год - 17640,08 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 6865,88 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 87,99 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 87,99 тыс. руб.

Исключены экономически не обоснованные расходы, а именно: (описываются экспертом).

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 523,39 тыс. руб. Данные затраты приняты на ремонт основных средств, выполняемый хозспособом.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 523,39 тыс. руб.

Представлены дефектная ведомость, план работ на период, а также сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 5364,91 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала – 13,6 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 32873,23 руб.)

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье Расходы на оплату труда составляет 51326,59 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 84,61 чел. и средней заработной платы - 50552,54 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 45961,68 тыс. руб. в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,212, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 5,65 %, текущее премирование – 13,7 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 15,22 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 5,6%.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 751,50 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1675,33 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 923,83 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 8,97 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 8,97 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 23,24 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 14,27 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 129,12 тыс. руб., в том числе:

Охрана труда, – 79,57 тыс. руб.;

Хозяйственный инвентарь – 49,55 тыс. руб.;

Прочие расходы – исключены в полном объеме.;

Предложение организации – 602,14 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 473,02 тыс. руб. на охрану труда с учетом принятой численности.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены расчеты, договоры, акты выполненных работ, коммерческие предложения.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2024 год - 54238,68 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 47372,80 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 7082,71 тыс. руб.;

на 2026 год – 7292,36 тыс. руб.;

на 2027 год – 7508,21 тыс. руб.;

на 2028 год – 7730,46 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне операционных составляет: 2025 год - 55951,54 тыс. руб.; 2026 год - 57607,70 тыс. руб.; 2027 год - 59312,89 тыс. руб.; 2028 год - 61068,55 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 1624,39 тыс. руб.; на 2025 год – 1692,44 тыс. руб.; на 2026 год – 1759,97 тыс. руб.; на 2027 год – 1830,20 тыс. руб.; на 2028 год – 1846,27 тыс. руб., в том числе:

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет в сумме: на 2024 г. - 618,69 тыс. руб.,

на 2025 г. - 618,69 тыс. руб., на 2026 г. - 618,69 тыс. руб., на 2027 г. - 618,69 тыс. руб., на 2028 г. - 618,69 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в полном объеме в сумме: на 2024 г. - 618,69 тыс. руб., на 2025 г. - 618,69 тыс. руб., на 2026 г. - 618,69 тыс. руб., на 2027 г. - 618,69 тыс. руб., на 2028 г. - 618,69 тыс. руб.

В соответствии с п.2 постановления Правительства РФ №582 от 16.07.2009г. «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» размер арендной платы определяется одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;

в) в соответствии со ставками арендной платы либо методическими указаниями по ее расчету, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По данной статье исключены затраты в полном объеме ввиду отсутствия экономически обоснованного расчета размера арендной платы в соответствии с требованиями п. 45 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 4,19 тыс. руб., на 2025 г. - 4,19 тыс. руб., на 2026 г. - 4,19 тыс. руб., на 2027 г. - 4,19 тыс. руб., на 2028 г. - 4,19 тыс. руб.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 0,23 тыс. руб., на 2025 г. - 0,23 тыс. руб., на 2026 г. - 0,23 тыс. руб., на 2027 г. - 0,23 тыс. руб., на 2028 г. - 0,23 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 0,23 тыс. руб., на 2025 год - 0 тыс. руб., на 2026 год - 0 тыс. руб., на 2027 год - 0 тыс. руб., на 2028 год - 0 тыс. руб.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; расчет платы за размещение отходов; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 3,96 тыс. руб., на 2025 г. - 3,96 тыс. руб., на 2026 г. - 3,96 тыс. руб., на 2027 г. - 3,96 тыс. руб., на 2028 г. - 3,96 тыс. руб..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 3,96 тыс. руб., на 2025 год - 0 тыс. руб., на 2026 год - 0 тыс. руб., на 2027 год - 0 тыс. руб., на 2028 год - 0 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1620,20 тыс. руб., на 2025 г. - 1688,25 тыс. руб., на 2026 г. - 1755,78 тыс. руб., на 2027 г. - 1826,01 тыс. руб., на 2028 г. - 1842,08 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 15500,63 тыс. руб., на 2025 г. - 16151,66 тыс. руб., на 2026 г. - 16797,72 тыс. руб., на 2027 г. - 17469,63 тыс. руб., на 2028 г. - 18168,42 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 13880,43 тыс. руб., на 2025 г. - 14463,41 тыс. руб., на 2026 г. - 15041,94 тыс. руб., на 2027 г. - 15643,62 тыс. руб., на 2028 г. - 16326,34 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 202,74 тыс. руб., на 2025 г. - 4,70 тыс. руб., на 2026 г. - 4,89 тыс. руб., на 2027 г. - 5,09 тыс. руб., на 2028 г. - 5,29 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в полном объеме в сумме: на 2024 г. - 202,74 тыс. руб., на 2025 г. - 4,70 тыс. руб., на 2026 г. - 4,89 тыс. руб., на 2027 г. - 5,09 тыс. руб., на 2028 г. - 5,29 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 4529,76 тыс. руб., на 2025 г. - 4958,06 тыс. руб., на 2026 г. - 5246,35 тыс. руб., на 2027 г. - 5419,96 тыс. руб., на 2028 г. - 5600,52 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 157,46 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 4,44 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6481,27 руб./т.у.т., в 2025 году - 7094,09 руб./т.у.т., в 2026 году - 7506,58 руб./т.у.т., в 2027 году - 7754,99 руб./т.у.т., в 2028 году - 8013,34 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 5162,16 тыс. руб., на 2025 г. - 5637,86 тыс. руб., на 2026 г. - 6010,45 тыс. руб., на 2027 г. - 6253,29 тыс. руб., на 2028 г. - 6536,56 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 632,40 тыс. руб., на 2025 г. - 679,80 тыс. руб., на 2026 г. - 764,10 тыс. руб., на 2027 г. - 833,33 тыс. руб., на 2028 г. - 936,04 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 1539,84 тыс. руб., на 2025 г. - 1632,23 тыс. руб., на 2026 г. - 1713,84 тыс. руб., на 2027 г. - 1799,54 тыс. руб., на 2028 г. - 1889,52 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 191000,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 8061,98 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8545,69 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 8973,00 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9421,65 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 9892,76 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 2169,64 тыс. руб., на 2025 г. - 2299,82 тыс. руб., на 2026 г. - 2414,82 тыс. руб., на 2027 г. - 2535,55 тыс. руб., на 2028 г. - 2662,33 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 629,80 тыс. руб., на 2025 г. - 667,59 тыс. руб., на 2026 г. - 700,98 тыс. руб., на 2027 г. - 736,01 тыс. руб., на 2028 г. - 772,81 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.03.2013 № 82537, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 6069,60 тыс. руб.;

на 2025 год – 6590,29 тыс. руб.;

на 2026 год – 6960,19 тыс. руб.;

на 2027 год – 7219,50 тыс. руб.;

на 2028 год – 7490,04 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Предложение регулируемой организации по статье расходов – нормативная прибыль составляет: на 2024 год - 810,95 тыс. руб., на 2025 год - 18,82 тыс. руб., на 2026 год - 19,57 тыс. руб., на 2027 год - 20,36 тыс. руб., на 2028 год - 21,17 тыс. руб.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата. Кроме того, не достаточного подтверждения отнесения указанных расходов на регулируемый тариф.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 501,51 тыс. руб., на 2025 год - 520,37 тыс. руб., на 2026 год - 538,31 тыс. руб., на 2027 год - 556,90 тыс. руб., на 2028 год - 573,31 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 3636,52 тыс. руб., на 2025 год - 3751,32 тыс. руб., на 2026 год - 3872,19 тыс. руб., на 2027 год - 3997,09 тыс. руб., на 2028 год - 4126,16 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 3135,01 тыс. руб., на 2025 год - 3230,95 тыс. руб., на 2026 год - 3333,88 тыс. руб., на 2027 год - 3440,19 тыс. руб., на 2028 год - 3552,85 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 6285,37 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 5578,96 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА

соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 6285,37 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (5760,66 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (9262,60 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 1187,13 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 1909,01 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 721,88 тыс. руб., в том числе:

Затраты на арендную плату учтены в размере 0,00 тыс. руб., что на 386,40 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. На основании отсутствия подтверждающих документов экспертом исключены затраты в полном объеме.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1187,13 тыс. руб., исходя из планового размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 4440,69 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 157,46 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 5032,38 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5604,11 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 1693,35 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 241,72 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 5032,38 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,72 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 0,00 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов тыс. куб. м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 5032,38 Гкал;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 6134,04 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -97,40 тыс.руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 453,44 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 453,44 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году соответствует предложению регулируемой организации на 0,00 тыс. руб.

Корректировка учтена при установлении тарифов в размере 369,2 тыс. руб. с ростом НВВ.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» об уровне корректировки в 2022 году составляет 369,2 тыс. руб. с ростом НВВ.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и

отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1139,60 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1292,51 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1139,60 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 1292,51 тыс. руб. с ростом НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с ростом НВВ - 400 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с ростом НВВ в сумме: на 2024 год - 400,00 тыс. руб., на 2025 год - 750,00 тыс. руб., на 2026 год - 142,51 тыс. руб., на 2027 год - 0 тыс. руб., на 2028 год - 0 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 15461,38 тыс. руб.;

в 2025 году - 16635,81 тыс. руб.;

в 2026 году - 16693,34 тыс. руб.;

в 2027 году - 17114,81 тыс. руб.;

в 2028 году - 17640,08 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Верхнемазовское (поселок Верхняя Маза), Малоприваловское (село Малая Приваловка), Малосамовецкое, Нижнебайгорское, Плясоватское (село Плясоватка), Шукавское (село Шукавка) сельские поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 3392,13 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 3725,34 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,82 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 3725,34 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 3885,05 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,29 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 3745,05 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением уровня тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 3887,34 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,8 % к тарифу по состоянию на 30.06.2026 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 3887,34 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3907,61 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 100,52 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3907,61 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 4189,12 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,20 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

51. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории Борисоглебского городского округа (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 333-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) потребителям на территории городского округа город Борисоглебск, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 64-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/33 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) установлены тарифы на тепловую энергию,

поставляемую потребителям на территории городского округа город Борисоглебск, в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2603,50 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Тимофеева Андрея Александровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак), исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Предприятие эксплуатирует 23 газовые котельные. В котельных установлено 80 котлов различного типа. Установленная мощность котельных 127,78 Гкал/ч

В том числе регулируемая организация эксплуатирует системы теплоснабжения, отвечающие критериям пункта 2.1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ О теплоснабжении, пункта 5(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, цены в которых не подлежат регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, по следующим адресам: -пер. Куйбышева, 3; - ул. Матросовская, 79-а; - с.Чигорак,ул. Красная заря, 11.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 151862,77 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,44 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 2186,82 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 149675,95 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 26851,44 Гкал или 16,61 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 14850,00 Гкал.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 134825,95 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 134825,95 Гкал, (население – 85448,76 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 162,3478084 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 160,01 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования принял к учету удельный расход условного топлива в размере 162,35 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 24299,56 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 39664,21 куб. м, водоотведения - 7304,300737 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 21100,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 2885,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 6455035,64 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 39,20 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 5870290,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 277,36 шт.ед., в том числе: основной - 84,00 шт. ед., ремонтный - 113,00 шт. ед., цеховый - 41,52 шт. ед., АУП - 38,84 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 189,95 шт.ед., в том числе: основной - 31,63 шт. ед., ремонтный - 81,00 шт. ед., цеховый - 41,52 шт. ед., АУП - 35,80 шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных в отчетном периоде.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак).

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 112955,91 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак), не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2024 и 2023 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 362042,54 тыс. руб.;
- 2025 год - 380744,08 тыс. руб.;
- 2026 год - 387703,07 тыс. руб.;
- 2027 год - 402182,7 тыс. руб.;
- 2028 год - 423793,6 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 112955,91 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 528,74 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 528,74 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 19667,43 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье расходов - ремонт основных средств составляет 29841,30 тыс. руб.

Представлены дефектные ведомости, план работ на период, локальные сметные расчеты, а также сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

По данной статье исключены неподтвержденные расходы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 84447,79 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 189,95 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 37048,25 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье Расходы на оплату труда составляет 192542,02 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 277,36 чел. и средней заработной платы - 57848,72 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 108094,23 тыс. руб. в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,385, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат

стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 8,6 %, текущее премирование – 16 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 9,5 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 3,5%.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 4444,50 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов, проведение электроизмерений, контроль качества горячей воды, предельно допустимых выбросов, перезарядка огнетушителей, производственный контроль, перекатка пожарных рукавов, испытание гидрантов, перезарядка огнетушителей, экспертиза промышленной безопасности, комплексная система защиты информации, техническое диагностирование.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 4444,50 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 1623,08 тыс. руб., с учетом фактических затрат, в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 516,58 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 58,16 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 734,80 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 283,40 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 30,14 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 2036,05 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 412,97 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 108,60 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 108,60 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 31,89 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 31,89 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 2212,48 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 200,6 тыс. руб.;

Охрана труда, хозяйственный инвентарь – 1286,11 тыс. руб.;

Прочие расходы (ГСМ) – 725,77 тыс. руб.;

Предложение организации – 10395,71 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 8183,23 тыс. руб. В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены расчеты, договоры, акты выполненных работ, коммерческие предложения.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) об уровне операционных составляет: 2024 год - 239928,82 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 126972,91 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 5%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 116194,70 тыс. руб.;

на 2026 год – 119309,65 тыс. руб.;

на 2027 год – 122520,69 тыс. руб.;

на 2028 год – 125830,62 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) об уровне операционных составляет: 2025 год - 247030,71 тыс. руб.; 2026 год - 254342,82 тыс. руб.; 2027 год - 261871,37 тыс. руб.; 2028 год - 269622,76 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:на 2024 год – 33747,99 тыс. руб.; на 2025 год – 35314,25 тыс. руб.; на 2026 год – 35850,76 тыс. руб.; на 2027 год – 36960,70 тыс. руб.; на 2028 год – 38115,04 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 89,03 тыс. руб., на 2025 г. - 93,53 тыс. руб., на 2026 г. - 98,56 тыс. руб., на 2027 г. - 103,00 тыс. руб., на 2028 г. - 107,63 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от 13.12.2018 № 51/24 для МУП «Очистные сооружения», с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 225,34 тыс. руб., на 2025 год - 236,58 тыс. руб., на 2026 год - 249,31 тыс. руб., на 2027 год - 260,55 тыс. руб., 2028 год - 272,30 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного договора водоотведения № 160 от 01.10.2010, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 136,31 тыс. руб., на 2025 г. - 143,05 тыс. руб., на 2026 г. - 150,75 тыс. руб., на 2027 г. - 157,55 тыс. руб., на 2028 г. - 164,67 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6381,74 тыс. руб., на 2025 г. - 6381,74 тыс. руб., на 2026 г. - 6381,74 тыс. руб., на 2027 г. - 6381,74 тыс. руб., на 2028 г. - 6381,74 тыс. руб.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 10659,74 тыс. руб.,

на 2025 г. - 10659,74 тыс. руб.,

на 2026 г. - 10659,74 тыс. руб.,

на 2027 г. - 10659,74 тыс. руб.,

на 2028 г. - 10659,74 тыс. руб.

В предложении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: сводный расчет арендной платы на 2024 год по системам теплоснабжения; договоры аренды имущества.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 4278,00 тыс. руб., на 2025 г. - 4278,00 тыс. руб., на 2026 г. - 4278,00 тыс. руб., на 2027 г. - 4278,00 тыс. руб., на 2028 г. - 4278,00 тыс. руб. в отсутствии экономического обоснования.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 519,83 тыс. руб., на 2025 г. - 519,83 тыс. руб., на 2026 г. - 519,83 тыс. руб., на 2027 г. - 519,83 тыс. руб., на 2028 г. - 519,83 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 522,31 тыс. руб., на 2025 год - 538,21 тыс. руб., на 2026 год - 555,16 тыс. руб., на 2027 год - 572,79 тыс. руб., на 2028 год - 591,12 тыс. руб., на 2028 год - 591,12 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2,48 тыс. руб., на 2025 г. - 18,38 тыс. руб., на 2026 г. - 35,33 тыс. руб., на 2027 г. - 52,96 тыс. руб., на 2028 г. - 71,29 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 12,14 тыс. руб., на 2025 г. - 12,14 тыс. руб., на 2026 г. - 12,14 тыс. руб., на 2027 г. - 12,14 тыс. руб., на 2028 г. - 12,14 тыс. руб..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 12,14 тыс. руб., на 2025 год - 12,61 тыс. руб., на 2026 год - 13,12 тыс. руб., на 2027 год - 13,64 тыс. руб., на 2028 год - 14,19 тыс. руб.

В предложении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы

загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период..

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 41,56 тыс. руб., на 2025 г. - 41,56 тыс. руб., на 2026 г. - 41,56 тыс. руб., на 2027 г. - 41,56 тыс. руб., на 2028 г. - 41,56 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 44,05 тыс. руб., на 2025 год - 45,76 тыс. руб., на 2026 год - 47,59 тыс. руб., на 2027 год - 49,50 тыс. руб., на 2028 год - 51,48 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 2,49 тыс. руб., на 2025 год - 4,20 тыс. руб., на 2026 год - 6,03 тыс. руб., на 2027 год - 7,94 тыс. руб., на 2028 год - 9,92 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 2,49 тыс. руб., на 2025 год - 4,20 тыс. руб., на 2026 год - 6,03 тыс. руб., на 2027 год - 7,94 тыс. руб., на 2028 год - 9,92 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 316,18 тыс. руб., на 2025 год - 328,51 тыс. руб., на 2026 год - 341,65 тыс. руб., на 2027 год - 355,31 тыс. руб., на 2028 год - 494,45 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год - 316,18 тыс. руб., на 2025 год - 316,18 тыс. руб., на 2026 год - 316,18 тыс. руб., на 2027 год - 316,18 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 35,47 тыс. руб., на 2025 год - 36,85 тыс. руб., на 2026 год - 38,33 тыс. руб., на 2027 год - 39,86 тыс. руб., на 2028 год - 1116,44 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год - 35,47 тыс. руб., на 2025 год - 35,47 тыс. руб., на 2026 год - 35,47 тыс. руб., на 2027 год - 35,47 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Регулируемая организация представила расчет транспортного налога с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период 2022 год с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по земельному налогу составляет: на 2024 год – 114,48 тыс. руб., на 2025 год – 114,48 тыс. руб., на 2026 год - 114,48 тыс. руб., на 2027 год - 114,48 тыс. руб., на 2028 год - 114,48 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год – 114,48 тыс. руб., на 2025 год – 114,48 тыс. руб., на 2026 год - 114,48 тыс. руб., на 2027 год - 114,48 тыс. руб., на 2028 год - 114,48 тыс. руб. на основании подтверждающих документов, представленных регулируемой организацией.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 25503,23 тыс. руб., на 2025 г. - 27105,86 тыс. руб., на 2026 г. - 27637,34 тыс. руб., на 2027 г. - 28742,84 тыс. руб., на 2028 г. - 29892,55 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 58147,69 тыс. руб., на 2025 г. - 60589,89 тыс. руб., на 2026 г. - 63013,49 тыс. руб., на 2027 г. - 65534,03 тыс. руб., на 2028 г. - 68155,39 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 32644,46 тыс. руб., на 2025 г. - 33484,04 тыс. руб., на 2026 г. - 35376,15 тыс. руб., на 2027 г. - 36791,19 тыс. руб., на 2028 г. - 38262,84 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 4062,69 тыс. руб., на 2025 г. - 4221,14 тыс. руб., на 2026 г. - 4389,98 тыс. руб., на 2027 г. - 4565,58 тыс. руб., на 2028 г. - 4748,21 тыс. руб.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний не представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного

производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены в полном объеме.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 1213,29 тыс. руб., на 2025 г. - 1213,29 тыс. руб., на 2026 г. - 1213,29 тыс. руб., на 2027 г. - 1213,29 тыс. руб., на 2028 г. - 1213,29 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 1293,05 тыс. руб., на 2025 г. - 1238,97 тыс. руб., на 2026 г. - 1116,44 тыс. руб., на 2027 г. - 1116,44 тыс. руб., на 2028 г. - 1116,44 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 79,76 тыс. руб., на 2025 г. – 25,68 тыс. руб., на 2026 г. – 96,85 тыс. руб., на 2027 г. - 96,85 тыс. руб., на 2028 г. - 96,85 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом уточнен максимальный сроком полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 40,87 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб. исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 2271,76 тыс. руб., на 2025 г. - 2390,99 тыс. руб., на 2026 г. - 2212,35 тыс. руб., на 2027 г. - 2473,75 тыс. руб., на 2028 г. - 4704,04 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2230,89 тыс. руб., на 2025 г. - 2390,99 тыс. руб., на 2026 г. - 2212,35 тыс. руб., на 2027 г. - 2473,75 тыс. руб., на 2028 г. - 4704,04 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 156594,70 тыс. руб., на 2025 г. - 171345,46 тыс. руб., на 2026 г. - 181199,97 тыс. руб., на 2027 г. - 187240,86 тыс. руб., на 2028 г. - 193523,66 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 162,35 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 149,68 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6444,33 руб./т.у.т., в 2025 году - 7051,37 руб./т.у.т., в 2026 году - 7456,91 руб./т.у.т., в 2027 году - 7705,51 руб./т.у.т., в 2028 году - 7964,07 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 172123,88 тыс. руб., на 2025 г. - 188907,43 тыс. руб., на 2026 г. - 200889,69 тыс. руб., на 2027 г. - 208925,21 тыс. руб., на 2028 г. - 217282,15 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 15529,18 тыс. руб., на 2025 г. - 17561,97 тыс. руб., на 2026 г. - 19689,72 тыс. руб., на 2027 г. - 21684,35 тыс. руб., на 2028 г. - 23758,49 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 46066,55 тыс. руб., на 2025 г. - 50295,53 тыс. руб., на 2026 г. - 52810,49 тыс. руб., на 2027 г. - 55451,19 тыс. руб., на 2028 г. - 58223,69 тыс. руб.рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 5870290,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 7847,41 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8567,81 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 8996,23 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9446,07 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 9918,37 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 47972,46 тыс. руб., на 2025 г. - 50850,82 тыс. руб., на 2026 г. - 53393,59 тыс. руб., на 2027 г. - 56063,14 тыс. руб., на 2028 г. - 58866,58 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 1905,91 тыс. руб., на 2025 г. - 555,29 тыс. руб., на 2026 г. - 583,10 тыс. руб., на 2027 г. - 611,95 тыс. руб., на 2028 г. - 642,89 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 23.03.2017 № 466, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 635,73 тыс. руб., на 2025 г. - 667,79 тыс. руб., на 2026 г. - 703,62 тыс. руб., на 2027 г. - 735,23 тыс. руб., на 2028 г. - 768,32 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 21100,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МУП «Вода» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 17.12.2018 № 53/18 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 1194,58 тыс. руб., на 2025 г. - 1254,14 тыс. руб., на 2026 г. - 1321,50 тыс. руб., на 2027 г. - 1380,91 тыс. руб., на 2028 г. - 1443,11 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 558,85 тыс. руб., на 2025 г. - 586,35 тыс. руб., на 2026 г. - 617,88 тыс. руб., на 2027 г. - 645,68 тыс. руб., на 2028 г. - 674,79 тыс. руб.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения № 138 от 01.01.2010, счета -фактуры по воде за отчетный период.

Расходы на теплоноситель в сумме: на 2024 г. - 2104,69 тыс. руб., на 2025 г. - 2193,08 тыс. руб., на 2026 г. - 2280,81 тыс. руб., на 2027 г. - 2372,04 тыс. руб., на 2028 г. - 2466,92 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 32359,9 куб. м., и планового (расчетного) тарифа на теплоноситель в расчетном периоде регулирования в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 24.08.2023 № 38/3.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) по статье - расходы на теплоноситель составляет: на 2024 г. - 2104,71 тыс. руб., на 2025 г. - 2145,21 тыс. руб., на 2026 г. - 2229,32 тыс. руб., на 2027 г. - 2316,85 тыс. руб., на 2028 г. - 2408,01 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 205401,67 тыс. руб.;

на 2025 год – 224501,86 тыс. руб.;

на 2026 год – 236994,89 тыс. руб.;

на 2027 год – 245799,32 тыс. руб.;

на 2028 год – 254982,59 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные положением о заработной плате, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом

Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом, в сумме: на 2024 год - 163,47 тыс. руб., на 2025 год - 0,00 тыс. руб., на 2026 год - 0,00 тыс. руб., на 2027 год - 0,00 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 9087,05 тыс. руб., на 2025 год - 9563,97 тыс. руб., на 2026 год - 8849,41 тыс. руб., на 2027 год - 9894,99 тыс. руб., на 2028 год - 18816,18 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 8923,58 тыс. руб., на 2025 год - 8849,41 тыс. руб., на 2026 год - 18816,18 тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 9773,50 тыс. руб., на 2025 год - 10233,27 тыс. руб., на 2026 год - 10547,77 тыс. руб., на 2027 год - 10901,99 тыс. руб., на 2028 год - 11270,23 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 18419,16 тыс. руб., на 2025 год - 19057,82 тыс. руб., на 2026 год - 19674,19 тыс. руб., на 2027 год - 20340,76 тыс. руб., на 2028 год - 21129,39 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 8645,66 тыс. руб., на 2025 год - 8824,55 тыс. руб., на 2026 год - 9126,42 тыс. руб., на 2027 год - 9438,77 тыс. руб., на 2028 год - 9859,16 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 86471,26 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 76752,82 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА

соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 86471,26 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (79252,66 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (89483,13 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 34745,16 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 41313,34 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 6568,19 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение,) учтена в размере 335,20 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий счетов-фактур по договорам за 2022 год.

Затраты на арендную плату учтены в размере 12862,27 тыс. руб., обоснованы перечнем арендуемого имущества, копиями договоров на аренду имущества и земельных участков, что на 3942,91 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 537,84 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 56,36 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 114,48 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 316,18 тыс. руб., что на 9,92 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 10,98 тыс.руб., обоснованы декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 39,84 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование

гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страховыми полисами.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 18593,55 тыс. руб., исходя из планового размера расходов на 2022 год

В предложении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Фактические расходы по сомнительным долгам 2022 года учтены в размере 1318,45 тыс. руб. на основании подтверждающих документов что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении регулируемой организации представлены: Протокол заочного заседания комиссии по работе с дебиторской задолженностью, приказы ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о списании безнадежной задолженности, перечень сомнительной дебиторской задолженностиненадежных контрагентов, перечень безнадежной дебиторской задолженности к списанию, акты оценки – расчет резерва по сомнительным долгам ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», списание безнадежной дебиторской задолженности за счет резерва по сомнительным долгам ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», акты инвентаризации резерва по сомнительным долгам, акты инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, справки к актам инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, оборотно-сальдовые ведомости.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 1097,85 тыс. руб. в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 34745,16 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 146815,13 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 163,89 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 161210,60 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5556,80 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 46217,02 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 6689,40 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 161210,60 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 6,79 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 1035,15 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 37,86 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 161210,60 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 26,87 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 194067,30 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -20065,98 тыс.руб.

Фактическая нормативная прибыль, направленная на выплаты, предусмотренные коллективным договором 2022 году, определена экспертом в сумме 821,56 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о фактической нормативной прибыли в 2022 году составляет 821,56 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 8242,08 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 8242,08 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году соответствует предложению регулируемой организации.

Налог на прибыль принят в размере 205,39 тыс. руб. в соответствии с учтенной величиной прибыли.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме 2898,52 тыс. руб. со снижением НВВ с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка,

учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год, составляет 18802,47 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 21325,31 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ – 19579,57 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - 0 тыс. руб. на 2025 год - 5500,00 тыс. руб., на 2026 год - 15000,00 тыс. руб., на 2027 год - 14000,00 тыс. руб., на 2028 год - 6404,88 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 362042,54 тыс. руб.;

в 2025 году - 380744,08 тыс. руб.;

в 2026 году - 387703,07 тыс. руб.;

в 2027 году - 402182,70 тыс. руб.;

в 2028 году - 423793,60 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Борисоглебск, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2603,50 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2808,20 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,86 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2808,20 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2847,68 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,41 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2847,68 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2917,54 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,45 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2917,54 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3081,38 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,62 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3081,38 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3236,32 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,03 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 3124,20 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 3369,84 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 107,86 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 3369,84 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 3417,22 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,41 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 3417,22 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 3501,05 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 102,45 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 3501,05 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3697,66 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 105,62 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3697,66 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3883,58 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 105,03 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (город Борисоглебск (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е), село Чигорак) рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91

вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

52. О внесении изменений в решение ДГРТ Воронежской обл. от 18.11.2022 № 69/45»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманская теплоснабжающая компания», осуществляющего горячее водоснабжение в границах Усманского 1-го сельского поселения (система теплоснабжения котельных по адресу: ул. Полевая, 4Д, 4Д/2) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2025 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МООО «НТК», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Новоусманского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/45.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/45 для МООО «НТК» на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,11 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2124,81 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2291,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 25,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2291,15 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 27,39 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2323,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МООО «НТК» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 29,03 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2245,79 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2323,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2323,23 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 31,40 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2394,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2025 годов МООО «НТК» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МООО «НТК», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,11 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 26,21 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 26,21 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 26,46 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МООО «НТК» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2124,81 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2326,02 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 2326,02 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 2440,95 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение МООО «НТК» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 16600,74 тыс. руб., на 2025 год – 17159,98 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 13919,41 тыс. руб.,

2025 год – 14371,44 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 2681,33 тыс. руб.,

2025 год – 2788,54 тыс. руб.

Предложение МООО «НТК» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МООО «НТК» исключены расходы в размере: в 2024 году – 847,26 тыс. руб., в 2025 году – 329,33 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 437,74 тыс. руб., в 2025 году включены расходы на сумму: 78,28 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 409,52 тыс. руб., в 2025 году – 407,61 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 15753,48 тыс. руб., в 2025 году – 16830,65 тыс. руб.,в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 13481,67 тыс. руб., в 2025 году – 14449,72 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 2271,81 тыс. руб., в 2025 году – 2380,93 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2025 годов ежегодно составляет 90424,00 куб. м., в том числе населению - 90224,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,47 %,

2025 год – 104,94 %,

- холодная вода:

2024 год – 108,71 %,

2025 год – 100,95 %,

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2%, 2026-2027гг. – 104% (приводится справочно).

МООО «НТК» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МООО «НТК»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2027 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

53. О внесении изменений в решение ДГРТ Воронежской обл. от 18.11.2022 № 69/44»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманская теплоснабжающая компания», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Шуберского сельского поселения (поселок Шуберское) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2025 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МООО «НТК», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Новоусманского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного

регулирования цен (тарифов) на период 2023-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/44.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/44 для МООО «НТК» на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 27,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3178,48 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3453,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3453,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 31,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3402,42 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МООО «НТК» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 29,03 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3505,19 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3721,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3721,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 31,40 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3969,16 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2025 годов МООО «НТК» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МООО «НТК», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 27,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 30,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 30,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 32,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МООО «НТК» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 3178,48 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 3459,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 3459,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 3520,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение МООО «НТК» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1152,53 тыс. руб., на 2025 год – 1223,39 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 1024,87 тыс. руб.,

2025 год – 1090,54 тыс. руб.,

- холодная вода:

2024 год – 124,86 тыс. руб.,

2025 год – 129,85 тыс. руб.,

Предложение МООО «НТК» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МООО «НТК» исключены расходы в размере: в 2024 году – 90,90 тыс. руб., в 2025 году – 102,68 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 86,19 тыс. руб., в 2025 году – 102,30 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 1,91 тыс. руб., в 2025 году дополнительно включены 2,62 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 1061,63 тыс. руб., в 2025 году – 1120,71 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 938,68 тыс. руб., в 2025 году – 988,24 тыс. руб., расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 122,95 тыс. руб., в 2025 году – 132,47 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2025 годов ежегодно составляет 4221,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 108,84 %,

2025 год – 101,77 %,

- холодная вода:

2024 год – 109,52 %,

2025 год – 106,00 %,

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МООО «НТК» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МООО «НТК»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2027 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:
Принято единогласно.

54. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/46»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманская теплоснабжающая компания», осуществляющего горячее водоснабжение в границах Усманского 1-го сельского поселения (село Новая Усмань, системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Полевая, 20, ул. Ленина, 261/1, ул. Коминтерновская, 2в, котельных № 3 «СПТУ» ул. Авдеева, центральной котельной по ул. Ленина), Тимирязевского сельского поселения (деревня Михайловка) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2025 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МООО «НТК», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Новоусманского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022г. №69/46.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022г. №69/46 для МООО «НТК» на период 2023-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 27,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2474,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2687,84 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2687,84 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 31,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2816,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МООО «НТК» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 29,03 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2678,45 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2786,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2786,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 31,40 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2885,74 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2025 годов МООО «НТК» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МООО «НТК», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 27,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 30,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 30,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 32,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МООО «НТК» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2474,30 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2709,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 2709,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 2834,27 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение МООО «НТК» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1276,80 тыс. руб., на 2025 год – 1326,00 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 1080,28 тыс. руб.,

2025 год – 1121,60 тыс. руб.,

- холодная вода:

2024 год – 186,92 тыс. руб.,

2025 год – 194,40 тыс. руб.,

Предложение МООО «НТК» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

В расчет тарифов МООО «НТК» дополнительно включены расходы в размере: в 2024 году – 4,91 тыс. руб., в 2025 году – 47,09 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 17,30 тыс. руб., в 2025 году – 53,12 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году исключены расходы на сумму – 2,79 тыс. руб., в 2025 включены расходы на сумму году – 3,97 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 1281,71 тыс. руб., в 2025 году – 1373,09 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 1097,58 тыс. руб., в 2025 году – 1174,72 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 184,13 тыс. руб., в 2025 году – 198,37 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2027 годов ежегодно составляет 6321,00 куб. м., в том числе населению - 4612,70 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %,

2025 год – 104,61 %,

- холодная вода:

2024 год – 109,52 %,

2025 год – 106,00 %,

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МООО «НТК» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МООО «НТК»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2027 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

55. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Святогор», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Святогор» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Святогор» открыто приказом ДГРТ ВО от 31.05.2023 № 559-Д по инициативе регулятора.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Святогор» потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Святогор» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 31.05.2023 № 140/1-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Святогор» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Святогор» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Святогор» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от № 53/15 для ООО «Святогор» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Святогор» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Святогор» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Святогор» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Козко Николай Петровича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Святогор», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Святогор».

ООО «Святогор» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «Святогор» эксплуатирует котельную по адресу: ул. Урывского, 8 с установленной мощностью 120 Гкал/ч., тепловые сети и 2 ЦТП. Котельная эксплуатируется согласно договора аренды с ООО «Теплоэлектрические коммуникационные системы №04-АН/08-2017 от 01.10.2017. Тепловые сети и 2 ЦТП эксплуатируются обществом в соответствии с распоряжением администрации г. Воронеж от 04.06.2020 №230-р «Об определении теплосетевой организации» и действующей схемой теплоснабжения города Воронеж.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 60731,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,2 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 1336,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 59395,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 7729,50 Гкал или 13,1 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь с учетом разделения тепловыях сетей на собственные и эксплуатируемые МКП «Воронежтеплосеть» при передаче тепловой энергии учтен в размере 6144,00 Гкал, что ниже предложения общества за счет исключения нормативных потерь тепловой энергии в сетях МКП «Воронежтеплосеть».

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 166,16 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 162,50 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям. При этом учтен ввод эксплуатации нового котла согласно решению суда.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные

работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 166,16 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323, что ниже предложения регулируемой организации (172,66 кг.у.т).

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 155 до 167 на выработку, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 9869,07 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 76924,9 куб. м, водоотведения - 40337,2 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 46550,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), а также с учетом фактических данных за предыдущие периоды регулирования.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 40337,20 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 2398912,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33

МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 33,35 кВт.ч/Гкал, а также с учетом фактического расхода за предыдущие периоды регулирования. При этом исключен расход электроэнергии, расходуемый на другие, нерегулируемые виды деятельности.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 1980978,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: ВН, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 67,00 шт.ед., в том числе: основной - 18,00 шт. ед., ремонтный - 21,00 шт. ед., цеховый - 5,00 шт. ед., АУП - 23,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Святогор», принята в количестве – 45,00 шт.ед., в том числе: основной - 16,00 шт. ед., ремонтный - 9,00 шт. ед., цеховый - 8,00 шт. ед., АУП - 12,00 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, расчета нормативной численности, выполненного экспертом Минтарифов ВО в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74», отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Святогор».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 28128,70 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Святогор», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2024 1,072 и на 2023 год 1,058.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 115216,66 тыс. руб.;
- 2025 год - 123015,85 тыс. руб.;
- 2026 год - 129027,48 тыс. руб.;
- 2027 год - 133513,75 тыс. руб.;
- 2028 год - 138177,34 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 28128,7 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 1703,04 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 1703,04 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 4190,00 тыс. руб.

Предложение ООО «Святогор» по статье расходов - сырье и материалы составляет 6755,00 тыс. руб.

Исключены экономически не обоснованные расходы в сумме 2565 тыс.руб. на приобретение основных средств со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью более 100 тыс.руб. (сетевые насосы, вентиляторы), которые должны учитываться в расходах через статью «Амортизационные отчисления производственного оборудования».

Представлены дефектная ведомость, план работ на период.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 20454,54 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 45,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 37879 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение ООО «Святогор» по статье Расходы на оплату труда составляет 30916,00 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 67,00 чел. и средней заработной платы - 38452,73 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 10461 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность, а также корректировки средней заработной платы с учетом исключения оплаты труда по нерегулируемым видам деятельности.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 953,48 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 953,48 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 794,74 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 82,24 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 36,11 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 9,76 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 150,00 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 0,00 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 557,5 тыс. руб.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 16,80 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 32,90 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 32,90 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Предложение регулируемой организации по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) составляет 50,00 тыс. руб. (аренда офисного помещения).

Расходы на арендную плату офиса экспертом исключены в полном объеме. В представленном организацией расчете нет обосновывающих документов, сравнительного обоснования стоимости аренды 1 кв. метра в соответствии с официально опубликованными ставками, действующими на территории городского округа г. Воронеж.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 476,40 тыс. руб., в том числе:

Включены расходы на услуги банка; охрану труда, хозяйственный инвентарь –

Предложение организации – 476,40 тыс. руб.

Затраты на охрану труда, хозяйственный инвентарь и прочие в сумме 147 тыс. руб. экспертом приняты в соответствии с представленными расчетами и документарного подтверждения по каждому виду затрат.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 13569,66 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 28128,70 тыс. руб.;

на 2025 год – 28980,98 тыс. руб.;

на 2026 год – 29838,82 тыс. руб.;

на 2027 год – 30722,05 тыс. руб.;

на 2028 год – 31631,43 тыс. руб.

Предложение ООО «Святогор» об уровне операционных составляет: 2024 год - 41698,36 тыс.руб.; 2025 год - 43706,99 тыс.руб; 2026 год - 45812,54 тыс.руб; 2027 год - 50284,80 тыс.руб; 2028 год - 52082,99 тыс.руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным ООО «Святогор» приказом об учетной политике от 31.12.2021 № 197.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Основные сведения о деятельности организации» форма № 1-предприятие, «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о производстве и отгрузке товаров, работ и услуг» форма № П-1, «Отчет о расходе и ценах на топливо» форма № 3-ФЭК, «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» форма №4-ТЭР, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, копию программы ремонтов на период регулирования, план обучения персонала филиала на период регулирования, копию договоров, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период.

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг) отсутствуют.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:на 2024 год – 7665,92 тыс. руб.; на 2025 год – 7977,08 тыс. руб.; на 2026 год – 8294,75 тыс. руб.; на 2027 год – 8615,48 тыс. руб.; на 2028 год – 8949,35 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1065,07 тыс. руб., на 2025 г. - 1116,78 тыс. руб., на 2026 г. - 1176,98 тыс. руб., на 2027 г. - 1229,95 тыс. руб., на 2028 г. - 1285,34 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом для ООО «РВК Воронеж» с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

Предложение ООО «Святогор» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение, услуги по передаче тепловой энергии) составляет: на 2024 год - 22059,35 тыс. руб., на 2025 год - 22941,73 тыс. руб., на 2026 год - 23859,39 тыс. руб., на 2027 год - 24813,77 тыс. руб., 2028 год - 25806,32 тыс. руб.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 20994,28 тыс. руб., на 2025 г. - 21824,95 тыс. руб., на 2026 г. - 22682,41 тыс. руб., на 2027 г. - 23583,82 тыс. руб., на 2028 г. - 24520,98 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения, относящихся к регулируемому виду деятельности. Затраты на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МКП «Воронежтеплосеть» учтены экспертом отдельно в сумме: на 2024г. – 13871 тыс. руб., на 2025г. – 13729,1 тыс. руб, на 2026г. – 13729,1 тыс. руб, на 2027г. – 13729,1 тыс. руб., на 2028г. – 13729,1 тыс. руб. и рассчитанные исходя из утвержденных тарифов для МКП «Воронежтеплосеть» и объемов передаваемой тепловой энергии в количестве 53251 Гкал, принятых согласно договора с МКП «Воронежтеплосеть».

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 404,32 тыс. руб., на 2025 г. - 404,32 тыс. руб., на 2026 г. - 404,32 тыс. руб., на 2027 г. - 404,32 тыс. руб., на 2028 г. - 404,32 тыс. руб..

Предложение ООО «Святогор» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2025 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2026 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2027 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2028 г. - 3083,33 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2025 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2026 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2027 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2028 г. - 2679,01 тыс. руб.

Сумма арендной платы скорректирована экспертом в связи с исключением платежей по обслуживанию оборудования, не соответствующие расчету согласно Методических рекомендаций. В расчет аренды включен земельный налог согласно кадастровой стоимости земельного участка, амортизационные отчисления и налог на имущество, уплачиваемые арендодателем.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2024 год ООО «Святогор» представлены следующие материалы: сводный реестр арендной платы на 2024 год; предварительный расчет арендной платы на период регулирования; расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Арендная плата" за фактический период.

В соответствии с п.2 постановления Правительства РФ №582 от 16.07.2009г. «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков,

находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» размер арендной платы определяется одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;

в) в соответствии со ставками арендной платы либо методическими указаниями по ее расчету, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 19,26 тыс. руб., на 2025 г. - 19,26 тыс. руб., на 2026 г. - 19,26 тыс. руб., на 2027 г. - 19,26 тыс. руб., на 2028 г. - 19,26 тыс. руб. в соответствии с предложением общества.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 3368,77 тыс. руб., на 2025 год - 3376,33 тыс. руб., на 2026 год - 3384,28 тыс. руб., на 2027 год - 3392,64 тыс. руб., на 2028 год - 3401,43 тыс. руб., на 2028 год - 3401,43 тыс. руб.

По данной статье экспертом исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3349,51 тыс. руб., на 2025 г. - 3357,07 тыс. руб., на 2026 г. - 3365,02 тыс. руб., на 2027 г. - 3373,38 тыс. руб., на 2028 г. - 3382,17 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов по статье «Иные расходы», которые дублируют затраты, уже учтены по статье «Операционные расходы».

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 2,66 тыс. руб., на 2025 г. - 2,66 тыс. руб., на 2026 г. - 2,66 тыс. руб., на 2027 г. - 2,66 тыс. руб., на 2028 г. - 2,66 тыс. руб. на уровне нормативных значений.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 128,71 тыс. руб., на 2025 год - 135,40 тыс. руб., на 2026 год - 142,44 тыс. руб., на 2027 год - 149,85 тыс. руб., на 2028 год - 157,64 тыс. руб.

По данной статье экспертом исключены затраты на оплату сверхнормативных выбросов в окружающую среду в сумме: на 2024 г. - 126 тыс. руб., на 2025 г. - 133 тыс. руб., на 2026 г. - 140 тыс. руб., на 2027 г. - 147 тыс. руб., на 2028 г. - 155 тыс. руб., которые не подлежат учету в НВВ согласно Основ ценообразования.

Расчет платы по предложению регулируемой организации не выполнен на основании топливного баланса на период регулирования и в соответствии со ставками платы за выброс, установленными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913. В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию ООО «Святогор» не представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; расчет платы за размещение отходов; расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и

другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов" за фактический период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 16,60 тыс. руб., на 2025 г. - 16,60 тыс. руб., на 2026 г. - 16,60 тыс. руб., на 2027 г. - 16,60 тыс. руб., на 2028 г. - 16,60 тыс. руб., что соответствует предложению общества.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полисов.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6177,27 тыс. руб., на 2025 г. - 6436,72 тыс. руб., на 2026 г. - 6694,19 тыс. руб., на 2027 г. - 6961,95 тыс. руб., на 2028 г. - 7240,43 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Святогор» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 9033,82 тыс. руб., на 2025 г. - 9458,41 тыс. руб., на 2026 г. - 9902,96 тыс. руб., на 2027 г. - 10368,40 тыс. руб., на 2028 г. - 10855,71 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2856,55 тыс. руб., на 2025 г. - 3021,69 тыс. руб., на 2026 г. - 3208,77 тыс. руб., на 2027 г. - 3406,45 тыс. руб., на 2028 г. - 3615,28 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 10,94 тыс. руб., на 2025 г. - 10,94 тыс. руб., на 2026 г. - 10,94 тыс. руб., на 2027 г. - 10,94 тыс. руб., на 2028 г. - 10,94 тыс. руб.

Регулируемая организация в качестве обоснования указанных расходов не представила расчет расходов по сомнительным долгам на период регулирования и движение резерва сомнительных долгов.

В соответствии с утвержденной учетной политикой резерв сомнительных долгов создается в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением суммы резерва в состав прочих расходов.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены полностью на основании анализа представленных документов.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 170,73 тыс. руб., на 2025 г. - 170,73 тыс. руб., на 2026 г. - 170,73 тыс. руб., на 2027 г. - 170,73 тыс. руб., на 2028 г. - 170,73 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены полностью, так как дублируют расходы на амортизационные отчисления, учитываемые в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в составе арендной платы.

Налог на прибыль полностью исключен из расчета НВВ ввиду отсутствия учтенной величины нормативной прибыли.

Предложение ООО «Святогор» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 268,34 тыс. руб., на 2025 г. - 277,46 тыс. руб., на 2026 г. - 288,55 тыс. руб., на 2027 г. - 300,10 тыс. руб., на 2028 г. - 312,10 тыс. руб.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Святогор» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 63673,76 тыс. руб., на 2025 г. - 69427,42 тыс. руб., на 2026 г. - 73460,44 тыс. руб., на 2027 г. - 75912,76 тыс. руб., на 2028 г. - 78463,16 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1

Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 166,16 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 59,40 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6451,83 руб./т.у.т., в 2025 году - 7034,83 руб./т.у.т., в 2026 году - 7443,48 руб./т.у.т., в 2027 году - 7691,96 руб./т.у.т., в 2028 году - 7950,39 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04.

Предложение ООО «Святогор» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 67010,16 тыс. руб., на 2025 г. - 71700,88 тыс. руб., на 2026 г. - 76719,94 тыс. руб., на 2027 г. - 82090,33 тыс. руб., на 2028 г. - 87836,66 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3336,40 тыс. руб., на 2025 г. - 2273,46 тыс. руб., на 2026 г. - 3259,50 тыс. руб., на 2027 г. - 6177,57 тыс. руб., на 2028 г. - 9373,50 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, договор поставки газа; счета - фактуры по газу за 2022 год; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 12152,44 тыс. руб., на 2025 г. - 12881,58 тыс. руб., на 2026 г. - 13525,74 тыс. руб., на 2027 г. - 14202,12 тыс. руб., на 2028 г. - 14912,17 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1980978,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 6134,56 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 6502,64 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 6827,81 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 7169,25 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 7527,68 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,09 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Святогор» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 14053,94 тыс. руб., на 2025 г. - 14756,62 тыс. руб., на 2026 г. - 15494,46 тыс. руб., на 2027 г. - 16269,18 тыс. руб., на 2028 г. - 17082,64 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 1901,50 тыс. руб., на 2025 г. - 1875,04 тыс. руб., на 2026 г. - 1968,72 тыс. руб., на 2027 г. - 2067,06 тыс. руб., на 2028 г. - 2170,47 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии и экономически обоснованного объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 1141,42 тыс. руб., на 2025 г. - 1196,96 тыс. руб., на 2026 г. - 1261,68 тыс. руб., на 2027 г. - 1318,44 тыс. руб., на 2028 г. - 1377,70 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 46550,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК Воронеж» в соответствии с приказом Минтарифов ВО с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 1880,76 тыс. руб., на 2025 г. - 1993,61 тыс. руб., на 2026 г. - 2093,28 тыс. руб., на 2027 г. - 2197,94 тыс. руб., на 2028 г. - 2307,85 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 739,34 тыс. руб., на 2025 г. - 796,65 тыс. руб., на 2026 г. - 831,60 тыс. руб., на 2027 г. - 879,50 тыс. руб., на 2028 г. - 930,15 тыс. руб. за счет исключения объема воды, используемого для приготовления и поставки потребителям горячей воды.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение; счета - фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит:

на 2024 год – 76967,62 тыс. руб.;

на 2025 год – 83505,96 тыс. руб.;

на 2026 год – 88247,86 тыс. руб.;

на 2027 год – 91433,32 тыс. руб.;

на 2028 год – 94753,03 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, исключена в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата. А также отсутствия фактических выплат социального характера в предыдущем долгосрочном периоде регулирования в связи с убыточными результатами деятельности. Условия выплат социального характера персоналу предусмотрены согласно действующему на предприятии Положению об оплате труда только в случае получения прибыли по итогам финансового года. Результатыя итогов деятельности предприятия в предыдущем долгосрочном периоде регулирования имеют отрицательное значение.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 1073,33 тыс. руб., на 2025 год - 1133,43 тыс. руб., на 2026 год - 1192,37 тыс. руб., на 2027 год - 1254,38 тыс. руб., на 2028 год - 1319,60 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 2454,42 тыс. руб., на 2025 год - 2551,83 тыс. руб., на 2026 год - 2646,05 тыс. руб., на 2027 год - 2742,90 тыс. руб., на 2028 год - 2843,53 тыс. руб.

Предложение ООО «Святогор» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 3673,61 тыс. руб., на 2025 год - 3875,66 тыс. руб., на 2026 год - 4061,69 тыс. руб., на 2027 год - 4256,65 тыс. руб., на 2028 год - 4460,97 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 1219,19 тыс. руб., на 2025 год - 1323,83 тыс. руб., на 2026 год - 1415,64 тыс. руб., на 2027 год - 1513,75 тыс. руб., на 2028 год - 1617,44 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 32724,56тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 32724,56 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 32724,56 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (30644,39 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (35369,22 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 15861,78 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 37102 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 21240,2 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 10242,01 тыс. руб.

Фактическое водоотведение, учтено в размере 61,1 тыс. руб., что на -155,06 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Расходы на оплату услуг по передаче тепловой энергии МКП «Воронежтеплосеть» приняты согласно ступившему в силу решению суда в сумме 10181 тыс.руб. Предложение ООО «Святогор» о величине услуг по передаче тепловой энергии в сумме 25057 тыс.руб. не имеет экономического и документального обоснования.

Затраты на арендную плату учтены в размере 404,42 тыс. руб. в соответствии с представленным обоснованным перечнем арендуемого имущества, копиями договоров на аренду имущества и земельных участков, что на 2678,9 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Экспертом учтены в арендных платежах налог на землю и имущество, а также амортизационные отчисления оборудования с продолжающимся амортизационным периодом. Исключены необоснованные расходы на содержание имущества арендодателя.

По статье «Амортизация основных фондов» исключены затраты на установку ограждения котельной в сумме – 170 тыс. руб. исключения амортизации забора, ввиду нарушения конкурсных процедур при выборе подрядной организации на выполнении работ.

Предложение организации по статье «Амортизация основных фондов» составило в сумме на 2023 год – 170,73 тыс. руб.

Затраты на «Иные расходы» не учтены, что на 3223,46 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. Данные расходы не подтверждены документами и расчетами.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 16,6 тыс. руб., в том числе:

по статье «Обязательное страхование» затраты учтены в размере 16,6 тыс.руб., обоснованной расшифровкой страховых объектов и перечнем страхуемого имущества, что соответсвует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 5190,75 тыс. руб., в сумме расходов на оплату социальных страховых взносов согласно форме отчетности 4ФСС и предложению организации.

Фактические расходы по сомнительным долгам 2022 года полностью исключены в связи с отсутствием подтверждающих документов.

Предложение организации по сомнительным долгам 2022 года составило 145,11 тыс. руб.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 216,14 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний в сумме 71094,4 тыс.руб.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 58550,2 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 168,875 кг у.т./Гкал, что не соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 62724,44 Гкал, определенного, исходя из

фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5527,47 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Святогор» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 11437,55 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 2162,11 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 62724,44 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 5,6 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 1106,67 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 48,84 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 62724,44 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 22,66 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Святогор» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 58550,22 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

Регулируемая организация не заявляла нормативную прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 2458,68 тыс. руб.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2022 год, составляет с уменьшением НВВ – 2335,39 тыс. руб.

Экспертом принята сумма с учетом планового значения в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 2645,27 тыс. руб. с увеличением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и годы (1,058) составляет 3002 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 115216,66 тыс. руб.;

в 2025 году - 123015,85 тыс. руб.;

в 2026 году - 129027,48 тыс. руб.;

в 2027 году - 133513,75 тыс. руб.;

в 2028 году - 138177,34 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Святогор» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, ООО «Святогор» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2350,98 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2573,41 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2573,41 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2615,85 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,65 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2615,85 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2841,97 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,64 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2761,97 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2829,08 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 99,55 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2829,08 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2950,28 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,28 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых

организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Святогор» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2821,18 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 3088,09 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 3088,09 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 3139,02 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,65 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 3139,02 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 3410,36 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 108,64 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 3314,36 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3394,90 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,25 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3394,90 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3540,34 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,28 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с Методическими указаниями, тарифы на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Святогор» с коллекторов источника тепловой энергии для целей компенсации потерь теплосетевой организации, составит:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. – 1807,67 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 1971,53 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 1971,53 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2061,96 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,65 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2061,96 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2175,03 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2175,03 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2185,52 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 99,55 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2185,52 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2366,43 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,3 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Святогор» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.01.2023 № 110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

56. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55), на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 332-д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и

Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 05.05.2023 № 63-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/43 для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, в следующих размерах:

- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2400,82 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) не относится

к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Тимофеева Андрея Александровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55), исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Общество планирует эксплуатировать 6 котельных. Установленная мощность котельных - 44,334 Гкал/ч.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 82175,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,5 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 1241,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными

Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 80934,40 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 3323,00 Гкал или 4,14 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 3249,40 Гкал.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 77685,00 Гкал ежегодно, в том числе сторонним потребителям 77685,00 Гкал, (население – 77685,00) Гкал согласно, актуализированной схеме теплоснабжения городского округа город Воронеж.

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 160,06 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 157,64 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования принял у учету удельный расход условного топлива в размере 160,06 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 12954,36 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 12333,9 куб. м, водоотведения - 472,6773476 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 10700,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 1400,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 2172911,56 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 22,00 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 1778800,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 128,60 шт.ед., в том числе: основной - 14,00 шт. ед., ремонтный - 53,00 шт. ед., цеховый - 34,27 шт. ед., АУП - 27,32 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 107,40 шт.ед., в том числе: основной - 16,50 шт. ед., ремонтный - 32,00 шт. ед., цеховый - 41,30 шт. ед., АУП - 17,60 шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных в соответствии со штатной расстановкой персонала по состоянию на 31.08.2023.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55).

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 74433,25 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55), не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой

выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 193856,65 тыс. руб.;
- 2025 год - 206163,96 тыс. руб.;
- 2026 год - 211960,07 тыс. руб.;
- 2027 год - 219275,65 тыс. руб.;
- 2028 год - 218141,48 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 74433,25 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 568,61 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 3935,76 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 3367,15 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 15911,09 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье расходов - ремонт основных средств 18493,47 тыс. руб.

Представлены дефектные ведомости, план работ на период, локальные сметные расчеты, а также сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

По данной статье исключены неподтвержденные расходы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 53206,76 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 107,40 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 41283,95 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за

последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье Расходы на оплату труда составляет 99426,03 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 128,60 чел. и средней заработной платы - 64429,74 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 46219,27 тыс. руб. связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,4509, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 6,53 %, текущее премирование – 26,2 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 10,13 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 3,3 %.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 1692,71 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов, проведение электроизмерений, контроль качества горячей воды, предельно допустимых выбросов, перезарядка огнетушителей, производственный контроль, перекатка пожарных рукавов, испытание гидрантов, перезарядка огнетушителей, экспертиза промышленной безопасности, комплексная система защиты информации, техническое диагностирование.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1671,91 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 569,63 тыс. руб., с учетом фактических затрат, в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 225,49 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 75,59 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 79,12 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 189,43 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 0,00 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 1686,46 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 1116,84 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 139,96 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 139,96 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 23,43 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 23,43 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Экспертом по статье Другие расходы приняты затраты в сумме 2461,02 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 844,72 тыс. руб.;

Охрана труда, хозяйственный инвентарь – 1616,3 тыс. руб.;

Прочие расходы – исключены в полном объеме.;

Предложение организации – 9235,53 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 6774,51 тыс. руб. на охрану труда с учетом принятой численности, а также прочие необоснованные расходы.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены расчеты, договоры, акты выполненных работ, коммерческие предложения.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) об уровне операционных составляет: 2024 год - 134572,65 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 60139,40 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 76783,85 тыс. руб.;

на 2026 год – 79056,65 тыс. руб.;

на 2027 год – 81396,73 тыс. руб.;

на 2028 год – 83806,07 тыс. руб.;

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) об уровне операционных составляет: 2025 год - 138556,00 тыс. руб.; 2026 год - 142657,25 тыс. руб.; 2027 год - 146879,91 тыс. руб. ; 2028 год - 151227,56 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:на 2024 год – 18034,26 тыс. руб.; на 2025 год – 18722,60 тыс. руб.; на 2026 год – 19059,31 тыс. руб.; на 2027 год – 19757,45 тыс. руб.; на 2028 год – 20483,54 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 32,66 тыс. руб., на 2025 г. - 34,33 тыс. руб., на 2026 г. - 36,17 тыс. руб., на 2027 г. - 37,79 тыс. руб., на 2028 г. - 39,50 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от 20.12.2019 № 56/31 для ООО «РВК-Воронеж», с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 13,23 тыс. руб., на 2025 год - 13,89 тыс. руб., на 2026 год - 14,63 тыс. руб., на 2027 год - 15,29 тыс. руб., 2028 год - 15,99 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 4415 от 26.112004, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 19,43 тыс. руб., на 2025 г. - 20,44 тыс. руб., на 2026 г. - 21,54 тыс. руб., на 2027 г. - 22,50 тыс. руб., на 2028 г. - -23,51 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 72,23 тыс. руб., на 2025 г. - 72,23 тыс. руб., на 2026 г. - 72,23 тыс. руб., на 2027 г. - 72,23 тыс. руб., на 2028 г. - 72,23 тыс. руб..

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 1690,48 тыс. руб.,

на 2025 г. - 1690,48 тыс. руб.,

на 2026 г. - 1690,48 тыс. руб.,

на 2027 г. - 1690,48 тыс. руб.,

на 2028 г. - 1690,48 тыс. руб.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: сводный расчет арендной платы на 2024 год по системам теплоснабжения; договоры аренды имущества.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1618,25 тыс. руб., на 2025 г. - 1618,25 тыс. руб., на 2026 г. - 1618,25 тыс. руб., на 2027 г. - 1618,25 тыс. руб., на 2028 г. - 1618,25 тыс. руб. в отсутствии экономического обоснования.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 404,75 тыс. руб., на 2025 г. - 404,75 тыс. руб., на 2026 г. - 404,75 тыс. руб., на 2027 г. - 404,75 тыс. руб., на 2028 г. - 404,75 тыс. руб..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 411,72 тыс. руб., на 2025 год - 415,40 тыс. руб., на 2026 год - 419,32 тыс. руб., на 2027 год - 423,41 тыс. руб., на 2028 год - 427,65 тыс. руб., на 2028 год - 427,65 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 6,97 тыс. руб., на 2025 г. - 10,65 тыс. руб., на 2026 г. - 14,57 тыс. руб., на 2027 г. - 18,66 тыс. руб., на 2028 г. - 22,90 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 8,36 тыс. руб., на 2025 г. - 8,36 тыс. руб., на 2026 г. - 8,36 тыс. руб., на 2027 г. - 8,36 тыс. руб., на 2028 г. - 8,36 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 8,75 тыс. руб., на 2025 год - 9,09 тыс. руб., на 2026 год - 9,45 тыс. руб., на 2027 год - 9,83 тыс. руб., на 2028 год - 10,23 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 6,97 тыс. руб., на 2025 г. - 10,65 тыс. руб., на 2026 г. - 14,57 тыс. руб., на 2027 г. - 18,66 тыс. руб., на 2028 г. - 22,90 тыс. руб.

расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 79,13 тыс. руб., на 2025 г. - 79,13 тыс. руб., на 2026 г. - 79,13 тыс. руб., на 2027 г. - 79,13 тыс. руб., на 2028 г. - 79,13 тыс. руб..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 85,70 тыс. руб., на 2025 год - 89,04 тыс. руб., на 2026 год - 92,60 тыс. руб., на 2027 год - 96,31 тыс. руб., на 2028 год - 100,16 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 6,57 тыс. руб., на 2025 год - 9,91 тыс. руб., на 2026 год - 13,47 тыс. руб., на 2027 год - 17,18 тыс. руб., на 2028 год - 21,03 тыс. руб.

Затраты, учтенные экспертами на обязательное страхование, ниже предложенных регулируемой организацией на сумму: на 2024 год - 6,57 тыс. руб., на 2025 год - 9,91 тыс. руб., на 2026 год - 13,47 тыс. руб., на 2027 год - 17,18 тыс. руб., на 2028 год - 21,03 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 148,74 тыс. руб., на 2025 год - 148,74 тыс. руб., на 2026 год - 148,74 тыс. руб., на 2027 год - 148,74 тыс. руб., на 2028 год - 317,27 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год - 148,73 тыс. руб., на 2025 год - 148,73 тыс. руб., на 2026 год - 148,73 тыс. руб., на 2027 год - 148,73 тыс. руб., на 2028 год - 148,73 тыс. руб.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 133,14 тыс. руб., на 2025 год - 133,14 тыс. руб., на 2026 год - 133,14 тыс. руб., на 2027 год - 133,14 тыс. руб., на 2028 год - 995,93 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год - 133,14 тыс. руб., на 2025 год - 133,14 тыс. руб., на 2026 год - 133,14 тыс. руб., на 2027 год - 133,14 тыс. руб., на 2028 год - 0,00 тыс. руб.

Регулируемая организация представила расчет транспортного налога с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период 2022 год с квитанцией о приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по земельному налогу составляет: на 2024 год – 35,39 тыс. руб., на 2025 год – 35,39 тыс. руб., на 2026 год - 35,39 тыс. руб., на 2027 год - 35,39 тыс. руб., на 2028 год - 35,39 тыс. руб.

По данной статье учтены затраты в сумме: на 2024 год – 35,39 тыс. руб., на 2025 год – 35,39 тыс. руб., на 2026 год - 35,39 тыс. руб., на 2027 год - 35,39 тыс. руб., на 2028 год - 35,39 тыс. руб. на основании подтверждающих документов, представленных регулируемой организацией.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 16068,44 тыс. руб., на 2025 г. - 17078,19 тыс. руб., на 2026 г. - 17413,05 тыс. руб., на 2027 г. - 18109,57 тыс. руб., на 2028 г. - 18833,95 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в

соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 30026,66 тыс. руб., на 2025 г. - 31227,73 тыс. руб., на 2026 г. - 32476,84 тыс. руб., на 2027 г. - 33775,91 тыс. руб., на 2028 г. - 35126,95 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 13958,22 тыс. руб., на 2025 г. - 14149,54 тыс. руб., на 2026 г. - 15063,79 тыс. руб., на 2027 г. - 15666,34 тыс. руб., на 2028 г. - 16293,00 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 3375,87 тыс. руб., на 2025 г. - 3507,53 тыс. руб., на 2026 г. - 3647,83 тыс. руб., на 2027 г. - 3793,74 тыс. руб., на 2028 г. - 3945,49 тыс. руб.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний не представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о

признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены в полном объеме.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 1133,11 тыс. руб., на 2025 г. - 1133,11 тыс. руб., на 2026 г. - 1133,11 тыс. руб., на 2027 г. - 1133,11 тыс. руб., на 2028 г. - 1133,11 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 1310,83 тыс. руб., на 2025 г. - 1162,44 тыс. руб., на 2026 г. - 995,93 тыс. руб., на 2027 г. - 773,36 тыс. руб., на 2028 г. - 508,22 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 177,72 тыс. руб., на 2025 г. – 29,33 тыс. руб., на 2026 г. - 137,18 тыс. руб., на 2027 г. – 359,75тыс. руб., на 2028 г. – 624,89 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом уточнен максимальный срок полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизаци.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 323,07 тыс. руб., на 2025 г. - 0,00 тыс. руб., на 2026 г. - 0,00 тыс. руб., на 2027 г. - 0,00 тыс. руб., на 2028 г. - 0,00 тыс. руб. исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации..

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 504,50 тыс. руб., на 2025 г. - 3205,69 тыс. руб., на 2026 г. - 3101,07 тыс. руб., на 2027 г. - 3612,64 тыс. руб., на 2028 г. - 1191,48 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 181,43 тыс. руб., на 2025 г. - 3205,69 тыс. руб., на 2026 г. - 3101,07 тыс. руб., на 2027 г. - 3612,64 тыс. руб., на 2028 г. - 1191,48 тыс. руб. на основании учтенной величины прибыли.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) не получило

экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 83503,60 тыс. руб., на 2025 г. - 91329,42 тыс. руб., на 2026 г. - 96525,54 тыс. руб., на 2027 г. - 99747,95 тыс. руб., на 2028 г. - 103099,33 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 160,06 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 80,93 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6445,96 руб./т.у.т., в 2025 году - 7050,07 руб./т.у.т., в 2026 году - 7451,18 руб./т.у.т., в 2027 году - 7699,93 руб./т.у.т., в 2028 году - 7958,63 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 89339,72 тыс. руб., на 2025 г. - 97721,07 тыс. руб., на 2026 г. - 105113,11 тыс. руб., на 2027 г. - 113075,56 тыс. руб., на 2028 г. - 120990,85 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 5836,12 тыс. руб., на 2025 г. - 6391,65 тыс. руб., на 2026 г. - 8587,57 тыс. руб., на 2027 г. - 13327,61 тыс. руб., на 2028 г. - 17891,52 тыс. руб.в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 14265,94 тыс. руб., на 2025 г. - 15424,37 тыс. руб., на 2026 г. - 16195,54 тыс. руб., на 2027 г. - 17005,39 тыс. руб., на 2028 г. - 17855,69 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1778800,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 8019,98 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 8671,22 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 9104,76 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9560,04 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 10038,05 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по

статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 18137,82 тыс. руб., на 2025 г. - 19226,06 тыс. руб., на 2026 г. - 20187,43 тыс. руб., на 2027 г. - 21196,85 тыс. руб., на 2028 г. - 22256,69 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 3871,88 тыс. руб., на 2025 г. - 3801,69 тыс. руб., на 2026 г. - 3991,89 тыс. руб., на 2027 г. - 4191,46 тыс. руб., на 2028 г. - 4401,00 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч и объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 27.11.2012 № 1171, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 262,25 тыс. руб., на 2025 г. - 275,59 тыс. руб., на 2026 г. - 290,38 тыс. руб., на 2027 г. - 303,44 тыс. руб., на 2028 г. - 317,08 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 10700,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК-Воронеж» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/30 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 362,55 тыс. руб., на 2025 г. - 380,76 тыс. руб., на 2026 г. - 401,19 тыс. руб., на 2027 г. - 419,27 тыс. руб., на 2028 г. - 438,12 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 100,30 тыс. руб., на 2025 г. - 105,17 тыс. руб., на 2026 г. - 110,81 тыс. руб., на 2027 г. - 115,83 тыс. руб., на 2028 г. - 121,04 тыс. руб.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения № 4415 от 26.11.2004, счета -фактуры по воде за отчетный период.

Расходы на теплоноситель в сумме: на 2024 г. - 982,33 тыс. руб., на 2025 г. - 1016,96 тыс. руб., на 2026 г. - 1050,05 тыс. руб., на 2027 г. - 1087,18 тыс. руб., на 2028 г. - 1125,49 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 11861 куб. м., и планового (расчетного) тарифа на теплоноситель в расчетном периоде регулирования в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 24.08.2023 № 38/2.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) по статье - расходы на теплоноситель составляет: на 2024 г. - 982,33 тыс. руб., на 2025 г. - 1016,92 тыс. руб., на 2026 г. - 1050,06 тыс. руб., на 2027 г. - 1087,12 тыс. руб., на 2028 г. - 1107,17 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 99014,12 тыс. руб.;

на 2025 год – 108046,34 тыс. руб.;

на 2026 год – 114061,51 тыс. руб.;

на 2027 год – 118143,96 тыс. руб.;

на 2028 год – 122397,59 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные положением о заработной плате, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом

Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом, в сумме: на 2024 год - 1292,27 тыс. руб., на 2025 год - тыс. руб., на 2026 год - тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 2018,01 тыс. руб., на 2025 год - 12822,78 тыс. руб., на 2026 год - 12404,29 тыс. руб., на 2027 год - 14450,55 тыс. руб., на 2028 год - 4765,92 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 725,74 тыс. руб., на 2025 год - 12404,29 тыс. руб., на 2026 год - 4765,92 тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 5382,75 тыс. руб., на 2025 год - 5611,17 тыс. руб., на 2026 год - 5782,60 тыс. руб., на 2027 год - 5977,51 тыс. руб., на 2028 год - 6179,39 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 9569,43 тыс. руб., на 2025 год - 10020,15 тыс. руб., на 2026 год - 10332,10 тыс. руб., на 2027 год - 10683,40 тыс. руб., на 2028 год - 10896,79 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 4186,68 тыс. руб., на 2025 год - 4408,98 тыс. руб., на 2026 год - 4549,50 тыс. руб., на 2027 год - 4705,89 тыс. руб., на 2028 год - 4717,40 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 95541,67 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 84803,81 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического

индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 95541,67 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (87329,72 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (98602,84 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 21403,16 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 33067,88 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 11736,95 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 100,05 тыс. руб., что на 78,99 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий счетов-фактур по договорам за 2022 год.

Арендная плата учтена в размере 72,23 тыс. руб., что на 11011,87 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 367,21 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 97,67 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 35,39 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 148,73 тыс. руб., что на 94,82 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 7,91 тыс. руб., обоснованы декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствует предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 77,51 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страховыми полисами, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 14607,50 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и

профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Фактические расходы по сомнительным долгам 2022 года учтены в размере 4552,82, на основании подтверждающих документов что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении регулируемой организации представлены: Протокол заочного заседания комиссии по работе с дебиторской задолженностью, приказы ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о списании безнадежной задолженности, перечень сомнительной дебиторской задолженностиненадежных контрагентов, перечень безнадежной дебиторской задолженности к списанию, акты оценки – расчет резерва по сомнительным долгам ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», списание безнадежной дебиторской задолженности за счет резерва по сомнительным долгам ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», акты инвентаризации резерва по сомнительным долгам, акты инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, справки к актам инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, оборотно-сальдовые ведомости.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 1782,34 тыс. руб. обоснованы материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, что на 479,04 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 21403,16 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 88621,79 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 171,68 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 93514,08 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5520,06 руб./т.у.т.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета-фактуры по газу за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 19069,46 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 2891,20 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 93514,08 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,11 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 809,58 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 38,89 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 93514,08 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 22,44 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 108500,83 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -8908,99 тыс. руб.

Фактическая нормативная прибыль, направленная на выплаты, предусмотренные коллективным договором 2022 году, определена экспертом в сумме 555,25 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о фактической нормативной прибыли в 2022 году составляет 555,25 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 6872,40 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 6872,40 тыс. руб.

Налог на прибыль принят в размере 138,81 тыс. руб. в соответствии с учтенной величиной прибыли.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме 23724,03 тыс. руб. со снижением НВВ с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

По данной статье исключены расходы в сумме - 0,00 тыс. руб. в связи с уточнением параметров расчета в соответствии с Методическими указаниями.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 7176,65 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 8139,58 тыс. руб. с ростом НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ – 680,0 тыс. руб.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы регулируемой организации за 2019-2022 годы по сравнению с принятыми к учету затратами за указанный период. В результате корректировка за счет неиспользованных операционных расходов составила со снижением НВВ в сумме 41402,77 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - 4300,00 тыс. руб., на 2025 год - 3000,00 тыс. руб., на 2026 год - 6000,00 тыс. руб., на 2027 год - 6000,00 тыс. руб., на 2028 год - 14643,19 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 193856,65 тыс. руб.;

в 2025 году - 206163,96 тыс. руб.;

в 2026 году - 211960,07 тыс. руб.;

в 2027 году - 219275,65 тыс. руб.;

в 2028 году - 218141,48 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2400,82 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2628,89 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2628,89 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2689,06 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,29 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2689,06 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2784,04 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,53 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2784,04 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2877,07 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 103,34 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2737,07 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2908,14 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 106,25 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2880,98 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 3154,67 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 3154,67 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 3226,87 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 102,29 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 3226,87 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 3340,85 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 103,53 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 3340,85 руб. за 1Гкал (с НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3452,48 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 103,34 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3284,48 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3489,77 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 106,25 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (системы теплоснабжения котельных, расположенных по адресу: ул. Ломоносова, д. 114л, ул. Иркутская, д. 5к, пр-т Труда, д. 12к, ул. Ипподромная, д. 18к, пер. Здоровья, д. 88а, ул. Независимости, д. 55) рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О

ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

57. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МП «Павловскводоканал», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Павловск Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

58. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Бутурлиновская теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Бутурлиновского городского поселения (город Бутурлиновка, за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. 40 лет Октября, 66) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «Бутурлиновская теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/96 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/30,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/297,от 14.12.2021 № 69/70,от 18.11.2022 №69/48).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/96 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/30,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/297,от 14.12.2021 № 69/70,от 18.11.2022 №69/48) для МУП «Бутурлиновская теплосеть» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 41,1 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2 381,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МУП «Бутурлиновская теплосеть» обратилось в ДГРТ Воронежской области с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 41,10 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2381,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 43,10 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2996,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 43,10 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2996,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 45,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2494,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 45,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2494,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 45,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3057,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 45,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3057,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 46,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2543,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 46,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2543,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 46,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3237,11 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов МУП «Бутурлиновская теплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами ДГРТ ВО.

ДГРТ Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Бутурлиновская теплосеть», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП «Бутурлиновская теплосеть», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП «Бутурлиновская теплосеть» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2026 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП «Бутурлиновская теплосеть» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом ДГРТ ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 41,10 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 44,94 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 44,94 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 47,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 47,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 50,50 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 50,50 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 51,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 51,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 53,62 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены ДГРТ Воронежской области в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП «Бутурлиновская теплосеть» приказом ДГРТ ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2381,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2588,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2588,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2670,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2670,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2847,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2797,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2902,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2862,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3434,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 9112,37 тыс. руб., на 2025 год – 9356,42 тыс. руб., на 2026 год – 9499,88 тыс. руб., на 2027 год – 9586,79 тыс. руб., на 2028 год – 9842,29 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 7388,38 тыс. руб., на 2025 год – 7543,36 тыс. руб., на 2026 год – 7628,46 тыс. руб., на 2027 год – 7695,72 тыс. руб., на 2028 год – 7941,81 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 1723,99 тыс. руб., на 2025 год – 1813,06 тыс. руб., на 2026 год – 1871,42 тыс. руб., на 2027 год – 1891,07 тыс. руб., на 2028 год – 1900,48 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 534,40 тыс. руб.

Предложение МУП «Бутурлиновская теплосеть» о величине расходов на период 2025-2028 годов: в 2025 году исключены затраты на сумму – 244,57 тыс. руб., в 2026 году включены затраты на сумму – 76,74 тыс. руб., в 2027 году включены затраты на сумму – 323,21 тыс. руб., в 2028 году включены затраты на сумму – 928,77 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 8577,97 тыс. руб., на 2025 год – 9111,85 тыс. руб., на 2026 год – 9576,62 тыс. руб., на 2027 год – 9910,00 тыс. руб., на 2028 год – 10771,06 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 6819,00 тыс. руб., на 2025 год – 7222,13 тыс. руб., на 2026 год – 7573,44 тыс. руб., на 2027 год – 7826,01 тыс. руб., на 2028 год – 8624,24 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 1758,97 тыс. руб., на 2025 год – 1889,72 тыс. руб., на 2026 год – 2003,18 тыс. руб., на 2027 год – 2083,99 тыс. руб., на 2028 год – 2146,82 тыс.

руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 40950,00 куб. м., в том числе населению - 40950,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,69%, на 2025 год – 103,17%, на 2026 год – 106,62%, на 2027 год – 103,74%, на 2028 год – 120,00%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,25%, на 2025 год – 105,56%, на 2026 год – 106,45%, на 2027 год – 101,60%, на 2028 год – 104,50%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024- 107,2% 2025 годы - 104,2 %, 2026-2028гг. – 104% (приводится справочно).

МУП «Бутурлиновская теплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП «Бутурлиновская теплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП «Бутурлиновская теплосеть» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Бутурлиновского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Бутурлиновская теплосеть» потребителям

Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

59. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Калач (город Калач), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка) Калачеевского муниципального района Воронежской области, на 2024 год

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» (на территории городского поселения - город Калач (город Калач, за исключением котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина 3), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка) (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию (в воде), отпускаемую потребителям в 2024 году.

Регулируемая организация представила предложение об установлении тарифов на тепловую энергию на территории Калачеевского муниципального района на долгосрочный период 2024-2028 годов с использованием метода индексации установленных тарифов.

С учетом того, что ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (на территории Калачеевского муниципального района) относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет, органом регулирования открыто дело об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию (на территории Калачеевского муниципального района) на 2024 год с использованием метода экономически обоснованных расходов.

Кроме того, с целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также учитывая позицию администрации Калачеевского муниципального района Воронежской области (письмо от 05.12.2023 № 8436), Минтарифов ВО принято решение о разделении тарифа ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (на территории Калачеевского муниципального района) в зонах ответственности для населения « (система теплоснабжения котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, 18а (№1), ул. Рабочая,12, ул. Красина,3) и бюджетных организаций (на территории городского поселения - город Калач (город Калач, за исключением котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина 3), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка).

Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» на территории городского поселения - город Калач (город Калач, за исключением котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина 3), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения

(село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка) открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 334-Д (в редакции приказа Минтарифов ВО от 30.11.2023 № 683-Д).

Цель экспертизы - определение экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, выработка рекомендаций по объему экономически обоснованных расходов.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на 2024 год тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» потребителям на территории городского поселения - город Калач (город Калач, за исключением котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина 3), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка) Калачеевского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания).

На основании приказа Минтарифов ВО от 05.05.2023 № 65-М (в редакции приказа Минтарифов ВО от 30.11.2023 № 154-М), Основами ценообразования при регулировании тарифов используется МЭОР.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифа на тепловую энергию, оказываемые потребителям в 2024 году.

ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» не является муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Тимофеева Андрея Александровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов соответствии с подпунктом «к» пункта 15, пункта 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС https://ri.eias.ru, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж».

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024 год, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» эксплуатирует 8 арендованных котельных. Общая проектная мощность котельных 19,4 Гкал/час. Топливо -природный газ. Режим работы - отопительный период.

Предложение регулируемой организации по объёму выработки тепловой энергии составляет 7926,00 Гкал.

Объём вырабатываемой тепловой энергии на 2024 год предлагается принять в количестве 7323,00 Гкал., что соответствует предыдущему регулированию.

Предложение регулируемой организации об уровне расхода тепловой энергии на собственные нужды составляет 2,44 %.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,60 % от объёма выработки тепловой.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть (от источника тепловой энергии) составит 7205,60 Гкал.

Предложение регулируемой организации об отпуске тепловой энергии в сеть составила 7733,27 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2024 год составило 728,48 Гкал или 9,42 %.

Объем технологических потерь принят в размере 72,00 Гкал, на уровне 1 %.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой из тепловой сети, используется объем отпуска тепловой энергии в тепловые сети, уменьшенный на объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по объему полезного отпуска на 2024 год составило 7004,79 Гкал.

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2024 год определен в количестве 7133,60 Гкал, в том числе сторонним потребителям 7133,6 Гкал, (население – 0,00 Гкал) в соответствии с пунктом 21 Методических указаний.

При отсутствии схемы теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», объем полезного отпуска определен с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Регулируемая организации внесла предложение об уровне удельного расхода условного топлива в размере 166,59 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 161,07 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 158,49 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования принял к учету удельный расход условного топлива на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по расходу условного топлива на 2024 год составило 1141,09 т у.т.

Минтарифов ВО к расчету на 2024 год принят объем расхода условного топлива в количестве 1160,61 т у.т.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по объему потребления воды в 2024 году для технологических нужд составило 1045,00 куб. м.

Объем потребления воды на 2024 год принимается в количестве - 670,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по удельному расходу воды куб. м.на 1 Гкал принят в размере 0,135.

Удельный расход воды куб. м. на 1 Гкал принят в размере 0,093.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по объему потребления электроэнергии в 2024 году составило 292500,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется по уровню напряжения: СН-2,НН.

Минтарифов ВО к расчету принят объем потребления электроэнергии в 2024 году в количестве 251200,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 34,9 кВт.ч/Гкал.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 33,88 шт.д., в том числе: основной - 17,99 шт. ед., ремонтный - 10,49 шт. ед., цеховый - 2,84 шт. ед., АУП - 2,56 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 18,38 шт.ед., в том числе: основной – 12,84 шт. ед., ремонтный - 3,49 шт. ед., цеховый - 1,05 шт. ед., АУП - 1,00 шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат на 2024 год, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

Экономически обоснованная величина расходов, связанных с производством и реализацией тепловой энергии, включаемых в необходимую валовую выручку, определена экспертом в следующих размерах.

Расходы, связанные с производством и реализацией тепловой энергии, включены в необходимую валовую выручку в объеме 20442,81 тыс. руб., в том числе:

- Расходы на сырье и материалы:

В соответствии с пунктом 40 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретение сырья и материалов, используемых ею для производственных и хозяйственных нужд, определяются как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов при осуществлении регулируемой деятельности, определяемых в соответствии с Методическими указаниями.

Согласно пункту 28 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на сырье и материалы приняты при расчете НВВ с учетом фактических затрат в сумме 16,91 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье равен предложению регулируемой организации.

Исключены экономически не обоснованные расходы, а именно: расходы на строительные материалы, лакокрасочную продукцию, запорную арматуру и трубы, средства измерения. Котельная новая, соответствует установленным требования и введена в эксплуатацию в соответствии с актом осмотра котельной, кроме того котельная обслуживается по договору технического и аварийно-диспетчерского обслуживания и ремонта газового оборудования, документы на нормативный расход материалов при обслуживании котельной отсутствует.

- Расходы на топливо:

Согласно пункту 34 Основ ценообразования №1075 расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) Удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) Плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемый с коллекторов источника тепловой энергии.

Стоимость газа для теплоснабжающей организации, использующей его в качестве топлива, складывается из оптовой цены на газ, тарифа на транспортировку природного газа, платы за снабженческо-сбытовые услуги и региональной надбавки.

Расходы на топливо в сумме 7500,23 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии 161,07 кг. у.т./Гкал., плановой (расчетной) цены на условное топливо 6462,37 руб./т.у.т. и планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 7,21 тыс. Гкал.

Расчет цены на условное топливо 6462,37 руб./т.у.т. произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на топливо составляет 8597,71 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на топливо составляет 8235,55 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -735,32 тыс. руб. в связи с корректировкой экономически обоснованного объема и цены условного топлива.

- Расходы на электроэнергию:

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (покупаемую электрическую энергию) в сумме 1907,112 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 251,20 тыс. кВт·ч., и плановой стоимости покупки 1 кВт.ч в расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования 7592,00 руб./тыс. кВт.ч произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы составляет 47,83 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -18,23 тыс. руб. за счет корректировки объемов и тарифов на электрическую энергию.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

- Расходы на холодную воду:

Расходы на покупаемую холодную воду в сумме 29,6 тыс. руб. рассчитаны исходя из принятого объема потребления - 0,67 тыс. куб.м. холодной воды на технологические нужды и утвержденной стоимости покупки 1 куб.м. холодной воды в расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 куб.м. холодной воды в расчетном периоде регулирования 44,18 руб./куб.м. произведен исходя из тарифов, установленных УРТ Воронежской области приказом от 18.12.2018 № 54/14 для МП «Районное водоснабжение».

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на холодную воду составляет 47,83 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -18,23 тыс. руб. на основании уточнения тарифа на холодную воду и объема.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения, счета -фактуры по воде за отчетный период.

- Расходы на амортизацию основных производственных фондов

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по амортизационным отчислениям представлено в сумме 34,02 тыс. руб.

Минтарифов ВО к расчету на 2024 год расходы на амортизацию основных производственных фондов приняты на сумму 34,02 тыс. руб., полученные линейным методом начисления амортизации на объекты основных средств, на которые были предоставлены инвентарные карточки учета основных средств, ведомость амортизации, расчет амортизационных отчислений.

- Расходы на оплату труда:

Минтарифов ВО к расчету на 2024 год расходы на оплату труда приняты в сумме 7987,72 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала – 18,38 шт. ед., среднемесячная заработная плата – 36215,64 руб.) с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с Методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение регулируемой организации по расходам на оплату труда в 2024 году составляет 22625,39 тыс. руб., рассчитанное из среднесписочной численности 33,88 ед. и среднемесячной заработной платы - 55646,08 руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -14637,67 тыс. руб., в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,306, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 9,94 %, текущее премирование – 14,9 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 13,95 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 3,8 %.

- Расходы на отчисления на соцнужды:

Объем плановых (расчетных) расходов определяется исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг). При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в соответствии с пунктами 28 - 31 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией по данной статье затрат представлены следующие обосновывающие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Затраты по статье страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда учтены в сумме 2412,29 тыс. руб., исходя из величины тарифов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 30,2% (уведомление) в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет 6701,81 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -4289,52 тыс. руб., в связи с принятым ФОТ.

-Расходы на ремонт основных средств

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 327,82 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 41 Основ ценообразования при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования руководствуется пунктом 28 Основ ценообразования.

В обосновании своей позиции ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый хозспособом, приняты при расчете НВВ в сумме 277,77 тыс. руб. согласно представленным подтверждающим материалам.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -50,05 тыс. руб.

- Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями

В соответствии с Основами ценообразования расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг), определяемых в соответствии с методическими указаниями.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, приняты в сумме 227,85 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов, проведение электроизмерений, контроль качества горячей воды, предельно допустимых выбросов, перезарядка огнетушителей, производственный контроль, перекатка пожарных рукавов, испытание гидрантов, перезарядка огнетушителей, экспертиза промышленной безопасности, комплексная система защиты информации, техническое диагностирование.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями составляет 887,80 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -659,95 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных затрат.

- Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг

В соответствии с Основами ценообразования расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам, заключенным со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг).

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены расчеты, договоры, акты выполненных работ.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг составляет 175,13 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг учтены в сумме 37,21 тыс. руб. и включают расходы на следующие виды затрат:

- Расходы на услуги связи

Расходы на услуги связи экспертами Минтарифов ВО приняты в сумме 30,07 тыс. руб. в соответствии с представленными документами: договором, актами, счетами-фактурами.

-Расходы на оплату коммунальных услуг

Расходы на оплату коммунальных услуг приняты в сумме 7,13 тыс. руб.

-Расходы на оплату других работ и услуг

Расходы на оплату других работ и услуг исключены экспертом по причине отсутствия подтверждающих документов

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -137,93 тыс. руб.

- Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов составляет 0,57 тыс. руб.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, приняты в сумме 0,57 тыс. руб. в соответствии с предоставленными документами: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования, декларация за отчетный период о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

- Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи составляют 271,29 тыс. руб.

Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи, исключены в полном объеме по причине отсутствия подтверждающих документов.

На основании пункта 45 Основ ценообразования арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающим экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -271,29 тыс. руб.

- Расходы на обучение персонала

Объем плановых (расчетных) расходов на обучение персонала определяется исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг). При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в соответствии с пунктами 28 Основ ценообразования.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на обучение персонала составляют 1,72 тыс. руб.

Расходы на обучение персонала приняты в сумме 1,72 тыс. руб. в соответствии с договорами и актами выполненных работ.

- Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль

Предложение ООО «Газпромт теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль составляют 12,03 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль приняты в сумме 9,81 тыс. руб. в соответствии с предоставленными страховыми полисами.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -2,22 тыс. руб.

Другие обоснованные расходы приняты в сумме 112,52 тыс. руб. в соответствии с предоставленными обоснованиями.

- в том числе услуги банка – 23,79 тыс. руб.;

- охрана труда – 88,73 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по услугам банка – 33,81 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -10,02 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не учтена. Регулируемая организация не заявляла расходов по данной статье.

- Расчетная предпринимательская прибыль

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расчетная предпринимательская прибыль составляют 1741,18 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль не учтена на основании требования пункта 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

- Выпадающие доходы/экономия средств

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по данной статье составляет 11133,46 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям, экспертом по данной статье учтены затраты в сумме 1000,0 тыс. руб.

4. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Величина необходимой валовой выручки ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», использованная при расчете предлагаемых к установлению тарифов составляет 21555,33 тыс. руб.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно вышеуказанным Методическим указаниям, экспертом для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на территории городского поселения - город Калач (город Калач, за исключением котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина 3), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка) Калачеевского муниципального районпредлагается утвердить на 2024 год следующие показатели:

Таблица 1

№ п.п	Показатель	Период регулирования 2024 г.
1.	Полезный отпуск теплоэнергии, Гкал.	7133,6
2.	Расходы, тыс. руб.	21555,33
3.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	0,00
4.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	21555,33
5.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	
5.1	с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	2777,48
5.2	с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	3420,06

5.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на территории городского поселения - город Калач (город Калач, за исключением котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина 3), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка) Калачеевского муниципального района в 2024 году, составит:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2777,48 руб. за 1 Гкал (без НДС).
- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г. - 3420,06 руб. за 1 Гкал (с НДС), с ростом 123,14 % к тарифу по состоянию на 30.06.2024г.

6. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в 2024 году, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденный в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

60. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепловик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски (через ЦТП от котельной ул. Воронежская, 15а) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепловик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Лискинского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/87 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 24.01.2019 № 2/2,от 19.12.2019 № 55/25,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/322,от 21.01.2021 № 2/17, от 14.12.2021 № 69/86,от 18.11.2022 г. № 69/107).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/87 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 24.01.2019 № 2/2, от 19.12.2019 № 55/25, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/322, от 21.01.2021 № 2/17, от 14.12.2021 № 69/86, от 18.11.2022 г. № 69/107) для ООО «Тепловик» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная

программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 32,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1636,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Тепловик» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 32,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1636,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 34,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5051,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 34,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5051,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 35,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1575,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 35,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1575,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 36,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5430,24 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 36,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5430,24 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 38,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1501,56 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 38,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1501,56 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 39,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5852,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Тепловик» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепловик», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Тепловик», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Тепловик» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2026 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Тепловик» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Водоканал» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 32,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 35,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 – 35,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 36,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 – 36,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 36,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 – 36,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 – 38,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 – 38,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 – 39,20 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Тепловик» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1636,73руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1792,17руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1792,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1848,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1848,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 1975,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 1925,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2028,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028:

- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2028,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2064,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Тепловик» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 8938,25 тыс. руб., на 2025 год – 9698,88 тыс. руб., на 2026 год – 9371,98 тыс. руб., на 2027 год – 10222,33 тыс. руб., на 2028 год – 9844,06 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 7733,39 тыс. руб., на 2025 год – 8445,78 тыс. руб., на 2026 год – 8068,83 тыс. руб., на 2027 год – 8867,15 тыс. руб., на 2028 год – 8434,68 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 1204,86 тыс. руб., на 2025 год – 1253,10 тыс. руб., на 2026 год – 1303,15 тыс. руб., на 2027 год – 1355,18 тыс. руб., на 2028 год – 1409,38 тыс. руб.

Предложение ООО «Тепловик» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 2463,37 тыс. руб.

Предложение ООО «Тепловик» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 2826,01 тыс. руб., на 2026 год – 2210,81 тыс. руб., на 2027 год – 2838,08 тыс. руб., на 2028 год – 2204,45 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 6474,88 тыс. руб., на 2025 год – 6872,87 тыс. руб., на 2026 год – 7161,17 тыс. руб., на 2027 год – 7384,25 тыс. руб., на 2028 год – 7639,61 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 4989,55 тыс. руб., на 2025 год – 5302,86 тыс. руб., на 2026 год – 5566,33 тыс. руб., на 2027 год – 5756,80 тыс. руб., на 2028 год – 5962,97 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 1485,33 тыс. руб., на 2025 год – 1570,01 тыс. руб., на 2026 год – 1594,84 тыс. руб., на 2027 год – 1627,45 тыс. руб., на 2028 год – 1676,64 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 36200,00 куб. м., в том числе населению - 36040,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,5 %, на 2025 год – 103,13%, на 2026 год – 106,88%, на 2027 год – 105,34%, на 2028 год – 101,80%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,51 %, на 2025 год – 101,98%, на 2026 год – 101,16%, на 2027 год – 102,98%, на 2028 год – 103,07%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Тепловик» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Тепловик»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Тепловик» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Лискинского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепловик» потребителям Лискинского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

61. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ОАО «РЖД» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Еремеева, 5, ул. Кольцовская, 22д), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ОАО «РЖД», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 14.12.2018 № 52/26 (в ред. приказа УРТ ВО от 19.12.2019 № 55/43, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/299, от 07.12.2021 № 66/60, от 18.11.2022 г. № 69/31).

Приказом УРТ ВО от 14.12.2018 № 52/26 (в ред. приказа УРТ ВО от 19.12.2019 № 55/43, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/299, от 07.12.2021 № 66/60, от 18.11.2022 г. № 69/31) для ОАО «РЖД» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 19,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ОАО «РЖД» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 19,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 31,42 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4436,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 31,42 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4436,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 21,50 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3650,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 21,50 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3650,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,97 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3752,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 32,97 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3752,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 23,09 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3844,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:

- компонент на холодную воду - 23,09 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3844,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3967,67 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ОАО «РЖД» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ОАО «РЖД», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ОАО «РЖД», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ОАО «РЖД» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ОАО «РЖД» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ОАО «РЖД» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 19,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 20,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 20,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 21,27 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 21,27 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 22,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 22,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 22,78 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 22,78 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 23,26 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ОАО «РЖД» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2540,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2340,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2470,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2470,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2506,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2506,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2655,42 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2655,42 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2546,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ОАО «РЖД» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1604,33 тыс. руб., на 2025 год – 2027,11 тыс. руб., на 2026 год – 1817,17 тыс. руб., на 2027 год – 1882,75 тыс. руб., на 2028 год – 1918,07 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1442,76 тыс. руб., на 2025 год – 1843,60 тыс. руб., на 2026 год – 1645,05 тыс. руб., на 2027 год – 1688,84 тыс. руб., на 2028 год – 1735,26 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 161,57 тыс. руб., на 2025 год – 183,51 тыс. руб., на 2026 год – 172,12 тыс. руб., на 2027 год – 193,91 тыс. руб., на 2028 год – 182,81 тыс. руб.

Предложение ОАО «РЖД» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 426,87 тыс. руб.

Предложение ОАО «РЖД» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 890,85 тыс. руб., на 2026 год – 641,64 тыс. руб., на 2027 год – 664,55 тыс. руб., на 2028 год – 685,68 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1177,46 тыс. руб., на 2025 год – 1136,26 тыс. руб., на 2026 год – 1175,53 тыс. руб., на 2027 год – 1218,20 тыс. руб., на 2028 год – 1232,39 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1042,40 тыс. руб., на 2025 год – 996,56 тыс. руб., на 2026 год – 1031,67 тыс. руб., на 2027 год – 1069,31 тыс. руб., на 2028 год – 1079,46 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 135,06 тыс. руб., на 2025 год – 139,70 тыс. руб., на 2026 год – 143,86 тыс. руб., на 2027 год – 148,89 тыс. руб., на 2028 год – 152,93 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 6645,35 куб. м., в том числе населению - 491,94 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год –102,10 %, на 2025 год – 105,52%, на 2026 год – 101,48%, на 2027 год – 105,94%, на 2028 год – 95,91%;

- холодная вода: на 2024 год – 104,52%, на 2025 год – 102,31%, на 2026 год – 103,67%, на 2027 год – 103,31%, на 2028 год – 102,11%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ОАО «РЖД» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ОАО «РЖД»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ОАО «РЖД» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ОАО «РЖД» потребителям городского округа город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

62. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ОАО «РЖД» (системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Кольцовская, 13, пер. Здоровья, 2), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ОАО «РЖД», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городского округа города Воронеж, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/75 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/119, от 26.12.2019 № 59/12, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/300, от 14.12.2021 № 69/82, 18.11.2022 №69/30).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/75 (в ред. приказов УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/119, от 26.12.2019 № 59/12, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/300, от 14.12.2021 № 69/82, 18.11.2022 №69/30) ОАО «РЖД» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ОАО «РЖД» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 4436,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 25,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4436,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 26,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3650,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 26,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3650,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 27,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3752,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 27,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3752,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 28,16 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3844,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 28,16 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3844,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 29,28 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3967,67 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ОАО «РЖД» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ОАО «РЖД», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ОАО «РЖД», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ОАО «РЖД» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №

1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ОАО «РЖД» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,23 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,23 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,05 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Лискинский территориальный участок Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2488,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2540,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2340,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2470,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2470,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2506,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2506,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2655,42 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2655,42 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2546,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ОАО «РЖД» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 6577,76 тыс. руб., на 2025 год – 7997,18 тыс. руб., на 2026 год – 7298,11 тыс. руб., на 2027 год – 7500,90 тыс. руб., на 2028 год – 7718,38 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 5926,50 тыс. руб., на 2025 год – 7319,92 тыс. руб., на 2026 год – 6593,69 тыс. руб., на 2027 год – 6768,20 тыс. руб., на 2028 год – 6956,49 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 651,26 тыс. руб., на 2025 год – 677,26 тыс. руб., на 2026 год – 704,42 тыс. руб., на 2027 год – 732,70 тыс. руб., на 2028 год – 761,89 тыс. руб.

Предложение ОАО «РЖД» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 1736,51 тыс. руб. в том числе

Предложение ОАО «РЖД» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 3289,59 тыс. руб., на 2026 год – 2412,68 тыс. руб., на 2027 год – 2430,78 тыс. руб., на 2028 год – 2571,98 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 4841,25 тыс. руб., на 2025 год – 4707,59 тыс. руб., на 2026 год – 4885,43 тыс. руб., на 2027 год – 5070,12 тыс. руб., на 2028 год – 5146,40 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 4173,14 тыс. руб., на 2025 год – 3989,60 тыс. руб., на 2026 год – 4129,78 тыс. руб., на 2027 год – 4280,45 тыс. руб., на 2028 год – 4321,11 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 668,11 тыс. руб., на 2025 год – 717,99 тыс. руб., на 2026 год – 755,65 тыс. руб., на 2027 год – 789,67 тыс. руб., на 2028 год – 825,29 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 26603,98 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 102,1 %, на 2025 год – 105,52%, на 2026 год – 101,48%, на 2027 год – 105,94%, на 2028 год – 95,91%;

- холодная вода: на 2024 год – 108,97%, на 2025 год – 105,99%, на 2026 год – 104,50%, на 2027 год – 104,51%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ОАО «РЖД» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ОАО «РЖД»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ОАО «РЖД» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Городской округ город Воронеж;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ОАО «РЖД» потребителям Городского округа города Воронеж на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

63. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепловик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски (система теплоснабжения котельной по ул. 40 лет Октября, 44а) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепловик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Лискинского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе

долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 №54/86 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/26,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/321,от 21.01.2021 № 2/16, от 15.12.2021 № 70/68, от 18.11.2022 № 69/106).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 №54/86 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/26, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/321, от 21.01.2021 № 2/16, от 15.12.2021 № 70/68, от 18.11.2022 № 69/106) для ООО «Тепловик» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 32,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2152,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Тепловик» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 32,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2152,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 34,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 6747,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 34,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 6747,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 35,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1813,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 35,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1813,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 36,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 7363,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 36,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 7363,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 38,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1391,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 38,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1391,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 39,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 8095,90 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Тепловик» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепловик», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Тепловик», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Тепловик» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Тепловик» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 32,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 35,80руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 35,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 36,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 36,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 36,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 36,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 38,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 38,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 39,20 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Тепловик» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2152,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2356,52руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2356,52руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2416,62руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2416,62руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2598,25руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2568,25руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2586,26руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2586,26руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2777,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Тепловик» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 2210,39 тыс. руб., на 2025 год – 2181,51 тыс. руб., на 2026 год – 2286,92 тыс. руб., на 2027 год – 2248,48 тыс. руб., на 2028 год – 2372,13 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1986,57 тыс. руб., на 2025 год – 1948,74 тыс. руб., на 2026 год – 2044,83 тыс. руб., на 2027 год – 1996,70 тыс. руб., на 2028 год – 2110,29 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 223,82 тыс. руб., на 2025 год – 232,77 тыс. руб., на 2026 год – 242,09 тыс. руб., на 2027 год – 251,78 тыс. руб., на 2028 год – 261,84 тыс. руб.

Предложение ООО «Тепловик» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 717,69 тыс. руб.

Предложение ООО «Тепловик» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 600,44 тыс. руб., на 2026 год – 637,02 тыс. руб., на 2027 год – 553,27 тыс. руб., на 2028 год – 612,72 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1492,70 тыс. руб., на 2025 год – 1581,07 тыс. руб., на 2026 год – 1649,90 тыс. руб., на 2027 год – 1695,21 тыс. руб., на 2028 год – 1759,41 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1217,18 тыс. руб., на 2025 год – 1289,84 тыс. руб., на 2026 год – 1354,06 тыс. руб., на 2027 год – 1393,33 тыс. руб., на 2028 год – 1448,40 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 275,52 тыс. руб., на 2025 год – 291,23 тыс. руб., на 2026 год – 295,84 тыс. руб., на 2027 год – 301,88 тыс. руб., на 2028 год – 311,01 тыс. руб.

(расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 6715,00 куб. м., в том числе населению - 6715,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,46 %, на 2025 год – 102,55%, на 2026 год – 107,52%, на 2027 год – 100,70%, на 2028 год – 107,41%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,51%, на 2025 год – 101,98%, на 2026 год – 101,16%, на 2027 год – 102,98%, на 2028 год – 103,07%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Тепловик» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Тепловик»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Тепловик» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Лискинского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепловик» потребителям Лискинского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с

учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

64. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Калач (система теплоснабжения котельных по адресу: город Калач, ул. 30лет Октября 18а (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина,3) Калачеевского муниципального района)Воронежской области, на 2024 год

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, 18а (№1), ул. Рабочая,12, ул. Красина,3)) (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию (в воде).

Регулируемая организация представила предложение об установлении тарифов на тепловую энергию на территории Калачеевского муниципального района на долгосрочный период 2024-2028 годов с использованием метода индексации установленных тарифов.

С учетом того, что ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (на территории Калачеевского муниципального района) относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет, органом регулирования открыто дело об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию (на территории Калачеевского муниципального района) на 2024 год с использованием метода экономически обоснованных расходов.

Кроме того, с целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также учитывая позицию администрации Калачеевского муниципального района Воронежской области (письмо от 05.12.2023 № 8436), Минтарифов ВО принято решение о разделении тарифа ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (на территории Калачеевского муниципального района) в зонах ответственности для населения « (система теплоснабжения котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, 18а (№1), ул. Рабочая,12, ул. Красина,3) и бюджетных организаций (на территории городского поселения - город Калач (город Калач, за исключением котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, (№1), ул. Рабочая, 12, ул. Красина 3), Новокриушанского сельского поселения, Манинского сельского поселения (село Манино), Семеновского сельского поселения (село Семеновка).

Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» (система теплоснабжения котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, 18а (№1), ул. Рабочая,12, ул. Красина,3)) открыто приказом ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 334-Д (в редакции приказа Минтарифов ВО от 30.11.2023 № 683-Д).

Цель экспертизы - определение экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, выработка рекомендаций по объему экономически обоснованных расходов.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на 2024 год тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям

на территории городского поселения - город Калач (город Калач, (система теплоснабжения котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, 18а (№1), ул. Рабочая,12, ул. Красина,3)), осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания).

На основании приказа ДГРТ ВО от 05.05.2023 № 65-М (в редакции приказа Минтарифов ВО от 30.11.2023 № 154-М), Основами ценообразования при регулировании тарифов используется МЭОР.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифа на тепловую энергию, оказываемые потребителям в 2024 году.

ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» не является муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Тимофеева Андрея Александровича, с 18.07.2023 генерального директора Радочинского Евгения Алексеевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов соответствии с подпунктом «к» пункта 15, пункта 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС https://ri.eias.ru, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При рассмотрении материалов экспертом были сделаны запросы в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о предоставлении подтверждающих и обосновывающих документов: 30.08.2023 № 55-11ГИС, от 20.09.2023 № 55-11ГИС/96, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/109, от 02.10.2023 № 55-11ГИС/110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024 год, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» эксплуатирует 3 арендованных котельных. Общая проектная мощность котельных 7,11 Гкал/час. Топливо -природный газ. Режим работы - отопительный период.

Предложение регулируемой организации по объёму выработки тепловой энергии составляет 8083,00 Гкал.

Объём вырабатываемой тепловой энергии на 2024 год предлагается принять в количестве 7333,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации об уровне расхода тепловой энергии на собственные нужды составляет 2,44 %.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,60 % от объёма выработки тепловой энергии.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть (от источника тепловой энергии) составит 7215,40 Гкал.

Предложение регулируемой организации об отпуске тепловой энергии в сеть составила 7885,90 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2024 год составило 742,50 Гкал или 9,42 %.

Объем технологических потерь в отсутствии утвержденных нормативов принят в размере 72,00 Гкал, на уровне 1 %.

В отсутствии обоснованного расчета объема технологических потерь в соответствии с Приказом № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями) экспертом учтен объем технологических потерь при передаче тепловой энергии согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой из тепловой сети, используется объем отпуска тепловой энергии в тепловые сети, уменьшенный на объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по объему полезного отпуска на 2024 год составило 7143,40 Гкал.

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2024 год определен в количестве 7143,40 Гкал, в том числе сторонним потребителям 7143,4 Гкал, (население – 791,10 Гкал) в соответствии с пунктом 21 Методических указаний.

При отсутствии схемы теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж», объем полезного отпуска определен с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Регулируемая организации внесла предложение об уровне удельного расхода условного топлива в размере 166,59 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 161,07 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 158,49 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию согласно информации, представленной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

Орган регулирования принял к учету удельный расход условного топлива в размере 161,07 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по расходу условного топлива на 2024 год составило 1313,71 т у.т.

Минтарифов ВО к расчету на 2024 год принят объем расхода условного топлива в количестве 1162,18 т у.т.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по объему потребления воды в 2024 году для технологических нужд составило 1065,00 куб. м.

Объем потребления воды на 2024 год принимается в количестве - 670,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Удельный расход воды куб. м. на 1 Гкал принят в размере 0,093.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по объему потребления электроэнергии в 2024 году составило 298400,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется по уровню напряжения: СН-2,НН.

Минтарифов ВО к расчету принят объем потребления электроэнергии в 2024 году в количестве 251500,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 34,9 кВт.ч/Гкал.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 67,82 шт.д., в том числе: основной - 18,01 шт. ед., ремонтный - 10,51 шт. ед., цеховый - 2,84 шт. ед., АУП - 2,58 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж», принята в количестве – 18,42 шт.ед., в том числе: основной - шт. ед., ремонтный - 3,51 шт. ед., цеховый - 1,05 шт. ед., АУП - 1,00 шт. ед.

Экспертом принята численность с учетом фактических данных.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат на 2024 год, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж».

Экономически обоснованная величина расходов, связанных с производством и реализацией тепловой энергии, включаемых в необходимую валовую выручку, определена экспертом в следующих размерах.

Расходы, связанные с производством и реализацией тепловой энергии, включены в необходимую валовую выручку в объеме 20557,02 тыс. руб., в том числе:

- Расходы на сырье и материалы:

В соответствии с пунктом 40 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретение сырья и материалов, используемых ею для

производственных и хозяйственных нужд, определяются как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов при осуществлении регулируемой деятельности, определяемых в соответствии с Методическими указаниями.

Согласно пункту 28 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на сырье и материалы приняты при расчете НВВ в сумме 17,60 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

- Расходы на топливо:

Согласно пункту 34 Основ ценообразования №1075 расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) Удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) Плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемый с коллекторов источника тепловой энергии.

Стоимость газа для теплоснабжающей организации, использующей его в качестве топлива, складывается из оптовой цены на газ, тарифа на транспортировку природного газа, платы за снабженческо-сбытовые услуги и региональной надбавки.

Расходы на топливо в сумме 7510,43 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии 161,07 кг. у.т./Гкал., плановой (расчетной) цены на условное топливо 6462,25 руб./т.у.т. и планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 7,22 тыс. Гкал.

Расчет цены на условное топливо 6462,25 руб./т.у.т. произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на топливо составляет 8597,71 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022 № 11-6-4-0503/23; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -1087,28 тыс. руб. в связи с корректировкой экономически обоснованного объема и цены условного топлива.

- Расходы на электроэнергию:

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (покупаемую электрическую энергию) в сумме 1820,971 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 251,50 тыс. кВт·ч., и плановой стоимости покупки 1 кВт.ч в расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования 7240,44 руб./тыс. кВт.ч произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы составляет 2495,98 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 675,01 тыс. руб. за счет корректировки объемов и тарифов на электрическую энергию.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

- Расходы на холодную воду:

Расходы на покупаемую холодную воду в сумме 29,6 тыс. руб. рассчитаны исходя из принятого объема потребления - 0,67 тыс. куб.м. холодной воды на технологические нужды и утвержденной стоимости покупки 1 куб.м. холодной воды в расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 куб.м. холодной воды в расчетном периоде регулирования 44,18 руб./куб.м. произведен исходя из тарифов, установленных УРТ Воронежской области приказом от 18.12.2018 № 54/14 для МП «Районное водоснабжение».

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на холодную воду составляет 49,79 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -20,19 тыс. руб. на основании уточнения тарифа на холодную воду и объема.

Расходы на теплоноситель исключены в полном объеме по причине отсутствия подтверждающих документов

- Расходы на амортизацию основных производственных фондов

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по амортизационным отчислениям представлено в сумме 35,41 тыс. руб.

Минтарифов ВО к расчету на 2024 год расходы на амортизацию основных производственных фондов приняты на сумму 35,41 тыс.руб., полученные линейным методом начисления амортизации на объекты основных средств, на которые были предоставлены инвентарные карточки учета основных средств, ведомость амортизации, расчет амортизационных отчислений.

- Расходы на оплату труда:

Минтарифов ВО к расчету на 2024 год расходы на для ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» оплату труда приняты в сумме 8005,10 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала – 18,42 шт.ед., среднемесячная заработная плата – 36215,64 руб.) с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за

последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом проведен анализ фактического фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования на основании форм статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» и отчетной информации, представленной в электронном шаблоне мониторинга ФАС России BALAN№CE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT.

Предложение регулируемой организации по расходам на оплату труда в 2024 году составляет 22663,22 тыс. руб., рассчитанное из среднесписочной численности 33,94 ед. и среднемесячной заработной платы – 55646,08 руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены: Положение о порядке оплаты труда, приказ о выплате материальной помощи к юбилеям, формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», расчет нормативной численности, письмо Росстата по средней зарплате, Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства № 40/2023 от 23.03.2023, Уведомление «О внесении записи в Реестр участников отраслевой системы социального партнерства», расчет тарифного коэффициента, Тарифная сетка ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период с 01 августа 2023 года, штатная расстановка персонала по состоянию на 31.12.2022 и на 31.08.2023, полные своды начислений за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года, обороты счета 20 за 2022 год и 8 месяцев 2023 года, форму по штатным сотрудникам за 2022 год и за 8 месяцев 2023 года.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -14658,11 тыс. руб., в связи с корректировкой численности с учетом фактических данных и среднемесячной заработной платы.

При определении фонда оплаты труда орган регулирования руководствовался ОТС в ЖКХ.

Среднемесячная заработная плата рассчитана исходя из ставки рабочего 1 разряда, установленной на 2024 год в размере 19242,0 руб., тарифного коэффициента соответствующего ступени по оплате труда в размере 1,306, рассчитанного по материалам, представленным регулируемой организацией, а также выплат стимулирующего характера, сложившихся по факту в отчетном периоде: выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда (ночные и праздничные) – 9,94 %, текущее премирование – 14,9 %, выплаты по итогам года, профмастерство – 13,95 %, выплаты за расширение зон обслуживания – 3,8 %

- Расходы на отчисления на соцнужды:

Объем плановых (расчетных) расходов определяется исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг). При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в соответствии с пунктами 28 - 31 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией по данной статье затрат представлены следующие обосновывающие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Затраты по статье страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда учтены в сумме 2417,54 тыс. руб., исходя из величины тарифов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и

профессиональных заболеваний в размере 30,2% (уведомление) в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет 6975,35 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -4557,81 тыс. руб., в связи с принятым ФОТ.

-Расходы на ремонт основных средств

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 341,2 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 41 Основ ценообразования при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования руководствуется пунктом 28 Основ ценообразования.

В обосновании своей позиции ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый хозспособом, приняты при расчете НВВ в сумме 289,11 тыс. руб. согласно представленными подтверждающим материалам.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -52,09 тыс. руб.

- Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями

В соответствии с Основами ценообразования расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг), определяемых в соответствии с методическими указаниями.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, приняты в сумме 230,83 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, поверку КИПиА, режимно-наладочные испытания, техническое обслуживание подземных газопроводов, проведение электроизмерений, контроль качества горячей воды, предельно допустимых выбросов, перезарядка огнетушителей, производственный контроль, перекатка пожарных рукавов, испытание гидрантов, перезарядка огнетушителей, экспертиза промышленной безопасности, комплексная система защиты информации, техническое диагностирование.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями составляет 924,03 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -693,20 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных затрат.

- Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг

В соответствии с Основами ценообразования расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам, заключенным со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг).

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены расчеты, договоры, акты выполненных работ.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг составляет 182,28 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг учтены в сумме 38,72 тыс. руб. и включают расходы на следующие виды затрат:

- Расходы на услуги связи

Расходы на услуги связи экспертами Минтарифов ВО приняты в сумме 31,3 тыс. руб. в соответствии с представленными документами: договором, актами, счетами-фактурами.

-Расходы на оплату коммунальных услуг

Расходы на оплату коммунальных услуг приняты в сумме 7,43 тыс. руб.

-Расходы на оплату других работ и услуг

Расходы на оплату других работ и услуг исключены экспертом по причине отсутствия подтверждающих документов.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -143,55 тыс. руб.

- Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов составляет 0,59 тыс. руб.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, приняты в сумме 0,59 тыс. руб. в соответствии с предоставленными документами: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования, декларация за отчетный период о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

- Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи составляют 282,37 тыс. руб.

Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи, исключены в полном объеме по причине отсутствия подтверждающих документов.

На основании пункта 45 Основ ценообразования арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающим экономически обоснованный уровень.

Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -282,37 тыс. руб.

- Расходы на служебные командировки

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на служебные командировки составляют 11,93 тыс. руб.

Расходы на служебные командировки исключены экспертом по причине отсутствия подтверждающих документов

- Расходы на обучение персонала

Объем плановых (расчетных) расходов на обучение персонала определяется исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг). При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в соответствии с пунктами 28 Основ ценообразования.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на обучение персонала составляют 1,78 тыс. руб.

Расходы на обучение персонала приняты в сумме 1,78 тыс. руб. в соответствии с договорами и актами выполненных работ.

- Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль составляют 12,44 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль приняты в сумме 10,21 тыс. руб. в соответствии с предоставленными страховыми полисами.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -2,23 тыс. руб.

- транспортный налог

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на уплату транспортного налога составляют 11,20 тыс. руб.

Расходы на уплату транспортного налога приняты в сумме 11,20 тыс. руб. в соответствии с предоставленным расчетом.

- расходы по сомнительным долгам

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы по сомнительным долгам составляют 40,35 тыс. руб.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний не представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены в полном объеме.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -40,35 тыс. руб.

- другие обоснованные расходы

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - другие обоснованные расходы составляют 1211,99 тыс. руб.

Другие обоснованные расходы приняты в сумме 117,11 тыс. руб. в соответствии с предоставленными обоснованиями.

- в том числе услуги банка – 24,76 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по услугам банка – 35,19 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -10,43 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» не представило предложений по статье - расходы на капитальные вложения (инвестиции).

- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расходы на денежные выплаты социального характера составляют 526,33 тыс. руб.

Расходы на денежные выплаты социального характера приняты в сумме 16,64 тыс. руб. на основании представленного расчета.

Регулируемой организацией предоставлены следующие документы: положение об оплате труда.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на -509,69 тыс. руб.

- Налог на прибыль, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, учтен в составе прибыли сумме 4,16 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - налог на прибыль составляют 131,58 тыс. руб.

По данной статье скорректированы расходы в сумме -127,42 тыс. руб.

- Расчетная предпринимательская прибыль

Предложение ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» по статье расходов - расчетная предпринимательская прибыль составляют 1761,52 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль не учтена на основании требования пункта 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения

4. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Величина необходимой валовой выручки ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж», использованная при расчете предлагаемых к установлению тарифов составляет 20557,02 тыс. руб.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно вышеуказанным Методическим указаниям, экспертом для ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» предлагается утвердить на 2024 год следующие показатели:

Таблица 1

№ п.п	Показатель	Период регулирования 2024 г.
1.	Полезный отпуск теплоэнергии, Гкал.	7143,4
2.	Расходы, тыс. руб.	20557,02
3.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	0,00
4.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	20557,02
5.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	
5.1	с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	2777,48
5.2	с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	3041,39

5.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» на территории городского поселения - город Калач (город Калач, система теплоснабжения котельных по адресу: ул. 30 лет Октября, 18а (№1), ул. Рабочая,12, ул. Красина,3) в 2024 году, составит:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2777,48 руб. за 1 Гкал (без НДС).
- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г. - 3041,39 руб. за 1 Гкал (с НДС), с ростом 109,50 % к тарифу по состоянию на 30.06.2024г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» населению в 2024 году, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 3332,98 руб. за 1 Гкал (без НДС).
- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г. - 3649,67 руб. за 1 Гкал. (с НДС), ростом 109,50 % к тарифу по состоянию на 30.06.2024г.

6. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в 2024 году, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Газпром Теплоэнерго Воронеж» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденный в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

65. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/329»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельных № 16 в/г 31, № 89 в/г ЖК, № 21 в/г 1, № 59 в/г 2, № 19 в/г 77, № 177 в/г 15), на период 2021 - 2025 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городской округ город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом Минтарифов ВО от 18.12.2020 № 58/329 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021г. №70/55, от 18.11.2022 г. № 69/131).

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2020 № 58/329 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021г. №70/55, от 18.11.2022 г. № 69/131) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2539,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2610,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2617,02 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2656,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 25,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3239,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3239,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 26,32 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2588,26 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 26,32 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2588,26 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2539,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2610,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2610,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2656,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 28434,43 тыс. руб., на 2025 год – 23504,30 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 25179,62 тыс. руб.,

2025 год – 20119,30 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 3254,81 тыс. руб.,

2025 год – 3385,00 тыс. руб.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ исключены расходы в размере: в 2024 году – 12789,97 тыс. руб., в 2025 году – 7397,77 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 11521,73 тыс. руб., в 2025 году – 6148,20 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 1268,24 тыс. руб., в 2025 году – 1249,57 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом ДГРТ Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 15644,46 тыс. руб., в 2025 году – 16106,53 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 13657,89 тыс. руб., в 2025 году – 13971,10 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 1986,57 тыс. руб., в 2025 году – 2135,43 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 79090,00 куб. м., в том числе населению - 6129,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 102,78 %,

2025 год – 101,79 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 106,00 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 1,072 % (приводится справочно).

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

66. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/332»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах

городского поселения - город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Острогожский муниципальный район Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом Минтарифов ВО от от 18.12.2020 № 58/332 (от 07.12.2021 № 66/59, от 15.11.2022 № 76/4).

Приказом Минтарифов ВО от от 18.12.2020 № 58/332 (от 07.12.2021 № 66/59, от 15.11.2022 № 76/4) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 41,32 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1569,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 43,26 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1630,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 43,26 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1630,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 44,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1864,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 43,01 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1856,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 43,01 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1856,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 44,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1857,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 44,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1857,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «Острогожскгидроресурс» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 41,32 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 44,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 44,36 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 45,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1569,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1702,47 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1702,47 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1909,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 14523,05 тыс. руб., на 2025 год – 14682,98 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 10628,83 тыс. руб.,

2025 год – 10633,00 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 3894,22 тыс. руб.,

2025 год – 4049,98 тыс. руб.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ исключены расходы в размере: в 2024 году – 12357,95 тыс. руб., в 2025 году – 12328,63 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 9071,54 тыс. руб., в 2025 году – 8914,82 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 3286,41 тыс. руб., в 2025 году – 3413,81 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом УРТ Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 2525,86 тыс. руб., в 2025 году – 2938,71 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 1557,29 тыс. руб., в 2025 году – 1718,18 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 607,81 тыс. руб., в 2025 году – 636,17 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2025 годов ежегодно составляет 14204,00 куб. м., в том числе населению - 13320,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 108,46 %,

2025 год – 112,18 %;

- холодная вода:

2024 год – 107,36 %,

2025 год – 101,98 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 1,072% (приводится справочно).

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

67. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/330 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски (система теплоснабжения котельной № 53 в/г № 1) Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Лискинский муниципальный район Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом Минтарифов ВО от от 18.12.2020 № 58/330 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/57, от 18.11.2022 №69/129).

Приказом Минтарифов ВО от от 18.12.2020 № 58/330 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/57, от 18.11.2022 №69/129) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:

- компонент на холодную воду - 32,76 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1396,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 34,30 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1513,48 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 34,30 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1513,48 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 35,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1538,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 34,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4546,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 34,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4546,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 35,39 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2128,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 35,39 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2128,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Водоканал» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 32,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 35,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 35,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 36,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1396,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1511,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1511,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1611,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 9485,51 тыс. руб., на 2025 год – 5025,50 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 8463,89 тыс. руб.,

2025 год – 3963,01 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 1021,62 тыс. руб.,

2025 год – 1062,49 тыс. руб.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ исключены расходы в размере: в 2024 году – 8370,68 тыс. руб., в 2025 году – 3830,45 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 7638,46 тыс. руб., в 2025 году – 3075,47 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 732,22 тыс. руб., в 2025 году – 754,98 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом УРТ Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 1114,83 тыс. руб., в 2025 году – 1195,05 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 825,43 тыс. руб., в 2025 году – 887,54 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 289,40 тыс. руб., в 2025 году – 307,51 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 30020,99 куб. м., в том числе населению - 3642,68 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 108,19 %,

2025 год – 106,64 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,51 %,

2025 год – 101,98 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2025 году – % (приводится справочно).

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

68. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ от 18.12.2020 № 58/333 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Богучар (система теплоснабжения котельной по адресу: в/г № 9, д. 33) Богучарского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Богучарский муниципальный район Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом Минтарифов ВО от от 18.12.2020 № 58/333 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/56, от 18.11.2022 №69/127).

Приказом Минтарифов ВО от от 18.12.2020 № 58/333 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/56, от 18.11.2022 №69/127) для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 44,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1487,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 46,29 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1580,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 46,29 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1580,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 48,14 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1719,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 46,33 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2242,11 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 46,33 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 2242,11 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025:

- компонент на холодную воду - 48,19 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 1766,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025:

- компонент на холодную воду - 48,19 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 1766,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ, с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МКП «Богучарский коммунальный сервис» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 44,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 48,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 48,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 50,62 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1487,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1625,60 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1625,60 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1743,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей

воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 71607,17 тыс. руб., на 2025 год – 60795,06 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 54260,03 тыс. руб.,

2025 год – 42754,04 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 17347,14 тыс. руб.,

2025 год – 18041,02 тыс. руб.

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ исключены расходы в размере: в 2024 году – 60182,34 тыс. руб., в 2025 году – 48483,34 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 46373,97 тыс. руб., в 2025 году – 34216,37 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 13808,37 тыс. руб., в 2025 году – 14266,97 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом УРТ Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 11424,83 тыс. руб., в 2025 году – 12311,72 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 7886,06 тыс. руб., в 2025 году – 8537,67 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 3538,77 тыс. руб., в 2025 году – 3774,05 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 76071,45 куб. м., в том числе населению - 70007,79 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,28 %,

2025 год – 107,27 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,35 %,

2025 год – 104,01 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2025 году – 1,042% (приводится справочно).

ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

69. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/60 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Острогожская теплосеть 1», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области, на период 2022 - 2024 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Муниципального казенного предприятия «Острогожская теплосеть 1», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Острогожского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2024 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022г №69/90.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022г №69/90 для Муниципального казенного предприятия «Острогожская теплосеть 1» на период 2024-2024 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 41,32 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2860,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 43,26 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2994,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

Муниципальное казенное предприятие «Острогожская теплосеть 1» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 41,32 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2860,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 43,26 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2994,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2024 годов Муниципальному казенному предприятию «Острогожская теплосеть 1» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Муниципального казенного предприятия «Острогожская теплосеть 1», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО ООО «Острогожсгидроресурс» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 41,32 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 44,36 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 2860,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 3132,02 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение Муниципального казенного предприятия «Острогожская теплосеть 1» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 8521,18 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 7011,68 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 1509,50 тыс. руб.

Предложение Муниципальное казенное предприятие «Острогожская теплосеть 1» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

В расчет тарифа Муниципального казенного предприятия «Острогожская теплосеть 1» включены расходы в размере: в 2024 году – 170,97 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 153,20 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);
- на холодную воду: в 2024 году – 17,77 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 8692,15 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 7164,88 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);
- холодная вода: в 2024 году – 1527,27 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2022-2024 годов ежегодно составляет 35693,70 куб. м., в том числе населению - 35691,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %;

- холодная вода:

2024 год – 107,36 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 107,2%

Муниципальное казенное предприятие «Острогожская теплосеть 1» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Муниципальное казенное предприятие «Острогожская теплосеть 1»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2024 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

70. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Концерн Росэнергоатом», поставляемую на территории городского округа город Нововоронеж (источники теплоэнергии - энергоблоки № 4, 5 НВ АЭС) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

71. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Авиационный комплекс им. С.В. Ильюшина» - ВАСО (теплоноситель - вода), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ПАО «ИЛ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городского округа города Воронежа Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/85 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/111,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/371,от 14.12.2021 № 69/56, от 18.11.2022 №69/125).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/85 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/111, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/371, от 14.12.2021 № 69/56, от 18.11.2022 №69/125) для ПАО «ИЛ» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1 407,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ПАО «ИЛ» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028. Предложения для установления тарифа были присланы на период 2024 – 2025 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1407,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1496,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 25,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1496,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 26,94 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1575,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ПАО «ИЛ» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ПАО «ИЛ», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ПАО «ИЛ», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ПАО «ИЛ» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ПАО «ИЛ» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ПАО «ИЛ» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1407,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1538,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1538,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1593,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:

- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1593,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 1697,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 1677,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 1716,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 1716,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 1814,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ПАО «ИЛ» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 3612,72 тыс. руб., на 2025 год – 4268,14 тыс. руб., на 2026 год – 0,00 тыс. руб., на 2027 год – 0,00 тыс. руб., на 2028 год – 0,00 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 3215,56 тыс. руб., на 2025 год – 3401,56 тыс. руб., на 2026 год – 0,00 тыс. руб., на 2027 год – 0,00 тыс. руб., на 2028 год – 0,00 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 397,16 тыс. руб., на 2025 год – 866,58 тыс. руб., на 2026 год – 0,00 тыс. руб., на 2027 год – 0,00 тыс. руб., на 2028 год – 0,00 тыс. руб.

Предложение ПАО «ИЛ» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 181,68 тыс. руб.

Предложение ПАО «ИЛ» о величине расходов на период 2025 исключены затраты на сумму: на 2025 год – 222,16 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 3794,40 тыс. руб., на 2025 год – 4045,98 тыс. руб., на 2026 год – 4252,17 тыс. руб., на 2027 год – 4400,99 тыс. руб., на 2028 год – 4580,35 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 2965,51 тыс. руб., на 2025 год – 3154,98 тыс. руб., на 2026 год – 3314,36 тыс. руб., на 2027 год – 3420,97 тыс. руб., на 2028 год – 3556,23 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 828,89 тыс. руб., на 2025 год – 891,00 тыс. руб., на 2026 год – 937,81 тыс. руб., на 2027 год – 980,02 тыс. руб., на 2028 год – 1024,12 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 33000,00 куб. м., в том числе населению - 33000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,26%, на 2025 год – 103,58%, на 2026 год – 106,58%, на 2027 год – 102,31%, на 2028 год – 105,68%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 106,00%, на 2026 год – 104,50%, на 2027 год – 104,50%, на 2028 год – 104,50%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ПАО «ИЛ» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ПАО «ИЛ»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ПАО «ИЛ» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Городской округ город Воронеж;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ПАО «ИЛ» потребителям Городской округ город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

72. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/142 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Теплодом» (системы теплоснабжения котельных по адресу: село Новая Усмань, ул. Ростовская, 4б/5, ул. Полевая, 24а/1), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2027 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Теплодом», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Новоусманского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2027 годов приказом УРТ ВО от 12.12.2019 №53/25 (ред. от 18.11.2022 г. № 69/142).

Приказом УРТ ВО от 12.12.2019 №53/25 (ред. от 18.11.2022 г. № 69/142) для ООО «Теплодом» на период 2024-2027 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на тепловую энергию - 1 639,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на тепловую энергию - 1715,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на тепловую энергию - 1715,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на тепловую энергию - 1753,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на тепловую энергию - 1753,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на тепловую энергию - 1882,79руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на тепловую энергию - 1882,79 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на тепловую энергию - 2166,75руб. за 1 Гкал (без НДС);

Значения компонентов на холодную воду на 2023 год не включены в расчет тарифа в связи с отсутствием заключенного договора на поставку холодной воды с ООО «НКХ», а также фактических расходов на холодное водоснабжение, что подтверждается входящим документом за подписью директора ООО «НКХ» Енина от 18.11 2022.

ООО «Теплодом» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,11 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2203,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,88 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2203,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 25,88 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 2320,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 27,39 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2320,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 27,39 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2445,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 29,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2445,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 29,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2578,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 31,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2578,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2027 годов ООО «Теплодом» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду для МООО «НКХ», и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО для МООО «Теплодом».

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Теплодом», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МООО «НКХ» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,11 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 26,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 26,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 26,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 26,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 27,65 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 27,65 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 28,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Теплодом» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1639,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 1688,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 1688,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 1765,77 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1765,77 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 1902,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 1902,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2054,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Теплодом» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 6472,52 тыс. руб., на 2025 год – 6829,74 тыс. руб., на 2026 год – 7202,33 тыс. руб., на 2027 год – 7603,63 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 5536,46 тыс. руб.,
2025 год – 5832,26 тыс. руб.,
2026 год – 6146,42 тыс. руб.,
2027 год – 6480,12 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 936,06 тыс. руб.,
2025 год – 997,48 тыс. руб.,
2026 год – 1055,91 тыс. руб.,
2027 год – 1123,51 тыс. руб.

Предложение ООО «Теплодом» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов ООО «Теплодом» исключены расходы в размере: в 2024 году – 519,45 тыс. руб., в 2025 году – 641,64 тыс. руб., в 2026 году – 668,70 тыс. руб., в 2027 году – 590,67 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 556,95 тыс. руб., в 2025 году – 664,47 тыс. руб., в 2026 году – 660,38 тыс. руб., в 2027 году – 561,80 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – -37,50 тыс. руб., в 2025 году – -22,83 тыс. руб., в 2026 году – 8,32 тыс. руб., в 2027 году – 28,87 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 5953,07 тыс. руб., в 2025 году – 6188,10 тыс. руб., в 2026 году – 6533,63 тыс. руб., в 2027 году – 7012,96 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 4979,51 тыс. руб., в 2025 году – 5167,79 тыс. руб., в 2026 году – 5486,04 тыс. руб., в 2027 году – 5918,32 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 973,56 тыс. руб., в 2025 году – 1020,31 тыс. руб., в 2026 году – 1047,59 тыс. руб., в 2027 году – 1094,64 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2027 годов ежегодно составляет 38750,00 куб. м., в том числе населению - 38750,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 103,00 %,

2025 год – 104,59 %,

2026 год – 107,77 %,

2027 год – 107,99 %;

- холодная вода:

2024 год – 108,71 %,

2025 год – 100,95 %,

2026 год – 104,50 %,

2027 год – 104,48 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2027гг. – 104,2% (приводится справочно).

ООО «Теплодом» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Теплодом»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2027 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

73. О внесении изменения в приказ ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/116 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Теплоэконом» (ИНН 3662273710), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа города Воронеж (закрытая система горячего водоснабжения (система теплоснабжения кот. Ленинский проспект д. 221, ул. Миронова д. 39, ул. Зеленко д. 22к)), на период 2023 - 2027 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТеплоЭконом», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городского округа города Воронежа Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2027 годов приказом Минтарифов ВО от №69/116 от 18.11.2022 (изменения № 72/5 от 28.11.2022).

Приказом УРТ ВО от 23.05.2019 №20/2 (в ред. приказ от 02.12.2021 № 65/41, от 18.11.2022 №69/14) для ООО «ТеплоЭконом» на период 2023-2027 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2151,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2178,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2178,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 36,71 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2349,06 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 36,71 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2349,06 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2353,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2353,90 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 39,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2643,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «ТеплоЭконом» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2151,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2357,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 35,29 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2357,87 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 36,71 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2363,26 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 36,71 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2363,26 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2393,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 38,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2393,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 39,70 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2529,33 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024 - 2027 годов ООО «ТеплоЭконом» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «ТеплоЭконом», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО ООО «РВК Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 34,87 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,87 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «ТеплоЭконом» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2151,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2310,84 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 2310,84 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 2340,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2340,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2380,81 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2380,81 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2465,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «ТеплоЭконом» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 3440,47 тыс. руб., на 2025 год – 3639,31 тыс. руб., на 2026 год – 3689,90 тыс. руб., на 2027 год – 3825,75 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 2817,18 тыс. руб.,
2025 год – 2942,83 тыс. руб.,
2026 год – 2965,57 тыс. руб.,
2027 год – 3072,49 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 623,29 тыс. руб.,
2025 год – 696,48 тыс. руб.,

2026 год – 724,33 тыс. руб.,

2027 год – 753,26 тыс. руб.

Предложение ООО «ТеплоЭконом» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

В расчет тарифов ООО «ТеплоЭконом» включены расходы в размере: в 2024 году – 31,86 тыс. руб., в 2025 году – 2,41 тыс. руб., в 2026 году – 29,75 тыс. руб., в 2027 году – 3,50 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию включены расходы: в 2024 году – 72,63 тыс. руб., в 2025 году – 72,74 тыс. руб., в 2026 году – 95,14 тыс. руб., в 2027 году – 68,17 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду исключены расходы: в 2024 году – 40,77 тыс. руб., в 2025 году – 70,33 тыс. руб., в 2026 году – 65,39 тыс. руб., в 2027 году – 64,67 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 3472,33 тыс. руб., в 2025 году – 3641,72 тыс. руб., в 2026 году – 3719,65 тыс. руб., в 2027 году – 3829,25 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 2889,81 тыс. руб., в 2025 году – 3015,57 тыс. руб., в 2026 году – 3060,71 тыс. руб., в 2027 году – 3140,66 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 582,52 тыс. руб., в 2025 году – 626,15 тыс. руб., в 2026 году – 658,94 тыс. руб., в 2027 году – 688,59 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2027 годов ежегодно составляет 19327,00 куб. м., в том числе населению - 14168,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 107,41 %,

2025 год – 101,30 %,

2026 год – 101,71 %,

2027 год – 103,56 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,04 %,

2025 год – 105,97 %,

2026 год – 104,50 %,

2027 год – 104,50 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2%, 2026-2027 гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «ТеплоЭконом» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «ТеплоЭконом»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2027 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

74. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/305 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТеплоСнаб» (ИНН 3662237712), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Айдаровского сельского поселения (село Чертовицы) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов»

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТЕПЛОСНАБ», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Рамонского района Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 г № 69/115.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 г № 69/115 для ООО «ТЕПЛОСНАБ» на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 37,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2 312,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 38,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 2 464,24 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 38,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2 464,24 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 40,55 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2 499,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «ТЕПЛОСНАБ» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 37,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2312,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 38,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2431,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 38,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2431,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 40,55 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2528,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов ООО «ТЕПЛОСНАБ» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «ТЕПЛОСНАБ», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 44,69 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 47,29 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 47,29 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 49,04 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСНАБ» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2312,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2529,50 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2529,50 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2648,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение ООО «ТЕПЛОСНАБ» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1361,30 тыс. руб., на 2025 год – 1422,43 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 1098,31 тыс. руб.,

2025 год – 1148,07 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 262,99 тыс. руб.,

2025 год – 274,36 тыс. руб.

Предложение ООО «ТЕПЛОСНАБ» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

В расчет тарифов ООО «ТЕПЛОСНАБ» включены расходы в размере: в 2024 году – 297,06 тыс. руб., в 2025 году – 345,32 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 243,35 тыс. руб., в 2025 году – 287,88 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 53,71 тыс. руб., в 2025 году – 57,44 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 1658,36 тыс. руб., в 2025 году – 1767,75 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 1341,66 тыс. руб., в 2025 году – 1435,95 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 316,70 тыс. руб., в 2025 году – 331,80 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 6893,00 куб. м., в том числе населению - 6893,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,38 %,

2025 год – 104,72 %;

- холодная вода:

2024 год – 105,82 %,

2025 год – 103,70 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2 %, в 2025 – 104,2% (приводится справочно).

ООО «ТЕПЛОСНАБ» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

75. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/304 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТЕПЛОСНАБ» (ИНН 3662237712), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов»

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ", осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городской округ город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе

долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом Минтарифов ВО от 18.12.2020 № 58/304 (в ред. приказов ДГРТ Воронежской области от 24.12.2020 №59/6, от 14.12.2021 № 69/88, от 18.11.2022 г. № 69/114).

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2020 № 58/304 (в ред. приказов ДГРТ Воронежской области от 24.12.2020 №59/6, от 14.12.2021 № 69/88, от 18.11.2022 г. № 69/114) для Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.12.2022- 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2055,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2055,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2163,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 25,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2163,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 27,04 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2156,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ", с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 27,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2055,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2055,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2172,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 2297,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 3417,96 тыс. руб., на 2025 год – 3501,01 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 2908,24 тыс. руб.,

2025 год – 2960,75 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 509,72 тыс. руб.,

2025 год – 540,26 тыс. руб.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" исключены расходы в размере: в 2024 году – 64,56 тыс. руб., в 2025 году – 52,92 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 68,10 тыс. руб., в 2025 году – 41,50 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – -3,54 тыс. руб., в 2025 году – 11,42 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 3353,40 тыс. руб., в 2025 году – 3487,54 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 2840,14 тыс. руб., в 2025 году – 2935,86 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 513,26 тыс. руб., в 2025 году – 551,68 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 20434,00 куб. м., в том числе населению - 20434,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 105,68 %,

2025 год – 105,74 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 105,98 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2% (приводится справочно).

Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОСНАБ" в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

76. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для казенного

учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Петинского сельского поселения (поселок Орловка) Хохольского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Хохольского муниципального района Воронежской области, установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/141 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 12.12.2019 № 53/18, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/233, от 14.12.2021 № 69/69, от 18.11.2022 г. № 69/29).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/141 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 12.12.2019 № 53/18, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/233, от 14.12.2021 № 69/69, от 18.11.2022 г. № 69/29) для Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 11,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2189,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Казенное учреждение здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» обратилось в ДГРТ Воронежской области с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 11,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2189,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4049,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 30,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4049,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 13,66 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3752,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 13,66 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3752,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4330,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:

- компонент на холодную воду - 32,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4330,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 15,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4052,43 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 15,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4052,43 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 33,54 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4732,91 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов Казенное учреждение здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами ДГРТ ВО.

ДГРТ Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2026 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом ДГРТ ВО для Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 11,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 13,10 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 13,10 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 13,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 13,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 14,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 14,77 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 15,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 15,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 15,83 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены ДГРТ Воронежской области в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» приказом ДГРТ ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2189,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2396,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2396,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2526,91 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2526,91 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2609,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2609,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2777,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2777,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2831,45 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» по статье

расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 150,42 тыс. руб., на 2025 год – 184,79 тыс. руб., на 2026 год – 191,60 тыс. руб., на 2027 год – 198,85 тыс. руб., на 2028 год – 208,07 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 134,59 тыс. руб., на 2025 год – 168,32 тыс. руб., на 2026 год – 174,41 тыс. руб., на 2027 год – 180,89 тыс. руб., на 2028 год – 189,56 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 15,83 тыс. руб., на 2025 год – 16,47 тыс. руб., на 2026 год – 17,19 тыс. руб., на 2027 год – 17,96 тыс. руб., на 2028 год – 18,51 тыс. руб.

Предложение Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 40,52.

Предложение Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 66,72 тыс. руб., на 2026 год – 68,12 тыс. руб., на 2027 год – 69,29 тыс. руб., на 2028 год – 73,15 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 109,90 тыс. руб., на 2025 год – 118,07 тыс. руб., на 2026 год – 123,48 тыс. руб., на 2027 год – 129,56 тыс. руб., на 2028 год – 134,92 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 98,61 тыс. руб., на 2025 год – 105,94 тыс. руб., на 2026 год – 110,60 тыс. руб., на 2027 год – 115,94 тыс. руб., на 2028 год – 120,81 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 11,29 тыс. руб., на 2025 год – 12,13 тыс. руб., на 2026 год – 12,88 тыс. руб., на 2027 год – 13,62 тыс. руб., на 2028 год – 14,11 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 751,81 куб. м., в том числе населению - 453,60 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,45 %, на 2025 год – 105,45%, на 2026 год – 103,26%, на 2027 год – 106,46%, на 2028 год – 101,93%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,62%, на 2025 год – 105,42%, на 2026 год – 106,95%, на 2027 год – 104,60%, на 2028 год – 102,46%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 г. - 107,2%, 2025 г. - 104,2 %, 2026-2028 – 104% (приводится справочно).

Казенное учреждение здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Казенное учреждение здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Казенным учреждением здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Хохольского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения Казенного учреждения здравоохранения Воронежской области «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» потребителям Хохольского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

77. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Жилищник», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

78. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Рамонское коммунальное хозяйство», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Айдаровского сельского поселения (поселок ВНИИСС) Рамонского городского поселения (рабочий поселок Рамонь) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области, осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Рамонского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2023 годов приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/306 (в ред. приказа ДГРТ Воронежской области от 14.12.2021 № 69/81, от 18.11.2022 г. № 69/147).

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/306 (в ред. приказа ДГРТ Воронежской области от 14.12.2021 № 69/81, от 18.11.2022 г. № 69/147) для МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области на период 2021 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 37,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2523,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 37,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2523,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 38,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2583,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 38,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2583,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 40,28 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2693,50 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 40,28 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2693,50 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:

- компонент на холодную воду - 41,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2767,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 41,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2767,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 43,57 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2905,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 43,57 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2905,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 45,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2955,45 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области, которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области, учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 37,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 39,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 39,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 – 40,87 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 40,87 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 – 42,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 42,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 – 43,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 43,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 – 45,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2523,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2674,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2674,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2837,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2837,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2922,86 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2922,86 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3078,10 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3078,10 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3140,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 9460,72 тыс. руб., на

2025 год – 9787,91 тыс. руб., на 2026 год – 10138,48 тыс. руб., на 2027 год – 10534,27 тыс. руб., на 2028 год – 10896,48 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 7743,80 тыс. руб., на 2025 год – 8002,30 тыс. руб., на 2026 год – 8281,45 тыс. руб., на 2027 год – 8602,96 тыс. руб., на 2028 год – 8887,92 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 1716,92 тыс. руб., на 2025 год – 1785,61 тыс. руб., на 2026 год – 1857,03 тыс. руб., на 2027 год – 1931,31 тыс. руб., на 2028 год – 2008,56 тыс. руб.

Предложение МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 349,06 тыс. руб.

Предложение МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 588,34 тыс. руб., на 2026 год – 697,99 тыс. руб., на 2027 год – 726,20 тыс. руб., на 2028 год – 761,67 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 9809,78 тыс. руб., на 2025 год – 10376,25 тыс. руб., на 2026 год – 10836,47 тыс. руб., на 2027 год – 11260,47 тыс. руб., на 2028 год – 11658,15 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 7733,28 тыс. руб., на 2025 год – 8200,55 тыс. руб., на 2026 год – 8574,25 тыс. руб., на 2027 год – 8929,54 тыс. руб., на 2028 год – 9258,36 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 2076,50 тыс. руб., на 2025 год – 2175,70 тыс. руб., на 2026 год – 2262,22 тыс. руб., на 2027 год – 2330,93 тыс. руб., на 2028 год – 2399,79 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 45200,00 куб. м., в том числе населению - 34000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 106,00%, на 2025 год – 106,08%, на 2026 год – 103,02%, на 2027 год – 105,31%, на 2028 год – 102,03%;

- холодная вода: на 2024 год – 105,82%, на 2025 год – 103,70%, на 2026 год – 104,26%, на 2027 год – 101,78%, на 2028 год – 104,19%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Рамонский муниципальный район;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МКП «Рамонское коммунальное хозяйство» Рамонского муниципального района Воронежской области потребителям Рамонский муниципальный район Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

79. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Санаторий им. Ф.Э. Дзержинского», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Айдаровского сельского поселения (село Чертовицы) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Рамонского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом Минтарифов ВО от 07.12.2018 № 49/52.

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/118 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 17.12.2019 № 54/56, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/243,от 14.12.2021 № 69/83, от 24.11.2022 г. № 70/27) для ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 21,25 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1533,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 21,25 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1533,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 23,64 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,43 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 23,64 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,43 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 25,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2107,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 25,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2107,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 27,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2287,28 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 27,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2287,28 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 30,06 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2316,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 30,06 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2316,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 32,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2360,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из

компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «Санаторий им. Ф.Э. Дзержинского» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 21,25 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 23,27 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 23,27 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 24,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 24,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 25,72 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 25,72 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 26,87 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 26,87 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 28,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую

энергию, установленных для ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1533,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1678,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1678,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1824,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1824,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 1924,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 1924,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2001,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2001,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2054,26 руб. за 1 Гкал (без НДС);и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1021,86 тыс. руб., на 2025 год – 1178,42 тыс. руб., на 2026 год – 1268,33 тыс. руб., на 2027 год – 1335,10 тыс. руб., на 2028 год – 1369,77 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 858,46 тыс. руб., на 2025 год – 998,71 тыс. руб., на 2026 год – 1073,41 тыс. руб., на 2027 год – 1124,42 тыс. руб., на 2028 год – 1142,23 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 163,40 тыс. руб., на 2025 год – 179,71 тыс. руб., на 2026 год – 194,92 тыс. руб., на 2027 год – 210,68 тыс. руб., на 2028 год – 227,54 тыс. руб.

Предложение ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» о величине расходов на 2024 год скорректировано на сумму: 131,61 тыс. руб. в том числе

Предложение ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно исключены затраты на сумму: на 2025 год – 208,91 тыс. руб., на 2026 год – 233,70 тыс. руб., на 2027 год – 252,73 тыс. руб., на 2028 год – 247,24 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 945,12 тыс. руб., на 2025 год – 1029,37 тыс. руб., на 2026 год – 1098,72 тыс. руб., на 2027 год – 1149,49 тыс. руб., на 2028 год – 1191,88 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 783,32 тыс. руб., на 2025 год – 854,55 тыс. руб., на 2026 год – 914,9 тыс. руб., на 2027 год – 958,2 тыс. руб., на 2028 год – 990,15 тыс. руб. (расчет

выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 161,80 тыс. руб., на 2025 год – 174,82 тыс. руб., на 2026 год – 183,82 тыс. руб., на 2027 год – 191,29 тыс. руб., на 2028 год – 201,73 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 7280,00 куб. м., в том числе населению - 3250,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год –109,48 %, на 2025 год – 108,71%, на 2026 год – 105,44%, на 2027 год – 104,02%, на 2028 год – 102,64%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,51%, на 2025 год – 106,62%, на 2026 год – 103,67%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 106,48%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Рамонского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Санаторий имени Ф.Э.Дзержинского» потребителям Рамонского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

80. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Борисоглебского городского округа (за исключением системы теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, д. 1е) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Борисоглебского гороского округа Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2016-2018 годов приказом Минтарифов ВО от 07.12.2018 № 49/52.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/110 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 17.12.2019 № 54/60,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/247,от 29.06.2021 № 33/4, от 14.12.2021 № 69/63,от 18.11.2022 г. № 69/71) для Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - руб. за 1 Гкал (без НДС);

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 29,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2603,50 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 30,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 10414,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 30,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4260,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 32,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4467,62 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 32,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4467,62 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 33,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4630,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 33,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4630,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 34,64 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4936,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 34,64 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4936,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 36,03 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5111,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Вода» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 29,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 32,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 32,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 32,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 32,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 34,47 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,47 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 34,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 34,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 37,15 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2603,50 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2808,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2808,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2847,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2847,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2917,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2917,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3081,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3081,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3236,32 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 122999,67 тыс. руб., на 2025 год – 87171,11 тыс. руб., на 2026 год – 90863,65 тыс. руб., на 2027 год – 95395,49 тыс. руб., на 2028 год – 100144,17 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 114449,29 тыс. руб., на 2025 год – 78278,71 тыс. руб., на 2026 год – 81615,55 тыс. руб., на 2027 год – 85777,48 тыс. руб., на 2028 год – 90141,43 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 8550,38 тыс. руб., на 2025 год – 8892,40 тыс. руб., на 2026 год – 9248,10 тыс. руб., на 2027 год – 9618,01 тыс. руб., на 2028 год – 10002,74 тыс. руб.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 64988,21 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 26501,18 тыс. руб., на 2026 год – 28893,86 тыс. руб., на 2027 год – 30978,22 тыс. руб., на 2028 год – 32449,27 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 58011,46 тыс. руб., на 2025 год – 60669,93 тыс. руб., на 2026 год – 61969,79 тыс. руб., на 2027 год – 64417,27 тыс. руб., на 2028 год – 67694,90 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 49333,36 тыс. руб., на 2025 год – 51613,91 тыс. руб., на 2026 год – 52602,45 тыс. руб., на 2027 год – 54706,23 тыс. руб., на 2028 год – 57618,80 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 8678,10 тыс. руб., на 2025 год – 9056,02 тыс. руб., на 2026 год – 9367,34 тыс. руб., на 2027 год – 9711,04 тыс. руб., на 2028 год – 10076,10 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 281291,02 куб. м., в том числе населению - 233770,34 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1%, на 2025 год – 101,41%, на 2026 год – 102,45%, на 2027 год – 105,62%, на 2028 год – 105,03%;

- холодная вода: на 2024 год – 108,68%, на 2025 год – 100,09%, на 2026 год – 107,02%, на 2027 год – 100,32%, на 2028 год – 107,43%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, составляет: 2024 год – 107,2 % (приводится справочно).

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Борисоглебского гороского округа;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям Борисоглебского гороского округа Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины

необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

81. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Линейная, д. 15к) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом Минтарифов ВО от УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/115 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/69,приказов ДГРТ Воронежской области от 09.07.2020 № 24/2,от 18.12.2020 № 58/250, от 28.12.2020 № 61/13, от 14.12.2021 № 69/62, от 18.11.2022 г. № 69/73).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/115 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/69,приказов ДГРТ Воронежской области от 09.07.2020 № 24/2,от 18.12.2020 № 58/250, от 28.12.2020 № 61/13, от 14.12.2021 № 69/62, от 18.11.2022 г. № 69/73) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 19,13 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2361,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 19,72 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2361,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 20,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 7220,90 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 20,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3940,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 21,33 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4251,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:

- компонент на холодную воду - 21,33 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4251,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 22,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4259,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 22,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4259,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 23,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4615,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 23,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4615,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 23,99 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4679,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 19,13 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 21,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 21,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 21,02 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 21,02 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 21,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 21,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 22,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 22,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 22,73 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2361,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2585,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2585,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2673,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2673,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2836,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2836,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2866,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2866,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3075,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1622,32 тыс. руб., на 2025 год – 1425,39 тыс. руб., на 2026 год – 1482,86 тыс. руб., на 2027 год – 1544,13 тыс. руб., на 2028 год – 1618,20 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1529,74 тыс. руб., на 2025 год – 1329,12 тыс. руб., на 2026 год – 1382,73 тыс. руб., на 2027 год – 1440,00 тыс. руб., на 2028 год – 1509,91 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 92,58 тыс. руб., на 2025 год – 96,27 тыс. руб., на 2026 год – 100,13 тыс. руб., на 2027 год – 104,13 тыс. руб., на 2028 год – 108,29 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 767,02 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 516,54 тыс. руб., на 2026 год – 534,16 тыс. руб., на 2027 год – 561,75 тыс. руб., на 2028 год – 597,05 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 855,30 тыс. руб., на 2025 год – 908,85 тыс. руб., на 2026 год – 948,70 тыс. руб., на 2027 год – 982,38 тыс. руб., на 2028 год – 1021,15 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 763,04 тыс. руб., на 2025 год – 812,10 тыс. руб., на 2026 год – 850,61 тыс. руб., на 2027 год – 881,00 тыс. руб., на 2028 год – 917,10 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 92,26 тыс. руб., на 2025 год – 96,75 тыс. руб., на 2026 год – 98,09 тыс. руб., на 2027 год – 101,38 тыс. руб., на 2028 год – 104,05 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 4605,20 куб. м., в том числе населению - 2879,90 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,5 %, на 2025 год – 103,43%, на 2026 год – 106,06%, на 2027 год – 101,06%, на 2028 год – 107,32%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,78%, на 2025 год – 100,10%, на 2026 год – 102,71%, на 2027 год – 104,03%, на 2028 год – 101,20%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения ;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

82. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (за исключением системы централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Линейная, д. 15к) Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области., установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/114 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/68, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/246, от 14.12.2021 № 69/60, от 18.11.2022 г. № 69/74).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/114 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/68, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/246, от 14.12.2021 № 69/60, от 18.11.2022 г. № 69/74) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»

на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 29,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2361,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 30,60 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2361,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 31,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 7220,90 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 31,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3940,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 33,09 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4251,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 33,09 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4251,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 34,42 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4259,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 34,42 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4259,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 35,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4615,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 35,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4615,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 37,23 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4679,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 29,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 32,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 32,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 35,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 35,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2361,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2585,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2585,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2673,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2673,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2836,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2836,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2866,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2866,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3075,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 120401,51 тыс. руб., на 2025 год – 106283,50 тыс. руб., на 2026 год – 110567,84 тыс. руб., на 2027 год – 115132,23 тыс. руб., на 2028 год – 120627,08 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 110629,47 тыс. руб., на 2025 год – 96120,58 тыс. руб., на 2026 год – 99998,41 тыс. руб., на 2027 год – 104140,02 тыс. руб., на 2028 год – 109195,18 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 9772,04 тыс. руб., на 2025 год – 10162,92 тыс. руб., на 2026 год – 10569,43 тыс. руб., на 2027 год – 10992,21 тыс. руб., на 2028 год – 11431,90 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 59135,37 тыс. руб

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 41062,79 тыс. руб., на 2026 год – 42346,26 тыс. руб., на 2027 год – 44375,38 тыс. руб., на 2028 год – 46927,05 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 61266,14 тыс. руб., на 2025 год – 65220,71 тыс. руб., на 2026 год – 68221,58 тыс. руб., на 2027 год – 70756,85 тыс. руб., на 2028 год – 73700,03 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 51529,27 тыс. руб., на 2025 год – 54842,86 тыс. руб., на 2026 год – 57433,80 тыс. руб., на 2027 год – 59485,35 тыс. руб., на 2028 год – 61922,87 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 9736,87 тыс. руб., на 2025 год – 10377,85 тыс. руб., на 2026 год – 10787,78 тыс. руб., на 2027 год – 11271,50 тыс. руб., на 2028 год – 11777,16 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 313333,32 куб. м., в том числе населению - 292881,26 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,49 %, на 2025 год – 103,43%, на 2026 год – 106,06%, на 2027 год – 101,06%, на 2028 год – 107,32%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,80%, на 2025 год – 103,44%, на 2026 год – 104,48%, на 2027 год – 104,49%, на 2028 год – 104,48%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения ;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и

установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

83. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2016-2018 годов приказом Минтарифов ВО от 07.12.2018 № 49/52.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/117 ед. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/71,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/251,от 28.12.2020 № 61/23, от 14.12.2021 № 69/59, от 18.11.2022 г. № 69/72) для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2400,82 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 26,14 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2400,82 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 27,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 7157,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 27,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4010,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 28,27 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4124,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 28,27 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4124,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 29,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 4342,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 29,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4342,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 30,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4464,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 30,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4464,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 31,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4516,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК - Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2400,82 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2628,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2628,89 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2689,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2689,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2784,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2784,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2877,07 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2737,07 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2908,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 36065,19 тыс. руб., на 2025 год – 31697,84 тыс. руб., на 2026 год – 32977,80 тыс. руб., на 2027 год – 34314,07 тыс. руб., на 2028 год – 35066,54 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 33271,55 тыс. руб., на 2025 год – 28792,45 тыс. руб., на 2026 год – 29956,20 тыс. руб., на 2027 год – 31171,60 тыс. руб., на 2028 год – 31798,38 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 2793,64 тыс. руб., на 2025 год – 2905,39 тыс. руб., на 2026 год – 3021,60 тыс. руб., на 2027 год – 3142,47 тыс. руб., на 2028 год – 3268,16 тыс. руб.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 15765,45 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 10164,57 тыс. руб., на 2026 год – 10754,01 тыс. руб., на 2027 год – 11294,45 тыс. руб., на 2028 год – 11972,40 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 20299,74 тыс. руб., на 2025 год – 21533,27 тыс. руб., на 2026 год – 22223,79 тыс. руб., на 2027 год – 23019,62 тыс. руб., на 2028 год – 23094,14 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 17665,80 тыс. руб., на 2025 год – 18702,16 тыс. руб., на 2026 год – 19243,75 тыс. руб., на 2027 год – 19905,43 тыс. руб., на 2028 год – 19840,09 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 2633,94 тыс. руб., на 2025 год – 2831,11 тыс. руб., на 2026 год – 2980,04 тыс. руб., на 2027 год – 3114,19 тыс. руб., на 2028 год – 3254,05 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 104863,26 куб. м., в том числе населению - 97669,87 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,5%, на 2025 год – 102,29%, на 2026 год – 103,53%, на 2027 год – 103,34%, на 2028 год – 106,25%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,00%, на 2025 год – 105,98%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 год – 107,2 % (приводится справочно).

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» потребителям городского округа город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

84. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/64 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Борисоглебского городского округа (город Борисоглебск, система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Чкалова, 1Е) Воронежской области, на период 2022 - 2024 годов»

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2024 годов приказом Минтарифов ВО от 14.12.2021 № 69/64 (в ред. приказа ДГРТ Воронежской области от 18.11.2022 г. № 69/70).

Приказом Минтарифов ВО от 14.12.2021 № 69/64 (в ред. приказа ДГРТ Воронежской области от 18.11.2022 г. № 69/70) для Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» на период 2024-2024 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2164,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2327,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 30,63 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2164,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 31,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3815,81 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2024 годов Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Вода» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 29,61 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 32,18 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 2164,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 2279,96 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 3001,66 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 2565,70 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 435,96 тыс. руб.

Из расчета тарифов Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» исключены расходы в размере: в 2024 году – -596,48 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – -415,12 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);
- на холодную воду: в 2024 году – -181,36 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом УРТ Воронежской области, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 3598,69 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 2980,82 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 617,87 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2022-2024 годов ежегодно составляет 20010,00 куб. м., в том числе населению - 18009,99 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 105,35 %;

- холодная вода:

2024 год – 108,68 %.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Воронеж» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2024 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

85. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТеплоСервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «ТеплоСервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городского округа города Воронежа, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/101 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/102, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/302,от 14.12.2021 № 69/75, от 18.11.2022 №69/113) для ООО «ТеплоСервис» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 1736,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «ТеплоСервис» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1731,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1766,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1766,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1801,61 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1801,61 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1837,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1837,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1874,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1874,40 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1911,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «ТеплоСервис» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «ТеплоСервис», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «ТеплоСервис», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «ТеплоСервис» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «ТеплоСервис» выбран метод индексации установленных тарифов .

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую

энергию, установленных для ООО «ТеплоСервис» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1736,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1901,81 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1901,81 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2020,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2020,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2122,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2122,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2130,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2130,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2311,86 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «ТеплоСервис» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 8775,43 тыс. руб., на 2025 год – 9116,91 тыс. руб., на 2026 год – 9335,79 тыс. руб., на 2027 год – 9560,33 тыс. руб., на 2028 год – 9790,98 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 7146,97 тыс. руб., на 2025 год – 7289,91 тыс. руб., на 2026 год – 7435,71 тыс. руб., на 2027 год – 7584,43 тыс. руб., на 2028 год – 7736,11 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 1628,46 тыс. руб., на 2025 год – 1827,00 тыс. руб., на 2026 год – 1900,08 тыс. руб., на 2027 год – 1975,90 тыс. руб., на 2028 год – 2054,87 тыс. руб.

4836,9825 тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «ТеплоСервис» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 177,14 тыс. руб.

Предложение ООО «ТеплоСервис» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 532,22 тыс. руб., на 2026 год – 852,14 тыс. руб., на 2027 год – 937,03 тыс. руб., на 2028 год – 1162,04 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 8952,57 тыс. руб., на 2025 год – 9649,13 тыс. руб., на 2026 год – 10187,93 тыс. руб., на 2027 год – 10497,36 тыс. руб., на 2028 год – 10953,02 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 7422,90 тыс. руб., на 2025 год – 8004,83 тыс. руб., на 2026 год – 8457,25 тыс. руб., на 2027 год – 8688,78 тыс. руб., на 2028 год – 9063,04 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 1529,67 тыс. руб., на 2025 год – 1644,30 тыс. руб., на 2026 год – 1730,68 тыс. руб., на 2027 год – 1808,58 тыс. руб., на 2028 год – 1889,98 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 60900,00 куб. м., в том числе населению - 60000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,50%, на 2025 год – 106,22%, на 2026 год – 105,08%, на 2027 год – 100,35%, на 2028 год – 108,53%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 106,00%, на 2026 год – 104,50%, на 2027 год – 104,50%, на 2028 год – 104,50%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «ТеплоСервис» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «ТеплоСервис»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «ТеплоСервис» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение

состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «ТеплоСервис» потребителям Городского округа города Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

86. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «К.И.Т.-Энерго», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

87. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепло-Сервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепло-Сервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов).

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/59 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/103,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/261,от 14.12.2021 № 69/76, от 18.11.2022 г. № 69/186) для ООО «Тепло-Сервис» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию – 2149,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Тепло-Сервис» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2149,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2541,18 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2541,18 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2596,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2596,53 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2776,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2776,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2797,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2797,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3054,77 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Тепло-Сервис» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепло-Сервис», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Тепло-Сервис», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Тепло-Сервис» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и

производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Тепло-Сервис» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО РВК-Воронеж с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Тепло-Сервис» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2149,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2297,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2297,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2427,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2427,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2540,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2540,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2547,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2547,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2740,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ООО «Тепло-Сервис» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 34483,53 тыс. руб., на 2025 год – 37883,39 тыс. руб., на 2026 год – 39593,22 тыс. руб., на 2027 год – 41083,08 тыс. руб., на 2028 год – 43080,67 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 29475,01 тыс. руб., на 2025 год – 32267,45 тыс. руб., на 2026 год – 33752,65 тыс. руб., на 2027 год – 35008,88 тыс. руб., на 2028 год – 36763,51 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 5008,52 тыс. руб., на 2025 год – 5615,94 тыс. руб., на 2026 год – 5840,57 тыс. руб., на 2027 год – 6074,20 тыс. руб., на 2028 год – 6317,16 тыс. руб.

Предложение ООО «Тепло-Сервис» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 1882,55 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение ООО «Тепло-Сервис» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 3184,23 тыс. руб., на 2026 год – 3100,76 тыс. руб., на 2027 год – 3571,20 тыс. руб., на 2028 год – 4100,98 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 32600,98 тыс. руб., на 2025 год – 34699,16 тыс. руб., на 2026 год – 36492,46 тыс. руб., на 2027 год – 37511,88 тыс. руб., на 2028 год – 38979,69 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 27899,18 тыс. руб., на 2025 год – 29645,38 тыс. руб., на 2026 год – 31172,82 тыс. руб., на 2027 год – 31952,77 тыс. руб., на 2028 год – 33170,90 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 4701,80 тыс. руб., на 2025 год – 5053,78 тыс. руб., на 2026 год – 5319,64 тыс. руб., на 2027 год – 5559,11 тыс. руб., на 2028 год – 5808,79 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 187190,00 куб. м., в том числе населению - 172320,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 106,88%, на 2025 год – 105,63%, на 2026 год – 104,67%, на 2027 год – 100,29%, на 2028 год – 107,58%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 105,98%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 годы – 107,2 % (приводится справочно).

ООО «Тепло-Сервис» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Тепло-Сервис»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Тепло-Сервис» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепло-Сервис» потребителям Городской округ город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

88. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов)2.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/63 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/92,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/257,от 14.12.2021 № 69/67, от 18 ноября 2022 г. № 69/84) для Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1874,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1874,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1993,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 25,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1993,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 26,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2098,67 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 26,95 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2098,67 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 28,38 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2209,90 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 28,38 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2209,90 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:

- компонент на холодную воду - 29,88 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2327,02 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 29,88 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2327,02 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 31,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2450,35 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1874,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2046,79 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2046,79 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2149,59 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2149,59 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2249,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2249,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2287,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2287,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2412,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 331,78 тыс. руб., на 2025 год – 350,98 тыс. руб., на 2026 год – 369,58 тыс. руб., на 2027 год – 389,16 тыс. руб., на 2028 год – 409,78 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 278,49 тыс. руб., на 2025 год – 294,60 тыс. руб., на 2026 год – 310,21 тыс. руб., на 2027 год – 326,65 тыс. руб., на 2028 год – 343,96 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 53,29 тыс. руб., на 2025 год – 56,38 тыс. руб., на 2026 год – 59,37 тыс. руб., на 2027 год – 62,51 тыс. руб., на 2028 год – 65,82 тыс. руб.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: -4,06 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» о величине расходов на период 2025-2028 годов скорректированы затраты на сумму: на 2025 год – 8,84 тыс. руб., на 2026 год – 7,87 тыс. руб., на 2027 год – 1,13 тыс. руб., на 2028 год – 5,10 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 335,84 тыс. руб., на 2025 год – 359,82 тыс. руб., на 2026 год – 377,45 тыс. руб., на 2027 год – 390,29 тыс. руб., на 2028 год – 404,68 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 281,94 тыс. руб., на 2025 год – 301,88 тыс. руб., на 2026 год – 316,46 тыс. руб., на 2027 год – 326,56 тыс. руб., на 2028 год – 338,09 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 53,90 тыс. руб., на 2025 год – 57,94 тыс. руб., на 2026 год – 60,99 тыс. руб., на 2027 год – 63,73 тыс. руб., на 2028 год – 66,59 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 2146,00 куб. м., в том числе населению - 656,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,2%, на 2025 год – 105,02%, на 2026 год – 104,64%, на 2027 год – 101,70%, на 2028 год – 105,46%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 105,98%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 год – 107,2 % (приводится справочно).

Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения Общество с ограниченной ответственностью «Клинический санаторий имени Горького» потребителям городскго округа город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

89. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного производственного предприятия Павловского муниципального района «Энергетик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Елизаветовского сельского поселения (с. Елизаветовка, система теплоснабжения по адресу: ул. Степная, 60а) Павловского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для Павловского МУПП «Энергетик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Павловского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе тарифа на период 2023 года приказом ДГРТ ВО от 13.07.2023 г.№ 31/6.

Приказом ДГРТ ВО от 13.07.2023 г.№ 31/6 для Павловского МУПП «Энергетик» на период 2023 года утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду – 47,20 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2035,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Павловское МУПП «Энергетик» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 47,20 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2035,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 49,19 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2231,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 49,19 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2231,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 53,35 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2359,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 53,35 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2359,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 57,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2489,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 57,89 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2489,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 62,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2626,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 62,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2626,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 68,15 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2771,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов Павловскому МУПП «Энергетик» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения Павловского МУПП «Энергетик», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов Павловского МУПП «Энергетик», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы Павловского МУПП «Энергетик» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных

Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении Павловского МУПП «Энергетик» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для Павловского МУПП «Энергетик» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 47,20 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 49,60 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 49,60 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 50,76 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 50,76 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 52,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 52,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 54,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 54,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 57,13 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для Павловского МУПП «Энергетик» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2033,01 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2195,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2195,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2297,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2297,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2381,91 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2381,91 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2469,86 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2469,86 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2544,26 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение Павловского МУПП «Энергетик» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 783,34 тыс. руб., на 2025 год – 840,27 тыс. руб., на 2026 год – 893,81 тыс. руб., на 2027 год – 950,14 тыс. руб., на 2028 год – 1010,36 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 575,14 тыс. руб., на 2025 год – 618,78 тыс. руб., на 2026 год – 653,53 тыс. руб., на 2027 год – 689,43 тыс. руб., на 2028 год – 727,49 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 208,20 тыс. руб., на 2025 год – 221,49 тыс. руб., на 2026 год – 240,28 тыс. руб., на 2027 год – 260,71 тыс. руб., на 2028 год – 282,87 тыс. руб.

Предложение Павловского МУПП «Энергетик» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 5,27 тыс. руб. в том числе

Предложение Павловского МУПП «Энергетик» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 18,46 тыс. руб., на 2026 год – 39,88 тыс. руб., на 2027 год – 64,03 тыс. руб., на 2028 год – 93,00 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 778,07 тыс. руб., на 2025 год – 821,81 тыс. руб., на 2026 год – 853,93 тыс. руб., на 2027 год – 886,11 тыс. руб., на 2028 год – 917,36 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 569,16 тыс. руб., на 2025 год – 605,12 тыс. руб., на 2026 год – 630,35 тыс. руб., на 2027 год – 653,53 тыс. руб., на 2028 год – 675,48 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 208,91 тыс. руб., на 2025 год – 216,69 тыс. руб., на 2026 год – 223,58 тыс. руб., на 2027 год – 232,58 тыс. руб., на 2028 год – 241,88 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 4320,00 куб. м., в том числе населению - 4320,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 107,98%, на 2025 год – 104,67%, на 2026 год – 103,66%, на 2027 год – 103,69%, на 2028 год – 103,01%;

- холодная вода: на 2024 год – 105,08%, на 2025 год – 102,34%, на 2026 год – 104,06%, на 2027 год – 103,99%, на 2028 год – 104,01%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами

прогноза социально-экономического развития Российской Федерации Минэкономразвития России, составляет: на 2024 год – 107,2%, на плановый период 2025 – 104,2%, 2026-2028 годы – 104,2 % (приводится справочно).

Павловское МУПП «Энергетик» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду Павловское МУПП «Энергетик»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

Павловским МУПП «Энергетик» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Павловского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения Павловского МУПП «Энергетик» потребителям Павловского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

90. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия Каширского сельского поселения «Каширская коммунальная служба», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Колодезянского сельского поселения (п. Колодезный, система теплоснабжения котельных по адресам: ул.

Березовая Роща, 5 В, ул. 40 лет Октября, 10 В) Каширского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП КСП «ККС», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Каширского муниципального района Воронежской области., установлен методом индексации установленных тарифов на основе параметров государственного регулирования цен (тарифов) на 2023 год приказом ДГРТ ВО от 13.07.2023г. №31/4.

Приказом ДГРТ ВО от 13.07.2023г. №31/4 для МУП КСП «ККС» на период 2023 года утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 30.07.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 48,84 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2659,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МУП КСП «ККС» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 48,84 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2659,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 53,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3032,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 53,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3032,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 55,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3175,39 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 55,19 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3175,39 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 57,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3326,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 57,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3326,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 59,38 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3485,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 59,38 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3485,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 61,76 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3616,29 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов МУП КСП «ККС» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду,

равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП КСП «ККС», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП КСП «ККС», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП КСП «ККС» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП КСП «ККС» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 46,60 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 49,90 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 49,90 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 50,94 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 50,94 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 52,81 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 52,81 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 54,92 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 54,92 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 57,12 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП КСП «ККС» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2659,77 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2720,50 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2720,50 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2928,06 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2928,06 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3033,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3033,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3139,61 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3139,61 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3274,05 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МУП КСП «ККС» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 974,56 тыс. руб., на 2025 год – 1058,84 тыс. руб., на 2026 год – 1106,18 тыс. руб., на 2027 год – 1156,56 тыс. руб., на 2028 год – 1205,41 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 768,74 тыс. руб., на 2025 год – 839,96 тыс. руб., на 2026 год – 879,69 тыс. руб., на 2027 год – 921,65 тыс. руб., на 2028 год – 961,10 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 205,82 тыс. руб., на 2025 год – 218,88 тыс. руб., на 2026 год – 226,49 тыс. руб., на 2027 год – 234,91 тыс. руб., на 2028 год – 244,31 тыс. руб.

Предложение МУП КСП «ККС» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 51,55 тыс. руб. в том числе

Предложение МУП КСП «ККС» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 91,28 тыс. руб., на 2026 год – 89,95 тыс. руб., на 2027 год – 103,67 тыс. руб., на 2028 год – 111,37 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 923,01 тыс. руб., на 2025 год – 967,56 тыс. руб., на 2026 год – 1016,23 тыс. руб., на 2027 год – 1052,89 тыс. руб., на 2028 год – 1094,04 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 728,45 тыс. руб., на 2025 год – 764,08 тыс. руб., на 2026 год – 806,94 тыс. руб., на 2027 год – 835,58 тыс. руб., на 2028 год – 868,04 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 194,56 тыс. руб., на 2025 год – 203,48 тыс. руб., на 2026 год – 209,29 тыс. руб., на 2027 год – 217,31 тыс. руб., на 2028 год – 226,00 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 4037,00 куб. м., в том числе населению - 3512,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 102,28%, на 2025 год – 107,63%, на 2026 год – 103,60%, на 2027 год – 103,50%, на 2028 год – 104,28%;

- холодная вода: на 2024 год – 107,08%, на 2025 год – 102,08%, на 2026 год – 103,67%, на 2027 год – 104,00%, на 2028 год – 104,01%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МУП КСП «ККС» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП КСП «ККС»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП КСП «ККС» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Каширского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП КСП «ККС» потребителям Каширского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

91. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (системы теплоснабжения котельных, расположенные по адресам: ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7), на период 2024-2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

92. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», поставляемую потребителям, расположенным на территории (система теплоснабжения источника теплоэнергии - ТЭЦ-1 по адресу ул. Лебедева, 2) городского округа город Воронеж, на период 2024-2028

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

93. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

94. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», поставляемую потребителям, расположенным на территории (система теплоснабжения источников теплоэнергии - ТЭЦ-2 и ПГУ по адресу проезд Ясный, 1а) городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

95. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресам: ул. 121 Стрелковой Дивизии, 11), на 2024 год

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

МКП «Воронежтеплосеть» впервые обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в размере:

-с 12.01.2024 по 30.06.2024:

- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 1918,35 руб. за 1 Гкал (без НДС);

-с 01.07.2024 по 31.12.2024:

- компонент на холодную воду – 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 2817,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Специалистами Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МКП «Воронежтеплосеть»;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть» учтенных при формировании производственной программы.

1.Расчет тарифа на горячую воду.

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на

горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э).

В соответствии с положениями Основ ценообразования, при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МКП «Воронежтеплосеть» выбран метод экономически обоснованных затрат.

В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП «Воронежтеплосеть» приказом Минтарифов ВО от от 21.11.2023 № 56/38 с календарной разбивкой в размере:

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 1918,35 руб. за 1 Гкал (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 2015,55 руб. за 1 Гкал (без НДС) и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности МКП «Воронежтеплосеть» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды и расходы, связанные с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

Для МКП «Воронежтеплосеть» двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения составит:

а) компонент на холодную воду:

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

б) компонент на тепловую энергию:

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 1918,35 руб. за 1 Гкал (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 2015,55 руб. за 1 Гкал (без НДС)

2. Экспертиза обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет 17580,74 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в сумме 2845,83 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

- теплоэнергия – 2680,68 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода – 165,15 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ) – 14734,91 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия – 12377,36 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода – 2357,55 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды – 93859,91 тыс. куб. м., в том числе населению – 91820,42 тыс.куб.м.

Также учтена стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов, включая содержание центральных тепловых пунктов, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации, отнесенная на единицу тепловой энергии.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки по отношению к предыдущим периодам не может быть приведен в связи с тем, что тарифы на горячее водоснабжение устанавливаются впервые.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов.

МКП «Воронежтеплосеть» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

– утвержденная схема водоснабжения и водоотведения МКП «Воронежтеплосеть»

– утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

На основании изложенного предлагается установить плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.2496-09 и Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, на уровне 0 %.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МКП «Воронежтеплосеть» потребителям на период 2024 года, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

96. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж (система централизованного горячего водоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Ломоносова, 114), на 2024 год

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

МКП «Воронежтеплосеть» впервые обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в размере:

-с 12.01.2024 по 30.06.2024:

- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 1845,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);

-с 01.07.2024 по 31.12.2024:

- компонент на холодную воду – 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 1845,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Специалистами Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МКП «Воронежтеплосеть»;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть» учтенных при формировании производственной программы.

1.Расчет тарифа на горячую воду.

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э).

В соответствии с положениями Основ ценообразования, при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МКП «Воронежтеплосеть» выбран метод экономически обоснованных затрат.

В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК - Воррнеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, в соответствии с договором теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон, на основании контракта на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 005090, заключенного с БУЗ ВО «Воронежская областная детская клиническая больница №1»,применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Значения компонентов на тепловую энергию определены в соответствии с договором

теплоснабжения по ценам, определенным по соглашению сторон (нерегулируемым) календарной разбивкой в размере:

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 1845,88 руб. за 1 Гкал (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 1845,88 руб. за 1 Гкал (без НДС) и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности МКП «Воронежтеплосеть» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды и расходы, связанные с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

Для МКП «Воронежтеплосеть» двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения составит:

а) компонент на холодную воду:

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС)

б) компонент на тепловую энергию -

на 01.01.2024 - 30.06.2024 – 1845,88 руб. за 1 Гкал (без НДС)

на 01.07.2024 - 31.12.2024 – 1845,88 руб. за 1 Гкал (без НДС)

2. Экспертиза обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет 371,12 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в сумме 3,73 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

- холодная вода – 3,73 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения),

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ) – 367,39 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия – 305,44 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода – 61,95 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды – 2466,09 тыс. куб. м., в том числе населению – 0,00 тыс.куб.м.

Также учтена стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов, включая содержание центральных тепловых пунктов, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации, отнесенная на единицу тепловой энергии.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки по отношению к предыдущим периодам не может быть приведен в связи с тем, что тарифы на горячее водоснабжение устанавливаются впервые.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов.

МКП «Воронежтеплосеть» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также

результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

– утвержденная схема водоснабжения и водоотведения МКП «Воронежтеплосеть»

– утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

На основании изложенного предлагается установить плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.2496-09 и Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, на уровне 0 %.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МКП «Воронежтеплосеть» потребителям на период 2024 года, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

97. О внесении изменения в приказ ДГРТ ВО от 28.04.2022 № 21/7 «Об установлении предельных максимальных розничных цен на топливо твердое (уголь), реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Воронежской области

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

98. Об установлении предельных максимальных розничных цен на топливо твердое (дрова), реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Воронежской области

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

99. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства г. Россоши «Химик» (системы централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2), осуществляющего горячее водоснабжение в границах городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области на 2024-2026 годы

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП ЖКХ г. Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области., на 2023 год установлен методом экономически обоснованных затрат приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 г. № 69/79.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 г. № 69/79 для МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» на 2023 год утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 35,60 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2744,67 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2026 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 35,60 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2744,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 37,02 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2875,01 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 37,02 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2875,01 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 38,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2990,63 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 38,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2990,63 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 40,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3109,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2026 годов МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП ЖКХ г. Россоши «Химик», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2026;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП ЖКХ г. Россоши «Химик», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2024 года и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом ДГРТ ВО для ООО «Россошанские коммунальные системы» от 18.12.2020 № 58/11 (в редакции от 07.12.2023 № 61/113) с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 35,60 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 39,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 39,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 40,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 40,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 42,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2744,67 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 3005,21 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 3005,21 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3032,11 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 3032,11 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3336,79 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 13111,86 тыс. руб., на 2025 год – 13681,21 тыс. руб., на 2026 год – 14228,41 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 11926,34 тыс. руб., на 2025 год – 12448,35 тыс. руб., на 2026 год – 12946,25 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 1185,52 тыс. руб., на 2025 год – 1232,86 тыс. руб., на 2026 год – 1282,16 тыс. руб.

Предложение МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 6633,44 тыс. руб.

Предложение МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» о величине расходов на период 2025-2026 годов скорректированы затраты на сумму: на 2025 год – 6854,23 тыс. руб., на 2026 год – 7052,65 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 6478,42 тыс. руб., на 2025 год – 6826,98 тыс. руб., на 2026 год – 7175,76 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 5427,61 тыс. руб., на 2025 год – 5706,93 тыс. руб., на 2026 год – 6011,53 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 1050,81 тыс. руб., на 2025 год – 1120,05 тыс. руб., на 2026 год – 1164,23 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2026 годов ежегодно составляет 28179,43 куб. м., в том числе населению - 28179,43 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,49 %, на 2025 год – 100,90%, на 2026 год – 110,05%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,83%, на 2025 год – 103,43%, на 2026 год – 104,48%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 года и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 нод 107,2,%, 2025 год – 104,2%, 2026 год -104% (приводится справочно).

МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП ЖКХ г. Россоши «Химик»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2026, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

100. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства г. Россоши «Химик» (за исключением систем централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годы

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП ЖКХ г. Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Россошанского муниципального района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ от 18.12.2018 № 54/135 (в редакции приказа ДГРТ ВО от 18.11.2022 г. № 69/55).

Приказом УРТ от 18.12.2018 № 54/135 (в редакции приказа ДГРТ ВО от 18.11.2022 г. № 69/55) для МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.202 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 35,6 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2927,72 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 35,60 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2131,42 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 37,02 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2216,68 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 37,02 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2216,68 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 38,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2305,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 38,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2305,34 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 40,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2397,49 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 40,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2397,49 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 41,64 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2493,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 41,64 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2493,36 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 43,30 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2593,09 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП ЖКХ г. Россоши «Химик», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП ЖКХ г. Россоши «Химик», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 35,60 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 39,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 39,10 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 40,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 40,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 42,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 42,25 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 44,16 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 44,16 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 46,14 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2927,72 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 3205,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 3205,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3257,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 3257,56 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3430,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3430,66 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3431,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3431,32 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3814,41 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 8132,89 тыс. руб., на 2025 год – 8458,14 тыс. руб., на 2026 год – 8796,33 тыс. руб., на 2027 год – 9148,00 тыс. руб., на 2028 год – 9513,78 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 7206,98 тыс. руб., на 2025 год – 7495,25 тыс. руб., на 2026 год – 7794,94 тыс. руб., на 2027 год – 8106,58 тыс. руб., на 2028 год – 8430,79 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 925,91 тыс. руб., на 2025 год – 962,89 тыс. руб., на 2026 год – 1001,39 тыс. руб., на 2027 год – 1041,42 тыс. руб., на 2028 год – 1082,99 тыс. руб.

Предложение МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 1958,38 тыс. руб.

Предложение МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 1933,00 тыс. руб., на 2026 год – 2043,01 тыс. руб., на 2027 год – 2194,04 тыс. руб., на 2028 год – 2194,09 тыс. руб. в результате уточнения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 6174,51 тыс. руб., на 2025 год – 6525,14 тыс. руб., на 2026 год – 6753,32 тыс. руб., на 2027 год – 6953,96 тыс. руб., на 2028 год – 7319,69 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 5223,62 тыс. руб., на 2025 год – 5511,59 тыс. руб., на 2026 год – 5699,82 тыс. руб., на 2027 год – 5853,07 тыс. руб., на 2028 год – 6169,23 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 950,89 тыс. руб., на 2025 год – 1013,55 тыс. руб., на 2026 год – 1053,50 тыс. руб., на 2027 год – 1100,89 тыс. руб., на 2028 год – 1150,46 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 25500,00 куб. м., в том числе населению - 24536,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,49 %, на 2025 год – 101,61%, на 2026 год – 105,31%, на 2027 год – 100,02%, на 2028 год – 111,16%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,83%, на 2025 год – 103,43%, на 2026 год – 104,48%, на 2027 год – 104,52%, на 2028 год – 104,48%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП ЖКХ г. Россоши «Химик»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Россошанского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП ЖКХ г. Россоши «Химик» потребителям Россошанского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

101. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы горячего водоснабжения в границах Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годы

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Россошанского муниципального района Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2024-2028 годов.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/138 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/27,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/236,от 15.12.2021 № 70/42, от 18.11.2022г. № 69/54) для МУП «Теплосеть» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 42,49 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2373,45 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МУП «Теплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 42,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2373,45 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 46,64 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3230,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 46,64 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3230,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 48,50 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3343,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 48,50 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 3343,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 50,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3459,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 50,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3459,34 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 52,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3578,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 52,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3578,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 54,56 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3699,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов МУП «Теплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплосеть», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП «Теплосеть», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП «Теплосеть» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП «Теплосеть» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для МУП «Теплосеть» от 16.11.2023 № 55/9 с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 42,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 46,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 46,51 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 49,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 49,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 51,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 51,31 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 53,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 53,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 54,66 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП «Теплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2373,45 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2598,47 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2598,47 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2709,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2709,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2791,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2791,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2881,12 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2881,12 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2981,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МУП «Теплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 175,66 тыс. руб., на 2025 год – 202,14 тыс. руб., на 2026 год – 209,37 тыс. руб., на 2027 год – 216,83 тыс. руб., на 2028 год – 224,47 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 139,88 тыс. руб., на 2025 год – 164,08 тыс. руб., на 2026 год – 169,79 тыс. руб., на 2027 год – 175,67 тыс. руб., на 2028 год – 181,67 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 35,78 тыс. руб., на 2025 год – 38,06 тыс. руб., на 2026 год – 39,58 тыс. руб., на 2027 год – 41,16 тыс. руб., на 2028 год – 42,80 тыс. руб.

Предложение МУП «Теплосеть» о величине расходов на 2024-2028 годы скорректировано (исключены затраты) на сумму: в 2024 году -16,09 тыс. руб., в 2025 году – 31,49 тыс. руб., в 2026 году – 31,92 тыс. руб., в 2027 году – 33,40 тыс. руб., в 2028 году – 35,0 тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 159,57 тыс. руб., на 2025 год – 170,65 тыс. руб., на 2026 год – 177,45 тыс. руб., на 2027 год – 183,40 тыс. руб., на 2028 год – 189,47 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 123,90 тыс. руб., на 2025 год – 132,39 тыс. руб., на 2026 год – 137,25 тыс. руб., на 2027 год – 141,53 тыс. руб., на 2028 год – 146,25 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 35,67 тыс. руб., на 2025 год – 38,26 тыс. руб., на 2026 год – 40,20 тыс. руб., на 2027 год – 41,87 тыс. руб., на 2028 год – 43,22 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 800,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,48%, на 2025 год – 104,27%, на 2026 год – 103,04%, на 2027 год – 103,19%, на 2028 год – 103,49%;

- холодная вода: на 2024 год – 108,69%, на 2025 год – 105,87%, на 2026 год – 104,20%, на 2027 год – 104,15%, на 2028 год – 102,28%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: : 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104%

МУП «Теплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП «Теплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП «Теплосеть» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Россошанского муниципального района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплосеть» потребителям Россошанского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

102. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы горячего водоснабжения в границах городского поселения - город Россошь Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «Теплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Россошанского муниципального района Воронежской области., установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/137 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/28, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/237,от 15.12.2021 № 70/43, от 18.11.2022г. № 69/53).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/137 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 19.12.2019 № 55/28, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/237, от 15.12.2021 № 70/43, от 18.11.2022г. № 69/53) для МУП «Теплосеть» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду – 29,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию – 4428,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МУП «Теплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 29,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4428,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 32,34 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4848,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 32,34 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4848,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 33,63 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5013,67 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 33,63 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5013,67 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 34,97 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5180,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 34,97 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5180,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 36,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5350,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 36,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5350,06 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 37,82 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5533,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов МУП «Теплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплосеть», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МУП «Теплосеть», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МУП «Теплосеть» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и

производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МУП «Теплосеть» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 29,67 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 32,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 32,58 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 35,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 35,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,80 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,46 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МУП «Теплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 4428,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 4700,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 4700,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 4831,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 4831,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 4989,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 4989,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 5195,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 5195,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 5436,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с

транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МУП «Теплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1922,66 тыс. руб., на 2025 год – 2044,04 тыс. руб., на 2026 год – 2114,13 тыс. руб., на 2027 год – 2185,32 тыс. руб., на 2028 год – 2259,92 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1736,63 тыс. руб., на 2025 год – 1846,13 тыс. руб., на 2026 год – 1908,33 тыс. руб., на 2027 год – 1971,30 тыс. руб., на 2028 год – 2037,35 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 186,03 тыс. руб., на 2025 год – 197,91 тыс. руб., на 2026 год – 205,80 тыс. руб., на 2027 год – 214,02 тыс. руб., на 2028 год – 222,57 тыс. руб.

Предложение МУП «Теплосеть» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 28,96 тыс. руб.

Предложение МУП «Теплосеть» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 61,80 тыс. руб., на 2026 год – 70,09 тыс. руб., на 2027 год – 64,03 тыс. руб., на 2028 год – 45,46 тыс. руб. в результате уточнения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1893,70 тыс. руб., на 2025 год – 1982,24 тыс. руб., на 2026 год – 2044,04 тыс. руб., на 2027 год – 2121,29 тыс. руб., на 2028 год – 2214,46 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1707,25 тыс. руб., на 2025 год – 1783,52 тыс. руб., на 2026 год – 1837,47 тыс. руб., на 2027 год – 1905,42 тыс. руб., на 2028 год – 1988,85 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 186,45 тыс. руб., на 2025 год – 198,72 тыс. руб., на 2026 год – 206,57 тыс. руб., на 2027 год – 215,87 тыс. руб., на 2028 год – 225,61 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 6000,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 106,13%, на 2025 год – 102,78%, на 2026 год – 103,28%, на 2027 год – 104,13%, на 2028 год – 104,63%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,80%, на 2025 год – 103,44%, на 2026 год – 104,48%, на 2027 год – 104,52%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МУП «Теплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МУП «Теплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МУП «Теплосеть» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Россошанский муниципальный район;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МУП «Теплосеть» потребителям Россошанского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

103. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/36 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (из тепловой сети системы теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: г. Воронеж, ул. Латненская, д. 3), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2025 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/36.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/36 для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2023-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1788,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1884,42 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1884,42 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1940,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1788,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2414,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2014,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2346,02 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП «Воронежтеплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1788,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 1958,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 1958,58 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 1919,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 36646,72 тыс. руб., на 2025 год – 38611,17 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 30796,66 тыс. руб.,

2025 год – 32029,80 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 5850,06 тыс. руб.,

2025 год – 6581,37 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 3658,82 тыс. руб., в 2025 году – 4194,75 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 3322,79 тыс. руб., в 2025 году – 3540,19 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 336,03 тыс. руб., в 2025 году – 654,56 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 32987,90 тыс. руб., в 2025 году – 34416,42 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 27473,87 тыс. руб., в 2025 году – 28489,61 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 5514,03 тыс. руб., в 2025 году – 5926,81 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2025 годов ежегодно составляет 219526,99 куб. м., в том числе населению - 212853,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %,

2025 год – 98,02 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 105,98 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

104. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/37 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Ключникова, д. 20к), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2023 - 2025 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/37.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/37 для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2023-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 22,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2543,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 23,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2645,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 23,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2645,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 24,39 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2751,28 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 22,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2750,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 23,30 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2750,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 23,30 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2860,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:

- компонент на холодную воду - 24,23 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 2860,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 22,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 24,56 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 24,56 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 26,26 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, в соответствии с договором теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон, на основании контракта на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 004689, заключенного МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 113», применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Значения компонентов на тепловую энергию определены в соответствии с договором

теплоснабжения по ценам, определенным по соглашению сторон (нерегулируемым) календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2750,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2750,13 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 2860,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 2860,14 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 534,38 тыс. руб., на 2025 год – 555,76 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 475,54 тыс. руб.,

2025 год – 494,56 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 58,84 тыс. руб.,

2025 год – 61,20 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

В расчет тарифов МКП «Воронежтеплосеть» включены расходы в размере: в 2024 году – 1,57 тыс. руб., в 2025 году – 4,21 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 0,00 тыс. руб., в 2025 году – 0,00 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – -1,57 тыс. руб., в 2025 году – -4,21 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 535,95 тыс. руб., в 2025 году – 559,97 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 475,54 тыс. руб., в 2025 году – 494,56 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 60,41 тыс. руб., в 2025 году – 65,41 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2025 годов ежегодно составляет 2577,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 108,11 %,

2025 год – 104,00 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,64 %,

2025 год – 106,92 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

105. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО 15.12.2021 № 70/41 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Ульяновская, 31), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2024 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2024 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/33.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/33 для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2024 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3165,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 3292,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3972,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3972,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2024 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП «Воронежтеплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 3972,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 3972,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 606,51 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 551,39 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 55,12 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 3,02 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию в 2024 году включены расходы: – 0,14 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду в 2024 году исключены расходы: – 3,16 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 603,49 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 551,53 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 51,96 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2022-2024 годов ежегодно составляет 2068,46 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 125,5 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2024 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

106. О внесении изменений решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/40 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Попова, 2), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2024 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2024 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/34.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/34 для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2024 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего

водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон.

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4289,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4289,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 года МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, в соответствии с договором теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон, на основании контракта на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 004189, заключенного с МБДОУ «Детский сад № 69», применяемых в соответствии с

законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Значения компонентов на тепловую энергию определены в соответствии с договором

теплоснабжения по ценам, определенным по соглашению сторон (нерегулируемым) календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 4289,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 4289,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 545,80 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 499,55 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 46,25 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 2,55 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию в 2024 году включены расходы – 0,10 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду в 2024 году исключены расходы – 2,65 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 543,25 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 499,65 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 43,60 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2022-2024 годов ежегодно составляет 1735,65 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2024 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

107. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/277 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Тепличная, 20б), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/277 (в редакции от 18.11.2022 г. № 69/39).

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/277 (в редакции от 18.11.2022 г. № 69/39) для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду – 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон.

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2519,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2519,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2620,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2620,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, в соответствии с договором теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон, на основании контракта на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 004382 от 18.01.2023, заключенного с МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 84, применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Значения компонентов на тепловую энергию определены в соответствии с договором
теплоснабжения по ценам, определенным по соглашению сторон (нерегулируемым) календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2519,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2519,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2620,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2620,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения по плановому периоду.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 333,31 тыс. руб., на 2025 год – 350,50 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 287,93 тыс. руб.,

2025 год – 299,45 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 45,38 тыс. руб.,

2025 год – 51,05 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 2,60 тыс. руб., в 2025 году – 5,07 тыс. руб. в связи с тем, что расходы,

связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на холодную воду: в 2024 году – 2,60 тыс. руб., в 2025 году – 5,07 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 330,71 тыс. руб., в 2025 году – 345,43 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 287,93 тыс. руб., в 2025 году – 299,45 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 42,78 тыс. руб., в 2025 году – 45,98 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 1703,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 108,70 %,

2025 год – 104,00 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 105,98 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение

состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

108. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ от 18.12.2020 № 58/275 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Германа Титова, 17б), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/275 (в редакции от 18.11.2022 № 69/40).

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/275 (в редакции от 18.11.2022 № 69/40) для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2024-2025 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон.

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4806,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4806,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:

- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4999,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4999,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов натепловую энергию, в соответствии с договором теплоснабжения по ценам, определеннымсоглашением сторон, на основании контракта на отпуск тепловой энергии и горячей воды№ 004323 от 17.01.2023, заключенного с МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида №54, применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сферетеплоснабжения.

Значения компонентов на тепловую энергию определены в соответствии с договоромтеплоснабжения по ценам, определенным по соглашению сторон (нерегулируемым)календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 4806,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 4806,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 4999,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 4999,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 192,06 тыс. руб., на 2025 год – 200,98 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 177,40 тыс. руб.,

2025 год – 184,49 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 14,66 тыс. руб.,

2025 год – 16,49 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 18,24 тыс. руб., в 2025 году – 19,76 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 16,13 тыс. руб., в 2025 году – 16,77 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 2,11 тыс. руб., в 2025 году – 2,99 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 173,82 тыс. руб., в 2025 году – 181,22 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 161,27 тыс. руб., в 2025 году – 167,72 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 12,55 тыс. руб., в 2025 году – 13,50 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 500,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 110,3 %,

2025 год – 104,00 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 105,98 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

109. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/276 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Дмитрия Горина, 61), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2021 - 2025 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2021-2025 годов приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/276 (в редакции от 18.11.2022 № 69/41).

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/276 (в редакции от 18.11.2022 № 69/41) для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2024-2025 годов утверждена производственная

программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 38,28 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон.

руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 40,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 40,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду – 41,68 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - цена по соглашению сторон;

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 38,28 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3038,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 39,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3038,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 39,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3159,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 41,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3159,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2025 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 34,87 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 35,19 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 35,19 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 37,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, в соответствии с договором теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон, на основании контрактов на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 004326 от 20.12.2022, заключенного с МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида №91, № 004328 от 17.01.2023, заключенного с МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 46, применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Значения компонентов на тепловую энергию определены в соответствии с договором теплоснабжения по ценам, определенным по соглашению сторон (нерегулируемым) календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 3038,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 3038,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 3159,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3159,92 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 564,49 тыс. руб., на 2025 год – 587,07 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 473,81 тыс. руб.,

2025 год – 492,76 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 90,68 тыс. руб.,

2025 год – 94,31 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 9,29 тыс. руб., в 2025 году – 10,00 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на холодную воду: в 2024 году – 9,29 тыс. руб., в 2025 году – 10,00 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 555,20 тыс. руб., в 2025 году – 577,07 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 473,81 тыс. руб., в 2025 году – 492,76 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 81,39 тыс. руб., в 2025 году – 84,31 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2021-2025 годов ежегодно составляет 2324,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 114,49 %,

2025 год – 104,00 %;

- холодная вода:

2024 год – 91,93%,

2025 год – 106,39 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2025 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

110. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/35 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Свободы, 75), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2026 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2022-2026 годов приказом ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/35 (в редакции от 18.11.2022 № 69/38).

Приказом ДГРТ ВО ВО от 15.12.2021 № 70/35 (в редакции от 18.11.2022 № 69/38) для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2024-2026 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2296,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2425,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2425,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2564,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2564,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2688,47 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2296,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3336,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2436,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3356,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2556,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3558,81 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2026 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП «Воронежтеплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01. 2024 - 30.06. 2024 - 2296,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2024 - 31.12. 2024 - 2514,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2514,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2632,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2632,36 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2753,07 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 160,84 тыс. руб., на 2025 год – 167,48 тыс. руб., на 2026 год – 176,41 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 140,85 тыс. руб.,
2025 год – 144,99 тыс. руб.,
2026 год – 153,03 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 19,99 тыс. руб.,
2025 год – 22,49 тыс. руб.,
2026 год – 23,38 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 21,13 тыс. руб., в 2025 году – 17,82 тыс. руб., в 2026 году – 19,70 тыс. руб. в связи с уточнением расходов, связанных с передачей горячей воды, которые были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 19,98 тыс. руб., в 2025 году – 15,58 тыс. руб., в 2026 году – 17,63 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);
- на холодную воду: в 2024 году – 1,15 тыс. руб., в 2025 году – 2,24 тыс. руб., в 2026 году – 2,07 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 139,71 тыс. руб., в 2025 году – 149,66 тыс. руб., в 2026 году – 156,71 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 120,87 тыс. руб., в 2025 году – 129,41 тыс. руб., в 2026 году – 135,40 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);
- холодная вода: в 2024 году – 18,84 тыс. руб., в 2025 году – 20,25 тыс. руб., в 2026 году – 21,31 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2022-2026 годов ежегодно составляет 750,00 куб. м., в том числе населению - 550,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:
2024 год – 109,50 %,
2025 год – 104,68 %,
2026 год – 104,59 %;
- холодная вода:
2024 год – 109,02 %,
2025 год – 105,98 %,
2026 год – 104,53 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2026 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

111. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО 18.11.2022 № 69/32 «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (системы теплоснабжения котельных по адресам: ул. Краснознаменная, 151а; ул. Вольная, 50; Московский пр-т, 15; ул. Землячки, 29/3; ул. Республиканская, 74а; ул. Машиностроителей, 82), осуществляющим горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2027 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2027 годов приказом Приказ ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/32.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/32 для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2024-2027 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2347,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2480,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2480,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2594,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2594,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2736,82 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2736,82 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2832,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2347,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2878,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2378,21 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2985,60 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2485,60 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3176,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2626,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3245,33 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024 - 2027 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,06 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 -30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП «Воронежтеплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2347,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2570,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 2570,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 2722,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2722,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2802,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2802,80 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2871,46 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 32526,28 тыс. руб., на 2025 год – 33797,11 тыс. руб., на 2026 год – 35593,78 тыс. руб., на 2027 год – 36944,85 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 28221,87 тыс. руб.,
2025 год – 28954,61 тыс. руб.,
2026 год – 30557,56 тыс. руб.,
2027 год – 31707,67 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 4304,41 тыс. руб.,
2025 год – 4842,50 тыс. руб.,
2026 год – 5036,22 тыс. руб.,
2027 год – 5237,18 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» не содержит утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Из расчета тарифов МКП «Воронежтеплосеть» исключены расходы в размере: в 2024 году – 2451,47 тыс. руб., в 2025 году – 1420,19 тыс. руб., в 2026 году – 1745,56 тыс. руб., в 2027 году – 2098,67 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году – 2204,23 тыс. руб., в 2025 году – 938,58 тыс. руб., в 2026 году – 1298,87 тыс. руб., в 2027 году – 1657,61 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду: в 2024 году – 247,24 тыс. руб., в 2025 году – 481,61 тыс. руб., в 2026 году – 446,69 тыс. руб., в 2027 году – 441,06 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 30074,81 тыс. руб., в 2025 году – 32376,92 тыс. руб., в 2026 году – 33848,22 тыс. руб., в 2027 году – 34846,18 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 26017,64 тыс. руб., в 2025 году – 28016,03 тыс. руб., в 2026 году – 29258,69 тыс. руб., в 2027 году – 30050,06 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 4057,17 тыс. руб., в 2025 году – 4360,89 тыс. руб., в 2026 году – 4589,53 тыс. руб., в 2027 году – 4796,12 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2027 годов ежегодно составляет 161525,54 куб. м., в том числе населению - 157066,22 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %,

2025 год – 105,90 %,

2026 год – 102,95 %,

2027 год – 102,45 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 105,98 %,

2026 год – 104,49 %,

2027 год – 104,51 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2%, 2026 – 2027 гг. – 104% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2027 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

112. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/69 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Бахметьева, 10), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годы

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для МКП «Воронежтеплосеть», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/69 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/37, от 18.11.2022 № 69/168).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/69 (в ред. приказа ДГРТ ВО от 15.12.2021 № 70/37, от 18.11.2022 № 69/168) для МКП «Воронежтеплосеть» на период 2029 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 1786,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);

МКП «Воронежтеплосеть» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1786,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 9984,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4084,54 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4814,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4264,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5004,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:

- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4454,39 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5183,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4633,04 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 5421,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов МКП «Воронежтеплосеть» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения МКП «Воронежтеплосеть», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов МКП «Воронежтеплосеть», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы МКП «Воронежтеплосеть» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении МКП «Воронежтеплосеть» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для МКП «Воронежтеплосеть» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1786,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1956,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1956,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2095,41 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2095,41 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2231,02 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2231,02 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2405,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2405,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2566,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 952,74 тыс. руб., на 2025 год – 757,54 тыс. руб., на 2026 год – 788,98 тыс. руб., на 2027 год – 820,45 тыс. руб., на 2028 год – 855,66 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 891,14 тыс. руб., на 2025 год – 688,24 тыс. руб., на 2026 год – 716,90 тыс. руб., на 2027 год – 745,50 тыс. руб., на 2028 год – 777,71 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 61,60 тыс. руб., на 2025 год – 69,30 тыс. руб., на 2026 год – 72,08 тыс. руб., на 2027 год – 74,95 тыс. руб., на 2028 год – 77,95 тыс. руб.

Предложение МКП «Воронежтеплосеть» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 604,82 тыс. руб.

Предложение Муниципальное казенное предприятие городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 381,25 тыс. руб., на 2026 год – 388,23 тыс. руб., на 2027 год – 392,77 тыс. руб., на 2028 год – 398,81 тыс. руб. в результате уточнения

объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 347,92 тыс. руб., на 2025 год – 376,29 тыс. руб., на 2026 год – 400,75 тыс. руб., на 2027 год – 427,68 тыс. руб., на 2028 год – 456,85 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 289,86 тыс. руб., на 2025 год – 313,88 тыс. руб., на 2026 год – 335,09 тыс. руб., на 2027 год – 359,06 тыс. руб., на 2028 год – 385,14 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 58,06 тыс. руб., на 2025 год – 62,41 тыс. руб., на 2026 год – 65,66 тыс. руб., на 2027 год – 68,62 тыс. руб., на 2028 год – 71,71 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 2311,60 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,50%, на 2025 год – 107,10%, на 2026 год – 106,47%, на 2027 год – 107,84%, на 2028 год – 106,69%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 105,98%, на 2026 год – 104,49%, на 2027 год – 104,51%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

МКП «Воронежтеплосеть» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду МКП «Воронежтеплосеть»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

МКП «Воронежтеплосеть» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения МКП Воронеж «Воронежтеплосеть» потребителям городского округа город Воронеж на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

113. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы (система централизованного горячего водоснабжения котельных, расположенных по адресам: ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7) в границах городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

114. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ от 18.211.2022 № 69/225 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (за исключением систем теплоснабжения, расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, Дачный пр-кт, 162, ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов»

Выступили: Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

115. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/224 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (за исключением систем теплоснабжения, расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, Дачный пр-кт, 162, ул. Пеше-Стрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов»

Выступили: Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

116. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/139 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (с коллекторов источника тепловой энергии по адресу: Дачный пр-т, 162), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа города Воронеж Воронежской области., установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2028 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/140.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/140 для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» на период 2024-2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2670,01 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 2781,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2781,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2884,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2884,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2899,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2899,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2936,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2936,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028- 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2988,09 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1934,77 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2144,87 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Предложения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены только на 2024 год, предложения на период 2025-2028гг. отсутствуют.

На период 2024 - 2028 годов филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1934,77 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2118,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025 - 2118,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025 - 2193,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2193,74 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2253,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2253,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2303,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2303,70 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2359,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 111,28 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 93,54 тыс. руб.,

- холодная вода:

2024 год – 17,74 тыс. руб.,

Из расчета тарифов филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» исключены расходы в размере: в 2024 году – 2,53 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию в 2024 году исключены расходы – 2,53 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- на холодную воду в 2024 году включены расходы – 17,74 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 108,75 тыс. руб., в 2025 году – 115,97 тыс. руб., в 2026 году – 120,02 тыс. руб., в 2027 году – 123,41 тыс. руб., в 2028 году – 126,73 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 91,01 тыс. руб., в 2025 году – 96,91 тыс. руб., в 2026 году – 99,96 тыс. руб., в 2027 году – 102,44 тыс. руб., в 2028 году – 104,82 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 17,74 тыс. руб., в 2025 году – 19,06 тыс. руб., в 2026 году – 20,06 тыс. руб., в 2027 году – 20,97 тыс. руб., в 2028 году – 21,91 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2028 годов ежегодно составляет 706,00 куб. м., в том числе населению - 0,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %,
2025 год – 103,55 %,
2026 год – 102,73 %,
2027 год – 102,22 %,
2028 год – 102,44 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,
2025 год – 105,98 %,
2026 год – 104,53 %,
2027 год – 104,47 %,
2028 год – 104,51 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,2%, в 2025 году – 104,2%, 2026-2028 – 104% (приводится справочно).

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2028 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на 2024-2028 гг. на уровне 0,1 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на 2024 год – 2,7 ед./км., на 2025 год – 2,6 ед./км., на 2026 год – 2,5 ед./км., на 2027 год – 2,4 ед./км., на 2028 год – 2,3 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» потребителям городского округа город Воронеж на период с 01.01.2024г. по 31.12.2028г., с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

117. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО 18.11.2022 № 69/140 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (из сети централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: Дачный пр-т, 162), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (из сети централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: Дачный пр-кт, 162), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2028 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 года № 69/140.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 года № 69/140 для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» на период 2024-2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2670,01 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2781,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2781,78 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2884,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2884,38 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2899,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2899,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2936,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2936,17 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028- 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2988,09 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2670,01 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3062,63 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Предложения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены только на 2024 год, предложения на период 2025-2028гг. отсутствуют.

На период 2024 - 2028 годов филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/89 для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/69 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2670,01 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024 - 2923,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2923,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2988,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2988,23 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 3038,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 3038,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 3102,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 3102,29 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 3112,13 руб. за 1 Гкал (без НДС).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 2607,32 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 2294,58 тыс. руб.,

- холодная вода:

2024 год – 312,74 тыс. руб.,

Из расчета тарифов филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» исключены расходы в размере: в 2024 году – 173,97 тыс. руб., в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году исключены расходы на сумму – 162,32 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения); включены расходы в 2025 году – 2256,23 тыс. руб., в 2026 году – 2300,27 тыс. руб., в 2027 году – 2343,64 тыс. руб., в 2028 году – 2368,73 тыс. руб.

- на холодную воду: в 2024 году исключены расходы на сумму – 11,65 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения), включены расходы в 2025 году – 323,62 тыс. руб., в 2026 году – 340,65 тыс. руб., в 2027 году – 355,98 тыс. руб., в 2028 году – 371,97 тыс. руб.,

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 2433,35 тыс. руб., в 2025 году – 2579,85 тыс. руб., в 2026 году – 2640,92 тыс. руб., в 2027 году – 2699,62 тыс. руб., в 2028 году – 2740,70 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 2132,26 тыс. руб., в 2025 году – 2256,23 тыс. руб., в 2026 году – 2300,27 тыс. руб., в 2027 году – 2343,64 тыс. руб., в 2028 году – 2368,73 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 301,09 тыс. руб., в 2025 году – 323,62 тыс. руб., в 2026 году – 340,65 тыс. руб., в 2027 году – 355,98 тыс. руб., в 2028 году – 371,97 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2028 годов ежегодно составляет 11987,00 куб. м., в том числе населению - 10987,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50%,

2025 год – 102,21%,

2026 год – 101,68%,

2027 год – 102,10 %;

2028 год – 102,10 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 105,98 %,

2026 год – 104,53 %,

2027 год – 104,47 %,

2028 год – 104,51 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,20%, в 2025 году – 104,20%, 2026 - 2028гг. – 104,00% (приводится справочно).

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов – 1 %;

3) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть) установлен на 2024 год – 5,0%, на 2025 год – 4,8%, на 2026 год – 4,6%, на 2027 год – 4,4%, на 2028 год – 4,2%;

4) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды) установлен на 2024-2028 гг. – 0,0637 Гкал/куб. м.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2028 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на 2024 год – 2,7 ед./км., на 2025 год – 2,6 ед./км., на 2026 год – 2,5 ед./км., на 2027 год – 2,4 ед./км., на 2028 год – 2,3 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» потребителям городского округа город Воронеж на период с 01.01.2024г. по 31.12.2028г., с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

118. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/132 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система

централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Полякова, 13а), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

119. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/136 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Волгоградская, 39л), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Волгоградская, 39л), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2028 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/136.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/136 для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» на период 2024-2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1931,84 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2059,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2059,51 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2197,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2197,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2343,35 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2343,35 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2504,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2504,64 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028- 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2671,23 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1931,84 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3433,15 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Предложения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены только на 2024 год, предложения на период 2025-2028гг. отсутствуют.

На период 2024 - 2028 годов филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/89 для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/70 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1931,84 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2115,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2115,30 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2248,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2248,76 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2394,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2394,57 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2545,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2545,88 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2713,62 руб. за 1 Гкал (без НДС).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 4887,95 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 4264,41 тыс. руб.,

- холодная вода:

2024 год – 623,54 тыс. руб.,

Из расчета тарифов филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» исключены расходы в размере: в 2024 году – 1215,53 тыс. руб. в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию в 2024 году исключены расходы – 1191,68 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения), включены расходы в 2025 году – 3315,03 тыс. руб., в 2026 году – 3527,07 тыс. руб., в 2027 году – 3752,87 тыс. руб., в 2028 году – 3995,04 тыс. руб.;

- на холодную воду в 2024 году исключены расходы – 23,85 тыс. руб., сфере водоснабжения и водоотведения), включены расходы в 2025 году – 644,63 тыс. руб., в 2026 году – 678,49 тыс. руб., в 2027 году – 709,03 тыс. руб., в 2028 году – 740,94 тыс. руб.,

в связи с уточнением объема отпуска горячей воды,

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 3672,42 тыс. руб., в 2025 году – 3959,66 тыс. руб., в 2026 году – 4205,56 тыс. руб., в 2027 году – 4461,90 тыс. руб., в 2028 году – 4735,98 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 3072,73 тыс. руб., в 2025 году – 3315,03 тыс. руб., в 2026 году – 3527,07 тыс. руб., в 2027 году – 3752,87 тыс. руб., в 2028 году – 3995,04 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 599,69 тыс. руб., в 2025 году – 644,63 тыс. руб., в 2026 году – 678,49 тыс. руб., в 2027 году – 709,03 тыс. руб., в 2028 году – 740,94 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2028 годов ежегодно составляет 23875,00 куб. м., в том числе населению - 17457,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %,

2025 год – 106,31 %,

2026 год – 106,48 %,

2027 год – 106,32 %,

2028 год – 106,59 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,02 %,

2025 год – 105,98 %,

2026 год – 104,53 %,

2027 год – 104,47 %,

2028 год – 104,51 %.

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,20%, в 2025 году – 104,20%, 2026 – 2028 гг. – 104,00% (приводится справочно).

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов – 1 %;

3) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме

воды, поданной в водопроводную сеть) установлен на 2024 год – 5,0%, на 2025 год – 4,8%, на 2026 год – 4,6%, на 2027 год – 4,4%, на 2028 год – 4,2%;

4) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды) установлен на 2024-2028 гг. – 0,0637 Гкал/куб. м.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2028 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на 2024 год – 2,7 ед./км., на 2025 год – 2,6 ед./км., на 2026 год – 2,5 ед./км., на 2027 год – 2,4 ед./км., на 2028 год – 2,3 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» потребителям городского округа город Воронеж на период с 01.01.2024г. по 31.12.2028г., с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

120. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую филиалом публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Курчатова, 24б) потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов»

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116) (далее также, регулируемая организация), о проведении корректировки долгосрочного тарифа на тепловую энергию, установленного на период 2023-2028 годов МИУТ. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116) (далее также регулируемая организация) открыто приказом ДГРТ ВО от 03.05.2023 № 32-Д.

Цель экспертизы - уточнение плановой необходимой валовой выручки на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений о корректировке на период 2024-2028 годов долгосрочного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую филиалом АО

«Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116) потребителям городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифа на тепловую энергию, отпускаемую филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116) в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по производству, передаче, сбыту тепловой энергии.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/223 для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б) установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 - 2275,99 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/222 для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул. Ломоносова, 116) установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 2347,05 руб.за 1 Гкал (без НДС).

С 2024 года на основании заявления филиала АО «Квадра»-»Воронежская генерация» экспертами проведен расчет тарифов на тепловую энергию с учетом присоединение системы теплоснабжения котельной по адресу ул. Ломоносова, 116 к тарифу системы теплоснабжения котельной по адресу ул..Курчатова, 24б.

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014.

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью управляющего директора филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» Назарова Виктора Николаевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов соответствии с подпунктом «к» пункта 15, пункта 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС https://ri.eias.ru, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116), исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116).

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024 год. Предложения о величине НВВ на последующие годы регулируемой организацией не представлены.

Корректировка НВВ произведена специалистом Минтарифов на основании долгосрочных параметров концессионного соглашения от 01.02.2019 в отношении отдельных объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городского округа город Воронеж, заключенного в соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж от 17.01.2019 № 30 «О заключении концессионного соглашения в отношении отдельных муниципальных объектов теплоснабжения», постановлением правительства Воронежской области от 31.01.2019 № 81 «Об установлении прав и обязанностей по концессионному соглашению» (Концессионное соглашение).

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В эксплуатации общества находится 2 котельные по адресу ул. Курчатова, 24б, ул. Ломоносов, 116.

При расчете тарифов на тепловую энергию информация об объемах полезного отпуска тепловой энергии в разрезе тарифов по ПП «Городские тепловые сети» (далее – ПП ГТС) регулируемой организации на период 2024-2028 гг. была определена на основании схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года.

Согласно предложению регулируемой организации и с учетом распределения по системам теплоснабжения (тарифам) органом регулирования был учтен объем полезного

отпуска на 2024 год – 92850 Гкал, объем полезного отпуска на последующие годы долгосрочного периода регулирования был принят на уровне 2024 года.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» на 2024 год составляет - 92850 Гкал., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии в сетях на 2024 г. составляет 25578 Гкал или 21,60%.

Уровень потерь тепловой энергии был принят на 2024 гг. – 16,3%, 2025-2026 гг. – 16,2%, 2027 г. – 16,1%, 2028 г. – 16,0% в целом по ПП ГТС согласно материалам, представленным в Приложении №7 Концессионного соглашения от 01.02.2019 в отношении отдельных объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городского округа город Воронеж, заключенного в соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж от 17.01.2019 № 30 «О заключении концессионного соглашения в отношении отдельных муниципальных объектов теплоснабжения».

На основании вышеизложенного, с учетом распределения по системам теплоснабжения (тарифам) и предложения организации при установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию объем технологических потерь при передаче тепловой энергии был принят органом регулирования в размере на 2024 год – 21,60 % или 25578 Гкал, 2025 год – 22,45 % или 26880 Гкал, 2026 год – 22,59% или 27101 Гкал, 2027 год – 22,53% или 27002 Гкал, 2028 год – 22,48% или 26933 Гкал.

Уровень потерь, принятый экспертом Минтарифов ВО по системам теплоснабжения (регулируемым тарифам) не превышает уровень потерь в целом по филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация», установленного в Концессионном соглашении.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» по отпуску тепловой энергии в сеть на 2024 г. составляет 118428 Гкал.

Экспертом отпуск в сеть тепловой энергии принят в размере: на 2024 год – 118428 Гкал, 2025 год – 119730 Гкал, 2026 год – 119951 Гкал, 2027 год – 119852 Гкал, 2028 год – 119783 Гкал.

Объем потребления воды в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 94327,62 куб.м. на 2024 год., 95364,66 куб.м. на 2025 год; 95540,69 куб.м. на 2026 год, 95461,83 куб.м. на 2027 год, 95406,87 куб.м. на 2028 год.

Удельный расход холодной воды принят в размере 0,796 % на уровне первого года долгосрочного периода регулирования.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 37484 куб.м. на 2024 год., 37896,10 куб.м. на 2025 год; 37966,05 куб.м. на 2026 год, 37934,71 куб.м. на 2027 год, 37912,88 куб.м. на 2028 год.

Удельный расход электроэнергии был принят в размере: на 2024 год -34,38 кВт.ч, на 2025 год – 34,21 кВт.ч, 2026 год – 34,04 кВт.ч, 2027 год- 33,87 кВт.ч, 2028 год -33,7 кВт.ч в целом по ПП ГТС согласно материалам, представленным в Приложении №7 Концессионного соглашения от 01.02.2019 в отношении отдельных объектов. теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городского округа город Воронеж, заключенного в соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж от 17.01.2019 № 30 «О заключении концессионного соглашения в отношении отдельных муниципальных объектов теплоснабжения».

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии в расчетном тарифе на 2024 год – 42,5 кВт.ч /Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 5031093,31 кВт.ч. в 2024 году, 5096939,24 кВт.ч. в 2025 году, 5091103,93 кВт.ч. в 2026 году, 5056705,40 кВт.ч. в 2027 году, 3766760,90 кВт.ч. в 2028 году.

Поставка электроэнергии осуществляется ООО «Квадра-Энергосбыт» по уровню напряжения:ВН, СН-2, НН.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116), принята в количестве – 36,41 шт.ед., в том числе: основной - 36,41 шт. ед.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

В соответствии с положениями Основ ценообразования уровень потерь тепловой энергии, объем потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенны на каждый год долгосрочного периода регулирования, в соответствии с условиями Концессионного соглашения.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом осуществлена корректировка долгосрочного тарифа, ранее установленного на период 2024-2028 годов, в соответствии с Методическими указаниями с учетом предложений, представленных филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116).

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка была определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний (система теплоснабжения котельной ул. Курчатова, 24б) – 14119,54 тыс. руб.;

базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний (система теплоснабжения котельной ул. Ломоносова, 116) – 8334,16 тыс. руб.;

Так как базовый уровень систем теплоснабжения, эксплуатирующийся в рамках Концессионного соглашения, является долгосрочным параметром, то при соединении систем теплоснабжения расчет операционных расходов на 2024 год экспертом произведен сложением базового уровня двух тарифов (22453,60 тыс. руб.).

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии –1 %, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии –1 %

3) нормативный уровень прибыли 2024 г. – 20,96%, 2025 г. – 12,09%, 2026 г. – 11,27%, 2027 г. – 10,35%. Нормативный уровень прибыли согласно Концессионному соглашению установлен в целом по всем системам (тарифам) в 2024 году на уровне 0,82%.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности определены в соответствии с параметрами Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс.

руб. в отсутствии в инвестиционной программе на 2022 год филиала АО «Квадра»-»Воронежская генерация» источников финансирования за счет тарифа на тепловую энергию (система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности показателей в разрезе установленных тарифов (программа утверждена в целом по регулируемой организации), кроме того в инвестиционной программе филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» отсутствуют мероприятия, источником финансирования которых являются денежные средства тарифа (система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116).

Необходимая валовая выручка определена экспертом Минтарифов в объеме:

- 2024 год - 219443,30 тыс. руб.;
- 2025 год - 231921,87 тыс. руб.;
- 2026 год - 233249,63 тыс. руб.;
- 2027 год - 234589,92 тыс. руб.;
- 2028 год - 235502,71 тыс. руб.;

В целях корректировки долгосрочного тарифа плановая НВВ 2024-2028 годов уточнена экспертом Минтарифов с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, за исключением долгосрочных параметров регулирования, исходя из скорректированных операционных расходов, скорректированных неподконтрольных расходов, скорректированных расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы на период 2024-2028 годы рассчитаны исходя из:

- базового уровня операционных расходов – 22453,60 тыс. руб.;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии –1%;
- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072, 2025 год – 1,042, 2026 год – 1,04, 2027 год – 1,04, 2028 год – 1,04);
- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным ;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год - 23829,66 тыс. руб.
на 2025 год - 24582,20 тыс. руб.
на 2026 год - 25309,83 тыс. руб.
на 2027 год - 26059,00 тыс. руб.
на 2028 год - 26830,35 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116) об уровне операционных расходов составляет на 2024 год - 23691,33 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов за счет уточнения индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов определены в размерах:

на 2024 год - 19937,83 тыс. руб.;

на 2025 год - 15609,64 тыс. руб.;

на 2026 год - 15407,38 тыс. руб.;

на 2027 год - 15137,88 тыс. руб.;

на 2028 год - 14546,81 тыс. руб.;

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение), приняты при расчете НВВ сумме: на 2023 год - 519,83 тыс. руб.; на 2024 год - 874,07 тыс. руб.; на 2025 год - 928,54 тыс. руб.; на 2026 год - 980,32 тыс. руб.; на 2027 год - 1023,53 тыс. руб.; на 2028 год - 1068,97 тыс. руб.; исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от 20.12.2019 56/31 (в редакции от 24.11.2022), 56/32 (в редакции от 31.08.2023) для ООО «РВК-Воронеж», с учетом прогнозных параметров и фактического объема водоотведения.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности составляет: на 2024 год - 1040,11 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 166,04 тыс. руб., в связи с уточнением тарифов на водоотведение.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 2024 год - 166,04 тыс. руб.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения от 11.12.2014 № 4500, дополнительное соглашение, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за отчетный год.

Расходы на арендную плату приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 156,19 тыс. руб.; на 2025 год - 162,75 тыс. руб.; на 2026 год - 169,26 тыс. руб.; на 2027 год - 176,03 тыс. руб.; на 2028 год - 183,07 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет: на 2024 год - 163,54 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 7,35 тыс. руб.

Экспертом был пересчитан размер годовой арендной платы на 2024-2028гг. по каждому объекту недвижимого имущества с учетом представленной на сайте Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (https://rosreestr.gov.ru) уточненной кадастровой стоимости на настоящее время.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 2024 год - 7,35 тыс. руб.

В соответствии с п.2 постановления Правительства РФ №582 от 16.07.2009г. «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» размер арендной платы определяется одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;

в) в соответствии со ставками арендной платы либо методическими указаниями по ее расчету, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Регулируемая организация в подтверждение расходов по данной статье затрат предоставила:

1. Копии договоров аренды недвижимого имущества (аренда земельных участков) филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (в электронном виде).

3. Копии дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (в электронном виде).

4. Предварительный расчет арендной платы на 2024г.

8. Оборотно-сальдовая ведомость счета 20 за 2022 г.

Договоры аренды земельных участков заключены с Управлением имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Воронеж (УИЗО АГО г. Воронеж) на длительный срок, охватывающий долгосрочный период регулирования на 2024-2028гг. В представленных договорах аренды земельных участков размер арендной платы рассчитывается на основании кадастровой стоимости.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 1095,97 тыс. руб.; на 2025 год - 1096,71 тыс. руб.; на 2026 год - 1097,44 тыс. руб.; на 2027 год - 1098,20 тыс. руб.; на 2028 год - 1098,99 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 1857,38 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 761,41 тыс. руб. Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 2024 год - 761,41 тыс. руб.

Согласно пункту 44 Основ ценообразования № 1075 в состав прочих расходов регулируемой организации, связанных с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаются в том числе:

в) плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;

ж) расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль;

з) другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе налоговые платежи, определяемые в соответствии с Методическими указаниями № 760-э.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 7,24 тыс. руб.; на 2025 год - 7,54 тыс. руб.; на 2026 год - 7,85 тыс. руб.; на 2027 год - 8,16 тыс. руб.; на 2028 год - 8,49 тыс. руб.;

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 7,24 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

В обоснование расходов по статье - Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду филиалом ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» были представлены следующие материалы:

1. Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками производственного подразделения ГТС филиала АО «Квадра»-»Воронежская генерация» на 2024.

2. Расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду производственного подразделения Городские тепловые сети филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» на 2024г.

3. Сводная плата НВОС 2024-2028 год

4 Постановление Правительства РФ от 20.03.2023 № 437 Коэффициент к ставкам платы НВОС на 2023.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 10,28 тыс. руб.; на 2025 год - 10,71 тыс. руб.; на 2026 год - 11,14 тыс. руб.; на 2027 год - 11,59 тыс. руб.; на 2028 год - 12,05 тыс. руб.;

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 740,12 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 729,84 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 2024 год - 729,84 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы на дополнительное медицинское страхование работников филиала АО «Квадра»-»Воронежская генерация», не являющиеся обязательными. В соответствие с Основами ценообразования в расходы на страхование принимаются затраты на обязательное страхование.

Экспертом проанализированы следующие документы:

1. Расчет расходов по статье затрат «Расходы на страхование» на 2024-2028 годы в целом по филиалу, разрезе производственных подразделений;

2. Копии договоров на оказание услуг по страхованию за 2022-2023 годы;

3. Копии полисов на страхование транспорта, опасных производственных объектов (ОПО);

4. ПОЛОЖЕНИЕ о порядке осуществления добровольного медицинского страхования работников ПАО «Квадра – Генерирующая компания»;

5. Распределение прочих расходов на 2024 год

6. ПРОТОКОЛ № 220826/0451/172/1-1 заседания закупочной комиссии по рассмотрению заявок и подведению итогов (выбор квалифицированных участников) предварительного квалификационного отбора поставщиков услуг добровольного медицинского страхования для работников Госкорпорации «Росатом» и организаций Госкорпорации «Росатом» в 2023-2025 гг.

Налог на имущество принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 год – 966,67 тыс.руб., на 2025 год – 966,67 тыс.руб., на 2026 год – 966,67 тыс.руб., на 2027 год – 966,67 тыс.руб., на 2028 год – 966,67 тыс.руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 966,67 тыс. руб., с учетом затрат на систему теплоснабжения ул. Ломоносова, 116.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

В обоснование расходов по статье – Налог на имущество филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» были представлены следующие материалы:

1. Расчет налога на имущество по ПП «Городские тепловые сети» филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» на 2024 г.

2. Расчет налога на имущество по ПП «Городские тепловые сети» филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» на 2022 г.

3. Распределение налога на имущество по системам теплоснабжения (тарифам) на 2024гг.

4. Пояснительная записка

5. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 «Основное производство» 25, 26 «Общепроизводственные, общехозяйственные расходы» за 2022 г.

Транспортный налог принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 год – 14,12 тыс. руб., на 2025 год- 14,12 тыс. руб., на 2026 год- 14,12 тыс. руб., на 2027 год – 14,12 тыс. руб., на 2028 год – 14,12 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 14,12 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

В обоснование расходов по статье – Транспортный налог филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» были представлены следующие материалы:

1. Расчет транспортного налога филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» на 2024 год.

2. Распределение транспортного налога по системам теплоснабжения на 2024 год. филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация».

3. Расшифровка неподконтрольных расходов по статье «Налоги и сборы» филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация».

4. Состав автотранспортных средств, учтенный при расчете транспортного налога.

Водный налог принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 год – 97,66 тыс. руб., на 2025 год- 97,66 тыс. руб., на 2026 год- 97,66 тыс. руб., на 2027 год – 97,66 тыс. руб., на 2028 год – 97,66 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по расходам на водный налог составляет: на 2024 год - 97,66 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Регулируемая организация представила расчет водного налога с указанием ставки налога, налоговую декларацию по водному налогу за отчетный год с квитанцией о приеме в электронном виде.

Расходы на другие налоги, сборы и платежи регулируемой организацией исключены в полном объеме.

Филиалом АО «Квадра»-»Воронежская генерация» письмом от 13.11.2023 г. дополнительно заявлены расходы на оплату труда исполнительного аппарата на 2024 год по данным системам теплоснабжения в размере 637,15 тыс. руб.

Эксперотом Минтарифов ВО заявленные затраты в НВВ не приняты, в связи с тем, что отсутствует обоснование экономической эффективности (экономия расходов, снижение издержек), обоснование необходимости функционирования центрального аппарата, обусловленного особенностями работы или структурой организации. Кроме того, в представленных материалах и расчетах отсутствует расчет нормативной численности.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 4187,09 тыс. руб.; на 2025 год - 4362,95 тыс. руб.; на 2026 год - 4537,47 тыс. руб.; на 2027 год - 4718,97 тыс. руб.; на 2028 год - 4907,73 тыс. руб. исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 год - 4093,17 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

По данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 год - -93,92 тыс. руб., Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов в соответствии с принятым ФОТ, уточненными параметрами прогноза социально-экономического развития.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о Экспертом проанализированы следующие представленные материалы:

1. Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний юридического лица (кроме государственных (муниципальных) учреждений) по месту нахождения обособленного подразделения.

2. Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний за 2022 год.

3. Приказ №73 от 26.08.2021 «Об установлении надбавки к страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случае на производстве и профессиональных заболеваний.

4. Расчет по страховым взносам за 2022 год филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде от 19.01.2023 г. (в электронном виде).

5. Расчет сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом за 2022 год, с квитанцией о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде от 16.02.2023

Расходы по сомнительным долгам исключены в полном объеме.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 год - 4297,13 тыс. руб.

По данной статье затраты исключены в полном объеме в связи с отсутствием расчетно-обосновывающих документов в соответствии с положением статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний, а именно: «расчета расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказа регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акта инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявлений регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решений арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановлений о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительных листов, реестра организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовых ведомостей по контрагентам, копий определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, сумме: на 2024 год - 2050,62 тыс. руб.; на 2025 год - 2050,62 тыс. руб.; на 2026 год - 2050,62 тыс. руб.; на 2027 год - 2050,62 тыс. руб.; на 2028 год - 2050,62 тыс. руб.; в соответствии с обоснованным предложением регулируемой организации

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 год - 2050,62 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

Амортизация принята по максимальному сроку полезного использования объектов основных средств, установленный Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы:

1.Пояснительная записка.

2.Ведомость амортизационных отчислений за 2022 год.

3.Документы, подтверждающие постановку на баланс имущества (акты о приеме - передаче объектов ОС по форме ОС-1, акты о приеме-сдаче отремонтированных, реконструируемых, модернизированных объектов ОС по форме ОС-3).

4.Инвентарные карточки учета ОС по форме ОС-6.

Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственного концедента приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 год - 77,80 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье - Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственного концедента составляет: на 2024 год - 77,80 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень соответствует предложению регулируемой организации.

По данной статье затрат приняты расходы на выполнение кадастровых работ по оформлению охранных зон тепловых сетей (по зоне концессии тепловые сети протяженностью 64,2 км.) на основе коммерческих предложений.

Налог на прибыль принят при расчете НВВ в сумме: на 2024 год - 11496,09 тыс. руб.; на 2025 год - 7008,08 тыс. руб.; на 2026 год - 6572,28 тыс. руб.; на 2027 год - 6070,54 тыс. руб.; на 2028 год - 5237,44 тыс. руб.; исходя из положений Налогового Кодекса Российской Федерации.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по налогу на прибыль составляет: на 2024 год - 11928,20 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 432,11 тыс. руб., на основании учтенной величины прибыли.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме на 2024 год - 116937,26 тыс. руб., на 2025 год - 129495,78 тыс. руб., на 2026 год - 137386,32 тыс. руб., на 2027 год - 142041,54 тыс. руб., на 2028 год - 146915,38 тыс. руб., определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии,

планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 5839,74 руб./т.у.т., в 2025 году - 6174,81 руб./т.у.т., в 2026 году - 6772,90 руб./т.у.т., в 2027 году - 7172,35 руб./т.у.т., в 2028 году - 7422,89 руб./т.у.т.,

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из действующей цены на газ, применяемой ПАО «НК «Роснефть» в соответствии с заключенным договором поставки газа от 23.12.2021 г., с учетом прогнозных параметров, регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - на 11,200 %, с 01.07.2025 - на 8,00 %, с 01.07.2026 - на 4,00 %, с 01.07.2027 - на 4,00 %, с 01.07.2028 - на 4,00 %.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье расходов на топливо составляет: на 2024 год - 115671,70 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье выше предложения регулируемой организации на 2024 год – 1265,56 тыс. руб., в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо.

1.Экспертом проанализированы следующие материалы, представленные регулируемой организацией:

2.Копия договора поставки газа №06-611/20 (11-6-4-1717/21) от 02.12.2020.

3.Копия договора поставки газа от 23.12.2021 № 100021/07063Д.

4.Копия соглашений №№1-5/22.

5.Прогнозный уровень цены на природный газ от ПАО «Роснефть» на 2024 год.

6.Копии счетов -фактур, актов, товарных накладных на поставку топлива.

7.Договор 06-594_21 от 23.12.2021 на поставку угля.

8.Расчет начальной (максимальной) цены договора на поставку дизельного топлива с приложением КП.

9.Договор 935-30-Д от 11.01.2023 на поставку угля.

10.Обороты_счета_10.13 за 2022 год.

11.Отчет по проводкам 10.13, 60 за 2022 год.

12.Паспорта_качества_газа_за_2022_год.

13.Расчет средневзвешенного удельного расхода топлива.

Расходы на электрическую энергию в сумме на 2024 год - 28574,51 тыс. руб.; на 2025 год - 30685,33 тыс. руб.; на 2026 год - 32182,57 тыс. руб.; на 2027 год - 33563,51 тыс. руб.; на 2028 год - 35043,29 тыс. руб.; рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 5031093,31 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч. в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: в 2024 году 5679,58 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году 6020,34 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году 6321,33 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году 6637,43 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году 6969,33 руб./тыс. кВт.ч. произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста на 9,100 % в 2024 году; на 6,00 % в 2025 году; на 5,00 % в 2026 году; на 5,00 % в 2027 году; на 5,00 % в 2028 году;

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 год – 289,40 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 289,40 тыс. руб., в связи с уточнением плановой (расчетной) цены.

Экспертом проанализированы следующие документы:

1.Договор энергоснабжения К-01/13 от 01.07.2013.

2. Доп.соглашение №11 от 19.05.2021 к договору энергоснабжения.

3.Счета_фактуры за 2022 год.

4. Расчет средневзвешенной цены электроэнергии за 9 и 10 месяцев 2023 года.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 2024 год - 24175,30 тыс. руб.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 2172,53 тыс. руб., на 2025 г. - 2307,76 тыс. руб., на 2026 г. - 2436,24 тыс. руб., на 2027 г. - 2544,12 тыс. руб., на 2028 г. - 2657,29 тыс. руб., рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 12856,43 куб.м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК-Воронеж», в соответствии с приказами ДГРТ Воронежской области от 20.12.2019 №56/30 (в редакции от 31.08.2023), ООО «Энергосетевая компания» от 13.12.2018 № 51/22 (в редакции от 16.11.2022), с учетом прогнозных параметров.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»(система теплоснабжения котельных ул. Курчатова, 24б, Ломоносова,116) по статье расходов на холодную воду составляет: на 2024 г. - 2200,77 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 28,24 тыс. руб, в связи с уточнением тарифов на холодную воду.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на 2024 год – 28,24 тыс. руб.

В обоснование расходов по статье – Расходы на покупаемую холодную воду филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» были представлены следующие материалы:

1.Договор холодного водоснабжения №4500 от 11.12.2014 г.

2.Договор холодного водоснабжения №7000 от 20.01.2016 г.

3.Единый договор холодного водоснабжения и водоотведения №06-519/21 от 18.10.2021.

4.Договор 06-314_19 от 07.05.2019.

5.Приказы_снабжающих организаций.

6.СФ Воронежтеплосеть 2022 год.

7.СФ ЭСК_2022 год.

8.УПД ООО РВК 4500 2022 ГТС.

9.УПД ООО РВК 7000 2022 ГТС.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды составит:

в 2024 году - 147684,30 тыс. руб.;

в 2025 году - 162488,87 тыс. руб.;

в 2026 году - 172005,13 тыс. руб.;

в 2027 году - 178149,17 тыс. руб.;

в 2028 году - 184615,96 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, определена исходя из нормативного уровня прибыли, величины необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенной на каждый год долгосрочного периода без учета объема плановой (расчетной) прибыли и величины налога на прибыль, и ставки налога на прибыль в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации, в сумме: на 2024 г.

- 45984,37 тыс. руб., на 2025 г. - 28032,32 тыс. руб., на 2026 г. - 26289,10 тыс. руб., на 2027 г. - 24282,17 тыс. руб., на 2028 г. - 20949,77 тыс. руб.

В нормативную прибыль приняты расходы на капитальные вложения в рамках Концессионного соглашения и инвестиционной программы на 2024 год – 45949,75 тыс. руб., на 2025 год – 27896,70 тыс. руб., на 2026 год – 26151,11 тыс. руб., на 2027 год – 24141,57 тыс. руб., на 2028 год – 20805,71 тыс. руб.

Уровень нормативной прибыли на 2024 год в совокупности по всем системам теплоснабжения в рамках Концессионного соглашения нормативный уровень равен 0,82 %, что соответствует приложению №7 Концессионного соглашения.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) об экономически обоснованном уровне прибыли составляет: на 2024 г. - 46057,67 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 г. – 73,30 тыс. руб.,

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя) в сумме: на 2024 г. - 3150,92 тыс. руб., на 2025 г. - 3308,84 тыс. руб., на 2026 г. - 3438,19 тыс. руб., на 2027 г. - 3561,70 тыс. руб., на 2028 г. - 3692,02 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 г. – 262,37 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 г. - 3413,29 тыс. руб., на последующие годы предложение регулируемой организации не представлено.

Регулируемой организацией представлены:

- Концессионное соглашение от 01.02.2019 в отношении отдельных объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городского округа город Воронеж, заключенного в соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж от 17.01.2019 № 30 «О заключении концессионного соглашения в отношении отдельных муниципальных объектов теплоснабжения», постановлением правительства Воронежской области от 31.01.2019 № 81 «Об установлении прав и обязанностей по концессионному соглашению».

- Инвестиционная программа на 2024-2028 годы, утвержденная Приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 27.10.2023 №294.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе на период регулирования. Данной программой предусмотрено финансирование мероприятий за счет средств, учтенных в тарифе на тепловую энергию (прибыль на капитальные вложения и амортизационные отчисления).

Экспертом Минтарифов проанализированы показатели надежности объектов теплоснабжения и энергоэффективности, отклонение фактических показателей от установленных плановых в Концессионном соглашении в целом по объектам концессии.

Однако, в связи с тем, что в программе энергосбережения и энергоэффективности отсутствуют показатели в разрезе систем теплоснабжения, невозможно провести корректировку, учитывающую отклонение фактических показателей энергосбережения и

повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Система теплоснабжения котельной по адресу ул. Курчатова,24б.

Необходимая валовая выручка 2022 года, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитана с учетом пунктов 29-31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний.

Фактические операционные расходы 2022 года определены в соответствии с пунктом 56 Методических указаний в размере 20934,48 тыс. руб. исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы года 2022 года в сумме 20934,48 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 18581,67 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации.

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 20934,48 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (19186,88 тыс. руб.), вследствие повышения фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, выше фактических операционных расходов регулируемой организацией (20359,61 тыс. руб.).

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом пунктов 13,45 Основ ценообразования в сумме 6923,83 тыс. руб.

Предложение филиала АО «Квадра»-»Воронежская генерация» представлено с учетом фактических затрат системы теплоснабжения котельной по адресу ул. Ломоносава, 116.

Экспертом анализ проведен в разрезе каждой системы теплоснабжения.

Предложение регулируемой организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила – 11367,49 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 4443,66 тыс. руб., на следующих основаниях:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, холодное водоснабжение на хозяйственные нужды) учтена в размере 867,13 тыс. руб. в соответствии с данными бухгалтерского учета, что на -148 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Экспертом исключены расходы на холодную воду и канализацию со счета 26, так как это коммунальные расходы, упитывающиеся в операционных расходах в соответствии с Основами ценообразования.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договоров холодного водоснабжения и водоотведения, дополнительного соглашения; копий счетов-фактур по договорам, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 25,26 за 2022 год.

Затраты на арендную плату учтены в размере 264,65 тыс. руб. в соответствии с данными бухгалтерского учета

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 569,46 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 0,146 тыс. руб., что на 0,004 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 35,18 тыс. руб., что соответствуют предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 529,0627 тыс. руб., что соответствуют предложению регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 3,79 тыс. руб., обоснованной расшифровкой неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов", декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год;

затраты на обязательное страхование приняты в размере 1,28 тыс. руб., предложение регулируемой организации по данной статье и системе составляет – 5,08 тыс. руб.

Экспертом не приняты расходы на добровольное страхование.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 4689,73 тыс. руб., исходя из расходов принято к факту ФОТ за 2022 год.

В предложении о корректировке филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 532,86 тыс. руб. на основании представленных документов: ведомости амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарных карточек учета объекта ОС по форме № ОС-6, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Экспертом амортизация принята исходя из максимального срока полезного использования в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 6923,83 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 73008,98 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя:

удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 159,81 кг.у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 87614,73 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо в размере 5214,29 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены следующие материалы: договор поставки газа счета-фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 16535,88 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 3597,28 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 87614,73 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,44 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 1856,06 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 79,82 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 87614,73 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 22,46 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Фактическая нормативная прибыль, направленная на выплаты, предусмотренные коллективным договором 2022 году, определена экспертом в сумме 67,34 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации о фактической нормативной прибыли в 2022 году составляет 157,97 тыс. руб.

Фактический экономически обоснованный уровень нормативной прибыли в 2022 году ниже предложения регулируемой организации за счет исключения необоснованных расходов - затраты на культурно-массовую работу, физкультурно-оздоровительную работу, материальная помощь и иные аналогичные выплаты неработающим пенсионерам, так как не являются выплатами социального характера персоналу, учтенному в тарифе.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 3207,95 тыс. руб.

Экспертом принята сумма с учетом планового значения в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов учтена в размере 6552,47 тыс. руб. со снижением НВВ на уровне принятом при установлении тарифа в 2022 году.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей

надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

НВВ по факту 2022 года – составила 115982,05 тыс. руб.

Выручка от реализации тепловой энергии в 2022 году, определенная исходя из фактического объема полезного отпуска и тарифов, составляет 144440,31тыс. руб.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -28458,26 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет -32276,68 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ - -18569,70 тыс. руб.

Система теплоснабжения котельной по адресу ул. Ломоносова, 116.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитана с учетом пунктов 29-31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний.

Фактические операционные расходы 2022 года определены в соответствии с пунктом 56 Методических указаний в размере 6658,82 тыс. руб. исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы года 2022 года в сумме 6658,82 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 5910,44 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации.

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов регулируемой организацией (8718,05 тыс. руб.).

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом пунктов 13,45 Основ ценообразования в сумме 2803,34 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила – 3195,53 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 392,20 тыс. руб., на следующих основаниях:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, холодное водоснабжение на хозяйственные нужды) учтена в размере 121,42 тыс. руб., что на –8,67 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Экспертом исключены расходы на холодную воду и канализацию со счета 26, так как это коммунальные расходы, упитывающиеся в операционных расходах в соответствии с Основами ценообразования.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), дополнительного соглашения; копий договора по оказанию услуг по передаче тепловой энергии; копий счетов-фактур по договорам, регистров бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год.

Затраты на аренду земельных участков учтены в размере 78,95 тыс. руб. в соответствии с обоснованным перечнем арендуемого имущества, копиями договоров на аренду земельных участков, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 590,83 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 0,04 тыс. руб., что соответствуют предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 590,37 тыс. руб., соответствуют предложению регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 0,22 тыс.руб., обоснованной расшифровкой неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов", декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что соответствуют предложению регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 0,20 тыс. руб., из предложения регулируемой организации исключены расходы в размере 2,24 тыс. руб. на добровольное страхование.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1384,22 тыс. руб., исходя из принятого ФОТ за 2022 год.

В предложении о корректировке филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 627,92 тыс. руб. в с представленными документами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, регистрами бухгалтерского учета по счетам 43, 20, 26 за 2022 год, что на 381,28 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации в связи с уточнением расходов согласно представленной ведомости за 2022 год.

Экспертом амортизация принята исходя из максимального срока полезного использования в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 2803,34 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 22543,05 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя:

удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 160,20 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 26250,55 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо в размере 5360,58 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 7699,37 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 1088,11 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 26250,55 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 6,69 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 447,32 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 18,65 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 26250,55 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 22,68 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

В соответствии с п. 66 Основ ценообразования экономия расходов регулируемой организации имеет место, если фактический объем расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя такой организации меньше величины, рассчитанной в соответствии с Основами ценообразования, и регулируемая организация исполняет обязательства, предусмотренные при установлении тарифов такой организации, в полном объеме.

Утвержденная программа энергосбережения и энергетической эффективности филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» не содержит показатели энергосбережения в разрезе систем теплоснабжения, все показатели представлены в целом по организации, в связи с чем нельзя установить факт исполнения обязательств в отношении данной системы теплоснабжения в полном объеме.

Таким образом, расходы на электроэнергия полученные при расчете фактических затрат, превышающие факт 2022 года в размере 193,08 тыс. руб. экспертом Минтарифов не приняты.

Фактическая нормативная прибыль, направленная на выплаты, предусмотренные коллективным договором 2022 году, определена экспертом в сумме 34,96 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации о фактической нормативной прибыли в 2022 году составляет 53,98 тыс. руб.

Фактический экономически обоснованный уровень нормативной прибыли в 2022 году ниже предложения регулируемой организации на 19,02 тыс. руб. за счет исключения необоснованных расходов - затраты на культурно-массовую работу, физкультурно-оздоровительную работу, материальная помощь и иные аналогичные выплаты неработающим пенсионерам, так как не являются выплатами социального характера персоналу, учтенному в тарифе.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 1044,89 тыс. руб.

Экспертом принята сумма с учетом планового значения в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме 826,78 тыс. руб. с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

НВВ по факту 2022 года – составила 42058,53тыс. руб.

Выручка от реализации тепловой энергии в 2022 году, определенная исходя из фактического объема полезного отпуска и тарифов, установленных в отношении данной системы теплоснабжения, составляет 47133,26 тыс. руб.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -5074,73 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет -5974,62 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ - -3354,98 тыс. руб.

Общая корректировка составляет:

- по системе теплоснабжения котельной по адресу ул. Курчатова, 29б – 50846,38 тыс. руб. со снижением НВВ.

- по системе теплоснабжения котельной по адресу ул. Ломоносова, 116 – 9329,60 тыс. руб. со снижением НВВ.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией

потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением значений в сумме: на 2024 год - 21143,78 тыс. руб., на 2025 год - 2100,00 тыс. руб., на 2026 год -- 9200,00 тыс. руб., на 2027 год - -12600,00 тыс. руб., на 2028 г. - 15132,20 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

на 2024 год - 219443,30 тыс. руб.;

на 2025 год - 231921,87 тыс. руб.;

на 2026 год - 233249,63 тыс. руб.;

на 2027 год - 234589,92 тыс. руб.;

на 2028 год - 235502,71 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) определены на 2023-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям городского округа город Воронеж филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024г. по 30 июня 2024г.- 2275,99 руб. за 1Гкал (без НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2023г.;

- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г.- 2492,20 руб. за 1Гкал (без НДС), с ростом в 109,50 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2023г.

- с 1 января 2025г. по 30 июня 2025г.- 2492,20 руб. за 1Гкал (без НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2024г.;

- с 1 июля 2025г. по 31 декабря 2025г.- 2506,08 руб. за 1Гкал (без НДС), с ростом в 100,56 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2024г.

- с 1 января 2026г. по 30 июня 2026г.- 2506,08 руб. за 1Гкал (без НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2025г.;

- с 1 июля 2026г. по 31 декабря 2026г.- 2521,00 руб. за 1Гкал (без НДС), с ростом в 100,60 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2025г.

- с 1 января 2027г. по 30 июня 2027г.- 2521,00 руб. за 1Гкал (без НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2026г.;

- с 1 июля 2027г. по 31 декабря 2027г.- 2534,72 руб. за 1Гкал (без НДС), с ростом в 100,54 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2026г.

- с 1 января 2028г. по 30 июня 2028г.- 2534,72 руб. за 1Гкал (без НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2027г.;

- с 1 июля 2028г. по 31 декабря 2028г.- 2538,82 руб. за 1Гкал (без НДС), с ростом в 100,16 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2027г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям городского округа город Воронеж филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2025г. по 30 июня 2025г.- 2990,64 руб. за 1Гкал (с НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2024г.;

- с 1 июля 2025г. по 31 декабря 2025г.- 3007,30 руб. за 1Гкал (с НДС), с ростом в 100,56 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2024г.

- с 1 января 2026г. по 30 июня 2026г.- 3007,30 руб. за 1Гкал (с НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2025г.;

- с 1 июля 2026г. по 31 декабря 2026г.- 3025,20 руб. за 1Гкал (с НДС), с ростом в 100,60 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2025г.

- с 1 января 2027г. по 30 июня 2027г.- 3025,20 руб. за 1Гкал (с НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2026г.;

- с 1 июля 2027г. по 31 декабря 2027г.- 3041,66 руб. за 1Гкал (с НДС), с ростом в 100,54 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2026г.

- с 1 января 2028г. по 30 июня 2028г.- 3041,66 руб. за 1Гкал (с НДС), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2027г.;

- с 1 июля 2028г. по 31 декабря 2028г.- 3046,58 руб. за 1Гкал (с НДС), с ростом в 100,16 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2027г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система теплоснабжения котельных ул.Курчатова, 24б, Ломоносова,116) рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ 'Об энергосбережении' к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

121. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/133 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Ломоносова, 116), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Ломоносова, 116), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2028 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/133.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/133 для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» на период 2024-2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2347,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2457,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 29,41 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2457,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2555,61 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 30,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2555,61 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2658,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 31,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2658,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2764,37 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 33,08 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2764,37 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028- 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 34,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2875,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2347,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 25,59 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2629,67 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Предложения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены только на 2024 год, предложения на период 2025-2028гг. отсутствуют.

На период 2024 - 2028 годов филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 07.12.2023 №61/89 для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» приказом Минтарифов ВО от 12.12.2023 №62/120 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2275,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2492,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2492,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2506,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2506,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2521,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2521,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2534,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2534,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2538,82 руб. за 1 Гкал (без НДС).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 9400,16 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 8125,72 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 1274,44 тыс. руб.

Из расчета тарифов филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» исключены расходы в размере: в 2024 году – 769,53 тыс. руб., в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию в 2024 году исключены затраты – 721,59 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения), включены расходы в 2025 году – 7772,76 тыс. руб., в 2026 году – 7817,50 тыс. руб., в 2027 году – 7862,10 тыс. руб., в 2028 году – 7877,94 тыс. руб.;

- на холодную воду в 2024 году включены затраты – 1226,50 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения), в 2025 году – 1318,31 тыс. руб., в 2026 году – 1387,67 тыс. руб., в 2027 году – 1450,14 тыс. руб., в 2028 году – 1515,27 тыс. руб.,

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 8630,63 тыс. руб., в 2025 году – 9091,07 тыс. руб., в 2026 году – 9205,17 тыс. руб., в 2027 году – 9312,24 тыс. руб., в 2028 году – 9393,21 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 7404,13 тыс. руб., в 2025 году – 7772,76 тыс. руб., в 2026 году – 7817,50 тыс. руб., в 2027 году – 7862,10 тыс. руб., в 2028 году – 7877,94 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 1226,50 тыс. руб., в 2025 году – 1318,31 тыс. руб., в 2026 году – 1387,67 тыс. руб., в 2027 году – 1450,14 тыс. руб., в 2028 году – 1515,27 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2028 годов ежегодно составляет 48830,00 куб. м., в том числе населению - 48418,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:
2024 год – 109,50 %,
2025 год – 100,56 %,
2026 год – 100,60 %,
2027 год – 100,54 %,
2028 год – 100,16 %;
- холодная вода:
2024 год – 109,02 %,
2025 год – 105,98 %,
2026 год – 104,53 %,
2027 год – 104,47 %,
2028 год – 104,51 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,20%, в 2025 году – 104,20%, 2026 – 2028 гг. – 104,00% (приводится справочно).

Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов – 1 %;

3) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть) установлен на 2024 год – 5,0%, на 2025 год – 4,8%, на 2026 год – 4,6%, на 2027 год – 4,4%, на 2028 год – 4,2%;

4) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды) установлен на 2024-2028 гг. – 0,0637 Гкал/куб. м.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2028 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на 2024 год – 2,7 ед./км., на 2025 год – 2,6 ед./км., на 2026 год – 2,5 ед./км., на 2027 год – 2,4 ед./км., на 2028 год – 2,3 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» потребителям городского округа город Воронеж на период с 01.01.2024г. по 31.12.2028г., с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

122. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/3 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение (очистку сточных вод) для общества с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2023 - 2034 годов»

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

123. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/31 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для ООО «РВК-Воронеж», осуществляющего водоотведение в границах правобережной части городского округа город Воронеж, Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2020 - 2024 годов»

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	ООО «РВК-Воронеж»
Наименование (описание) обособленного подразделения	Отсутствует
ОГРН	1117746139499
Код по ОКПО	90554989
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая 90
Фактический адрес	394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая 90
Телефон организации	(473) 206-77-07
e-mail	mail_vr№@rosvodoka№al.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя	Николаенко Олег Николаевич
Должность руководителя	Генеральный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети	www.voro№ezh-rvk.ru

«Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	-
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	-
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		Водоотведение в границах правобережной части городского округа город Воронеж
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление Администрации городского округа город Воронеж от 09.04.2019 №278 «Об определении гарантирующих организаций»

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Шевелина Валентина Юрьевна
Должность	Начальник отдела тарифообразования
Контактный телефон	(473) 206-77-07, доб. 14-09
e-mail	mail_vr№@rosvodoka№al.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ УРТ ВО
	Вид		
	Номер		56/31
	Дата принятия		20.12.2019
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации		28.04.2023
	Номер входящий		55-10/2436/1
	Период регулирования, предложенный организацией		2024
	Метод регулирования, предложенный организацией		метод индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2024	22,91
		с 01.07.2024	29,73
	URL-ссылка на решение		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		16.05.2023
	Номер		535-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Попова Н.И.
	Должность уполномоченного по делу		Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		212-68-76
	Выбранный метод регулирования		Индексации установленных тарифов
	Период регулирования		2024
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Городской округ город Воронеж, Рамонский муниципальный район
Муниципальное образование	Городской округ город Воронеж, Яменское сельское поселение

ОКТМО		20701000001
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		674454
Перепродажа		нет
Утверждаемый тариф		Водоотведение
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2020
	Дата окончания.	31.12.2024
Оказание услуг в течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	5128,00
	февраль	5128,00
	март	5128,00
	апрель	5128,00
	май	5128,00
	июнь	5128,00
	июль	5128,00
	август	5128,00
	сентябрь	5128,00
	октябрь	5128,00
	ноябрь	5128,00
	декабрь	5128,00
Наличие программы комплексного развития		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы водоотведения		да
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж
	Вид	Постановление администрации городского округа город Воронеж
	Номер	393
	Дата принятия	16.05.2014
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Городской округ город Воронеж, Рамонский муниципальный район,
Муниципальное образование	Городской округ город Воронеж, Яменское сельское поселение,
Инвестиционная программа	Инвестиционная программа

		ООО «РВК-Воронеж» сроком действия 2019-2028 годы
ОКТМО		20701000001
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Количество позиций		-
Сроки реализации / действия инвестиционной программы	Начало	01.01.2019
	Окончание	31.12.2028
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении Инвестиционной программы ООО «РВК-Воронеж» на 2019-2028 годы « (в ред. Приказа от 13.08.2020 №130, в ред. Приказа от 22.11.2021 № 204, в ред. Приказа от 18.11.2022 № 271, в ред. Приказа от 17.11.2023 № 330)
	Вид	Приказ Департамента ЖКХ и энергетики ВО
	Номер	№212
	Дата принятия	от 31.10.2018
	URL-ссылка на решение	

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район		Городской округ город Воронеж, Рамонский муниципальный район
Муниципальное образование		Городской округ город Воронеж, Яменское сельское поселение
Концессионное соглашение		да
ОКТМО		20701000001
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Количество позиций		
Сроки реализации / действия концессионного соглашения	Дата начала	23.03.2012
	Дата окончания	22.03.2042
URL-ссылка на концессионное соглашение		
Реквизиты решения	Наименование	Концессионное соглашение № б/н от 23.03.2012
	Вид	Соглашение
	Номер	б/н
	Дата принятия	23.03.2012
	URL-ссылка на решение	
Реквизиты решения	Наименование	Концессионное соглашение № б/н от 27.03.2020 в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории городского округа Воронеж
	Вид	Соглашение
	Номер	б/н
	Дата принятия	27.03.2020
	URL-ссылка на решение	

Реквизиты решения	Наименование	Концессионное соглашение № б/н от 29.06.2022 в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории городского округа Воронеж
	Вид	Соглашение
	Номер	б/н
	Дата принятия	29.06.2022
	URL-ссылка на решение	
Запланировано инвестиций на весь период действия (с момента заключения до окончания действия КС, план на весь период действия), в том числе по КС, срок действия по которым истек в 2023 году, тыс.руб.	Всего	2 145 646,94
	Частные инвестиции	2 036 693,94
	Расходы / плата концедента	108 953,00
	Объём возмещения частных инвестиций из тарифа	2 036 693,94
Запланировано инвестиций с момента заключения КС по 31.12.2023, тыс.руб.	Всего	2 153 788,43
	Частные инвестиции	2 111 329,43
	Расходы / плата концедента	42 459,00
	Объём возмещения частных инвестиций из тарифа	2 111 329,43
Фактически исполнено инвестиций с момента заключения КС по 31.12.2023, тыс.руб.	Всего	2 111 329,43
	Частные инвестиции	42 459,00
	Расходы / плата концедента	2 111 329,43
	Объём возмещения частных инвестиций из тарифа	2 111 329,43
Запланировано инвестиций на 2024 год, тыс.руб.	Всего	416 164,10
	Собственные средства. Всего	275 260,93
	Собственные средства. Прибыль, направляемая на инвестиции	49 837,50
	Собственные средства. Амортизационные отчисления	100 877,67
	Собственные средства. Плата за подключение (технологическое присоединение)	124 545,76
	Собственные средства. Прочие собственные средства	0,00
	Привлеченные средства. Всего	0,00
	Привлеченные средства. Кредиты	0,00
	Бюджетное финансирование, всего	66 494,00
	Бюджетное финансирование. Федеральный бюджет	0,00
	Бюджетное финансирование. Бюджет субъекта РФ	66 428,00
	Бюджетное финансирование. Бюджет муниципального	66,00

	образования	
	Плата НВОС	74 409,17

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

ООО «РВК-Воронеж» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Концессионное соглашение от 23.03.2012, Концессионное соглашение от 27.03.2020, Концессионное соглашение от 29.06.2022).

Краткое описание технологического процесса.

Технология водоотведения правобережной части системы водоотведения состоит из:• 652,51 км квартальных сетей канализации, принимающих сточные вод от абонентов;• 32 шт. (+1) канализационных насосных станций, перекачивающих сточные воды выше по уровню земли в крупные канализационные коллектора;• правобережных очистных сооружений (ПОС), на которых происходит очистка и сброс очищенных сточных вод в водный объект – р. Дон. Сточные воды на ПОС подвергаются физической и биологической очистке. Физическая очистка включает процеживание на решётках грубой и тонкой очистки, песколовки и гравитационное отстаивание в отстойниках. Биологическая очистка проводится в аэротенках с применением технологии нитри-денитрификации. Активный ил, образующийся в аэротенках отделяется от очищенной воды под действием гравитации во вторичных отстойниках.

Раздел 7. Баланс водоотведения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на 2024 годы в размере 61 536,00 тыс. куб.м.

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год составили 153 892,16 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии по КС-1 - 0,37 кВт-ч/куб.м., по КС-2 - 0,28 кВт-ч/куб.м.. Фактическая цена электроэнергии составила 5,58 руб. / кВт-ч.

На 2024 год ООО «РВК-Воронеж» предложены расходы на электроэнергию в размере 226 262,61 тыс. куб.м.

В соответствии с п. 20 Методических указаний в необходимую валовую выручку регулируемой организации включаются расходы на приобретение электрической энергии (мощности) в объеме, определенном исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, и (или) на объем транспортируемой воды (объем сточных вод, подвергающихся очистке, и (или) объем транспортируемых сточных вод), и объема используемой мощности, а также исходя из плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность).

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 216 972,26 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере в размере 0,45 кВт-ч/куб.м. в рамках концессионного соглашения КС-1 от 23.03.2012 г. и 0,28

кВт-ч/куб.м. в рамках концессионного соглашения КС-2 от 27.03.2020 г., 0,03 кВт-ч/куб.м. в рамках концессионного соглашения КС-4 от 29.06.2022 г. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 6,73 руб. / кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

ООО «РВК-Воронеж» применяет общую систему налогообложения.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «РВК-Воронеж» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов в рамках концессионного соглашения:
КС-1 – 415 130,98 тыс. руб.;
КС-2 – 27 169,81 тыс. руб.;
КС-4 – 19 713,98 тыс. руб.
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности
удельный расход электрической энергии:
КС-1 - 0,45 кВт-ч/куб.м;
КС-2 - 0,28 кВт-ч/куб.м;
КС-4 - 0,03 кВт-ч/куб.м.

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2024 год экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2026 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,2 %, индекса изменения количества активов – 100,134%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «РВК-Воронеж» на 2024 год определены в размере 592 366,33 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Предложение ООО «РВК-Воронеж» на 2024 год по данной статье составляет 259 392,26 тыс.руб.

Плановые неподконтрольные расходы ООО «РВК-Воронеж» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 208 776,34 тыс. руб., отклонение составило - 50 615,92 тыс.руб. в том числе:

-расходы на реагенты скорректированы и определены в размере 57 671,40 тыс. руб.;

-расходы на тепловую энергию скорректированы и определены в размере 2 693,55 тыс. руб.; предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 693,55 тыс.руб. Стоимость покупки единицы тепловой энергии принята экспертами с учетом индексов роста цен на тепловую энергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе;

-расходы на теплоноситель скорректированы и определены в размере 3 607,97 тыс. руб.; предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 3 607,97 тыс.руб. Стоимость покупки единицы теплоносителя принята экспертами с учетом индексов роста цен на теплоноситель, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе;

- расходы на уплату услуг по транспортировке сточных вод определены с учетом скорректированного тарифа транспортирующей организации в размере 25 504,30 тыс. руб., предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 26 195,12 тыс.руб., отклонение -690,82 тыс.руб. Стоимость покупки единицы услуги по транспортировке сточных вод принята экспертами с учетом индексов роста цен, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

-расходы на уплату налога на прибыль скорректированы и определены в размере 68 121,06 тыс. руб.;

-расходы на уплату налога на имущество организаций скорректированы и определены в размере 32 667,01 тыс. руб., предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 32 667,01 тыс.руб. В соответствии со ст. 375 НК РФ налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения. При определении налоговой базы как среднегодовой стоимости имущества, признаваемого объектом налогообложения, такое имущество учитывается по его остаточной стоимости, сформированной в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета, утвержденным в учетной политике организации;

-расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены в размере 5 916,53 тыс. руб., предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 5 916,54 тыс.руб.

- расходы на уплату транспортного налога скорректированы и определены в размере 424,52 тыс. руб.;

-расходы на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду скорректированы и определены в размере 210,00 тыс. руб.;

-расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов скорректированы и определены в размере 2 000,00 тыс. руб.;

-сбытовые расходы гарантирующей организации скорректированы и определены в размере 9 960,00 тыс. руб.

Амортизация.

В соответствии с п.28 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Порядок начисления амортизации по объектам основных средств, находящимся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 №26н и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2002 №91н.

Согласно п. 1 ч.2 ст. Налогового кодекса Российской Федерации, имущество бюджетных организаций, за исключением имущества, приобретенного в связи с осуществлением предпринимательской деятельности и используемого для осуществления такой деятельности, не подлежит амортизации.

Предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 100 231,89 тыс. руб.

Расходы ООО «РВК-Воронеж» на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, учтены при установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2024 год в размере 100 231,89 тыс. руб. в соответствии с амортизационными ведомостями и данными первичного бухгалтерского учета, предоставленными в рамках тарифного дела.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

В результате анализа экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования ООО «РВК-Воронеж» нормативная прибыль на 2024 год установлена в размере 388 622,28 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на капитальные вложения (инвестиции) – 388 066,31 тыс. руб.;
- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором – 555,97 тыс. руб.

На 2024 год расходы на капитальные вложения определены с учетом инвестиционной программы ООО «РВК-Воронеж» Приказ Департамента ЖКХ и энергетики ВО № 212 от 31.10.2018 «Об утверждении Инвестиционной программы ООО «РВК-Воронеж» на 2019-2024 годы « (в ред. Приказов от 13.08.2020 №130, от 22.11.2021 № 204, от 18.11.2022 № 271, от 17.11.2023 № 330)).

Согласно п. 78 Постановления № 406, при определении величины нормативной прибыли регулируемой организации расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования рассчитываются с учетом расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы в размере, предусмотренном утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой.

ООО «РВК-Воронеж» определено гарантирующей организацией для централизованных систем водоотведения с зоной деятельности на территории городского округа город Воронеж, постановление администрации городского округа город Воронеж от 09.04.2019 № 278.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Скорректированная расчетная предпринимательская прибыль на 2024 год определена в размере 55 917,34 тыс. руб.

В соответствии с п. 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода доходности

инвестированного капитала или метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования уточнена необходимая валовая выручка регулируемой организации на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка необходимой валовой выручки осуществлена в соответствии с формулой (32). Скорректированная величина операционных расходов на 2024 год определена исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте «в» пункта 16 Методических указаний) в соответствии с формулой (39) Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, которая составила на 2024 год 34 895,22 тыс. руб.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 1 518 281,66 тыс. руб.

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,91	27,49	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,43	31,72	с ростом на 115,3% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024

2. ООО «РВК-Воронеж» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

3. ООО «РВК-Воронеж» рекомендовать:

-не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод.

Приложения:

Приложение 7 к Методическим указаниям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

124. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/32 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для ООО «РВК-Воронеж», осуществляющего водоотведение в границах левобережной части городского округа город Воронеж, Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2020 - 2024 годов»

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		ООО «РВК-Воронеж»
Наименование (описание) обособленного подразделения		Отсутствует
ОГРН		1117746139499
Код по ОКПО		90554989
Организационно-правовая форма		Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес		394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая 90
Фактический адрес		394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая 90
Телефон организации		(473) 206-77-07
e-mail		mail_vr№@rosvodoka№al.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Николаенко Олег Николаевич
Должность руководителя		Генеральный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		www.voro№ezh-rvk.ru
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	-
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	-
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да

Плательщик НДС	да
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	да
Вид(-ы) деятельности организации	Водоотведение в границах левобережной части городского округа город Воронеж
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да
Документ, подтверждающий статус ГО	Постановление Администрации городского округа город Воронеж от 09.04.2019 №278 «Об определении гарантирующих организаций»

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Шевелина Валентина Юрьевна
Должность	Начальник отдела тарифообразования
Контактный телефон	(473) 206-77-07, доб. 14-71
e-mail	mail_vr№@rosvodoka№al.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ УРТ ВО
	Вид		
	Номер		56/32
	Дата принятия		20.12.2019
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации		28.04.2023
	Номер входящий		№ 55-10/2436
	Период регулирования, предложенный организацией		2024
	Метод регулирования, предложенный организацией		метод индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2024	25,92
		с 01.07.2024	39,32
	URL-ссылка на решение		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		16.05.2023
	Номер		№ 534-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Попова Н.И.
	Должность уполномоченного по делу		Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		212-68-76
	Выбранный метод регулирования		Индексации установленных тарифов
	Период регулирования		2024
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Городской округ город Воронеж, Новоусманский муниципальный район
Муниципальное образование		Городской округ город Воронеж, Отрадненское сельское поселение
ОКТМО		20701000001
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		289052
Перепродажа		нет
Вид воды		Сточные воды
Утверждаемый тариф		Водоотведение
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок	Количество лет	5

действия тарифов	Дата начала.	01.01.2020
	Дата окончания.	31.12.2024
Оказание услуг в течение 2023 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	2145,16
	февраль	2145,16
	март	2145,16
	апрель	2145,16
	май	2145,16
	июнь	2145,16
	июль	2145,16
	август	2145,16
	сентябрь	2145,16
	октябрь	2145,16
	ноябрь	2145,16
	декабрь	2145,14
Наличие программы комплексного развития		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы водоотведения		да
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж
	Вид	Постановление администрации городского округа город Воронеж
	Номер	393
	Дата принятия	16.05.2014
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район		Городской округ город Воронеж, Новоусманский муниципальный район
Муниципальное образование		Городской округ город Воронеж, Отрадненское сельское поселение
Инвестиционная программа		Инвестиционная программа ООО «РВК-Воронеж» сроком действия 2019-2028 годы
ОКТМО		20701000
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Количество позиций		-
Сроки реализации / действия инвестиционной программы	Начало	01.01.2019
	Окончание	31.12.2028
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении Инвестиционной программы

		ООО «РВК-Воронеж» на 2019-2028 годы « (в ред. Приказа от 13.08.2020 №130, в ред. Приказа от 22.11.2021 № 204, в ред. Приказа от 18.11.2022 № 271, в ред. Приказа от 17.11.2023 № 330)
	Вид	Приказ Департамента ЖКХ и энергетики ВО
	Номер	212
	Дата принятия	31.10.2018
	URL-ссылка на решение	

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район		Городской округ город Воронеж, Новоусманский муниципальный район
Муниципальное образование		Городской округ город Воронеж, Отрадненское сельское поселение
Концессионное соглашение		да
ОКТМО		20701000
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Количество позиций		-
Сроки реализации / действия концессионного соглашения	Дата начала	23.03.2012
	Дата окончания	22.03.2042
URL-ссылка на концессионное соглашение		
Реквизиты решения	Наименование	Концессионное соглашение б/н от 23.03.2012
	Вид	Соглашение
	Номер	б/н
	Дата принятия	23.03.2012
	URL-ссылка на решение	
Реквизиты решения	Наименование	Концессионное соглашение № б/н от 27.03.2020 в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории городского округа Воронеж
	Вид	Соглашение
	Номер	б/н
	Дата принятия	27.03.2020
	URL-ссылка на решение	
Запланировано инвестиций на весь период действия (с момента заключения до окончания действия КС, план на весь период действия), в том числе по КС, срок действия по которым истек в 2023 году, тыс.руб.	Всего	4 672 420,00
	Частные инвестиции	4 672 420,00
	Расходы / плата концедента	0,00
	Объём возмещения частных инвестиций из тарифа	4 672 420,00
Запланировано инвестиций с момента заключения КС по	Всего	2 137 478,42
	Частные инвестиции	2 137 478,42

31.12.2023, тыс.руб.	Расходы / плата концедента	0,00
	Объём возмещения частных инвестиций из тарифа	2 137 478,42
Фактически исполнено инвестиций с момента заключения КС по 31.12.2023, тыс.руб.	Всего	2 137 478,42
	Частные инвестиции	2 137 478,42
	Расходы / плата концедента	0,00
	Объём возмещения частных инвестиций из тарифа	2 137 478,42
Запланировано инвестиций на 2024 год, тыс.руб.	Всего	740 814,07
	Собственные средства. Всего	377 511,91
	Собственные средства. Прибыль, направляемая на инвестиции	25 735,82
	Собственные средства. Амортизационные отчисления	91 776,33
	Собственные средства. Плата за подключение (технологическое присоединение)	259 999,76
	Собственные средства. Прочие собственные средства	0,00
	Привлеченные средства. Всего	359 993,47
	Привлеченные средства. Кредиты	359 993,47
	Бюджетное финансирование, всего	0,00
	Бюджетное финансирование. Федеральный бюджет	0,00
	Бюджетное финансирование. Бюджет субъекта РФ	0,00
	Бюджетное финансирование. Бюджет муниципального образования	0,00
	Плата НВОС	3 308,33

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

ООО «РВК-Воронеж» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Концессионное соглашение от 23.03.2012, Концессионное соглашение от 27.03.2020).

Краткое описание технологического процесса

Левобережная часть системы водоотведения (в пределах ответственности ООО «РВК-Воронеж») состоит из:

• 354,76 км квартальных сетей канализации, принимающих сточные вод от абонентов;

• 30 шт. (+1 эксплуатация) канализационных насосных станций, перекачивающих сточные воды выше по уровню земли в крупные канализационные коллектора, на главную канализационную насосную станцию или напрямую в приёмную камеру ЛОС;

• главной канализационной насосной станции, перекачивающей сточные вод на ЛОС. Так же часть сточных вод от жилой застройки правобережной части города Воронежа, в районе Вогресовского моста, поступает через дюкер, проложенный по дну водохранилища, на левый берег, на главную канализационную насосную станцию.

Раздел 7. Баланс водоотведения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на 2024 год в размере 25 741,897 тыс. куб.м.

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год составили 43 282,97 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии КС-1 - 0,36 кВт-ч/куб.м., КС-2 - 0,24 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 4,74 руб. / кВт-ч.

На 2024 год ООО «РВК-Воронеж» предложены расходы на электроэнергию в размере 58 461,58 тыс. куб.м.

В соответствии с п. 20 Методических указаний в необходимую валовую выручку регулируемой организации включаются расходы на приобретение электрической энергии (мощности) в объеме, определенном исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, и (или) на объем транспортируемой воды (объем сточных вод, подвергающихся очистке, и (или) объем транспортируемых сточных вод), и объема используемой мощности, а также исходя из плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность).

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены экспертами в размере 58 683,02 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,38 кВт-ч/куб.м. в рамках концессионного соглашения КС-1 от 23.03.2012 г., и 0,24 кВт-ч/куб.м. в рамках концессионного соглашения КС-2 от 27.03.2020 г. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 5,62 руб. / кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

ООО «РВК-Воронеж» применяет общую систему налогообложения.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «РВК-Воронеж» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов в рамках концессионного соглашения:

КС-1 – 164 550,80 тыс. руб.;

КС-2 – 12 325,15 тыс. руб.;

- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;

- показатели энергосбережения и энергетической эффективности:

удельный расход электрической энергии:

КС-1 - 0,38 кВт-ч/куб.м;

КС-2 - 0,24 кВт-ч/куб.м.

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2024 год экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2026 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен – 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) – 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,2%, индекса изменения количества активов – 100,007%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «РВК-Воронеж» на 2024 год определены в размере 227 835,95 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Предложение ООО «РВК-Воронеж» на 2024 год по данной статье составляет 232 667,39 тыс.руб.

Плановые неподконтрольные расходы ООО «РВК-Воронеж» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 189 241,42 тыс. руб., отклонение составило - 43 425,97 тыс.руб. в том числе:

-расходы по транспортировке сточных вод скорректированы и определены в размере 186 491,06 тыс. руб.; предложение регулируемой организацией по данной статье составляет – 186732,47 тыс.руб., отклонение -241,40 тыс.руб.

-расходы на тепловую энергию скорректированы и определены в размере 1 584,15 тыс. руб., предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 2056,35 тыс.руб., отклонение -472,21 тыс.руб. Стоимость покупки единицы тепловой энергии принята экспертами с учетом индексов роста цен на тепловую энергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе;

-расходы на теплоноситель скорректированы и определены в размере 31,29 тыс. руб., предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 31,93 тыс.руб., отклонение -0,64 тыс.руб. Стоимость покупки единицы теплоносителя принята экспертами с учетом индексов роста цен на теплоноситель, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе;

-расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены в размере 865,68 тыс. руб., предложение регулируемой организацией по данной статье составляет – 967,78 тыс.руб., отклонение -102,10 тыс.руб., так как экспертами не принята арендная плата по договорам, планируемым к заключению;

-расходы на уплату транспортного налога скорректированы и определены в размере 269,24 тыс. руб.

Амортизация.

В соответствии с п.28 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Порядок начисления амортизации по объектам основных средств, находящимся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 №26н и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2002 №91н.

Согласно п. 1 ч.2 ст. Налогового кодекса Российской Федерации, имущество бюджетных организаций, за исключением имущества, приобретенного в связи с осуществлением предпринимательской деятельности и используемого для осуществления такой деятельности, не подлежит амортизации.

Предложение регулируемой организацией по данной статье составляет – 94 428,46 тыс.руб.

Расходы ООО «РВК-Воронеж» на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, учтены при установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2024 год в размере 91 776,33 тыс. руб. в соответствии с амортизационными ведомостями и данными первичного бухгалтерского учета, предоставленными в рамках тарифного дела.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

В результате анализа экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования ООО «РВК-Воронеж» нормативная прибыль на 2024 год установлена в размере 106 996,76 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на капитальные вложения (инвестиции) – 106 743,76 тыс. руб.;
- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором – 253,00 тыс. руб.

На 2024 год расходы на капитальные вложения определены с учетом инвестиционной программы ООО «РВК-Воронеж» Приказ Департамента ЖКХ и энергетики ВО № 212 от 31.10.2018 «Об утверждении Инвестиционной программы ООО «РВК-Воронеж» на 2019-2028 годы «.

Согласно п. 78 Постановления № 406, при определении величины нормативной прибыли регулируемой организации расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования рассчитываются с учетом расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы в размере, предусмотренном утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой.

Предложение регулируемой организацией по данной статье составляет 107 848,32 тыс.руб.

ООО «РВК-Воронеж» определено гарантирующей организацией для централизованных систем водоотведения с зоной деятельности на территории городского

округа город Воронеж, постановление администрации городского округа город Воронеж от 09.04.2019 № 278.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Скорректированная расчетная предпринимательская прибыль на 2024 год определена в размере 28 376,84 тыс. руб.

В соответствии с п. 90 Методических указаний произведена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, которая составила на 2024 год (минус) 22 056,07 тыс. руб.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 673 754,25 тыс. руб.

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,92	31,10	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,43	31,72	с ростом на 1,2% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024

2. ООО «РВК-Воронеж» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

3. ООО «РВК-Воронеж» рекомендовать:

-не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод.

Приложения:

Приложение 7 к Методическим указаниям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

125. О внесении изменений в решение Правления УРТ от 20.12.2019 № 56/33 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на транспортировку воды для ООО «РВК-Воронеж», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах микрорайона Краснолесный городского округа город Воронеж, на период 2020 - 2024 годов»

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	ООО «РВК-Воронеж»
Наименование (описание) обособленного подразделения	отсутствует
ОГРН	1117746139499
Код по ОКПО	90554989
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая 90
Фактический адрес	394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая 90
Телефон организации	(473) 206-77-07
e-mail	mail_vr№@rosvodoka№al.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя	Николаенко Олег Николаевич
Должность руководителя	Генеральный директор

Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		www.voro№ezh-rvk.ru
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	-
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	-
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		Транспортировка воды мкр. Краснолесный
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление Администрации городского округа город Воронеж от 09.04.2019 №278 «Об определении гарантирующих организаций»

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Шевелина Валентина Юрьевна
Должность	Начальник отдела тарифообразования
Контактный телефон	(473) 206-77-07
e-mail	mail_vr№@rosvodoka№al.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ УРТ ВО
	Вид		
	Номер		56/33
	Дата принятия		20.12.2019
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации		28.04.2023
	Номер входящий		№ 55-10/2433
	Период регулирования, предложенный организацией		2024
	Метод регулирования, предложенный организацией		метод индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2024	11,71
		с 01.07.2024	12,77
	URL-ссылка на решение		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		16.05.2023
	Номер		№ 533-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Попова Н.И.
	Должность уполномоченного по делу		Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		212-68-76
	Выбранный метод		Индексации установленных тарифов

	регулирования	
	Период регулирования	2024
	URL-ссылка приказ об открытии дела	

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Городской округ город Воронеж
Муниципальное образование		Городской округ город Воронеж
ОКТМО		20701000001
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		-
Перепродажа		нет
Вид воды		питьевая вода
Утверждаемый тариф		транспортировку воды
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		нет
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2020
	Дата окончания.	31.12.2024
Оказание услуг в течение 2023 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	3,0
	февраль	3,0
	март	3,0
	апрель	3,0
	май	3,0
	июнь	3,0
	июль	3,0
	август	3,0
	сентябрь	3,0
	октябрь	3,0
	ноябрь	3,0
	декабрь	3,0
Наличие программы комплексного развития		да
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж
	Вид	Постановление администрации городского округа город Воронеж
	Номер	393
	Дата принятия	16.05.2014
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	

	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Городской округ город Воронеж
Муниципальное образование	Городской округ город Воронеж
Инвестиционная программа	отсутствует
ОКТМО	20701000
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	отсутствуют

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Городской округ город Воронеж
Муниципальное образование	Городской округ город Воронеж
Концессионное соглашение	да
ОКТМО	20701000
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	отсутствуют

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

ООО «РВК-Воронеж» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Краткое описание технологического процесса

В настоящее время система водоснабжения микрорайона включает следующие объекты:

• 3 водозаборных участка (водозабора) из подземных источников – с суммарным количеством скважин – 8 шт.;

• 1 водонапорная башня на два резервуара: рабочий -90-100 м3, не рабочий - 70 м3;

• 8,2 км водопроводных магистралей на балансе ДТВ ЮВЖД, износ составляет 100%;

• 12 366,8 п.м. водопроводных сетей, с износом от 66,3% до 100% на балансе ООО «РВК-Воронеж»;

• 7 396 п.м. бесхозных и 1001 п.м. вновь выявленных бесхозных сетей мкрн. Краснолесный;

• 15 ед. пожарных гидрантов;

•69 ед. водоразборные колонки;

• 65 ед. запорная арматура (задвижки).

Водопроводные сети отсутствуют на 11 улицах микрорайона и на самой отдаленной ул. Чистопрудная (ранее п. Чистое). Водоснабжение жителей Госзаповедника осуществляется от скважин, принадлежащих ФГБУ «Воронежский государственный природный биосферный заповедник».

Раздел 7. Баланс водоснабжения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем отпуска холодной воды на 2024 годы в размере 36,00 тыс. куб.м.

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Расходы на электроэнергию отсутствуют.

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

ООО «РВК-Воронеж» применяет общую систему налогообложения.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «РВК-Воронеж» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 401,89 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 55,00 %).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2026 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,2 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «РВК-Воронеж» на 2024 год определены в размере 517,64 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ООО «РВК-Воронеж» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 12,54 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены на 2024 год в размере 12,54 тыс. руб.

В соответствии с п. 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования уточнена необходимая валовая выручка регулируемой организации на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка необходимой валовой выручки осуществлена в соответствии с формулой (32). Скорректированная величина операционных расходов на 2024 год определена исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте «в» пункта 16 Методических указаний) в соответствии с формулой (39) Методических указаний.

В результате корректировки (208,797 тыс. руб.) и сглаживания (минус) 296,79 тыс. руб.) расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 442,19 тыс. руб.

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м (без НДС)	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,71	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	12,86	с ростом на 9,8% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024

2. ООО «РВК-Воронеж» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

3. ООО «РВК-Воронеж» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

Приложения:

Приложение 7 к Методическим указаниям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

126. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Ольховатского, Подгоренского, Россошанского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Россошанский межмуниципальный кластер) на 2024 год

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В министерство тарифного регулирования Воронежской области обратилась организация – государственное унитарное предприятие Воронежской области «Облкоммунсервис» (далее - ГУП ВО «Облкоммунсервис») (вх. от 04.09.2023 № 55-10ГИС/285) с предложением об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) в зоне деятельности Россошанского межмуниципального кластера на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Также, в качестве уточняющих материалов, в адрес Минтарифов ВО ГУП ВО «Облкоммунсервис» направлены:

- Сопроводительное письмо: вх. от 12.10.2023 № 55-10ГИС/581 (исх. от 12.10.2023 № 6242).

Состав экспертной группы:

Жегульская Ольга Викторовна – заместитель министра - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта;

Филатова Виктория Юрьевна – советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы:

- предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

- проект производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы, с обоснованием этих потребностей и расшифровкой включенных в нее затрат.

Цель экспертизы - экспертная оценка предложения ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года в соответствии с принципами экономического регулирования и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Методология работы - расчет предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер) осуществлен исходя из объема твердых коммунальных отходов и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Результат экспертизы – установление ГУП ВО «Облкоммунсервис» предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми

коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

При установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами Российской Федерации:

- Федеральным законом Российской Федерации от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ»);

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Основы ценообразования) (вместе с «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами» - далее Правила регулирования);

- приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Методические указания);

- приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 26.12.2022 № 319 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (далее - Территориальная схема).

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/217 установлен предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер), рассчитанный с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2023 год согласно таблице 1 настоящего экспертного заключения.

Таблица 1

Период	за 1 куб. м (без учета НДС) для всех категорий потребителей <*>
1	2
с 01.12.2022 по 31.12.2023	537,51

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается в соответствии с подпунктом «а» пункта 2 Федерального закона № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

В соответствии с предложением, представленным ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО, размер предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер) представлен в таблице 2.

Таблица 2

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	609,61
с 01.07.2024 по 31.12.2024	609,61

Экспертами Минтарифов ВО учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2025 года (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 107,2 %.

В соответствии с основами ценообразования, Методическим указаниями, органом регулирования осуществляется ежегодная корректировка необходимой валовой выручки и тарифов организаций в области обращения с ТКО с учетом отклонений фактических

значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов от их плановых значений.

Справочная информация о деятельности организации.

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Россошанский межмуниципальный кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области ГУП ВО «Облкоммунсервис» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Россошанский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2021 по 31.12.2025. Между департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области и ГУП ВО «Облкоммунсервис» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Россошанский межмуниципальный кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020).

В состав Россошанского межмуниципального кластера, на территории которого ГУП ВО «Облкоммунсервис» оказывает услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, входят следующие муниципальные образования Воронежской области:

- муниципальное образование «Подгоренский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Россошанский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Ольховатский муниципальный район».

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер).

При проведении экспертизы экспертами во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные уполномоченными представителями регулируемой организации, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность предоставленной исходной информации несут уполномоченные лица регулируемой организации. Представленные обосновывающие материалы и расчеты заверены подписью директора ГУП ВО «Облкоммунсервис» Агафоновым Сергеем Михайловичем (Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.09.2021 № 44-к/гуп «О назначении директора ГУП ВО «Облкоммунсервис»).

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска услуг.

2.1. Расчетный объем и (или) масса вывозимых твердых коммунальных отходов.

На 2024 год ГУП ВО «Облкоммунсервис» предложен объем вывозимых твердых коммунальных отходов в размере 329,26 тыс. куб. м.

В соответствии с п. 18 главы V Основ ценообразования расчетный объем (масса) твердых коммунальных отходов определяется на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при наличии соответствующих подтверждающих документов, а в случае отсутствия подтверждающих документов – исходя из данных территориальной схемы или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

Расчет объема вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» выполнен на основании данных фактического образования отходов ТКО за 2022 год.

Расчетный объем вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год определены экспертами в размере 335,72 тыс. куб. м.

2.2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов).

Оценка экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) на осуществление регулируемого вида деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности, принимаемых для расчета тарифа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, производилась экспертами Минтарифов ВО на основе анализа заявления и представленных обосновывающих материалов, исходя из экономического обоснования исходных данных (применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также выбранного метода регулирования), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о ценообразовании в сфере твердых коммунальных отходов, Методическими указаниями и нормативными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета Российской Федерации.

Анализ расходов проведен в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, с учетом предложений и обосновывающих материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО.

По результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020 № 1) необходимая валовая выручка регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год составляет 345 304,11 тыс. руб. (без НДС).

Предложение необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в рамках установления предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности - Россошанский межмуниципальный кластер) на 2024 год составляет 200 719,24 тыс. руб. (без НДС).

Данное предложение не превышает прогнозную необходимую валовую выручку регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, содержащуюся в заявке на участие в конкурсном отборе региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами победителя такого конкурсного отбора на соответствующий год.

В соответствии с подпунктом «а» п. 2 ст. 1 Федерального закона от 26.07.2019 № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) операции по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, освобождаются от обложения НДС.

В целях применения данного освобождения к услугам по обращению с твердыми коммунальными отходами относятся услуги, в отношении которых органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов, утвержден предельный единый тариф на услуги

регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Вышеуказанное освобождение от НДС применяется в отношении операций по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемых региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, по предельным единым тарифам, вводимым в действие с 1 января 2020 года, согласно п. 3 ст. 2 Федерального закона № 211-ФЗ.

Руководствуясь нормами Федерального закона № 211-ФЗ, экспертами было принято решение об установлении предельного единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Учитывая применение льготы по НДС относительно регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис», руководствуясь нормами пп. 1 п. 2 ст. 170 Налогового кодекса, при определении стоимости товаров (работ, услуг), используемых для операций по производству и (или) реализации товаров (работ, услуг), освобождаемых от налогообложения НДС, суммы НДС, предъявленные покупателю при приобретении этих товаров (работ, услуг), учтены в стоимости таких товаров (работ, услуг).

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования № 484 органом регулирования при установлении тарифа для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год в составе НВВ были учтены:

2.2.1. Расходы организаций-операторов в сфере обращения с ТКО.

Предложение организации по данной статье – 32 233,15 тыс. руб.

В соответствии с п. 85 Методических указаний, расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО определяются как сумма произведений тарифов оператора по обращению с ТКО на объем (массу) отходов, направляемый (планируемый к направлению) региональным оператором на объект оператора по обращению с ТКО.

Данные затраты для ГУП ВО «Облкоммунсервис» были приняты экспертами исходя из фактических данных объема отходов операторов по обработке и захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО и размера тарифов на захоронение, обработку ТКО, утвержденных Минтарифов ВО для ООО «Подгоренский коммунальный центр», ИП Лунев А.И., МУП г. Россоши с/а «Коммунальник». Общие расходы по данной статье составили – 33 151,56 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 918,41 тыс. руб.

2.2.2. Собственные расходы регионального оператора.

Предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год по данной статье составляет 144 844,22 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО – 111 557,41 тыс. руб.;
- сбытовые расходы регионального оператора – 8 504,00 тыс. руб.;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 24 782,81 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора на 2024 год определены экспертами в размере 146 882,49 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО определены экспертами в размере 115 208,97 тыс. руб. с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования;
- сбытовые расходы регионального оператора определены экспертами в размере 8 504,46 тыс. руб. в соответствии п. 33 Основ ценообразования;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 23 169,06 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 2 038,27 тыс. руб.

2.2.3 Расходы на приобретение контейнеров определены экспертами в размере 1651,00 тыс. руб., не превышающем 1 процента необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что соответствует абзацу 2 пункта 90 Основ ценообразования.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет – 2006,00 тыс. руб., отклонение – 355,00 тыс. руб.

Отклонение обусловлено корректировкой необходимой валовой выручки по иным статьям затрат.

2.2.3. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с ТКО учтены экспертами в размере 152,90 тыс. руб. Данная сумма не превышает 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что определено абзацем 4 пункта 90 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией данная статья расходов заявлена в размере 152,90 тыс. руб.

2.3. Корректировка необходимой валовой выручки.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Россошанского межмуниципального кластера в 2022 году в соответствии с п. 92 Методических указаний с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных.

Размер фактической необходимой валовой выручки сформирован по результатам проведенного анализа на предмет экономической обоснованности фактических расходов, заявленных регулируемой организацией.

В соответствии с п. 5 ст. 24.8 Федерального закона № 89-ФЗ региональные операторы обязаны вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат.

Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – закон № 402-ФЗ) указывает на обязанность ведения бухгалтерского учета экономическими субъектами и необходимость оформления каждого факта хозяйственной жизни первичным учетным документом (ст. 6 и 9 закона № 402-ФЗ соответственно).

В соответствии с п. 1 ст. 252 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты (убытки), осуществленные (понесенные) налогоплательщиком. При этом под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме, а под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования, а также п. 82 Методических указаний при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2022 году определена экспертами в соответствии с п. 92 Методических указаний согласно таблице 2 настоящего экспертного заключения.

Таблица 2

№ п/п	Основные показатели	ед. изм.	Россошанский кластер

			Факт 2022		
			Региональный оператор	Минтарифов ВО	Пояснения
1.	Расходы на обработку, обезвреживание и (или) захоронение ТКО	тыс. руб.	31777,36	31777,36	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.	Собственные расходы регионального оператора	тыс. руб.	146809,20	126853,55	
2.1.	Расходы на транспортирование ТКО, из них:	тыс. руб.	106178,77	106178,77	
2.1.1.	по договорам, заключенным с операторами, осуществляющими транспортирование ТКО	тыс. руб.	106178,77	106178,77	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.1.2.	собственными силами	тыс. руб.	0,00	0,00	В соответствии п. 90(2) Основ ценообразования в целях обеспечения транспортирования ТКО региональный оператор привлекает операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами
2.2.	Сбытовые расходы	тыс. руб.	8697,74	0,00	В соответствии п. 33 Основ ценообразования, экспертами Минтарифов ВО не принят размер фактической безнадежной дебиторской задолженности в связи с отсутствием списаний и решений (определений) судов о завершении конкурсного производства.
2.3.	Расходы на заключение и	тыс. руб.	31932,69	20674,78	В соответствии с первичными учетными

	обслуживание договоров с собственниками ТКО				документами (актами выполненных работ (услуг), платежными документами (счет-фактурами, товарными накладными), договорами с организациями на оказание (приобретение) тех или иных работ, услуг (материалов)), подтвержденных бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20, 26), в том числе, в части подтверждения фактических затрат на оплату труда сотрудников экспертами Минтарифов ВО учтены данные форм налогового учета и отчетности «Расчет по страховым взносам» и 4-ФСС РФ.
2.3.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	10507,42	9866,40	
2.3.1.1.	оплата труда	тыс. руб.	8064,02	8064,02	
2.3.1.2.	численность	тыс. руб.	16,56	16,56	
2.3.1.3.	среднемесячная оплата труда	тыс. руб.	40579,81	40579,81	
2.3.1.4.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2443,40	1802,38	
2.3.2.	Расходы на оплату услуг по изготовлению и рассылке платёжных документов	тыс. руб.	8241,42	8216,40	
2.3.3.	Аренда помещения	тыс. руб.	995,08	887,50	
2.3.4.	Оплата услуг банка	тыс. руб.	517,98	38,35	
2.3.5.	Почтовые расходы	тыс. руб.	587,06	567,10	
2.3.6.	Прочие расходы (ком.платежи, охрана труда упр-го персонала, связь и интернет, информационные услуги, обслуживание оргтехники и т.д.)	тыс. руб.	9563,13	1099,03	
2.3.7.	РПП	тыс. руб.	1520,60	0,00	в соответствии с п. 90(1) Основ ценообразования
3.	Расходы на приобретение и содержание контейнеров и бункеров	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.	Расходы, связанные с предоставлением банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению	тыс. руб.	243,47	243,47	В соответствии с первичными учетными документами, подтвержденными бухгалтерской отчётностью (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 91.02.)
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-1309,96	Корректировка прошлых периодов регулирования по результатам финансово-хозяйственной деятельности

6.	Финансовый результат	тыс. руб.	12988,76	-	
7.	НВВ, всего	тыс. руб.	191818,79	157564,42	

Сумма корректировки рассчитана на основании п. 92 Методических указаний, в размере 29 402,98 тыс. руб. как разница между фактической величиной необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Россошанского межмуниципального кластера за 2022 год, принятой экспертами в размере 157 564,42 тыс. руб. и суммой выручки от реализации услуги регионального оператора в 2022 году 186 967,40 тыс. руб. Фактический объема ТКО в 2022 году принят экспертами исходя из данных о выручке за 2022 год., подтвержденной оборотно-сальдовой ведомостью по сч. 90.01.

В целях сглаживания роста тарифов, на основании пункта 26 Основ ценообразования было произведено перераспределение суммы корректировки за 2021 год с учетом корректировки за 2022 год согласно таблице 3.

Таблица 3

Межмуниципальный кластер	Корректировка	План	Корректировка	План	
	факт 2021	2023	факт 2022	2024	2025
1	2	3	4	5	6
Россошанский	-3 639,15	-1 213,05	-29 402,98	0,00	-31 829,08

Итоговая сумма необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» с учетом корректировок за предыдущие годы в зоне деятельности Россошанского межмуниципального кластера на 2024 год составит 181 837,95 тыс. руб., расчет приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Предложение Минтарифов ВО на 2024 год
1	2	3
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	33 151,56
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб.	146 882,49
3.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	1 651,00
4.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению, тыс.руб.	152,90
5.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	181 837,95
6.	Объем ТКО, тыс. куб. м	335,72
7.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	541,63

3. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ГУП ВО «Облкоммунсервис», представленный в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование	План ДГРТ ВО 2023	Предложение Минтарифов ВО 2024	Динамика к предыдущему году, %
1	2	3	4	5
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	30620,86	33151,56	8
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб., в том числе:	138749,35	146882,49	6
2.1	расходы на транспортирование ТКО, тыс.руб.	107471,05	115208,97	7
2.2	сбытовые расходы (сомнительные долги), тыс.руб.	9665,37	8504,46	-12
2.3	расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО, тыс.руб.	21612,93	23169,06	7
4.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	1700,00	1651,00	-3
5.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, тыс.руб.	232,00	152,90	-34
6.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	-1213,05	-	-
7.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	170089,16	181837,95	7
8.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	537,51	541,63	1
9.	Объем ТКО, тыс. куб. м	316,44	335,72	6

4. Выводы экспертов Минтарифов ВО по результатам настоящего экспертного заключения.

По результатам экспертной оценки материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» для корректировки предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер), экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению:

4.1. Показатели производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами:

4.1.1. Перечень мероприятий производственной программы с показателями согласно таблице 6 настоящего экспертного заключения.

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс. рублей
		2024

1	2	3
1	Текущий ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-
2	Капитальный ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-

4.1.2. Планируемый объем принимаемых твердых коммунальных отходов ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с показателями согласно таблице 7 настоящего экспертного заключения.

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, тыс. куб. м
		2024
1	2	3
1	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов:	335,72
1.1	объем обрабатываемых твердых коммунальных отходов	236,26
1.2	объем обезвреживаемых твердых коммунальных отходов	-
1.3	объем размещаемых твердых коммунальных отходов	330,99

4.1.3. Объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год согласно таблице 8 настоящего экспертного заключения.

Таблица 8

№ п/п	Наименование показателя	Период	Финансовые потребности (тыс. рублей)
1	2	3	4
1	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	2024	181 837,95

4.2. Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Россошанский межмуниципальный кластер) для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с календарной разбивкой согласно таблице 9 настоящего экспертного заключения.

Таблица 9

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	537,51
с 01.07.2024 по 31.12.2024	545,76

ГУП ВО «Облкоммунсервис» применяет общую систему налогообложения.

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами предлагается принять без учета НДС, в соответствии с Федеральным законом № 211-ФЗ, освобождающего регионального оператора в сфере ТКО от уплаты НДС.

5. Рекомендации по результатам настоящего экспертного заключения.

Рекомендовать ГУП ВО «Облкоммунсервис» при осуществлении регулируемого вида деятельности:

1) не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемого вида деятельности в сфере обращения с ТКО;

2) вести раздельный учет расходов и доходов, принятых ТКО по регулируемому виду деятельности в сфере обращения с ТКО и иных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций;

3) обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 109 «О стандартах раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами»;

4) обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

5) соблюдать действующие нормативные правовые акты Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

6) обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

127. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Бобровского, Каменского, Лискинского, Острогожского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Лискинский межмуниципальный кластер) на 2024 год

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В министерство тарифного регулирования Воронежской области обратилась организация – государственное унитарное предприятие Воронежской области «Облкоммунсервис» (далее - ГУП ВО «Облкоммунсервис») (вх. от 04.09.2023 № 55-10ГИС/286) с предложением об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) в зоне деятельности Лискинского межмуниципального кластера на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Также, в качестве уточняющих материалов, в адрес Минтарифов ВО ГУП ВО «Облкоммунсервис» направлены:

- Сопроводительное письмо: вх. от 12.10.2023 № 55-10ГИС/581 (исх. от 12.10.2023 № 6242).

Состав экспертной группы:

Жегульская Ольга Викторовна – заместитель министра - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта;

Филатова Виктория Юрьевна – советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы:

- предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными

отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

- проект производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы, с обоснованием этих потребностей и расшифровкой включенных в нее затрат.

Цель экспертизы - экспертная оценка предложения ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года в соответствии с принципами экономического регулирования и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Методология работы - расчет предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер) осуществлен исходя из объема твердых коммунальных отходов и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Результат экспертизы – установление ГУП ВО «Облкоммунсервис» предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

При установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами Российской Федерации:

- Федеральным законом Российской Федерации от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ»);

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Основы ценообразования) (вместе с «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами» - далее Правила регулирования);

- приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Методические указания);

- приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 26.12.2022 № 319 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (далее - Территориальная схема).

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/216 установлен предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер), рассчитанный с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) для ГУП ВО «Облкоммунсервис», на 2023 год согласно таблице 1 настоящего экспертного заключения.

Таблица 1

Период	за 1 куб. м (без учета НДС) для всех категорий потребителей <*>
1	2
с 01.12.2022 по 31.12.2023	548,32

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается в соответствии с подпунктом «а» пункта 2 Федерального закона № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

В соответствии с предложением, представленным ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО, размер предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер) представлен в таблице 2.

Таблица 2

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	628,81
с 01.07.2024 по 31.12.2024	628,81

Экспертами Минтарифов ВО учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2025 года (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 107,2 %.

В соответствии с основами ценообразования, Методическим указаниями, органом регулирования осуществляется ежегодная корректировка необходимой валовой выручки и тарифов организаций в области обращения с ТКО с учетом отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов от их плановых значений.

Справочная информация о деятельности организации.

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Лискинский межмуниципальный кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области ГУП ВО «Облкоммунсервис» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Лискинский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2021 по 31.12.2025. Между департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области и ГУП ВО «Облкоммунсервис» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Лискинский межмуниципальный кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020).

В состав Лискинского межмуниципального кластера, на территории которого ГУП ВО «Облкоммунсервис» оказывает услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, входят следующие муниципальные образования Воронежской области:

- муниципальное образование «Лискинский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Каменский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Острогожский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Бобровский муниципальный район».

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер).

При проведении экспертизы экспертами во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные уполномоченными представителями регулируемой организации, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность предоставленной исходной информации несут уполномоченные лица регулируемой организации. Представленные обосновывающие материалы и расчеты заверены подписью директора ГУП ВО «Облкоммунсервис» Агафоновым Сергеем Михайловичем (Приказ департамента имущественных и земельных отношений

Воронежской области от 14.09.2021 № 44-к/гуп «О назначении директора ГУП ВО «Облкоммунсервис»).

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска услуг.

2.1. Расчетный объем и (или) масса вывозимых твердых коммунальных отходов.

На 2024 год ГУП ВО «Облкоммунсервис» предложен объем вывозимых твердых коммунальных отходов в размере 450,86 тыс. куб. м.

В соответствии с п. 18 главы V Основ ценообразования расчетный объем (масса) твердых коммунальных отходов определяется на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при наличии соответствующих подтверждающих документов, а в случае отсутствия подтверждающих документов – исходя из данных территориальной схемы или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

Расчет объема вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» выполнен на основании данных фактического образования отходов ТКО за 2022 год.

Расчетный объем вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год определены экспертами в размере 472,63 тыс. куб. м.

2.2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов).

Оценка экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) на осуществление регулируемого вида деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности, принимаемых для расчета тарифа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, производилась экспертами на основе анализа заявления и представленных обосновывающих материалов, исходя из экономического обоснования исходных данных (применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также выбранного метода регулирования), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о ценообразовании в сфере твердых коммунальных отходов, Методическими указаниями и нормативными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета Российской Федерации.

Анализ расходов проведен в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, с учетом предложений и обосновывающих материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО.

По результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020 № 1) необходимая валовая выручка регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год составляет 493 637,28 тыс. руб. (без НДС).

Предложение необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в рамках установления предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности - Лискинский межмуниципальный кластер) на 2024 год составляет 283 506,87 тыс. руб. (без НДС).

Данное предложение не превышает прогнозную необходимую валовую выручку регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, содержащуюся в заявке на участие в конкурсном отборе региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами победителя такого конкурсного отбора на соответствующий год.

В соответствии с подпунктом «а» п. 2 ст. 1 Федерального закона от 26.07.2019 № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) операции по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, освобождаются от обложения НДС.

В целях применения данного освобождения к услугам по обращению с твердыми коммунальными отходами относятся услуги, в отношении которых органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов, утвержден предельный единый тариф на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Вышеуказанное освобождение от НДС применяется в отношении операций по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемых региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, по предельным единым тарифам, вводимым в действие с 1 января 2020 года, согласно п. 3 ст. 2 Федерального закона № 211-ФЗ.

Руководствуясь нормами Федерального закона № 211-ФЗ, экспертами было принято решение об установлении предельного единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Учитывая применение льготы по НДС относительно регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис», руководствуясь нормами пп. 1 п. 2 ст. 170 Налогового кодекса, при определении стоимости товаров (работ, услуг), используемых для операций по производству и (или) реализации товаров (работ, услуг), освобождаемых от налогообложения НДС, суммы НДС, предъявленные покупателю при приобретении этих товаров (работ, услуг), учтены в стоимости таких товаров (работ, услуг).

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования № 484 органом регулирования при установлении тарифа для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год в составе НВВ были учтены:

2.2.1. Расходы организаций-операторов в сфере обращения с ТКО.

Предложение организации по данной статье – 34 462,45 тыс. руб.

В соответствии с п. 85 Методических указаний, расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО определяются как сумма произведений тарифов оператора по обращению с ТКО на объем (массу) отходов, направляемый (планируемый к направлению) региональным оператором на объект оператора по обращению с ТКО.

Данные затраты для ГУП ВО «Облкоммунсервис» были приняты экспертами исходя из фактических данных объема отходов операторов по обработке и захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО и размера тарифов на захоронение, обработку ТКО, утвержденных Минтарифов ВО для ООО «МУП по уборке города», МУП «Давыдовское коммунальное хозяйство», МУП «Острогожский комбинат по благоустройству», ООО «Экосистемс», МУП Таловского городского поселения «Вымпел». Общие расходы по данной статье составили – 40 514,36 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 6 051,91 тыс. руб.

2.2.2. Собственные расходы регионального оператора.

Предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год по данной статье составляет 217 309,59 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО – 167 187,79 тыс. руб.;
- сбытовые расходы регионального оператора – 13 163,00 тыс. руб.;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 36 958,80 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора на 2024 год определены экспертами Минтарифов ВО в размере 237 968,81 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО определены экспертами в размере 191 896,95 тыс. руб. с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования;
- сбытовые расходы регионального оператора определены экспертами в размере 13 162,84 тыс. руб. в соответствии п. 33 Основ ценообразования;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 32 909,02 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 20 659,22 тыс. руб.

2.2.3 Расходы на приобретение контейнеров определены экспертами в размере 2 275,00 тыс. руб., не превышающем 1 процента необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что соответствует абзацу 2 пункта 90 Основ ценообразования.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет – 2 835,00 тыс. руб., отклонение – 560,00 тыс. руб.

Отклонение обусловлено корректировкой необходимой валовой выручки по иным статьям затрат.

2.2.3. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с ТКО учтены экспертами в размере 233,64 тыс. руб. Данная сумма не превышает 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что определено абзацем 4 пункта 90 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией данная статья расходов заявлена в размере 233,64 тыс. руб.

2.3. Корректировка необходимой валовой выручки.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Лискинского межмуниципального кластера в 2022 году в соответствии с п. 92 Методических указаний с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных.

Размер фактической необходимой валовой выручки сформирован по результатам проведенного анализа на предмет экономической обоснованности фактических расходов, заявленных регулируемой организацией.

В соответствии с п. 5 ст. 24.8 Федерального закона № 89-ФЗ региональные операторы обязаны вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат.

Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – закон № 402-ФЗ) указывает на обязанность ведения бухгалтерского учета экономическими субъектами и необходимость оформления каждого факта хозяйственной жизни первичным учетным документом (ст. 6 и 9 закона № 402-ФЗ соответственно).

В соответствии с п. 1 ст. 252 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты (убытки), осуществленные (понесенные) налогоплательщиком. При этом под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме, а под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования, а также п. 82 Методических указаний при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2022 году определена экспертами в соответствии с п. 92 Методических указаний согласно таблице 2 настоящего экспертного заключения.

Таблица 2

№ п/п	Основные показатели	ед. изм.	Лискинский кластер		
			Факт 2022		
			Региональный оператор	Минтарифов ВО	Пояснения
1.	Расходы на обработку, обезвреживание и (или) захоронение ТКО	тыс. руб.	36233,80	36 233,69	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.	Собственные расходы регионального оператора	тыс. руб.	241 097,51	195 452,55	
2.1.	Расходы на транспортирование ТКО, из них:	тыс. руб.	165 058,30	165 058,30	
2.1.1.	по договорам, заключенным с операторами, осуществляющими транспортирование ТКО	тыс. руб.	165 058,30	165 058,30	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.1.2.	собственными силами	тыс. руб.	0,00	0,00	В соответствии п. 90(2) Основ ценообразования в целях обеспечения транспортирования ТКО региональный оператор привлекает операторов по обращению с

					твердыми коммунальными отходами
2.2.	Сбытовые расходы	тыс. руб.	18 662,33	0,00	В соответствии п. 33 Основ ценообразования, экспертами не принят размер фактической безнадежной дебиторской задолженности в связи с отсутствием списаний и решений (определений) судов о завершении конкурсного производства.
2.3.	Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО	тыс. руб.	57 376,88	30 394,25	В соответствии с первичными учетными документами (актами выполненных работ (услуг), платежными документами (счет-фактурами, товарными накладными), договорами с организациями на оказание (приобретение) тех или иных работ, услуг (материалов)), подтвержденных бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20, 26) В том числе, в части подтверждения фактических затрат на оплату труда сотрудников экспертами учтены данные форм налогового учета и отчетности «Расчет по страховым взносам» и 4-ФСС РФ.
2.3.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	10 895,95	10 895,04	
2.3.1.1.	оплата труда	тыс. руб.	8 362,20	8 362,20	
2.3.1.2.	численность	тыс. руб.	17,66	17,66	
2.3.1.3.	среднемесячная оплата труда	тыс. руб.	39 459,23	39 459,23	
2.3.1.4.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 533,75	2 532,84	
2.3.2.	Расходы на оплату услуг по изготовлению и рассылке платёжных документов	тыс. руб.	15 647,96	15 635,91	
2.3.3.	ГСМ	тыс. руб.	202,54	0,00	
2.3.4.	Аренда помещения	тыс. руб.	1 292,80	1 125,43	
2.3.5.	Почтовые расходы	тыс. руб.	1 039,96	1 001,93	
2.3.6.	Прочие расходы (ком.платежи, охрана труда упр-го персонала, связь и интернет, информационные услуги, обслуживание оргтехники и т.д.)	тыс. руб.	25 565,44	1 735,94	
2.3.7.	РПП	тыс. руб.	2 732,23	0,00	в соответствии с п. 90(1) Основ ценообразования
3.	Расходы на приобретение и содержание контейнеров и	тыс. руб.	0,00	0,00	

	бункеров				
4.	Расходы, связанные с предоставлением банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению	тыс. руб.	343,55	343,55	В соответствии с первичными учетными документами, подтвержденными бухгалтерской отчётностью (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 91.02.)
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-6894,32	Корректировка прошлых периодов регулирования по результатам финансово-хозяйственной деятельности
6.	Финансовый результат	тыс. руб.	-8853,26	0,00	
7.	НВВ, всего	тыс. руб.	268 821,60	225 135,47	

Сумма корректировки рассчитана на основании п. 92 Методических указаний, в размере -38 693,82 тыс. руб. как разница между фактической величиной необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Лискинского межмуниципального кластера за 2022 год, принятой экспертами Минтарифов ВО в размере 225 135,47 тыс. руб. и суммой выручки от реализации услуги регионального оператора в 2022 году 263 829,29 тыс. руб. Фактический объема ТКО в 2022 году принят экспертами исходя из данных о выручке за 2022 год., подтвержденной оборотно-сальдовой ведомостью по сч. 90.01.

В целях сглаживания роста тарифов, на основании пункта 26 Основ ценообразования было произведено перераспределение суммы корректировки за 2021 год с учетом корректировки за 2022 год согласно таблице 3.

Таблица 3

Межмуниципальный кластер	Корректировка	План	Корректировка	План	
	факт 2021	2023	факт 2022	2024	2025
1	2	3	4	5	6
Лискинский	-81 153,02	-6 240,00	-38 693,82	-20 000,00	-93 606,83

Итоговая сумма необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» с учетом корректировок за предыдущие годы в зоне деятельности Лискинского межмуниципального кластера на 2024 год составит 260 991,81 тыс. руб., расчет приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Предложение Минтарифов ВО на 2024 год
1	2	3
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	40 514,36
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб.	237 968,81
3.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления	2 275,00

	ТКО и их содержание, тыс.руб.	
4.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению, тыс.руб.	233,64
5.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	-20 000,00
6.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	260 991,81
7.	Объем ТКО, тыс. куб. м	472,63
8.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	552,21

3. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ГУП ВО «Облкоммунсервис», представленный в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование	План ДГРТ ВО 2023	Предложение Минтарифов ВО 2024	Динамика к предыдущему году, %
1	2	3	4	5
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	35868,09	40514,36	13
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб., в том числе:	224430,61	237968,81	6
2.1	расходы на транспортирование ТКО, тыс.руб.	179008,35	191896,95	7
2.2	сбытовые расходы (сомнительные долги), тыс.руб.	14723,54	13162,84	-11
2.3	расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО, тыс.руб.	30698,71	32909,02	7
4.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	2632,00	2275,00	-14
5.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, тыс.руб.	332,88	233,64	-30
6.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	-6240,00	-20000,00	221
7.	Сглаживание НВВ тыс.руб.	6233,14	-	-
8.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	263256,72	260991,81	-1
9.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	548,32	552,21	1

10.	Объем ТКО, тыс. куб. м	480,11	472,63	-2

4. Выводы экспертов Минтарифов ВО по результатам настоящего экспертного заключения.

По результатам экспертной оценки материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» для корректировки предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский межмуниципальный кластер), экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению:

4.1. Показатели производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами:

4.1.1. Перечень мероприятий производственной программы с показателями согласно таблице 6 настоящего экспертного заключения.

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс. рублей
		2024
1	2	3
1	Текущий ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-
2	Капитальный ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-

4.1.2. Планируемый объем принимаемых твердых коммунальных отходов ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с показателями согласно таблице 7 настоящего экспертного заключения.

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, тыс. куб. м
		2024
1	2	3
1	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов:	472,63
1.1	объем обрабатываемых твердых коммунальных отходов	-
1.2	объем обезвреживаемых твердых коммунальных отходов	-
1.3	объем размещаемых твердых коммунальных отходов	472,63

4.1.3. Объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год согласно таблице 8 настоящего экспертного заключения.

Таблица 8

№ п/п	Наименование показателя	Период	Финансовые потребности (тыс. рублей)
1	2	3	4
1	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	2024	260 991,81

4.2. Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Лискинский

межмуниципальный кластер) на 2024 год с календарной разбивкой согласно таблице 9 настоящего экспертного заключения.

Таблица 9

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	548,32
с 01.07.2024 по 31.12.2024	556,09

ГУП ВО «Облкоммунсервис» применяет общую систему налогообложения.

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами предлагается принять без учета НДС, в соответствии с Федеральным законом № 211-ФЗ, освобождающего регионального оператора в сфере ТКО от уплаты НДС.

5. Рекомендации по результатам настоящего экспертного заключения.

Рекомендовать ГУП ВО «Облкоммунсервис» при осуществлении регулируемого вида деятельности:

1) не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемого вида деятельности в сфере обращения с ТКО;

2) вести раздельный учет расходов и доходов, принятых ТКО по регулируемому виду деятельности в сфере обращения с ТКО и иных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций;

3) обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 109 «О стандартах раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами»;

4) обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

5) соблюдать действующие нормативные правовые акты Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

6) обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

128. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Борисоглебского городского округа, Грибановского, Новохоперского, Поворинского, Терновского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Борисоглебский межмуниципальный кластер) на 2024 год

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В министерство тарифного регулирования Воронежской области обратилась организация – государственное унитарное предприятие Воронежской области «Облкоммунсервис» (далее - ГУП ВО «Облкоммунсервис») (вх. от 04.09.2023 № 55-10ГИС/287) с предложением об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) в зоне деятельности Борисоглебского межмуниципального кластера на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Также, в качестве уточняющих материалов, в адрес Минтарифов ВО ГУП ВО «Облкоммунсервис» направлены:

- Сопроводительное письмо: вх. от 12.10.2023 № 55-10ГИС/581 (исх. от 12.10.2023 № 6242).

Состав экспертной группы:

Жегульская Ольга Викторовна – заместитель министра - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта;

Филатова Виктория Юрьевна – советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы:

- предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

- проект производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы, с обоснованием этих потребностей и расшифровкой включенных в нее затрат.

Цель экспертизы - экспертная оценка предложения ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года в соответствии с принципами экономического регулирования и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Методология работы - расчет предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер) осуществлен исходя из объема твердых коммунальных отходов и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Результат экспертизы – установление ГУП ВО «Облкоммунсервис» предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

При установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами Российской Федерации:

- Федеральным законом Российской Федерации от 24.06.1998

№ 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ»);

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Основы ценообразования) (вместе с «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами» - далее Правила регулирования);

- приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Методические указания);

- приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 26.12.2022 № 319 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (далее - Территориальная схема).

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/219 установлен предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер), рассчитанный с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) для ГУП ВО «Облкоммунсервис», на 2023 год согласно таблице 1 настоящего экспертного заключения.

Таблица 1

Период	за 1 куб. м (без учета НДС) для всех категорий потребителей <*>
1	2
с 01.12.2022 по 31.12.2023	548,13

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается в соответствии с подпунктом «а» пункта 2 Федерального закона № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

В соответствии с предложением, представленным ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО, размер предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер) представлен в таблице 2.

Таблица 2

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	554,16
с 01.07.2024 по 31.12.2024	554,16

Экспертами Минтарифов ВО учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2025 года (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 107,2 %.

В соответствии с основами ценообразования, Методическим указаниями, органом регулирования осуществляется ежегодная корректировка необходимой валовой выручки и тарифов организаций в области обращения с ТКО с учетом отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов от их плановых значений.

Справочная информация о деятельности организации.

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Борисоглебский межмуниципальный кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области ГУП ВО «Облкоммунсервис» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Борисоглебский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2021 по 31.12.2025. Между департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области и ГУП ВО «Облкоммунсервис» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Борисоглебский межмуниципальный кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020).

В состав Борисоглебского межмуниципального кластера, на территории которого ГУП ВО «Облкоммунсервис» оказывает услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, входят следующие муниципальные образования Воронежской области:

- муниципальное образование «Грибановский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Новохоперский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Борисоглебский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Поворинский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Терновский муниципальный район».

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер).

При проведении экспертизы экспертами во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные уполномоченными представителями регулируемой организации, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность предоставленной исходной информации несут уполномоченные лица регулируемой организации. Представленные обосновывающие материалы и расчеты заверены подписью директора ГУП ВО «Облкоммунсервис» Агафоновым Сергеем Михайловичем (Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.09.2021 № 44-к/гуп «О назначении директора ГУП ВО «Облкоммунсервис»).

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска услуг.

2.1. Расчетный объем и (или) масса вывозимых твердых коммунальных отходов.

На 2024 год ГУП ВО «Облкоммунсервис» предложен объем вывозимых твердых коммунальных отходов в размере 547,18 тыс. куб. м.

В соответствии с п. 18 главы V Основ ценообразования расчетный объем (масса) твердых коммунальных отходов определяется на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при наличии соответствующих подтверждающих документов, а в случае отсутствия подтверждающих документов – исходя из данных территориальной схемы или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

Расчет объема вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» выполнен на основании данных фактического образования отходов ТКО за 2022 год.

Расчетный объем вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год определены экспертами в размере 445,79 тыс. куб. м.

2.2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов).

Оценка экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) на осуществление регулируемого вида деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности, принимаемых для расчета тарифа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, производилась экспертами на основе анализа заявления и представленных обосновывающих материалов, исходя из экономического обоснования исходных данных (применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также выбранного метода регулирования), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о ценообразовании в сфере

твердых коммунальных отходов, Методическими указаниями и нормативными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета Российской Федерации.

Анализ расходов проведен в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, с учетом предложений и обосновывающих материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО.

По результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020 № 1) необходимая валовая выручка регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год составляет 448 688,32 тыс. руб. (без НДС).

Предложение необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в рамках установления предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности - Борисоглебский межмуниципальный кластер) на 2024 год составляет 303 225,59 тыс. руб. (без НДС).

Данное предложение не превышает прогнозную необходимую валовую выручку регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, содержащуюся в заявке на участие в конкурсном отборе региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами победителя такого конкурсного отбора на соответствующий год.

В соответствии с подпунктом «а» п. 2 ст. 1 Федерального закона от 26.07.2019 № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) операции по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, освобождаются от обложения НДС.

В целях применения данного освобождения к услугам по обращению с твердыми коммунальными отходами относятся услуги, в отношении которых органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов, утвержден предельный единый тариф на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Вышеуказанное освобождение от НДС применяется в отношении операций по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемых региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, по предельным единым тарифам, вводимым в действие с 1 января 2020 года, согласно п. 3 ст. 2 Федерального закона № 211-ФЗ.

Руководствуясь нормами Федерального закона № 211-ФЗ, экспертами Минтарифов ВО было принято решение об установлении предельного единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Учитывая применение льготы по НДС относительно регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис», руководствуясь нормами пп. 1 п. 2 ст. 170 Налогового кодекса,

при определении стоимости товаров (работ, услуг), используемых для операций по производству и (или) реализации товаров (работ, услуг), освобождаемых от налогообложения НДС, суммы НДС, предъявленные покупателю при приобретении этих товаров (работ, услуг), учтены в стоимости таких товаров (работ, услуг).

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования № 484 органом регулирования при установлении тарифа для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год в составе НВВ были учтены:

2.2.1. Расходы организаций-операторов в сфере обращения с ТКО.

Предложение организации по данной статье – 43 673,02 тыс. руб.

В соответствии с п. 85 Методических указаний, расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО определяются как сумма произведений тарифов оператора по обращению с ТКО на объем (массу) отходов, направляемый (планируемый к направлению) региональным оператором на объект оператора по обращению с ТКО.

Данные затраты для ГУП ВО «Облкоммунсервис» были приняты экспертами исходя из фактических данных объема отходов операторов по обработке и захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО и размера тарифов на захоронение и обработку ТКО, утвержденных Минтарифов ВО для ООО «Благоустройство», ООО «Теплосеть плюс», ООО СУК «Регион 45». Общие расходы по данной статье составили – 49 891,68 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 6 218,66 тыс. руб.

2.2.2. Собственные расходы регионального оператора.

Предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год по данной статье составляет 229 043,20 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО – 175 984,03 тыс. руб.;
- сбытовые расходы регионального оператора – 12 743,00 тыс. руб.;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 40 316,17 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора на 2024 год определены экспертами в размере 227 363,18 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО определены экспертами в размере 184 277,81 тыс. руб. с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования;
- сбытовые расходы регионального оператора определены экспертами в размере 12 743,29 тыс. руб. в соответствии п. 33 Основ ценообразования;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 30 342,08 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 1 680,02 тыс. руб.

2.2.3 Расходы на приобретение контейнеров определены экспертами в размере 2 618,00 тыс. руб., не превышающем 1 процента необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что соответствует абзацу 2 пункта 90 Основ ценообразования.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет – 3 032,00 тыс. руб., отклонение – 414,00 тыс. руб.

Отклонение обусловлено корректировкой необходимой валовой выручки по иным статьям затрат.

2.2.3. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с ТКО учтены экспертами в размере 206,20 тыс. руб. Данная сумма не превышает 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что определено абзацем 4 пункта 90 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией данная статья расходов заявлена в размере 206,20 тыс. руб.

2.3. Корректировка необходимой валовой выручки.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Россошанского межмуниципального кластера в 2022 году в соответствии с п. 92 Методических указаний с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных.

Размер фактической необходимой валовой выручки сформирован по результатам проведенного анализа на предмет экономической обоснованности фактических расходов, заявленных регулируемой организацией.

В соответствии с п. 5 ст. 24.8 Федерального закона № 89-ФЗ региональные операторы обязаны вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат.

Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – закон № 402-ФЗ) указывает на обязанность ведения бухгалтерского учета экономическими субъектами и необходимость оформления каждого факта хозяйственной жизни первичным учетным документом (ст. 6 и 9 закона № 402-ФЗ соответственно).

В соответствии с п. 1 ст. 252 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты (убытки), осуществленные (понесенные) налогоплательщиком. При этом под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме, а под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования, а также п. 82 Методических указаний при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2022 году определена экспертами в соответствии с п. 92 Методических указаний согласно таблице 2 настоящего экспертного заключения.

Таблица 2

№ п/п	Основные показатели	ед. изм.	Борисоглебский кластер		
			Факт 2022		
			Региональный оператор	Минтарифов ВО	Пояснения
1.	Расходы на обработку, обезвреживание и (или) захоронение ТКО	тыс. руб.	42 993,91	37 124,08	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.	Собственные расходы регионального	тыс. руб.	245 857,47	196 276,87	

	оператора				
2.1.	Расходы на транспортирование ТКО, из них:	тыс. руб.	168 470,39	168 470,39	
2.1.1.	по договорам, заключенным с операторами, осуществляющими транспортирование ТКО	тыс. руб.	168 470,39	168 470,39	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.1.2.	собственными силами	тыс. руб.	0,00	0,00	В соответствии п. 90(2) Основ ценообразования в целях обеспечения транспортирования ТКО региональный оператор привлекает операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами
2.2.	Сбытовые расходы	тыс. руб.	24 144,78	0,00	В соответствии п. 33 Основ ценообразования, экспертами не принят размер фактической безнадежной дебиторской задолженности в связи с отсутствием списаний и решений (определений) судов о завершении конкурсного производства.
2.3.	Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО	тыс. руб.	53 242,30	27 806,48	В соответствии с первичными учетными документами (актами выполненных работ (услуг), платежными документами (счет-фактурами, товарными накладными), договорами с организациями на оказание (приобретение) тех или иных работ, услуг (материалов)), подтвержденных бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20, 26) В том числе, в части подтверждения фактических затрат на оплату труда сотрудников экспертами учтены данные форм налогового учета и отчетности «Расчет по страховым взносам» и 4-ФСС РФ.
2.3.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	11 284,59	10 387,40	
2.3.1.1.	оплата труда	тыс. руб.	8 660,47	7 934,79	
2.3.1.2.	численность	тыс. руб.	18,51	17,00	
2.3.1.3.	среднемесячная оплата труда	тыс. руб.	38 990,05	38 896,02	
2.3.1.4.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 624,12	2 452,61	
2.3.2.	Расходы на оплату услуг по изготовлению и рассылке платёжных документов	тыс. руб.	13 521,28	13 492,57	
2.3.3.	Аренда помещения	тыс. руб.	1 432,90	1 288,67	
2.3.4	Оплата услуг банка	тыс. руб.	686,54	50,58	
2.3.5.	Почтовые расходы	тыс. руб.	912,76	880,50	

2.3.6.	Прочие расходы (ком.платежи, охрана труда упр-го персонала, связь и интернет, информационные услуги, обслуживание оргтехники и т.д.)	тыс. руб.	22 868,88	1 706,76	
2.3.7.	РПП	тыс. руб.	2 535,35	0,00	в соответствии с п. 90(1) Основ ценообразования
3.	Расходы на приобретение и содержание контейнеров и бункеров	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.	Расходы, связанные с предоставлением банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению	тыс. руб.	321,13	321,13	В соответствии с первичными учетными документами, подтвержденными бухгалтерской отчётностью (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 91.02.)
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-4 207,63	Корректировка прошлых периодов регулирования по результатам финансово-хозяйственной деятельности
6.	Финансовый результат	тыс. руб.	-38 292,12	0,00	
7.	НВВ, всего	тыс. руб.	250 880,39	229 514,45	

Сумма корректировки рассчитана на основании п. 92 Методических указаний, в размере -17 164,03 тыс. руб. как разница между фактической величиной необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Борисоглебского межмуниципального кластера за 2022 год, принятой экспертами Минтарифов ВО в размере 229 514,45 тыс. руб. и суммой выручки от реализации услуги регионального оператора в 2022 году 246 678,48 тыс. руб. Фактический объема ТКО в 2022 году принят экспертами исходя из данных о выручке за 2022 год., подтвержденной оборотно-сальдовой ведомостью по сч. 90.01.

В целях сглаживания роста тарифов, на основании пункта 26 Основ ценообразования было произведено перераспределение суммы корректировки за 2021 год с учетом корректировки за 2022 год согласно таблице 3.

Таблица 3

Межмуниципальный кластер	Корректировка	План	Корректировка	План	
	факт 2021	2023	факт 2022	2024	2025
1	2	3	4	5	6
Борисоглебский	-35 302,87	-11 767,62	-17 164,03	-30 281,64	-10 417,64

Итоговая сумма необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» с учетом корректировок за предыдущие годы в зоне деятельности Борисоглебского

межмуниципального кластера на 2024 год составит 249 797,42 тыс. руб., расчет приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Предложение Минтарифов ВО на 2024 год
1	2	3
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	49 891,68
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб.	227 363,18
3.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	2 618,00
4.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению, тыс.руб.	206,20
5.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	-30 281,64
6.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	249 797,42
7.	Объем ТКО, тыс. куб. м	445,79
8.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	560,35

3. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ГУП ВО «Облкоммунсервис», представленный в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование	План ДГРТ ВО 2023	Предложение Минтарифов ВО 2024	Динамика к предыдущему году, %
1	2	3	4	5
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	50203,83	49891,68	-1
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб., в том числе:	213573,32	227363,18	6
2.1	расходы на транспортирование ТКО, тыс.руб.	171900,94	184277,81	7
2.2	сбытовые расходы (сомнительные долги), тыс.руб.	13368,20	12743,29	-5
2.3	расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО, тыс.руб.	28304,18	30342,08	7
4.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для	2548,00	2618,00	3

	накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.			
5.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, тыс.руб.	308,22	206,20	-33
6.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	-11767,62	-30281,64	157
7.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	254865,74	249797,42	-2
8.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	548,13	560,35	2
9.	Объем ТКО, тыс. куб. м	464,97	445,79	-4

4. Выводы экспертов Минтарифов ВО по результатам настоящего экспертного заключения.

По результатам экспертной оценки материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» для корректировки предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер), экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению:

4.1. Показатели производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами:

4.1.1. Перечень мероприятий производственной программы с показателями согласно таблице 6 настоящего экспертного заключения.

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс. рублей
		2024
1	2	3
1	Текущий ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-
2	Капитальный ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-

4.1.2. Планируемый объем принимаемых твердых коммунальных отходов ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с показателями согласно таблице 7 настоящего экспертного заключения.

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, тыс. куб. м
		2024
1	2	3
1	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов:	445,79
1.1	объем обрабатываемых твердых коммунальных отходов	66,60
1.2	объем обезвреживаемых твердых коммунальных отходов	-
1.3	объем размещаемых твердых коммунальных отходов	418,19

4.1.3. Объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год согласно таблице 8 настоящего экспертного заключения.

Таблица 8

№ п/п	Наименование показателя	Период	Финансовые потребности (тыс. рублей)
1	2	3	4
1	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	2024	249 797,42

4.2. Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Борисоглебский межмуниципальный кластер) для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с календарной разбивкой согласно таблице 9 настоящего экспертного заключения.

Таблица 9

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	548,13
с 01.07.2024 по 31.12.2024	572,56

ГУП ВО «Облкоммунсервис» применяет общую систему налогообложения.

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами предлагается принять без учета НДС, в соответствии с Федеральным законом № 211-ФЗ, освобождающего регионального оператора в сфере ТКО от уплаты НДС.

5. Рекомендации по результатам настоящего экспертного заключения.

Рекомендовать ГУП ВО «Облкоммунсервис» при осуществлении регулируемого вида деятельности:

1) не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемого вида деятельности в сфере обращения с ТКО;

2) вести раздельный учет расходов и доходов, принятых ТКО по регулируемому виду деятельности в сфере обращения с ТКО и иных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций;

3) обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 109 «О стандартах раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами»;

4) обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

5) соблюдать действующие нормативные правовые акты Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

6) обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

129. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Богучарского, Верхнемамонского, Кантемировского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Богучарский межмуниципальный кластер) на 2024 год 0

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В министерство тарифного регулирования Воронежской области обратилась организация – государственное унитарное предприятие Воронежской области «Облкоммунсервис» (далее - ГУП ВО «Облкоммунсервис») (вх. от 04.09.2023 № 55-10ГИС/288) с предложением об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) в зоне деятельности Богучарского межмуниципального кластера на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Также, в качестве уточняющих материалов, в адрес Минтарифов ВО ГУП ВО «Облкоммунсервис» направлены:

- Сопроводительное письмо: вх. от 12.10.2023 № 55-10ГИС/581 (исх. от 12.10.2023 № 6242).

Состав экспертной группы:

Жегульская Ольга Викторовна – заместитель министра - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта;

Филатова Виктория Юрьевна – советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы:

- предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

- проект производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы, с обоснованием этих потребностей и расшифровкой включенных в нее затрат.

Цель экспертизы - экспертная оценка предложения ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года в соответствии с принципами экономического регулирования и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Методология работы - расчет предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер) осуществлен исходя из объема твердых коммунальных отходов и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Результат экспертизы – установление ГУП ВО «Облкоммунсервис» предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

При установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами Российской Федерации:

- Федеральным законом Российской Федерации от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ»);

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Основы ценообразования) (вместе с «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами» - далее Правила регулирования);

- приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Методические указания);

- приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 26.12.2022 № 319 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (далее - Территориальная схема).

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/218 установлен предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер), рассчитанный с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2023 год согласно таблице 1 настоящего экспертного заключения.

Таблица 1

Период	за 1 куб. м (без учета НДС) для всех категорий потребителей <*>
1	2
с 01.12.2022 по 31.12.2023	598,18

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается в соответствии с подпунктом «а» пункта 2 Федерального закона № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

В соответствии с предложением, представленным ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО, размер предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер) представлен в таблице 2.

Таблица 2

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	657,59
с 01.07.2024 по 31.12.2024	657,59

Экспертами Минтарифов ВО учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2025 года (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 107,2 %.

В соответствии с основами ценообразования, Методическим указаниями, органом регулирования осуществляется ежегодная корректировка необходимой валовой выручки и тарифов организаций в области обращения с ТКО с учетом отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов от их плановых значений.

Справочная информация о деятельности организации.

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области

(зона деятельности - Богучарский межмуниципальный кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области ГУП ВО «Облкоммунсервис» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Богучарский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2021 по 31.12.2025. Между департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области и ГУП ВО «Облкоммунсервис» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Богучарский межмуниципальный кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020).

В состав Богучарского межмуниципального кластера, на территории которого ГУП ВО «Облкоммунсервис» оказывает услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, входят следующие муниципальные образования Воронежской области:

- муниципальное образование «Богучарский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Верхнемамонский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Кантемировский муниципальный район».

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер).

При проведении экспертизы экспертами во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные уполномоченными представителями регулируемой организации, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность предоставленной исходной информации несут уполномоченные лица регулируемой организации. Представленные обосновывающие материалы и расчеты заверены подписью директора ГУП ВО «Облкоммунсервис» Агафоновым Сергеем Михайловичем (Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.09.2021 № 44-к/гуп «О назначении директора ГУП ВО «Облкоммунсервис»).

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска услуг.

2.1. Расчетный объем и (или) масса вывозимых твердых коммунальных отходов.

На 2024 год ГУП ВО «Облкоммунсервис» предложен объем вывозимых твердых коммунальных отходов в размере 205,12 тыс. куб. м.

В соответствии с п. 18 главы V Основ ценообразования расчетный объем (масса) твердых коммунальных отходов определяется на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при наличии соответствующих подтверждающих документов, а в случае отсутствия подтверждающих документов – исходя из данных территориальной схемы или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

Расчет объема вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» выполнен на основании данных фактического образования отходов ТКО за 2022 год.

Расчетный объем вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год определены экспертами Минтарифов ВО в размере 213,98 тыс. куб. м.

2.2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов).

Оценка экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) на осуществление регулируемого вида деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности, принимаемых для расчета тарифа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, производилась экспертами на основе анализа заявления и представленных обосновывающих материалов, исходя из экономического обоснования исходных данных (применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также выбранного метода регулирования), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о ценообразовании в сфере твердых коммунальных отходов, Методическими указаниями и нормативными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета Российской Федерации.

Анализ расходов проведен в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, с учетом предложений и обосновывающих материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО.

По результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020 № 1) необходимая валовая выручка регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год составляет 169 983,26 тыс. руб. (без НДС).

Предложение необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в рамках установления предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности - Богучарский межмуниципальный кластер) на 2024 год составляет 134 884,18 тыс. руб. (без НДС).

Данное предложение не превышает прогнозную необходимую валовую выручку регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, содержащуюся в заявке на участие в конкурсном отборе региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами победителя такого конкурсного отбора на соответствующий год.

В соответствии с подпунктом «а» п. 2 ст. 1 Федерального закона от 26.07.2019 № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) операции по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, освобождаются от обложения НДС.

В целях применения данного освобождения к услугам по обращению с твердыми коммунальными отходами относятся услуги, в отношении которых органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов, утвержден предельный единый тариф на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Вышеуказанное освобождение от НДС применяется в отношении операций по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемых

региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, по предельным единым тарифам, вводимым в действие с 1 января 2020 года, согласно п. 3 ст. 2 Федерального закона № 211-ФЗ.

Руководствуясь нормами Федерального закона № 211-ФЗ, экспертами было принято решение об установлении предельного единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Учитывая применение льготы по НДС относительно регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис», руководствуясь нормами пп. 1 п. 2 ст. 170 Налогового кодекса, при определении стоимости товаров (работ, услуг), используемых для операций по производству и (или) реализации товаров (работ, услуг), освобождаемых от налогообложения НДС, суммы НДС, предъявленные покупателю при приобретении этих товаров (работ, услуг), учтены в стоимости таких товаров (работ, услуг).

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования № 484 органом регулирования при установлении тарифа для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год в составе НВВ были учтены:

2.2.1. Расходы организаций-операторов в сфере обращения с ТКО.

Предложение организации по данной статье – 19 705,71 тыс. руб.

В соответствии с п. 85 Методических указаний, расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО определяются как сумма произведений тарифов оператора по обращению с ТКО на объем (массу) отходов, направляемый (планируемый к направлению) региональным оператором на объект оператора по обращению с ТКО.

Данные затраты для ГУП ВО «Облкоммунсервис» были приняты экспертами исходя из фактических данных объема отходов операторов по обработке и захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО и размера тарифов на захоронение ТКО, утвержденных Минтарифов ВО для ООО «Богучарбытсервис», ООО «Жилсервис», МУП г. Россоши с/а «Коммунальник». Общие расходы по данной статье составили – 19 535,57 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 170,14 тыс. руб.

2.2.2. Собственные расходы регионального оператора.

Предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год по данной статье составляет 100 709,38 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО – 75 449,29 тыс. руб.;
- сбытовые расходы регионального оператора – 5 893,00 тыс. руб.;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 19 367,09 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора на 2024 год определены экспертами в размере 97 561,53 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО определены экспертами в размере 74 706,34 тыс. руб. с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования;
- сбытовые расходы регионального оператора определены экспертами в размере 5 893,35 тыс. руб. в соответствии п. 33 Основ ценообразования;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 16 961,84 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 3 147,85 тыс. руб.

2.2.3 Расходы на приобретение контейнеров определены экспертами в размере 1 519,00 тыс. руб., не превышающем 1 процента необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что соответствует абзацу 2 пункта 90 Основ ценообразования.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет – 1 347,00 тыс. руб., отклонение – 172,00 тыс. руб.

Отклонение обусловлено корректировкой необходимой валовой выручки по иным статьям затрат.

2.2.3. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с ТКО учтены экспертами в размере 93,47 тыс. руб. Данная сумма не превышает 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что определено абзацем 4 пункта 90 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией данная статья расходов заявлена в размере 93,47 тыс. руб.

2.3. Корректировка необходимой валовой выручки.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Богучарского межмуниципального кластера в 2022 году в соответствии с п. 92 Методических указаний с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных.

Размер фактической необходимой валовой выручки сформирован по результатам проведенного анализа на предмет экономической обоснованности фактических расходов, заявленных регулируемой организацией.

В соответствии с п. 5 ст. 24.8 Федерального закона № 89-ФЗ региональные операторы обязаны вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат.

Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – закон № 402-ФЗ) указывает на обязанность ведения бухгалтерского учета экономическими субъектами и необходимость оформления каждого факта хозяйственной жизни первичным учетным документом (ст. 6 и 9 закона № 402-ФЗ соответственно).

В соответствии с п. 1 ст. 252 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты (убытки), осуществленные (понесенные) налогоплательщиком. При этом под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме, а под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования, а также п. 82 Методических указаний при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2022 году определена экспертами в соответствии с п. 92 Методических указаний согласно таблице 2 настоящего экспертного заключения.

Таблица 2

№ п/п	Основные показатели	ед. изм.	Богучарский кластер		
			Факт 2022		
			Региональный оператор	Минтарифов ВО	Пояснения
1.	Расходы на обработку, обезвреживание и (или) захоронение ТКО	тыс. руб.	18 602,65	18 602,65	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с

					ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.	Собственные расходы регионального оператора	тыс. руб.	90 531,98	78 912,38	
2.1.	Расходы на транспортирование ТКО, из них:	тыс. руб.	63 445,95	63 445,95	
2.1.1.	по договорам, заключенным с операторами, осуществляющими транспортирование ТКО	тыс. руб.	63 445,95	63 445,95	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.1.2.	собственными силами	тыс. руб.	0,00	0,00	В соответствии п. 90(2) Основ ценообразования в целях обеспечения транспортирования ТКО региональный оператор привлекает операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами
2.2.	Сбытовые расходы	тыс. руб.	8 506,36	0,00	В соответствии п. 33 Основ ценообразования, экспертами не принят размер фактической безнадежной дебиторской задолженности в связи с отсутствием списаний и решений (определений) судов о завершении конкурсного производства.
2.3.	Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО	тыс. руб.	18 579,67	15 466,43	В соответствии с первичными учетными документами (актами выполненных работ (услуг), платежными документами (счет-фактурами, товарными накладными), договорами с организациями на оказание (приобретение) тех или иных работ, услуг (материалов)), подтвержденных бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20, 26) В
2.3.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	10 141,59	8 838,79	
2.3.1.1.	оплата труда	тыс. руб.	7 783,26	7 783,26	
2.3.1.2.	численность	тыс. руб.	15,51	15,51	
2.3.1.3.	среднемесячная оплата труда	тыс. руб.	41 818,50	41 818,50	
2.3.1.4.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 358,33	1 055,53	
2.3.2.	Расходы на оплату услуг по	тыс. руб.	5 067,34	5 068,74	

	изготовлению и рассылке платёжных документов				
2.3.3.2.	Аренда помещения	тыс. руб.	610,26	574,62	том числе, в части подтверждения фактических затрат на оплату труда сотрудников экспертами учтены данные
2.3.3.5.	Оплата услуг банка	тыс. руб.	308,02	22,57	
2.3.3.12.	Почтовые расходы	тыс. руб.	357,72	345,38	
	Прочие расходы (ком.платежи, охрана труда упр-го персонала, связь и интернет, информационные услуги, обслуживание оргтехники и т.д.)	тыс. руб.	1 209,76	616,32	
2.3.7.	РПП	тыс. руб.	884,98	0,00	в соответствии с п. 90(1) Основ ценообразования
3.	Расходы на приобретение и содержание контейнеров и бункеров	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.	Расходы, связанные с предоставлением банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению	тыс. руб.	138,30	143,28	В соответствии с первичными учетными документами, подтвержденными бухгалтерской отчётностью (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 91.02.)
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	3 911,42	Корректировка прошлых периодов регулирования по результатам финансово-хозяйственной деятельности
6.	Финансовый результат	тыс. руб.	3 617,83	0,00	
7.	НВВ, всего	тыс. руб.	112 890,76	101 569,73	

Сумма корректировки рассчитана на основании п. 92 Методических указаний, в размере 8 488,10 тыс. руб. как разница между фактической величиной необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Богучарского межмуниципального кластера за 2022 год, принятой экспертами в размере 101 569,73 тыс. руб. и суммой выручки от реализации услуги регионального оператора в 2022 году 110 057,83 тыс. руб. Фактический объема ТКО в 2022 году принят экспертами исходя из данных о выручке за 2022 год., подтвержденной оборотно-сальдовой ведомостью по сч. 90.01.

В целях сглаживания роста тарифов, на основании пункта 26 Основ ценообразования было произведено перераспределение суммы корректировки за 2021 год с учетом корректировки за 2022 год согласно таблице 3.

Таблица 3

Межмуниципальный кластер	Корректировка факт 2021	План 2023	Корректировка факт 2022	План 2024
1	2	3	4	5
Богучарский	19 639,86	3 686,62	-8 488,10	7 465,14

Руководствуясь п. 26 Основ ценообразования экспертами по Богучарскому межмуниципальному кластеру применено сглаживание в пределах, не более 12 процентов, в размере 1 825,04 тыс. руб.

Итоговая сумма необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» с учетом корректировок за предыдущие годы и сглаживания в зоне деятельности Богучарского межмуниципального кластера на 2024 год составит 127 999,75 тыс. руб., расчет приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Предложение Минтарифов ВО на 2024 год
1	2	3
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	19 535,57
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб.	97 561,53
3.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	1 519,00
4.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению, тыс.руб.	93,47
5.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	7 465,14
6.	Сглаживание НВВ, тыс. руб.	1 825,04
7.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	127 999,75
8.	Объем ТКО, тыс. куб. м	213,98
9.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	598,18

3. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ГУП ВО «Облкоммунсервис», представленный в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование	План ДГРТ ВО 2023	Предложение Минтарифов ВО 2024	Динамика к предыдущему году, %
1	2	3	4	5
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	17625,63	19535,57	11
2.	Собственные расходы	95239,37	97561,53	2

	регионального оператора, тыс.руб., в том числе:			
2.1	расходы на транспортирование ТКО, тыс.руб.	72477,89	74706,34	3
2.2	сбытовые расходы (сомнительные долги), тыс.руб.	6938,88	5893,35	-15
2.3	расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО, тыс.руб.	15822,61	16961,84	7
4.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	1177,00	1519,00	29
5.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, тыс.руб.	138,30	93,47	-32
6.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	3686,62	7465,14	102
7.	Сглаживание НВВ, тыс. руб.	0,00	1825,04	100
8.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	117866,92	127999,75	9
9.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	598,18	598,18	0
10.	Объем ТКО, тыс. куб. м	197,04	213,98	9

4. Выводы экспертов Минтарифов ВО по результатам настоящего экспертного заключения.

По результатам экспертной оценки материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» для корректировки предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер), экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению:

4.1. Показатели производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами:

4.1.1. Перечень мероприятий производственной программы с показателями согласно таблице 6 настоящего экспертного заключения.

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс. рублей
		2024
1	2	3
1	Текущий ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-
2	Капитальный ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-

4.1.2. Планируемый объем принимаемых твердых коммунальных отходов ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с показателями согласно таблице 7 настоящего экспертного заключения.

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, тыс. куб. м
		2024
1	2	3
1	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов:	213,98
1.1	объем обрабатываемых твердых коммунальных отходов	13,37
1.2	объем обезвреживаемых твердых коммунальных отходов	-
1.3	объем размещаемых твердых коммунальных отходов	213,71

4.1.3. Объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год согласно таблице 8 настоящего экспертного заключения.

Таблица 8

№ п/п	Наименование показателя	Период	Финансовые потребности (тыс. рублей)
1	2	3	4
1	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	2024	127 999,75

4.2. Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Богучарский межмуниципальный кластер) для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с календарной разбивкой согласно таблице 9 настоящего экспертного заключения.

Таблица 9

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	598,18
с 01.07.2024 по 31.12.2024	598,18

ГУП ВО «Облкоммунсервис» применяет общую систему налогообложения.

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами предлагается принять без учета НДС, в соответствии с Федеральным законом № 211-ФЗ, освобождающего регионального оператора в сфере ТКО от уплаты НДС.

5. Рекомендации по результатам настоящего экспертного заключения.

Рекомендовать ГУП ВО «Облкоммунсервис» при осуществлении регулируемого вида деятельности:

1) не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемого вида деятельности в сфере обращения с ТКО;

2) вести раздельный учет расходов и доходов, принятых ТКО по регулируемому виду деятельности в сфере обращения с ТКО и иных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций;

3) обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 109 «О стандартах раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами»;

4) обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

5) соблюдать действующие нормативные правовые акты Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

6) обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

130. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для государственного унитарного предприятия Воронежской области «Облкоммунсервис» на территории Воробьевского, Калачеевского, Петропавловского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Калачеевский межмуниципальный кластер) на 2024 год

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В министерство тарифного регулирования Воронежской области обратилась организация – государственное унитарное предприятие Воронежской области «Облкоммунсервис» (далее - ГУП ВО «Облкоммунсервис») (вх. от 04.09.2023 № 55-10ГИС/289) с предложением об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) в зоне деятельности Калачеевского межмуниципального кластера на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Также, в качестве уточняющих материалов, в адрес Минтарифов ВО ГУП ВО «Облкоммунсервис» направлены:

- Сопроводительное письмо: вх. от 12.10.2023 № 55-10ГИС/581 (исх. от 12.10.2023 № 6242).

Состав экспертной группы:

Жегульская Ольга Викторовна – заместитель министра - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта;

Филатова Виктория Юрьевна – советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы:

- предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

- проект производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы, с обоснованием этих потребностей и расшифровкой включенных в нее затрат.

Цель экспертизы - экспертная оценка предложения ГУП ВО «Облкоммунсервис» об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года в соответствии с принципами экономического регулирования и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Методология работы - расчет предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер) осуществлен исходя из объема твердых коммунальных отходов и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Результат экспертизы – установление ГУП ВО «Облкоммунсервис» предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

При установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами Российской Федерации:

- Федеральным законом Российской Федерации от 24.06.1998

№ 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ»);

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Основы ценообразования) (вместе с «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами» - далее Правила регулирования);

- приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Методические указания);

- приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 26.12.2022 № 319 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (далее - Территориальная схема).

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/220 установлен предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер), рассчитанный с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) для ГУП ВО «Облкоммунсервис», на 2023 год согласно таблице 1 настоящего экспертного заключения.

Таблица 1

Период	за 1 куб. м (без учета НДС) для всех категорий потребителей <*>
1	2
с 01.12.2022 по 31.12.2023	561,55

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается в соответствии с подпунктом «а» пункта 2 Федерального закона № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

В соответствии с предложением, представленным ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО, размер предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер) представлен в таблице 2.

Таблица 2

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	555,97
с 01.07.2024 по 31.12.2024	555,97

Экспертами Минтарифов ВО учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2025 года (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 107,2 %.

В соответствии с основами ценообразования, Методическим указаниями, органом регулирования осуществляется ежегодная корректировка необходимой валовой выручки и тарифов организаций в области обращения с ТКО с учетом отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов от их плановых значений.

Справочная информация о деятельности организации.

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Калачеевский межмуниципальный кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области ГУП ВО «Облкоммунсервис» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Калачеевский межмуниципальный кластер) на период с 01.01.2021 по 31.12.2025. Между департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области и ГУП ВО «Облкоммунсервис» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности - Калачеевский межмуниципальный кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020).

В состав Калачеевского межмуниципального кластера, на территории которого ГУП ВО «Облкоммунсервис» оказывает услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, входят следующие муниципальные образования Воронежской области:

- муниципальное образование «Калачеевский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Верхнемамонский муниципальный район»;
- муниципальное образование «Кантемировский муниципальный район».

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер).

При проведении экспертизы экспертами во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные уполномоченными представителями регулируемой организации, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность предоставленной исходной информации несут уполномоченные лица регулируемой организации. Представленные обосновывающие материалы и расчеты заверены подписью директора ГУП ВО «Облкоммунсервис» Агафоновым Сергеем Михайловичем (Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.09.2021 № 44-к/гуп «О назначении директора ГУП ВО «Облкоммунсервис»).

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска услуг.

2.1. Расчетный объем и (или) масса вывозимых твердых коммунальных отходов.

На 2024 год ГУП ВО «Облкоммунсервис» предложен объем вывозимых твердых коммунальных отходов в размере 175,09 тыс. куб. м.

В соответствии с п. 18 главы V Основ ценообразования расчетный объем (масса) твердых коммунальных отходов определяется на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при

наличии соответствующих подтверждающих документов, а в случае отсутствия подтверждающих документов – исходя из данных территориальной схемы или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

Расчет объема и массы вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» выполнен на основании данных фактического образования отходов ТКО за 2022 год.

Расчетный объем вывозимых твердых коммунальных отходов для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год определены экспертами в размере 156,50 тыс. куб. м.

2.2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов).

Оценка экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) на осуществление регулируемого вида деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности, принимаемых для расчета тарифа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, производилась экспертами на основе анализа заявления и представленных обосновывающих материалов, исходя из экономического обоснования исходных данных (применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также выбранного метода регулирования), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о ценообразовании в сфере твердых коммунальных отходов, Методическими указаниями и нормативными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета Российской Федерации.

Анализ расходов проведен в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, с учетом предложений и обосновывающих материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» в Минтарифов ВО.

По результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Воронежской области (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий кластер) от 03.11.2020 (д/с от 03.11.2020 № 1) необходимая валовая выручка регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год составляет 141 072,71 тыс. руб. (без НДС).

Предложение необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в рамках установления предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности - Калачеевский межмуниципальный кластер) на 2024 год составляет 97 344,11 тыс. руб. (без НДС).

Данное предложение не превышает прогнозную необходимую валовую выручку регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, содержащуюся в заявке на участие в конкурсном отборе региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами победителя такого конкурсного отбора на соответствующий год.

В соответствии с подпунктом «а» п. 2 ст. 1 Федерального закона от 26.07.2019 № 211-ФЗ «О внесении изменений в главы 21 и 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) операции по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, освобождаются от обложения НДС.

В целях применения данного освобождения к услугам по обращению с твердыми коммунальными отходами относятся услуги, в отношении которых органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов, утвержден предельный единый тариф на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Вышеуказанное освобождение от НДС применяется в отношении операций по реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемых региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, по предельным единым тарифам, вводимым в действие с 1 января 2020 года, согласно п. 3 ст. 2 Федерального закона № 211-ФЗ.

Руководствуясь нормами Федерального закона № 211-ФЗ, экспертами было принято решение об установлении предельного единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами без учета НДС.

Учитывая применение льготы по НДС относительно регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис», руководствуясь нормами пп. 1 п. 2 ст. 170 Налогового кодекса, при определении стоимости товаров (работ, услуг), используемых для операций по производству и (или) реализации товаров (работ, услуг), освобождаемых от налогообложения НДС, суммы НДС, предъявленные покупателю при приобретении этих товаров (работ, услуг), учтены в стоимости таких товаров (работ, услуг).

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования № 484 органом регулирования при установлении тарифа для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год в составе НВВ были учтены:

2.2.1. Расходы организаций-операторов в сфере обращения с ТКО.

Предложение организации по данной статье – 14 281,56 тыс. руб.

В соответствии с п. 85 Методических указаний, расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО определяются как сумма произведений тарифов оператора по обращению с ТКО на объем (массу) отходов, направляемый (планируемый к направлению) региональным оператором на объект оператора по обращению с ТКО.

Данные затраты для ГУП ВО «Облкоммунсервис» были приняты экспертами исходя из фактических данных объема отходов операторов по обработке и захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО и размера тарифов на захоронение, обработку ТКО, утвержденных Минтарифов ВО для МКП «Благоустройство». Общие расходы по данной статье составили – 14 588,77 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 307,21 тыс. руб.

2.2.2. Собственные расходы регионального оператора.

Предложение ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год по данной статье составляет 71 164,97 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО – 47 389,86 тыс. руб.;
- сбытовые расходы регионального оператора – 4 502,00 тыс. руб.;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 19 273,11 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора на 2024 год определены экспертами в размере 90 484,00 тыс. руб., в том числе:

- расходы на транспортирование ТКО определены экспертами в размере 67 053,05 тыс. руб. с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования;
- сбытовые расходы регионального оператора определены экспертами в размере 4 502,22 тыс. руб. в соответствии п. 33 Основ ценообразования;

- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО – 18 928,73 тыс. руб.

Отклонение по данной статье составляет – 19 319,03 тыс. руб.

2.2.3 Расходы на приобретение контейнеров определены экспертами в размере 880,00 тыс. руб., не превышающем 1 процента необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что соответствует абзацу 2 пункта 90 Основ ценообразования.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет – 972,00 тыс. руб., отклонение – 92,00 тыс. руб.

Отклонение обусловлено корректировкой необходимой валовой выручки по иным статьям затрат.

2.2.3. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с ТКО учтены экспертами в размере 71,86 тыс. руб. Данная сумма не превышает 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования, что определено абзацем 4 пункта 90 Основ ценообразования.

Регулируемой организацией данная статья расходов заявлена в размере 71,86 тыс. руб.

2.3. Корректировка необходимой валовой выручки.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Калачеевского межмуниципального кластера в 2022 году в соответствии с п. 92 Методических указаний с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных.

Размер фактической необходимой валовой выручки сформирован по результатам проведенного анализа на предмет экономической обоснованности фактических расходов, заявленных регулируемой организацией.

В соответствии с п. 5 ст. 24.8 Федерального закона № 89-ФЗ региональные операторы обязаны вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат.

Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – закон № 402-ФЗ) указывает на обязанность ведения бухгалтерского учета экономическими субъектами и необходимость оформления каждого факта хозяйственной жизни первичным учетным документом (ст. 6 и 9 закона № 402-ФЗ соответственно).

В соответствии с п. 1 ст. 252 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты (убытки), осуществленные (понесенные) налогоплательщиком. При этом под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме, а под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования, а также п. 82 Методических указаний при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2022 году определена экспертами в соответствии с п. 92 Методических указаний согласно таблице 2 настоящего экспертного заключения.

Таблица 2

№ п/п	Основные показатели	ед. изм.	Калачеевский кластер		
			Факт 2022		
			Региональный оператор	Минтарифов ВО	Пояснения
1.	Расходы на обработку, обезвреживание и (или) захоронение ТКО	тыс. руб.	13 464,57	13 465,41	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.	Собственные расходы регионального оператора	тыс. руб.	77 483,66	63 090,25	
2.1.	Расходы на транспортирование ТКО, из них:	тыс. руб.	47 146,27	47 146,27	
2.1.1.	по договорам, заключенным с операторами, осуществляющими транспортирование ТКО	тыс. руб.	47 146,27	47 146,27	В соответствии с первичными учетными документами (актам выполненных работ с операторами обращения с ТКО, договорами), подтвержденными бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20)
2.1.2.	собственными силами	тыс. руб.	0,00	0,00	В соответствии п. 90(2) Основ ценообразования в целях обеспечения транспортирования ТКО региональный оператор привлекает операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами
2.2.	Сбытовые расходы	тыс. руб.	8 603,08	0,00	В соответствии п. 33 Основ ценообразования, экспертами не принят размер фактической безнадежной дебиторской задолженности в связи с отсутствием списаний и решений (определений) судов о завершении конкурсного производства.
2.3.	Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками	тыс. руб.	21 734,31	15 943,98	В соответствии с первичными учетными документами (актами выполненных работ (услуг), платежными

	ТКО				документами (счет-фактурами, товарными накладными), договорами с организациями на оказание (приобретение) тех или иных работ, услуг (материалов)), подтвержденных бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовые ведомости по сч. 20, 26) В том числе, в части подтверждения фактических затрат на оплату труда сотрудников экспертами учтены данные форм налогового учета и отчетности «Расчет по страховым взносам» и 4-ФСС РФ.
2.3.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	10 130,33	8 712,53	
2.3.1.1.	оплата труда	тыс. руб.	7 774,62	7 774,62	
2.3.1.2.	численность	тыс. руб.	15,56	15,56	
2.3.1.3.	среднемесячная оплата труда	тыс. руб.	41 637,85	41 637,85	
2.3.1.4.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 355,71	937,91	
2.3.2.	Расходы на оплату услуг по изготовлению и рассылке платёжных документов	тыс. руб.	5 690,52	5 673,59	
2.3.3.	Аренда помещения	тыс. руб.	696,20	634,92	
2.3.4.	Оплата услуг банка	тыс. руб.	254,35	18,32	
2.3.5.	Почтовые расходы	тыс. руб.	373,48	358,17	
2.3.6.	Прочие расходы (ком.платежи, охрана труда упр-го персонала, связь и интернет, информационные услуги, обслуживание оргтехники и т.д.)	тыс. руб.	3 554,46	546,44	
2.3.7.	РПП	тыс. руб.	1 034,97	0,00	в соответствии с п. 90(1) Основ ценообразования
3.	Расходы на приобретение и содержание контейнеров и бункеров	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.	Расходы, связанные с предоставлением банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению	тыс. руб.	116,31	116,31	В соответствии с первичными учетными документами, подтвержденными бухгалтерской отчётностью (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 91.02.)
5.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-3 328,20	Корректировка прошлых периодов регулирования по результатам финансово-хозяйственной деятельности
6.	Финансовый результат	тыс. руб.	664,08	0,00	
7.	НВВ, всего	тыс. руб.	91 728,62	73 343,77	

Сумма корректировки рассчитана на основании п. 92 Методических указаний, в размере -15 963,52 тыс. руб. как разница между фактической величиной необходимой

валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» в зоне деятельности Калачеевского межмуниципального кластера за 2022 год, принятой экспертами в размере 73 343,77 тыс. руб. и суммой выручки от реализации услуги регионального оператора в 2022 году 89 307,29 тыс. руб. Фактический объема ТКО в 2022 году принят экспертами исходя из данных о выручке за 2022 год., подтвержденной оборотно-сальдовой ведомостью по сч. 90.01.

В целях сглаживания роста тарифов, на основании пункта 26 Основ ценообразования было произведено перераспределение суммы корректировки за 2021 год с учетом корректировки за 2022 год согласно таблице 3.

Таблица 3

Межмуниципальный кластер	Корректировка	План	Корректировка	План	
	факт 2021	2023	факт 2022	2024	2025
1	2	3	4	5	6
Калачеевский	-26 008,30	-7 409,43	-15 963,52	-17 281,19	-17 281,19

Итоговая сумма необходимой валовой выручки ГУП ВО «Облкоммунсервис» с учетом корректировок за предыдущие годы в зоне деятельности Калачеевского межмуниципального кластера на 2024 год составит 88 743,44 тыс. руб., расчет приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Предложение Минтарифов ВО на 2024 год
1	2	3
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	14 588,77
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб.	90 484,00
3.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	880,00
4.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению, тыс.руб.	71,86
5.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	-17 281,19
6.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	88 743,44
7.	Объем ТКО, тыс. куб. м	156,50
8.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	567,06

3. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли ГУП ВО «Облкоммунсервис», представленный в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование	План ДГРТ ВО 2023	Предложение Минтарифов ВО	Динамика к предыдущему году, %

			2024	
1	2	3	4	5
1.	Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, тыс.руб.	0,00	14588,77	-
2.	Собственные расходы регионального оператора, тыс.руб., в том числе:	85999,12	90484,00	5
2.1	расходы на транспортирование ТКО, тыс.руб.	62549,49	67053,05	7
2.2	сбытовые расходы (сомнительные долги), тыс.руб.	5792,23	4502,22	-22
2.3	расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО, тыс.руб.	17657,40	18928,73	7
4.	Расходы на приобретение контейнеров и бункеров для накопления ТКО и их содержание, тыс.руб.	899,00	880,00	-2
5.	Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, тыс.руб.	114,20	71,86	-37
6.	Корректировка НВВ, тыс.руб.	-7409,43	-17281,19	133
7.	Сглаживание НВВ тыс.руб.	10441,48	0,00	-
8.	Итого НВВ для расчета тарифа без учета НДС, тыс.руб.	90044,37	88743,44	-1
9.	Тариф без учета НДС, руб./куб. м	561,55	567,06	1
10.	Объем ТКО, тыс. куб. м	160,35	156,50	-2

4. Выводы экспертов Минтарифов ВО по результатам настоящего экспертного заключения.

По результатам экспертной оценки материалов, представленных ГУП ВО «Облкоммунсервис» для корректировки предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер), экспертами предлагаются к утверждению:

4.1. Показатели производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами:

4.1.1. Перечень мероприятий производственной программы с показателями согласно таблице 6 настоящего экспертного заключения.

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс. рублей
		2024
1	2	3
1	Текущий ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-

2	Капитальный ремонт объектов захоронения, обработки и обезвреживания твердых коммунальных отходов	-

4.1.2. Планируемый объем принимаемых твердых коммунальных отходов ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с показателями согласно таблице 7 настоящего экспертного заключения.

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, тыс. куб. м
		2024
1	2	3
1	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов:	156,50
1.1	объем обрабатываемых твердых коммунальных отходов	-
1.2	объем обезвреживаемых твердых коммунальных отходов	-
1.3	объем размещаемых твердых коммунальных отходов	156,50

4.1.3. Объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год согласно таблице 8 настоящего экспертного заключения.

Таблица 8

№ п/п	Наименование показателя	Период	Финансовые потребности (тыс. рублей)
1	2	3	4
1	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	2024	88 743,44

4.2. Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (зона деятельности – Калачеевский межмуниципальный кластер) для ГУП ВО «Облкоммунсервис» на 2024 год с календарной разбивкой согласно таблице 9 настоящего экспертного заключения.

Таблица 9

Период	за 1 куб. м (без учета НДС)
1	2
с 01.01.2024 по 30.06.2024	561,55
с 01.07.2024 по 31.12.2024	572,56

ГУП ВО «Облкоммунсервис» применяет общую систему налогообложения.

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами предлагается принять без учета НДС, в соответствии с Федеральным законом № 211-ФЗ, освобождающего регионального оператора в сфере ТКО от уплаты НДС.

5. Рекомендации по результатам настоящего экспертного заключения.

Рекомендовать ГУП ВО «Облкоммунсервис» при осуществлении регулируемого вида деятельности:

1) не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемого вида деятельности в сфере обращения с ТКО;

2) вести раздельный учет расходов и доходов, принятых ТКО по регулируемому виду деятельности в сфере обращения с ТКО и иных отходов в соответствии с

законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций;

3) обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 109 «О стандартах раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами»;

4) обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

5) соблюдать действующие нормативные правовые акты Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

6) обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

131. Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для акционерного общества «Экотехнологии» на территории городского округа город Воронеж, городского округа город Нововоронеж, Каширского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Рамонского, Репьевского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области (зона деятельности - Воронежский межмуниципальный кластер) на 2024 год

Выступили: Филатова В.Ю., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

132. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Рамонь-Водоканал» в границах Рамонского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления ООО «Рамонь – Водоканал» (вх. от 03.04.2023 № 55-10/1527, от 21.04.2023 № 55-10/2051) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 11.05.2023 открыто дело № 494-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Рамонь-Водоканал» в границах Рамонского муниципального района Воронежской области на 2024 год»

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели представленные ООО «Рамонь – Водоканал» заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее – тариф на подключение) и обосновывающие материалы, в том числе расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Рамонь – Водоканал», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора ООО «Рамонь – Водоканал» Сарычева С.В.

При рассмотрении материалов ООО «Рамонь – Водоканал» эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее - Приказ Минстроя России № 421/пр);

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с гл. 26.2 Налогового Кодекса Российской Федерации ООО «Рамонь – Водоканал» применяется упрощенная система налогообложения.

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$Т^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot Р_i^м}{\sum_i \cdot М_i}$$ где:

$Р_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

$М_i$ - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В представленных ООО «Рамонь - Водоканал» данных о планируемых к подключению в 2024 году объектах и необходимой мощности для их подключения, в соответствии с расчетом, составляет 0,2896 куб. м в сутки.

Расчетный объем подключаемой нагрузки ($М_i$) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 2,93396 куб. м в сутки, на основании данных о подключенных абонентах в 2022 году.

Расчетный объем расходов ($Р_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов заявлен ООО «Рамонь – Водоканал» на основании локального сметного расчета в сумме 6,71761 тыс. руб.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 7,12559 тыс. руб. на основании информации о фактических расходах в части технологического присоединения за 2022 год с учетом количества подключенных объектов и индексов потребительских цен, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

По итогам 2022 года с учетом корректировки по материалам, оплате труда и отчислениям на социальные нужды общие фактические затраты в части подключения к системе водоснабжения по расчету экспертов Минтарифов ВО составили в размере 546,58753 тыс. руб.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатели инфляции в среднем на 2023 год составляют 105,8 %, на 2024 год – 107,2 %.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

546,58753/87*1*1,058*1,072 = 7,12559 тыс. руб.

где:

78 – количество подключенных объектов в 2022 году;

1 – количество планируемых к подключению объектов на 2024 год;

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

7,12559 / 2,93396 = 2,42866 тыс. руб./куб. м в сутки

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Рамонь – Водоканал», включающий в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 2,42866 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Рамонь – Водоканал»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	2,99048
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	2,99048
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,51339
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,66459
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	4,94761
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	

2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	7,12559
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2,93396
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	2,42866

Предлагаемый тариф на подключение налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в

соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

133. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Районное водоснабжение» в границах Калачеевского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления МП «Райводснаб» (вх. от 25.04.2023 № 55-10/2107) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 11.05.2023 открыто дело № 391-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Районное водоснабжение» в границах Калачеевского муниципального района Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта Петина Д.Н. рассмотрели имеющиеся материалы МП «Райводснаб».

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МП «Райводснаб», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора МП «Райводснаб» Концедалова М.В.

При рассмотрении материалов МП «Райводснаб» эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов

капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с гл. 26.2 Налогового Кодекса Российской Федерации МП «Райводснаб» применяется упрощенная система налогообложения.

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$Т^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}$$ где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Расчетный объем подключаемой нагрузки (M_i) на 2024 год спрогнозирован МП »Райводснаб» в размере 13,00 куб. м в сутки, количество объектов планируемых к подключению (технологическому присоединению) – 13 единиц.

По результатам анализа представленных материалов расчетный объем подключаемой нагрузки на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в соответствии с предложением МП «Райводснаб» в размере 13,00 куб. м в сутки.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов заявлен МП «Райводснаб» на основании локальных сметных расчетов в сумме 54,67200 тыс. руб.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов,

выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Департамента в размере 32,95584 тыс. руб. на основании информации о фактических расходах в части технологического присоединения за 2022 год с учетом количества подключенных объектов и индексов потребительских цен, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со HYPERLI№K «co№sulta№tplus://offli№e/ref=3C69A132B5997849DD6BB080FDDD5A9C7C277CC88EFECDBAEEC7744001D363C1E3BFBF6669AF61DA538C80C2E5E36490046DF5DD4EF1ADE5bF1DI» ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

По итогам 2022 года с учетом корректировки по материалам, оплате труда и отчислениям на социальные нужды общие фактические затраты в части подключения к системе водоснабжения по расчету экспертов Минтарифов ВО составили в размере 174,34247 тыс. руб.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатели инфляции в среднем на 2023 год составляют 105,8 %, на 2024 год – 107,2 %.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

174,34247/78*13*1,058*1,072 = 32,95584 тыс. руб.

где:

78 – количество подключенных объектов в 2022 году;

13 – количество планируемых к подключению объектов на 2024 год;

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

32,95584 / 13,00 = 2,53606 тыс. руб./куб. м в сутки

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МП «Райводснаб», включающий в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 2,53506 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

134. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Россошанские коммунальные системы» в границах городского поселения – город Россошь Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

135. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного производственного предприятия Павловского муниципального района «Энергетик» в границах Павловского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления Павловское МУПП «Энергетик» (вх. от 02.05.2023 № 55-10/2547) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифы ВО) от 05.05.2022 открыто дело № 147-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения муниципального унитарного производственного предприятия Павловского муниципального района «Энергетик» в границах Павловского муниципального района Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта Петина Д.Н., рассмотрела представленные Павловское МУПП «Энергетик» заявление и обосновывающие материалы для установления тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения (далее – тариф на подключение).

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные Павловское МУПП «Энергетик», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Павловское МУПП «Энергетик» Палканова В.Н.

При рассмотрении представленных Павловское МУПП «Энергетик» документов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее - Приказ Минстроя России № 421/пр);

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В рамках предложений Павловское МУПП «Энергетик» не осуществляет строительство присоединяемых водопроводных трубопроводов заявителям, а производит только технологическое присоединение (врезку) построенных собственником инженерных сетей к централизованным системам Павловское МУПП «Энергетик».

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}$$

где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Расчетный объем подключаемой нагрузки (M_i) на 2024 год по предложению Павловское МУПП «Энергетик» составляет 3,912 куб. м в сутки, количество объектов, планируемых к подключению (технологическому присоединению) – 14 единиц.

По результатам анализа представленных материалов расчетный объем подключаемой нагрузки на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в соответствии с предложением Павловское МУПП «Энергетик» в размере 3,912 куб. м в сутки.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год в соответствии с предложением Павловское МУПП «Энергетик» составляет 166,43256 тыс. руб. Стоимость мероприятий определена на основании локального сметного расчета, выполненного по территориальным единичным расценкам, утвержденным приказом департамента архитектуры и строительной политики Воронежской области от 03.03.2015 № 61-02-03/30 «О территориальных сметных нормативах Воронежской области».

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

Учитывая отсутствие фактических затрат у Павловское МУПП «Энергетик» за 2022 год расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 10,16042 тыс. руб. на основании принятых расходов в части технологических присоединений на 2023 год с количества присоединяемых объектов и индексов потребительских цен, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со HYPERLI№K «co№sulta№tplus://offli№e/ref=3C69A132B5997849DD6BB080FDDD5A9C7C277CC88EFECDBAEEC7744001D363C1E3BFBF6669AF61DA538C80C2E5E36490046DF5DD4EF1ADE5bF1DI» ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИЦП на 2024 год составляет 105,2 %.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

9,47800/14*14*1,072 = 10,16042 тыс. руб.

где:

14 – количество подключенных объектов в 2022 году;

14 – количество подключенных объектов в 2024 году;

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

10,16042 / 3,912 = 2,59724 тыс. руб./куб. м. в сутки (без НДС)

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения Павловское МУПП «Энергетик», включающий в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 2,59724 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

136. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления МУП «Водоканал» (вх. от 28.04.2023 № 55-10/2367) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 148-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в границах

городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели имеющиеся материалы МУП «Водоканал».

При рассмотрении материалов МУП «Водоканал» эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$Т^{п,м} = \frac{\sum_{i} \cdot Р_{i}^{м}}{\sum_{i} \cdot М_{i}}$$

где:

$Р_{i}^{м}$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В представленных МУП «Водоканал» данных о планируемых к подключению в 2024 году объектах и необходимой мощности для их подключения составляет 3,00 куб. м в сутки.

Расчетный объем подключаемой нагрузки (M_i) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 7,13867 куб. м в сутки, на основании фактических данных за 2022 год.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2023 год на подключение объектов абонентов заявлен МУП «Водоканал» на основании локального сметного расчета в сумме 12,50500 тыс. руб. (без НДС).

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов в размере 3,23670 тыс. руб. на основании фактических расходов в части технологических присоединений 2022 года с учетом планируемого количества присоединений и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИПЦ на 2023 год составляет 105,8 %, на 2024 год – 107,2 %.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

29,96479 / 63*6*1,058*1,072 = 3,23670 тыс. руб.

где:

29,96479 тыс. руб. - расходы на подключенные 63 объекта абонентов в 2022 году;

6 – планируемое количество объектов абонентов к подключению в 2024 году.

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

3,23670 / 7,13867 = 0,45340 тыс. руб./куб. м. в сутки (без НДС).

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети.

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной и (или) канализационной сети устанавливается, исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоснабжения и объектов на них определен МУП «Водоканал» на основании локального сметного расчета в сумме 159,17400 тыс. руб. (без НДС).

Расчетный объем расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоснабжения диаметром 40 мм и менее протяженностью 0,09 км

принят экспертами Минтарифов ВО по предложению МУП «Водоканал», исходя из сметного расчета, в размере 159,17400 тыс. руб. (без НДС).

С учетом принятых показателей величина ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее составит:

159,17400 / 0,09 = 1 768,60000 тыс. руб./км (без НДС).

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения МУП «Водоканал», включающий в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 0,45340 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС);
- ставку тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее в размере 1 768,60000 тыс. руб./км (без НДС).

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения МУП «Водоканал»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	162,41070
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	162,41070
1.1.1	расходы на строительство сетей водоснабжения	тыс. руб.	159,17400
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,99732
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2,04605
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	0,19333
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	159,17400
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	159,17400
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	

2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	3,23670
3	Протяженность сетей	км	0,09000
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,09000
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,09000
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	7,13867
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1 768,60000
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	0,45340

*Предлагаемые тарифы на подключение указаны **без НДС**

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

137. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж» в границах городского округа город Воронеж на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

138. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Острогожскгидроресурс» в границах городского поселения город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления ООО «Острогожскгидроресурс» (вх. от 21.04.2023 № 55-10/2035/1) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 145-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Острогожскгидроресурс» в границах городского поселения город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели представленные ООО «Острогожскгидроресурс» заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее – тариф на подключение) и обосновывающие материалы, в том числе расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку и ставки тарифа за протяженность водопроводной сети.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Острогожскгидроресурс», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью исполняющего обязанности директора ООО «Острогожскгидроресурс» Болховитина В.И.

При рассмотрении представленных ООО «Острогожскгидроресурс» документов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и

водоотведении» (далее - Федеральный закон № 416-ФЗ);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с гл. 26.2 Налогового Кодекса Российской Федерации ООО «Острогожскгидроресурс» применяется упрощенная система налогообложения.

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$Т^{п,м} = \frac{\sum_{i} \cdot Р_{i}^{м}}{\sum_{i} \cdot М_{i}}$$

где:

$Р_{i}^{м}$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В представленных ООО «Острогожсгидроресурс» данных о планируемых к подключению в 2024 году объектах и необходимой мощности для их подключения, в соответствии с техническими условиями, составляет 5,13000 куб. м в сутки.

Расчетный объем подключаемой нагрузки (M_i) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 27,19440 куб. м в сутки, на основании данных о подключенных абонентах в 2022 году.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов заявлен ООО «Острогожсгидроресурс» на основании локального сметного расчета в сумме 48,81038 тыс. руб.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 92,57961 тыс. руб. на основании информации о фактических расходах в части технологического присоединения за 2022 год с учетом количества подключенных объектов и индексов потребительских цен, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

По итогам 2022 года с учетом корректировки по материалам, оплате труда и отчислений на социальные нужды общие фактические затраты в части подключения к системе водоснабжения по расчету экспертов Минтарифов ВО составили в размере 75,58074 тыс. руб.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатели инфляции в среднем на 2023 год составляют 105,8 %, на 2024 год – 107,2 %.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

75,58074 / 25*27*1,058*1,072 = 92,57961 тыс. руб.

где:

25 – количество подключенных объектов в 2022 году;

27 – количество планируемых к подключению объектов на 2024 год;

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

92,57961 / 27,19440 = 3,40436 тыс. руб./куб. м в сутки.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной и (или) канализационной сети устанавливается, исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и

канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоснабжения и объектов на них определен ООО «Острогожскгидроресурс» на основании локальных сметных расчетов в размере 930,43264 тыс. руб.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 851,59765 тыс. руб. на основании информации о фактических расходах в части технологического присоединения за 2021 – 2022 годы, представленной ООО «Острогожскгидроресурс», с учетом протяженности сетей и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

По итогам 2021 года, согласно оборотно-сальдовой ведомости счета 20.01 «Основное производство», общие фактические затраты в части подключения к системе холодного водоснабжения составили в размере 97,51352 тыс. руб., 2022 года – 111,15901 тыс. руб.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатели ИЦП на 2022 год составляют 110,8 %, на 2023 год – 105,9 %, на 2024 год – 105,2 %.

С учетом принятых показателей стоимость прокладки сетей водоснабжения диаметром 40 мм и менее протяженностью 0,340 км составит 851,59765 тыс. руб.

Величина ставки тарифа за протяженность водопроводной сети из труб диаметром 40 мм и менее составит:

851,59765 / 0,340 = 2 504,69897 тыс. руб./км

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Острогожскгидроресурс», включающий в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 3,40436 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки;
- ставку тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром до 40 мм в размере 2 504,69897 тыс. руб./км.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Острогожскгидроресурс»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1 044,17726
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1 044,17726
1.1.1	расходы на строительство сетей водоснабжения	тыс. руб.	851,59765
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	56,65117
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность),	тыс. руб.	

	тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)		
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	14,40659
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	21,52185
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	851,59765
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром до 40 мм (включительно)	тыс. руб.	851,59765
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	92,57961
3	Протяженность сетей	км	0,34000
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,34000
3.1.1	протяженность сетей диаметром до 40 мм (включительно)	км	0,34000
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	27,19440
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	

5.1.1	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром до 40 мм (включительно)	тыс. руб./км	2 504,69897
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	3,40436

Предлагаемый тариф на подключение налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

139. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Россошанские коммунальные системы» в границах городского поселения – город Россошь Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления ООО «РКС» (вх. от 02.05.2023 № м55-10/2620/1) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифы ВО) от 05.05.2022 открыто дело № 150-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Россошанские коммунальные системы» в границах городского поселения – город Россошь Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели представленные ООО «РКС» заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (далее – тариф на

подключение) и обосновывающие материалы, в том числе расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку и ставки тарифа за протяженность канализационной сети.

При рассмотрении материалов ООО «РКС» эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет ставки тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$Т^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot Р_i^м}{\sum_i \cdot М_i}$$

где:

$Р_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

$М_i$ - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В представленных ООО «РКС» данных о планируемых к подключению в 2024 году объектах и необходимой мощности для их подключения, в соответствии с техническими условиями, составляет 2,00 куб. м в сутки.

Расчетный объем подключаемой нагрузки ($М_i$) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 14,69444 куб. м в сутки, на основании данных о подключенных абонентах в 2022 году.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год в соответствии с предложением ООО «РКС» составляет 10,56513 тыс. руб. (без НДС).

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2023 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 35,39790 тыс. руб. (без НДС) на основании информации о фактических расходах в части технологического присоединения за 2022 год, представленной ООО «РКС», с учетом количества подключенных объектов и индексов потребительских цен, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

По итогам 2022 года, согласно оборотно-сальдовой ведомости счета 20.01 «Основное производство», общие фактические затраты в части подключения к системе водоотведения составили в размере 280,89209 тыс. руб. (без НДС).

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатели инфляции в среднем на 2023 год – 105,8 %, на 2024 год – 107,2 %.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

280,89209 / 9*1,058*1,072 = 35,39790 тыс. руб.

где:

9 – количество подключенных объектов в 2022 году.

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

35,39790 / 14,69444 = 2,40893 тыс. руб./куб. м в сутки (без НДС).

Расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети.

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной и (или) канализационной сети устанавливается, исходя из расходов регулируемой организации в централизованной

системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоотведения протяженностью 0,04100 км принят ООО «РКС» в размере 345,24697 тыс. руб. (без НДС).

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 103,05872 тыс. руб. на основании информации о фактических расходах в части технологического присоединения за 2022 год с учетом протяженности сетей и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИЦП на 2023 год составляет 105,9 %, на 2024 год – 105,2%.

С учетом принятых показателей стоимость прокладки сетей водоотведения диаметром 150 мм и менее протяженностью 0,04100 км составит:

102,65984 / 0,04550*0,04100*1,059*1,052 = 103,05872 тыс. руб. (без НДС)

где:

102,65984 – фактические расходы на строительство сетей водоотведения диаметром 150 мм и менее за 2022 год;

0,04550 – протяженность построенных сетей диаметром 150 мм и менее за 2022 год.

В соответствии с п. 118 Методических указаний ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль. Ставка налога на прибыль определяется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети с учетом налога на прибыль составит:

103,05872 / ((1 – 0,2) *0,04100) = 3 142,03415 тыс. руб./км (без НДС)

где:

0,04100 км – протяженность создаваемой канализационной сети (принято параметрам предложений ООО «РКС» на 2024 год).

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «РКС», включающие в себя:

- ставку тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в размере 2,40893 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС);

- ставку тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d-150 мм в размере 3 142,03415 тыс. руб./км (без НДС).

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение)
к системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью
«Россошанские коммунальные системы»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	164,22130
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	138,45662
1.1.1	расходы на строительство сетей водоотведения		103,05872
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,51640
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	17,59487
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	17,28663
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	103,05872
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	103,05872
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	35,39790
3	Протяженность сетей	км	0,04100
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,04100

3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,04100
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	14,69444
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	3 142,03415
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	3 142,03415
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	2,40893

* Предлагаемые тарифы на подключение указаны **без НДС**

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

140. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Очистные сооружения» Борисоглебского городского округа Воронежской области в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления МУП «Очистные сооружения» (вх. от 02.05.2023 № 55-10/2551) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифы ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 151-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Очистные сооружения» Борисоглебского городского округа Воронежской области в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели представленные МУП «Очистные сооружения» заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (далее – тариф на подключение) и обосновывающие материалы, в том числе расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку и ставки тарифа за протяженность канализационной сети.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «Очистные сооружения», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора по экономике и финансам МУП «Очистные сооружения» Андреева С.А.

При рассмотрении представленных МУП «Очистные сооружения» документов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной

стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с гл. 26.2 Налогового Кодекса Российской Федерации МУП «Очистные сооружения» применяется упрощенная система налогообложения.

1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}$$

где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Расчетный объем подключаемой нагрузки (M_i) на 2024 год спрогнозирован МУП «Очистные сооружения» в размере 1,51000 куб. м в сутки, количество объектов, планируемых к подключению (технологическому присоединению) – 4 единицы.

Расчетный объем подключаемой нагрузки (M_i) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 20,23134 куб. м в сутки, на основании данных о подключенных абонентах в 2020-2022 годах с учетом количества объектов планируемых к подключению.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год в соответствии с предложением МУП «Очистные сооружения» составляет 55,29152 тыс. руб.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Департамента в размере 1,80567 тыс. руб. на основании информации о фактических расходах в части технологического присоединения за 2020 – 2022 годы, представленной МУП «Очистные сооружения», с учетом количества подключенных объектов и индексов потребительских цен, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

По итогам 2020 года, согласно оборотно-сальдовой ведомости счета 20.01 «Основное производство», общие фактические затраты в части подключения к системе водоотведения составили в размере 3,93343 тыс. руб.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатели инфляции в среднем за 2021 год составляют 106,7 %, на 2022 год – 113,8 %, на 2023 год – 105,8 %, на 2024 год – 107,2 %

Величина расчетного объема расходов на 2023 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:
(3,93343/4)/3*4*1,067*1,138*1,058*1,072 = 1,80567 тыс. руб.

где:

4 – количество подключенных объектов в 2020 году;

4 – планируемое количество объектов абонентов к подключению на 2024 год.

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

1,80567 / 20,23134 = 0,08925 тыс. руб./куб. м в сутки.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной и (или) канализационной сети устанавливается, исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоотведения диаметром d-150 мм протяженностью 15,00 м определен МУП «Очистные сооружения» в размере 98,97881 тыс. руб.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 41,63655 тыс. руб. на основании принятых расходов в части технологических присоединений на 2023 год с учетом протяженности сетей и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИЦП на 2024 год составляет 105,2 %.

С учетом принятых показателей стоимость прокладки сетей водоотведения диаметром от 100 мм до 150 мм протяженностью 0,015 км составит:

554,09862/0,210*0,015*1,052 = 41,63655 тыс. руб. (без НДС)

где:

554,09862 – расходы на строительство сетей водоотведения принятые экспертами Минтарифов ВО на 2023 год;

0,210 – протяженность строящихся сетей принятая экспертами Минтарифов ВО на 2023 год.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) составит:

41,63655 / 0,015 = 2 775,77000 тыс. руб./км

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение

(технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Очистные сооружения», включающий в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 0,08925 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки;

- ставку тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) в размере 2 775,77000 тыс. руб./км.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Очистные сооружения»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	43,44222
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	43,44222
1.1.1	расходы на строительство сетей канализации	тыс. руб.	41,63655
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	1,80567
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	41,63655
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	41,63655
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250	тыс. руб.	

	мм и более		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	1,80567
3	Протяженность сетей	км	0,015
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,015
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,015
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	20,23134
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.12	ставка тарифа на протяженность напорных сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	
5.1.2	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	2 775,77000
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	0,08925

* Предлагаемый тариф на подключение налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, предприятие применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

141. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж» в границах городского округа город Воронеж на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

142. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления МУП «Водоканал» (вх. от 28.04.2023 № 55-10/2355) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 146-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели имеющиеся материалы МУП «Водоканал».

При рассмотрении материалов МУП «Водоканал» эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}$$

где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В представленных МУП «Водоканал» данных о планируемых к подключению в 2024 году объектах и необходимой мощности для их подключения составляет 1,5 куб. м в сутки.

Расчетный объем подключаемой нагрузки (M_i) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 7,96667 куб. м в сутки, на основании фактических данных за 2022 год.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов заявлен МУП «Водоканал» на основании локального сметного расчета в сумме 12,30417 тыс. руб. (без НДС).

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов в размере 1,26133 тыс. руб. на основании фактических расходов в части технологических присоединений 2022 года с учетом планируемого количества присоединений и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИПЦ на 2023 год составляет 105,8 %, на 2024 год – 107,2%.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

6,67266 / 6*1*1,058*1,072 = 1,26133 тыс. руб.

где:

6,67266 тыс. руб. - расходы на подключенные 63 объекта абонентов в 2022 году;

1 – планируемое количество объектов абонентов к подключению в 2024 году.

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

1,26133 / 7,96667 = 0,15833 тыс. руб./куб. м. в сутки (без НДС)

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной и (или) канализационной сети устанавливается, исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоотведения и объектов на них определен МУП «Водоканал» на основании локального сметного расчета в сумме 29,48987 тыс. руб. (без НДС).

Расчетный объем расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоотведения диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) протяженностью 0,025 км принят экспертами Минтарифов ВО по предложению МУП «Водоканал», исходя из сметного расчета, в размере 29,48987 тыс. руб. (без НДС).

С учетом принятых показателей величина ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) составит:

29,48987 / 0,025 = 1 179,59480 тыс. руб./км (без НДС).

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал», включающий в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 0,15833 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС);

- ставку тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм в размере 1 179,59480 тыс. руб./км (без НДС).

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	30,75120
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	30,75120
1.1.1	расходы на строительство сетей канализации	тыс. руб.	29,48987
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,13155
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,05492
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	0,07486
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	29,48987
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	29,48987
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	1,26133
3	Протяженность сетей	км	0,025
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,025
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	

3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,025
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	7,96667
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	1 179,59480
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	0,15833

* Предлагаемые тарифы на подключение указаны **без НДС**

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

143. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения муниципального казенного предприятия «Богучарский коммунальный сервис» в границах городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления МКП «Богучаркоммунсервис» (вх. от 25.04.2023 № 55-10/2214) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифы ВО) от 05.05.2023 открыто дело № 143-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения муниципального казенного предприятия «Богучарский коммунальный сервис» в границах городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели имеющиеся материалы МКП «Богучаркоммунсервис».

При рассмотрении материалов МКП «Богучаркоммунсервис» эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}$$

где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В представленных МКП «Богучаркоммунсервис» данных о планируемых к подключению в 2024 году объектах и необходимой мощности для их подключения составляет 0,82 куб. м в сутки.

По результатам анализа представленных материалов расчетный объем подключаемой нагрузки на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в соответствии с предложением МКП «Богучаркоммунсервис» в размере 0,82 куб. м в сутки.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2023 год на подключение объектов абонентов заявлен МКП «Богучаркоммунсервис» на основании расчета в сумме 5,62520 тыс. руб. (без НДС).

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 3,51907 тыс. руб. с учетом принятых расходов в части технологических присоединений на 2023 год.

С учетом корректировки, величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

3,51907 / 0,82 = 4,29155 тыс. руб./куб. м. в сутки (без НДС).

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной и (или) канализационной сети устанавливается, исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоотведения определен МКП «Богучаркоммунсервис» в размере 1 819,37620 тыс. руб., в том числе:

- расходы на строительство сетей водоотведения диаметром от 100 мм до 150 мм протяженностью 100,00 м в сумме 858,37810 тыс. руб.;

- расходы на строительство сетей водоотведения диаметром от 150 до 200 мм протяженностью 100,00 м в сумме 960,99810 тыс. руб.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 641,36606 тыс. руб. на основании принятых расходов в части технологических присоединений на 2023 год с учетом протяженности сетей и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона №

172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИЦП на 2024 год составляет 105,2 %.

С учетом принятых показателей величина ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) составит:

258,57295 / 0,100 / (1 – 0,2) = 3 232,16188 тыс. руб./км (без НДС).

Величина ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) составит:

382,79311 / 0,100 / (1 – 0,2) = 4 784,91388 тыс. руб./км (без НДС).

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МКП «Богучаркоммунсервис», включающий в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 4,29155 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки;

- ставку тарифа за протяженность напорной канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) в размере 3 232,16188 тыс. руб./км.

- ставку тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) в размере 4 784,91388 тыс. руб./км.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МКП «Богучаркоммунсервис»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	805,22665
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	644,88513
1.1.1	расходы на строительство сетей канализации	тыс. руб.	641,36606
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,45000
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,81379
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	1,25528
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	20
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	

2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	258,57295
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	382,79311
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	3,51907
3	Протяженность сетей	км	0,200
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,200
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,100
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,100
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,82
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 232,16188
5.1.2	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	4 784,91388
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	

5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	4,29155

* Предлагаемые тарифы на подключение указаны **без НДС**

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

144. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ВоронежТехноГазСервис», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

145. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газификация», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

146. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газспецстрой-С», определяющих величину платы за технологическое присоединение

газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

147. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ХОТЭЙ», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

148. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ЭксплоГаз», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

149. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «Воздержалась», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

150. Об установлении специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж», предназначенной для финансирования региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «Воздержалась», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

151. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/135 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Курчатова, 24б), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (система централизованного горячего водоснабжения котельной по адресу: ул. Курчатова, 24б), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, установлен методом индексации на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2023-2028 годов приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/135.

Приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 №69/135 для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» на период 2024-2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 22,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2275,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 23,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2382,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2025 - 30.06. 2025:
- компонент на холодную воду - 23,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2382,94 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2025 - 31.12. 2025:

- компонент на холодную воду - 24,39 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2478,33 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- компонент на холодную воду - 24,39 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2478,33 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026- 31.12.2026:
- компонент на холодную воду - 25,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2577,45 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 25,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2577,45 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027- 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 26,38 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2680,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 26,38 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2680,66 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028- 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 27,44 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2787,84 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Филиал акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» обратилось в Минтарифов ВО с предложением о корректировке установленных долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 22,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2275,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024- 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 23,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2563,41 руб. за 1 Гкал (без НДС);

Предложения филиала акционерного общества АО «Квадра» - «Воронежская генерация» представлены только на 2024 год, предложения на период 2025-2028гг. отсутствуют.

На период 2024 - 2028 годов филиалу акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, в соответствии с утвержденными приказами Минтарифов ВО.

Минтарифов ВО:

- проведена экспертиза предложений о корректировке установленных долгосрочных тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация», с учетом корректировки.

Корректировка установленного долгосрочного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения осуществлена экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), письмом ФАС России от 20.07.2017 № ВК/50773/17.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО от 19.10.2023 №47/16 для ООО «Энергосетевая компания» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 22,40 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 24,56 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 24,56 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 26,26 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 26,26 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 27,90 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 27,90 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 28,33 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 28,33 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 29,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» приказом Минтарифов ВО от 12.12.2023 №62/120 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2275,99 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2492,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2492,20 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2506,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2506,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2521,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2521,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2534,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2534,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2538,82 руб. за 1 Гкал (без НДС).

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска

Предложение филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 22079,91 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия:

2024 год – 19197,13 тыс. руб.

- холодная вода:

2024 год – 2882,78 тыс. руб.

Из расчета тарифов филиала акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» исключены расходы в размере: в 2024 году – 1317,83 тыс. руб., в связи с тем, что расходы, связанных с передачей горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию, в том числе:

- на теплоэнергию: в 2024 году исключены расходы на сумму – 1218,95 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения); включены расходы в 2025 году – 18902,95 тыс. руб., в 2026 году – 19011,75 тыс. руб., в 2027 году – 19120,22 тыс. руб., в 2028 году – 19188,87 тыс. руб.

- на холодную воду: в 2024 году включены расходы на сумму – 2783,90 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения), включены расходы в 2025 году – 3014,03 тыс. руб., в 2026 году – 3212,47 тыс. руб., в 2027 году – 3337,83 тыс. руб., в 2028 году – 3402,66 тыс. руб.,

в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): в 2024 году – 20790,35 тыс. руб., в 2025 году – 21916,98 тыс. руб., в 2026 году – 22224,22 тыс. руб., в 2027 году – 22458,05 тыс. руб., в 2028 году – 22591,53 тыс. руб., в том числе:

- теплоэнергия: в 2024 году – 18006,45 тыс. руб., в 2025 году – 18902,95 тыс. руб., в 2026 году – 19011,75 тыс. руб., в 2027 году – 19120,22 тыс. руб., в 2028 году – 19188,87 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: в 2024 году – 2783,90 тыс. руб., в 2025 году – 3014,03 тыс. руб., в 2026 году – 3212,47 тыс. руб., в 2027 году – 3337,83 тыс. руб., в 2028 году – 3402,66 тыс. руб., (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2023-2028 годов ежегодно составляет 118752,00 куб. м., в том числе населению - 114354,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия:

2024 год – 109,50 %,
2025 год – 100,56 %,
2026 год – 100,60 %,
2027 год – 100,54 %,
2028 год – 100,16 %;

- холодная вода:

2024 год – 109,64 %,
2025 год – 106,92 %,
2026 год – 106,25 %,
2027 год – 101,54 %,
2028 год – 102,36 %.

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными

Минэкономразвития России, составляет: в 2024 году – 107,20%, в 2025 году – 104,20%, 2026 – 2028 гг. – 104,00% (приводится справочно).

Филиал «Квадра» - «Воронежская генерация» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов – 1 %;

3) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть) установлен на 2024 год – 5,0%, на 2025 год – 4,8%, на 2026 год – 4,6%, на 2027 год – 4,4%, на 2028 год – 4,2%;

4) показатель энергосбережения и энергетической эффективности (удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды) установлен на 2024-2028 гг. – 0,0637 Гкал/куб. м.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов на период 2024-2028 годов.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на 2024 год – 2,7 ед./км., на 2025 год – 2,6 ед./км., на 2026 год – 2,5 ед./км., на 2027 год – 2,4 ед./км., на 2028 год – 2,3 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» потребителям городского округа город Воронеж на период с 01.01.2024г. по 31.12.2028г., с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

152. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/141 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (из тепловой сети систем централизованного горячего водоснабжения котельных, за исключением расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116; ул. Волгоградская, 39Л; ул. Курчатова, 24Б; ул. Полякова, 13А; ул. Сакко и Ванцетти, 80; Дачный пр-т, 162; ул. Пеше-Стрелецкая, 84; ул. Софьи Перовской, 7), осуществляющего горячее

водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

153. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/138»Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала публичного акционерного общества «Квадра» - «Воронежская генерация» (с коллекторов источников тепловой энергии некомбинированной выработки, за исключением расположенных по адресам: ул. Ломоносова, 116; ул. Волгоградская, 39л; ул. Курчатова, 24б; ул. Полякова, 13а; ул. Сакко и Ванцетти, 80; Дачный пр-т, 162; ул. Пеше-Стрелецкая, 84; ул. Софьи Перовской, 7), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2028 годов

Выступили: Гуськова Т.Л., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

154. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для акционерного общества «Лискинский завод монтажных заготовок», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Смирнова И.Д., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для АО «Лискимонтажконструкция», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 07.12.2018 № 53/13 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 17.12.2019 № 54/51, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/294, от 21.12.2021 № 74/5, от 18.11.2022 № 69/28).

Приказом УРТ ВО от 07.12.2018 № 53/13 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 17.12.2019 № 54/51, приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/294, от 21.12.2021 № 74/5, от 18.11.2022 № 69/28) для АО «Лискимонтажконструкция» на период

2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду – 20,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1551,03 руб. за 1 Гкал (без НДС).

АО «Лискимонтажконструкция» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду – 20,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 1551,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду – 21,91 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 3071,05 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду – 21,91 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 3071,65 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду – 22,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 3378,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду – 22,79 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 3378,16 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду – 23,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 3682,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду – 23,70 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 3680,19 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду – 24,65 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 4013,59 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду – 24,65 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 4013,59 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду – 25,64 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию – 4374,75 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов АО «Лискимонтажконструкция» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения АО «Лискимонтажконструкция», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов АО «Лискимонтажконструкция», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы АО «Лискимонтажконструкция» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении АО «Лискимонтажконструкция» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны по себестоимости АО "Лискимонтажконструкция", с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 20,93 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 21,85 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 21,85 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 23,16 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 23,16 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 24,20 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 24,20 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 25,29 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 25,29 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 26,43 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для АО «Лискимонтажконструкция» приказом Минтарифов ВО от 12.12.2024 № 62/14 с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1551,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1697,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1697,71 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1727,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1727,49 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 1874,48 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 1874,48 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 1911,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 1911,27 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2020,03 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды, были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение АО «Лискимонтажконструкция» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 3619,27 тыс. руб., на 2025 год – 4908,87 тыс. руб., на 2026 год – 5347,95 тыс. руб., на 2027 год – 5804,12 тыс. руб., на 2028 год – 6300,30 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 3155,89 тыс. руб., на 2025 год – 4425,33 тыс. руб., на 2026 год – 4845,06 тыс. руб., на 2027 год – 5281,12 тыс. руб., на 2028 год – 5756,38 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 463,38 тыс. руб., на 2025 год – 483,54 тыс. руб., на 2026 год – 502,89 тыс. руб., на 2027 год – 523,00 тыс. руб., на 2028 год – 543,92 тыс. руб.

Предложение АО «Лискимонтажконструкция» о величине расходов на период 2024-2028 годов скорректировны затраты на сумму: на 2024 год – 1659,07 тыс. руб., на 2025 год – 2840,78 тыс. руб., на 2026 год – 3174,84 тыс. руб., на 2027 год – 3520,26 тыс. руб., на 2028 год – 3927,41 тыс. руб. в результате применения в расчетах тарифов на тепловую энергию, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 1960,20 тыс. руб., на 2025 год – 2068,09 тыс. руб., на 2026 год – 2173,11 тыс. руб., на 2027 год – 2283,86 тыс. руб., на 2028 год – 2372,89 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 1638,43 тыс. руб., на 2025 год – 1729,58 тыс. руб., на 2026 год – 1816,82 тыс. руб., на 2027 год – 1911,55 тыс. руб., на 2028 год – 1983,82 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 321,77 тыс. руб., на 2025 год – 338,51 тыс. руб., на 2026 год – 356,29 тыс. руб., на 2027 год – 372,31 тыс. руб., на 2028 год – 389,07 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 12546,18 куб. м., в том числе населению - 11824,34 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,46%, на 2025 год – 101,75%, на 2026 год – 108,51%, на 2027 год – 101,96%, на 2028 год – 105,69%;

- холодная вода: на 2024 год – 104,40%, на 2025 год – 106,00%, на 2026 год – 104,50%, на 2027 год – 104,50%, на 2028 год – 104,50%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду АО «Лискимонтажконструкция»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

АО «Лискимонтажконструкция» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения АО «Лискимонтажконструкция» потребителям Лискинского муниципального района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

155. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Россошанский», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО ТД «Россошанский» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО ТД «Россошанский» открыто приказом ДГРТ ВО от 04.05.2023 № 125-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО ТД «Россошанский» потребителям на территории городского поселения - город Россошь, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО ТД «Россошанский» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ ВО от 04.05.2023 № 26-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО ТД «Россошанский» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО ТД «Россошанский» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО ТД «Россошанский» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 17.11.2022г. № 68/35 для ООО ТД «Россошанский» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского поселения - город Россошь, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 30.06.2023 - 1050,56 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 1050,56 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО ТД «Россошанский» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО ТД «Россошанский» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО ТД «Россошанский» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Избрехта Данила Викторовича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией не было опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в соответствии с подпунктом «к» пункта 18, пункта 30 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 года №110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО ТД «Россошанский», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО ТД «Россошанский».

ООО ТД «Россошанский» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по объему вырабатываемой тепловой энергии на 2024-2028 года составляет 22200,00 Гкал.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 22668,74 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,30 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 521,00 Гкал согласно данным предыдущего периода регулирования на основании п.14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Данный уровень не превышает норматив расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными

коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по объему отпуска тепловой энергии в сеть составит 22200,00 Гкал.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 22146,74 Гкал.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 721,00 Гкал или 3,25 %.

Организацией не предоставлены сведения об утвержденном в установленном порядке нормативе технологических потерь.

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации. Экспертом объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 202,00 Гкал или 0,91 %.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по нормативу удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии на 2024-2028 года составляет 188,89 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию или 188,89 кг.у.т./Гкал на отпущенную тепловую энергию

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии ООО ТД «Россошанский», утвержденном в установленном порядке. В связи с чем удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 188,90 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО ТД «Россошанский» на период 2024-2028 годов расчетный объем полезного отпуска определен в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024 - 2028 годов определен в количестве 21944,74 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 6335,79 Гкал.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по расходу условного составляет в период 2024-2028 годов составит 4193,36 т.у.т. ежегодно.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 4183,52 т.у.т. ежегодно.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 4765,20 куб. м, водоотведения - 2877,12 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических

предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве – 4773,00 куб. м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003) и с учетом предложения регулируемой организации.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг. принимается в количестве 2863,80 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления принятого объема холодной воды.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об объеме электроэнергии составляет 728106,00 кВт.ч.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 725306,00 кВт.ч с учетом фактических показателей организации. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по среднесписочной численности составляет 16,00 шт.ед., в том числе: основной – 16,00 шт. ед., ремонтный - 0,00 шт. ед., цеховый – 0,00 шт. ед., АУП - 0,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74». В расчете регулируемой организацией указана сводная информация по нормативу численности и не представляется возможным определить, как произведен расчет, на основании каких данных, в связи с чем при определении фонда оплаты труда экспертом за основу учтены фактические данные.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО ТД «Россошанский», принята в количестве – 10,00 шт. ед., в том числе: основной - 6,00 шт. ед., ремонтный - 3,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 0,00 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании проведенного расчета нормативной численности и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО ТД «Россошанский».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 4880,11 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО ТД «Россошанский», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертом Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 23872,37 тыс. руб.;
- 2025 год - 26121,33 тыс. руб.;
- 2026 год - 28558,59 тыс. руб.;
- 2027 год - 30762,75 тыс. руб.;
- 2028 год - 31952,38 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 4880,11 тыс. руб. (с учетом доли Гкал на передачу тепловой энергии 0,91% -потери), в том числе на производство тепловой энергии – 4835,70 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 44,41 тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы учтены экспертом Минтарифов ВО в сумме 1395,05 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 1382,36 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 12,69 тыс. руб. в соответствии с п. 31 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - сырье и материалы составляет 3372,72 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 3200,00 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 172,72 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены следующие документы: ведомость сч. 10 за 2022 год, расчет по планируемому ремонту на 2024-2028гг., расчет стоимости перчаток ПВХ на 2024-2028гг, расчет стоимости минерального концентрата «Галита» на 2024-2028гг. для ХВО, счета-фактуры, товарные накладные помесячно за 2022г., коммерческие предложения.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на – 1977,67 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов.

Экспертом исключены затраты ввиду отсутствия ремонтной программы с разбивкой на весь долгосрочный период регулирования с приложением обосновывающих документов (дефектные ведомости, локально-сметные расчеты на проведение ремонтных работ).

Расходы на оплату труда приняты в сумме 3339,38 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 10,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 27828,19 руб.), в том числе на производство тепловой энергии – 3308,99 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 30,39 тыс. руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования и прогнозных параметров, определенных Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов в соответствии с п. 42 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату труда составляет 6704,23 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 6604,23 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 100,00 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 16,00 чел. и средней заработной платы – 31903,35 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 3364,85 тыс. руб. на основании проведенного расчета нормативной численности и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В обоснование регулируемой организацией представлены следующие документы: выписки из штатного расписания за 2022г. и 2023г., отчет по проводкам сч. 70 за 2022г., расчет планируемого фонда оплаты труда на 2024-2028гг., расчетные ведомости за помесячно за 2022 год, сведения о фактически начисленной заработной плате за отчетный период с указанием численности в разрезе категорий работников, среднемесячной заработной платы и общей суммы ФОТ за 2022 год, формы бухгалтерской и статистической отчетности в части начисленной заработной платы (расчет по страховым взносам, 4-ФСС, П-4 за прошедший период).

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты экспертом в сумме 20,09 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 19,91 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,18 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, составляет 20,09 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 20,09 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены экспертом в сумме 125,59 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 124,45 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 1,14 тыс. руб.:

расходы на оплату услуг связи – 3,21 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 3,18 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,03 тыс. руб.

расходы на оплату вневедомственной охраны – 81,62 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 80,88 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

расходы на оплату коммунальных услуг – 0,00 тыс. руб.

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг – 40,76 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 40,39 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

расходы на оплату других работ и услуг – 0,00 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, составляет 125,59 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 125,59 тыс. руб.

расходы на оплату услуг связи – 3,21 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 3,21 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

расходы на оплату вневедомственной охраны – 81,62 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 80,88 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

расходы на оплату коммунальных услуг – 0,00 тыс. руб.

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг – 40,76 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 40,39 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

расходы на оплату других работ и услуг – 0,00 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье – Другие расходы, составляет 15,50 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 15,50 тыс. руб.

Экспертом по статье Другие расходы исключены в полном объеме. Затраты на канцелярские товары в сумме 15,50 тыс. руб. экспертом не приняты в связи с отсутствием расчетов и документарного подтверждения по каждому виду затрат.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 5358,01 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертом Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 4880,11 тыс. руб.;

на 2025 год – 5034,22 тыс. руб.;

на 2026 год – 5183,24 тыс. руб.;

на 2027 год – 5336,67 тыс. руб.;

на 2028 год – 5494,64 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об уровне операционных составляет:

2024 год - 10238,12 тыс. руб.;

2025 год - 11261,94 тыс. руб.;

2026 год - 12388,14 тыс. руб.;

2027 год - 13626,95 тыс. руб.;

2028 год - 14989,65 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:

на 2024 год – 1372,45 тыс. руб.;

на 2025 год – 1411,54 тыс. руб.;

на 2026 год – 1438,03 тыс. руб.;

на 2027 год – 1484,13 тыс. руб.;

на 2028 год – 1521,56 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 135,24 тыс. руб., на 2025 г. - 142,04 тыс. руб., на 2026 г. - 149,71 тыс. руб., на 2027 г. - 156,45 тыс. руб., на 2028 г. - 163,50 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/5 для ООО «Россошанские коммунальные системы» с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, составляет: на 2024 год - 128,19 тыс. руб., на 2025 год - 141,01 тыс. руб., на 2026 год - 155,11 тыс. руб., на 2027 год - 170,61 тыс. руб., 2028 год - 187,67 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 11, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за 2020-2022г., расчет потребления водоотведения на 2024-2028гг.

По данной статье дополнительно включены затраты в сумме: на 2024 г. - 7,05 тыс. руб., на 2025 г. - 1,03 тыс. руб., на 2026 г. - -5,40 тыс. руб., на 2027 г. – -14,16 тыс. руб., на 2028 г. - -24,17 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 42,66 тыс. руб., на 2025 г. - 39,23 тыс. руб., на 2026 г. - 36,24 тыс. руб., на 2027 г. - 33,30 тыс. руб., на 2028 г. - 30,62 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 42,66 тыс. руб., на 2025 год - 39,23 тыс. руб., на 2026 год - 36,24 тыс. руб., на 2027 год - 33,30 тыс. руб., на 2028 год - 30,62 тыс. руб., на 2028 год - 30,62 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 10,00 тыс. руб., на 2025 г. - 10,00 тыс. руб., на 2026 г. - 10,00 тыс. руб., на 2027 г. - 10,00 тыс. руб., на 2028 г. - 10,00 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 10,00 тыс. руб., на 2025 год - 10,00 тыс. руб., на 2026 год - 10,00 тыс. руб., на 2027 год - 10,00 тыс. руб., на 2028 год - 10,00 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: договор на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Налог на имущество приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. – 32,66 тыс. руб., на 2025 г. – 29,23 тыс. руб., на 2026 г. – 26,24 тыс. руб., на 2027 год - 23,30 тыс. руб., на 2028 год - 20,62 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 32,66 тыс. руб., на 2025 год - 29,23 тыс. руб., на 2026 год - 26,24 тыс. руб., на 2027 год - 23,30 тыс. руб., на 2028 год - 20,62 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, платежное поручение, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1011,83 тыс. руб., на 2025 г. - 1054,33 тыс. руб., на 2026 г. - 1096,50 тыс. руб., на 2027 г. - 1140,36 тыс. руб., на 2028 г. - 1185,98 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда..

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 2031,38 тыс. руб., на 2025 г. - 2234,52 тыс. руб., на 2026 г. - 2457,97 тыс. руб., на 2027 г. - 2703,77 тыс. руб., на 2028 г. - 2974,14 тыс. руб.

Экспертом по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 1019,55 тыс. руб., на 2025 г. - 1180,19 тыс. руб., на 2026 г. - 1361,47 тыс. руб., на 2027 г. - 1563,41 тыс. руб., на 2028 г. - 1788,16 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертом Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 182,72 тыс. руб., на 2025 г. - 175,94 тыс. руб., на 2026 г. - 155,58 тыс. руб., на 2027 г. - 154,02 тыс. руб., на 2028 г. - 141,46 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 182,72 тыс. руб., на

2025 г. - 175,94 тыс. руб., на 2026 г. - 155,58 тыс. руб., на 2027 г. - 154,02 тыс. руб., на 2028 г. - 141,46 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: оборотно-сальдовые ведомости амортизации ОС сч. 01 и 02, сводный расчет амортизации и др.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 16587,20 тыс. руб., на 2025 г. - 17324,93 тыс. руб., на 2026 г. - 18032,88 тыс. руб., на 2027 г. - 18746,96 тыс. руб., на 2028 г. - 19489,61 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 188,90 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 22,15 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 3964,91 руб./т.у.т., в 2025 году - 4141,25 руб./т.у.т., в 2026 году - 4310,48 руб./т.у.т., в 2027 году - 4481,17 руб./т.у.т., в 2028 году - 4658,69 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения с 01.07.2024 - на 11,20 %, с 01.07.2025 - на 8,00 %, с 01.07.2026 - на 4,00 %, с 01.07.2027 - на 4,00 %, с 01.07.2028 - на 4,00 %, с 01.07.2026 - на 4,00 %.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 23525,49 тыс. руб., на 2025 г. - 25167,00 тыс. руб., на 2026 г. - 26926,58 тыс. руб., на 2027 г. - 28812,94 тыс. руб., на 2028 г. - 30835,53 тыс. руб.

Экспертом по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 6938,29 тыс. руб., на 2025 г. - 7842,07 тыс. руб., на 2026 г. - 8893,70 тыс. руб., на 2027 г. - 10065,98 тыс. руб., на 2028 г. - 11345,92 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022г. № 11-6-4-0854/23, счета -фактуры по топливу за 2020-2022г., отчетная информация, представленная в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату, расчет стоимости лузги, приказ о стоимости лузги на 2023 год, пояснительная записка, расчет планового потребления газа и лузги на 2023-2028гг.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 3971,99 тыс. руб., на 2025 г. - 4210,33 тыс. руб., на 2026 г. - 4243,98 тыс. руб., на 2027 г. - 4456,21 тыс. руб., на 2028 г. - 4679,02 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 725306,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5476,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 5804,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 5851,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 6143,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 6451,10 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в

соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 4030,05 тыс. руб., на 2025 г. - 4392,76 тыс. руб., на 2026 г. - 4788,11 тыс. руб., на 2027 г. - 5219,04 тыс. руб., на 2028 г. - 5688,75 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 58,06 тыс. руб., на 2025 г. – 182,43 тыс. руб., на 2026 г. - 544,13 тыс. руб., на 2027 г. - 762,83 тыс. руб., на 2028 г. - 1009,73 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.07.2014г.№ 5682, счета – фактуры за 2020-2022гг.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 143,99 тыс. руб., на 2025 г. - 151,24 тыс. руб., на 2026 г. - 159,43 тыс. руб., на 2027 г. - 166,60 тыс. руб., на 2028 г. - 174,08 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 4773,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «Россошанские коммунальные системы» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 18.11.2022 № 69/4 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 156,52 тыс. руб., на 2025 г. - 172,15 тыс. руб., на 2026 г. - 189,36 тыс. руб., на 2027 г. - 208,30 тыс. руб., на 2028 г. - 229,11 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 12,53 тыс. руб., на 2025 г. - 20,91 тыс. руб., на 2026 г. - 29,93 тыс. руб., на 2027 г. - 41,70 тыс. руб., на 2028 г. - 55,03 тыс. руб.

Были проанализированы: единый договор холодного водоснабжения и водоотведения № 11, счета -фактуры по воде за 2020-2022гг., расчет планируемого потребления на 2024-2028гг.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 20703,18 тыс. руб.;
на 2025 год – 21686,50 тыс. руб.;
на 2026 год – 22436,29 тыс. руб.;
на 2027 год – 23369,77 тыс. руб.;
на 2028 год – 24342,71 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 40335,14 тыс. руб., на 2025 год - 43584,54 тыс. руб., на 2026 год - 47097,09 тыс. руб., на 2027 год - 50928,93 тыс. руб., на 2028 год - 55076,93 тыс. руб.

Так как ООО ТД «Россошанский» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренных положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 40335,14 тыс. руб., на 2025 год - 47097,09 тыс. руб., на 2026 год - 55076,93 тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 518,43 тыс. руб., на 2025 год - 540,37 тыс. руб., на 2026 год - 551,23 тыс. руб., на 2027 год - 572,18 тыс. руб., на 2028 год - 593,47 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 840,48 тыс. руб., на 2025 год - 920,88 тыс. руб., на 2026 год - 1008,53 тыс. руб., на 2027 год - 1105,80 тыс. руб., на 2028 год - 1212,12 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 322,05 тыс. руб., на 2025 год - 380,51 тыс. руб., на 2026 год - 457,30 тыс. руб., на 2027 год - 533,62 тыс. руб., на 2028 год - 618,65 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 3026,04тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 3026,04 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 2685,95 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 3026,04 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при

корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (2773,43 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (6743,48 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 1040,82 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 2208,79 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 1167,98 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 116,39 тыс. руб., что на 2,97 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: копии заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 11, помесячных фактических расходов по водоотведению, копии счетов-фактур за 2022г.

Затраты на арендную плату исключены в полном объеме., что на 49,34 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. На основании отсутствия подтверждающих документов экспертом исключены затраты в полном объеме.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 59,20 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» исключены в полном объеме что на 2,96 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации в связи с отсутствием подтверждающих документов.

фактические затраты по статье «Земельный налог» исключены в полном объеме, что на 10,01 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. в связи с отсутствием подтверждающих документов.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 52,69 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты исключены в полном объеме в связи с отсутствием декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду, регистров бухгалтерского учета, что на 1,78 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 6,51 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение

вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 595,40 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке ООО ТД «Россошанский» представлены следующие материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 269,83 тыс. руб. в соответствии с обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 год, что на 90,48 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 1040,82 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 13527,04 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя:

удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 188,90 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 24088,49 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал;

фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива. В связи с отсутствием обосновывающих документов себестоимости прочих видов топлива, цена принята в соответствии со средневзвешенной ценой с ростом, согласно прогнозу.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022г. № 11-6-4-0854/23, счета-фактуры по топливу за 2022г., отчетная информация, представленная в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 3673,99 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 789,83 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 24088,49 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,65 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 141,35 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 5,30 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 24088,49 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 26,67 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

Были проанализированы следующие документы: расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.07.2014г.№ 5682, счета – фактуры за 2022г., единый договор холодного водоснабжения и водоотведения №11

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 17343,09 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 361,17 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 644,43 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году ниже предложения регулируемой организации на 283,26 тыс. руб.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме -3305,22 тыс. руб. с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -4058,72 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет -4603,30 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ на 2024 год – -2600,00 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в

сумме: на 2024 год - -3601,80 тыс. руб., на 2025 год - -2551,30 тыс. руб., на 2026 год – -1050,20 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 23872,37 тыс. руб.;

в 2025 году - 26121,33 тыс. руб.;

в 2026 году - 28558,59 тыс. руб.;

в 2027 году - 30762,75 тыс. руб.;

в 2028 году - 31952,38 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО ТД «Россошанский» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского поселения - город Россошь, ООО ТД «Россошанский» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1050,56 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1150,36 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1150,36 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1257,36 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,30 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1257,36 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1375,20 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,37 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1375,20 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1447,39 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,25 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1447,39 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 1472,34 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,72 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с Методическими указаниями, тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источника тепловой энергии для целей компенсации потерь теплосетевой организации, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1041,33 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1131,24 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,63% к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1131,24 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1251,56 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 110,64 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1251,56 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1344,65 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,44 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1344,65 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1454,46 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,17% к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1424,46 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением до уровня 97,94% к тарифу, действующему по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.- 1465,38 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,87 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО ТД «Россошанский» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 года №110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

156. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии для общества с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Россошанский», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кустова В.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО ТД «Россошанский» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа

на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО ТД «Россошанский» открыто приказом ДГРТ ВО от 04.05.2023 № 125-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО ТД «Россошанский» потребителям на территории городского поселения - город Россошь, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО ТД «Россошанский» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ ВО от 04.05.2023 № 26-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО ТД «Россошанский» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО ТД «Россошанский» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО ТД «Россошанский» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от 17.11.2022г. № 68/35 для ООО ТД «Россошанский» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского поселения - город Россошь, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.12.2022 по 30.06.2023 - 1050,56 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 1050,56 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО ТД «Россошанский» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО ТД «Россошанский» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО ТД «Россошанский» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Избрехта Данила Викторовича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Организацией не было опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в соответствии с подпунктом «к» пункта 18, пункта 30 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 года №110.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО ТД «Россошанский», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО ТД «Россошанский».

ООО ТД «Россошанский» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по объему вырабатываемой тепловой энергии на 2024-2028 года составляет 22200,00 Гкал.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 22668,74 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,30 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 521,00 Гкал согласно данным предыдущего периода регулирования на основании п.14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Данный уровень не превышает норматив расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по объему отпуска тепловой энергии в сеть составит 22200,00 Гкал.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 22146,74 Гкал.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 721,00 Гкал или 3,25 %.

Организацией не предоставлены сведения об утвержденном в установленном порядке нормативе технологических потерь.

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации. Экспертом объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 202,00 Гкал или 0,91 %.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по нормативу удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии на 2024-2028 года составляет 188,89 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию или 188,89 кг.у.т./Гкал на отпущенную тепловую энергию

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии ООО ТД «Россошанский», утвержденном в установленном порядке. В связи с чем удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен в размере 188,90 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО ТД «Россошанский» на период 2024-2028 годов расчетный объем полезного отпуска определен в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024 - 2028 годов определен в количестве 21944,74 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 6335,79 Гкал.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по расходу условного составляет в период 2024-2028 годов составит 4193,36 т.у.т. ежегодно.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 4183,52 т.у.т. ежегодно.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 4765,20 куб. м, водоотведения - 2877,12 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве – 4773,00 куб. м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003) и с учетом предложения регулируемой организации.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг. принимается в количестве 2863,80 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления принятого объема холодной воды.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об объеме электроэнергии составляет 728106,00 кВт.ч.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной

Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 725306,00 кВт.ч с учетом фактических показателей организации. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС энерго Воронеж» по уровню напряжения: СН-2, НН.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по среднесписочной численности составляет 16,00 шт.ед., в том числе: основной – 16,00 шт. ед., ремонтный - 0,00 шт. ед., цеховый – 0,00 шт. ед., АУП - 0,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74». В расчете регулируемой организацией указана сводная информация по нормативу численности и не представляется возможным определить, как произведен расчет, на основании каких данных, в связи с чем при определении фонда оплаты труда экспертом за основу учтены фактические данные.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО ТД «Россошанский», принята в количестве – 10,00 шт. ед., в том числе: основной - 6,00 шт. ед., ремонтный - 3,00 шт. ед., цеховый - 1,00 шт. ед., АУП - 0,00 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании проведенного расчета нормативной численности и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО ТД «Россошанский».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 4880,11 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО ТД «Россошанский», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного

соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертом Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 23872,37 тыс. руб.;
- 2025 год - 26121,33 тыс. руб.;
- 2026 год - 28558,59 тыс. руб.;
- 2027 год - 30762,75 тыс. руб.;
- 2028 год - 31952,38 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 4880,11 тыс. руб. (с учетом доли Гкал на передачу тепловой энергии 0,91% -потери), в том числе на производство тепловой энергии – 4835,70 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 44,41 тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы учтены экспертом Минтарифов ВО в сумме 1395,05 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 1382,36 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 12,69 тыс. руб. в соответствии с п. 31 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - сырье и материалы составляет 3372,72 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 3200,00 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 172,72 тыс. руб.

В обоснование регулируемой организацией представлены следующие документы: ведомость сч. 10 за 2022 год, расчет по планируемому ремонту на 2024-2028гг., расчет стоимости перчаток ПВХ на 2024-2028гг, расчет стоимости минерального концентрата «Галита» на 2024-2028гг. для ХВО, счета-фактуры, товарные накладные помесячно за 2022г., коммерческие предложения.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на – 1977,67 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов.

Экспертом исключены затраты ввиду отсутствия ремонтной программы с разбивкой на весь долгосрочный период регулирования с приложением обосновывающих документов (дефектные ведомости, локально-сметные расчеты на проведение ремонтных работ).

Расходы на оплату труда приняты в сумме 3339,38 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 10,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 27828,19 руб.), в том числе на производство тепловой энергии – 3308,99 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 30,39 тыс. руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования и прогнозных параметров, определенных Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов в соответствии с п. 42 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату труда составляет 6704,23 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 6604,23 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 100,00 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 16,00 чел. и средней заработной платы – 31903,35 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 3364,85 тыс. руб. на основании проведенного расчета нормативной численности и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В обоснование регулируемой организацией представлены следующие документы: выписки из штатного расписания за 2022г. и 2023г., отчет по проводкам сч. 70 за 2022г., расчет планируемого фонда оплаты труда на 2024-2028гг., расчетные ведомости за помесячно за 2022 год, сведения о фактически начисленной заработной плате за отчетный период с указанием численности в разрезе категорий работников, среднемесячной заработной платы и общей суммы ФОТ за 2022 год, формы бухгалтерской и статистической отчетности в части начисленной заработной платы (расчет по страховым взносам, 4-ФСС, П-4 за прошедший период).

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты экспертом в сумме 20,09 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 19,91 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,18 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, составляет 20,09 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 20,09 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены экспертом в сумме 125,59 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 124,45 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 1,14 тыс. руб.:

расходы на оплату услуг связи – 3,21 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 3,18 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,03 тыс. руб.

расходы на оплату вневедомственной охраны – 81,62 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 80,88 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

расходы на оплату коммунальных услуг – 0,00 тыс. руб.

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг – 40,76 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 40,39 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

расходы на оплату других работ и услуг – 0,00 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, составляет 125,59 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 125,59 тыс. руб.

расходы на оплату услуг связи – 3,21 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 3,21 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

расходы на оплату вневедомственной охраны – 81,62 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 80,88 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

расходы на оплату коммунальных услуг – 0,00 тыс. руб.

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг – 40,76 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 40,39 тыс. руб., на передачу тепловой энергии – 0,74 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

расходы на оплату других работ и услуг – 0,00 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье – Другие расходы, составляет 15,50 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии – 15,50 тыс. руб.

Экспертом по статье Другие расходы исключены в полном объеме. Затраты на канцелярские товары в сумме 15,50 тыс. руб. экспертом не приняты в связи с отсутствием расчетов и документарного подтверждения по каждому виду затрат.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 5358,01 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертом Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 4880,11 тыс. руб.;

на 2025 год – 5034,22 тыс. руб.;

на 2026 год – 5183,24 тыс. руб.;

на 2027 год – 5336,67 тыс. руб.;

на 2028 год – 5494,64 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об уровне операционных составляет:

2024 год - 10238,12 тыс. руб.;

2025 год - 11261,94 тыс. руб.;

2026 год - 12388,14 тыс. руб.;

2027 год - 13626,95 тыс. руб.;

2028 год - 14989,65 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:

на 2024 год – 1372,45 тыс. руб.;
на 2025 год – 1411,54 тыс. руб.;
на 2026 год – 1438,03 тыс. руб.;
на 2027 год – 1484,13 тыс. руб.;
на 2028 год – 1521,56 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 135,24 тыс. руб., на 2025 г. - 142,04 тыс. руб., на 2026 г. - 149,71 тыс. руб., на 2027 г. - 156,45 тыс. руб., на 2028 г. - 163,50 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных приказом ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/5 для ООО «Россошанские коммунальные системы» с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, составляет: на 2024 год - 128,19 тыс. руб., на 2025 год - 141,01 тыс. руб., на 2026 год - 155,11 тыс. руб., на 2027 год - 170,61 тыс. руб., 2028 год - 187,67 тыс. руб.;

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 11, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за 2020-2022г., расчет потребления водоотведения на 2024-2028гг.

По данной статье дополнительно включены затраты в сумме: на 2024 г. - 7,05 тыс. руб., на 2025 г. - 1,03 тыс. руб., на 2026 г. - -5,40 тыс. руб., на 2027 г. – -14,16 тыс. руб., на 2028 г. - -24,17 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 42,66 тыс. руб., на 2025 г. - 39,23 тыс. руб., на 2026 г. - 36,24 тыс. руб., на 2027 г. - 33,30 тыс. руб., на 2028 г. - 30,62 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 42,66 тыс. руб., на 2025 год - 39,23 тыс. руб., на 2026 год - 36,24 тыс. руб., на 2027 год - 33,30 тыс. руб., на 2028 год - 30,62 тыс. руб., на 2028 год - 30,62 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 10,00 тыс. руб., на 2025 г. - 10,00 тыс. руб., на 2026 г. - 10,00 тыс. руб., на 2027 г. - 10,00 тыс. руб., на 2028 г. - 10,00 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 10,00 тыс. руб., на 2025 год - 10,00 тыс. руб., на 2026 год - 10,00 тыс. руб., на 2027 год - 10,00 тыс. руб., на 2028 год - 10,00 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: договор на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Налог на имущество приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. – 32,66 тыс. руб., на 2025 г. – 29,23 тыс. руб., на 2026 г. – 26,24 тыс. руб., на 2027 год - 23,30 тыс. руб., на 2028 год - 20,62 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по налогу на имущество составляет: на 2024 год - 32,66 тыс. руб., на 2025 год - 29,23 тыс. руб., на 2026 год - 26,24 тыс. руб., на 2027 год - 23,30 тыс. руб., на 2028 год - 20,62 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Расчет налога на имущество произведен в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ исходя из среднегодовой стоимости основных средств и налоговой ставки 2,2 %.

Регулируемая организация представила расчет налога на имущество с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период (2022 год) с квитанцией о приеме в электронном виде, платежное поручение, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1011,83 тыс. руб., на 2025 г. - 1054,33 тыс. руб., на 2026 г. - 1096,50 тыс. руб., на 2027 г. - 1140,36 тыс. руб., на 2028 г. - 1185,98 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда..

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 2031,38 тыс. руб., на 2025 г. - 2234,52 тыс. руб., на 2026 г. - 2457,97 тыс. руб., на 2027 г. - 2703,77 тыс. руб., на 2028 г. - 2974,14 тыс. руб.

Экспертом по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 1019,55 тыс. руб., на 2025 г. - 1180,19 тыс. руб., на 2026 г. - 1361,47 тыс. руб., на 2027 г. - 1563,41 тыс. руб., на 2028 г. - 1788,16 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертом Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. - 182,72 тыс. руб., на 2025 г. - 175,94 тыс. руб., на 2026 г. - 155,58 тыс. руб., на 2027 г. - 154,02 тыс. руб., на 2028 г. - 141,46 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 182,72 тыс. руб., на 2025 г. - 175,94 тыс. руб., на 2026 г. - 155,58 тыс. руб., на 2027 г. - 154,02 тыс. руб., на 2028 г. - 141,46 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье соответствует предложению регулируемой организации.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: оборотно-сальдовые ведомости амортизации ОС сч. 01 и 02, сводный расчет амортизации и др.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 16587,20 тыс. руб., на 2025 г. - 17324,93 тыс. руб., на 2026 г. - 18032,88 тыс. руб., на 2027 г. - 18746,96 тыс. руб., на 2028 г. - 19489,61 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 188,90 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 22,15 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 3964,91 руб./т.у.т., в 2025

году - 4141,25 руб./т.у.т., в 2026 году - 4310,48 руб./т.у.т., в 2027 году - 4481,17 руб./т.у.т., в 2028 году - 4658,69 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения с 01.07.2024 - на 11,20 %, с 01.07.2025 - на 8,00 %, с 01.07.2026 - на 4,00 %, с 01.07.2027 - на 4,00 %, с 01.07.2028 - на 4,00 %, с 01.07.2026 - на 4,00 %.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 23525,49 тыс. руб., на 2025 г. - 25167,00 тыс. руб., на 2026 г. - 26926,58 тыс. руб., на 2027 г. - 28812,94 тыс. руб., на 2028 г. - 30835,53 тыс. руб.

Экспертом по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 6938,29 тыс. руб., на 2025 г. - 7842,07 тыс. руб., на 2026 г. - 8893,70 тыс. руб., на 2027 г. - 10065,98 тыс. руб., на 2028 г. - 11345,92 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022г. № 11-6-4-0854/23, счета -фактуры по топливу за 2020-2022г., отчетная информация, представленная в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату, расчет стоимости лузги, приказ о стоимости лузги на 2023 год, пояснительная записка, расчет планового потребления газа и лузги на 2023-2028гг.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 3971,99 тыс. руб., на 2025 г. - 4210,33 тыс. руб., на 2026 г. - 4243,98 тыс. руб., на 2027 г. - 4456,21 тыс. руб., на 2028 г. - 4679,02 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 725306,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 5476,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 5804,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 5851,30 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 6143,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 6451,10 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 4030,05 тыс. руб., на 2025 г. - 4392,76 тыс. руб., на 2026 г. - 4788,11 тыс. руб., на 2027 г. - 5219,04 тыс. руб., на 2028 г. - 5688,75 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 58,06 тыс. руб., на 2025 г. – 182,43 тыс. руб., на 2026 г. - 544,13 тыс. руб., на 2027 г. - 762,83 тыс. руб., на 2028 г. - 1009,73 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.07.2014г.№ 5682, счета – фактуры за 2020-2022гг.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 143,99 тыс. руб., на 2025 г. - 151,24 тыс. руб., на 2026 г. - 159,43 тыс. руб., на 2027 г. - 166,60 тыс. руб., на 2028 г. - 174,08 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 4773,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «Россошанские

коммунальные системы» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 18.11.2022 № 69/4 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО ТД «Россошанский» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 156,52 тыс. руб., на 2025 г. - 172,15 тыс. руб., на 2026 г. - 189,36 тыс. руб., на 2027 г. - 208,30 тыс. руб., на 2028 г. - 229,11 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 12,53 тыс. руб., на 2025 г. - 20,91 тыс. руб., на 2026 г. - 29,93 тыс. руб., на 2027 г. - 41,70 тыс. руб., на 2028 г. - 55,03 тыс. руб.

Были проанализированы: единый договор холодного водоснабжения и водоотведения № 11, счета -фактуры по воде за 2020-2022гг., расчет планируемого потребления на 2024-2028гг.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 20703,18 тыс. руб.;

на 2025 год – 21686,50 тыс. руб.;

на 2026 год – 22436,29 тыс. руб.;

на 2027 год – 23369,77 тыс. руб.;

на 2028 год – 24342,71 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 40335,14 тыс. руб., на 2025 год - 43584,54 тыс. руб., на 2026 год - 47097,09 тыс. руб., на 2027 год - 50928,93 тыс. руб., на 2028 год - 55076,93 тыс. руб.

Так как ООО ТД «Россошанский» не эксплуатирует объекты, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., и в отсутствии инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке, нормативная прибыль принята в размере экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренных положением о заработной плате, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в соответствии с представленным расчетом.

Экономически обоснованный уровень нормативной прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 40335,14 тыс. руб., на 2025 год - 47097,09 тыс. руб., на 2026 год - 55076,93 тыс. руб., на 2027 год - тыс. руб., на 2028 год - тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 518,43 тыс. руб., на 2025 год - 540,37 тыс. руб., на 2026 год - 551,23 тыс. руб., на 2027 год - 572,18 тыс. руб., на 2028 год - 593,47 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 840,48 тыс. руб., на 2025 год - 920,88 тыс. руб., на 2026 год - 1008,53 тыс. руб., на 2027 год - 1105,80 тыс. руб., на 2028 год - 1212,12 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 322,05 тыс. руб., на 2025 год -

380,51 тыс. руб., на 2026 год - 457,30 тыс. руб., на 2027 год - 533,62 тыс. руб., на 2028 год - 618,65 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 3026,04тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 3026,04 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 2685,95 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 3026,04 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (2773,43 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (6743,48 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 1040,82 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 2208,79 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 1167,98 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в

размере 116,39 тыс. руб., что на 2,97 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: копии заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 11, помесячных фактических расходов по водоотведению, копии счетов-фактур за 2022г.

Затраты на арендную плату исключены в полном объеме., что на 49,34 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. На основании отсутствия подтверждающих документов экспертом исключены затраты в полном объеме.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 59,20 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» исключены в полном объеме что на 2,96 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации в связи с отсутствием подтверждающих документов.

фактические затраты по статье «Земельный налог» исключены в полном объеме, что на 10,01 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. в связи с отсутствием подтверждающих документов.

фактические затраты по статье «Налог на имущество» учтены в размере 52,69 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты исключены в полном объеме в связи с отсутствием декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду, регистров бухгалтерского учета, что на 1,78 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 6,51 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов, что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 595,40 тыс. руб., исходя из фактического размера расходов за 2022 год

В предложении о корректировке ООО ТД «Россошанский» представлены следующие материалы: расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год; расчет по страховым взносам за 2022 год с квитанцией о приеме налоговой декларации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 269,83 тыс. руб. в соответствии с обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 год, что на 90,48 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 1040,82 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 13527,04 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя:

удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 188,90 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 24088,49 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал;

фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива. В связи с отсутствием обосновывающих документов себестоимости прочих видов топлива, цена принята в соответствии со средневзвешенной ценой с ростом, согласно прогнозу.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2022г. № 11-6-4-0854/23, счета-фактуры по топливу за 2022г., отчетная информация, представленная в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 3673,99 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 789,83 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 24088,49 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 4,65 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 141,35 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 5,30 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 24088,49 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 26,67 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

Были проанализированы следующие документы: расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения от 01.07.2014г.№ 5682, счета – фактуры за 2022г., единый договор холодного водоснабжения и водоотведения №11

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 17343,09 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 361,17 тыс. руб.

Предложение ООО ТД «Россошанский» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет 644,43 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году ниже предложения регулируемой организации на 283,26 тыс. руб.

По статье – Корректировка экспертом приняты затраты в сумме -3305,22 тыс. руб. с учетом планового значения на 2022 год в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -4058,72 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет -4603,30 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ на 2024 год – -2600,00 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - -3601,80 тыс. руб., на 2025 год - -2551,30 тыс. руб., на 2026 год – -1050,20 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 23872,37 тыс. руб.;

в 2025 году - 26121,33 тыс. руб.;

в 2026 году - 28558,59 тыс. руб.;

в 2027 году - 30762,75 тыс. руб.;

в 2028 году - 31952,38 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО ТД «Россошанский» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского поселения - город Россошь, ООО ТД «Россошанский» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1050,56 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1150,36 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,50 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1150,36 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1257,36 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,30 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1257,36 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1375,20 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,37 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1375,20 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1447,39 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,25 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1447,39 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 1472,34 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,72 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с Методическими указаниями, тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источника тепловой энергии для целей компенсации потерь теплосетевой организации, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 1041,33 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 1131,24 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,63% к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 1131,24 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 1251,56 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 110,64 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 1251,56 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 1344,65 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 107,44 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 1344,65 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 1454,46 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,17% к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 1424,46 руб. за 1Гкал (без НДС) со снижением до уровня 97,94% к тарифу, действующему по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.- 1465,38 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 102,87 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО ТД «Россошанский» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 года №110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

157. Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКП «Острогожская теплосеть 1» объекта капитального строительства Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ» по адресу Воронежская область г. Острогожск, ул. Карла Маркса,79

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Состав рабочей группы:

Заместитель начальник отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо Минтарифов ВО - Л.А. Колесникова;

Ведущий советник отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо Минтарифов ВО - Ф.А. Алифиренко;

Главный специалист отдела МИиПП ГБУ ВО «Центр экспертизы тарифов» - О.А. Трояновская;

Главный специалист отдела МИиПП ГБУ ВО «Центр экспертизы тарифов» - Р.В. Воробьев.

Объект экспертизы - предложение, представленное МКП «Острогожская теплосеть 1», об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе теплоснабжения от котельной ООО «Газпром телпоэнерго Воронеж» Воронежская обл. г. Острогожск, ул. Карла Маркса,69 объекта капитального строительства «Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ», расположенная по адресу Воронежская обл. г. Острогожск, ул. Карла Маркса,79 кадастровый номер 36:19:0101004:1408.

Методология работы - определение платы за подключение осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (ред. от 01.05.2022);

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения вместе с Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 14.11.2022);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (ред. от 04.07.2023);

- Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115;

- Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 (ред. от 30.11.2021);

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2021 № 150/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» (с изм. от 29.06.2021);

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.12.2021);

приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»
(в редакции № 1 приказа Минстроя России от 07.07.2022 года № 557/пр);

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (в редакции № 1, 2 приказа Минстроя России от 02.09.2021 года № 636/пр, приказа Минстроя России от 26.07.2022 года 611/пр, действует с 12.09.2022 года);

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (в редакции № 1 приказа Минстроя России от 22.04.2022 года № 317/пр, действует с 19.07.2022 года);

- приказом Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр «Об утверждении Методики применения сметных норм»;

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 (ред. от 06.10.2023) «Об утверждении Положения о Министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

Результат экспертизы - экспертная оценка размера платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к системе теплоснабжения МКП «Острогожская теплосеть 1».

В соответствии с пунктом 108 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства

потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

На основании пункта 163 Методических указаний плата за подключение устанавливается:

- на расчетный период регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в случае наличия технической возможности подключения;

- в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения.

Плата за подключение дифференцируется (пункт 164 Методических указаний):

- исходя из величины подключаемой нагрузки по диапазонам диаметров тепловых сетей: до 250 мм, 251 - 400 мм, 401 - 550 мм, 551 - 700 мм, 701 мм и выше;

- по типу прокладки тепловых сетей: подземная (канальная и бесканальная) или надземная (наземная).

В соответствии с пунктом 109 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

В размер платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, включаются средства для компенсации регулируемой организации:

а) расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;

б) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;

в) расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;

г) налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

МКП «Острогожская теплосеть 1» представлено заявление об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе теплоснабжения от котельной ООО «Газпром телпоэнерго Воронеж» по адресу г. Острогожск, ул. Карла Маркса,69 объекта капитального строительства «Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ» г. Острогожск, ул. Карла Маркса,79 с тепловой нагрузкой 0,16 Гкал/ч.

Заявителем является Министерство строительства Воронежской области, которое обратилось к МКП «Острогожская теплосеть 1» по вопросу подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства «Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ» к системе теплоснабжения. МКП «Острогожская теплосеть 1» в свою очередь обратилось к ООО «Газпром телпоэнерго Воронеж» о согласовании подключения к системе теплоснабжения от котельной г. Острогожск,
ул. Карла Маркса,69 и наличия необходимой тепловой мощности котельной. ООО «Газпром телпоэнерго Воронеж» рассмотрев заявление согласовывает технологическое присоединение и сообщает, что располагает необходимой свободной тепловой мощностью для обеспечения теплоснабжением объекта капитального строительства «Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ». МКП «Острогожская теплосеть 1» представлены подтверждающие письма с заявкой на подключение и согласовании от ООО «Газпром телпоэнерго Воронеж».

Представлен проект договора технологического присоединения с Министерством строительства Воронежской области, подписанный МКП «Острогожская теплосеть 1», с приложением об условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (к системе централизованного теплоснабжения).

Так же стоит отметить, что МКП «Острогожская теплосеть 1» является единой теплоснабжающей организацией, которая объединяет функции производства, передачи и сбыта тепловой энергии в границах зон своей деятельности г. Острогожска.

Подключаемый объект капитального строительства «Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ» г. Острогожск, ул. Карла Маркса,79 находится в радиусе эффективного теплоснабжения от системы теплоснабжения единой теплоснабжающей организации МКП «Острогожская теплосеть 1» в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения городского поселения города Острогожска Острогожского муниципального района.

Представлено письмо, в котором указано, что администрация МКП «Острогожская теплосеть 1» обязуется подготовить документы для актуализации данных в схеме теплоснабжения города Острогожска в связи с подключением объектов заявителей.

Утвержденная инвестиционная программы в сфере теплоснабжения у МКП «Острогожская теплосеть 1» отсутствует.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении платы.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора МКП «Острогожская теплосеть 1» Конанчуком А.Н.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МКП «Острогожская теплосеть 1», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МКП «Острогожская теплосеть 1».

2. Анализ основных технико-экономических показателей и экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей

На основании пункта 171 Методических указаний плата за подключение объекта заявителя, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с Приложением 7.6 к Методическим указаниям, по формуле:

$$\Pi_k = \Pi_1 \times P_k^{\text{подключ}} + \Pi_2 + \Pi_3 + Н \times P_k^{\text{подключ}}$$ (тыс. руб.)

где:

П1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб./Гкал/ч;

$P_k^{подключ.}$ - подключаемая тепловая нагрузка объекта k-го заявителя, Гкал/ч;

П2 - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта k-го заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

П3 - расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта k-го заявителя, определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии в соответствии с Приложением 7.4 к Методическим указаниям, тыс. руб.;

Н - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч.

Экспертами Минтарифов ВО подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя принята в объеме 0,16 Гкал/ч в соответствии с предложением МКП «Острогожская теплосеть 1».

2.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат МКП «Острогожская теплосеть 1».

Предложение МКП «Острогожская теплосеть 1» по плате за подключение к системе теплоснабжения котельной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Воронежская обл., г. Острогожск, ул. Карла Маркаса,69 объекта капитального строительства «Детская поликлиника БУЗ «Острогожская РБ» 1 206,33 тыс. руб. и сформировано:

- исходя из расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей – 45,03 тыс. руб.;

-расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование) - 1 161,30 тыс. руб.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям определены исходя из подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя в объеме 0,16 Гкал/ч. в соответствии с предложением МКП «Острогожская теплосеть 1».

В соответствии с пунктом 111(1) постановления Правительства РФ № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012 (ред. от 28.03.2023), стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется исходя (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах) из рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте Российской Федерации, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой организации, а в случае их отсутствия - на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

МКП «Острогожская теплосеть 1» стоимость строительно-монтажных работ определена:

на реконструкцию теплосети по локальному сметному расчету на сумму 1 161,30 тыс. руб. с учетом НДС и индексов 1,072 и 1,04 «Устройство тепловой камеры в м-не Северный г. Острогожск», выполненному по единичным расценкам сметных нормативов: «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Воронежская область», утвержденные приказом Минстроя России от 31.12.2014 №937/пр., «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Воронежская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы», утвержденные приказом Минстроя России от 28.02.2017 №563/пр. и «Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. ТССЦ 81-01-2001. Воронежская область. Изменения в территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве», утвержденные приказом Минстроя России от 28.02.2017 №569/пр.

По результату проведенного экспертами Министерства анализа сметного расчета на строительно-монтажные работы, предоставленного МКП «Острогожская теплосеть 1», выявлено следующее:

- расходы на строительство тепловой камеры ошибочно отнесены на расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей, вместо расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов. Откорректировано;

- стоимость строительно-монтажных работ принята с учётом НДС в размере 20%. В заявлении МКП «Острогожская теплосеть 1» указано, что применяется упрощенная система налогообложения. На основании этого сумма НДС в сметном расчете откорректирована для упрощенной системы налогообложения;

- индексы дефляторы на 2024 и 2025 годы, примененные при расчете стоимости строительно-монтажных работ, не соответствуют данным Минэкономразвития РФ. В соответствии с данными Письма №35312-ПК/Д03и от 28.09.2023 г. экспертами Министерства приняты индексы дефляторы по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал» на 2024 год в размере 5,3% и на 2025 год в размере 4,8%.

По результатам корректировки расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов составили 1 079,56 тыс. руб. с учётом компенсации НДС для упрощенной системы налогообложения и индексов дефляторов на 2024-2025 годы против 1 161,30 тыс. руб. заявленных МКП «Острогожская теплосеть 1». Сумма корректировки составила -81,74 тыс. руб.

В результате проведенных расчетов стоимость мероприятий по подключению объекта заявителя составит 1 124,59 тыс. руб. (без учета НДС), в том числе:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей – 45,03 тыс. руб. (без НДС);

- Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов в размере – 1 079,56 тыс. руб. (без НДС).

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Налог на прибыль не применяется, так как МКП «Острогожская теплосеть 1» использует упрощенную систему налогообложения.

4. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В отсутствии фактических расходов в составе платы за подключение к системе теплоснабжения МКП «Острогожская теплосеть 1» в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, выполнить сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования невозможно.

5. Выводы.

На основании вышеизложенного предлагается:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к системе теплоснабжения МКП «Острогожская теплосеть 1» от котельной ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» Воронежская обл., г. Острогожск, ул. Карла Маркса,69 объекта капитального строительства «Детская поликлиника БУЗ ВО «Острогожская РБ» по адресу Воронежская обл. г. Острогожск, ул. Карла Маркса,79 земельный участок кадастровый номер - 36:19:0101004:1408, с тепловой нагрузкой 0,16 Гкал/ч в размере 1 124,59 тыс. руб.

6. Рекомендации.

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации и соблюдения норм действующего законодательства МКП «Острогожская теплосеть 1» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема передачи тепловой энергии по сетям, доходов и расходов, связанных с деятельностью по подключению к системе теплоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

158. Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «ВоронежТеплоГазСервис», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н, Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

159. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Водоканал», осуществляющего водоотведение в границах западной части городского поселения - город Лиски Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании материалов, представленных муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» (далее - МУП «Водоканал») (вх. № 55-10/2225 от 26.04.2023), приказом департамента государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 03.05.2023 открыто дело № 79-Д об установлении тарифов на Водоотведение для МУП «Водоканал».

Состав экспертной группы:

Жегульская О.В. - Заместитель министра - начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Попова Н.И. - Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта.

Объект экспертизы: предложение МУП «Водоканал» об установлении тарифов на водоотведение потребителям в границах западной части городского поселения - город Лиски на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на водоотведение для МУП «Водоканал».

Методология работы: расчет тарифов в сфере водоотведения осуществляется исходя из объема поставленных товаров, оказанных услуг и величины необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При установлении тарифов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением правительства Воронежской области от 31 марта 2020 г. № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен на 2024 год – 1,072%; на 2025 год – 1,042%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) на 2024 год – 1,091%; на 2025 год – 1,06%; на 2026 год – 1,05%; на 2027 год – 1,03%; на 2028 год – 1,03%;

- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная вода, тепловая энергия. теплоноситель, топливо) на 2024 год – 1,072%; на 2025 год – 1,042%; на 2026 год – 1,04%; на 2027 год – 1,04%; на 2028 год – 1,04%.

Справочная информация о деятельности организации.

МУП «Водоканал» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, в границах западной части городского поселения - город Лиски на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»(договор хозяйственного ведения от 11.08.2008).

Технологический процесс услуги водоотведения включает следующие стадии:

Стоки от потребителей г. Лиски по уличным канализационным сетям длиной 27,1 км через насосные станции собираются в самотечный коллектор, протяженностью 4,947 км. Затем попадают на главную насосную канализационную станцию, общей производительностью 40.8 т. м3/сутки, которая перекачивает стоки в напорный коллектор

протяженностью 16,5 км на очистные сооружения, производительностью 25.0т. м3/сутки. Очищенные воды по самотечному коллектору длиной 2,5 км сбрасываются в реку Дон.

1.Оценка достоверности данных, приведенных в предложении регулируемой организации об установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «Водоканал», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП «Водоканал».

Достоверность представленных материалов МУП «Водоканал» подтверждается подписью директора Пахомова Алексея Владимировича.

2.Обоснование объемов полезного отпуска.

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема сточных вод за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на регулируемый период в размере 1960,00 тыс. м^3 (в соответствии с приложением 1 к Методическим указаниям).

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Оценка экономической обоснованности расходов на водоотведение, принимаемых для расчета тарифов, производилась экспертами Минтарифов ВО в соответствии с действующим законодательством РФ о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета, на основе анализа представленного организацией расчета необходимой валовой выручки на оказание услуг по водоотведению.

При использовании метода индексации необходимая валовая выручка (НВВ) регулируемой организации устанавливается на долгосрочный период на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов;
- индекс эффективности операционных расходов;
- нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года);
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии).

Анализ размера расходов по статьям затрат проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно бухгалтерской отчетности, представленной МУП «Водоканал», а также размещенной на официальном портале бухгалтерской финансовой отчетности в сети «Интернет», за 2022 год выручка составила 278492 тыс., руб., расходы – 279729 тыс., руб. Данные фактические показатели указаны регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2024 год.

Согласно п. 91 Методических указаний, органом регулирования определена выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2022 году, исходя из фактического объема полезного отпуска в 2022 году и тарифов, установленных на 2022 год, без учета уровня собираемости платежей в размере 53379,07 тыс.руб. Исходя из

указанного, эксперты пришли к выводу об осуществлении МУП «Водоканал», иных видов деятельности кроме водоотведения и водоснабжения.

Считаем необходимым отметить, что регулируемой организацией представлена статистическая форма 22-ЖКХ 2022 год с указанием, в том числе, объема сточных вод в размере 1955,95 тыс.куб.м.

Экспертами Минтарифов ВО был проведен анализ отчета о выполнении производственной программы за 2022 год (экспертное заключение прилагается).

3.1 Текущие расходы.

3.1.1 Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования определяется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Базовый уровень операционных расходов МУП «Водоканал» на 2024 год, с использованием метода экономически обоснованных затрат, определен экспертами Минтарифов ВО в сумме 32336,14 тыс. руб.

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с Методическими указаниями, исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1%, с применением значений индекса потребительских цен на основании Прогноза (соответственно на 2024 год – 1,072%, на 2025 год – 1,042%, на 2026 год – 1,04%, на 2027 год – 1,04%, на 2028 год – 1,04%), индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, операционные расходы на 2025 год определены в размере 33357,32 тыс. руб., на 2026 год – 34344,70 тыс. руб., на 2027 год – 35361,30 тыс. руб., на 2028 год – 36407,99 тыс. руб.

Производственные расходы.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - расходы на приобретение сырья и материалов составляет 984,37 тыс. руб., в т.ч. ГСМ - 984,37 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на приобретение сырья и материалов в размере 920,30 тыс. руб., в т.ч. ГСМ - 920,30 тыс. руб. Затраты приняты с учетом Прогноза.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг составляет 500,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования. Регулируемой организацией не представлены копии договоров и расчет заявленных затрат.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала составляет 26105,33 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда - 20050,18 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 6055,15 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала - 51,5 ед., среднемесячная з/плата составит 32443,65 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами были проанализированы отчетные данные за 2022 год, в том числе налоговая отчетность «Расчет по страховым взносам», форма 4-ФСС – согласно которым среднесписочная численность в целом по предприятию составляет 216 чел., оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 (фактическая среднемесячная заработная плата по факту 2022 года сложилась на уровне 36886,64 руб./мес.). Также, регулируемой организацией представлены штатное расписание на 30.11.2022, штатная расстановка на 31.12.2022.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала экспертами запланированы в размере 23297,11 тыс. руб., в том числе фонд оплаты труда – 17893,32, отчисления на социальные нужды – 5403,78 тыс. руб. Среднесписочная численность основного производственного персонала принята в количестве 45,96 ед., среднемесячная з/плата составит 32443,65 руб.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - общехозяйственные расходы составляет 3930,40 тыс. руб., в т.ч. фонд оплаты цехового персонала - 3018,74 тыс. руб., отчисления на социальные нужды - 911,66 тыс. руб. (среднесписочная численность цехового персонала - 9 ед., среднемесячная з/плата 27951,28 руб.).

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены общехозяйственные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами были проанализированы отчетные данные за 2022 год, в том числе налоговая отчетность «Расчет по страховым взносам», форма 4-ФСС. Затраты учтены с учетом фактического исполнения по статье заработная плата цехового персонала, с учетом доли, относимой на регулируемый вид деятельности.

Общехозяйственные расходы учтены экспертами на уровне фактических расходов согласно индексам Прогноза в размере 1846,44 тыс. руб., в т.ч. фонд оплаты труда цехового персонала – 1418,16 тыс. руб., отчисления на социальные нужды – 428,28 тыс. руб. (среднесписочная численность цехового персонала – 2,41 ед., среднемесячная з/плата 49037,33 руб.).

Иные затраты по статье - производственные расходы МУП «Водоканал» не заявлены.

Ремонтные расходы.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - ремонтные расходы составляет 1000,00 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоотведения в размере - 1000,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены ремонтные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы ремонтные расходы в размере 216,32 тыс. руб., в том числе расходы на мероприятия по текущему ремонту централизованных систем водоотведения в размере - 216,32 тыс. руб., исходя из экономически обоснованных затрат, сложившихся в отчетном периоде, с учетом индексов Прогноза.

Административные расходы.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - административные расходы составляет на 2024 год 9690,07 тыс. руб.

Административные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 6055,97 тыс. руб.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - расходы на оплату труда административного персонала составляет 5481,34 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 1655,36 тыс. руб. Численность административного персонала - 8,83 ед., среднемесячная з/плата составит 51730,40 руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Экспертами запланированы расходы на оплату труда административного персонала в размере 3660,59 тыс. руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 1105,50 тыс. руб. Численность административного персонала - 5,90 ед., среднемесячная з/плата составит 51730,40 руб. Затраты учтены с учетом фактического исполнения по статье заработная плата административного персонала, с учетом доли, относимой на регулируемый вид деятельности.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями - 363,12 тыс. руб., в том числе услуги связи и интернет - 182,15 тыс. руб., консультационные услуги - 70,06 тыс. руб., услуги по вневедомственной охране объектов и территорий - 1,75 тыс. руб., информационные услуги - 109,17 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на уплату оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями запланированы экспертами в размере 99,94 тыс. руб., в том числе услуги связи и интернет - 47,52 тыс. руб., консультационные услуги - 52,42 тыс. руб. Затраты учтены с учетом фактического исполнения по статье расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, с учетом доли, относимой на регулируемый вид деятельности.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - служебные командировки составляет 43,79 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на служебные командировки ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расхода на служебные командировки учтены экспертами в размере 14,71 тыс. руб.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - обучение персонала составляет 116,76 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на обучение персонала ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расхода на обучение персонала учтены экспертами в размере 24,84 тыс. руб.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - прочие административные расходы составляет 2029,71 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены прочие административные расходы ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Прочие административные расходы учтены экспертами в размере 1150,39 тыс. руб.

Иные затраты по статье - административные расходы МУП «Водоканал» не заявлены.

3.1.2 Расходы на электрическую энергию.

Предложение МУП «Водоканал» по статье - расходы на электрическую энергию составляет на 2024 год – 15235,43 тыс. руб., на 2025 год – 15842,28 тыс. руб., на 2026 год –

16477,53 тыс. руб., на 2027 год – 17136,60 тыс. руб., на 2028 год – 17817,48 тыс. руб. (объем энергии - 2491,00 тыс.кВт, тариф на энергию - 6,12 руб/кВт.)

При определении расходов на приобретение электрической энергии учтено значение долгосрочного параметра регулирования тарифов - удельный расход электрической энергии в размере 1,25 кВт-ч/куб.м.

Расходы на долгосрочный период регулирования определены экспертами исходя из фактической стоимости электроэнергии в представленных счетах-фактурах, с учетом индексов Прогноза. Объём электропотребления составит 2447,90 тыс. кВт. ч.

Расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 15354,68 тыс. руб., на 2025 год – в размере 16275,95 тыс. руб., на 2026 год – в размере 17089,75 тыс. руб., на 2027 год – в размере 17602,44 тыс. руб., на 2028 год – в размере 18130,52 тыс. руб.

3.1.3 Неподконтрольные расходы.

Предложение МУП «Водоканал» по статье расходов - неподконтрольные расходы составляет на 2024 год – в размере 18078,40 тыс. руб., на 2025 год – в размере 18707,40 тыс. руб., на 2026 год – в размере 19354,90 тыс. руб., на 2027 год – в размере 20039,40 тыс. руб., на 2028 год – в размере 20742,40 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 15752,29 тыс. руб., на 2025 год – 16343,41 тыс. руб., на 2026 год – 16958,17 тыс. руб., на 2027 год – 17597,53 тыс. руб., на 2028 год – 18262,46 тыс. руб.

Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Предложение МУП «Водоканал» по статье – транспортировка сточных вод составляет: на 2024 год – 15725,00 тыс. руб., на 2025 год – 16354,00 тыс. руб., на 2026 год – 17001,50 тыс. руб., на 2027 год – 17686,00 тыс. руб., на 2028 год – 18389,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на транспортировку сточных вод ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Расходы на услуги по транспортировке сточных вод запланированы экспертами с учетом тарифов транспортирующих организаций, установленных Минтарифов ВО на 2024 год – в размере 14778,00 тыс. руб., на 2025 год – в размере 15369,12 тыс. руб., на 2026 год – в размере 15983,88 тыс. руб., на 2027 год – в размере 16623,24 тыс. руб., на 2028 год – в размере 17288,17 тыс. руб. Расчетный объем транспортировке сточных вод определен исходя из фактического объема транспортировке сточных вод за последний отчетный год и динамики воды за последние 3 года.

Иные затраты по статье - расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций МУП «Водоканал» не заявлены.

Налоги и сборы.

Предложение МУП «Водоканал» по статье – расходы на уплату налога на имущество организаций составляет: на 2024 год – 1810,00 тыс. руб., на 2025 год – 1810,00 тыс. руб., на 2026 год – 1810,00 тыс. руб., на 2027 год – 1810,00 тыс. руб., на 2028 год – 1810,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на уплату налога на имущество организаций ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

В соответствии с главой 30 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату налога на имущество организаций: на 2024 год – в размере 937,27 тыс. руб., на 2025 год – в размере 937,27 тыс. руб., на 2026 год – в размере 937,27 тыс. руб., на 2027 год – в размере 937,27 тыс. руб., на 2028 год – в размере 937,27 тыс. руб. Расчет

проведен исходя из среднегодовой стоимости имущества и фактически уплаченного налога за 2022 год.

Предложение МУП «Водоканал» по статье – расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю составляет: на 2024 год – 424,37 тыс. руб., на 2025 год – 424,37 тыс. руб., на 2026 год – 424,37 тыс. руб., на 2027 год – 424,37 тыс. руб., на 2028 год – 424,37 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на уплату земельного налога и арендной платы за землю ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Предложение МУП «Водоканал» по статье – расходы на уплату транспортного налога составляет: на 2024 год – 74,03 тыс. руб., на 2025 год – 74,03 тыс. руб., на 2026 год – 74,03 тыс. руб., на 2027 год – 74,03 тыс. руб., на 2028 год – 74,03 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на уплату транспортного налога ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

В соответствии с главой 28 Налогового кодекса РФ экспертами запланированы расходы на уплату транспортного налога: на 2024 год – в размере 37,02 тыс. руб., на 2025 год – в размере 37,02 тыс. руб., на 2026 год – в размере 37,02 тыс. руб., на 2027 год – в размере 37,02 тыс. руб., на 2028 год – в размере 37,02 тыс. руб. Затраты учтены на основании материалов, подтверждающих владение транспортными средствами, исходя из количества транспортных средств, относимых на регулируемый вид деятельности, с учетом доли, относимой на регулируемый вид деятельности.

Предложение МУП «Водоканал» по статье – расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду составляет: на 2024 год – 45,00 тыс. руб., на 2025 год – 45,00 тыс. руб., на 2026 год – 45,00 тыс. руб., на 2027 год – 45,00 тыс. руб., на 2028 год – 45,00 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования.

Иные затраты по статье - налоги и сборы МУП «Водоканал» не заявлены.

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю).

Расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю) МУП «Водоканал» не заявлены.

3.2 Амортизация.

Предложение МУП «Водоканал» по статье – расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоотведения, составляет: на 2024 год – 2872,97 тыс. руб., на 2025 год – 2872,97 тыс. руб., на 2026 год – 2872,97 тыс. руб., на 2027 год – 2872,97 тыс. руб., на 2028 год – 2872,97 тыс. руб.

В соответствии с п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами частично отклонены расходы на амортизацию ввиду отсутствия достаточного экономического обоснования. Экспертами отклонены заявленные затраты по имуществу, приобретенному за счет бюджетных средств.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоотведения, учтены экспертами при установлении тарифов в сфере водоотведения на 2024 год – в размере 131,41 тыс. руб., на 2025 год – в размере 131,41 тыс. руб., на 2026 год – в размере 126,60 тыс. руб., на 2027 год

– в размере 112,20 тыс. руб., на 2028 год – в размере 112,20 тыс. руб., в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

4. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

5. Сравнительный анализ динамики НВВ, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации.

Экспертами произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли МУП «Водоканал».

№ п/п	Показатель	2024 год	2025 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2024 году), %	2026 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2025 году), %	2027 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2026 году), %	2028 год	Отклонение к предыдущему периоду (к 2027 году), %
1	Принято сточных вод, тыс. м. куб.	1960,00	1960,00	100,00	1960,00	100,00	1960,00	100,00	1960,00	100,00
2	Текущие расходы, тыс. руб.	63443,11	65976,68	104,01	68392,62	103,66	70561,27	103,17	72800,97	103,17
3	Амортизация, тыс. руб.	131,41	131,41	100,00	126,60	96,34	112,20	88,62	112,20	100,00
4	Нормативная прибыль, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	60422,60	65308,09	108,09	69519,22	106,45	72173,47	103,82	74365,09	103,04
7	Тариф на водоотведение	30,83	33,32	108,08	35,47	106,45	36,82	103,81	37,94	103,04

6. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, расчет НВВ и размера тарифов.

Расчет тарифов на водоотведение выполнен в соответствии с разделом VII Методических указаний по форме приложения 7 к Методическим указаниям.

В материалах представленных МУП «Водоканал» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Общая сумма финансовых потребностей, МУП «Водоканал» на реализацию производственной программы в сфере водоотведения определена в размере:

на 2024 год - 60422,60 тыс. руб.;

на 2025 год – 65308,09 тыс. руб.;

на 2026 год – 69519,22 тыс. руб.;

на 2027 год – 72173,47 тыс. руб.;

на 2028 год – 74365,09 тыс. руб.

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов

на водоотведение для МУП «Водоканал» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, приведенными в таблице:

Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения, %	62,50
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км/год	-
Показатели энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,27
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³.	0,98

1.2. производственную программу в сфере водоотведения, для МУП «Водоканал» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028, утвердить с показателями, приведенными в таблице:

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод, всего (тыс. м³)	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00
1.1	От других организаций, осуществляющих	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	водоотведение (тыс. м³)					
1.2	От собственных абонентов (тыс. м³), в том числе:	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00
	население (тыс. м³)	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00
	бюджетные потребители (тыс. м³)	410,00	410,00	410,00	410,00	410,00
	прочие потребители (тыс. м³)	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00
	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Объем транспортируемых сточных вод (тыс. м³)	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00
2.1	На собственные очистные сооружения (тыс. м³)	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00
2.2	Другим организациям (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения (тыс. м³)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку (тыс. м³)	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00	1960,00

	лимитов (тыс. м^3)					

1.3 Долгосрочные параметры регулирования:

Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	32336,14
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/м^3.	1,25
Нормативный уровень прибыли (для которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года)	-

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на водоотведение для МУП «Водоканал» для потребителей в границах западной части городского поселения - город Лиски с календарной разбивкой:

Период	руб. за 1 куб. м (без НДС)	для населения, руб. за 1 куб. м (с НДС)	Рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,56	35,47	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,10	38,52	с ростом на 108,59 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	32,10	38,52	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	34,54	41,45	с ростом на 107,6 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	34,54	41,45	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	36,40	43,68	с ростом на 105,39 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по	36,40	43,68	на уровне тарифа, действующего по

30.06.2027			состоянию на 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	37,25	44,70	с ростом на 102,34 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	37,25	44,70	на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	38,63	46,36	с ростом на 103,70 % от тарифа, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

3. МУП «Водоканал» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;

· обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

- обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

4. МУП «Водоканал» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод, а также расчет объема сточных вод с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

160. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия Каширского сельского поселения «Каширская коммунальная служба», поставляемую потребителям, расположенным на территории Каширского сельского поселения (село Каширское),Каменно-Верховского сельского поселения, Краснологского сельского поселения, Боевского сельского поселения, Колодезянского сельского поселения (поселок Колодезный) Каширского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Юденкова Е.М., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное МУП «ККС» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении МУП «ККС» открыто приказом ДГРТ ВО от 15.05.2023 № 474-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МУП «ККС» потребителям на территории Каширского муниципального района, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении МУП «ККС» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 15.05.2023 № 116-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МУП «ККС» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки МУП «ККС» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение МУП «ККС» УСНО (доходы-расходы).

Приказом ДГРТ ВО от 03.12.2018 № 48/44 для МУП «ККС» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Каширского муниципального района, в следующих размерах:

- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2523,86 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

МУП «ККС» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

МУП «ККС» является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

МУП «ККС» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Пономарева Александра Анатольевича

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «ККС», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП «ККС».

МУП «ККС» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В эксплуатации предприятия находятся 11 газовых котельных. Пректная производительность котельных составляет 18,48 Гкал/час. Режим работы котельных - отопительный период.

В том числе регулируемая организация эксплуатирует системы теплоснабжения, отвечающие критериям пункта 2.1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ О теплоснабжении, пункта 5(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, цены в которых не подлежат регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, по следующим адресам:

- с. Можайское, ул. Ленина, 17;
- с. Мосальское, ул. Советская, 37;
- с. Запрудское, ул. Советская, 8;
- п. Колодезный, ул. Центральная, 21 А;
- с. Левая Россошь, ул. Пролетарская, 34;
- с. Каменно-Верховка, ул. Мира, 15;
- п. им. Дзержинского, ул. Школьная, 60

В соответствии с требованиями пункта 3.2. при расчете тарифов использована необходимая валовая выручка (НВВ) и объем теплоэнергии в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми договорами теплоснабжения и (или) договорами поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон, а также по ценам (тарифам), подлежащим регулированию.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 9812,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,2 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 216,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 9596,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 224,00 Гкал или 2,3 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 96,00 Гкал.

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями), с учетом информации, представленной МУП «ККС» в ответ на запрос ДГРТ ВО от 20.03.2023 № 55-11/373.

В отсутствии данных об изменении характеристики тепловых сетей, на основании пункта 14 Правил регулирования цен тарифов в сфере теплоснабжения, учтены имеющиеся данные о величине потерь тепловой энергии за предшествующие периоды регулирования, использованные для установления действующих тарифов для регулируемой организации.

При расчете НВВ объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен по предыдущему регулированию в размере 96,00 Гкал.

При отсутствии в схеме теплоснабжения и отсутствии в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии МУП «ККС» объём полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 9500,00 Гкал ежегодно, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, в том числе сторонним потребителям 9500,00 Гкал, (население – 740,00 Гкал).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 157,06 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 153,60 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 157,06 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 150 до 161, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 1507,15 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 1600 куб. м.

Объем потребления воды принимается в количестве - 1580,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 282000,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 23,80 кВт.ч/Гкал.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 228000,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 12,40 шт.ед., в том числе: основной - 8,50 шт. ед., ремонтный - шт. ед., цеховый - 0,00 шт. ед., АУП - 3,90 шт. ед.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности МУП «ККС», принята в количестве – 12,40 шт.ед., в том числе: основной - 4,66 шт. ед., ремонтный - 5,99 шт. ед., цеховый - 0,50 шт. ед., АУП - 1,25 шт. ед.

Расчет произведен в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов МУП «ККС».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 8110,29 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования МУП «ККС», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном периоде, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 24220,41 тыс. руб.;
- 2025 год - 24957 тыс. руб.;
- 2026 год - 25760,14 тыс. руб.;
- 2027 год - 26296,89 тыс. руб.;
- 2028 год - 26788,9 тыс. руб.;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 8110,29 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 937,49 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 1370,00 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 432,51 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных и экономически необоснованных расходов.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 358,22 тыс. руб. на ремонт хозспособомс учетом фактических расходов.

Предложение МУП «ККС» по статье расходов - ремонт основных средств составляет 875,00 тыс. руб.

Исключены экономически не обоснованные расходы.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 6278,81 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 12,40 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 42196,29 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение МУП «ККС» по статье Расходы на оплату труда составляет 6278,81 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 12,40 чел. и средней заработной платы - 42196,29 тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 132,00 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 132,00 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 115,09 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 87,11 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 27,98 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 150,09 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 35,00 в отсутствии подтверждающих расчетов и документов.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 54,50 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 154,00 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 99,50 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 234,18 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 56,03 тыс. руб.;

Канцелярские товары –178,15 тыс. руб.

Предложение организации – 234,18 тыс. руб.;

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор с ПАО СБЕРБАНК об информационно-технологическом взаимодействии, подтверждающие расчеты.

Предложение МУП «ККС» об уровне операционных составляет: 2024 год - 9194,08 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 1083,79 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2025-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2025 год – 8029,18 тыс. руб.;

на 2026 год – 7948,89 тыс. руб.;

на 2027 год – 7869,40 тыс. руб.;

на 2028 год – 7790,70 тыс. руб.;

Предложение МУП «ККС» об уровне операционных составляет: 2025 год - 5965,93 тыс. руб.; 2026 год - 6142,52 тыс. руб. ; 2027 год - 6324,34 тыс. руб. ; 2028 год - 6511,54 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:на 2024 год – 2173,40 тыс. руб.; на 2025 год – 2175,95 тыс. руб.; на 2026 год – 2327,30 тыс. руб.; на 2027 год – 2435,04 тыс. руб.; на 2028 год – 2525,44 тыс. руб., в том числе:

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 277,20 тыс. руб., на 2025 г. - 273,22 тыс. руб., на 2026 г. - 272,43 тыс. руб., на 2027 г. - 297,97 тыс. руб., на 2028 г. - 302,89 тыс. руб.

Предложение МУП «ККС» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 2188,60 тыс. руб., на 2025 год - 2187,88 тыс. руб., на 2026 год - 2187,88 тыс. руб., на 2027 год - 2236,28 тыс. руб., на 2028 год - 2249,61 тыс. руб., на 2028 год - 2249,61 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1911,40 тыс. руб., на 2025 г. - 1914,66 тыс. руб., на 2026 г. - 1915,45 тыс. руб., на 2027 г. - 1938,31 тыс. руб., на 2028 г. - 1946,72 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 35,00 тыс. руб., на 2025 г. - 35,00 тыс. руб., на 2026 г. - 35,00 тыс. руб., на 2027 г. - 35,00 тыс. руб., на 2028 г. - 35,00 тыс. руб.

Предложение МУП «ККС» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 35,00 тыс. руб., на 2025 год - 35,00 тыс. руб., на 2026 год - 35,00 тыс. руб., на 2027 год - 35,00 тыс. руб., на 2028 год - 35,00 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Транспортный налог исключены в полном объеме.

Предложение МУП «ККС» по расходам на транспортный налог составляет: на 2024 год - 7,20 тыс. руб., на 2025 год - 7,49 тыс. руб., на 2026 год - 7,79 тыс. руб., на 2027 год - 8,10 тыс. руб., на 2028 год - 123,67 тыс. руб.

Регулируемая организация не представила расчет транспортного налога с указанием ставки налога, налоговую декларацию за отчетный период 2022 год с квитанцией о

приеме в электронном виде, а также состав имущества, учтенный при расчете налога на 2024-2028 годы.

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения приняты в соответствии с принятыми расходами регулируемой организации в сумме: на 2024 г. - 242,20 тыс. руб., на 2025 г. - 238,22 тыс. руб., на 2026 г. - 237,43 тыс. руб., на 2027 г. - 262,97 тыс. руб., на 2028 г. - 267,89 тыс. руб..

Предложение МУП «ККС» по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составляет: на 2024 г. - 284,92 тыс. руб., на 2025 г. - 284,92 тыс. руб., на 2026 г. - 284,92 тыс. руб., на 2027 г. - 333,32 тыс. руб., на 2028 г. - 346,65 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 42,72 тыс. руб., на 2025 г. - 46,70 тыс. руб., на 2026 г. - 47,49 тыс. руб., на 2027 г. - 70,35 тыс. руб., на 2028 г. - 78,76 тыс. руб. на основании учтенных расходов.

Регулируемая организация представила уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения по виду – УСНО (доходы-расходы).

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1896,20 тыс. руб., на 2025 г. - 1902,73 тыс. руб., на 2026 г. - 2054,87 тыс. руб., на 2027 г. - 2137,07 тыс. руб., на 2028 г. - 2222,55 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение МУП «ККС» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 1896,76 тыс. руб., на 2025 г. - 1896,76 тыс. руб., на 2026 г. - 1896,76 тыс. руб., на 2027 г. - 1896,76 тыс. руб., на 2028 г. - 1896,76 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректировали затраты в сумме: на 2024 г. - 0,56 тыс. руб., на 2025 г. - 5,97 тыс. руб., на 2026 г. - 158,11 тыс. руб., на 2027 г. - 240,31 тыс. руб., на 2028 г. - 325,79 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период.

Предложение МУП «ККС» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 241,01 тыс. руб., на 2025 г. - 241,01 тыс. руб., на 2026 г. - 123,67 тыс. руб., на 2027 г. - 123,67 тыс. руб., на 2028 г. - 123,67 тыс. руб.

Экспертами по данной статье затраты исключены в полном в соответствии с требованиями пункта 43 Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление топлива, энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

Регулируемая организация не получила экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявила к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 11617,57 тыс. руб., на 2025 г. - 12702,86 тыс. руб., на 2026 г. - 13447,19 тыс. руб., на 2027 г. - 13911,75 тыс. руб., на 2028 г. - 14381,08 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 157,06 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 9,60 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 7708,05 руб./т.у.т., в 2025 году - 8428,12 руб./т.у.т., в 2026 году - 8921,97 руб./т.у.т., в 2027 году - 9230,20 руб./т.у.т., в 2028 году - 9541,59 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 раза.

Предложение МУП «ККС» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 9751,81 тыс. руб., на 2025 г. - 10726,99 тыс. руб., на 2026 г. - 11799,70 тыс. руб., на 2027 г. - 12979,67 тыс. руб., на 2028 г. - 14277,63 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 1865,76 тыс. руб., на 2025 г. - 1975,87 тыс. руб., на 2026 г. - 1647,49 тыс. руб., на 2027 г. - 932,08 тыс. руб., на 2028 г. - 103,45 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа от 13.10.2023 № 11-6-4-0414/23; договор поставки газа от № 13.10.2023 № 11-6-4-0414/23/333; счета -фактуры по газу; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 2626,78 тыс. руб., на 2025 г. - 2673,01 тыс. руб., на 2026 г. - 2806,66 тыс. руб., на 2027 г. - 2946,99 тыс. руб., на 2028 г. - 3094,35 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 228000,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 11520,96 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 11723,71 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 12309,90 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 12925,40 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 13571,70 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,091 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

МУП «ККС» ошибочно не представило предложений по статье - электрическую энергию.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, договор энергоснабжения.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 72,37 тыс. руб., на 2025 г. - 76,00 тыс. руб., на 2026 г. - 80,10 тыс. руб., на 2027 г. - 83,71 тыс. руб., на 2028 г. - 88,57 тыс.

руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 1580,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для МУП «ККС» в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 30.11.2018 № 47/57 с учетом прогнозных параметров.

Предложение МУП «ККС» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 74960,00 тыс. руб., на 2025 г. - 77968,00 тыс. руб., на 2026 г. - 81088,00 тыс. руб., на 2027 г. - 84320,00 тыс. руб., на 2028 г. - 87696,00 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. - 74887,63 тыс. руб., на 2025 г. - 77892,00 тыс. руб., на 2026 г. - 81007,90 тыс. руб., на 2027 г. - 84236,29 тыс. руб., на 2028 г. - 87607,43 тыс. руб.

Были проанализированы: расчет расходов на период регулирования.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 14316,72 тыс. руб.;

на 2025 год – 15451,87 тыс. руб.;

на 2026 год – 16333,95 тыс. руб.;

на 2027 год – 16942,45 тыс. руб.;

на 2028 год – 17564,00 тыс. руб.;

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

МУП «ККС» не заявляло нормативную прибыль.

Предпринимательская прибыль не учтена при корректировке тарифа на основании требования пункта 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе на период регулирования. Данной программой не предусмотрено финансирование мероприятий за счет средств, учтенных в тарифе на тепловую энергию (прибыль на капитальные вложения и амортизационные отчисления). Источником финансирования мероприятий инвестиционной программы объектов теплоснабжения, переданных по концессионному соглашению являются привлеченные средства.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 6354,43 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 5640,26 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,43, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 6354,43 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (5823,97 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,43).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (14048,43 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 1915,15 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 3594,19 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 1679,04 тыс. руб., в том числе:

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 291,84 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 6,92 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог при УСН» учтены в размере 284,92 тыс. руб., что соответствует предложению регулируемой организации.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 1623,31 тыс. руб., исходя из планового размера расходов на 2022 год

В предложении о корректировке МУП «ККС» представлены следующие материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случает на производстве и профессиональных заболеваний, а так же по расходам на выплату страхового обеспечения за 2022 год.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 0 тыс. руб., что на 241,01 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 1915,15 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 13553,00 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 160,77 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 12438,41 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 6777,44 руб./т.у.т.,

В предложении о корректировке филиалом МУП «ККС» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 3903,06 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 290,49 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 12438,41 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 9,81 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 98,15 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 1,59 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 12438,41 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 45,07 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом МУП «ККС» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, фактические затраты по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 17554,21 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере -38,71 тыс.руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет -2707,90 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет -3071,24 тыс. руб. со снижением НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ - 900 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год - 380,00 тыс. руб., на 2025 год - 700,00 тыс. руб., на 2026 год - 850,00 тыс. руб., на 2027 год - 950,00 тыс. руб., на 2028 год - 1091,24 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 24220,41 тыс. руб.;

в 2025 году - 24957,00 тыс. руб.;

в 2026 году - 25760,14 тыс. руб.;

в 2027 году - 26296,89 тыс. руб.;

в 2028 году - 26788,90 тыс. руб.;

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для МУП «ККС» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории Каширского муниципального района, МУП «ККС» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2523,86 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2591,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,68 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2591,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2685,26 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 103,62 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2685,26 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2754,56 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,58 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2754,56 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2790,17 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,29 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2790,17 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2868,37 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,80 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую МУП «ККС» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2523,86 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2591,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,68 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2591,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2685,26 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 103,62 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2685,26 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2754,56 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,58 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2754,56 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2790,17 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,29 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2790,17 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2868,37 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,80 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства МУП «ККС» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

161. Об утверждении ставок платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Воронежской области на 2024 год

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Цыганкова Е.М.

Представителем Ассоциации НП «Совет рынка» Гафаровым С.И. письменно представлена позиция в письме от 11.12.2023 № 10/23 о голосовании по вопросу «ПРОТИВ», так как так как:- представленные материалы не содержат пояснений к величине ИЦП, примененным в расчете стандартизированных ставок С2, С3, С4, С5, С7 (п. 28 Методических указаний по определению размера платы за технологическое

присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22); в проекте решения не указаны выпадающие доходы от технологического присоединения льготных категорий заявителей, отсутствует расчет выпадающих доходов.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гафаров С.М. – «Против».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

162. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Святогор», поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Святогор» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Святогор» открыто приказом ДГРТ ВО от 31.05.2023 № 559-Д по инициативе регулятора.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Святогор» потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Святогор» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 31.05.2023 № 140/1-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Святогор» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Святогор» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Святогор» ОСНО.

Приказом ДГРТ ВО от № 53/15 для ООО «Святогор» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС).

ООО «Святогор» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Святогор» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Святогор» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Козко Николай Петровича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Святогор», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Святогор».

ООО «Святогор» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «Святогор» эксплуатирует котельную по адресу: ул. Урывского, 8 с установленной мощностью 120 Гкал/ч., тепловые сети и 2 ЦТП. Котельная эксплуатируется согласно договора аренды с ООО «Теплоэлектрические коммуникационные системы №04-АН/08-2017 от 01.10.2017. Тепловые сети и 2 ЦТП эксплуатируются обществом в соответствии с распоряжением администрации г. Воронеж от 04.06.2020 №230-р «Об определении теплосетевой организации» и действующей схемой теплоснабжения города Воронеж.

Объём вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 60731,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 2,2 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 1336,00 Гкал.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 59395,00 Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 7729,50 Гкал или 13,1 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь с учетом разделения тепловыях сетей на собственные и эксплуатируемые МКП «Воронежтеплосеть» при передаче тепловой энергии учтен в размере 6144,00 Гкал, что ниже предложения общества за счет исключения нормативных потерь тепловой энергии в сетях МКП «Воронежтеплосеть».

Расчет объема технологических потерь произведен на основании Приказа № 325 от 30.12.2008 г. Министерства энергетики РФ "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (с изменениями и дополнениями).

Регулируемой организацией не представлены сведения о нормативе удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, утвержденном в установленном порядке.

Удельный расход условного топлива при отсутствии утвержденных нормативов, при расчете НВВ учтен согласно представленных режимных карт в размере 166,16 кг.у.т./Гкал на отпущенную в сеть тепловую энергию или 162,50 кг.у.т./Гкал на вырабатываемую тепловую энергию в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования на уровне технических отчетов по режимно-наладочным испытаниям. При этом учтен ввод эксплуатации нового котла согласно решению суда.

В соответствии с пунктом 5.3.3 приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» при вводе в эксплуатацию новых, модернизируемых и реконструируемых действующих котельных установок, при переводе на другой вид топлива проводятся пусконаладочные работы по котлам, вспомогательному оборудованию, устройствам и системам, обеспечивающим надежную и экономичную работу котельных (далее - Правила технической эксплуатации).

Пунктом 5.3.4 Правил технической эксплуатации предусмотрено, что в процессе пусконаладочных испытаний и на их основе устанавливается режим работы котлов и другого оборудования котельной установки и разрабатываются режимные карты.

Режимные карты по эксплуатации котлов, утвержденные техническим руководителем организации, должны находиться на щитах управления.

Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт (пункт 5.3.6 Правил технической эксплуатации).

В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт.

Орган регулирования утвердил удельный расход условного топлива в размере 166,16 кг на Гкал отпущенной тепловой энергии, на основании данных режимных карт котлов средних показателей, что не противоречит Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323, что ниже предложения регулируемой организации (172,66 кг.у.т).

Указанным приказом приведены рекомендуемые показатели удельного расхода условного топлива от 155 до 167 на выработку, выбранный экспертом показатель соответствует диапазону рекомендуемых размеров.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 9869,07 т.у.т. ежегодно.

Предложение регулируемой организации об объеме холодной воды на технологические нужды составляет 76924,9 куб. м, водоотведения - 40337,2 куб. м.

В обоснование указанного расхода регулируемой организацией не представлен расчет расхода холодной воды на технологические нужды в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления воды принимается в количестве - 46550,00 куб.м, в соответствии с п.6.16 свода правил СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), а также с учетом фактических данных за предыдущие периоды регулирования.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 40337,20 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Предложение регулируемой организации об объеме электроэнергии составляет 2398912,00 кВт.ч.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 33,35 кВт.ч/Гкал, а также с учетом фактического расхода за предыдущие периоды регулирования. При этом исключен расход электроэнергии, расходуемый на другие, нерегулируемые виды деятельности.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 1980978,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО «ТНС Энерго Воронеж» по уровню напряжения: ВН, НН.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 67,00 шт.ед., в том числе: основной - 18,00 шт. ед., ремонтный - 21,00 шт. ед., цеховый - 5,00 шт. ед., АУП - 23,00 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией не представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74».

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «Святогор», принята в количестве – 45,00 шт.ед., в том числе: основной - 16,00 шт. ед., ремонтный - 9,00 шт. ед., цеховый - 8,00 шт. ед., АУП - 12,00 шт. ед.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, расчета нормативной численности, выполненного экспертом Минтарифов ВО в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74», отчетных форм и разделения численности с учетом отнесения персонала на другую деятельность.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Святогор».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 28128,70 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Святогор», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2024 1,072 и на 2023 год 1,058.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год - 115216,66 тыс. руб.;
- 2025 год - 123015,85 тыс. руб.;
- 2026 год - 129027,48 тыс. руб.;
- 2027 год - 133513,75 тыс. руб.;
- 2028 год - 138177,34 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет 28128,7 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 1703,04 тыс. руб.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 1703,04 тыс. руб.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 4190,00 тыс. руб.

Предложение ООО «Святогор» по статье расходов - сырье и материалы составляет 6755,00 тыс. руб.

Исключены экономически не обоснованные расходы в сумме 2565 тыс.руб. на приобретение основных средств со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью более 100 тыс.руб. (сетевые насосы, вентиляторы), которые должны учитываться в расходах через статью «Амортизационные отчисления производственного оборудования».

Представлены дефектная ведомость, план работ на период.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 20454,54 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 45,00 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 37879 руб. с учетом фактической средней заработной платы, сложившейся в отчетном периоде регулирования.

Предложение ООО «Святогор» по статье Расходы на оплату труда составляет 30916,00 тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 67,00 чел. и средней заработной платы - 38452,73 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 10461 тыс. руб. в связи с корректировкой численности на основании представленного штатного расписания, отчетных форм и с учетом отнесения численности персонала на другую деятельность, а также корректировки средней заработной платы с учетом исключения оплаты труда по нерегулируемым видам деятельности.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 953,48 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, на ремонт и техническое обслуживание пожарной сигнализации, техническое обслуживание производственного объекта, техническое обслуживание и ремонт техники, лабораторное исследование воды.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 953,48 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 794,74 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 82,24 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 36,11 тыс. руб.;

расходы на оплату коммунальных услуг - 9,76 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 150,00 тыс. руб.;

расходы на оплату других работ и услуг - 0,00 тыс. руб.;

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 557,5 тыс. руб.

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 16,80 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией не представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Расходы на обучение персонала приняты экспертами в размере 32,90 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 32,90 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлен договор и акты выполненных работ.

Предложение регулируемой организации по статье Арендная плата (в отношении непроизводственных объектов) составляет 50,00 тыс. руб. (аренда офисного помещения).

Расходы на арендную плату офиса экспертом исключены в полном объеме. В представленном организацией расчете нет обосновывающих документов, сравнительного обоснования стоимости аренды 1 кв. метра в соответствии с официально опубликованными ставками, действующими на территории городского округа г. Воронеж.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 476,40 тыс. руб., в том числе:

Включены расходы на услуги банка; охрану труда, хозяйственный инвентарь –

Предложение организации – 476,40 тыс. руб.

Затраты на охрану труда, хозяйственный инвентарь и прочие в сумме 147 тыс. руб. экспертом приняты в соответствии с представленными расчетами и документарного подтверждения по каждому виду затрат.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 13569,66 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;

- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072; 2025 год - 1,042; 2026 год - 1,04; 2027 год - 1,04; 2028 год - 1,04;).

- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.

- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 28128,70 тыс. руб.;

на 2025 год – 28980,98 тыс. руб.;

на 2026 год – 29838,82 тыс. руб.;

на 2027 год – 30722,05 тыс. руб.;

на 2028 год – 31631,43 тыс. руб.

Предложение ООО «Святогор» об уровне операционных составляет: 2024 год - 41698,36 тыс.руб.; 2025 год - 43706,99 тыс.руб; 2026 год - 45812,54 тыс.руб; 2027 год - 50284,80 тыс.руб; 2028 год - 52082,99 тыс.руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов.

Порядок распределения прямых и косвенных расходов между регулируемыми видами деятельности осуществлен в соответствии с предоставленным ООО «Святогор» приказом об учетной политике от 31.12.2021 № 197.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: «Основные сведения о деятельности организации» форма № 1-предприятие, «Сведения о численности и заработной плате работников» форма П-4, «Сведения о производстве и отгрузке товаров, работ и услуг» форма № П-1, «Отчет о расходе и ценах на топливо» форма № 3-ФЭК, «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» форма №4-ТЭР, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, копию программы ремонтов на период регулирования, план обучения персонала филиала на период регулирования, копию договоров, счетов-фактур по статьям затрат, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности регулируемой организации по итогам работы за отчетный период.

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг) отсутствуют.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах:на 2024 год – 7665,92 тыс. руб.; на 2025 год – 7977,08 тыс. руб.; на 2026 год – 8294,75 тыс. руб.; на 2027 год – 8615,48 тыс. руб.; на 2028 год – 8949,35 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 1065,07 тыс. руб., на 2025 г. - 1116,78 тыс. руб., на 2026 г. - 1176,98 тыс. руб., на 2027 г. - 1229,95 тыс. руб., на 2028 г. - 1285,34 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом для ООО «РВК Воронеж» с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

Предложение ООО «Святогор» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение, услуги по передаче тепловой энергии) составляет: на 2024 год - 22059,35 тыс. руб., на 2025 год - 22941,73 тыс. руб., на 2026 год - 23859,39 тыс. руб., на 2027 год - 24813,77 тыс. руб., 2028 год - 25806,32 тыс. руб.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 20994,28 тыс. руб., на 2025 г. - 21824,95 тыс. руб., на 2026 г. - 22682,41 тыс. руб., на 2027 г. - 23583,82 тыс. руб., на 2028 г. - 24520,98 тыс. руб. за счет уточнения тарифов и объемов водоотведения, относящихся к регулируемому виду деятельности. Затраты на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МКП «Воронежтеплосеть» учтены экспертом отдельно в сумме: на 2024г. – 13871 тыс. руб., на 2025г. – 13729,1 тыс. руб, на 2026г. – 13729,1 тыс. руб, на 2027г. – 13729,1 тыс. руб., на 2028г. – 13729,1 тыс. руб. и рассчитанные исходя из утвержденных тарифов для МКП «Воронежтеплосеть» и объемов передаваемой тепловой энергии в количестве 53251 Гкал, принятых согласно договора с МКП «Воронежтеплосеть».

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 404,32 тыс. руб., на 2025 г. - 404,32 тыс. руб., на 2026 г. - 404,32 тыс. руб., на 2027 г. - 404,32 тыс. руб., на 2028 г. - 404,32 тыс. руб..

Предложение ООО «Святогор» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет:

на 2024 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2025 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2026 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2027 г. - 3083,33 тыс. руб.,

на 2028 г. - 3083,33 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2025 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2026 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2027 г. - 2679,01 тыс. руб., на 2028 г. - 2679,01 тыс. руб.

Сумма арендной платы скорректирована экспертом в связи с исключением платежей по обслуживанию оборудования, не соответствующие расчету согласно Методических рекомендаций. В расчет аренды включен земельный налог согласно кадастровой стоимости земельного участка, амортизационные отчисления и налог на имущество, уплачиваемые арендодателем.

В предложении о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2024 год ООО «Святогор» представлены следующие материалы: сводный реестр арендной платы на 2024 год; предварительный расчет арендной платы на период регулирования; расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Арендная плата" за фактический период.

В соответствии с п.2 постановления Правительства РФ №582 от 16.07.2009г. «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» размер арендной платы определяется одним из следующих способов:

а) на основании кадастровой стоимости земельных участков;

б) по результатам торгов, проводимых в форме аукциона;

в) в соответствии со ставками арендной платы либо методическими указаниями по ее расчету, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

г) на основании рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования арендная плата учитывается в НВВ в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 19,26 тыс. руб., на 2025 г. - 19,26 тыс. руб., на 2026 г. - 19,26 тыс. руб., на 2027 г. - 19,26 тыс. руб., на 2028 г. - 19,26 тыс. руб. в соответствии с предложением общества.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 3368,77 тыс. руб., на 2025 год - 3376,33 тыс. руб., на 2026 год - 3384,28 тыс. руб., на 2027 год - 3392,64 тыс. руб., на 2028 год - 3401,43 тыс. руб., на 2028 год - 3401,43 тыс. руб.

По данной статье экспертом исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3349,51 тыс. руб., на 2025 г. - 3357,07 тыс. руб., на 2026 г. - 3365,02 тыс. руб., на 2027 г. - 3373,38 тыс. руб., на 2028 г. - 3382,17 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных расходов по статье «Иные расходы», которые дублируют затраты, уже учтены по статье «Операционные расходы».

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 2,66 тыс. руб., на 2025 г. - 2,66 тыс. руб., на 2026 г. - 2,66 тыс. руб., на 2027 г. - 2,66 тыс. руб., на 2028 г. - 2,66 тыс. руб. на уровне нормативных значений.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 128,71 тыс. руб., на 2025 год - 135,40 тыс. руб., на 2026 год - 142,44 тыс. руб., на 2027 год - 149,85 тыс. руб., на 2028 год - 157,64 тыс. руб.

По данной статье экспертом исключены затраты на оплату сверхнормативных выбросов в окружающую среду в сумме: на 2024 г. - 126 тыс. руб., на 2025 г. - 133 тыс. руб., на 2026 г. - 140 тыс. руб., на 2027 г. - 147 тыс. руб., на 2028 г. - 155 тыс. руб., которые не подлежат учету в НВВ согласно Основ ценообразования.

Расчет платы по предложению регулируемой организации не выполнен на основании топливного баланса на период регулирования и в соответствии со ставками платы за выброс, установленными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913. В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию ООО «Святогор» не представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; расчет платы за размещение отходов; расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов" за фактический период.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 16,60 тыс. руб., на 2025 г. - 16,60 тыс. руб., на 2026 г. - 16,60 тыс. руб., на 2027 г. - 16,60 тыс. руб., на 2028 г. - 16,60 тыс. руб., что соответствует предложению общества.

Экспертом проанализированы следующие документы: пообъектный перечень планируемого к страхованию имущества, договоры на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества от всех рисков, машин и механизмов от поломок (аварии), гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), страхование от несчастных случаев, копии страховых полисов.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 6177,27 тыс. руб., на 2025 г. - 6436,72 тыс. руб., на 2026 г. - 6694,19 тыс. руб., на 2027 г. - 6961,95 тыс. руб., на 2028 г. - 7240,43 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «Святогор» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 9033,82 тыс. руб., на 2025 г. - 9458,41 тыс. руб., на 2026 г. - 9902,96 тыс. руб., на 2027 г. - 10368,40 тыс. руб., на 2028 г. - 10855,71 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 2856,55 тыс. руб., на 2025 г. - 3021,69 тыс. руб., на 2026 г. - 3208,77 тыс. руб., на 2027 г. - 3406,45 тыс. руб., на 2028 г. - 3615,28 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период; расчет по страховым взносам за отчетный период с квитанцией о приеме налоговой декларации в электронном виде.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы по сомнительным долгам составляет: на 2024 г. - 10,94 тыс. руб., на 2025 г. - 10,94 тыс. руб., на 2026 г. - 10,94 тыс. руб., на 2027 г. - 10,94 тыс. руб., на 2028 г. - 10,94 тыс. руб.

Регулируемая организация в качестве обоснования указанных расходов не представила расчет расходов по сомнительным долгам на период регулирования и движение резерва сомнительных долгов.

В соответствии с утвержденной учетной политикой резерв сомнительных долгов создается в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением суммы резерва в состав прочих расходов.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (поручительствами, банковскими гарантиями, залогом и т.п.).

Учет резерва ведется в разрезе каждого дебитора на основании объективной информации о платежеспособности должника, периода просрочки платежей.

Расчет резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности покупателей производить ежемесячно (на последнее число каждого месяца), начиная с 31 марта текущего года.

По состоянию на 31 января и 28 (29) февраля отчетного года размер резерва, созданного на начало отчетного года, корректируется (восстанавливается в состав прочих доходов) на сумму превышения созданного резерва над величиной дебиторской задолженности покупателя на указанные даты.

Регулируемой организацией в соответствии с положениями статьи 266 Налогового Кодекса и пункта 26 Методических указаний представлены следующие расчетно-обосновывающие документы, а именно: «расчет расходов с учетом факторов, влияющих на возможность исполнения должниками своих обязательств, исходя из имеющейся информации: о нарушении сроков оплаты, возбуждения процедуры банкротства, невозможности удержания имущества должника, ходе исполнения исполнительного производства по вступившим в законную силу судебным решениям, приказ регулируемой организации о списании сумм задолженностей по обязательствам и о создании резерва по сомнительным долгам, акт инвентаризации резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число налогового периода, расшифровки задолженности покупателей перед регулируемой организацией по периодам по состоянию на последнее число налогового периода (с указанием общего сальдо, количества месяцев задолженности и помесячной задолженности), выписки из ЕГРЮЛ с решением суда о признании должников банкротами и открытии конкурсных производств, заявления

регулируемой организации о признании должников банкротами в арбитражные суды, решения арбитражных судов о взыскании задолженностей, постановления о возбуждении исполнительных производств судебными приставами, исполнительные листы, реестр организаций, дебиторская задолженность по которым признана безнадежной, в связи с завершением конкурсного производства, оборотно-сальдовые ведомости по контрагентам, копии определений арбитражных судов о завершении конкурсного производства».

По данной статье затраты исключены полностью на основании анализа представленных документов.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 170,73 тыс. руб., на 2025 г. - 170,73 тыс. руб., на 2026 г. - 170,73 тыс. руб., на 2027 г. - 170,73 тыс. руб., на 2028 г. - 170,73 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены полностью, так как дублируют расходы на амортизационные отчисления, учитываемые в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в составе арендной платы.

Налог на прибыль полностью исключен из расчета НВВ ввиду отсутствия учтенной величины нормативной прибыли.

Предложение ООО «Святогор» по налогу на прибыль составляет: на 2024 г. - 268,34 тыс. руб., на 2025 г. - 277,46 тыс. руб., на 2026 г. - 288,55 тыс. руб., на 2027 г. - 300,10 тыс. руб., на 2028 г. - 312,10 тыс. руб.

Экспертом проанализированы фактические операционные расходы и потребление энергетических ресурсов, холодной воды регулируемой организацией за прошедший долгосрочный период с целью расчета экономии.

В соответствии с Методическими указаниями величина экономии принимается равной нулю, если расчет дает отрицательное значения.

ООО «Святогор» не получило экономии в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и не заявило к учету в текущем долгосрочном периоде регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 63673,76 тыс. руб., на 2025 г. - 69427,42 тыс. руб., на 2026 г. - 73460,44 тыс. руб., на 2027 г. - 75912,76 тыс. руб., на 2028 г. - 78463,16 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 166,16 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 59,40 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 6451,83 руб./т.у.т., в 2025 году - 7034,83 руб./т.у.т., в 2026 году - 7443,48 руб./т.у.т., в 2027 году - 7691,96 руб./т.у.т., в 2028 году - 7950,39 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом Минтарифов ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04.

Предложение ООО «Святогор» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 67010,16 тыс. руб., на 2025 г. - 71700,88 тыс. руб., на 2026 г. - 76719,94 тыс. руб., на 2027 г. - 82090,33 тыс. руб., на 2028 г. - 87836,66 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3336,40 тыс. руб., на 2025 г. - 2273,46 тыс. руб., на 2026 г. - 3259,50 тыс. руб., на 2027 г. - 6177,57 тыс. руб., на 2028 г. - 9373,50 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения, договор поставки газа; счета - фактуры по газу за 2022 год; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий; отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. - 12152,44 тыс. руб., на 2025 г. - 12881,58 тыс. руб., на 2026 г. - 13525,74 тыс. руб., на 2027 г. - 14202,12 тыс. руб., на 2028 г. - 14912,17 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 1980978,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 6134,56 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 6502,64 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 6827,81 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 7169,25 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 7527,68 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,09 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Святогор» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 14053,94 тыс. руб., на 2025 г. - 14756,62 тыс. руб., на 2026 г. - 15494,46 тыс. руб., на 2027 г. - 16269,18 тыс. руб., на 2028 г. - 17082,64 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 1901,50 тыс. руб., на 2025 г. - 1875,04 тыс. руб., на 2026 г. - 1968,72 тыс. руб., на 2027 г. - 2067,06 тыс. руб., на 2028 г. - 2170,47 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии и экономически обоснованного объема электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования., договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, счета - фактуры, акты приема-передачи за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 1141,42 тыс. руб., на 2025 г. - 1196,96 тыс. руб., на 2026 г. - 1261,68 тыс. руб., на 2027 г. - 1318,44 тыс. руб., на 2028 г. - 1377,70 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 46550,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК Воронеж» в соответствии с приказом Минтарифов ВО с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Святогор» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 1880,76 тыс. руб., на 2025 г. - 1993,61 тыс. руб., на 2026 г. - 2093,28 тыс. руб., на 2027 г. - 2197,94 тыс. руб., на 2028 г. - 2307,85 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы в сторону снижения затраты в сумме: на 2024 г. - 739,34 тыс. руб., на 2025 г. - 796,65 тыс. руб., на 2026 г. - 831,60 тыс. руб., на 2027 г. - 879,50 тыс. руб., на 2028 г. - 930,15 тыс. руб. за счет исключения объема воды, используемого для приготовления и поставки потребителям горячей воды.

Были проанализированы: основные технико-экономические показатели по системам теплоснабжения; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение; счета - фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит:

на 2024 год – 76967,62 тыс. руб.;
на 2025 год – 83505,96 тыс. руб.;
на 2026 год – 88247,86 тыс. руб.;
на 2027 год – 91433,32 тыс. руб.;
на 2028 год – 94753,03 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

Прибыль от регулируемого вида деятельности, исключена в полном объеме в связи с отсутствием обоснованного расчета выплат социального характера со ссылкой на положение коллективного договора и отраслевых тарифных соглашений, с подолжностным перечнем работников, которым полагается данная выплата. А также отсутствия фактических выплат социального характера в предыдущем долгосрочном периоде регулирования в связи с убыточными результатами деятельности. Условия выплат социального характера персоналу предусмотрены согласно действующему на предприятии Положению об оплате труда только в случае получения прибыли по итогам финансового года. Результатыя итогов деятельности предприятия в предыдущем долгосрочном периоде регулирования имеют отрицательное значение.

Предложение регулируемой организации по данной статье расходов составляет: на 2024 год - 1073,33 тыс. руб., на 2025 год - 1133,43 тыс. руб., на 2026 год - 1192,37 тыс. руб., на 2027 год - 1254,38 тыс. руб., на 2028 год - 1319,60 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год - 2454,42 тыс. руб., на 2025 год - 2551,83 тыс. руб., на 2026 год - 2646,05 тыс. руб., на 2027 год - 2742,90 тыс. руб., на 2028 год - 2843,53 тыс. руб.

Предложение ООО «Святогор» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 3673,61 тыс. руб., на 2025 год - 3875,66 тыс. руб., на 2026 год - 4061,69 тыс. руб., на 2027 год - 4256,65 тыс. руб., на 2028 год - 4460,97 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год - 1219,19 тыс. руб., на 2025 год - 1323,83 тыс. руб., на 2026 год - 1415,64 тыс. руб., на 2027 год - 1513,75 тыс. руб., на 2028 год - 1617,44 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 32724,56тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 32724,56 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 32724,56 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (30644,39 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом ниже фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (35369,22 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 15861,78 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 37102 тыс. руб., что выше принятого экспертом на – 21240,2 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 10242,01 тыс. руб.

Фактическое водоотведение, учтено в размере 61,1 тыс. руб., что на -155,06 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Расходы на оплату услуг по передаче тепловой энергии МКП «Воронежтеплосеть» приняты согласно ступившему в силу решению суда в сумме 10181 тыс.руб. Предложение ООО «Святогор» о величине услуг по передаче тепловой энергии в сумме 25057 тыс.руб. не имеет экономического и документального обоснования.

Затраты на арендную плату учтены в размере 404,42 тыс. руб. в соответствии с представленным обоснованным перечнем арендуемого имущества, копиями договоров на аренду имущества и земельных участков, что на 2678,9 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установленных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1074 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Экспертом учтены в арендных платежах налог на землю и имущество, а также амортизационные отчисления оборудования с продолжающимся амортизационным периодом. Исключены необоснованные расходы на содержание имущества арендодателя.

По статье «Амортизация основных фондов» исключены затраты на установку ограждения котельной в сумме – 170 тыс. руб. исключения амортизации забора, ввиду нарушения конкурсных процедур при выборе подрядной организации на выполнении работ.

Предложение организации по статье «Амортизация основных фондов» составило в сумме на 2023 год – 170,73 тыс. руб.

Затраты на «Иные расходы» не учтены, что на 3223,46 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. Данные расходы не подтверждены документами и расчетами.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 16,6 тыс. руб., в том числе:

по статье «Обязательное страхование» затраты учтены в размере 16,6 тыс.руб., обоснованной расшифровкой страховых объектов и перечнем страхуемого имущества, что соответсвует предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 5190,75 тыс. руб., в сумме расходов на оплату социальных страховых взносов согласно форме отчетности 4ФСС и предложению организации.

Фактические расходы по сомнительным долгам 2022 года полностью исключены в связи с отсутствием подтверждающих документов.

Предложение организации по сомнительным долгам 2022 года составило 145,11 тыс. руб.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 216,14 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний в сумме 71094,4 тыс.руб.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 58550,2 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 168,875 кг у.т./Гкал, что не соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 62724,44 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме №46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 5527,47 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Святогор» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; дополнительные соглашения к договорам на газ и протоколы разногласий.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 11437,55 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 2162,11 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 62724,44 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 5,6 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 1106,67 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 48,84 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 62724,44 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 22,66 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке филиалом ООО «Святогор» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, дополнительное соглашение, сч./фактуры и акты приема-передачи; договор холодного водоснабжения, дополнительное соглашение к вышеуказанному договору; счета-фактуры по воде за отчетный 2022 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 58550,22 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов, корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам отчетного года, корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы по результатам отчетного года, при установлении тарифов на 2022 год не учитывались.

Регулируемая организация не заявляла нормативную прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов в размере 2458,68 тыс. руб.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2022 год, составляет с уменьшением НВВ – 2335,39 тыс. руб.

Экспертом принята сумма с учетом планового значения в соответствии с требованием Основ ценообразования и Методических указаний.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 2645,27 тыс. руб. с увеличением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2024 (1,072) и годы (1,058) составляет 3002 тыс. руб. с ростом НВВ.

В отсутствие предложения регулируемой организации данная корректировка экспертом не учтена.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

в 2024 году - 115216,66 тыс. руб.;

в 2025 году - 123015,85 тыс. руб.;

в 2026 году - 129027,48 тыс. руб.;

в 2027 году - 133513,75 тыс. руб.;

в 2028 году - 138177,34 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Святогор» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, ООО «Святогор» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2350,98 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 2573,41 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 2573,41 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 2615,85 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 101,65 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2615,85 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 2841,97 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,64 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 2761,97 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 2829,08 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 99,55 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2829,08 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 2950,28 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,28 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Святогор» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2821,18 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. - 3088,09 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 109,46 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. - 3088,09 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. - 3139,02 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,65 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 3139,02 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. - 3410,36 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 108,64 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. - 3314,36 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. - 3394,90 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 101,25 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 3394,90 руб. за 1Гкал (с НДС) со снижением тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. - 3540,34 руб. за 1Гкал (с НДС) с ростом 104,28 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.

В соответствии с Методическими указаниями, тарифы на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Святогор» с коллекторов источника тепловой энергии для целей компенсации потерь теплосетевой организации, составит:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. – 1807,67 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 1971,53 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 109 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 1971,53 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2061,96 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 104,65 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;

- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. - 2061,96 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2175,03 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 105,5 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;

- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2175,03 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2185,52 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 99,55 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;

- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. - 2185,52 руб. за 1Гкал (без НДС) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;

- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2366,43 руб. за 1Гкал (без НДС) с ростом в 108,3 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Святогор» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.01.2023 № 110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

163. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Святогор», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Святогор», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Городской округ город Воронеж Воронежской области., установлен методом метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2024-2028 годов приказом Минтарифов ВО от 07.12.2018 № 49/52.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 № 54/65 (в ред. приказа УРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/95,приказов ДГРТ Воронежской области от 18.12.2020 № 58/317,от 14.12.2021 № 69/85, от 18.11.2022 г. № 69/97) для ООО «Святогор» на период 2023 утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:
- компонент на холодную воду – 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Святогор» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 24,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2938,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 24,45 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 2938,73 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 25,92 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3450,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 25,92 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3450,31 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 27,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3535,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 27,21 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3535,72 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 28,57 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3766,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 28,57 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 3766,55 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 30,00 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 4169,01 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Святогор» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Святогор», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Святогор», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Святогор» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учтенные при формировании проекта производственной программы ООО «Святогор» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Святогор» выбран метод метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС).

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Святогор» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2350,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2573,41 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2573,41 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2615,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2615,85 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2841,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2761,97 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2829,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2829,08 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2950,28 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Святогор» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 12916,10 тыс. руб., на 2025 год – 15357,79 тыс. руб., на 2026 год – 16773,24 тыс. руб., на 2027 год – 17527,91 тыс. руб., на 2028 год – 18970,63 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 11393,05 тыс. руб., на 2025 год – 13778,02 тыс. руб., на 2026 год – 15106,58 тыс. руб., на 2027 год – 15778,13 тыс. руб., на 2028 год – 17133,33 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 1523,05 тыс. руб., на 2025 год – 1579,77 тыс. руб., на 2026 год – 1666,66 тыс. руб., на 2027 год – 1749,78 тыс. руб., на 2028 год – 1837,30 тыс. руб.

Предложение ООО «Святогор» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 979,37 тыс. руб. в том числе

тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

Предложение ООО «Святогор» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 2731,92 тыс. руб., на 2026 год – 3505,60 тыс. руб., на 2027 год – 3887,74 тыс. руб., на 2028 год – 4853,84 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 11936,73 тыс. руб., на 2025 год – 12625,87 тыс. руб., на 2026 год – 13267,64 тыс. руб., на 2027 год – 13640,17 тыс. руб., на 2028 год – 14116,79 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 10359,33 тыс. руб., на 2025 год – 10930,39 тыс. руб., на 2026 год – 11482,96 тыс. руб., на 2027 год – 11775,15 тыс. руб., на 2028 год – 12168,01 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 1577,40 тыс. руб., на 2025 год – 1695,48 тыс. руб., на 2026 год – 1784,68 тыс. руб., на 2027 год – 1865,02 тыс. руб., на 2028 год – 1948,78 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 62800,00 куб. м., в том числе населению - 61500,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 100,00%, на 2025 год – 101,65%, на 2026 год – 108,64%, на 2027 год – 102,43%, на 2028 год – 104,28%;

- холодная вода: на 2024 год – 100,00%, на 2025 год – 105,98%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024 годы – 107,2 % (приводится справочно).

ООО «Святогор» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Святогор»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Святогор» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Городской округ город Воронеж;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Святогор» потребителям Городской округ город Воронеж Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

164. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Представитель ООО «Тепло» Филиппова А.И. согласилась с предлагаемым к утверждению экспертами Минтарифов ВО размером тарифа.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Тепло», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в

границах Новоусманского района Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от № 54/82 от 18.12.2018 (в ред. приказа УРТ ВО от 12.12.2019 № 53/23, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/311,от 16.12.2021 № 71/21, от 10.02.2022 № 6/5,от 18.11.2022 г. № 69/105).

Приказом УРТ ВО от № 54/82 от 18.12.2018 (в ред. приказа УРТ ВО от 12.12.2019 № 53/23, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/311, от 16.12.2021 № 71/21, от 10.02.2022 № 6/5, от 18.11.2022 г. № 69/105) для ООО «Тепло» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 27,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 2588,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Тепло» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 29,00 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3661,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 29,00 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3661,07 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 30,74 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3399,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 30,74 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3399,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3527,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 31,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3527,04 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 32,30 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3662,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 32,30 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3662,62 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 32,62 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3774,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 32,62 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3774,80 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО «Тепло» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепло», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Тепло», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Тепло» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Тепло» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «Тепло» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 27,85 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 30,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 30,50 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 32,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 32,33 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 33,78 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 33,78 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 35,30 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 35,30 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 36,89 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Тепло» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2588,00 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2832,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2832,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 3035,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2535,82 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2741,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2391,08 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2568,83 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2568,83 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2490,22 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Предложение ООО «Тепло» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 1377,74 тыс. руб., на 2025 год – 1292,80 тыс. руб., на 2026 год – 1340,34 тыс. руб., на 2027 год – 1389,82 тыс. руб., на 2028 год – 1430,06 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 1276,24 тыс. руб., на 2025 год – 1185,20 тыс. руб., на 2026 год – 1229,52 тыс. руб., на 2027 год – 1276,78 тыс. руб., на 2028 год – 1315,90 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 101,50 тыс. руб., на 2025 год – 107,60 тыс. руб., на 2026 год – 110,82 тыс. руб., на 2027 год – 113,04 тыс. руб., на 2028 год – 114,16 тыс. руб.

Предложение ООО «Тепло» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 640,23 тыс. руб. в том числе

Предложение ООО «Тепло» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 494,64 тыс. руб., на 2026 год – 605,91 тыс. руб., на 2027 год – 687,32 тыс. руб., на 2028 год – 709,45 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 737,51 тыс. руб., на 2025 год – 798,16 тыс. руб., на 2026 год – 734,43 тыс. руб., на 2027 год – 702,50 тыс. руб., на 2028 год – 720,61 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 635,55 тыс. руб., на 2025 год – 688,31 тыс. руб., на 2026 год – 618,82 тыс. руб., на 2027 год – 581,70 тыс. руб., на 2028 год – 594,38 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 101,96 тыс. руб., на 2025 год – 109,85 тыс. руб., на 2026 год – 115,61 тыс. руб., на 2027 год – 120,80 тыс. руб., на 2028 год – 126,23 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 3500,00 куб. м., в том числе населению - 3500,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 109,5%, на 2025 год – 107,17%, на 2026 год – 108,09%, на 2027 год – 107,43%, на 2028 год – 96,94%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,52%, на 2025 год – 106,00%, на 2026 год – 104,48%, на 2027 год – 104,50%, на 2028 год – 104,50%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Тепло» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Тепло»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Тепло» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения Новоусманского района;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Тепло» потребителям Новоусманского района Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения

величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

165. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло»(система теплоснабжения котельной по адресу: ул. Лесная поляна, 15), поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Алифиренко Ф.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Представитель ООО «Тепло» Филиппова А.И. не согласилась с уровнем предлагаемых к утверждению расходов на ремонт, услуги производственного характера.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

166. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Спецподряд», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресу: жилой массив Олимпийский, 18р), на период 2024-2028 годов

Выступили: Смирнова И.Д., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

167. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.11.2022 № 68/5 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального казенного предприятия городского поселения - город Новохоперск «Сервис плюс», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского поселения - город Новохоперск (село Алфёровка, село Каменка-Садовка, село Русаново, посёлок Большевик) Новохоперского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2026 годов»

Выступили: Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		Муниципальное казенное предприятие городского поселения - город Новохоперск «Сервис плюс»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		МКП «Сервис плюс»
Наименование (описание) обособленного подразделения		отсутствует
ОГРН		1193668021667
Код по ОКПО		39852400
Организационно-правовая форма		муниципальное казенное предприятие
Юридический адрес		397400, Воронежская область, Новохоперский район, р.п.Новохоперский, ул.Советская, 2
Фактический адрес		397400, Воронежская область, Новохоперский район, р.п.Новохоперский, ул.Советская, 2
Телефон организации		8-473-53-3-40-71
e-mail		cervicplus@ya№dex.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Никитин Юрий Васильевич
Должность руководителя		Директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		cervicplus@ya№dex.ru
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	да
	Сведения о доле, %	100
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	Муниципальная собственность
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
Плательщик НДС		нет
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		Холодное водоснабжение

Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да
Документ, подтверждающий статус ГО	постановление администрации городского поселения город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области от 19.07.2019

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Рэу Светлана Сергеевна
Должность	экономист
Контактный телефон	8-473-53-3-40-71
e-mail	cervicplus@ya№dex.ru

Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО
	Вид	
	Номер	68/5
	Дата принятия	17.11.2022
	URL-ссылка на решение	
Заявление	Дата регистрации	02.05.2023

организации	Номер входящий		№ 55-10/2737
	Период регулирования, предложенный организацией		2024-2027
	Метод регулирования, предложенный организацией		метод индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2024	33,93
		с 01.07.2024	33,93
		с 01.01.2025	34,95
		с 01.07.2025	34,95
		с 01.01.2026	36
		с 01.07.2026	36
		с 01.01.2027	37,08
		с 01.07.2027	37,08
	URL-ссылка на решение		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		12.05.2023
	Номер		№398-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Попова Н. И.
	Должность уполномоченного по делу		Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		212-68-85
	Выбранный метод регулирования		Индексации установленных тарифов
	Период регулирования		2024-2027
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Новохоперский муниципальный район
Муниципальное образование		городское поселение - город Новохоперск,(с. Алферовка, с. Каменка - Садовка, с. Русаново, п.Большевик)
ОКТМО		20627101056
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		11560
Перепродажа		нет
Утверждаемый тариф		питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2023
	Дата окончания.	31.12.2027
Оказание услуг в	январь	128,71

течение 2024 года (все потребители, включая собственные нужды)	февраль	128,71
	март	128,71
	апрель	128,71
	май	128,71
	июнь	128,71
	июль	128,71
	август	128,71
	сентябрь	128,71
	октябрь	128,71
	ноябрь	128,71
	декабрь	128,71
Наличие программы комплексного развития		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Новохоперский муниципальный район
Муниципальное образование	городское поселение - город Новохоперск,(с. Алферовка, с. Каменка - Садовка, с. Русаново, п.Большевик)
Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	20627101056

Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Новохоперский муниципальный район
Муниципальное образование	городское поселение - город Новохоперск,(с. Алферовка, с. Каменка - Садовка, с. Русаново, п.Большевик)
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20627101056

огласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

МКП «Сервис плюс» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (договор оперативного управления б/н от 19.07.2019).

Краткое описание технологического процесса

Оказание услуг водоснабжения подъем питьевой воды для населения и предприятия села Каменка - Садовка осуществляется из двух артезианских водозаборов по двум централизованным системам водоснабжения, которые оснащены специальным технологическим оборудованием: двумя артезианскими скважинами глубиной 80м-90 м, двумя насосами марки ЭЦВ 6-10-80, двумя башнями «Рожновского». Транспортировка воды производится по водопроводным сетям протяженностью 6.21 км. и 3,342 км. Водоснабжение поселка Большевик осуществляется из одного артезианского водозабора по централизованной системе водоснабжения, которая оснащена артезианской скважиной глубиной 70 м, насосом ЭЦВ 6-10-80, водонапорной башней и водораспределительными сетями общей протяженностью 2,343 км. Водоснабжение села Русаново осуществляется из одного артезианского водозабора по одной централизованной системе водоснабжения в составе артезианской скважины глубиной 50 м., 3 насоса первого подъема воды ЭЦВ 6-10-140, частотного преобразователя протяженностью 9,64 км. Водоснабжение населения, учреждений и предприятий села Алферовка осуществляется из двух артезианских скважин глубиной 86 м. и 90 м, насосов подъема воды ЭЦВ 6-10-80 и ЭЦВ 6-10-140, частотного преобразователя, водонапорной башни «Рожновского» и водораспределительных сетей протяженностью 8 км и 1,5 км. Ввод технологического оборудования в эксплуатацию 1975-1979 годы. Общий износ оборудования составляет 100%. Приборы учета отпуска воды в сеть отсутствуют.

Раздел 7. Баланс водоснабжения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2024-2027 годы в размере 128,71 тыс. куб.м.

Подробный баланс водоснабжения представлен в Приложении 1.

Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2022 год составили 832,20 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 2,66 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 8,28 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2024 год определены в размере 851,58 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,54 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 9,85 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

Подробный расчет затрат на электроэнергию приведен в Приложении 2.

Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации

9.1. Система налогообложения

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации МКП «Сервис плюс» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы

и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) МКП «Сервис плюс» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 3710,29 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды – 19,68 %, удельный расход электрической энергии - 0,54 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2026 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 107,2%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 109,1%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,2%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2024 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы

Операционные расходы

Скорректированные операционные расходы на 2024 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 107,20 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для МКП «Сервис плюс» на 2024 год определены в размере 3937,66 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы

Плановые неподконтрольные расходы МКП «Сервис плюс» в составе необходимой валовой выручки на 2024 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 105,66 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату реагентов скорректированы и определены на 2024 год в размере 55,00 тыс. руб.;

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2024 год в размере 8,86 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2024 год в размере 41,80 тыс. руб.

Расшифровка неподконтрольных расходов на весь период регулирования приведена в Приложении 3.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2024 год составила 4825,40 тыс. руб.

Более подробная расшифровка НВВ на весь период регулирования 2024-2027 годы приведена в Приложении 4

Выводы:

1.На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,84	35,84	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2023 по 31.12.2023
с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,14	39,14	с ростом на 109,2% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2024 по 30.06.2024
с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,14	39,14	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,09	40,09	с ростом на 102,4% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	40,09	40,09	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	41,32	41,32	с ростом на 103,1% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	41,32	41,32	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	42,96	42,96	с ростом на 103,9% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027

2. МКП «Сервис плюс» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

- обеспечивать предоставление в Минтарифов ВО ежегодных отчетов о фактическом исполнении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденных приказом ДГРТ ВО от 25.01.2023 № 3/2 в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

3. МКП «Сервис плюс» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета холодной воды, а также расчет объема поднятой и отпущенной воды с учетом показаний приборов учета во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приложения:

Приложение 7 к Методическим указаниям.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

168. Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Воронежской области для АО «ППК «Черноземье»

Выступили: Потерянова Н.Б., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

169. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Острогожскгидросток» в границах городского поселения город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области на 2024 год

Выступили: Петин Д.Н., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

На основании заявления ООО «Острогожскгидросток» (вх. от 24.04.2023 № 55-10/2095) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифы ВО) от 05.05.2022 открыто дело № 142-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Острогожскгидросток» в границах городского поселения город Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области на 2024 год».

Экспертная группа в составе: заместителя министра - начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Жегульской О.В., советника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта – Петина Д.Н. рассмотрели представленные ООО «Острогожскгидросток» заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (далее – тариф на подключение) и обосновывающие материалы, в том числе расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку и ставки тарифа за протяженность канализационной сети.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Острогожскгидросток», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью исполняющего обязанности директора ООО «Острогожскгидросток» Болховитина В.И.

При рассмотрении представленных ООО «Острогожскгидросток» документов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон № 416-ФЗ);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов

Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с гл. 26.2 Налогового Кодекса Российской Федерации ООО «Острогожскгидросток» применяется упрощенная система налогообложения.

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$Т^{п,м} = \frac{\sum_{i} \cdot Р_{i}^{м}}{\sum_{i} \cdot М_{i}}$$

где:

$Р_{i}^{м}$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

$М_{i}$ - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В представленных ООО «Острогожсгидросток» данных о планируемых к подключению в 2024 году объектах и необходимой мощности для их подключения, в соответствии с техническими условиями, составляет 4,18000 куб. м в сутки.

Расчетный объем подключаемой нагрузки ($М_{i}$) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 15,72667 куб. м в сутки, на основании фактических данных за 2022 год.

Расчетный объем расходов ($P_i^м$) на 2024 год на подключение объектов абонентов заявлен ООО «Острогожскгидросток» на основании локального сметного расчета в сумме 34,74000 тыс. руб.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов в размере 76,35525 тыс. руб. на основании принятых расходов в части технологических присоединений на 2022 год с учетом планируемого количества присоединений и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИПЦ на 2023 год составляет 105,8 %, на 2024 год – 107,2 %.

Величина расчетного объема расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них составит:

28,85238 / 9*21*1,058*1,072 = 76,35525 тыс. руб.

где:

28,85238 тыс. руб. - расходы на подключенные 9 объектов абонентов в 2022 году;

21 – планируемое количество объектов абонентов к подключению в 2024 году.

Величина ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в соответствии с п. 117 Методических указаний определена в размере:

76,35525 / 15,72667 = 4,85514 тыс. руб./куб. м в сутки

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной и (или) канализационной сети устанавливается, исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей водоотведения и объектов на них определен ООО «Острогожскгидросток» на основании локального сметного расчета в сумме 1 367,68319 тыс. руб.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 1 367,68319 тыс. руб. на основании принятых расходов в части технологических присоединений на 2023 год с учетом протяженности сетей и индексов цен производителей, определенных в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 26 Федерального закона № 172-ФЗ прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, на соответствующий календарный год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России, показатель ИЦП на 2024 год составляет 105,2 %.

С учетом принятых показателей величина ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром 150 мм составит:

1 367,68319 / 0,50850 = 2 689,64246 тыс. руб./км

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Острогожскгидросток», включающий в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 4,85514 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки;

- ставку тарифа за протяженность канализационной сети диаметром 150 мм в размере 2 689,64246 тыс. руб./км.

Расчет платы за подключение (технолгическое присоединение) к централизованной системе водоотведения
ООО «Острогожскгидросток»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1 244,03844
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1 244,03844
1.1.1	расходы на строительство сетей водоотведения	тыс. руб.	1 367,68319
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	57,90294
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	13,98988
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	4,46243
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1 367,68319
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром до 40 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	1 367,68319
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	76,35525
3	Протяженность сетей	км	0,50850
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,50850

3.1.1	протяженность сетей диаметром до 40 мм (включительно)	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,50850
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	15,72667
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	2 689,64246
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	4,85514

Предлагаемый тариф на подключение налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

170. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной

ответственностью «Теплосбыт»,осуществляющего горячее водоснабжение с использованиемцентрализованной системы в границах городского округа город Воронежна период 2024-2028 годы

Выступили: Колесникова Л.А., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Теплосбыт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области, установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2019-2023 годов приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/58 (в ред. приказа УРТ ВО от 20.12.2019 № 56/101,приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/314,от 15.12.2021 № 70/70, от 21.12.2021 № 74/4, от 18.11.2022 г. № 69/112).

Приказом УРТ ВО от 18.12.2018 № 54/58 (в ред. приказа УРТ ВО от 20.12.2019 № 56/101,приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 № 58/314,от 15.12.2021 № 70/70, от 21.12.2021 № 74/4, от 18.11.2022 г. № 69/112) для ООО «Теплосбыт» на период 2019 - 2023 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023:
- компонент на холодную воду - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1805,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);

ООО «Теплосбыт» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- компонент на холодную воду - 26,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1904,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024:
- компонент на холодную воду - 26,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1904,95 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025- 31.12.2025:
- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:
- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027:
- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 01.07.2028 - 31.12.2028:

- компонент на холодную воду - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- компонент на тепловую энергию - 1981,15 руб. за 1 Гкал (без НДС);

На период 2024-2028 годов ООО «Теплосбыт» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;

- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Теплосбыт», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;

- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Теплосбыт», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Теплосбыт» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2024 года и на плановый период 2025-2028 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Теплосбыт» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 24,07 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 26,24 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 27,81 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 29,06 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 29,06 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 30,37 руб. за 1 куб. метр (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 31,74 руб. за 1 куб. метр (без НДС);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Теплосбыт» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 1805,68 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 1878,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 1878,69 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 1993,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 1993,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2092,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 1972,22 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 1994,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 1994,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2134,93 руб. за 1 Гкал (без НДС);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ООО «Теплосбыт» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 40412,15 тыс. руб., на 2025 год – 42028,77 тыс. руб., на 2026 год – 42028,77 тыс. руб., на 2027 год – 42028,77 тыс. руб., на 2028 год – 42028,77 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 33727,15 тыс. руб., на 2025 год – 35076,27 тыс. руб., на 2026 год – 35076,27 тыс. руб., на 2027 год – 35076,27 тыс. руб., на 2028 год – 35076,27 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 6685,00 тыс. руб., на 2025 год – 6952,50 тыс. руб., на 2026 год – 6952,50 тыс. руб., на 2027 год – 6952,50 тыс. руб., на 2028 год – 6952,50 тыс. руб.

Предложение ООО «Теплосбыт» о величине расходов на 2024 год скорректировано (исключены затраты) на сумму: 3251,04 тыс. руб.

Предложение ООО «Теплосбыт» о величине расходов на период 2025-2028 годов исключены затраты на сумму: на 2025 год – 2830,39 тыс. руб., на 2026 год – 680,63 тыс. руб., на 2027 год – 1337,70 тыс. руб., на 2028 год включены затраты – 328,05 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 37161,11 тыс. руб., на 2025 год – 39198,38 тыс. руб., на 2026 год – 41348,14 тыс. руб., на 2027 год – 40691,07 тыс. руб., на 2028 год – 42356,82 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 30881,66 тыс. руб., на 2025 год – 32448,86 тыс. руб., на 2026 год – 34244,75 тыс. руб., на 2027 год – 33267,94 тыс. руб., на 2028 год – 34598,94 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 6279,45 тыс. руб., на 2025 год – 6749,52 тыс. руб., на 2026 год – 7103,39 тыс. руб., на 2027 год – 7423,13 тыс. руб., на 2028 год – 7757,88 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 250000,00 куб. м., в том числе населению - 248760,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 104,04%, на 2025 год – 106,14%, на 2026 год – 104,93%, на 2027 год – 101,15%, на 2028 год – 107,02%;

- холодная вода: на 2024 год – 109,02%, на 2025 год – 105,98%, на 2026 год – 104,49%, на 2027 год – 104,51%, на 2028 год – 104,51%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2024г. - 107,2%. 2025г. - 104,2 %, 2026 – 2028гг. – 104% (приводится справочно).

ООО «Теплосбыт» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Теплосбыт»:

1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;

3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Теплосбыт» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения;

- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

– концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Теплосбыт» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

171. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Теплосбыт-Ресурс» потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, Отрадненского сельского поселения (поселок Отрадное) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2021 - 2025 годов

Выступили: Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

172. О внесении изменения в решение Правления ДГРТ ВО от 17.11.2022 № 68/27 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2023-2027 годов»

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «ИСК» (далее также, регулируемая организация), о проведении корректировки долгосрочного тарифа на тепловую энергию, установленного на период 2023-2027 годов МИУТ. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «ИСК» открыто приказом ДГРТ ВО от 15.05.2023 № 499-Д.

Цель экспертизы - уточнение плановой необходимой валовой выручки на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений о корректировке на период 2024-2027 годов долгосрочного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ИСК»

потребителям, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ИСК» в 2024-2027 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «ИСК» по производству, сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «ИСК» УСНО (доходы-расходы).

Приказом ДГРТ ВО от 17.11.2022 № 68/27 для ООО «ИСК» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 - 2455,20 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «ИСК» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «ИСК» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «ИСК» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Калашникова Дмитрия Юрьевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». Документы представлены на бумажном носителе, электронный шаблон с предложениями организации не представлен.

Экспертом был сделан запрос дополнительных материалов № 55-11/1061 от 03.07.2023:

Разъяснение о расхождении информации об объеме поставляемой теплоэнергии потребителям на нужды отопления и горячего водоснабжения в представленном 10.10.2019 г. и 27.04.2022 г Договоре № 01/07/19 от 01.07.2019 г и его Приложениях № 1, 2.

Схема теплоснабжения и горячего водоснабжения с указанием протяженности сетей и пояснением этой протяженности (1- или 2-х трубном). Документы, подтверждающие владельца сетей. Пояснение о месте приготовления горячей воды (в котельной или в тепловом пункте, документы, подтверждающие владельца ТП);

Количество условных единиц, относимых к активам организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя (далее – ПТС) (Приложение 2).

4) - акты снятия показаний приборов учета тепла, подтверждающие количество отпущенной тепловой энергии.

5) - ведомости потребления электроэнергии, выставляемые поставщиком ресурса.

6) Отчисления на социальные нужды:

- оборотно-сальдовые ведомости по заработной плате и отчислениям на социальные нужды за 2022 год;

- форму по КНД 1151111, форму 4-ФСС за 2022 год.

7) Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, относимые к регулируемому виду деятельности в сфере теплоснабжения, согласно учетной политики, действующей в организации:

- копию договора на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте за отчетный период.

8) Копии бухгалтерской отчетности - оборотно - сальдовые ведомости по БУ счета 10, 90.01, 90.02, 90.08, 20, 25, 26 по видам деятельности.

Ответ получен № 55-10/4987 от 25.07.2023 не на все поставленные вопросы, т.е. не в полном объеме:

Информация не представлена;

Схема – чертеж не представлена;

Акты снятия показаний теплового счетчика не представлены.

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов соответствии с подпунктом «к» пункта 15, пункта 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года №570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС https://ri.eias.ru, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «ИСК», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «ИСК».

ООО «ИСК» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2027 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

ООО «ИСК» эксплуатирует котельную по адресу: ул. Пирогова, 72а, оборудованную двумя стальными водогрейными котлами КВГМ-0,63 ГМ, КВГМ-1,1, общей тепловой мощностью 1,73 МВТ (1,49 Гкал/час). Топливо котельной - природный газ.

Выработка тепловой энергии принята на период регулирования – 1171 Гкал. Собственные нужды приняты на уровне 2,2 % от объёма отпуска в сеть тепловой энергии или 26,00 Гкал.

Расчетный объем отпуска в сеть тепловой энергии в период 2024-2027 годов определен в количестве 1145,00 Гкал.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, в отсутствии утвержденных нормативов, учтен в размере 38,50 Гкал.

Органом регулирования к расчету на период 2023-2027гг. принят объем полезного отпуска в количестве 1106,5 Гкал, в том числе население – 1106,5 Гкал. Информация об объемах полезного отпуска тепловой энергии регулируемой организации на период 2023-2027 годов была определена на основании актуализированной схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 26.09.2022 № 1008 и

скорректированной на величину объема технологических потерь при передаче тепловой энергии.

Удельный расход топлива на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов, при установлении долгосрочного тарифа учтен в размере 160,54 кг у.т./Гкал.

Расход условного топлива в период 2024-2027 годов составит 183,82 т у.т.

Объем потребления воды в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 42,00 куб.м. ежегодно; водоотведения – 25,20 куб. м., с учетом фактических значений объема потребления в предыдущие расчетные периоды регулирования.

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 21800,00 кВт.ч. Поставка электроэнергии осуществляется по уровню напряжения: НН.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО «ИСК», принята в количестве – 1,00 шт.ед., в том числе: ремонтный - 0,10 шт. ед., АУП - 0,90 шт. ед.

В соответствии с положениями Методических указаний объем потерь тепловой энергии, объем потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются в сопоставимых условиях.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертом осуществлена корректировка долгосрочного тарифа, ранее установленного на период 2024-2027 годов, в соответствии с Методическими указаниями с учетом предложений, представленных ООО «ИСК».

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка была определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 583,34 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «ИСК», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не определены в отсутствии программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, концессионного соглашения (договоре аренды) в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2027 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2027 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на руб./м3 и 2023 год.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), определена в размере 0 тыс. руб. в отсутствии установленных плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, не определена в отсутствии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Необходимая валовая выручка определена экспертом Минтарифов в объеме:

- 2024 год - 2815,79 тыс. руб.;
- 2025 год - 3081,68 тыс. руб.;
- 2026 год - 3310,25 тыс. руб.;
- 2027 год - 3441,14 тыс. руб.;

В целях корректировки долгосрочного тарифа плановая НВВ 2024-2027 годов уточнена экспертом Минтарифов с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, за исключением долгосрочных параметров регулирования, исходя из скорректированных операционных расходов, скорректированных неподконтрольных расходов, скорректированных расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы на период 2024-2027 годы рассчитаны исходя из:

- базового уровня операционных расходов – 583,34 тыс. руб.;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;
- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год – 1,072, 2025 год – 1,042, 2026 – 2028 годы 1,04).
- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год - 619,09 тыс. руб.

на 2025 год - 638,64 тыс. руб.

на 2026 год - 657,54 тыс. руб.

на 2027 год - 677,00 тыс. руб.

Предложение ООО «ИСК» об уровне операционных расходов составляет на 2024 год - 600,61 тыс. руб., 2025 год - 618,38 тыс. руб., 2026 год - 636,69 тыс. руб., 2027 год - 655,54 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов за счет уточнения индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса изменения количества активов регулируемой организации.

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов определены в размерах:

на 2024 год - 496,41 тыс. руб.;

на 2025 год - 501,49 тыс. руб.;

на 2026 год - 509,21 тыс. руб.;

на 2027 год - 514,43 тыс. руб.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение), приняты при расчете НВВ сумме: на 2023 год - 0,66 тыс. руб.; на 2024 год - 0,67 тыс. руб.; на 2025 год - 0,71 тыс. руб.; на 2026 год - 0,74 тыс. руб.; на 2027 год - 0,77 тыс. руб.; исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от для ООО «РВК-Воронеж», с учетом прогнозных параметров и фактического объема водоотведения.

Предложение ООО «ИСК» по статье - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, составляет: на 2024 год - 0,66 тыс. руб., на 2025 год - 0,66 тыс. руб., на 2026 год - 0,66 тыс. руб., на 2027 год - 0,66 тыс. руб.

По данной статье дополнительно включено затраты в сумме: на 2024 год - 0,01 тыс. руб., на 2025 год - 0,05 тыс. руб., на 2026 год - 0,08 тыс. руб., на 2027 год - 0,11 тыс. руб.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, помесячные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за отчетный год.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 32,19 тыс. руб.; на 2025 год - 33,46 тыс. руб.; на 2026 год - 37,40 тыс. руб.; на 2027 год - 38,69 тыс. руб.

Предложение ООО «ИСК» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 105,26 тыс. руб., на 2025 год - 105,26 тыс. руб., на 2026 год - 105,26 тыс. руб., на 2027 год - 105,26 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 73,07 тыс. руб., на 2025 год - 71,80 тыс. руб., на 2026 год - 67,86 тыс. руб., на 2027 год - 66,57 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 5,00 тыс. руб.; на 2025 год - 5,00 тыс. руб.; на 2026 год - 5,00 тыс. руб.; на 2027 год - 5,00 тыс. руб.;

Предложение ООО «ИСК» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 5,00 тыс. руб., на 2025 год - 5,00 тыс. руб., на 2026 год - 5,00 тыс. руб., на 2027 год - 5,00 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: копия страхового полиса.

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения учтены в соответствии с принятыми расходами регулируемой организации в сумме: на 2024 год - 27,19 тыс. руб.; на 2025 год - 28,46 тыс. руб.; на 2026 год - 32,40 тыс. руб.; на 2027 год - 33,69 тыс. руб.

Предложение ООО «ИСК» по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составляет: на 2024 год - 100,26 тыс. руб., на 2025 год - 100,26 тыс. руб., на 2026 год - 100,26 тыс. руб., на 2027 год - 100,26 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 73,07 тыс. руб., на 2025 год - 71,80 тыс. руб., на 2026 год - 67,86 тыс. руб., на 2027 год - 66,57 тыс. руб.

Регулируемая организация представила налоговую декларацию об уплате налога по упрощенной системе налогообложения по виду – УСНО (доходы-расходы).

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ сумме: на 2024 год - 89,95 тыс. руб.; на 2025 год - 93,72 тыс. руб.; на 2026 год - 97,47 тыс. руб.; на 2027 год - 101,37 тыс. руб. исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда.

Предложение ООО «ИСК» по статье - расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 год - 87,85 тыс.

руб., на 2025 год - 91,36 тыс. руб., на 2026 год - 95,02 тыс. руб., на 2027 год - 98,82 тыс. руб.

По данной статье скорректированы в сторону увеличения затраты в сумме: на 2024 год - 2,10 тыс. руб., на 2025 год - 2,36 тыс. руб., на 2026 год – 2,45 тыс. руб., на 2027 год - 2,55 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие материалы: не представлены формы - уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения за отчетный период ООО «ИСК»; расчет по страховым взносам за отчетный период. ООО «ИСК» в сопроводительном письме на запрос дополнительных материалов сообщило, что в 2022 году начислений по заработной плате и отчислений на социальные нужды не производило.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, сумме: на 2024 год - 373,60 тыс. руб.; на 2025 год - 373,60 тыс. руб.; на 2026 год - 373,60 тыс. руб.; на 2027 год - 373,60 тыс. руб. в соответствии с представленными регулируемой организацией материалами.

Предложение ООО «ИСК» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 год - 454,38 тыс. руб., на 2025 год - 454,38 тыс. руб., на 2026 год - 454,38 тыс. руб., на 2027 год - 454,38 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год - 80,78 тыс. руб., на 2025 год – 80,78 тыс. руб., на 2026 год – 80,78 тыс. руб., на 2027 год – 80,78 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельных; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации, карточка счета 02.01 БУ за 2022 год, ведомость амортизации за отчетный год.

Экспертом отклонены затраты амортизационных начислений в неподконтрольных расходах приобретенных в 2022 году непроизводственных объектов – 2 трактора и прицеп, помещение цокольного этажа.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме на 2024 год - 1375,96 тыс. руб., на 2025 год - 1498,57 тыс. руб., на 2026 год - 1587,94 тыс. руб., на 2027 год - 1642,73 тыс. руб., определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 160,54 кг. у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 0 тыс.Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 7423,61 руб./т.у.т., в 2025 году - 7486,18 руб./т.у.т., в 2026 году - 8153,26 руб./т.у.т., в 2027 году - 8639,50 руб./т.у.т.,

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - на 11,2 %, с 01.07.2025 - на 8,00 %, с 01.07.2026 - на 4,00 %, с 01.07.2027 - на 4,00 %.

Предложение ООО «ИСК» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 год - 1399,37 тыс. руб., на 2025 год - 1399,37 тыс. руб., на 2026 год - 1399,37 тыс. руб., на 2027 год - 1399,37 тыс. руб.

По данной статье дополнительно включены затраты в сумме: на 2024 год – 23,41 тыс. руб., на 2025 год – 99,20 тыс. руб., на 2026 год – 188,57 тыс. руб., на 2027 год – 243,36 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода условного топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа; товарные накладные по газу, отчетную информацию о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме на 2024 год - 234,32 тыс. руб.; на 2025 год - 248,38 тыс. руб.; на 2026 год - 260,80 тыс. руб.; на 2027 год - 273,84 тыс. руб.; рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 21800 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч. в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: в 2024 году - 10748,50 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году - 11393,40 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году - 11963,10 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году - 12561,30 руб./тыс. кВт.ч. произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста на 9,100 % в 2024 году; на 6,00 % в 2025 году; на 5,00 % в 2026 году; на 5,00 % в 2027 году;

Предложение ООО «ИСК» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 год - 222,07 тыс. руб. на 2025 год - 233,17 тыс. руб. на 2026 год - 244,83 тыс. руб. на 2027 год - 257,07 тыс. руб.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования, договор энергоснабжения, акты приема-передачи, ведомости потребления электроэнергии за отчетный период.

По данной статье дополнительно включены затраты в сумме: на 2024 год – 12,25 тыс. руб., на 2025 год – 15,21 тыс. руб., на 2026 год – 15,97 тыс. руб., на 2027 год – 16,77 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода условного топлива.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 1,29 тыс. руб., на 2025 г. - 1,35 тыс. руб., на 2026 г. - 1,43 тыс. руб., на 2027 г. - 1,49 тыс. руб., рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 42,00 куб.м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО «РВК-Воронеж», в соответствии с приказами ДГРТ Воронежской области с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «ИСК» по статье расходов на холодную воду составляет: на 2024 г. - 1,45 тыс. руб., на 2025 г. - 1,51 тыс. руб., на 2026 г. - 1,57 тыс. руб., на 2027 г. - 1,63 тыс. руб.,

Экспертами по данной статье снижены затраты в сумме: на 2024 г. – 0,16 тыс. руб., на 2025 г. - 0,16 тыс. руб., на 2026 г. – 0,14 тыс. руб., на 2027 г. – 0,14 тыс. руб., в связи с уточнением тарифов на холодную воду.

Были проанализированы: договор холодного водоснабжения, акты приема-передачи по воде.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды составит:

в 2024 году - 1611,57 тыс. руб.;

в 2025 году - 1748,30 тыс. руб.;

в 2026 году - 1850,17 тыс. руб.;

в 2027 году - 1918,06 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

ООО «ИСК» не заявляло нормативную прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, в сумме: на 2024 г. - 66,20 тыс. руб., на 2025 г. - 68,07 тыс. руб., на 2026 г. - 69,83 тыс. руб., на 2027 г. - 71,65 тыс. руб.

Предложение ООО «ИСК» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 г. - 68,72 тыс. руб., на 2025 г. - 70,00 тыс. руб., на 2026 г. - 71,31 тыс. руб., на 2027 г. - 78,67 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 г. – 2,52 тыс. руб., на 2025 г. – 1,93 тыс. руб., на 2026 г. – 1,48 тыс. руб., на 2027 г. - 7,02 тыс. руб.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией не предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе, в связи с чем отсутствуют сведения о стоимости и сроках начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных инвестиционной программой, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения.

Также отсутствуют сведения об объеме незавершенных капитальных вложений в сфере теплоснабжения.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитана с учетом пунктов 29-31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний.

Фактические операционные расходы 2022 года определены в соответствии с пунктом 56 Методических указаний в размере 1355,77 тыс. руб. исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы года 2022 года в сумме 1355,77 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 1203,40 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,040, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации.

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 1355,77 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2022 год (1234,26 тыс. руб.), вследствие увеличения фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,040).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, выше фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией (853,88 тыс. руб. – информация шаблона ФАС мониторинга факта 2022 года).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом пунктов 13,45 Основ ценообразования в сумме 401,47 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 720,32 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 318,85 тыс. руб., на следующих основаниях:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 0,51 тыс. руб. в соответствии с плановым значением объемов потребления ресурса в пересчете на фактический полезный отпуск.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 0,51 тыс. руб., что на -0,41 тыс. руб. выше предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий актов приема-передачи ресурса, регистра бухгалтерского учета по счету 20 за 2022 год.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 27,36 тыс. руб., в том числе:

затраты на обязательное страхование приняты в размере 5,00 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, копией страхового полиса, счета 20 БУза 2022 год, что соответствуют предложению регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Налог при УСН» учтены в размере 22,36 тыс. руб., что на - 77,90 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. Сумма рассчитана от суммы товарной продукции и минимального процента налога.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 0 тыс. руб., исходя из отсутствия расходов за 2022 год, согласно информации организации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере - 373,60 тыс. руб. в соответствии с представленными документами регулируемой организации, обоснованными материалами: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) за 2022 г., инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6, регистрами бухгалтерского учета по счетам 01.02, 20 за 2022 год, ведомости основных средств, что на - 100,05 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации. Представленные приобретенные средства не являются основными средствами, участвующими в производстве тепловой энергии и учитываемые в неподконтрольных расходах. Организация не разъяснила необходимость покупки данных единиц и количества, принятых к учету.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 401,47 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 1313,49 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов

для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя:

удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 3294,63 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 1057,17 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме № 46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 157,02 руб./т.у.т. Согласно отчетности организации по форме 1-ТЭП за 2022 год, потери всего и в т.ч. в сетях, имеют одинаковое значение, т.е. отсутствуют потери на собственные нужды котельной. По данным этой отчетности выработка и отпуск в сеть равны. При расчете энергоресурсов применим плановый удельный расход топлива на выработку тепла, а не отпуска в сеть.

В предложении о корректировке филиалом ООО «ИСК» представлены следующие материалы: договор поставки газа; товарные накладные по газу.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 1109,09 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 46,3 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 1057,17 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 20,69 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 1,04 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 0,086 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 1057,17 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 27,125 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке ООО «ИСК» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договор энергоснабжения, ведомости приема-передачи; договор холодного водоснабжения, акты с/ф по воде за отчетный 2022 год.

Экспертом принята сумма затрат по энергоресурсам в размере – 1313,49 тыс. руб.

Предпринимательская прибыль принята в размере 108,90 тыс. руб. в соответствии с учтенной величиной прибыли.

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов составила 115,00 тыс. руб. с увеличением НВВ.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 1058,83 тыс. руб. с ростом НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического

развития на 2024 год (1,072) и 2023 годы (1,058) составляет 1200,90 тыс. руб. с ростом НВВ.

Организация в предложениях на корректировку заявила рассмотреть и учесть в НВ,В по её мнению, выпадающие расходы, учтенные в мониторинге ФАС по фактическим затратам 2022 года.

Согласно п. 70 Основ ценообразования, операционные расходы относятся к долгосрочным параметрам. Организация вправе в своей деятельности использовать утвержденную сумму операционных расходов с учетом необходимых затрат по производству тепловой энергии в пределах базового уровня подконтрольных проиндексированных расходов.

Данная корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов производится за отчетный период 2022 года, который относится к предшествующему периоду регулирования организации.

Экспертом анализировались фактические затраты организации, указанные ею в мониторинге, с плановым базовым показателем, проиндексированным на отчетный период. Принято отклонение этих фактических затрат от плановых в отчетном периоде в сумме – 569,23 тыс. руб., в том числе (501,89*1,058*1,072) и исключены из НВВ на основании положениям пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э, на водоотведение в размере – 0,47 тыс. руб. (0,41*1,058*1,072). Общая сумма необоснованных доходов составила – 569,70 тыс. руб.

Организация заявляла корректировку НВВ по итогу 2022 г на 2024 год в размере 1547,64 тыс.руб. и 727,88 тыс. руб. с ростом НВВ.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с ростом НВВ -385,22 тыс. руб.

Сумма корректировки на 2024 год составила со ростом НВВ в размере – 631,20 тыс. руб.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с ростом значений в сумме: на 2024 год – 22,52 тыс. руб., на 2025 год – 125,18 тыс. руб., на 2026 год – 223,50 тыс. руб., на 2027 г. – 260,00 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

на 2024 год - 2815,79 тыс. руб.;

на 2025 год - 3081,68 тыс. руб.;

на 2026 год - 3310,25 тыс. руб.;

на 2027 год – 3441,14 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «ИСК» определены на 2023-2027 годы показатели, приведенные в таблице 1 расчетного шаблона для настоящего экспертного заключения.

6.Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «ИСК» потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024г. по 30 июня 2024г.- 2455,20 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2023г.;
- с 1 июля 2024г. по 31 декабря 2024г.- 2690,92 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), с ростом в 109,60 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2023г.
- с 1 января 2025г. по 30 июня 2025г.- 2690,92 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2024г.;
- с 1 июля 2025г. по 31 декабря 2025г.- 2938,68 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), с ростом в 109,21 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2024г.
- с 1 января 2026г. по 30 июня 2026г.- 2938,68 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2025г.;
- с 1 июля 2026г. по 31 декабря 2026г.- 3258,75 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), с ростом в 110,89 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2025г.
- с 1 января 2027г. по 30 июня 2027г.- 3258,75 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2026г.;
- с 1 июля 2027г. по 31 декабря 2027г.- 3611,86 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), с ростом в 110,84 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2026г.

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям ООО «ИСК» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2025г. по 30 июня 2025г.- 2690,92 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2024г.;
- с 1 июля 2025г. по 31 декабря 2025г.- 2938,68 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), с ростом в 109,21 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2024г.
- с 1 января 2026г. по 30 июня 2026г.- 2938,68 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2025г.;
- с 1 июля 2026г. по 31 декабря 2026г.- 3258,75 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), с ростом в 110,89 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2025г.
- с 1 января 2027г. по 30 июня 2027г.- 3258,75 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31 декабря 2026г.;
- с 1 июля 2027г. по 31 декабря 2027г.- 3611,86 руб. за 1Гкал (НДС не облагается), с ростом в 110,84 % к тарифу, действующему по состоянию на 31 декабря 2026г.

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «ИСК» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.

2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.

3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 110.

4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ 'Об энергосбережении' к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

Председатель Правления Шелякина Л.Г.

Члены Правления: Жегульская О.В.

Колесникова Л.А.

Попова Н.И.

Хицкова Е.В.

Цыганкова Е.М.