



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

от 19 декабря 2023 г.

№ 64

г. Воронеж

Председательствовал: Шелякина Л.Г. – Министр

Присутствовали:

Члены Правления Минтарифов ВО:

Жегульская О.В. – Заместитель министра – начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта

Колесникова Л.А. – Заместитель начальника отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо

Попова Н.И. – Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта

Хицкова Е.В. – Начальник отдела тарифов на электроэнергию

Цыганкова Е.М. – Начальник отдела организационно-правового и финансового обеспечения

Гафаров С.И. – руководитель проекта Правового управления Ассоциации «НП Совет рынка» (по согласованию) по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики.

Приглашенные:

Бовыкин Л.Д. – директор ООО «Энерговид».

Повестка заседания:

18. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

19. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

18. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

После перерыва продолжается рассмотрение вопроса об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», с участием директора Бовыкина Л.Д.

Объект экспертизы - предложение, представленное ООО «Энерговид» (далее также, регулируемая организация) об установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2024-2028 годах. Дело об установлении тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Энерговид» открыто приказом ДГРТ ВО от 15.05.2023 № 490-Д.

Цель экспертизы - определение плановой необходимой выручки на 2024-2028 годы долгосрочного периода регулирования с использованием значений прогнозных параметров регулирования.

Методология работы - экспертиза предложений об установлении на период 2024-2028 годы тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Энерговид» потребителям на территории городского округа город Воронеж, осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанных Минэкономразвития России, одобренных Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз социально-экономического развития).

Установление тарифов в отношении ООО «Энерговид» осуществляется методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в соответствии с приказом ДГРТ от 15.05.2023 № 123-М.

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Энерговид» в 2024-2028 годах.

В соответствии с пунктом 143 главы IX.IV, главами IX.I и IX.II Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, учитывая, что производство тепловой энергии, ее передача и сбыт производятся одним юридическим лицом, расчет тарифов на тепловую энергию произведен с использованием совокупной необходимой валовой выручки ООО «Энерговид» по производству тепловой энергии, ее передаче и сбыту.

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, учтено применение ООО «Энерговид» УСНО (доходы-расходы).

Приказом ДГРТ ВО от 18.12.2018 № 54/45 для ООО «Энерговид» установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории, с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 - 2269,24 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

ООО «Энерговид» не является организацией, владеющей объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

ООО «Энерговид» не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

ООО «Энерговид» не относится к организациям, владеющим объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (-ов), заключенных на срок менее 3-х лет.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора Бовыкина Леонида Дмитриевича.

Обосновывающие материалы, представленные к расчету, в целом соответствуют перечню, установленному пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Экспертом сделаны запросы дополнительных материалов для подтверждения представленной информации. Организацией в рамках этих запросов были представлены дополнительные предложения, меняющие НВВ, предложенное организацией на долгосрочный период при подаче заявления на установление тарифов. Организацией не был представлен новый расчет НВВ в рамках шаблона. Организация не отразила изменения с учетом новых предложений, меняющих тарифы, в стандартах раскрытия информации в установленные сроки.

Организацией, в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения в Минтарифов ВО, опубликовано в сети Интернет предложение о размере тарифов в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 года № 570. Предложение организации по тарифам, размещенное на сайте ЕИАС, соответствует тарифной заявке, представленной в орган регулирования.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Энерговид», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Энерговид».

ООО «Энерговид» представило предложения о величине затрат, включаемых в НВВ при формировании тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

2.1. Анализ основных технико-экономических показателей на 2024-2028 годы, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В арендованной мобильной котельной 4 ед. котлов LPPL-6, производитель ЮхтиЕ» (Финляндия) 1989 года (на 01.01.2023 г -34года) общей производительностью 24 Гкал/ч. Режим работы котельной круглогодичный.

Объем вырабатываемой тепловой энергии в 2024-2028 годах предлагается принять в количестве 33599,00 Гкал.

Собственные нужды котельной предлагается принять на уровне 1,0 % от объема отпуска в сеть тепловой энергии или 336,00 Гкал по предшествующему периоду регулирования. Организация не заявляла собственные нужды котельной.

Данный уровень соответствует нормативу расхода тепла на собственные нужды котельной, рекомендуемому Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанными Академией КХ им. К.Д. Памфилова, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5), Таблица 7.

При определении объема полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, используется объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, уменьшенный на расход тепловой энергии на хозяйственные (собственные) нужды.

Отпуск тепловой энергии в сеть на период 2024-2028 годы составит 33262,60 Гкал.

В соответствии с приказом Минэнерго от 03.04.2018 № 242, при расчете необходимой валовой выручки объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен на 2024 год в размере 2798,60, Гкал.

Предложение регулируемой организации по объему технологических потерь при передаче тепловой энергии составляет 2798,60 Гкал или 7,96 %.

При установлении долгосрочного тарифа на тепловую энергию в отсутствии утвержденных нормативов объем технологических потерь при передаче тепловой энергии учтен в размере 2798,60 Гкал.

При наличии в схеме теплоснабжения г. Воронежа до 2041 года и в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры информации об объемах полезного отпуска теплоэнергии ООО «Энерговид» на 2024 год расчетный объем полезного отпуска определен в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Объем полезного отпуска тепловой энергии в период 2024-2028 годов определен в количестве 30464,00 Гкал ежегодно, в том числе сторонним потребителям 30464,00 Гкал, (население – 30464,00) Гкал.

Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, в соответствии с Приказом Департамента ЖКХ и Э от 30.03.2018 № 66, учтены при расчете НВВ на 2024 год в размере 156,86 кг.у.т. на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов. Норматив удельного расхода был утвержден на 2019 год. Организация не пересматривала данный показатель и предложила его на новый период регулирования. Организация не проанализировала режимные карты котлов с расчетом удельного расхода топлива. При отсутствии нормативов удельного расхода условного топлива, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учтен удельный расход условного топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, определенный в соответствии с нормативом удельного расхода условного топлива, установленным для первого года долгосрочного предшествующего периода регулирования. Экспертом произведен расчет удельного расхода топлива по среднему КПД котлов, что составило 155,29 кг.у.т. на 1 Гкал вырабатываемой тепловой энергии.

Расчет расходов на приобретение топлива произведен в соответствии с п.26 Методических указаний.

Расход условного топлива в период 2024-2028 годов составит 5217,57 т.у.т. ежегодно.

Объем потребления воды принимается в количестве - 1669,00 куб.м, в соответствии с предложением организации, фактическим потреблением ресурса и предшествующим периодом регулирования.

Объем водоотведения в долгосрочном периоде регулирования 2024-2028 гг принимается в количестве 106,00 куб. м., ежегодно, с учетом фактических значений

объема потребления в предыдущий расчетный период регулирования и предложения организации.

Экспертом принят удельный расход электроэнергии на основании «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (Издание 4-ое) Госстроя РФ от 12.07.2002 №5, разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова Согласно данной методике, при расчетной тепловой мощности котельной от 1,17 до 2,33 МВт, удельный расход электроэнергии на отпуск в сеть тепла равен 13,80 кВт.ч/Гкал, что не превышает показателей методических указаний. Проанализировано потребление электроэнергии организацией за 3 года. Проанализирован расчет организации потребления электроэнергии оборудованием.

Расчет произведен на основании Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Издание 4-ое), разработанной Академией КХ им. К.Д.Памфилова, одобренных Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Объем потребления электроэнергии в долгосрочном периоде регулирования принят в количестве 459566,00 кВт.ч. по предложению организации. Поставка электроэнергии осуществляется ПАО "ТНС энерго Воронеж", ООО "Витекс" по уровню напряжения: ВН, СН-2.

Предложение регулируемой организации по среднесписочной численности составляет 28,39 шт.ед., в том числе: основной - 10,00 шт. ед., ремонтный - 6,50 шт. ед., цеховой - 4,70 шт. ед., АУП - 7,19 шт. ед.

В обоснование регулируемой организацией представлен расчет нормативной численности в соответствии с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74», штатное расписание, расстановка кадров по структурным подразделениям организации.

Среднесписочная численность персонала, занятого в регулируемой деятельности ООО "Энерговид", принята в количестве – 27,19 шт.ед., в том числе: основной - 10,00 шт. ед., ремонтный - 5,40 шт. ед., цеховой - 4,70 шт. ед., АУП - 7,09 шт. ед.

Экспертом проанализирован расчет нормативной численности в соответствии с Рекомендациями по нормативной численности труда работников энергетического хозяйства, утвержденные Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 65 и Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстрой России от 12.10.1999 № 74.

Экспертом скорректирована численность персонала на основании представленного штатного расписания, отчетных форм, предложений организации.

В соответствии с положениями Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, объем потерь тепловой энергии, объем потребления топлива и прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенные на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение долгосрочного периода не пересматриваются.

2.2 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в долгосрочном периоде регулирования, представленных в предложении об установлении тарифов ООО «Энерговид».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, установленный в соответствии с пунктом 37 Методических указаний – 17666,21 тыс. руб.;

2) индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии – 1%, индекс эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%.

3) нормативный уровень прибыли не является долгосрочным параметром регулирования ООО «Энерговид», не владеющего объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности определены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, утвержденной организацией на 2022-2024 годы в рамках инвестиционной программы 2020-2023 годы.

Необходимая плановая валовая выручка (далее - НВВ), принимаемая к расчету на период 2024-2028 годов долгосрочного периода регулирования, определена с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, исходя из скорректированной плановой необходимой валовой выручки 2024-2028 годов, размера корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году и индексов потребительских цен на 2023 и 2024 год.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с экономией инвестиционной программы за 2022 год, определена со снижением НВВ в размере 973,85 тыс. руб., проиндексированной за 2023 и 2024 год, что составило – 1104,52 тыс. руб.

Полученная экономия произошла от неисполнения инвестиционной программы в 2022 году по второму мероприятию – замене насоса, что подтверждено различием в наименовании работ несостоявшихся торгов от 08.04.2022 года и отличными от них заявленными параметрами торгов от 30.05.2022 года. Данное мероприятие производится за счет собственных прочих средств ООО «Энерговид», экономия остается в распоряжении организации, так как в мае 2023 года были завершены работы по замене насоса.

Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонения сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, отклонена в связи с реализацией такой программы за счет мероприятий инвестиционной программы. Затраты инвестиционной программы, согласно отчета организации, по исполнению инвестиционной программы за 2021 год и отчету организации об использовании амортизационных отчислений в 2017-2020 годах, учтены в тарифах на производство тепловой энергии. В связи с чем, экономия энергоресурсов при корректировке НВВ за 2022 год не учитывается.

Работы по программе повышения энергетической эффективности и энергосбережения, проведенные по замене насоса в 2022-2023 годах, и экономия энергоресурсов, достигнутая в результате, учтена в регулируемом периоде 2024-2028 годы.

Необходимая валовая выручка определена экспертами Минтарифов ВО на основе долгосрочных параметров регулирования, прогнозных показателей и основных параметров Прогноза социально-экономического развития, в объеме:

- 2024 год – 70218,89 тыс. руб.;
- 2025 год – 72301,73 тыс. руб.;
- 2026 год – 74921,04 тыс. руб.;
- 2027 год – 79593,18 тыс. руб.;
- 2028 год – 83123,31 тыс. руб.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год долгосрочного периода регулирования) составляет - 17666,21 тыс. руб., в том числе:

Расходы на сырье и материалы учтены экспертами Минтарифов ВО в сумме 1008,97 тыс. руб.

Организация представила предложения на долгосрочные параметры только на 2024 год.

Предложение организации по статье - сырье и материалы составляет 1014,54 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расходов по данной статье ниже предложения регулируемой организации на - 5,57 тыс. руб. за счет принятых фактических затрат, проиндексированных на начало периода регулирования.

Регулируемой организацией в обоснование затрат по данной статье представлен сводный расчет по видам сырья и материалов с приложением документов, подтверждающих цены на использованные материалы с анализом актуальных цен. Экспертом проанализированы затраты отчетных периодов и представленные материалы. Организацией не представлена оборотно-сальдовая ведомость по БУ сч. 10.

Так как, организация не представила запрашиваемые документы, в связи с чем в соответствии с пунктом 40 Основ ценообразования № 1075 расходы регулируемой организации на приобретение сырья и материалов, используемых ею для производственных и хозяйственных нужд, определяются как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов при осуществлении регулируемой деятельности, определяемых в соответствии с Методическими указаниями № 760-э.

В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

- а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;
- б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;
- в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры,

определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

- прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);
цены на природный газ;

- предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;
- динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Проанализирован перечень договоров, счетов-фактуры, оборотных ведомостей, в целях определения экономической обоснованности расходов на сырье и материалы на 2024 год.

Таким образом, в случае отсутствия обоснования, при расчете расходов по данной статье затрат необходимо применять актуальный на момент установления тарифа индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития, разработанным Минэкономразвития Российской Федерации.

Расходы на ремонт основных средств приняты экспертом в сумме 2410,67 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по статье расходов – ремонт основных средств составляет 2410,68 тыс. руб. В расчете организации по данной статье сумма затрат в размере – 2410,67 тыс. руб.

Представлены план ППР на 2024 год. Сметы на работы. Не представлены дефектная ведомость и акт обследования основных средств с по-детальным указанием необходимого ремонта. Не представлен график ремонтов на долгосрочный период по годам с оценкой стоимости на каждый год. За отчетный год представлены договоры, акты выполненных работ, но платежные документы представлены не в полном объеме. Договоры и акты выполненных работ составлены без конкретизации работы и места проведения.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 12056,47 тыс. руб. (среднесписочная численность персонала - 27,19 шт. ед., среднемесячная заработная плата - 36951,29 руб. с учетом фактической средней заработной платы по категориям персонала, сложившейся в отчетном периоде регулирования).

Предложение ООО «Энерговид» по статье Расходы на оплату труда составляет 12056, тыс. руб. исходя из среднесписочной численности 28,39 чел. и средней заработной платы - 42902,82 тыс. руб.

Экспертом по данной статье скорректированы затраты в сумме 2559,67 тыс. руб. с учетом фактической численности на основании представленного штатного расписания, расчетов организации и отчетных форм. Организацией не обосновано увеличение в плановом периоде численности факта.

Согласно пункту 42 Основ ценообразования № 1075 при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

В адрес Минтарифов не представлены коллективный договор, положение об оплате труда (премировании), расчет надбавок, приказы о премировании, об утверждении минимальной месячной тарифной ставки на период регулирования, данные фактических размеров доплат и надбавок компенсационного и стимулирующего характера за условия

труда, утвержденное штатное расписание, и другие обосновывающие документы.

Экспертом рассмотрены представленные фактические и плановые расчеты численности и ФОТ по категориям персонала организации, штатное расписание на 2023 год (без подписи и печати директора организации), справки по расчету ФОТ на 2024 год, пояснительные записки, приказы о создании тарифно-квалификационной комиссии, протоколы заседаний комиссии, уведомление о вступлении в состав участников ФОТС.

Организацией не предоставлены: коллективный договор, статистической формы отчетности П-4 «Сведения о численности и заработной плате работников», формы фактической отчетности по социальному и пенсионному страхованию – КНД -1151111, 4-ФСС, положение об оплате труда, премиальное положение.

На основании имеющихся данных, органом регулирования произведен расчет расходов на оплату труда при установлении базового уровня операционных расходов 2024 года в соответствии с положениями ОТС, по результатам анализа штатного расписания, с учетом фактической расстановки сотрудников, нормативной численности работников, расчетами начислений, тарифной сеткой, учетом межтарифных коэффициентов, наличием прочей деятельности организации. Расчет ставки рабочего персонала произведен исходя из ставки МРОТ 1- го разряда 19242 руб. с применением межразрядных коэффициентов с учетом сдельной и повременной оплаты труда, утвержденных Федеральным отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2023-2025 годы.

Расчет ставки АУП и цехового персонала произведен в соответствии с Постановлением Госкомтруда и Секретариата ВЦСПС от 21 февраля 1990 г. № 66/3-138 (далее- Постановление Госкомтруда). Корректировка численности руководителей и специалистов произведена с учетом наличия прочей нерегулируемой деятельности организации. Скорректированы ставки специалистов и руководителей в зависимости от вида занимаемых должностей и минимального должностного оклада для 3 группы по оплате труда в соответствии с Постановлением Госкомтруда. Кроме того, проанализированы доплаты, премиальные другие выплаты организации по факту 2022 года, представленные в расчетах и определен процент доплат к средней заработной плате.

В результате произведенного расчета экспертом Минтарифов ВО полученный фонд оплаты труда сложился ниже фонда оплаты труда по факту деятельности организации в 2022 году и ниже плановой на 2024 год (предложенной организацией).

Экспертом принято решение для определения фонда заработной платы принять фактическую численность и фактическую среднемесячную заработную плату с учетом индексов ИПЦ.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, приняты в сумме 256,07 тыс. руб. и учитывают расходы регулируемой организации на техническое и аварийное обслуживание, ремонт газового и тепломеханического оборудования, поверку приборов.

Данные расходы приняты в соответствии с подтверждающими документами, представленными регулируемой организацией.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 640,59 тыс. руб.

Экспертом исключены расходы в сумме 384,52 в связи с переносом указанных в этой статье расходов в статьи Иные и Общехозяйственные, предложенные организацией повторно в статье Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями во избежание учета затрат дважды.

Представленные организацией оборотные ведомости только с итогами, без подробных затрат по сложившейся себестоимости не дает возможность эксперту

анализировать затраты. Итоговые суммы себестоимости в оборотной ведомости сч 90/2 отличаются с бухгалтерским балансом.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, учтены в сумме 1578,66 тыс. руб., в том числе:

расходы на оплату услуг связи – 133,00 тыс. руб.;

расходы на оплату вневедомственной охраны - 375,00 тыс. руб.;

расходы на оплату и юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг - 399,91 тыс. руб., в связи с переносом затрат из статьи Иные – 52,4 (интернет), Общехозяйственные - 55,32 (информационные услуги);

расходы на оплату других работ и услуг – 670,75 тыс. руб., вместо перенесенных затрат за интернет (см. выше описание), дополнительно включены затраты: аварийно-спасательные работы – 39,96 тыс. руб., составление отчетности декларации о негативном воздействии на окружающую среду – 33,34 тыс. руб. (организация не разъяснила целесообразность данных работ привлеченными со стороны при наличии специалиста по охране труда), расходы на содержание зданий – 511,65 тыс. руб. (организация не представила пояснений по данной статье по расходу материалов, отсутствуют дефектные ведомости, акты обследования, описание на какие работы использованы те или иные материалы, т.е. не подтверждена целесообразность этих затрат), работы предложены по данной статье дважды - в Иные затраты и Общехозяйственные. Сводной таблицы по операционным расходам по статьям затрат, видам затрат не представлено. Справочная информация не подтверждена подробными оборотно-сальдовыми ведомостями. Представлены сводные суммы по этим ведомостям.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 852,97 тыс. руб.

Экспертом дополнительно включены расходы в сумме -725,69 тыс. руб. за счет переноса задвоенных наименований затрат в одну статью (см. выше описание).

Расходы на служебные командировки исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 24,32 тыс. руб.

В обоснование расходов по данной статье регулируемой организацией представлены: приказ о направлении в командировку, проездные документы, финансовые документы (счета, квитанции, кассовые чеки), подтверждающие расходы по данной статье.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 24,32 тыс. руб., так как судебные расходы, включая командировки, не участвуют в процессе выработки тепловой энергии.

Расходы на обучение персонала исключены в полном объеме.

Предложение регулируемой организации по данной статье составляет 82,70 тыс. руб.

Кроме представленных организацией договоров и актов проведенных занятий, отсутствуют платежные поручения, график планируемого обучения по годам периода, периодичность обучения по должностям и фамилиям, не представлены удостоверения или свидетельства о прохождении обучения.

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 82,70 тыс. руб.

Экспертом по статье Другие расходы приняты в сумме 355,36 тыс. руб., в том числе:

Расходы на услуги банка – 173,07 тыс. руб.;

Почтовые расходы, обслуживание оргтехники – 48,71 тыс. руб.;

Охрана труда, моющие средства – 77,28 тыс. руб.;

Прочие расходы (канцелярские товары амортизация компьютера) – 56,30 тыс. руб.

Предложение организации – 1813,00 тыс. руб.;

Экспертом исключены расходы по данной статье в сумме 1457,64 тыс. руб.

Исключены прочие затраты в отсутствии документального подтверждения и экономического обоснования.

Экономически обоснованный уровень операционных (подконтрольных расходов) 2024 года ниже предложения регулируемой организации на 3788,73 тыс. руб. в связи с вышеуказанными корректировками.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2024-2028 годы рассчитаны экспертами Минтарифов ВО с учетом:

- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии - 1%;
- индекса эффективности операционных расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии – 1%;
- индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития (2024 год - 1,072; 2024г-1,042; 2026-2028 годы – 1,04).
- коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, установленного равным 0,75;
- индекса изменения количества активов равного 0, т. к. регулируемой организацией не представлен расчет изменения активов в течение долгосрочного периода.
- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии равного 0,00.
- индекса изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии равного 0,00.

Уровень операционных (подконтрольных) расходов составляет:

на 2024 год – 17666,21 тыс. руб.;

на 2025 год – 17931,13 тыс. руб.;

на 2026 год – 18461,89 тыс. руб.;

на 2027 год – 19008,36 тыс. руб.;

на 2028 год – 19571,01 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» об уровне операционных составляет: 2024 год - 21454,94 тыс. руб.; 2025 год - 22302,41 тыс. руб.; 2026 год - 23183,36 тыс. руб.; 2027 год - 24099,10 тыс. руб.; 2028 год - 25051,01 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации скорректировано экспертами Минтарифов ВО за счет уточнения базового уровня операционных (подконтрольных) расходов, индекса потребительских цен, определенного на основании параметров Прогноза социально-экономического развития, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов регулируемой организации.

В обоснование расходов организация представила бухгалтерскую отчетность за предыдущий период регулирования (бухгалтерский баланс), статистическую отчетность по формам: Форма 1-ТЭП, «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» форма № 46-ТЭ(полезный отпуск), «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» форма № 22-ЖКХ (ресурсы), отчет о выполнении инвестиционной программы за 2022 год, сводная информация по счетам БУ.

Результаты проведения закупочных процедур, а также документы (извещения о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, сведения о заключенных договорах), подтверждающие проведение закупки товаров (работ, услуг).

Неподконтрольные расходы долгосрочного периода регулирования экспертами Минтарифов ВО определены в размерах: на 2024 год – 6861,86 тыс. руб.; на 2025 год – 6499,62 тыс. руб.; на 2026 год – 6605,15 тыс. руб.; на 2027 год – 6829,15 тыс. руб.; на 2028 год – 6952,59 тыс. руб., в том числе:

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение), приняты при расчете НВВ в сумме: на

2024 г. - 3,09 тыс. руб., на 2025 г. – 3,44 тыс. руб., на 2026 г. – 3,62 тыс. руб., на 2027 г. – 3,78 тыс. руб., на 2028 г. – 3,95 тыс. руб., исходя из тарифов, установленных Минтарифов ВО приказом от 20.12.2019 № 56/31 для ООО "РВК-Воронеж", с учетом прогнозных параметров и экономически обоснованного объема водоотведения.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, составляет: на 2024 год - 3,09 тыс. руб., на 2025 год - 3,21 тыс. руб., на 2026 год - 3,34 тыс. руб., на 2027 год - 3,47 тыс. руб., 2028 год - 3,61 тыс. руб.

Организация представила копию заключенного единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, помесечные фактические расходы по водоотведению, копии счетов-фактур за фактический период.

Расходы по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. – 182,06 тыс. руб., на 2025 г. – 182,06 тыс. руб., на 2026 г. – 182,06 тыс. руб., на 2027 г. – 182,06 тыс. руб., на 2028 г. – 182,06 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - Арендная плата (в отношении производственных объектов) составляет ежегодно - 842,95 тыс. руб.

В предложении об установлении тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы ООО «Энерговид» представлены следующие материалы: сводный реестр-расчет арендной платы на 2024 год по арендуемым площадям, расчет арендодателя арендной платы, договоры аренды, справка по уплате налогов арендодателем, ОСВ сч 01,02 арендодателя.

Экспертом по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 660,89 тыс. руб., на 2025 г. - 660,89 тыс. руб., на 2026 г. - 660,89 тыс. руб., на 2027 г. - 660,89 тыс. руб., на 2028 г. – 660,89 тыс. руб.

Сумма арендной платы – 182,06 тыс. руб. рассчитана на основании предоставленных арендодателем документов и расчетов на мобильную котельную и арендуемые площади энергокорпуса № 39.

Арендодатель ООО «Витекс» не предоставил налоговую декларацию на имущество за отчетный период, поэтому эксперт сумму налога на имущество не учитывает в арендной плате. В расчет суммы арендной платы включены: амортизация, налог на землю. Организация находится на ОСНО, что увеличивает сумму арендной платы на НДС и составляет – 182,06 тыс. руб.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (на обязательное страхование) приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. – 783,33 тыс. руб., на 2025 г. – 762,18 тыс. руб., на 2026 г. – 758,54 тыс. руб., на 2027 г. – 875,98 тыс. руб., на 2028 г. – 910,99 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляет: на 2024 год - 961,85 тыс. руб., на 2025 год - 995,54 тыс. руб., на 2026 год - 1030,57 тыс. руб., на 2027 год - 1067,01 тыс. руб., на 2028 год - 1104,90 тыс. руб., на 2028 год - 1104,90 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 178,52 тыс. руб., на 2025 г. – 233,36 тыс. руб., на 2026 г. – 272,03 тыс. руб., на 2027 г. – 191,03 тыс. руб., на 2028 г. – 193,91 тыс. руб. за счет исключения неподтвержденных иных расходов.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 18,71 тыс. руб., на 2025 г. - 18,71 тыс. руб., на 2026 г. - 18,71 тыс. руб., на 2027 г. - 18,71 тыс. руб., на 2028 г. - 18,71 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - расходы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду составляет: на 2024 год - 18,89 тыс. руб., на 2025 год - 18,89 тыс. руб., на 2026 год - 18,89 тыс. руб., на 2027 год - 18,89 тыс. руб., на 2028 год - 18,89 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 0,18 тыс. руб., на 2025 г. – 0,18 тыс. руб., на 2026 г. – 0,18 тыс. руб., на 2027 г. – 0,18 тыс. руб., на 2028 г. – 0,18 тыс. руб.

ООО «Энерговид» представлены следующие материалы: расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на период регулирования; расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; расчет платы за размещение отходов; расшифровка неподконтрольных расходов по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов» за фактический период; декларация и расчет о плате за негативное воздействие на окружающую среду за отчетный период.

Экспертом приняты затраты на выбросы в окружающую среду в пределах лимита.

Расходы на обязательное страхование приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. – 29,04 тыс. руб., на 2025 г. - 29,04 тыс. руб., на 2025 год - 29,04 тыс. руб., на 2026 год - 29,04 тыс. руб., на 2027 год - 29,04 тыс. руб., на 2028 год - 29,04 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - расходы на обязательное страхование составляет: на 2024 год - 29,04 тыс. руб., на 2025 год - 29,04 тыс. руб., на 2026 год - 29,04 тыс. руб., на 2027 год - 29,04 тыс. руб., на 2028 год - 29,04 тыс. руб.

Экспертом проанализированы следующие документы: договоры страхования, копии страховых полисов.

Иные расходы (налоги):

Предложение ООО «Энерговид» по расходам на транспортный и земельный налоги составляет: на 2024 год – 71,76 тыс. руб. ежегодно.

Экспертом приняты затраты в сумме: на 2024 год – 47,30 тыс. руб., на 2025 год - 47,30 тыс. руб., на 2026 год - 47,30 тыс. руб., на 2027 год - 47,30 тыс. руб., на 2028 год - 47,30 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 год – 24,46 тыс. руб., на 2025 год - 24,46 тыс. руб., на 2026 год - 24,46 тыс. руб., на 2027 год - 24,46 тыс. руб., на 2028 год - 24,46 тыс. руб.

Регулируемая организация представила расчет транспортного и земельного налогов с указанием ставки налога, налоговое сообщение за отчетный период 2022 год, платежные поручения за отчетный период, расчет налогов на 2024 год.

Экспертом произведен расчет сумм налогов с учетом платежных поручений, доли регулируемой деятельности и индексов потребительских цен.

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения приняты в соответствии с принятыми расходами регулируемой организации в сумме: на 2024 г. – 688,28 тыс. руб., на 2025 г. – 667,32 тыс. руб., на 2026 г. – 663,68 тыс. руб., на 2027 г. – 781,08 тыс. руб., на 2028 г. – 815,94 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составляет: на 2024 г. - 842,16 тыс. руб., на 2025 г. - 875,85 тыс. руб., на 2026 г. - 910,88 тыс. руб., на 2027 г. - 947,32 тыс. руб., на 2028 г. - 985,21 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 153,88 тыс. руб., на 2025 г. – 208,53 тыс. руб., на 2026 г. – 247,20 тыс. руб., на 2027 г. – 166,24 тыс. руб., на 2028 г. – 169,27 тыс. руб. на основании учтенных расходов.

Регулируемая организация представила уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения по виду – УСНО (доходы-расходы). Организация представила налоговую декларацию по налогу за отчетный период с квитанцией о приеме в электронном виде.

Расходы на страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда приняты при расчете НВВ в сумме: на 2024 г. - 2615,05 тыс. руб., на 2025 г. - 2724,88 тыс. руб., на 2026 г. - 2833,87 тыс. руб., на 2027 г. - 2947,23 тыс. руб., на 2028 г. - 3065,12 тыс. руб., исходя из величины тарифов страховых взносов в соответствии с главой 34 Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 № 117-ФЗ и страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с учтенными расходами на оплату труда. Организация предложила отчисления на социальное страхование на 2024 год в размере – 21,69 %. Экспертом принято предложение организации.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - страховые взносы на обязательное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда составляет: на 2024 г. - 4414,07 тыс. руб., на 2025 г. - 4590,63 тыс. руб., на 2026 г. - 4774,26 тыс. руб., на 2027 г. - 4965,23 тыс. руб., на 2028 г. - 5163,84 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1799,02 тыс. руб., на 2025 г. - 1865,75 тыс. руб., на 2026 г. - 1940,39 тыс. руб., на 2027 г. - 2018,00 тыс. руб., на 2028 г. - 2098,72 тыс. руб.

Корректировка затрат произведена экспертами Минтарифов ВО в соответствии с принятым ФОТ.

Экспертом проанализированы следующие представленные материалы: расчет по страховым взносам за отчетный и плановый период.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты при расчете НВВ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, в сумме: на 2024 г. – 2808,67 тыс. руб., на 2025 г. – 2826,87 тыс. руб., на 2026 г. – 2826,87 тыс. руб., на 2027 г. – 2819,95 тыс. руб., на 2028 г. – 2790,47 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составляет: на 2024 г. - 3194,15 тыс. руб., на 2025 г. - 3194,15 тыс. руб., на 2026 г. - 3194,18 тыс. руб., на 2027 г. - 3194,15 тыс. руб., на 2028 г. - 3194,15 тыс. руб.

Экспертами по данной статье снижены затраты в сумме: на 2024 г. – 385,48 тыс. руб., на 2025 г. – 367,28 тыс. руб., на 2026 г. – 367,31 тыс. руб., на 2027 г. – 374,20 тыс. руб., на 2028 г. – 403,68 тыс. руб. в соответствии с требованиями Основ ценообразования и нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельной; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации, расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Амортизация основных средств и нематериальных активов", сч БУ 01,02.

Амортизационные отчисления основных производственных средств учтены на 2024 год в сумме – 2790,47 тыс. руб.

Рассмотрев возражения организации № 55-10/1178 от 15.12.2023 года, эксперт разъясняет:

Мероприятие по замене насоса, выполнено по инвестиционной программе за 2022-2023 годы инв. № 171 ОС и сумма заключительных работ дополнительно включена к первоначальной стоимости, и амортизация на неё учтена в новом регулируемом периоде. Заявленные работы по изменению стоимости насоса, проведены в 2023 году. По акту выполненных работ в 2022 году с постановкой на учет данного основного средства и отчету по мероприятиям инвестиционной программы за 2022 год, представленным договорам, проведенным торгам, работы были выполнены не в полном объеме.

Проведение дополнительных работ уже 2023 году осуществлено без торгов. Сумма, потраченная дополнительно к проведенным работам, является не удорожанием, а исполнением инвестиционного мероприятия по монтажу преобразователя частоты.

Сумма затрат 2023 года по инв № 171 включена при расчете амортизационных отчислений на 2024-2028 годы. Амортизационные начисления 2023 года по данной инвентарной карте будут учтены в корректировке 2023 года.

Экспертом проанализированы суммы увеличения первоначальной стоимости по другим основным средствам, участвующим в мероприятиях по инвестиционной программе 2020-2023 годам. Суммы изменения первоначальной стоимости приняты для расчета амортизационных начислений. Суммы подтверждены договорами, сметами, актами выполненных работ, документами по торгам, инвентарными картами, актами ввода ОС, расчетной таблицей суммы амортизационных отчислений, сч. 01,02 БУ. Экспертом скорректированы сроки полезного использования трубопроводов по максимальному значению группы ОС – 15 лет.

По прочим основным средствам:

Рассмотрев возражения организации № 55-10/1178 от 15.12.2023 года и по предоставленному свидетельству на право собственности ремонтной базы, эксперт проанализировал наличие регулируемой и прочей деятельности организации и произвел расчет доли площади под офисное помещение к общей площади строения. Организацией не предоставлена информация об использовании площадей данного здания. У организации есть вид нерегулируемой деятельности – сдача площадей в аренду.

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования, при определении фактических значений расходов (цен) регулирующей орган использует (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах):

- установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

- расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

- рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической и нормативной информации.

Согласно СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03, регламентирующим гигиенические требования к организации работы, норма площади на человека в офисе составляет не менее 4,5 м.

Организацией в дополнительных материалах была представлена расстановка кадров, находящихся в офисе. Численность составляет 10,1 чел. Необходимая площадь составит 45,45 кв.м. Так как организация помимо регулируемой осуществляет прочую деятельность, в том числе, сдача в аренду площадей, экспертом учтена доля площадей под офис работников организации. Общая площадь ремонтной базы - 651,3 кв.м. Доля площади по офис составляет 7%.

Согласно представленной инвентарной карте ремонтной базы и рассчитанной суммы амортизационных отчислений – 260 тыс. руб., а также, с учетом доли площади под офисное помещение, сумма амортизации прочих основных средств, участвующих в регулируемой деятельности, составит – 18,20 тыс. руб.

Общая сумма амортизационных начислений учтена на 2024 год в сумме основных производственных и прочих средств и составила – 2808,67 тыс. руб.

Рассмотрев возражения организации № 55-10/1178 от 15.12.2023 года, экспертом принята экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, при расчете НВВ.

Снижение потребления электроэнергии сложилось за счет замены насоса меньшей мощностью в рамках инвестиционной программы. Затраты на данное мероприятие инвестиционной программы произведены за счет собственных средств.

Эксперт проанализировал расчеты организации, отчет за 2022 год программы энергосбережения и энергоэффективности и произвел расчет экономии электроэнергии за год с учетом разницы фактического удельного расхода электроэнергии 2022 года и плановым значением, определенным на 2024-2028 годы, фактической цены электроэнергии с ИПЦ. Отчет организации по использованию амортизационных отчислений 2018-2021 годы показывает, что мероприятия, проведенные за отчетные годы, исполнены за счет средств амортизации и затраты по ним учтены в тарифах. Экономия энергоресурсов, полученная по этим мероприятиям, за 2022 год не учитывается. Заявленная организацией экономия электроэнергии в результате монтажа насоса 31.10.2022 года не могла получиться за весь год.

Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, составила: на 2024 год – 469,66 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» по данной статье составляет: на 2024 г. - 2657,98 тыс. руб., на 2025 г. - 2764,30 тыс. руб., на 2026 г. - 2874,87 тыс. руб., на 2027 г. - 2989,87 тыс. руб., на 2028 г. - 3109,46 тыс. руб.

По данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. – 2188,32 тыс. руб., на 2025 г. - 2764,30 тыс. руб., на 2026 г. - 2874,87 тыс. руб., на 2027 г. - 2989,87 тыс. руб., на 2028 г. - 3109,46 тыс. руб. в связи с произведенным расчетом в соответствии с пунктами 43-48 Методических указаний.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на долгосрочный период регулирования рассчитаны экспертами Минтарифов ВО в соответствии с пунктами 26, 27 Методических указаний.

Расходы на топливо в сумме: на 2024 г. - 40331,30 тыс. руб., на 2025 г. - 44259,99 тыс. руб., на 2026 г. - 46989,64 тыс. руб., на 2027 г. - 48560,78 тыс. руб., на 2028 г. - 50194,81 тыс. руб. определены исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии в количестве 156,86 кг.у.т./Гкал., планового (расчетного) объема отпуска тепловой энергии 33,26 тыс. Гкал. и плановой (расчетной) цены на условное топливо в 2024 году - 7729,86 руб./т.у.т., в 2025 году - 8482,83 руб./т.у.т., в 2026 году - 9005,99 руб./т.у.т., в 2027 году - 9307,11 руб./т.у.т., в 2028 году - 9620,29 руб./т.у.т.

Расчет плановой цены на условное топливо произведен исходя из регулируемой оптовой цены на газ, утвержденной приказом ФАС России от 12.07.2023 № 454/23, платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022г, тарифов на услуги по транспортировке газа, утвержденных приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22, спецнадбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, утвержденной приказом ДГРТ ВО.

В соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития учтен рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей за исключением населения: с 01.07.2024 - 1,112, с 01.07.2025 - 1,08, с 01.07.2026 - 1,04, с 01.07.2027 - 1,04, с 01.07.2028 г. - 1,04 тыс. руб. раза.

Предложение ООО «Энерговид» по статье расходов на топливо составляет: на 2024 г. - 43490,47 тыс. руб., на 2025 г. - 46534,81 тыс. руб., на 2026 г. - 49792,24 тыс. руб., на 2027 г. - 53277,70 тыс. руб., на 2028 г. - 57007,14 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 3159,17 тыс. руб., на 2025 г. - 2274,82 тыс. руб., на 2026 г. - 2802,60 тыс. руб., на 2027 г. - 4716,92 тыс. руб., на 2028 г. - 6812,33 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены на условное топливо и экономически обоснованного расхода топлива.

Экспертом проанализированы следующие материалы: договор поставки газа; договор счета -фактуры по газу; акты приема-передачи газа, отчетную информацию, представленную в электронном шаблоне мониторинга ФАС России о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива на последнюю отчетную дату.

Расходы на электрическую энергию в сумме: на 2024 г. – 3916,99 тыс. руб., на 2025 г. – 4152,02 тыс. руб., на 2026 г. – 4359,62 тыс. руб., на 2027 г. – 4577,60 тыс. руб., на 2028 г. – 4806,48 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема потребления - 459566,00 кВт.ч., и плановой (расчетной) стоимости покупки 1 кВт.ч в каждом расчетном периоде регулирования.

Расчет плановой стоимости покупки 1 кВт.ч. в расчетном периоде регулирования: 8523,24 руб./тыс. кВт.ч. в 2024 году; 9034,66 руб./тыс. кВт.ч. в 2025 году; 9486,69 руб./тыс. кВт.ч. в 2026 году; 9960,69 руб./тыс. кВт.ч. в 2027 году; 10458,74 руб./тыс. кВт.ч. в 2028 году произведен исходя из действующих цен на электроэнергию с учетом роста в 1,09 раза в 2024 году; в 1,06 раза в 2025 году; в 1,05 раза в 2026 году; в 1,05 раза в 2027 году; в 1,05 раза в 2028 году в соответствии с прогнозными показателями и основными параметрами, определенными в Прогнозе социально-экономического развития.

Предложение ООО «Энерговид» по статье расходов на электрическую энергию составляет: на 2024 г. - 4094,97 тыс. руб., на 2025 г. - 4299,72 тыс. руб., на 2026 г. - 4514,70 тыс. руб., на 2027 г. - 4740,44 тыс. руб., на 2028 г. - 4977,46 тыс. руб.

Экспертами по данной статье скорректированы затраты в сумме: на 2024 г. – 177,98 тыс. руб., на 2025 г. – 147,70 тыс. руб., на 2026 г. – 155,08 тыс. руб., на 2027 г. – 162,84 тыс. руб., на 2028 г. – 170,98 тыс. руб. в связи с уточнением плановой (расчетной) цены покупки 1 кВт.ч электроэнергии.

Были проанализированы следующие документы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за отчетный период, расчет планируемых расходов на электроэнергию на период регулирования, договоры энергоснабжения, счета - фактуры, ведомости потребления электроэнергии за отчетный период.

Расходы на холодную воду в сумме: на 2024 г. - 52,52 тыс. руб., на 2025 г. - 60,19 тыс. руб., на 2026 г. - 63,42 тыс. руб., на 2027 г. - 66,27 тыс. руб., на 2028 г. - 69,25 тыс. руб. рассчитаны исходя из экономически обоснованного объема приобретения - 1669,00 куб. м., и плановых (расчетных) тарифов на холодную воду для ООО "РВК-Воронеж" в соответствии с приказом ДГРТ Воронежской области от 20.12.2019 № 56/30 с учетом прогнозных параметров.

Предложение ООО «Энерговид» по статье - расходы на холодную воду составляет: на 2024 г. - 53,61 тыс. руб., на 2025 г. - 56,45 тыс. руб., на 2026 г. - 59,44 тыс. руб., на 2027 г. - 62,59 тыс. руб., на 2028 г. - 65,91 тыс. руб.

Экспертами по данной статье исключены затраты в сумме: на 2024 г. - 1,09 тыс. руб., дополнительно включены: на 2025 г. - 3,74 тыс. руб., на 2026 г. - 3,98 тыс. руб., на 2027 г. - 3,68 тыс. руб., на 2028 г. - 3,34 тыс. руб.

Были проанализированы: договор холодного; счета -фактуры по воде за отчетный период.

На основании изложенного, уровень расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит:

на 2024 год – 44300,81 тыс. руб.;
на 2025 год – 48472,20 тыс. руб.;
на 2026 год – 51412,68 тыс. руб.;
на 2027 год – 53204,65 тыс. руб.;
на 2028 год – 55070,54 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования организации.

ООО «Энерговид» не заявляло нормативную прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в сумме: на 2024 год – 1390,46 тыс. руб., на 2025 год – 1398,78 тыс. руб., на 2026 год – 1441,32 тыс. руб., на 2027 год – 1485,02 тыс. руб., на 2028 год – 1529,17 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» об уровне расчетной предпринимательской прибыли составляет: на 2024 год - 1899,19 тыс. руб., на 2025 год - 1975,16 тыс. руб., на 2026 год - 2054,16 тыс. руб., на 2027 год - 2136,33 тыс. руб., на 2028 год - 2221,78 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень предпринимательской прибыли ниже предложения регулируемой организации: на 2024 год – 508,73 тыс. руб., на 2025 год – 576,38 тыс. руб., на 2026 год – 612,84 тыс. руб., на 2027 год – 651,31 тыс. руб., на 2028 год – 692,61 тыс. руб. в связи с исключением экономически необоснованных затрат.

4. Анализ экономической обоснованности величины необходимой валовой выручки необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации.

Регулируемой организацией предоставлены сведения об утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе 2020-2023 на период регулирования. Данной программой предусмотрено финансирование мероприятий за счет средств, учтенных в тарифе на тепловую энергию (прибыль на капитальные вложения и амортизационные отчисления). На 2024-2028 годы инвестиционная программа не утверждалась.

Расчет величины экономически обоснованных расходов по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» осуществлен экспертом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Необходимая валовая выручка 2022 года, рассчитана с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле 26 Методических указаний, определена на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в том числе:

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 15693,05 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования.

Фактические операционные расходы 2022 года в сумме 15693,05 тыс. руб. определены исходя из базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования 13929,32 тыс. руб., индекса эффективности операционных расходов 1% с учетом фактического индекса потребительских цен 0,138 взамен прогнозного 0,043, учтенного при установлении тарифов на 2022 год, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности 0,75 и фактического индекса изменения количества активов (ИКА) в 2022 году. Фактический ИКА соответствует ИКА, учтенному

при установлении тарифов на 2022 год, вследствие неизменности активов регулируемой организации;

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом в сумме 15693,05 тыс. руб., выше планируемых операционных расходов, учтенных при корректировке долгосрочного тарифа на 2019 год (14341,63 тыс. руб.), вследствие роста фактического ИПЦ 2022 года (0,138) относительно планового (0,043).

Фактические операционные расходы 2022 года, определенные экспертом, выше фактических операционных расходов учтенных регулируемой организацией в стандартах раскрытия информации (14660,72 тыс. руб.).

Предложение регулируемой организации об уровне операционных расходов не соответствует требованиям Методических указаний и Основам ценообразования в сфере теплоснабжения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году определены экспертом на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования в сумме 5006,59 тыс. руб. Предложение организации по факту неподконтрольных расходов сумма составила - 7576,11 тыс. руб., что выше принятого экспертом на - 2475,07 тыс. руб., в том числе:

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 2,69 тыс. руб. в соответствии с фактическим полезным отпуском.

Фактическая оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (водоотведение, оказание услуг по передаче тепловой энергии) учтена в размере 2,56 тыс. руб., что на -0,13 тыс. руб. выше предложения регулируемой организации.

Вышеуказанные расходы приняты экспертом исходя из анализа следующих материалов: фактических расходов по водоотведению за отчетный период, копий договора (водоотведение), копий счетов-фактур по договорам за 2022 год.

Расходы на арендную плату учтены в сумме 182,06 тыс. руб. Предложение организации по данной статье - 842,95 тыс. руб., что на 660,89 тыс. руб. ниже принятого значения.

Сумма арендной платы - 182,06 тыс. руб. рассчитана на основании предоставленных арендодателем документов и расчетов на мобильную котельную и арендуемые площади энергокорпуса № 39.

Арендодатель ООО «Витекс» не предоставил налоговую декларацию на имущество за отчетный период, поэтому налог на имущество не учитывается. В расчет суммы арендной платы включены: амортизация, налог на землю. Организация находится на ОСНО, что увеличивает сумму арендной платы на НДС и составляет - 182,06 тыс. руб.

Предложение организации по налогам составляет - 727,88 тыс. руб.

Фактические затраты по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» учтены в размере 703,94 тыс. руб., в том числе:

фактические затраты по статье «Транспортный налог» учтены в размере 8,05 тыс. руб., что на 2,42 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

фактические затраты по статье «Земельный налог» учтены в размере 32,51 тыс. руб., что на 21,34 тыс. руб. ниже предложения регулируемой организации.

Регулируемая организация представила расчет транспортного и земельного налогов с указанием ставки налога, налоговое сообщение за отчетный период 2022 год, платежные поручения за отчетный период, расчет налогов на 2024 год.

Экспертом произведен расчет сумм налогов с учетом платежных поручений, доли регулируемой деятельности и индексов потребительских цен.

по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» затраты учтены в размере 18,71 тыс. руб., обоснованной расшифровкой неподконтрольных расходов по статье "Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов или лимитов", декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду. Затраты на размещение отходов учитываются в общехозяйственных расходах и в неподконтрольных расходах не учитываются.

затраты на обязательное страхование приняты в размере 22,03 тыс. руб., в соответствии с предложением регулируемой организации, обоснованным перечнем застрахованного имущества (ответственности), копиями договора на страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, страхование имущества при чрезвычайных ситуациях, копии страховых полисов.

фактические затраты по статье «Налог при УСН» учтены в размере 622,64 тыс. руб., по предложению регулируемой организации и фактической товарной продукцией с минимальной ставкой налога.

Фактические затраты по статье «Отчисления на социальные нужды» учтены в размере 2589,65 тыс. руб., исходя из планового размера расходов за 2022 год.

В предложении о корректировке ООО «Энерговид» представлены следующие материалы: расчеты организации.

Фактические расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» приняты в размере 1622,70 тыс. руб. в соответствии с расчетом эксперта с учетом увеличения первоначальной стоимости основных средств за счет работ по инвестиционной программе. Экспертом скорректированы сроки полезного использования ОС по максимальному значению группы. Экспертом включена амортизация прочих основных средств с учетом площади офисного помещения.

Экспертом проанализированы следующие представленные в обоснование документы и материалы: ведомость амортизации ОС (бухгалтерский учет) системы теплоснабжения котельной; инвентарные карточки учета объекта ОС по форме № ОС-6; сводный расчет амортизации, расшифровка неподконтрольных расходов по статье "Амортизация основных средств и нематериальных активов", сч БУ 01,02.

Представлено свидетельство на право собственности в рамках возражений организации № 55-10/1178 от 15.12.2023 года.

На основании изложенного фактические неподконтрольные расходы регулируемой организации в 2022 году составили 5006,59 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов в 2022 году, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в 2022 году определены в размере 34154,01 тыс. руб. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии по формуле 29 Методических указаний, исходя: удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, в размере 156,86 кг у.т./Гкал, что соответствует предложению регулируемой организации;

фактического объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году, 32750,32 Гкал, определенного, исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии потребителям согласно статистической форме № 46-ТЭ (полезный отпуск) Гкал; фактической цены на условное топливо с учетом

затрат на его доставку, определенная в соответствии с приложением 4.5 к настоящим Методическим указаниям, учтенной при расчете удельного расхода топлива в размере 6648,35 руб./т.у.т., что соответствует предложению регулируемой организации.

В предложении о корректировке филиалом ООО «Энерговид» представлены следующие материалы: договор поставки газа; счета-фактуры по газу; акты приема-передачи газа за отчетный период.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе электроэнергии и холодной воды определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30) Методических указаний.

Расходы на приобретение электроэнергии определены в размере 7535,76 тыс. руб., исходя из:

объема потребления электроэнергии, учтенного при установлении тарифов 1055,90 тыс. кВтч.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 32750,32 Гкал;

фактической нерегулируемой цены на электроэнергию в размере 7,71 руб./кВтч, обоснованной регулируемой организацией;

Расходы на приобретение воды на технологические нужды определены в размере 42,00 тыс. руб., исходя из:

объема потребления воды, учтенного при установлении тарифов 1,67 тыс. куб.м.;

фактического объема отпуска тепловой энергии с коллекторов в 2022 году 32750,32 Гкал;

фактической стоимости единицы приобретения воды в размере 27,19 руб./куб.м, обоснованной регулируемой организацией;

В предложении о корректировке ООО «Энерговид» представлены следующие материалы: данные о фактическом потреблении электрической энергии за 2022 г.; договоры энергоснабжения, сч./фактуры и ведомости потребления электроэнергии; договор холодного водоснабжения, счета-фактуры по воде, расчет потребления ресурса за отчетный 2022 год, журналы снятия показаний энергоресурса.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды в 2022 году, определены экспертом исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний по формулам 29-30 Методических указаний в сумме 41731,77 тыс. руб.

Кроме того, исключены из необходимой валовой выручки регулируемых организаций экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, определенные положениями пунктов 9 и 66 Основ ценообразования № 1175, а также пункта 13 Методических указаний № 760-э в размере - 4527,12 тыс. руб. (э/э) = $3991,14 * 1.058 * 1.072$, экономия операционных расходов за 2022 год – 1170,84 тыс. руб. = $1032,33 * 1.058 * 1.072$, Экономия электроэнергии сложилась за счет мероприятий ИП и амортизационных отчислений, учтенные в тарифном регулировании, согласно представленным отчетам исполнения инвестиционной программы 2022 г. Мероприятие 2022 года по замене насоса на меньшую мощность в октябре 2022 года с продолжением работ в 2023 году не образовала экономию электроэнергии за 2022 год.

Всего необоснованные доходы составили – 5697,96 тыс. руб.

Плановая нормативная прибыль, направленная на капитальные вложения по инвестиционной программе, определена экспертом в сумме 928,24 тыс. руб.

Фактическая нормативная прибыль, направленная на капитальные вложения по инвестиционной программе, определена экспертом в сумме 928,24 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» о фактической нормативной прибыли в 2022 году составляет 928,24 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена при установлении тарифов на 2022 год в размере 1374,12 тыс. руб. с положительным значением.

Предложение ООО «Энерговид» об уровне расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году составляет с отрицательным значением -925,81 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень расчетной предпринимательской прибыли в 2022 году выше предложения регулируемой организации на -2299,93 тыс. руб.

В результате проведенного анализа и расчета размера корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год, составляет 2594,74 тыс. руб. со снижением НВВ, что с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития на 2023 (1,058) и 2024 годы (1,072) составляет 2942,89 тыс. руб. с ростом НВВ.

В связи с тем, что представленная бухгалтерская отчетность не соответствует отчету о финансовых результатах Формы по ОКУД № 0710002, находящейся на сайте налоговой в общем доступе, сделать выводы относительно экономической обоснованности для утверждения значения корректировки не представляется возможным. Следовательно, корректировка в сумме – 2942,89 в НВВ не учитывается.

Согласно пунктам 11 и 12 Основ ценообразования № 1075 отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов осуществляется регулируемой организацией с дифференциацией в том числе по системам теплоснабжения, субъектам Российской Федерации, а также по иным критериям в соответствии с единой системой классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, установленной федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

В соответствии с пунктом 4 Единой системы классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, утвержденной приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 (далее – Единая система классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций), ведение отдельного учета осуществляется на счетах и субсчетах Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденного приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н (признан не нуждающимся в государственной регистрации, письмо Минюста России от 09.11.2000 № 9558-ЮД), в соответствии с учетной политикой (приложением к учетной политике) регулируемой организации.

Вместе с тем, в соответствии с бухгалтерской отчетностью за 2022 год., представленной в рамках тарифной заявки на 2024 год наличие ведения отдельного учета регулируемой организацией, в том числе в части аккумулирования затрат на счетах и субсчетах по регулируемым видам деятельности, в разрезе видов деятельности отсутствует.

Корректировка предшествующего периода, образовавшаяся при расчете тарифов на 2023 год и переходящая на 2024 год, составляет с уменьшением НВВ – 236,48 тыс. руб.

Эксперт исключает из НВВ 2022 года необоснованные доходы в сумме – 5697,96 тыс. руб., что составило сумму корректировки – 5934,44 тыс. руб. со снижением НВВ на 2024 год.

С целью соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, а также с целью недопущения значительных колебаний уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую регулируемой организацией потребителям в будущих периодах регулирования, корректировка с целью учета фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при

установлении тарифов, учтена специалистом Минтарифов ВО с уменьшением НВВ в сумме: на 2024 год – 0,44 тыс. руб., на 2025 год – 2000,00 тыс. руб., на 2026 год – 3000,00 тыс. руб., на 2027 год – 934,00 тыс. руб., на 2028 год – 0 тыс. руб.

На основании изложенного, уровень необходимой валовой выручки, рассчитанной методом индексации, составит:

- 2024 год – 70218,89 тыс. руб.;
- 2025 год – 72301,73 тыс. руб.;
- 2026 год – 74921,04 тыс. руб.;
- 2027 год – 79593,18 тыс. руб.;
- 2028 год – 83123,31 тыс. руб.

5. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Экспертом произведен сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, результаты которого представлены в таблице 1 настоящего экспертного заключения.

В соответствии с расчетом, проведенным согласно Методическим указаниям, для ООО «Энерговид» определены на 2024-2028 годы показатели, приведенные в таблице 1 расчетного шаблона для настоящего экспертного заключения.

6. Выводы

С учетом проведенной оценки планируемых затрат экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям на территории городского округа город Воронеж, ООО «Энерговид» в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2269,24 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 2356,54 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 103,85 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 2356,54 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2397,60 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,74 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 2397,60 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2548,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,29 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2548,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2705,48 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,16 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2705,48 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2781,05 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,09 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

В соответствии с разъяснениями ФСТ России, изложенными в информационном письме от 08.08.2011г. № СН-6273/5 «По вопросу установления тарифов регулируемых организаций для населения с учетом НДС» прогнозные тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «Энерговид» населению в долгосрочном периоде, составят:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. - 2269,24 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2023 г.;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 2356,54 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 103,85 % к тарифу по состоянию на 31.12.2023 г.;

- с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. – 2356,54 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 2397,60 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 101,74 % к тарифу по состоянию на 31.12.2024 г.;
- с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. – 2397,60 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. – 2548,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,29 % к тарифу по состоянию на 31.12.2025 г.;
- с 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. – 2548,38 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. – 2705,48 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 106,16 % к тарифу по состоянию на 31.12.2026 г.;
- с 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. – 2705,48 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) на уровне тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2027 г.;
- с 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. – 2781,05 руб. за 1Гкал (НДС не облагается) с ростом в 102,09 % к тарифу по состоянию на 31.12.2027 г.;

7. Рекомендации

В целях обеспечения безубыточной деятельности организации в долгосрочном периоде, соблюдения норм действующего законодательства ООО «Энерговид» рекомендуется:

1. Не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности.
2. В соответствии с требованиями п. 1 ст.7 гл.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 гл.3 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 12.04.2013 № 91 вести обязательный раздельный учет объема производства, передачи тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и сбытом тепловой энергии.
3. Обеспечить исполнение стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 110.
4. Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении" к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии общедомовых и индивидуальных приборов учета, а также расчет объема полезного отпуска теплоэнергии с учетом показаний приборов учета.
5. К очередному периоду регулирования представить нормативы технологических потерь при передаче теплоэнергии по тепловым сетям и норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, утвержденные в установленном законодательством порядке.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

19. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Энерговид», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2024-2028 годы

Выступили: Кантемир В.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

Долгосрочный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Энерговид», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах Воронежской области., установлен методом индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) на период 2016-2018 годов приказом Минтарифов ВО от 07.12.2018 № 49/52.

Приказом Минтарифов ВО от 18.12.2018 N 54/90 (в ред. приказа УРТ ВО от 20.12.2019 N 56/109, приказов ДГРТ ВО от 18.12.2020 N 58/287, от 28.12.2020 N 61/24, от 20.12.2021 N 73/39, от 24.11.2022 г. N 70/26) для ООО «Энерговид» на период 2024 - 2028 годов утверждена производственная программа оказания услуг в сфере горячего водоснабжения и установлены тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 30.06.2023:

- компонент на холодную воду - 1565,89 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 1565,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2023 по 31.12.2023:

- компонент на холодную воду - 28,32 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2269,24 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

ООО «Энерговид» обратилось в Минтарифов ВО с предложением об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и установлении их на плановый период 2024-2028 в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:

- компонент на холодную воду - 30,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2575,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2024 - 31.12.2024:

- компонент на холодную воду - 30,04 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2575,93 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2025 - 30.06.2025:

- компонент на холодную воду - 31,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2698,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2025- 31.12.2025:

- компонент на холодную воду - 31,66 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2698,69 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01. 2026 - 30.06. 2026:

- компонент на холодную воду - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2838,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07. 2026 - 31.12. 2026:

- компонент на холодную воду - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2838,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2027 - 30.06.2027:

- компонент на холодную воду - 35,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2987,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.07.2027 - 31.12.2027:

- компонент на холодную воду - 35,17 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 2987,57 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

- на 01.01.2028 - 30.06.2028:

- компонент на холодную воду - 37,07 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию - 3145,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028:
- компонент на холодную воду - 37,07 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию - 3145,28 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

На период 2024-2028 годов ООО «Энерговид» предлагается установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящие из компонента на холодную воду, равного тарифу на холодную воду, и компонента на тепловую энергию, равного тарифу на тепловую энергию, установленных приказами Минтарифов ВО.

Министерством тарифного регулирования Воронежской области:

- проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов и корректности определения параметров расчета тарифов;
- рассмотрена производственная программа оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Энерговид», которая разработана на срок действия вышеуказанных тарифов – с 01.01.2024 по 31.12.2028;
- осуществлена оценка доступности для абонентов тарифов ООО «Энерговид», учтенных при формировании производственной программы.

Проект производственной программы ООО «Энерговид» не соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила №641), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Учтенные при формировании проекта производственной программы ООО «Энерговид» тарифы на горячую воду превышают установленный Правительством Воронежской области предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, на основании чего проект производственной программы от 10.05.2018 №322-Д признан не соответствующим критерию доступности услуги потребителям.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения выполнен экспертом в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом особенностей установления тарифов на горячую воду, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э), Прогнозом социально-экономического развития РФ от 2019 года и на плановый период 2020-2021 годов (далее – Прогноз).

В соответствии с положениями Основ ценообразования при регулировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении ООО «Энерговид» выбран метод индексации установленных тарифов.

1.1. В соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями № 1746-э тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значения компонентов на холодную воду рассчитаны исходя из тарифов на холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО для ООО «РВК-Воронеж» с учетом параметров Прогноза, с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 28,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 31,49 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 33,37 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 34,88 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 36,44 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 38,09 руб. за 1 куб. метр (НДС не облагается);

Значения компонентов на тепловую энергию определены Минтарифов ВО в соответствии с методическими указаниями № 1746-э на основании тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО «Энерговид» приказом Минтарифов ВО с календарной разбивкой в размере:

- на 01.01.2024 - 30.06.2024:
- на 01.01.2024 - 30.06.2024 - 2269,24 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2024 - 31.12.2024 - 2356,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2025 - 30.06.2025:
- на 01.01.2025 - 30.06.2025 - 2356,54 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2025 - 31.12.2025 - 2397,60 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2026 - 30.06.2026:
- на 01.01.2026 - 30.06.2026 - 2397,60 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2026 - 31.12.2026 - 2548,38 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2027 - 30.06.2027:
- на 01.01.2027 - 30.06.2027 - 2548,38 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2027 - 31.12.2027 - 2705,48 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.01.2028 - 30.06.2028:
- на 01.01.2028 - 30.06.2028 - 2705,48 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
- на 01.07.2028 - 31.12.2028 - 2761,89 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);

и применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, включая содержание центральных тепловых пунктов, и расходы, связанные с транспортировкой горячей воды были учтены при установлении тарифов на тепловую энергию.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска горячей воды.

Организация не представила предложения о величине расходов на плановый период.

Предложение ООО «Энерговид» по статье расходов «расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» составляет: на 2024 год – 21505,81 тыс. руб., на 2025 год – 22547,08 тыс. руб., на 2026 год – 23724,04 тыс. руб., на 2027 год – 24971,17 тыс. руб., на 2028 год – 26293,04 тыс. руб.

- теплоэнергия: на 2024 год – 18922,78 тыс. руб., на 2025 год – 19824,58 тыс. руб., на 2026 год – 20854,48 тыс. руб., на 2027 год – 21946,68 тыс. руб., на 2028 год – 23105,22 тыс. руб.

- холодная вода: на 2024 год – 2583,03 тыс. руб., на 2025 год – 2722,50 тыс. руб., на 2026 год – 2869,56 тыс. руб., на 2027 год – 3024,49 тыс. руб., на 2028 год – 3187,82 тыс. руб.

Предложение ООО «Энерговид» о величине расходов на 2024 год скорректировано (дополнительно включены затраты) на сумму: 5575,62 тыс. руб. в том числе тыс. руб. в связи с уточнением объема отпуска горячей воды.

тыс. руб. в связи с применением в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии п. 22 Основ ценообразования,

тыс. руб. в связи с уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

Предложение ООО «Энерговид» о величине расходов на период 2025-2028 годов дополнительно включены затраты на сумму: на 2025 год – 6047,81 тыс. руб., на 2026 год – 6535,79 тыс. руб., на 2027 год – 6763,29 тыс. руб., на 2028 год – 7321,25 тыс. руб. в результате уточнения объема отпуска горячей воды, применения в расчетах тарифов на тепловую энергию и холодную воду, установленных приказом Минтарифов ВО, в соответствии с п.22 Основ ценообразования, уточнением количества тепловой энергии, необходимой для нагрева горячей воды.

По результатам экспертизы предложений об установлении тарифов на период регулирования признаны обоснованными следующие основные показатели расчета тарифов:

а) величина необходимой валовой выручки (НВВ): на 2024 год – 15930,19 тыс. руб., на 2025 год – 16499,27 тыс. руб., на 2026 год – 17188,25 тыс. руб., на 2027 год – 18207,88 тыс. руб., на 2028 год – 18971,79 тыс. руб. в том числе:

- теплоэнергия: на 2024 год – 13338,13 тыс. руб., на 2025 год – 13713,06 тыс. руб., на 2026 год – 14255,72 тыс. руб., на 2027 год – 15143,42 тыс. руб., на 2028 год – 15769,43 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

- холодная вода: на 2024 год – 2592,06 тыс. руб., на 2025 год – 2786,21 тыс. руб., на 2026 год – 2932,53 тыс. руб., на 2027 год – 3064,46 тыс. руб., на 2028 год – 3202,36 тыс. руб. (расчет выполнен по форме Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения);

б) объем отпуска горячей воды: в период 2024-2028 годов ежегодно составляет 86000,00 куб. м., в том числе населению - 84000,00 куб. м. в соответствии с утвержденной производственной программой;

в) индексы роста цен со второго полугодия соответствующего года на ресурсы, потребляемые при осуществлении горячего водоснабжения:

- теплоэнергия: на 2024 год – 100,00%, на 2025 год – 101,74%, на 2026 год – 106,29%, на 2027 год – 106,16%, на 2028 год – 102,09%;

- холодная вода: на 2024 год – 100,00%, на 2025 год – 105,97%, на 2026 год – 104,53%, на 2027 год – 104,47%, на 2028 год – 104,53%;

ИПЦ в периоде регулирования в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, разработанными Минэкономразвития России, составляет: 2021-2023 годы - 103,6 % (приводится справочно).

ООО «Энерговид» в смете расходов не заявляло величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования производства.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат и прибыли по отношению к предыдущим периодам приведен в табл. 1 настоящего экспертного заключения.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду ООО «Энерговид»:

- 1) базовый уровень операционных расходов - 0 тыс. руб.;
- 2) индекс эффективности операционных расходов 1 %;
- 3) нормативный уровень прибыли - отсутствует;
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) - отсутствуют.

3. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, принятые в расчет при установлении долгосрочных тарифов.

ООО «Энерговид» не представлены значения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, а также результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения.

Кроме того, отсутствуют:

- утвержденная схема водоснабжения и водоотведения ;
- утвержденный план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями;
- концессионное соглашение.

Плановые значения показателей качества горячей воды в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не допускающих отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установлены на уровне 0 %.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения установлен на уровне 0 ед./км.

С учетом изложенного, предлагается утвердить производственную программу оказания услуг горячего водоснабжения ООО «Энерговид» потребителям Воронежской области на период 01.01.2024 по 31.12.2028, с учетом уточнения величины необходимой валовой выручки и тарифов на горячую воду, и установить вышеуказанные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

Председатель Правления

Шелякина Л.Г.

Члены Правления:

Жегульская О.В.

Колесникова Л.А.

Попова Н.И.

Хицкова Е.В.

Цыганкова Е.М.

