



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

от 15 марта 2024 г.

№ 10

г. Воронеж

Председательствовал: Шелякина Л.Г. – Министр

Присутствовали:

Члены Правления Минтарифов ВО:

Жегульская О.В. – Первый заместитель министра

Колесникова Л.А. – Заместитель начальника отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо

Попова Н.И. – Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта

Цыганкова Е.М. – Начальник отдела организационно-правового и финансового обеспечения

Гафаров С.И. – Руководитель проекта Правового управления Ассоциации «НП Совет рынка» (по согласованию) по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики

Приглашенные:

Пастушкова Т.А. – представитель ОАО «Газпром газораспределение Воронеж».

Бураков А.А. – представитель ОАО «Газпром газораспределение Воронеж».

Повестка заседания:

3. Об установлении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств, к газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на территории Воронежской области за 4 квартал 2023 года.

3. Об установлении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Воронеж» на территории Воронежской области за 4 квартал 2023 года.

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Колесникова Л.А., Цыганкова Е.М.

В соответствии с требованиями [Главы VI.2](#) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885) (исх. от 15.01.2024 № КЗ-12/42, от 15.02.2024 № АЛ-12/284, от 13.03.2024 № СА-25/488) (далее – ГРО) представило в министерство тарифного регулирования Воронежской области (далее – Министерство) заявление об определении размера экономически обоснованных расходов за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18, за 4 квартал 2023 года.

Фактическая стоимость объектов, заявленная ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» для определения величины экономически обоснованных расходов за 4 квартал 2023 года, составила 353 332,22 тыс. руб. (без НДС).

Также ГРО представило в Министерство (от 15.02.2024 № АЛ-12/285) заявление об определении размера экономически обоснованных расходов за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, содержащее дополнительные сведения о фактических расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, за 2 квартал 2023 года.

При установлении размера экономически обоснованных расходов за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения ГРО в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года были исключены 19 объектов, по причине отсутствия в Региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022 - 2031 годы, утвержденная постановлением Правительства Воронежской области от 10.02.2022 № 64 (далее – Программа).

Постановлением Правительства Воронежской области от 05.12.2023 № 873 внесены изменения в Программу, в соответствии с которыми вышеуказанные объекты были внесены в пообъектный план-график догазификации Воронежской области.

Фактическая стоимость 19 объектов, заявленная ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» для определения величины экономически обоснованных расходов за 2 квартал 2023 года, составила 866,63 тыс. руб. (без НДС).

Экспертная группа в составе: первого заместителя министра – Жегульской О.В., заместителя начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта Поповой Н.И., согласно заключения ГБУ «Центр экспертизы тарифов» от 12.03.2024, рассмотрела представленные ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (далее – ГРО) предложения об установлении размера экономически обоснованных расходов за технологическое присоединение, произвела экспертную оценку экономически обоснованных расходов за технологическое присоединение, приняла решение об объединении экономически обоснованных расходов за 2 квартал 2023 года и 4 квартал 2023 года в одно дело.

Экспертиза заявленных ГРО расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения газоиспользующего оборудования физических лиц (далее - мероприятия по технологическому присоединению в рамках догазификации), проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое

присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» (далее – Основные положения);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1550 «Об утверждении правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций»;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

- постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве государственного регулирования тарифов Воронежской области»;

- постановлением правительства Воронежской области от 10.02.2022 № 64 (ред. от 05.12.2023) «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022 - 2031 годы» (далее – программа газификации).

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы, представленные ГРО, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» Зубарева К.В. и уполномоченных лиц.

В ходе анализа представленных ГРО документов экспертами Министерства установлено следующее.

На основании подпункта «г» пункта 4 Методических указаний, размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение Заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, не покрытых финансовыми средствами, получаемыми ГРО в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа ГРО и установления тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также получаемыми ГРО от иных источников финансирования.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, подтверждаются актом законченного строительством объекта, для случаев, когда требуется только фактическое присоединение газоиспользующего оборудования (без необходимости

создания сети газораспределения до границ земельного участка Заявителя) - актом о подключении (технологическом присоединении).

За период с апреля по июнь 2023 года ГРО дополнительно заявлены фактически понесенные затраты по 19 объектам, в том числе по видам работ:

- строительство газопроводов и фактическое присоединение (врезка) – 16 объектов, в т.ч:

7 законченных объектов, имеющих акт о подключении (технологическом присоединении);

9 незаконченных объектов, закрытых по КС-11;

- фактическое присоединение (врезка) (по объектам, не требующим создания сетей газораспределения) – 3 объектов.

За период с октября по декабрь 2023 года ГРО заявлены фактически понесенные затраты по 2 579 объектам, в том числе по видам работ:

- строительство газопроводов и фактическое присоединение (врезка) – 1 707 объектов, в т.ч.:

1101 законченный объект, имеющий акт о подключении (технологическом присоединении);

606 незаконченных объектов, закрытых по КС-11.

- фактическое присоединение (врезка) (по объектам, не требующим создания сетей газораспределения) – 872 объектов, в т.ч.:

159 объектов, закрытых по КС-11 в 4 квартале 2022 года, а в 4 квартале 2023 произведено фактическое подключение;

30 объекта закрытых по КС-11 в 1 квартале 2023 года, а в 4 квартале 2023 произведено фактическое подключение;

88 объекта закрытых по КС-11 во 2 квартале 2023 года, а в 4 квартале 2023 произведено фактическое подключение;

263 объекта закрытых по КС-11 в 3 квартале 2023 года, а в 4 квартале 2023 произведено фактическое подключение;

332 законченных объекта, имеющих акт о подключении (технологическом присоединении).

Всего ГРО заявлены фактически понесенные затраты по 2 598 объектам, в том числе по видам работ:

- строительство газопроводов и фактическое присоединение (врезка) – 1 723 объектов;

- фактическое присоединение (врезка) (по объектам, не требующим создания сетей газораспределения) – 875 объект.

По каждому объекту представлен договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, а также дополнительное соглашение к договору о подключении (при необходимости заключения такого соглашения).

В качестве подтверждения фактически понесенных расходов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации ГРО принимаются акты о подключении (технологическом присоединении) объектов. Фактические затраты ГРО подтверждаются данными бухгалтерского учета (анализ счетов 08.03, 90.02, 90.08).

Согласно Приложению 11, содержащему сведения о фактических расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, ГРО осуществлено подключение 1 723 объектам, *по которым требовалось создание сети газораспределения до границ земельного участка Заявителя*. На данные объекты ГРО представлены акты приемки законченного строительством объекта (по форме КС-11).

Заявляемая ГРО величина экономически обоснованных расходов за 2 квартал 2023 года составляет 866,63 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

- проектные, инженерно-изыскательские и строительно-монтажные работы – 765,22 тыс. руб.;

- текущие затраты (мониторинг и фактическое подключение) – 101,41 тыс. руб.

Заявляемая ГРО величина экономически обоснованных расходов за 4 квартал 2023 года составляет 353 332,22 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

- проектные, инженерно-изыскательские и строительно-монтажные работы – 343 870,63 тыс. руб.;

- текущие затраты (мониторинг и фактическое подключение) – 9 461,59 тыс. руб.

Общая заявляемая ГРО величина экономически обоснованных расходов составляет 354 198,86 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

- проектные, инженерно-изыскательские и строительно-монтажные работы – 344 635,86 тыс. руб.;

- текущие затраты (мониторинг и фактическое подключение) – 9 563,0 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 46 Методических указаний экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного [подпунктом «г» пункта 4](#) Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенных в соответствии с НЦС;

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

Кроме того, программой газификации утвержден пообъектный план-график догазификации Воронежской области на 2023 год с адресами домовладений, для которых реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности их подключения.

Среди заявленных ГРО объектов догазификации – 355 объектов на сумму 16 841,86 тыс. руб. (без НДС) не включены в программу газификации и отсутствуют в пообъектном плане-графике догазификации Воронежской области. Указанные расходы не могут быть учтены в составе экономически обоснованных расходов за технологическое присоединение в рамках догазификации за 4 квартал 2023 года в соответствии с письмом ФАС России от 14.10.2022 № ВК/94795/22 «Рекомендации ФАС России органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по определению расходов ГРО».

1. Обоснование стоимости расходов, связанных с проектными, инженерно-изыскательскими и строительно-монтажными работами.

Экспертиза экономической обоснованности расходов на подключение (технологическое присоединение) в рамках догазификации проведена с использованием следующих нормативных документов:

1. СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. Государственный сметный норматив. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. (внесен Приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр.). Раздел «Сети газоснабжения».

2. Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений (рекомендован Письмом Росстроя от 24.05.2006 № СК-1976/02).

3. НЦС 81-02-15-2023. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения, утвержденный Приказом Минстроя России от 21.02.2022 № 115/пр.

4. НЦС 81-02-19-2023. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры, утвержденный Приказом Минстроя России от 29.03.2022 № 217/пр.

5. НЦС 81-02-16-2023. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 16. Малые архитектурные формы, утвержденный Приказом Минстроя России от 28.03.2022 N 204/пр.

6. Индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ для строительства на 4 квартал 2023 года Письмо Минстроя России от 28.11.2023 №73528-ИФ/09, прил.4.

По результатам проведённой экспертизы выявлено следующее:

Проверка экономической обоснованности стоимости проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ проводилась путём сравнения предоставленных ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» данных о фактически выполненных объёмах работ по актам КС-11, анализа счёта 08.03 и актов выполненных работ на проектно-изыскательские работы с данными расчётов, произведённых специалистами Министерства, на строительство, изыскательские работы и проектирование сетей газопровода, выполненных с применением сборников СБЦП и НЦС, включённых в федеральный реестр сметных нормативов.

На основании проведённого анализа экономически обоснованные на подключение (технологическое присоединение) в рамках догазификации Воронежской области за 4 квартал 2023 года в части проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ могут быть приняты в размере **307 226,81** тыс. руб. против 344 635,86 тыс. руб. заявленных ГРО, отклонение составило 37 409,04 тыс. руб.

1. Превышение в стоимости ПИР и СМР представленной ГРО при сравнении с данными расчётов стоимости работ по сборникам СБЦП и НЦС составило 4 522,2 тыс. руб. по следующим объектам:

- 005552 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Архангельское с, Гагарина ул., дом № 34 – 6,421 тыс. руб. (ПИР), 15,066 тыс. руб. (СМР);

- 004853 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Костенки с, Ленина ул., дом № 32 – 0,621 тыс. руб. (ПИР);

- 010801 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Архангельское с, Орджоникидзе ул., дом № 1 – 6,421 тыс. руб. (ПИР);

- 006906 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Костенки с, Космонавтов ул., дом № 50 – 50,526 тыс. руб. (ПИР);

- 006171 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Рамонский р-н, Гремяче с, Советская ул., дом № 13 – 12,604 тыс. руб. (СМР);

- 010371 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Верхнехавский р-н, Плясоватка с, Прудовая ул., дом № 32 – 65,072 тыс. руб. (СМР);

- 013159 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Лискинский р-н, Лиски г, Холмистая ул., дом № 59 – 0,187 тыс. руб. (СМР);

- 013321 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Союзная ул., дом № 62/1 (36:34:0107056:536) – 1,980 тыс. руб. (СМР);

- 013231 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Союзная ул., дом № 62/2 – 1,713 тыс. руб. (СМР);

- 005225 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Новоусманский р-н, Бабяково с, Высотный пер, дом № 21 (36:16:0601001:974) – 14,904 тыс. руб. (СМР);

- 011495 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Верхнехавский р-н, Верхняя Пластица с, Колхозная ул., дом № 5 – 21,048 тыс. руб. (СМР);

- 010722 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Грибановский р-н, Васильевка с, Балакерева ул., дом № 25 – 100,514 тыс. руб. (СМР);

- 002082 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Нижнедевицкий р-н, Петровка п, Юбилейная ул., дом № 38 – 102,833 тыс. руб. (СМР);

- 012892 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Милицыной (Лазурит-Тепличный тер. ДНТ) пер, дом № 32 – 29,979 тыс. руб. (СМР);
- 013575 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Софьинская ул., дом № 30 – 4,474 тыс. руб. (СМР);
- 013342 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, ДНТ Лазурит-Тепличный дп., Садовая 2-я ул., дом № 22 – 3,093 тыс. руб. (СМР);
- 011994 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Семилукский р-н, Губарёво с, Мира ул., дом № 5а – 13,395 тыс. руб. (СМР);
- 012061 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Поворинский р-н, Поворино г, Сенная ул., дом № 36 – 20,055 тыс. руб. (СМР);
- 011969 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Верхнехавский р-н, Верхняя Плавица с, Ленина ул., дом № 26 – 7,339 тыс. руб. (СМР);
- 000786 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Семилукский р-н, Старая Ведуга с, Школьная ул., дом № 25 – 46,387 тыс. руб. (СМР);
- 014526 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Таранченко ул., дом № 10 (36:34:0607032:352) – 0,297 тыс. руб. (СМР);
- 013498 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Полковника Старкова пер, дом № 10 (36:34:0547010:4723) – 2,730 тыс. руб. (СМР);
- 013500 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Софьинская ул., дом № 32а – 0,947 тыс. руб. (СМР);
- 010914 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Верхнехавский р-н, Верхняя Хава с, Первомайский пер, дом № 4 – 43,521 тыс. руб. (СМР);
- 010229 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Пашенково х, Донская ул., дом № 49 – 9,901 тыс. руб. (СМР);
- 012188 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Яблочное с, Ленина ул., дом № 45 (к.н. 36:31:3600003:291) – 7,712 тыс. руб. (СМР);
- 011837 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, Новая Усмань с, Армейская ул., дом № 57 (36:16:0101005:924) – 7,116 тыс. руб. (СМР);
- 009317 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, Рыкань с, Поляна ул., дом № 48 (36:16:5001027:63) – 2,933 тыс. руб. (СМР);
- 012145 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Таловский р-н, Новый Мир п, Светлая ул., дом № 7 – 1,735 тыс. руб. (СМР);
- 010797 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Борщёво с, Верный Путь ул., дом № 74 – 7,701 тыс. руб.;
- 014271 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, ДНТ Лазурит-Тепличный д.п., дом № И-44 (36:34:0510016:202) – 4,362 тыс. руб. (СМР);
- 014779 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Новороссийский пер (36:34:0310011:1115) – 2,323 тыс. руб. (СМР);
- 014183 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Арбатская ул., дом № 21а (36:34:0501029:168) – 6,506 тыс. руб. (СМР);
- 004269 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Тавровская ул., дом № 12б – 9,937 тыс. руб.;
- 012833 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Грибановский р-н, Поляна с, Школьная ул., дом № 121 - 2,523 тыс. руб.;
- 013868 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Ильича ул., дом № 13 (36:34:0301001:260) - 22,346 тыс. руб.;

- 010391 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, Нечаевка с, Рубежная ул., дом № 49 (36:16:0301001:1704) - 9,219 тыс. руб.;

- 014847 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Кленовый пер, дом № 30 - 1,276 тыс. руб.;

- 013218 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Грибановский р-н, Грибановский пгт., Кавказская ул., дом № 60 - 27,733 тыс. руб.;

- 003432 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, Новая Усмань с, Народная ул., дом № 76 (36:16:5400004:1705) – 2 540,34 тыс. руб.;

- 001906 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Нижнедевицкий р-н, Бор с, Боровская ул., дом № 1 – 1 206,638 тыс. руб.;

- 011505 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, Семидесятное с, Первомайская ул., дом № 20 - 6,878 тыс. руб.;

- 013662 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Зеленый пер., дом № 31б - 4,647 тыс. руб.;

- 010395 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Верхнемамонский р-н, Ольховатка с, Свободы ул., дом № 52 - 7,243 тыс. руб.;

- 014640 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Рябиновый пер, дом № 9 - 11,702 тыс. руб.;

- 014913 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, ДНТ Лазурит-Тепличный дп., Щепкина ул., дом № 16 (36:34:0510045:146) - 2,064 тыс. руб.;

- 013957 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Октябрьская ул., дом № 493 (36:34:0515003:241) - 10,670 тыс. руб.;

- 014909 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Приозерная ул., дом № 76676в78 (36:34:0501031:111 блок ж.д. №2) - 8,333 тыс. руб.;

- 013967 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Ульяновская ул. (36:34:0406030:235) - 0,107 тыс. руб.;

- 013545 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Октябрьская ул., дом № 254а - 16,596 тыс. руб.;

- 014969 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Воронеж г, Генерала Шатилова ул., дом № 89 (36:34:0547010:4713) - 8,717 тыс. руб.;

- 014226 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл., Лискинский р-н, Высокое с, Березовая ул., дом № 13 - 2,819 тыс. руб.;

2) по 241 объекту не принимаются расходы на сумму 15 216,51 тыс. руб., по причине отсутствия в программе газификации;

3) по 3 объектам не принимаются расходы на сумму 279,01 тыс. руб., т.к. в предыдущем периоде объект принят по КС-11 (нет обоснования для принятия);

4) по 2 объектам (003388 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Нижнедевицкий р-н, Першино с, Николаева ул, дом № 6 и 009892 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Нижнедевицкий р-н, Першино с, Николаева ул, дом № 3) расходы на сумму 1 272,64 тыс. руб. не принимаются из-за несоответствия адреса Программе газификации;

5) по 3 объектам (000661 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Нижнедевицкий р-н, Глазово с, Мира ул, дом № 17; 000787 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Нижнедевицкий р-н, Нижнее Турово с, Пролетарская ул, дом № 17; 000008 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Семилукский р-н, Латная рп, Черноземная ул, дом № 8) не принимаются расходы на сумму 16 118,68 тыс. руб. по причине несоответствия в проданных документах.

2. Обоснование стоимости расходов, связанных с осуществлением мониторинга выполнения Заявителем технических условий и фактического подключения (технологиче-

ского присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения с проведением пуска газа.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа принимаются экспертной группой Министерства исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок C_7 на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газораспределения основного абонента, на территории Воронежской области (приказ ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/10 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области»).

Согласно представленным материалам, расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий по 1 723 объектам, по которым предусмотрено строительство газопровода, ГРО не заявлены.

Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий из 875 объектов, по которым предусмотрено только фактическое присоединение, согласно представленным ГРО документам, составляют 481,17 тыс. руб. (без НДС) по 305 объектам.

На основании подпункта «в» пункта 71 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила подключения), мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сети газораспределения, предусматриваемые договором о подключении, включают в себя: мониторинг исполнителем выполнения заявителем технических условий (за исключением случая, если заявка о подключении содержит просьбу заявителя к исполнителю осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ его земельного участка, по установке газоиспользующего оборудования, строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, установке прибора учета газа).

По результатам анализа представленных ГРО документов, расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий 305 объектов, по которым предусмотрено только фактическое присоединение, приняты экспертами Министерства в размере 315,73 тыс. руб. (без НДС). Снижение составляет 165,44 тыс. руб.:

- по 105 объектам не принимаются расходы на мониторинг ввиду отсутствия в программе догазификации в сумме 156,56 тыс. руб. (без НДС);

- по 3 объектам не принимаются расходы из-за несоответствия в документах в сумме 4,91 тыс. руб. (без НДС);

- по 26 объектам догазификации выявлено превышение расходов на мониторинг выполнения Заявителем технических условий в размере 3,97 тыс. руб. (без НДС) на основании установленных стандартизированных тарифных ставок (C_7), утвержденных приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/10, принято 54,25 тыс. руб. (без НДС), против предложения ГРО 58,22 тыс. руб. (без НДС);

- по 171 объектам расходы приняты в соответствии с заявленной ГРО суммой в размере 261,48 тыс. руб. (без НДС).

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, согласно представленным ГРО документам, составляют 9 081,83 тыс. руб. (без НДС).

По результатам анализа представленных документов, расходы на фактическое подключение приняты экспертами Министерства в размере 7 172,02 тыс. руб. (без НДС).

Экспертами Министерства исключены расходы на фактическое подключение (технологическое присоединение) в размере 1 909,81 тыс. руб. (без НДС), из них:

- по 355 объектам не принимаются расходы ввиду отсутствия в программе догазификации в сумме 1 468,78 тыс. руб. (без НДС);

- по 4 объектам на сумму 18,13 тыс. руб. не принимаются расходы из-за несоответствия в документах;

- по 3 объекта на сумму 8,95 тыс. руб. не принимаются расходы из-за несоответствия адреса Программе догазификации (003388 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Нижнедевицкий р-н, Першино с, Николаева ул, дом № 6, 006270 ДГ Строительство/монтаж Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Новоусманский р-н, Новая Усмань с, Ботаническая-2 ул, дом № 5д (36:16:0000000:1, 009892 ДГ Газопроводы по адресу: Воронежская обл, Нижнедевицкий р-н, Першино с, Николаева ул, дом № 3);

- по 204 объектам на основании установленных стандартизированных тарифных ставок (С₇), утвержденных приказом ДГРТ ВО от 28.12.2022 № 80/10, в размере 413,55 тыс. руб., принято 630,52 тыс. руб. (без НДС), против предложения ГРО 1 022,49 тыс. руб. (без НДС);

- по 1 987 объектам расходы приняты в соответствии с заявленной ГРО суммой в размере 6 541,5 тыс. руб. (без НДС).

На основании проведенного анализа, экономически обоснованные расходы ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на подключение (технологическое присоединение) в рамках догазификации Воронежской области за 4 квартал 2023 года в части мониторинга выполнения Заявителем технических условий и фактического подключения (технологического присоединения) 2 193 объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения составили **7 487,75** тыс. руб. (без НДС) против заявленных ГРО – 9 563,00 тыс. руб. (без НДС). Исключены затраты в размере 2 075,25 тыс. руб. (без НДС).

Таким образом, общий размер экономически обоснованных расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на подключение (технологическое присоединение) в рамках догазификации по 2 200 объектам за 4 квартал 2023 составил **314 714,56** тыс. руб. (без НДС) против предложения ГРО – 354 198,86 тыс. руб. (без НДС), снижение 39 484,3 тыс. руб., в том числе:

- проектные, инженерно-изыскательские работы и строительно-монтажные работы – 307 226,81 тыс. руб.;
 - текущие затраты (мониторинг и фактическое подключение) – 7 487,75 тыс. руб., в т.ч.:
- 171,23 тыс. руб. объекты 4 квартала 2022 года;
 - 31,29 тыс. руб. объекты 1 квартала 2023 года;
 - 74,3762,57 тыс. руб. объекты 2 квартала 2023 года;
 - 210,55 тыс. руб. объекты 3 квартала 2023 года;
 - 1 652,99 тыс. руб. объекты, закрытые по КС-11;
 - 5 347,32 тыс. руб. завершенные объекты

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений и руководствуясь письмом ФАС России от 21.06.2022 № ВК/59401/22, орган регулирования утверждает размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения, не покрытых финансовыми средствами, получаемыми газораспределительной организацией в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа и установления тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также получаемыми ГРО от иных источников финансирования.

На основании вышеизложенного предлагается установить экономически обоснованные расходы ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц),

намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, за 4 квартал 2023 года в размере **314 714,56** тыс. рублей (без НДС).

Определить источники финансирования средств на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 4 квартал 2023 года:

- за счет установленных специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» в сумме 186 047,71 тыс. рублей (без НДС);

- за счет средств единого оператора газификации 128 666,85 тыс. рублей (без НДС).

Рекомендовать ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»:

1. Предоставить аналитику пообъектно по 08 счету с указанием источников финансирования объектов догазификации.

2. Своевременно актуализировать программу газификации, утвержденную постановлением правительства Воронежской области от 10.02.2022 № 64, в части объектов догазификации.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Колесникова Л.А. – «За», Попова Н.И. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

Председатель Правления

Шелякина Л.Г.

Члены Правления:

Жегульская О.В.

Колесникова Л.А.

Попова Н.И.

Цыганкова Е.М.