



## МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

от 18 апреля 2024 г.

№ 15

г. Воронеж

Председательствовал: Шелякина Л.Г. – Министр

Присутствовали:

Члены Правления Минтарифов ВО:

Жегульская О.В. – Первый заместитель министра

Цыганкова Е.М. – Заместитель министра - начальник отдела организационно-правового и финансового обеспечения

Попова Н.И. – Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта

Хицкова Е.В. – Начальник отдела тарифов на электроэнергию

Михин С.В. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (по согласованию), с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании).

Заседание правления проведено с использованием видеоконференц-связи.

Повестка заседания:

1. Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ООО «РВК-Воронеж» сроком на 2024-2025 гг. для Управления строительной политики администрации городского округа г. Воронеж, расположенного по адресу: г. Воронеж, Петровская набережная, 3-я очередь

2. О внесении изменения в решение Правления Минтарифов ВО от 07.12.2023 № 61/7 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Спецподряд», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу Московский проспект, 132), на период 2024-2026 годов»

3. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Воронежская индустриальная компания» в границах городского округа город Воронеж и Новоусманского муниципального района (индустриальный парк «Масловский» и особая экономическая зона промышленно - производственного типа «Центр») на 2024 год

4. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Воронежская индустриальная компания» в границах городского округа город Воронеж и Новоусманского муниципального района (индустриальный парк «Масловский» и особая экономическая зона промышленно - производственного типа «Центр») на 2024 год

**1. Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ООО «РВК-Воронеж» сроком на 2024-2025 гг. для Управления строительной политики администрации городского округа г. Воронеж, расположенного по адресу: г. Воронеж, Петровская набережная, 3-я очередь**

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е. В.

Письмом 55-10/1130 от 17.04.2024 от ООО «РВК - Воронеж» в рамках заявления об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ООО «РВК-Воронеж» для Управления строительной политики администрации городского округа Воронеж «Создание инженерно-коммунальной инфраструктуры необходимой для реализации проекта по реконструкции Петровской набережной (3 очередь), г. Воронеж» поступили дополнительные материалы.

В связи с необходимостью анализа представленных материалов, а так же направления в министерство ЖКХ и энергетики ВО и управление строительной политики администрации городского округа Воронеж запросов о согласовании параметров, представленных в предложении ООО «РВК - Воронеж» предлагается перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

**Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».**

**Решение:**

**Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.**

**2. О внесении изменения в решение Правления Минтарифов ВО от 07.12.2023 № 61/7 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Спецподряд», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу Московский проспект, 132), на период 2024-2026 годов»**

Выступили: Смирнова И.Д., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е. В., Попова Н.И.

В целях дополнительной проработки данного вопроса предлагается перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

**Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».**

**Решение:**

**Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.**

**3. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВИнКо» в границах городского округа город Воронеж и Новоусманского муниципального района (индустриальный парк «Масловский» и особая экономическая зона промышленно - производственного типа «Центр») на 2024 год**

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е. В.

На основании заявления АО «ВИнКо» (вх. от 15.03.2024 № 55-10ГИС/1095) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 28.03.2024 открыто дело № 21-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Воронежская индустриальная компания» в границах городского округа город Воронеж и Новоусманского муниципального района (индустриальный парк «Масловский» и особая экономическая зона промышленно - производственного типа «Центр») на 2024 год.

Экспертная группа в составе: первого заместителя министра Жегульской О.В., заместителя начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта Поповой Натальи Ивановны, рассмотрела представленные АО «ВИнКо» заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее – тариф на подключение) и обосновывающие материалы.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «ВИнКо», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписями генерального директора АО «ВИнКо» С. В. Юсупова и уполномоченных лиц, действующих на основании доверенности № 77-П: заместителя генерального директора Л. В. Воробья, начальника экономического отдела Н. П. Грабошниковой, ведущего экономиста экономического отдела Н. В. Мозговой, начальника производственно - технического отдела А. Д. Славитцкого.

При рассмотрении представленных АО «ВИнКо» документов эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. АО «ВИнКо» заявлено установление только ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}$$

где:

$P_i^M$  - расчетный объем расходов на  $i$ -тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

$M_i$  - расчетный объем подключаемой на  $i$ -тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Расчетный объем подключаемой нагрузки ( $M_i$ ) на 2024 год спрогнозирован АО «ВИнКо» в размере 53,37 куб. м в сутки, количество объектов, планируемых к подключению (технологическому присоединению) – 7 единиц. АО «ВИнКо» данная нагрузка рассчитана исходя из среднего значения суммы нагрузок по подключаемым объектам, что является неверным методом расчета, так как объем подключаемой нагрузки равен общей сумме всех нагрузок по объектам без деления на количество объектов.

Постановлением Правительства Воронежской области от 13.08.2018 № 688 установлена величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов капитального строительства заявителей, при которой плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения на территории Воронежской области устанавливается Минтарифов ВО в индивидуальном порядке, выше 50 куб. м. в сутки.

Согласно материалам АО «ВИнКо» по нижеуказанным объектам подключаемая нагрузка превысила 50,00 куб. м. в сутки:

- ООО "АгроТехМаш" ("АТМ") - 81,64 куб. м. в сутки,
- ООО "Синоквант" - 100,00 куб. м. в сутки
- ООО "Пекарни Черноземья 36" - 56,00 куб. м. в сутки.

Для данных объектов плата за подключения должна устанавливаться в индивидуальном порядке, в связи с чем подключаемая нагрузка по ним не учтена в расчетах Минтарифов ВО.

Расчетный объем подключаемой нагрузки ( $M_i$ ) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 135,33 куб. м в сутки.

Ставка тарифа на подключения, по предложению АО «ВИнКо», составляет 0,80054 тыс. руб./ куб. м. в сутки.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год в соответствии с предложением АО «ВИнКо» составляет 42,72502 тыс. руб. (без НДС) на 1 подключение.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

В связи с тем, что ранее АО «ВИнКо» не устанавливались тарифы на подключение, расчетный объем расходов Минтарифов ВО принят исходя из материалов, представленных организацией в рамках тарифного дела.

В связи с уменьшением количества подключаемых в 2024 году объектов, Минтарифов ВО скорректирован объем расходов на топливо с 4,75 тыс. руб. до 2,71 тыс. руб.

Кроме того, в расчетном объеме заработная плата сотрудников АО «ВИнКо», задействованных в работе по подключению объектов к системам водоотведения, скорректирована с 33,86 тыс. руб. до 9,65 тыс. руб. за 1 подключение, в связи с тем, что:

- в расчетах Минтарифов ВО учтены только оклады сотрудников согласно штатному расписанию, утвержденному приказом от 28.12.2023 № 207-О, и страховые взносы согласно уведомлению о страховом тарифе от 15.03.2023.

- скорректированы трудозатраты ведущего инженера на разработку технических условий с 16 до 2 часов за 1 подключение, так как согласно постановлению Минтруда РФ от 21.04.1993 № 86 «Об утверждении Укрупненных норм времени на разработку технологической документации», норма времени на разработку за 1 листа технических условий формата А4 - 0,10 часов, в среднем документальный объем технических условий - 2 листа.

Также скорректированы трудозатраты ведущего инженера на разработку проекта договора на подключения с 20 до 3,51 часов за 1 подключение по аналогии с принятыми трудозатратами по той же деятельности в другой сфере.

На основании вышеуказанного затраты на содержание автомобиля Lada Niva Legend Bronco 21214, в связи с уменьшением расходов на заработную плату водителя, скорректированы с 4,11 тыс. руб. до 3,39 тыс. руб. на 1 подключение.

Таким образом, принимаемый объем расходов на подключение 4 объектов равен:

$$2,71 + 9,65 * 4 + 3,39 * 4 = 54,85873 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 54,85873 тыс. руб. (без НДС).

Принимая во внимание вышеуказанные расчеты ставка тарифа за подключение к централизованной системе водоснабжения АО «ВИнКо» на 2024 год составит:

$$T^{н.м} = \frac{54,85873}{135,33} = 0,40537 \text{ тыс. руб. / куб. м. в сутки.}$$

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВИнКо» в размере 0,40537 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС). Данная плата принимается только для объектов, подключаемая нагрузка которых ниже 50,00 куб. м. в сутки.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВИнКо»

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
----------	--------------	----------------------	--------------------

1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	54,85873
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	54,85873
1.1.1	расходы на строительство сетей водоснабжения	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	38,60111
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	16,25762
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	54,85873
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	135,330
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		

5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	0,40537

\* Предлагаемые тарифы на подключение указаны без НДС

**Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**4. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения АО «ВинКо» в границах городского округа город Воронеж и Новоусманского муниципального района (индустриальный парк «Масловский» и особая экономическая зона промышленно - производственного типа «Центр») на 2024 год**

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е. В.

На основании заявления АО «ВинКо» (вх. от 15.03.2024 № 55-10ГИС/1096) приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 28.03.2024 открыто дело № 22-Д «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Воронежская индустриальная компания» в границах городского округа город Воронеж и Новоусманского муниципального района (индустриальный парк «Масловский» и особая экономическая зона промышленно - производственного типа «Центр») на 2024 год. Письмом вх. от 17.04.2024 № 01-01/576 АО «Винко» направили скорректированный расчет ставки.

Экспертная группа в составе: первого заместителя министра Жегульской О.В., заместителя начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта Поповой Натальи Ивановны, рассмотрела представленные АО «ВинКо» заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (далее – тариф на подключение) и обосновывающие материалы.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «ВинКо», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписями генерального директора АО «ВинКо» С. В. Юсупова и уполномоченных лиц, действующих на основании доверенности № 77-П: заместителя генерального директора Л. В. Воробья, начальника экономического отдела Н. П. Грабошниковой, ведущего экономиста экономического отдела Н. В. Мозговой, начальника производственно - технического отдела А. Д. Славитцкого.

При рассмотрении представленных АО «ВинКо» документов эксперты

руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);
- постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, водоотведения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области водоотведения и водоотведения»;
- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;
- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;
- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;
- приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее – ставка тарифа за подключаемую нагрузку) и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. АО «ВИНКо» заявлено установление только ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}$$

где:

$P_i^M$  - расчетный объем расходов на  $i$ -тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

$M_i$  - расчетный объем подключаемой на  $i$ -тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Расчетный объем подключаемой нагрузки ( $M_i$ ) на 2024 год спрогнозирован АО «ВинКо» в размере 510,07 куб. м в сутки, количество объектов, планируемых к подключению (технологическому присоединению) – 7 единиц.

Постановлением Правительства Воронежской области от 13.08.2018 № 688 установлена величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов капитального строительства заявителей, при которой плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения на территории Воронежской области устанавливается Минтарифов ВО в индивидуальном порядке, выше 50 куб. м. в сутки.

Согласно материалам АО «ВинКо» по нижеуказанным объектам подключаемая нагрузка превысила 50,00 куб. м. в сутки:

- ООО «Глобальные напитки» - 300,00 куб. м. в сутки,
- ООО «Пекарни Черноземья 3б» - 56,60 куб. м. в сутки

Для данных объектов плата за подключения должна устанавливаться в индивидуальном порядке, в связи с чем подключаемая нагрузка по ним не учтена в расчетах Минтарифов ВО.

Расчетный объем подключаемой нагрузки ( $M_i$ ) на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 153,47 куб. м в сутки.

Ставка тарифа на подключения, по предложению АО «ВинКо», составляет 0,53048 тыс. руб./ куб. м. в сутки.

Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год в соответствии с предложением АО «ВинКо» составляет 38,654 тыс. руб. (без НДС) на 1 подключение, итого на 7 объектов - 270,583 тыс. руб. (без НДС).

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из источников информации, в том числе данных бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

В связи с тем, что ранее АО «ВинКо» не устанавливались тарифы на подключение, расчетный объем расходов Минтарифов ВО принят исходя из материалов, представленных организацией в рамках тарифного дела.

В связи с уменьшением количества подключаемых в 2024 году объектов, Минтарифов ВО скорректирован объем расходов на топливо с 4,75 тыс. руб. до 2,71 тыс. руб.

Кроме того, в расчетном объеме заработная плата сотрудников АО «ВинКо», задействованных в работе по подключению объектов к системам водоотведения, скорректирована с 33,86 тыс. руб. до 9,81 тыс. руб. за 1 подключение, в связи с:

- в расчетах Минтарифов ВО учтены только оклады сотрудников согласно штатному расписанию, утвержденному приказом от 28.12.2023 № 207-О, и страховые взносы согласно уведомлению о страховом тарифе от 15.03.2023.

- скорректированы трудозатраты ведущего инженера на разработку технических условий с 16 до 2 часов за 1 подключение, так как согласно постановлению Минтруда РФ от 21.04.1993 № 86 «Об утверждении Укрупненных норм времени на разработку технологической документации», норма времени на разработку за 1 листа технических условий формата А4 - 0,10 часов, в среднем документальный объем технических условий - 2 листа.

Также скорректированы трудозатраты ведущего инженера на разработку проекта договора на подключения с 20 до 3,51 часов за 1 подключение по аналогии с принятыми трудозатратами по той же деятельности в другой сфере.

На основании вышеуказанного затраты на содержание автомобиля Lada Niva Legend Bronto 21214, в связи уменьшением расходов на заработную плату водителя, скорректированы с 4,11 тыс. руб. до 3,39 тыс. руб. за 1 подключение.

Таким образом, принимаемый объем расходов на подключение 5 объектов равен:  
 $2,71+9,81*5+3,39*5 = 68,68664$  тыс. руб.

Таким образом, расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов на 2024 год принят экспертами Минтарифов ВО в размере 68,68664 тыс. руб. (без НДС).

Принимая во внимание вышеуказанные расчеты ставка тарифа за подключение к централизованной системе водоснабжения АО «ВИНКо» на 2024 год составит:

$$T^{п.м} = \frac{68,68664}{153,47} = 0,44756 \text{ тыс. руб. / куб. м. в сутки.}$$

По результатам экспертной оценки предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения АО «ВИНКо» в размере 0,44756 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС). Данная плата принимается только для объектов, подключаемая нагрузка которых ниже 50,00 куб. м. в сутки.

**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения АО «ВИНКо»**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	68,68664
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	68,68664
1.1.1	расходы на строительство сетей водоснабжения	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.5	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	49,04330
1.1.6	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	19,64334
1.1.7	прочие расходы	тыс. руб.	
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)		
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)		
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	

2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	68,68664
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	153,4700
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	0,44756

\* Предлагаемые тарифы на подключение указаны без НДС  
**Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».**

**Решение:  
Принято единогласно.**

Председатель Правления

Шелякина Л.Г.

Члены Правления:

Жегульская О.В.

Цыганкова Е.М.

Попова Н.И.

Хицкова Е.В.