



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

от 30 мая 2024 г.

№ 20

г. Воронеж

Председательствовал: Шелякина Л.Г. – Министр

Присутствовали:

Члены Правления Минтарифов ВО:

Жегульская О.В. – Первый заместитель министра

Цыганкова Е.М. – Заместитель министра - начальник отдела организационно-правового и финансового обеспечения

Хицкова Е.В. – Начальник отдела тарифов на электроэнергию

Гуськова Т.Л. – Начальник отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо

Попова Н.И. – Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта

Гафаров С.И. – Руководитель проекта Правового управления Ассоциации «НП Совет рынка» (по согласованию) по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики

Приглашенные:

Синчин Дмитрий Иванович - директор МУП г. Россошь «Городские электрические сети»

Шатских Владимир Николаевич - заместитель директора по инвестиционной деятельности филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго»

Повестка заседания:

1. Об установлении тарифов на питьевую воду(питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Народненского сельского поселения (с. Липяги), Александровского сельского поселения (с. Александровка), Алешковского сельского поселения (с. Алешки) Терновского муниципального района Воронежской области, на 2024 год.

2. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год».

3. Об установлении платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к электрическим сетям муниципального унитарного предприятия городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области «Городские электрические сети» энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, ул. Химзаводская, 4Д.

4. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»

газоиспользующего оборудования объекта, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Острогжская, 164, кадастровый номер 36:34:0545001:7196.

5. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, наб. Массалитинова, 9б, кадастровый номер земельного участка 36:34:0605035:4.

1. Об установлении тарифов на питьевую воду(питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Народненского сельского поселения (с. Липяги), Александровского сельского поселения (с. Александровка), Алешковское сельское поселение (с. Алешки) Терновского муниципального района Воронежской области, на 2024 год.

Выступили: Попова Н.И., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л.

В соответствии с п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 приказом министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) от 08.05.2024 открыто дело №368-Д об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия «Коммунальные сети» (далее - МУП «Коммунальные сети»).

Экспертная группа в составе: заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроизводственной сферы, газа и транспорта Минтарифов ВО - Попова Наталья Ивановна, рассмотрела представленные МУП «Коммунальные сети» заявление об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и обосновывающие материалы (от 02.05.2024 №55-10ГИС/2083), в том числе производственную программу, разработанную на 2024 год.

Объект экспертизы: представленное МУП «Коммунальные сети» предложение об установлении экономически обоснованного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение), осуществляющего холодное водоснабжение потребителей Алешковское сельское поселение, Народненское сельское поселение, Александровское сельское поселение, Терновского муниципального района на 2024 год.

Методология работы: в соответствии с п. 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при расчете тарифов применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Результат экспертизы - экспертная оценка экономически обоснованного размера тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП «Коммунальные сети» на 2024 для потребителей Алешковское сельское поселение, Народненское сельское поселение, Александровское сельское поселение, Терновского муниципального района.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «Коммунальные сети», исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МУП «Коммунальные сети».

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью Золотухина Александра Васильевича.

Эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания № 1746-Э);

- Приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

- Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

При формировании тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее - Прогноз):

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 1,072 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 1,091 %;

МУП «Коммунальные сети» впервые обратилось в Минтарифов ВО для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности организации

МУП «Коммунальные сети» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, в границах Алешковское сельское поселение, Народненское сельское поселение, Александровское сельское поселение, Терновского муниципального района на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 от 13.05.2013 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

МУП «Коммунальные сети» оказывает услугу холодного водоснабжения населению и организациям.

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации МУП «Коммунальные сети» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

Краткое описание технологического процесса.

Зоной деятельности МУП «Коммунальные сети» являются три централизованные системы водоснабжения: с. Алешки, с. Александровка, с. Липяги, технологически не связанные между собой. МУП «Коммунальные сети» осуществляет подъем собственной питьевой воды из артезианских скважин.

Глубина водозаборной скважины в с. Алешки составляет 73м. Транспортировка воды осуществляется по водозаборным сетям протяженностью 6967 м.

Глубина водозаборной скважины в с. Александровка составляет 105 м. Транспортировка воды осуществляется по водозаборным сетям протяженностью 9372 м.

Глубина водозаборной скважины в с. Липяги составляет 70м. Транспортировка воды осуществляется по водозаборным сетям протяженностью 12893 м.

1. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям затрат и обоснованности расчета объема отпуска услуги холодного водоснабжения.

1.1. Объем отпуска товаров, работ, услуг.

Прогнозируемый объем отпуска питьевой воды на регулируемый период принят экспертами в размере 51,07 тыс. куб.м (по форме приложения 1 к Методическим указаниям №1746-Э), соответственно на период с 06.06.2024 по 31.12.2024 29,17 тыс. куб.м.

1.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 по форме приложения 2 к Методическим указаниям № 1746-Э и представлен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение МУП «Коммунальные сети» 2024 год	Предложение Минтарифов ВО 2024 год	Отклонение	Обоснование расходов с указанием причин и ссылок на правовые нормы
1	2	3	4	5	6	7
1	Производственные расходы	тыс.руб	1602,43	1623,04	20,61	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	49,11	47,17	-1,94	п. 39(а) Постановления № 406
1.1.1	Реагенты	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	49,11	47,17	-1,94	Исходя из фактически сложившихся затрат за отчетный период, с учетом удорожания стоимости ГСМ на 1,072% согласно Прогнозу
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	651,41	673,96	22,55	п. 39(б) Постановления № 406
1.2.1	электроэнергия	тыс.руб.	651,41	673,96	22,55	Тариф на электроэнергию на 2024 год принят на основании среднего тарифа за 2023 год (по данным с сайта

						ПАО «ТНС Энерго») с учетом индекса Прогноза в размере -10,34 руб./кВт.ч., объём электропотребления рассчитан исходя из технических характеристик насоса ЭЦВ 6-10-140, составляет 65,18 тыс. кВт.ч., расчетная удельная норма расхода электрической энергии на 1 м ³ подъема воды принята – 1,11 кВт.ч.
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.4	топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.3	Расходы на оплату работи услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	901,91	901,91	0,00	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	692,71	692,71	0,00	приняты по предложению организации. Дополнительно по инициативе организации представлено

						штатное расписание. Среднемесячная численность работников – 3
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	209,20	209,20	0,00	ед. Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы :	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1.1	Расходы на оплату труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.6.1.2	Отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.			0,00	Расходы не заявлены
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
1.7.5	прочие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	297,99	251,96	-46,03	п. 38(б) Постановления № 406.
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	297,99	251,96	-46,03	Приняты расходы на замену трёх насосов ЭЦВ 6-10-140 на артезианских скважинах – 3 шт
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3	Административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.1.7	управленческие	тыс.	0,00	0,00	0,00	Расходы не

	услуги	руб.				заявлены
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Тариф страховых взносов в соответствии со ст.425 НК РФ от 05.08.2021 № 117-ФЗ - 0,30%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7	Прочие административные расходы, в том числе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций*	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
5	Амортизация	тыс.	7355,07	0,00	-7355,07	п.38(д)

		руб.				Постановления № 406.
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	7355,07	0,00	-7355,07	у МУП «Коммунальные сети» отсутствует инвестиционная программа, утвержденная в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, источником финансирования которой могла бы являться амортизация.
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	21410,92	96,61	-21314,31	п. 38(ж) Постановления № 406
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	21410,92	78,76	-21332,16	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406

						экспертами отклонены экономически необоснованные расходы
7.5	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	0,00	17,85	17,85	Организация применяет упрощенную систему налогообложения. В соответствии со статьями 346.11, 346.12 части II Налогового кодекса Российской Федерации. Экспертами запланирован налог при применении УСН: на 2024 в размере 17,85 тыс.руб.
	Итого расходы, включаемы в НВВ	тыс. руб.	30666,41	1971,62	-28694,80	
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль (прибыль, остающаяся в распоряжении регулируемой	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены

	организации, в размере не менее 3 процентов текущих расходов)					
8.5	Величина нормативной прибыли, определенная в соответствии с пунктом 31 настоящих Методических указаний - в размере не более 7 %	%	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены
9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1533,32	0,00	-1533,32	В соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 экспертами отклонены экономически необоснованные расходы.
9.1	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации - в размере не более 5 % от НВВ	%	5,00	0,00	-5,00	п.47(1) Постановления № 406.
11	Итого НВВ	тыс. руб.	32199,73	1971,62	-30228,12	

2. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Величина нормативной прибыли не заявлена.

3. Анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации по отношению к предыдущим периодам регулирования.

В связи с тем, что МУП «Коммунальные сети» впервые обратилось в Минтарифов ВО для установления тарифа по данной системе водоснабжения, невозможно выполнить анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущим периодам регулирования.

4. Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей, а также расчет необходимой валовой выручки и размера тарифов методом экономически обоснованных расходов.

Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выполнен в соответствии с разделом IV Методических указаний по расчету тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э по форме приложение 4 к методическим рекомендациям.

В материалах, представленных МУП «Коммунальные сети», отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку на период регулирования.

Общая сумма финансовых потребностей МУП «Коммунальные сети» на реализацию производственной программы в сфере холодного водоснабжения на период с 06.06.2024 по 31.12.2024 определена в размере 1126,01 тыс. руб.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации на 2024г.	Предложение Минтарифов ВО на 2024г.	Предложения Минтарифов ВО на период с 06.06.2024 по 31.12.2024
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	32199,73	1971,62	1126,01
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	1602,43	1623,04	926,94
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	297,99	251,96	143,90
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.5	Амортизация	тыс. руб.	7355,07	0,00	0,00
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	21410,92	96,61	55,17
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.9	Предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1533,32	0,00	0,00
2	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств,	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

	направляемых на покрытие недостатка средств				
3	ИТОГО НВВ	тыс. руб.	32199,73	1971,62	1126,01
4	Объем водоснабжения	тыс. м3	13,89	51,07	29,17
5	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (без НДС)	руб. м3	2317,69	38,61	38,61
5.1	Темп роста тарифа	%	0,00	0,00	
5.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (с НДС)	руб. м3	2317,69	38,61	38,61

Выводы:

1. По результатам экспертной оценки предлагается утвердить:

1.1. показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов для МУП «Коммунальные сети» на период с 06.06.2024 по 31.12.2024, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Перечень показателей	Наименование показателей	Предложение 2024 год год
Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00
Показатель надежности и бесперебойности	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение при подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00
Показатели эффективности использования ресурсов	Показатели энергетической эффективности:	
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	13,19
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	0,00

	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,11
--	--	------

1.2. производственную программу в сфере водоснабжения для МУП «Коммунальные сети» на период с 06.06.2024 по 31.12.2024 с основными показателями, приведенными в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Показатели производственной программы	МУП «Коммунальные сети»
1	Поднято воды, всего (тыс. куб.м)	33,599
2	Потребление на собственные нужды, (тыс. куб.м)	0,00
3	Получено воды со стороны (тыс. куб.м)	0,00
4	Подано воды в сеть (тыс. куб.м)	33,599
5	Потери воды в сети (тыс. куб.м)	4,432
6	Объем отпуска абонентам (тыс. куб.м), в том числе:	29,167
6.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (тыс. куб.м)	0,00
6.2	население (тыс. куб.м)	7,224
6.3	бюджетные потребители (тыс. куб.м)	12,952
6.4	прочие потребители (тыс. куб.м)	8,991
6.5	собственные нужды предприятия (не связанные с регулируемым видом деятельности) (тыс. куб.м.)	0,00
7	Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	1126,01

Согласно требованиям пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, экспертами произведена оценка доступности для абонентов тарифов регулируемой организации, учтенных при формировании производственной программы предельному индексу максимально возможного изменения тарифов, установленных Федеральной службой по тарифам в среднем по субъекту Российской Федерации.

Производственная программа признана экспертами доступной для абонентов.

2. К утверждению предлагаются следующие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП «Коммунальные сети» с календарной разбивкой:

- с 06.06.2024 по 30.06.2024 в размере 38,61 руб. за 1 куб. м, для населения – 38,61 руб. за 1 куб. м.

с 01.07.2024 по 31.12.2024 в размере 38,61 руб. за 1 куб. м, для населения – 38,61 руб. за 1 куб. м.

3. МУП «Коммунальные сети» рекомендовано:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения

раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечить исполнение Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;

Рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета воды.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

2. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год».

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Попова Н.И.

Представителем Ассоциации НП «Совет рынка» Гафаровым С.И. письменно представлена позиция в письме от № 11/15 от 29.05.2024, согласно которой по вопросу повестки заседания «О внесении изменений в решение правления Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год» он голосует «ЗА» (ставки С4.6.2.1 (110 кВ) в размере 96 784 160 руб./шт; С8.2.3 (110кВ) в размере 3 080 190 руб./кВт).

Также обращает внимание, что позиция представителя Ассоциации «НП Совет рынка» по данному вопросу основана на анализе представленных к заседанию правления Минтарифов ВО документах и сведениях. Осуществление оценки целесообразности выбранных технических решений и выбора нормативов цен, к компетенции Ассоциации «НП Совет рынка» не относится.

В случае вынесения на голосование дополнительных вопросов, не предусмотренных ранее направленной повесткой заседания правления Минтарифов ВО, решений о переносе рассмотрения включенных в указанную повестку вопросов, а также в случае изменения тарифа (платы), предусмотренного направленным проектом решения, голосует «ПРОТИВ» принятия каких-либо решений.

В целях утверждения дополнительной стандартизированной тарифной ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей по

мероприятию строительства $C_{4.6.2.1}^{110 \text{ кВ и выше}}$ «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» на уровне напряжения 110 кВ, в адрес министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго»

было направлено заявление и представлены материалы о предполагаемых расходах на строительство объекта электросетевого хозяйства для целей технологического присоединения (письмо вх. от 28.03.2024 № МР1-ВР/03-1/1761).

Ранее, для утверждения дополнительной стандартизированной тарифной ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей по мероприятию строительства $C_{4.6.2.1}^{110 \text{ кВ и выше}}$ «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» на уровне напряжения 110 кВ в Минтарифов ВО с заявлением и материалами для установления стандартизированной ставки филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» поступало несколько обращений:

1. Письмо вх. от 16.08.2023 № МР1-ВР/03-1/4788. Департамент государственного регулирования тарифов Воронежской области (далее – ДГРТ ВО) (письмо исх. от 22.08.2023 № 55-11/1319) направлял дополнительный запрос в адрес филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» о предоставлении дополнительной информации со сроком исполнения 01.09.2023. Запрашиваемые обосновывающие материалы не были представлены территориальной сетевой организацией. Проведя анализ имеющейся в заявлении информации, экспертами ДГРТ ВО сделан вывод о том, что в связи с отсутствием в рассматриваемых материалах экономического обоснования затрат на выполнение сетевой организацией мероприятий связанных со строительством «последней мили», а также отсутствием обоснований принятых технических решений по строительству, произвести оценку экономической обоснованности затрат по мероприятиям, связанным с технологическим присоединением энергопринимающих устройств организации к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» и установить дополнительную стандартизированную тарифную ставку, не представляется возможным. На основании экспертного заключения, согласно пункта 2 протокола заседания Правления ДГРТ ВО от 05.10.2023 № 44 филиалу ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго», было отказано в утверждении дополнительной стандартизированной тарифной ставки.

2. Письмо вх. от 01.02.2024 № МР1-ВР/03-1/622. Письмом Минтарифов ВО от 08.02.2024 № 55-11/162 было инициировано проведение совместного совещания с уполномоченными представителями филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» ответственными за принятие технических решений и разработку проектно-сметной документации. В ходе совещания было обращено внимание представителей организации на необходимость отражения полноты сведений и предоставлении необходимых сведений, указанных в пункте 2 протокола заседания Правления ДГРТ ВО от 05.10.2023 № 44. По результатам рассмотрения, экспертами было установлено, что в рассматриваемых материалах не представлено экономическое обоснование затрат на выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», а также отсутствует обоснование принятых технических решений по строительству, что фактически приводит к завышению стоимости технологического присоединения. В связи с чем, произвести оценку экономической обоснованности затрат по мероприятиям, связанным с технологическим присоединением энергопринимающих устройств ООО «ПС Отрадное» к электрическим сетям ПАО «Россети Центр» и установить дополнительную стандартизированную тарифную ставку на переключательный пункт 110 кВ экспертам Минтарифов ВО не представляется возможным.

В целях утверждения дополнительной стандартизированной тарифной ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям территориальной сетевой организации, экспертная группа в составе: начальника отдела тарифов на электроэнергию Хицковой Е.В., рассмотрела представленное филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» заявление об

установлении дополнительной стандартизированной ставки за технологическое присоединение и обосновывающие материалы.

Основные положения по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям определены следующими нормативными документами:

- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования).
- Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила ТП).
- Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания).

Достоверность документов и материалов, представленных в обоснование инвестиционной программы, подтверждается подписью заместителя генерального директора – директора филиала Антонова В.А., действующего на основании доверенности. Организацией для рассмотрения были представлены следующие материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Заявка на технологическое присоединение ООО «ПС Отрадное» (заявка от 31.08.2018 № 16672365).
3. Индивидуальные технические условия № 20566535, являющиеся неотъемлемым приложением к договору об осуществлении технологического присоединения.
4. Ориентировочный расчет физического объема работ к ТУ: ООО «ПС Отрадное».
5. Плановые расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства, для целей технологического присоединения к сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» энергопринимающих устройств ООО «ПС Отрадное».
6. Сводный сметный расчет стоимости строительства № ССРСС-1 «Строительство переключательного пункта 110 кВ номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно».
7. Смета №1 на разработку проектной и рабочей документации.
8. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-01 «Строительные работы».
9. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-02 «Кабельные каналы».
10. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-03 «Электротехнические решения».
11. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-04 «Собственные нужды ПС».
12. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-05 «Заземление ПС».
13. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-06 «Система оперативного постоянного тока».
14. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-07 «АСУ ТП».
15. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-02-01-08 «Видеонаблюдение».
16. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-07-01-01 «Благоустройство».
17. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-07-01-02 «Наружное освещение».
18. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-09-01-01 «ПНР ОРУ».
19. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-09-01-02 «ПНР заземления».
20. Локальный сметный расчет (смета) № ЛС-09-01-03 «ПНР СОПТ».

21. Ведомость объемов работ №02-01-01 «Строительные работы».
22. Ведомость объемов работ №02-01-02 «Кабельные каналы».
23. Ведомость объемов работ №02-01-03 «Электротехнические решения».
24. Ведомость объемов работ №02-01-04 «Собственные нужды ПС».
25. Ведомость объемов работ №02-01-05 «Заземление ПС».
26. Ведомость объемов работ №02-01-06 «СОПТ».
27. Ведомость объемов работ №02-01-07 «АСУ ТП».
28. Ведомость объемов работ №02-01-08 «Видеонаблюдение».
29. Ведомость объемов работ №07-01-01 «Благоустройство».
30. Ведомость объемов работ №07-01-02 «Наружное освещение».
31. Ведомость объемов работ №09-01-01 «ПНР ОРУ».
32. Ведомость объемов работ №09-01-02 «ПНР заземления».
33. Ведомость объемов работ №09-01-03 «ПНР СОПТ».
34. Конъюнктурный анализ «Строительство переключательного пункта 110 кВ номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно».
35. Коммерческие предложения организаций.
36. Сводка 3 КП «Строительство переключательного пункта 110 кВ номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно».
37. Обоснование установки переключательного пункта 110 кВ для ТП ООО «ПС Отрадное».
38. Копия письма филиала АО «СО ЕЭС» ОДУ Центра от 07.12.2023 № 07-621-П-1-19-4965.

Согласно техническим условиям на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» энергопринимающих устройств ООО «ПС Отрадное», необходимо провести следующие мероприятия, выполняемые сетевой организацией:

1. Строительство двухцепной отпаечной ВЛ 110 кВ (воздушные линии на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением 120 мм² двухцепная) от ВЛ -110 кВ Лиски-Острогожск-районная с отпайками и ВЛ 110 кВ Лиски - АНП до ПС 110 кВ Заявителя, ориентировочной протяженностью 91 км.
2. Строительство переключательного пункта 110 кВ номинальным током от 100 А до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно (модуль отпайки 110 кВ) в сторону отпаечных ЛЭП 110 кВ.
3. Выполнить коммерческий учет электроэнергии (мощности) в сети 110 кВ (трехфазный косвенного включения) в соответствии с требованиями типовой инструкции по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 153-34.09.101-94) и постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442.
4. Выполнить реконструкцию РЗА ВЛ 110 кВ Лиски – Острогожск-районная с отпайками, ВЛ 110 кВ Лиски – АНП.
5. Вышеуказанные пункты выполняются с учетом требований раздела 2 технических условий № 20566535, включая разработку проектной документации.

Строительство ПС 110 кВ с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ мощностью 40 МВА каждый, оснащенных устройствами РПН, выполняет ООО «ПС Отрадное».

В соответствии с абзацем 13 пункта 32 Методических указаний, в случае если, согласно техническим условиям необходимо строительство объектов «последней мили», для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть определены дополнительно в течение периода регулирования по обращению сетевой

организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Приказом Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 установлены стандартизированные тарифные ставки и формулы платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год.

Стандартизированная ставка по мероприятию «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно», связанная с осуществлением строительства объекта «последней мили» напряжением 110 кВ, приказом Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 не установлена.

1. Предложение организации

Предложение организации по стандартизированной тарифной ставке на строительство объектов электросетевого хозяйства для целей технологического присоединения к сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» энергопринимающих устройств ООО «ПС Отрадное» указано в таблице 1.

Таблица 1.

Обозначение	Наименование ставки	Количество, шт.	Плановые расходы на строительство объекта, руб./шт.	Предложение филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» по стандартизированным ставкам в ценах 2024 г., руб./шт.
C ^{110 кВ и выше} 4.6.2.1	Переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	1	211 403 722,00	211 403 722,00

Экономически обоснованные расходы по мероприятию «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» (руб./шт.) на регулируемый период при расчете стандартизированной тарифной ставки определены в соответствии с пунктом 30 (1) Правил ТП на основании данных сводных и локальных сметных расчетов, представленных филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» и выполненных с применением государственных элементных сметных нормативов ресурсно-индексным методом.

2. Расчет по укрупненными нормативами цены, анализ полученных данных

В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования, объем финансовых потребностей, необходимый для строительства (реконструкции, модернизации, технического перевооружения и (или) демонтажа) объектов электросетевого хозяйства, учитываемый при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике не должен превышать укрупненные нормативы цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства (далее - УНЦ), используемые для определения объема финансовых потребностей.

Экспертами Минтарифов ВО был произведен расчет затрат по мероприятию «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» с применением УНЦ, утвержденных Приказом Минэнерго России от 26.02.2024 № 131 (далее - Приказ № 131). Расчет представлен в таблице 2.

В соответствии с пунктом 30 Приказа №131 объем финансовых потребностей на строительство «Переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» включает в себя:

УНЦ подготовки и устройства территории ПС (ЗПС) (таблица Б1);

УНЦ постоянной части ПС (таблица 31);

УНЦ системы оперативного постоянного тока и собственных нужд ПС, РП (СП, ТП, РТП) (таблица И13);
 УНЦ АСУ ТП и ТМ (таблица А5);
 УНЦ на проектные и изыскательские работы для ПС (ПП, ЗПС) (таблица П1).

Таблица 2.

Переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно						
Объем финансовых потребностей в соответствии с УНЦ в отношении ПП, ПС 35 - 750 кВ:						
УНЦ подготовки и устройства территории ПС (ЗПС) (таблица Б1)						
УНЦ постоянной части ПС (таблица З1)						
УНЦ системы оперативного постоянного тока и собственных нужд ПС, РП (СП, ТП, РТП) (таблица И13)						
УНЦ АСУ ТП и ТМ (таблица А5)						
УНЦ на проектные и изыскательские работы для ПС (ПП, ЗПС) (таблица П1)						
Номер расценок	Единица измерения	кол-во (шт.)	норматив цены, тыс. руб.	коэф. перехода (таблицы Ц1, Ц2)	цена за единицу, тыс. руб.	стоимость, тыс. руб.
31-02 Подготовка территории	1 м2	1275	4,12	1,00	4,12	5 253,00
31-02 Постоянная часть ПП	1 ПП	1	144 317,05	1,25	180 396,31	180 396,31
И13-03 Шкаф распределения оперативного постоянного тока с АВ на 20 отходящих линий, номинальный ток 16 А	1 ед.	1	1 940,86	1,25	2 426,08	2 426,08
И13-04 Шкаф распределения оперативного постоянного тока с АВ на 20 отходящих линий, номинальный ток 16 А	1 ед.	1	2 409,41	1,25	3 011,76	3 011,76
И13-08 Вводно-распределительный щит (ВРЩ) 0,4 кВ	1 ед.	1	1 396,69	1,25	1 745,86	1 745,86
И13-09 Блок аварийного освещения (БАО)	1 ед.	1	976,68	1,25	1 220,85	1 220,85
А5-01 Шкаф основного контроллера связи и управления	1 ед.	1	2 252,79	1,25	2 815,99	2 815,99
А5-02 Шкаф серверного оборудования основной	1 ед.	1	17 966,55	1,25	22 458,19	22 458,19
А5-06 Шкаф гарантированного питания АСУ ТП и ТМ	1 ед.	1	5 306,44	1,25	6 633,05	6 633,05
А5-09 Шкаф контроллеров присоединения для решений с использованием протокола GOOSE	1 ед.	1	6 774,44	1,25	8 468,05	8 468,05
П1-02	1 ПП	1	93 308,14	1,00	93 308,14	93 308,14
ИТОГО стоимость в ценах на 01.01.2023					327 737,28	
ИЦП 2024, письмо Минэкономразвития России от 28.09.2023 №35312-ПК/Д03и					1,0520	
ИТОГО стоимость в ценах 2024 года					344 779,62	

Таким образом, рассчитанные затраты по УНЦ экспертами Минтарифов ВО по мероприятию «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно», составили 344 779,620 тыс. руб./шт.

Результаты анализа, проведенного экспертами Минтарифов ВО расчета, представлены в таблице 3.

Таблица 3.

Обозначение	Наименование ставки	Предложение филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» в ценах 1 квартала 2024 года,	Ставки, рассчитанные экспертами Минтарифов ВО по приказу Минэнерго № 131 в ценах 1 квартала 2024 года, (тыс. руб./шт.)	Отклонение, («+» - превышение стоимости в УНЦ) п.3 - п.4, тыс. руб.

		(тыс. руб./шт.)		
1	2	3	4	5
C ^{110 кВ и выше} 4.6.2.1	Переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	211 403,722	344 779,620	-133 375,898

Проведенный анализ показывает, что предлагаемая филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» для утверждения стандартизированная ставка по мероприятию «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» (руб./шт.) не превышает укрупненные нормативы цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Приказом № 131.

3. Анализ и корректировка сметных расчетов.

В рамках соблюдения требований действующего законодательства Российской Федерации и общих принципов государственной политики в сфере электроэнергетики, в части соблюдения баланса экономических интересов поставщиков и потребителей электрической энергии, определенных пунктом 1 статьи 6 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», экспертами Минтарифов ВО проведен анализ представленных филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» сметных расчетов, на основании которого проведены изменения (корректировки) в расчете расходов на осуществление строительства по мероприятию «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно».

Обоснование и определение стоимости материалов и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, выполнено на основании данных конъюнктурного анализа с предоставлением подтверждающих документов (счетов, коммерческих предложений и т.п.).

По результату проведенного анализа локальных сметных расчетов и сводного сметного расчета выявлено следующее:

- в ЛС-02-01-01 «Строительные работы» для определения стоимости монтажа металлических конструкций применена расценка ГЭСН33-02-013-11, которая применяется для монтажа стальных конструкций ОРУ 35-1150 кВ, что не соответствует виду и составу работ. Заменена на ГЭСНм08-01-087-03. Объем ж/б фундаментов для металлических стоек завышен. Расценка ГЭСН06-02-001-01 заменена на ГЭСН06-01-001-02;

- в ССРСС исключены затраты на «Производство работ в зимнее время». Данные затраты носят необязательный и экономически не целесообразный характер, в том числе отсутствуют обоснование необходимости данных расходов;

- в ССРСС исключены затраты на «Содержание службы заказчика-застройщика». Не предоставлено обоснование данных затрат. В соответствии с пунктом 163 «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», принятой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр, средства на содержание технического заказчика определяются на основании расчета в соответствии с положениями сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

В связи с отсутствием технического обоснования необходимости приобретения электротехнического оборудования (материалов) и выполнения мероприятий по разделам: «Заземление ПС», «Система оперативного постоянного тока», «АСУ ТП»,

«Видеонаблюдение», «Временные здания и сооружения - Трансформаторные подстанции напряжением 35 кВ и выше, прочие объекты энергетики», «ПНР СОПТ», «Проектные работы», «Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов», экспертами Минтарифов ВО из расчета стоимости были исключены в полном объеме.

Результаты анализа данных сводного сметного расчета, представлены в таблице 4.

Таблица 4.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА «Переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно»					
№ строк и ССР	Наименование глав, объектов, работ и затрат ССР		Предложение ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» в ценах 1 квартала 2024 года, тыс. руб. (без НДС)	Расчет экспертов Минтарифов ВО в ценах 1 квартала 2024 года, тыс. руб. (без НДС)	Отклонение, тыс. руб. (без НДС)
1	ЛС-02-01-01	Строительные работы	712,93	502,58	-210,35
2	ЛС-02-01-02	Кабельные каналы	2 755,90	2 755,90	0,00
3	ЛС-02-01-03	Электротехнические решения	78 126,53	78 126,53	0,00
4	ЛС-02-01-04	Собственные нужды ПС	9 154,47	9 154,47	0,00
5	ЛС-02-01-05	Заземление ПС	1 121,30	-	-1 121,30
6	ЛС-02-01-06	Система оперативного постоянного тока	23 422,16	-	-23 422,16
7	ЛС-02-01-07	АСУ ТП	66 560,77	-	-66 560,77
8	ЛС-02-01-08	Видеонаблюдение	2 054,98	-	-2 054,98
9	ЛС-07-01-01	Благоустройство	112,14	112,14	0,00
10	ЛС-07-01-02	Наружное освещение	1 387,37	1 387,38	0,01
11	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.22	Временные здания и сооружения - Трансформаторные подстанции напряжением 35 кВ и выше, прочие объекты энергетики - 3,9%	435,34	-	-435,34
12	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37	Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 2,1%	243,55	-	-243,55
13	ЛС-09-01-01	ПНР ОРУ	1 548,84	1 548,84	0,00
14	ЛС-09-01-02	ПНР заземления	1 168,53	1 168,53	0,00
15	ЛС-09-01-03	ПНР СОПТ	188,95	-	-188,95
16	Постановление Правительства РФ № 468 от 21.06.2010 г	Строительный контроль 2,14%	4 044,47	2 027,79	-2 016,68
17	Приказ №42-ВР от 05.02.2024 г.	Содержание службы заказчика- застройщика 2,73 %	5 159,53	-	-5 159,53
18	Смета №1	Проектные работы	7 048,57	-	-7 048,57
19	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3%	6 157,39	-	-6 157,39
Итого:			211 403,72	96 784,16	-114 619,56

Проведенный анализ показывает, что предлагаемая филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» для установления дополнительная стандартизированная ставка по мероприятию «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» превышает данные расчетов экспертов Минтарифов ВО и не может быть принята в запрашиваемом размере.

На основании результатов проведенного анализа предлагается **установить** ставку ^{С_{4.6.2.1} 110 кВ и выше} «переключательные пункты номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно» в размере **96 784 160,00 рублей/шт. (без НДС)**.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Гафаров С.И. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

Кроме того, в целях утверждения дополнительной стандартизированной тарифной ставки за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей по мероприятию строительства «средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения» в адрес Минтарифов ВО «Желдорэнерго» - филиал ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ», было направлено заявление и представлены материалы о предполагаемых расходах на строительство объекта электросетевого хозяйства для целей технологического присоединения (письмо вх. от 18.04.2024 № 6938/24-и-ЖДЭ).

В адрес Минтарифов ВО от «Желдорэнерго» - филиал ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» поступило письмо (исх. 8985/24-и-ЖДЭ от 29.05.2024), согласно которому выражают несогласие с примененной экспертами Минтарифов ВО расценкой УНЦ А1-42 «установка пункта коммерческого учета электрической энергии класса напряжения 110 Вт/1 точка учета», считая, что она применяется для ПКУ (изделие заводского изготовления в комплекте с ТТ и ТП) и в рассматриваемом случае необходимо применить расценку А1-52 «Установка шкафа с трехфазным прибором учета на классе напряжения 35-110 кВ (ячейки открытого исполнения) для ПС 35-110 кВ». В возражении отмечается, что заводской ПКУ используется для установки на опорах воздушных линий электропередач и не может быть установлен внутри подстанции. «Желдорэнерго» - филиал ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» настаивает на включение в затраты измерительных трансформаторов тока и напряжения.

В связи с необходимостью дополнительной проработки представленных доводов и расчета цены по УНЦ, предлагается перенести рассмотрение данного вопроса в части установления стандартизированной ставки «средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения» на заседание Правления 13.06.2024.

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Гафаров С.И. – «Против».

Решение:

Перенести рассмотрение данного вопроса на 13.06.2024.

3. Об установлении платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к электрическим сетям муниципального унитарного предприятия городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области «Городские электрические сети» энергопринимающих

устройств, расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, ул. Химзаводская, 4Д.

Выступили: Хицкова Е.В., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Попова Н.И.

Представителем Ассоциации НП «Совет рынка» Гафаровым С.И. письменно представлена позиция в письме от № 11/15 от 29.05.2024, согласно которой по вопросу повестки заседания «Об установлении платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к электрическим сетям муниципального унитарного предприятия городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области «Городские электрические сети» энергопринимающих устройств ООО «Дельта-пак», расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, ул. Химзаводская, 4Д» он голосует «ЗА» (размер платы составляет 101 728,41163 тыс. руб.).

Кроме того, ассоциация обращает внимание, что при утверждении стандартизированных ставок, используемых для определения вышеуказанной платы за технологическое присоединение, он как представитель Ассоциации голосовал против их утверждения. В связи с тем, что на момент рассмотрения вопроса стандартизированные ставки не пересмотрены и не отменены, Ассоциация при голосовании по вышеуказанному вопросу руководствуется Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22.

В случае вынесения на голосование дополнительных вопросов, не предусмотренных ранее направленной повесткой заседания правления Минтарифов ВО, решений о переносе рассмотрения включенных в указанную повестку вопросов, а также в случае изменения тарифа (платы), предусмотренного направленным проектом решения, он голосует «ПРОТИВ» принятия каких-либо решений.

В целях утверждения платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к электрическим сетям муниципального унитарного предприятия городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области «Городские электрические сети» (далее – МУП г. Россошь «ГЭС») энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Дельта-пак» (далее - ООО «Дельта-пак»), расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, Химзаводская, 4Д, в адрес министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) МУП г. Россошь «ГЭС», было направлено заявление и представлены материалы о предполагаемых расходах на строительство объектов электросетевого хозяйства для целей технологического присоединения (письмо вх. от 25.04.2024 № 260/24).

Экспертная группа в составе: начальника отдела тарифов на электроэнергию Хицковой Е.В., рассмотрела представленные МУП г. Россошь «ГЭС» сведения и обосновывающие материалы для утверждения платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к электрическим сетям МУП г. Россошь «ГЭС» энергопринимающих устройств ООО «Дельта-пак».

Основные положения по технологическому присоединению энергопринимающих устройств к электрическим сетям определены следующими нормативными документами:

- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования).
- Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым

организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правил технологического присоединения).

- Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания).

- Письмом Минэкономразвития России от 28.09.2023 № 35312-ПК/Д03и.

Достоверность представленных документов и материалов, подтверждается подписью директора МУП г. Россошь «ГЭС» Синчина Д.И. (распоряжение администрации городского поселения г. Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области от 01.07.2010 № 138/Р) действующего на основании Устава.

Организацией для рассмотрения были представлены следующие материалы:

1. Заявка юридического лица на присоединение энергопринимающих устройств (от 30.09.2021 № 655).

2. Калькуляция затрат на технологическое присоединение с выделением стоимости каждого мероприятия, необходимого для осуществления МУП г. Россошь «ГЭС» технологического присоединения по индивидуальному проекту производственных цехов ООО «Дельта-пак», расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, Химзаводская, 4Д.

3. Копия оферты договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, между МУП г. Россошь «ГЭС» и ООО «Дельта-пак» с техническими условиями.

4. Копия письма ООО «Дельта-пак» в адрес МУП г. Россошь «ГЭС», исх. от 13.11.2023 № 625.

5. Копия договора № 3600/___/___ (42155000) об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 01.12.2023, между ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго») и МУП г. Россошь «ГЭС» с техническими условиями.

6. Расчет необходимой валовой выручки по технологическому присоединению по индивидуальному проекту производственных цехов ООО «Дельта-пак», расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, Химзаводская, 4Д, с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых норм и нормативов расчета), выполненный в соответствии с методическими указаниями, утвержденными Федеральной антимонопольной службой.

Согласно техническим условиям на технологическое присоединение к электрическим сетям МУП г. Россошь «ГЭС» (сетевая организация) энергопринимающих устройств ООО «Дельта-пак», необходимо провести следующие мероприятия по основному электротехническому оборудованию, выполняемые сетевой организацией:

На первом этапе:

1. Проектирование и строительство ВЛ-35 кВ от ВЛ-35 кВ «Химстрой» до вновь сооружаемой ПС 35/6 кВ, ориентировочной протяженностью 0,1 км.

2. Проектирование и строительство однострансформаторной подстанции 35/6 кВ с силовым трансформатором до 6,3 МВА включительно.

3. Организация учета электрической энергии в точках присоединения энергопринимающих устройств на границе балансовой принадлежности электроустановок заявителя и сетевой организации.

На втором - четвертом этапах выполнение технических мероприятий со стороны сетевой организации не предусмотрено.

Согласно пункта 34 Методических указаний, плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций по индивидуальному проекту определяется только при наличии оснований, предусмотренных абзацем первым пункта 30 (5) Правил технологического присоединения.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний, плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется в соответствии с выданными техническими условиями по формуле и устанавливается в тыс. руб.:

$$ПТП = P + P_{и} + P_{тп}$$

где:

P - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата, тыс. руб.;

$P_{и}$ - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям, определяемые в отношении территориальных сетевых организаций в соответствии с абзацами четвертым и пятым пункта 17 Методических указаний, а в отношении владельцев объектов электросетевого хозяйства, отнесенных к единой (национальной) общероссийской электрической сети, - по смете, выполненной с применением сметных нормативов в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, тыс. руб.;

$P_{тп}$ - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации, тыс. руб.

В соответствии с приказом Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 на 2024 год установлены стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области.

В соответствии с абзацем вторым пункта 18 Методических указаний, размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с разбивкой стоимости по каждому мероприятию согласно техническим условиям, определяющим способ присоединения устройств Заявителя.

Сравнительный анализ расчету расходов представленных сетевой организацией и выполненных экспертами представлен в таблице 1:

Таблица 1.

№ п/п	Наименование мероприятий	Предложение организации, руб. (без НДС)	Расчет Минтарифов ВО, руб. без НДС	Отклонение, руб. без НДС
п.1 + п.2 + п.3	Размер платы за технологическое присоединение	101 728 411,63	103 864 368,86	2 135 957,23
	Расходы на подготовку и выдачу сетевой организации технических условий	7 962,47	7 962,47	-
C_1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (кроме подпункта «б»), включающая ставку на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и ставку на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к	7 962,47	7 962,47	-

	электрическим сетям, в том числе:			
C _{1.1}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	-	4 628,70	-
C _{1.2.2}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	-	3 333,77	-
Расходы на выполнение мероприятий «последней мили»		101 712 248,71	103 848 205,94 *	2 135 957,23
Стоимость мероприятий, предусмотренных техническими условиями		101 712 248,71	101 712 248,71	-
C _{27.5-60 кВ 2.2.2.3.2.1.1}	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	1 318 743,00	1 318 743,00	-
C _{35/6 (10) кВ 7.1.1.1}	однотрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа	100 110 592,00	100 110 592,00	-
01.14.08.2.3 число: 1 надежность и ющих устройств вующего году утверждения платы)С	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	282 913,71	282 913,71	-
Расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации		8 200,45	8 200,45	-
Договор № 3600/___/___ (42155000) об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 01.12.2023, между ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго») и МУП г. Россошь «ГЭС»		8 200,45	8 200,45	-

*В соответствии с подпунктом г) пункта 32 Методических указаний, если при технологическом присоединении согласно техническим условиям срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период два года, то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, определяется в ценах года, соответствующего году утверждения платы;
- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на прогнозный индекс цен производителей по подразделу «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)» на год, следующий за годом утверждения платы, публикуемый в соответствии со вторым предложением абзаца восьмого пункта 87 Основ ценообразования (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен).

Результаты расчетов указаны в таблице 2.

Таблица 2.

№ п/п	Наименование мероприятий	Предложение организации, руб. (без НДС)	Расчет Минтарифов ВО, руб. без НДС	Отклонение, руб. без НДС
Расходы на выполнение мероприятий «последней мили», из которых:		101 712 248,71	103 848 205,94	2 135 957,23
	50 % стоимости мероприятий (в ценах года, соответствующего году утверждения платы)	-	50 856 124,36	
	50 % стоимости мероприятий по п.2 x ИЦП 2026=1,042 (письмо Минэкономразвития России от 28.09.2023 № 35312-ПК/Д03и)*	-	52 992 081,58	

На основании результатов проведенного анализа предлагается **установить** размер платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к электрическим сетям муниципального унитарного предприятия городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области «Городские электрические сети» энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Дельта-пак», максимальной мощностью 3 200 кВт, по уровню напряжения 6 кВ, по третьей категории надежности, расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, ул. Химзаводская, 4Д, включая стоимость каждого мероприятия согласно таблице 3.

Таблица 3.

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата за технологическое присоединение, тыс. руб. (без НДС)
п.1 + п.2 + п.3	Размер платы за технологическое присоединение	101 728,41163
1.	Расходы на подготовку и выдачу сетевой организации технических условий	7,96247
C ₁	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (кроме подпункта «б»), включающая ставку на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и ставку на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, в том числе:	7,96247
C _{1.1}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	4,62870
C _{1.2.2}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на	3,33377

	проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	
2.	Расходы на выполнение мероприятий «последней мили» согласно техническим условиям	101 712,24871
С 27,5-60 кВ 2.2.2.3.2.1.1	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	1 318,74300
С 35/6 (10) кВ 7.1.1.1	однотрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа	100 110,59200
1-10 кВ 01 ⁸²³ 12 ³ число:ря надежности ющих устройств вующего году утверждения платы)С	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	282,91371
3.	Расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации	8,20045
	Договор № 3600/___/___ (42155000) об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 01.12.2023, между ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго») и МУП г. Россошь «ГЭС»	8,20045

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Гафаров С.И. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

4. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Острогжская, 164, кадастровый номер 36:34:0545001:7196.

Выступили: Потерянова Н.Б., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л., Попова Н.И.

В соответствии с требованиями Главы VI.2 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке

на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885) (далее – ГРО) (исх. от 07.05.2024 № ТП-12/968) представило в министерство тарифного регулирования Воронежской области (далее – Министерство) заявление об установлении по индивидуальному проекту платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сети газораспределения ГРО объекта капитального строительства ООО Ремонтно-Строительное Управление Специализированный Застройщик «Развитие» по объекту, расположенному по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Острогжская, 164, кадастровый номер 36:34:0545001:7196 (далее - плата за технологическое присоединение).

Экспертная группа в составе заместителя начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта Поповой Н.И., заместителя начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта Потеряновой Н.Б., согласно заключения ГБУ «Центр экспертизы тарифов» от 20.05.2024, рассмотрела представленное ГРО предложение об установлении платы за технологическое присоединение, произвела экспертную оценку экономически обоснованного размера платы за технологическое присоединение.

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» (далее – Постановление Правительства РФ № 1021);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила);

- приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» в редакции приказа Минстроя России от 7 июля 2022 г. № 557/пр.;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» в редакции № 1, 2 приказа Минстроя России от 02.09.2021 года № 636/пр., приказа Минстроя России от 26.07.2022 года № 611/пр.;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» в редакции № 1 приказа Минстроя России от 22.04.2022 года № 317/пр.;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

- постановлением Правительства Воронежской области от 10.02.2022 №64 (ред. от 11.04.2024) «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022 - 2031 годы» (далее – Программа газификации).

При проведении входного контроля во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГРО, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью заместителя генерального директора по экономике и финансам Пастушковой Т.А. и уполномоченных лиц.

В ходе анализа представленных ГРО документов экспертами Министерства установлено следующее.

ГРО предоставлены документы с нарушением сроков указанных в пункте 81 Правил, после окончания разработки проектной документации сети газораспределения и проведения ее экспертизы, если она подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, исполнитель в течение 5 рабочих дней направляет в исполнительный орган субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) заявление об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) по индивидуальному проекту (далее - заявление об установлении платы), но не позднее дня окончания срока, равного двум третьим срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению), установленного в договоре о подключении.

Для установления размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту ГРО представило в Министерство все необходимые материалы в соответствии с пунктом 16 Методических указаний.

ГРО (далее – Исполнитель) заключен договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 10.06.2021 № ВГ0843099 с ООО Ремонтно-Строительным Управлением Специализированный Застройщик «Развитие», в лице генерального директора Гончарова Сергея Викторовича, (далее – Заявитель) о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения Исполнителя с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа) – 838 куб.м/час, указанной в технических условиях № ВОГ022314. Также между Исполнителем и Заявителем заключено дополнительное соглашение о продлении срока выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) от 23.05.2023 № 1.

Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком Заявителем – государственная регистрация права от 01.04.2021 №36:34:0545001:7196-36/069/2021-1. Вид собственности – собственность.

Объект Заявителя, подключение которого обязуется осуществить Исполнитель по вышеуказанному договору – котельная жилого комплекса.

ГРО выданы технические условия № ВОГ022315 на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения (дополнительное соглашение от 23.05.2023 № 1 к Договору о подключении № ВГ0843099 от 10.06.2021):

- максимальная нагрузка (часовой расход газа) – 838 куб.м/час;
- фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения – 0,54 МПа.

Информация о газопроводе в точке подключения:

- существующий, распределительный, подземный, Ду273 мм, по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, газопровод от ГРС п. Тепличный к ул. Острогожская (напротив земельного участка 36:34:0545001:7196) высокое 2 категории;

- материал трубы и тип защитного покрытия: сталь.

Газопровод – источник находится в собственности ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», государственная регистрация права от 21.03.2013 № 36-36-01/194/2005-343.

В соответствии с пунктом 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода (далее – Основные положения), утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1021, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- проведение лесоустроительных работ;
- переходы через водные преграды;
- прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
- прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Заявленная прокладка газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом. Данные параметры соответствуют условиям вышеуказанного пункта Основных положений.

Рассматриваемый объект отсутствует в Программе газификации.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительным сетям выполнен ГРО с учетом компенсации затрат на:

- схему земельного участка на кадастровом плане территорий;
- комиссионный выбор места;
- согласование проектной документации;
- выдача акта-допуска на проведение работ;
- технадзор за производством работ;
- согласование геодезической части проектной документации;

- согласование технической части документации при наличии линии кабельных сооружений;
- согласование проектной документации на смежные сети;
- проект организации дорожного движения;
- инженерно-геодезические работы;
- топографо-геодезические работы;
- инженерно-геологические изыскания;
- проектные работы;
- соглашение-установление сервитута;
- земляные работы;
- наружный газопровод;
- контрольно-геодезическую съемку с выдачей справки о нанесении на планшет;
- комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов;
- госпошлину;
- выполнение работ по техническому надзору за строительством;
- прием заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашениях к нему;
- мониторинг выполнения Заявителем технических условий;
- осуществление фактического подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Предлагаемая ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» к установлению величина платы за технологическое присоединение к сети газораспределения – 2 495 094,13 руб. (без НДС).

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ($P_{тп}$), Министерство исходило из требований Методических указаний.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на основании представленных ГРО выданных технических условий, а также проектной документации по следующей формуле с учетом положений 10 Методических указаний:

$$P_{тп} = \frac{P_{ип}}{(1 - C_{т_{нп}}^{эф})} (3),$$

где:

$P_{ип}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

$C_{т_{нп}}^{эф}$ - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ПТП, согласно расчету экспертам Министерства, отражены в приложении к экспертному заключению.

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту ПТП согласно предложению ГРО и расчету экспертов Министерства отражены в таблице.

Таблица

Показатели	ПТП по предложению ГРО, руб. (без НДС)	ПТП по расчету Министерства, руб. (без НДС)	Отклонение, руб. (без НДС)
Врезка в подземный стальной газопровод высокого давления 273 мм	2 495 094,13	1 967 269,08	- 527 825,05

Отклонения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту, рассчитанной экспертами Министерства, от предложения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» следующие.

1. Расходы на разработку проектной документации.

Скорректированы затраты на разработку проектной документации на сумму 13 115,95 руб. Экспертами Министерства приняты расходы на разработку проектной документации в размере 437 198,50 руб. против предложения ГРО 450 314,45 руб. Исключены 3% непредвиденных расходов для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов.

1.1. Скорректированы расходы ГРО на составление схемы земельного участка на кадастровом плане территорий в размере 146,66 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 9 от 01.10.2021 в размере 4 887,40 руб. против предложения ГРО 5 035,40 руб.

1.2. Скорректированы расходы ГРО на комиссионный выбор места в размере 2 423,59 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 1080259 от 03.06.2022 в размере 80 786,49 руб. против предложения ГРО 83 210,08 руб.

1.3. Скорректированы расходы ГРО за согласование проектной документации в размере 906,40 руб. Затраты приняты в соответствии со счетом-фактурой № 0074820/05000025 от 16.05.2023 в размере 30 213,44 руб. против предложения ГРО 31 119,84 руб.

1.4. Скорректированы расходы ГРО на выдачу акта-допуска на проведение работ в размере 721,80 руб. Затраты приняты в соответствии со счетом-фактурой № 0074820/12000004 от 08.12.2023 в размере 24 060,06 руб. против предложения ГРО 24 781,86 руб.

1.5. Скорректированы расходы ГРО на технадзор за производством работ в размере 2 366,01 руб. Затраты приняты в соответствии с счетом-фактурой № 0074820/12000005 от 08.12.2024 в размере 78 867,04 руб. против предложения ГРО 81 233,05 руб.

1.6. Скорректированы расходы ГРО на согласование геодезической части проектной документации в размере 136,20 руб. Затраты приняты в соответствии с актами выполненных работ № 00БУ-001607 от 23.10.2021, № 00БУ-000937 от 25.06.2021 в размере 4 540,00 руб. против предложения ГРО 4 676,20 руб.

1.7. Скорректированы расходы ГРО на согласование технической части документации при наличии линии кабельных сооружений в размере 25,50 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 842201/36/126039 от 31.07.2022 в размере 850,00 руб. против предложения ГРО 875,50 руб.

1.8. Скорректированы расходы ГРО на согласование проектной документации на смежные сети в размере 142,62 руб. Затраты приняты в соответствии с актом

выполненных работ № ДС0063Г/9 от 03.08.2022 в размере 4 753,91 руб. против предложения ГРО 4 896,53 руб.

1.9 Скорректированы расходы ГРО на проект организации дорожного движения в размере 705,00 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ от 08.02.2024 в размере 23 500,00 руб. против предложения ГРО 24 205,00 руб.

1.10 Скорректированы расходы ГРО на инженерно-геодезические работы в размере 514,58 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № ВОГ116955 от 07.07.2021 в размере 17 152,58 руб. против предложения ГРО 17 667,16 руб.

1.11 Скорректированы расходы ГРО на топографо-геодезические работы в размере 654,77 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ №1 от 23.01.2024 в размере 21 825,55 руб. против предложения ГРО 22 480,32 руб.

1.12 Скорректированы расходы ГРО на инженерно-геологические изыскания в размере 256,49 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 1/7 от 20.09.2022 в размере 8 549,64 руб. против предложения ГРО 8 806,13 руб.

1.13 Скорректированы расходы ГРО на проектные работы в размере 4 116,33 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № ВГ2080382 от 05.01.2024 в размере 137 211,05 руб. против предложения ГРО 141 327,38 руб.

2. Расходы на выполнение технических условий.

Расходы на выполнение технических условий рассчитаны в форме локальных смет и сводного сметного расчета с применением единичных расценок в базе ФСНБ-2022 ресурсно-индексным методом, что соответствует приказу Минстроя РФ №1133/пр. от 27.12.2022 года.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, определена ГРО на основании данных конъюнктурного анализа с приложением коммерческих предложений, счетов, договоров на поставку.

Затраты на выполнение технических условий скорректированы на сумму 398 696,63 руб. Экспертами Министерства приняты расходы на выполнение технических условий в размере 1 094 826,95 руб. против предложения ГРО 1 493 523,58 руб.

2.1. Скорректированы расходы на соглашение-установление сервитута в размере 0,14 руб. Затраты приняты в соответствии с расчетом платы за сервитут.

2.2. Скорректирована стоимость мероприятия по земляным работам в размере 18 820,43 руб.

В соответствии с пунктом 61 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547, мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка осуществляются заявителем, а мероприятия по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка осуществляются исполнителем.

По предложению ГРО стоимость мероприятия по земляным работам определена в размере 116 741,51 руб. на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат в размере 3%.

Экспертами Министерства скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 97 921,08 руб.:

- непредвиденные расходы приняты в размере 2% для объектов производственного назначения;

- исключена сметная прибыль в размере 18 451,40 руб. в целях недопущения двойного учета затрат (в расчете учтена эффективная ставка налога на прибыль в размере 20 %);

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 369,03 руб.

Согласно пункту 7 Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр., нормативы сметной прибыли учитывают затраты, в том числе на уплату налога на прибыль организаций, взимаемого в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3. Скорректирована стоимость мероприятий по наружному газоснабжению на сумму 377 908,38 руб.

Общая протяженность газопровода 70 м, в том числе:

- труба ПЭ Ду90 мм протяженностью 70 м (в том числе методом ГНБ: в футляре ПЭ Ду315 мм протяженностью 62,5 м).

По предложению ГРО стоимость мероприятий по наружному газоснабжению определена в размере 1 334 207,68 руб., на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат в размере 3%.

Экспертами Министерства приняты вышеуказанные расходы в размере 956 299,30 руб.:

- пункт 17 – применённая расценка не соответствует составу выполняемых работ. Расценка заменена на ГЭСН27-09-004-01;

- пункты 32, 52, 60 - ошибка в определении стоимости трубы: стоимость у поставщика указана за тонну, в конъюнктурном анализе и смете за 1 метр. Откорректировано по весу трубы;

- непредвиденные затраты приняты в размере 2% для объектов непромышленного назначения.

Стоимость откорректированной сметы составила 1 010 389,89 руб. с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат в размере 2%. Отклонение в стоимости составило – 323 817,79 руб.;

- из откорректированной сметы исключена сметная прибыль в размере 53 029,99 руб. в целях недопущения двойного учета затрат;

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 1 060,60 руб.

2.4. Скорректированы расходы ГРО на контрольно-геодезическую съемку с выдачей справки о нанесении на планшет в части исключения резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 3%, что составляет 300,00 руб.

Затраты на выполнение контрольно-геодезической съемки газопроводов-вводов с нанесением ее на планшеты поселений приняты в соответствии с договором № ВОГ365695 от 08.11.2023 в размере 10 000,00 руб. против предложения ГРО 10 300,00 руб.

2.5. Скорректированы расходы ГРО на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов в размере 3%, что составляет 712,50 руб.

Затраты на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов приняты в соответствии с договором № ВОГ355597 от 05.10.2021 в размере 23 750,00 руб. против предложения ГРО 24 462,50 руб.

2.6. Скорректированы расходы ГРО на государственную регистрацию прав в размере 60,00 руб.

Затраты на государственную регистрацию прав приняты в соответствии с подпунктом 26.1 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации в размере 2 000,00 руб. против предложения ГРО 2 060,00 руб.

2.7. Скорректированы расходы, связанные с выполнением работ по техническому надзору на сумму 895,18 руб.

По предложению ГРО стоимость мероприятий по техническому надзору за строительством определена в размере 5 74713 руб., на основании прейскуранта на услуги

газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты.

Экспертами Министерства скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 4 851,95 руб.:

- отклонены непредвиденные затраты в размере 3%;
- исключены затраты на рентабельность в размере 877,63 руб., как экономически не обоснованные;
- исключены 3% непредвиденных затрат на сумму исключенных затрат на рентабельность 17,55 руб.

3. Расходы, связанные с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему.

Расходы, связанные с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему рассчитаны исходя их установленной стандартизированной тарифной ставки C_0 на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему (приказ Минтарифов ВО от 27.12.2023 № 66/9 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год), приняты в размере 3 012,90 руб.

4. Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий.

В соответствии с пунктом 4 Примечания к приложению 2 Методических рекомендаций, расходы по строкам 4, 5 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа рассчитаны исходя их установленных стандартизированных тарифных ставок C_7 на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газораспределения основного абонента, на территории Воронежской области (приказ Минтарифов ВО от 27.12.2023 № 66/9 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год).

Для газопроводов с давлением от 0,005 МПа до 1,2 Мпа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром 273-324 мм, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, приняты в размере 2 275,40 руб.

5. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа приняты по аналогии с пунктом 4 в размере 46 948,97 руб.

6. Эффективная ставка налога на прибыль.

В соответствии с пунктом 17 Методических указаний плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту определяется с учетом эффективной ставки налога на прибыль. Эффективная ставка налога на прибыль определяется с учетом результатов деятельности ГРО в прошлые периоды, а также оценки доходности других видов деятельности ГРО на очередной календарный год как отношение планового налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации) – 20%.

В соответствии с пунктами 22.1, 29 и 30 Методических указаний размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему (C_0), размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения Заявителем технических условий ($C_{7.1}$), и размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с фактическим присоединением к сети газораспределения ($C_{7.2}$), рассчитывается по формулам, которые не учитывают эффективную ставку налога на прибыль, в связи с чем при расчете налога на прибыль данные расходы не учитывались.

Экспертами Министерства в расчете платы принята ставка налога в размере 20%, что с учетом подтвержденных мероприятий составляет 383 006,36 руб. против предложения ГРО 499 019,08 руб.

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение, принимаются без учета налога на добавленную стоимость, так как ГРО использует общую систему налогообложения

Основание: пункт 10 Методических указаний - плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

На основании вышеизложенного, по результатам экспертной оценки предлагается установить плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования для ООО Ремонтно-Строительное Управление Специализированный Застройщик «Развитие» по объекту, расположенному по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Острогжская, 164, кадастровый номер 36:34:0545001:7196, с максимальным расходом газа 838 куб.м./час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,54 МПа, в размере 1 967 269,08 руб. (без НДС).

Расчет платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования для ООО Ремонтно-Строительное Управление Специализированный Застройщик «Развитие» по объекту, расположенному по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Острогжская, 164, кадастровый номер 36:34:0545001:7196

№ п/п	Показатели	Расходы *, тыс. руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	437,19850
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	1 094,82695
2.1	Строительство стальных газопроводов	
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	
2.1.1.1	158 мм и менее	

2.1.1.2	159 - 218 мм	
2.1.1.3	219 - 272 мм	
2.1.1.4	273 - 324 мм	
2.1.1.5	325 - 425 мм	
2.1.1.6	426 - 529 мм	
2.1.1.7	530 мм и выше	
2.1.2	Подземная прокладка	
2.1.2.1	158 мм и менее	
2.1.2.2	159 - 218 мм	
2.1.2.3	219 - 272 мм	
2.1.2.4	273 - 324 мм	
2.1.2.5	325 - 425 мм	
2.1.2.6	426 - 529 мм	
2.1.2.7	530 мм и выше	
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	1 094,82695
2.2.1	109 мм и менее	1 094,82695
2.2.2	110 - 159 мм	
2.2.3	160 - 224 мм	
2.2.4	225 - 314 мм	
2.2.5	315 - 399 мм	
2.2.6	400 мм и выше	
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	
2.3.1	до 40 куб. метров в час	
2.3.2	40 - 99 куб. метров в час	
2.3.3	100 - 399 куб. метров в час	
2.3.4	400 - 999 куб. метров в час	
2.3.5	1000 - 1999 куб. метров в час	
2.3.6	2000 - 2999 куб. метров в час	
2.3.7	3000 - 3999 куб. метров в час	
2.3.8	4000 - 4999 куб. метров в час	
2.3.9	5000 - 9999 куб. метров в час	
2.3.10	10000 - 19999 куб. метров в час	
2.3.11	20000 - 29999 куб. метров в час	
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	
2.4.1	Станция катодной защиты 1-го типа	
2.4.2	Станция катодной защиты 2-го типа	
2.4.3	Станция катодной защиты 3-го типа	
2.4.4	Станция катодной защиты m-го типа	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	
3	Расходы, связанные с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему	3,01290
4	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	2,27540
5	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	46,94897

6	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	20,00
7	Налог на прибыль	383,00636
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (без НДС):	1 967,26908
<p>1. Расходы по всем строкам (кроме строк 2.5, 3, 4) указываются без учета стоимости мероприятий, связанных с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей.</p> <p>2. Расходы по строке 1 определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Расходы по строке 2 рассчитываются исходя сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.</p> <p>4. Расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.</p>		

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

5. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования объекта, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, наб. Массалитинова, 9б, кадастровый номер земельного участка 36:34:0605035:4.

Выступили: Потерянова Н.Б., Шелякина Л.Г., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л., Попова Н.И.

В соответствии с требованиями Главы VI.2 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» (ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885) (далее – ГРО) (исх. от 14.05.2024 №ТП-12/1007) представило в министерство тарифного регулирования Воронежской области (далее – Министерство) заявление об установлении по индивидуальному проекту платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сети газораспределения ГРО объекта капитального строительства Удодова Дмитрия Алексеевича по объекту, расположенному по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, наб. Массалитинова, 9б, кадастровый номер земельного участка 36:34:0605035:4 (далее - плата за технологическое присоединение).

Экспертная группа в составе заместителя начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта Поповой Н.И., заместителя начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта Потеряновой Н.Б., согласно заключения ГБУ «Центр экспертизы тарифов» от 21.05.2024, рассмотрела представленное ГРО предложение об установлении платы за технологическое присоединение, произвела экспертную оценку экономически обоснованного размера платы за технологическое присоединение.

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту эксперты руководствовались следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» (далее – Основные положения);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения);

- приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» в редакции приказа Минстроя России от 7 июля 2022 г. № 557/пр.;

- приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» в редакции № 1, 2 приказа Минстроя России от 02.09.2021 года № 636/пр., приказа Минстроя России от 26.07.2022 года № 611/пр.;

- приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» в редакции № 1 приказа Минстроя России от 22.04.2022 года № 317/пр.;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

- постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

- постановлением Правительства Воронежской области от 10.02.2022 №64 (ред. от 11.04.2024) «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022 - 2031 годы» (далее – Программа газификации).

При проведении входного контроля во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГРО, исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписью заместителя генерального директора по экономике и финансам Пастушковой Т.А. и уполномоченных лиц.

В ходе анализа представленных ГРО документов экспертами Министерства установлено следующее.

ГРО предоставлены документы с нарушением сроков указанных в пункте 81

Правил подключения, после окончания разработки проектной документации сети газораспределения и проведения ее экспертизы, если она подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, исполнитель в течение 5 рабочих дней направляет в исполнительный орган субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) заявление об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) по индивидуальному проекту (далее - заявление об установлении платы), но не позднее дня окончания срока, равного двум третьим срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению), установленного в договоре о подключении.

Для установления размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту ГРО представило в Министерство все необходимые материалы в соответствии с пунктом 16 Методических указаний.

ГРО (далее – Исполнитель) заключен договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 01.06.2022 № ВГ0990886 с Удодовым Дмитрием Алексеевичем (далее – Заявитель) о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения Исполнителя с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа) – 26,46 куб.м/час, указанной в технических условиях № ВОГ023900.

Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком Заявителем – государственная регистрация права от 09.12.2020 №36:34:0605035:4-36/069/2020-2. Вид собственности – собственность.

Объект Заявителя, подключение которого обязуется осуществить Исполнитель по вышеуказанному договору – офисное здание.

ГРО выданы технические условия № ВОГ023900 на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения:

- максимальная нагрузка (часовой расход газа) – 26,46 куб.м/час;
- фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения - 0,002 МПа.

Информация о газопроводе в точке подключения:

- существующий, распределительный, подземный, Ду159 мм, по адресу: Воронеж, газопровод в районе дома №5а по ул. Пролетарская.

- источник газоснабжения: ГРС №1 г. Воронеж (п. Придонской), выход 1,2 Мпа;
- материал трубы и тип защитного покрытия: сталь.

Газопровод – источник находится в собственности ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», государственная регистрация права от 21.12.2012 № 36-36-01/194/2005-335.

В соответствии с пунктом 26(23) Основных положений, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;
 прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Заявленная прокладка газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом. Данные параметры соответствуют условиям вышеуказанного пункта Основных положений.

Рассматриваемый объект отсутствует в Программе газификации.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительным сетям выполнен ГРО с учетом компенсации затрат на:

- схему земельного участка на кадастровом плане территорий;
- проект организации дорожного движения;
- согласование геодезической части проектной документации;
- проектные работы;
- инженерно-геодезические работы;
- земляные работы;
- наружное газоснабжение;
- контрольно-геодезическую съемку с выдачей справки о нанесении на планшет;
- комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов;
- госпошлину;
- выполнение работ по техническому надзору за строительством;
- мониторинг выполнения Заявителем технических условий;
- осуществление фактического подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения;
- прием заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему.

Предлагаемая ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» к установлению величина платы за технологическое присоединение к сети газораспределения – 1 008,96487 руб. (с НДС).

При формировании платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ($\Pi_{тп}$), Министерство исходило из требований Методических указаний.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на основании представленных ГРО выданных технических условий, а также проектной документации по следующей формуле с учетом положений 10 Методических указаний:

$$\Pi_{тп} = \frac{P_{ип}}{(1 - C_{т_{нп}}^{эф})} (3),$$

где:

$P_{ип}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

$С_{\text{нп}}^{\text{эф}}$ - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту ПТП, согласно расчету экспертов Министерства, отражены в приложении к экспертному заключению.

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту ПТП согласно предложению ГРО и расчету экспертов Министерства отражены в таблице.

Таблица

Показатели	$P_{\text{пн}}$ по предложению ГРО, руб. (с НДС)	$P_{\text{пн}}$ по расчету Министерства, руб. (с НДС)	Отклонение, руб. (с НДС)
Врезка в стальной газопровод высокого давления 159 мм	1 008,96487	930,08332	-78,88155

Отклонения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту, рассчитанной экспертами Министерства, от предложения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» следующие.

3. Расходы на разработку проектной документации.

Скорректированы затраты на разработку проектной документации на сумму 7 023,86 руб. Экспертами Министерства приняты расходы на разработку проектной документации в размере 234 128,48 руб. против предложения ГРО 241 152,34 руб.

1.1. Скорректированы расходы ГРО на составление схемы земельного участка на кадастровом плане территорий в размере 154,00 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 220 от 25.11.2022 в размере 5 133,17 руб. против предложения ГРО 5 287,17 руб.

1.2. Скорректированы расходы ГРО на проект организации дорожного движения в размере 705,00 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ от 22.05.2023 в размере 23 500,00 руб. против предложения ГРО 24 205,00 руб.

1.3. Скорректированы расходы ГРО за согласование геодезической части проектной документации в размере 66,24 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № 00БУ-002386 от 20.12.2022 в размере 2 208,00 руб. против предложения ГРО 2 274,24 руб.

1.4. Скорректированы расходы ГРО на проектные работы в размере 5 357,77 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ № ВГ1867482 от 03.05.2023 в размере 178 592,38 руб. против предложения ГРО 183 950,15 руб.

1.6. Скорректированы расходы ГРО на инженерно-геодезические работы в размере 740,85 руб. Затраты приняты в соответствии с актом выполненных работ №148 от 03.08.2023 в размере 24 694,93 руб. против предложения ГРО 25 435,78 руб.

4. Расходы на выполнение технических условий.

Расходы на выполнение технических условий рассчитаны в форме локальных смет и сводного сметного расчета с применением единичных расценок в базе ФСНБ-2022

ресурсно-индексным методом, что соответствует приказу Минстроя РФ №1133/пр. от 27.12.2022 года.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, определена ГРО на основании данных конъюнктурного анализа с приложением коммерческих предложений, счетов, договоров на поставку.

Затраты на выполнение технических условий скорректированы на сумму 42 785,28 руб. Экспертами Министерства приняты расходы на выполнение технических условий в размере 374 812,79 руб. против предложения ГРО 417 598,07 руб.

2.1. Скорректирована стоимость мероприятия по земляным работам в размере 6 177,23 руб.

В соответствии с пунктом 61 Правил подключения, мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка осуществляются заявителем, а мероприятия по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка осуществляются исполнителем.

По предложению ГРО стоимость мероприятия по земляным работам определена в размере 42 936,17 руб. на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат в размере 3%.

Экспертами Министерства скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 36 758,94 руб.:

- непредвиденные затраты приняты 2% для объектов непроизводственного назначения;

- исключена сметная прибыль в размере 6 056,11 руб. в целях недопущения двойного учета затрат (в расчете учтена эффективная ставка налога на прибыль в размере 20 %);

- исключены непредвиденные затраты на сумму исключенной сметной прибыли в размере 121,12 руб.

Согласно пункту 7 Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр., нормативы сметной прибыли учитывают затраты, в том числе на уплату налога на прибыль организаций, взимаемого в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Скорректирована стоимость мероприятий по наружному газоснабжению на сумму 34 971,45 руб.

Общая протяженность газопровода 94,75 м, в том числе:

- труба ПЭ Ду90 мм протяженностью 94,75 м (в том числе методом ГНБ без футляра протяженностью 88,7 м).

По предложению ГРО стоимость мероприятий по наружному газоснабжению определена в размере 330 347,00 руб., на основании локального сметного расчета с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат в размере 3%.

Экспертами Министерства приняты вышеуказанные расходы в размере 295 375,55 руб.:

- непредвиденные затраты приняты 2% для объектов непроизводственного назначения;

- пункт 1 - исключён, затраты относятся к врезке;

- пункты 8, 9 - длина ленты принята 12 м для прокладки трубы в траншее. При ГНБ лента не укладывается.

Стоимость откорректированной сметы составила 321 205,58 руб. с учетом сметной прибыли и непредвиденных затрат в размере 2%. Отклонение в стоимости составило – 9 141,42 руб.;

- из откорректированной сметы исключена сметная прибыль в размере 25 323,56 руб. в целях недопущения двойного учета затрат;

- исключены 2% непредвиденных затрат на сумму исключенной сметной прибыли в размере 506,47 руб.

2.3. Скорректированы расходы ГРО на контрольно-геодезическую съемку с выдачей справки о нанесении на планшет в части исключения резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 3%, что составляет 300,00 руб.

Затраты на выполнение контрольно-геодезической съемки газопроводов-вводов с нанесением ее на планшеты поселений приняты в соответствии с договором № ВОГ362157 от 11.01.2023 в размере 10 000,00 руб. против предложения ГРО 10 300,00 руб.

2.4. Скорректированы расходы ГРО на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов в размере 3%, что составляет 712,50 руб.

Затраты на комплекс работ по изготовлению технических планов газопроводов и установлению границ охранных зон газопроводов приняты в соответствии с договором № ВОГ355597 от 05.10.2021 в размере 23 750,00 руб. против предложения ГРО 24 462,50 руб.

2.5. Скорректированы расходы ГРО на государственную регистрацию прав в размере 60,00 руб.

Затраты на государственную регистрацию прав приняты в соответствии с подпунктом 26.1 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации в размере 2 000,00 руб. против предложения ГРО 2 060,00 руб.

2.6. Скорректированы расходы, связанные с выполнением работ по техническому надзору на сумму 564,10 руб.

По предложению ГРО стоимость мероприятий по техническому надзору за строительством определена в размере 7 492,40 руб., на основании прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты.

Экспертами Министерства скорректированы вышеуказанные расходы и приняты в размере 6 928,30 руб.:

- отклонены непредвиденные затраты в размере 3%;

- исключены затраты на рентабельность в размере 553,04 руб., как экономически не обоснованные;

- исключены 3% непредвиденных затрат на сумму исключенных затрат на рентабельность 16,59 руб.

5. Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий.

В соответствии с пунктом 4 Примечания к приложению 2 Методических рекомендаций, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа рассчитаны исходя их установленных стандартизированных тарифных ставок C_7 на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газораспределения основного абонента, на территории Воронежской области (приказ Минтарифов ВО от 27.12.2023 № 66/9 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за

технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год).

Для стальных газопроводов с давлением до 0,005 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром 159-218 мм, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, приняты в размере 2 275,40 руб.

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа приняты по аналогии с пунктом 3 в размере 8 604,54 руб. по предложению ГРО.

5. Расходы, связанные с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему.

Расходы, связанные с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему рассчитаны исходя их установленной стандартизированной тарифной ставки C_0 на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», связанных с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему (приказ Минтарифов ВО от 27.12.2023 № 66/9 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ОАО «Газпром газораспределение Воронеж», определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Воронежской области на 2024 год). Приняты в размере 3 012,90 руб.

6. Эффективная ставка налога на прибыль.

В соответствии с пунктом 17 Методических указаний плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту определяется с учетом эффективной ставки налога на прибыль. Эффективная ставка налога на прибыль определяется с учетом результатов деятельности ГРО в прошлые периоды, а также оценки доходности других видов деятельности ГРО на очередной календарный год как отношение планового налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации) – 20 %.

В соответствии с пунктами 22.1, 29 и 30 Методических указаний размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему (C_0), размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения Заявителем технических условий ($C_{7.1}$), и размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с фактическим присоединением к сети газораспределения ($C_{7.2}$), рассчитывается по формулам, которые не учитывают эффективную ставку налога на прибыль, в связи с чем при расчете налога на прибыль данные расходы не учитывались.

Экспертами Министерства в расчете платы принята ставка налога в размере 20 %, что с учетом подтвержденных мероприятий составляет 152 235,32 руб. против предложения ГРО 168 160,81 руб.

Расходы ГРО, учитываемые для расчета платы за технологическое присоединение, принимаются с учетом налога на добавленную стоимость, так как Заявителем выступает физическое лицо и ГРО применяет общую систему налогообложения.

Основание: пункт 10 Методических указаний - плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО

используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

На основании вышеизложенного, по результатам экспертной оценки предлагается установить плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования для Удодова Дмитрия Алексеевича по объекту, расположенному по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, наб. Массалитинова, 9б, кадастровый номер земельного участка 36:34:0605035:4, с максимальным расходом газа 26,46 куб.м./час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,002 МПа, в размере 930 083,32 руб. (с НДС).

Расчет платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» газоиспользующего оборудования для Удодова Дмитрия Алексеевича по объекту, расположенному по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, наб. Массалитинова, 9б, кадастровый номер земельного участка 36:34:0605035:4

№ п/п	Показатели	Расходы *, тыс. руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	234,12848
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	374,81279
2.1	Строительство стальных газопроводов	
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	
2.1.1.1	158 мм и менее	
2.1.1.2	159 - 218 мм	
2.1.1.3	219 - 272 мм	
2.1.1.4	273 - 324 мм	
2.1.1.5	325 - 425 мм	
2.1.1.6	426 - 529 мм	
2.1.1.7	530 мм и выше	
2.1.2	Подземная прокладка	
2.1.2.1	158 мм и менее	
2.1.2.2	159 - 218 мм	
2.1.2.3	219 - 272 мм	
2.1.2.4	273 - 324 мм	
2.1.2.5	325 - 425 мм	
2.1.2.6	426 - 529 мм	
2.1.2.7	530 мм и выше	
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	374,81279
2.2.1	109 мм и менее	374,81279
2.2.2	110 - 159 мм	
2.2.3	160 - 224 мм	
2.2.4	225 - 314 мм	
2.2.5	315 - 399 мм	
2.2.6	400 мм и выше	
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	
2.3.1	до 40 куб. метров в час	
2.3.2	40 - 99 куб. метров в час	
2.3.3	100 - 399 куб. метров в час	

2.3.4	400 - 999 куб. метров в час	
2.3.5	1000 - 1999 куб. метров в час	
2.3.6	2000 - 2999 куб. метров в час	
2.3.7	3000 - 3999 куб. метров в час	
2.3.8	4000 - 4999 куб. метров в час	
2.3.9	5000 - 9999 куб. метров в час	
2.3.10	10000 - 19999 куб. метров в час	
2.3.11	20000 - 29999 куб. метров в час	
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	
2.4.1	Станция катодной защиты 1-го типа	
2.4.2	Станция катодной защиты 2-го типа	
2.4.3	Станция катодной защиты 3-го типа	
2.4.4	Станция катодной защиты m-го типа	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	2,27540
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	8,60454
5	Расходы, связанные с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему	3,01290
6	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	20,00
7	Налог на прибыль	152,23532
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (без НДС):	775,06943
9	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (с НДС):	930,08332
<p>1. Расходы по всем строкам (кроме строк 2.5, 3, 4) указываются без учета стоимости мероприятий, связанных с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей.</p> <p>2. Расходы по строке 1 определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Расходы по строке 2 рассчитываются исходя сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.</p> <p>4. Расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.</p>		

Голосовали: Шелякина Л.Г. – «За», Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За».

Решение:

Принято единогласно.

Председатель Правления

Шелякина Л.Г.

Члены Правления:

Жегульская О.В.

Цыганкова Е.М.

Хицкова Е.В.

Гуськова Т.Л.

Попова Н.И.