



## МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

от 15 октября 2024 г.

№ 41

г. Воронеж

Председательствовал: Жегульская О.В. – Первый заместитель министра

Присутствовали:

Члены Правления Минтарифов ВО:

Цыганкова Е.М. – Заместитель министра - начальник отдела организационно-правового и финансового обеспечения

Гуськова Т.Л. – Начальник отдела тарифов на теплоэнергию и твердое топливо

Гафаров С.И. – Руководитель проекта Правового управления Ассоциации «НП Совет рынка» (по согласованию) по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики

Попова Н.И. – Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта

Хицкова Е.В. – Начальник отдела тарифов на электроэнергию

Михин С.В. – Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (по согласованию), с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании).

Заседание правления проведено с использованием видеоконференц-связи.

Повестка заседания:

1. О внесении изменения в решение Правления Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год

2. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 09.11.2023 № 53/25 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для акционерного общества «Минудобрения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов»

3. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2023 № 48/25 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Цюрупы», осуществляющего водоотведение в границах Среднеикорецкого сельского поселения (посёлок санатория им. Цюрупы) Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

4. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2024 № 48/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Цюрупы», осуществляющего холодное

водоснабжение потребителей в границах Среднеикорецкого сельского поселения (посёлок санатория им. Цюрупы) Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

5. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/18 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Анновского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

6. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/20 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Октябрьского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

7. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 23.11.2023 № 57/40 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Грибановского муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

8. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 23.11.2023 № 57/39 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для Грибановского муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик», осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

9. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/11 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Чесменского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

10. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/17 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного потребительского обслуживающего кооператива «Юдановского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Юдановского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

11. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 26.10.2023 № 49/16 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для акционерного общества «Богучармолоко», осуществляющего водоотведение в границах городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

12. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 12.10.2023 № 45/9 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для бюджетного учреждения Воронежской области «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

13. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 12.10.2023 № 45/12 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для государственного бюджетного профессионального образовательного

учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего водоотведение в границах Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

14. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 12.10.2023 № 45/13 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

15. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2023 № 48/32 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

16. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2023 № 48/36 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Айдаровского сельского поселения (село Чертовицы) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»

17. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.11.2022 № 66/11 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на транспортировку сточных вод для общества с ограниченной ответственностью «Промсети», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2025 годов»

18. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 09.11.2023 № 53/14 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для закрытого акционерного общества «Воронежский комбинат строительных материалов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»

19. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального бюджетного учреждения «Воленское ЖКХ», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Воленского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2024 год

20. О признании утратившим силу решения Правления Минтарифов ВО от 31.10.2023 № 50/25

**1. О внесении изменения в решение Правления Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год**

Выступили: Хицкова Е.В., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Попова Н.И.

Представителем Ассоциации НП «Совет рынка» Гафаровым С.И. письменно представлена позиция в письме № 02/10 от 14.10.2024, согласно которой по вопросу повестки заседания правления «О внесении изменения в решение Правления Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и

формулы платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год» он голосует «ПРОТИВ», так как Минтарифов ВО не представило ему и Ассоциации «НП Совет рынка» проект решения по указанному вопросу.

В случае вынесения на голосование дополнительных вопросов, не предусмотренных ранее направленной повесткой заседания правления Минтарифов ВО, решений о переносе рассмотрения включенных в указанную повестку вопросов, а также в случае изменения тарифа (платы), предусмотренного направленным проектом решения, он голосует «ПРОТИВ» принятия каких-либо решений.

В целях утверждения дополнительных стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых

С 35/6 (10) кВ  
7.1.1.2

организаций по мероприятиям строительства

«однотрансформаторные

С 27,5-60 кВ  
2.2.2.3.1.1.1

подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно закрытого типа» и «воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные» в адрес министерства тарифного регулирования Воронежской области (далее – Минтарифов ВО) филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» было направлено заявление и представлены материалы о предполагаемых расходах на строительство объекта электросетевого хозяйства (письмо исх. от 12.08.2024 № МР1-ВР/03/4639).

В целях утверждения дополнительных стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, экспертная группа в составе: начальника отдела тарифов на электроэнергию Хицковой Е.В., рассмотрела заявление об установлении дополнительных стандартизированных ставок за технологическое присоединение и обосновывающие материалы, представленные филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго».

Основные положения по технологическому присоединению энергопринимающих устройств к электрическим сетям определены следующими нормативными документами:

Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования).

Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правил технологического присоединения).

Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания).

Достоверность представленных документов и материалов, подтверждается подписью исполняющего обязанности директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» Дубинина Д.В.

Организацией для рассмотрения были представлены следующие материалы:

Пояснительная записка.

Заявка юридического лица на присоединение энергопринимающих устройств (реквизиты, указанные на заявке от 04.06.2024).

Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго») № 20850915.

Ориентировочный расчет физического объема работ к ТУ ООО «Промрегион».

Плановые расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства для целей технологического присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» энергопринимающих устройств ООО «Промрегион».

Сметные расчеты стоимости строительства.

Конъюнктурные анализы.

Коммерческие предложения организаций (ООО «ТД ЭЛПРО», ООО «ТЕМП», ООО «АльянсМаркетГрупп»).

Согласно техническим условиям на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго») (далее – сетевая организация) энергопринимающих устройств Войсковой части 54046 необходимо провести следующие мероприятия по основному электротехническому оборудованию, выполняемые сетевой организацией:

Модернизацию ВЛ-35-8 в части замены промежуточной опоры № 331 на опору анкерного типа.

Проектирование и строительство ВЛ 35 кВ от проектируемой опоры № 331 до проектируемой ПС 35/0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,015 км (воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные).

Строительство закрытой трансформаторной подстанции ПС 35/0,4 кВ с установкой силового трансформатора 35/0,4 кВ мощностью 630 кВА, оснащенного устройством РПН (однотрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно закрытого типа).

Проектирование и строительство двух КЛ 0,4 кВ с образованием одной точки подключения от проектируемой ПС 35/0,4 кВ до границы участка Заявителя общей протяженностью 0,2 км.

Организация учета электрической энергии на границе балансовой принадлежности с установкой трехфазного электронного счетчика полукосвенного включения класса точности не ниже 1.0 (1 шт.).

Приказом Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 установлены стандартизированные тарифные ставки и формулы платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области на 2024 год.

Стандартизированные тарифные ставки за технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям: «однотрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно закрытого типа» напряжением 35 кВ и «воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные» по уровню напряжения 35 кВ, приказом Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27 не установлены.

В соответствии с абзацем 13 пункта 32 Методических указаний, в случае если, согласно техническим условиям необходимо строительство объектов «последней мили», для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть определены дополнительно в течение периода регулирования по обращению сетевой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Экспертами Минтарифов ВО был проведен анализ представленных филиалом ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» материалов. В ходе анализа были выявлены следующие замечания:

Согласно заявления в обозначении стандартизированной тарифной ставки «однотрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно закрытого типа» указан уровень напряжения ПС 35/6 (10) кВ, при этом в приложенных материалах

(пояснительная записка, технические условия) обозначение уровня напряжения подстанции указано 35/0,4 кВ.

В пункте 10.3 технических условий мощность силового трансформатора составляет 630 кВА, при этом в сводном сметном расчете стоимости строительства № 1, коммерческих предложениях и сводной таблице результатов конъюнктурного анализа указана мощность 1000 кВА.

Согласно сводной таблице результатов конъюнктурного анализа, сводного сметного расчета стоимости строительства № 1, локального сметного расчета, ведомостях объемов работ в наименовании объекта строительства (наименование стройки) указано: «Подстанция – однострансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа», при этом в технических условиях и в заявленном обозначении стандартизированной тарифной ставки указывается закрытый тип ПС 35 кВ.

В заявлении филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» в обозначении стандартизированной тарифной ставки «воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные», а также в пункте 10.2 технических условий указано строительство воздушной линии на металлических опорах, при этом в локальном сметном расчете № 02-01-01 в наименовании объекта, наименовании работ, а также в самом расчете и сводной таблице результатов конъюнктурного анализа осуществляется установка железобетонной опоры. В представленном расчете плановых расходов на строительство указаны расходы с учетом налога на добавленную стоимость.

Протяженность проектируемой воздушной линии 35 кВ, согласно технических условий составляет 0,015 км, в локальном сметном расчете № 02-01-01 протяженность 0,059 км. Сметный расчет выполнен для указанного расстояния, при этом величина ставки рассчитана исходя из протяженности 0,015 км.

К материалам приложена ведомость объемов работ и сметные расчеты стоимости строительства КЛ-0,4 кВ, при этом филиал ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» на установление вышеуказанной дополнительной стандартизированной тарифной ставки не

С 0,4 кВ и ниже  
3.1.2.1.5.1

заявляется. Стандартизированная тарифная ставка по мероприятию «кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее» утверждена приказом Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/27.

Требуется уточнить тип ПС 35 кВ с приложением перечня и стоимости устанавливаемого силового оборудования, а также представить однолинейную схему электроснабжения ПС 35 кВ.

Учитывая наличие выявленных замечаний к представленным материалам, Минтарифов ВО, письмом от 06.09.2024 № 55-11/1548 был направлен дополнительный запрос информации в филиал ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго».

Не получив ответа на вышеуказанный запрос, Минтарифов ВО направлено повторное письмо (исх. от 30.09.2024 № 55-11/1722). Ответ на указанные запросы от филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» до включения данного вопроса в повестку заседания Правления Минтарифов ВО от 15.10.2024 № 41 в адрес Минтарифов ВО не поступал.

На основании вышеизложенного, предлагается **отказать** в утверждении

С 35/6 (10) кВ  
7.1.1.2

дополнительных стандартизированных тарифных ставок «однострансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно закрытого

С 27,5-60 кВ  
2.2.2.3.1.1.1

типа» и «воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные» за технологическое присоединение

энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Воронежской области, по заявке филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго».

**Голосовали:** Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Гафаров С.И. – «Против».

**Решение:**

**Отказать в утверждении стандартизированных тарифных ставок**

**2. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 09.11.2023 № 53/25 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для акционерного общества «Минудобрения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Новикова Е.В., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Попова Н.И, Хицкова Е.В.

### **Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Акционерное общество «Минудобрения»	
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	АО «Минудобрения»	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1023601231840	
Код по ОКПО	00206486	
Организационно-правовая форма	Акционерное общество	
Юридический адрес	396657, ВО, г.Россошь, ул. Химзаводская, 2	
Фактический адрес	396657, ВО, г.Россошь, ул. Химзаводская, 2	
Телефон организации	(47396)9-61-27	
e-mail	tarasenko_oa@minudo.ru	
Фамилия Имя Отчество руководителя	Лурия Вадим Борисович	
Должность руководителя	Генеральный директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	<a href="https://minudo.ru">https://minudo.ru</a>	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная

Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности	да
Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да
Платательщик НДС	да
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	нет
Вид(-ы) деятельности организации	Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Документ, подтверждающий статус ГО	

#### **Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Тарасенко Ольга Александровна
Должность	экономист 1 категории
Контактный телефон	(47396)9-63-84
e-mail	tarasenko_oa@minudo.ru

#### **Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

**15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.**

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ Минтарифов ВО	
	Вид		
	Номер	53/25	
	Дата принятия	09.11.2023	
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации	27.04.2024	
	Номер входящий	55-10ГИС/1987	
	Период регулирования, предложенный организацией	01.01.2024-31.12.2028	
	Метод регулирования, предложенный организацией	Индексации установленных тарифов	
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	25,57
		с 01.07.2025	25,57
		с 01.01.2026	26,00
		с 01.07.2026	26,00
		с 01.01.2027	26,44
		с 01.07.2027	26,44
с 01.01.2028		26,89	
с 01.07.2028	26,89		
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	06.05.2024	
	Номер	251-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Новикова Е.В.	
	Должность уполномоченного по делу	ведущий советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-78	
	Выбранный метод регулирования	индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	2025-2028	
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

**Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения**

Муниципальный район	Россошанский муниципальный район
Муниципальное образование	Городское поселение - город Россошь
ОКТМО	20647101
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	нет
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	нет
Перепродажа	
Вид воды	
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)

Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	42,08
	февраль	42,08
	март	42,08
	апрель	42,08
	май	42,08
	июнь	42,08
	июль	42,08
	август	42,08
	сентябрь	42,08
	октябрь	42,08
	ноябрь	42,08
	декабрь	42,08
Наличие программы комплексного развития		нет
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения город Россошь
	Вид	Постановление администрации городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области
	Номер	1245
	Дата принятия	13.08.2016
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет

#### Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Россошанский муниципальный район
Муниципальное образование	Городское поселение - город Россошь
Инвестиционная программа	нет

#### Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Россошанский муниципальный район
Муниципальное образование	Городское поселение - город Россошь
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20647101

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

АО «Минудобрения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном

регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Свидетельство о государственной регистрации права 36:27:0010600:99).

### **Краткое описание технологического процесса.**

Водоснабжение осуществляется из подземных источников турон-коньякского водоносного горизонта. Источником водоснабжения являются подземные воды. Подъем воды осуществляется насосами в количестве 4 единицы. Глубина артезианских скважин 54 метра. Система очистки артезианской воды до норм СанПиН состоит из скорых фильтров и установки ультрафиолетового облучения. Общая протяженность водопроводных сетей, по которым осуществляется водоснабжение АО «Минудобрения» и сторонних организаций, территориально расположенных возле промышленной площадки АО «Минудобрения», составляет 15,8 км. Водопроводные сети состоят двух рабочих коллекторов из полиэтиленовых труб, диаметром 180 мм, и один промывочный коллектор из полиэтилена диаметром 160 мм. Скважины, насосное оборудование, сооружения очистки и водопроводные сети находятся в собственности предприятия. Земельный участок под водозабором в аренде.

### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 2025-2028 годы в размере 505,00 тыс. куб.м.

### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 2527,36 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии - 1,13 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 4,33 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 3010,83 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,13 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 5,28 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе (поставщик электроэнергии - АО «ЭК АтомСбыт»).

### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

#### **9.1. Система налогообложения**

АО «Минудобрения» применяет общую систему налогообложения.

#### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) АО «Минудобрения» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 2561,98 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 0,00 %, удельный расход электрической энергии - 1,13 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для АО «Минудобрения» на 2025 год определены в размере 2683,47 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы АО «Минудобрения» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 1600,95 тыс. руб., в том числе:

- расходы на химические реагенты скорректированы и определены на 2025 год в размере 25,62 тыс. руб.

- расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены на 2025 год в размере 631,48 тыс. руб.;

- расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 943,85 тыс. руб.

В материалах, представленных АО «Минудобрения» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Амортизация.

Расходы АО «Минудобрения» на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, учтены при установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2025 год в размере 1412,99 тыс. руб. в соответствии с амортизационными ведомостями и данными первичного бухгалтерского учета, предоставленными в рамках тарифного дела.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

Нормативная прибыль не заявлена.

АО «Минудобрения» не является гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Россошанский муниципальный район (Городское поселение - город Россошь), поэтому расчетная предпринимательская прибыль не устанавливается.

Необходимая валовая выручка на 2025 год составила 8708,24 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по	16,52	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по

30.06.2025		31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	17,97	с ростом на 8,78% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,97	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	18,36	с ростом на 2,17% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,36	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	18,38	с ростом на 0,11% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	18,38	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	19,39	с ростом на 5,50% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

**2. АО «Минудобрения» необходимо:**

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

**3. АО «Минудобрения» рекомендовать:**

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**3. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2023 № 48/25 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Цюрупы», осуществляющего водоотведение в границах Среднеикорецкого сельского поселения (посёлок санатория им. Цюрупы) Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Хицкова Е.В.

**Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Цюрупы»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		ООО «Санаторий им.Цюрупы»
Наименование (описание) обособленного подразделения		нет
ОГРН		1053684510120
Код по ОКПО		02579961
Организационно-правовая форма		Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес		397964, Воронежская область, Лискинский район поселок Санатория имени Цюрупы
Фактический адрес		397964, Воронежская область, Лискинский район поселок Санатория имени Цюрупы
Телефон организации		8(47391)9-51-72
e-mail		muratzanna@yandex.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Вериковская Надежда Васильевна
Должность руководителя		Главный врач
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		www.curup.ru
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		нет
Вид(-ы) деятельности организации		Водоотведение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление администрации Среднеикорецкого сельского поселения Лискинского района Воронежской области от 27.11.2014 г. №182

#### Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Логвинова Юлия Ивановна
Должность	бухгалтер
Контактный телефон	8(47391)-95-3-54
e-mail	muratzanna@yandex.ru

#### Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ Минтарифов ВО		
	Номер	48/25		
	Дата принятия	24.10.2023		
	Дата регистрации	02.05.2024		
	Номер входящий	55-10ГИС/2037		
	Период регулирования, предложенный организацией	с 01.01.2025 по 31.12.2028		
	Метод регулирования, предложенный организацией	Метод индексации установленных тарифов		
	Заявление организации	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	13,89
			с 01.07.2025	14,41
			с 01.01.2026	14,41
с 01.07.2026			14,99	
с 01.01.2027			14,99	
с 01.07.2027			15,56	
с 01.01.2028			15,56	
с 01.07.2028	16,18			
URL-ссылка на решение				
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	06.05.2024		
	Номер	271-Д		
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Попова Н.И		
	Должность уполномоченного по делу	Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта		
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(473)212-68-85		

	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	01.01.2025-31.12.2028

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Лискинский муниципальный район
Муниципальное образование		Среднеикорецкое сельское поселение
ОКТМО		20621456121
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		нет
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		231
Перепродажа		нет
Утверждаемый тариф		Водоотведение
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	18,87
	февраль	18,87
	март	18,87
	апрель	18,87
	май	18,87
	июнь	18,87
	июль	18,87
	август	18,87
	сентябрь	18,87
	октябрь	18,87
	ноябрь	18,87
	декабрь	18,87
Наличие программы комплексного развития		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы водоотведения		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

### Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район		Лискинский муниципальный район
Муниципальное образование		Среднеикорецкое сельское поселение
Инвестиционная программа		нет
ОКТМО		20621456

### Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район		Лискинский муниципальный район
Муниципальное образование		Среднеикорецкое сельское поселение

Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20621456

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

ООО «Санаторий им. Цюрупы» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор аренды недвижимого имущества от 09.01.2017 г.).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Для очистки хозяйственно-бытовых стоков ООО "Санаторий им. Цюрупы" использует очистные сооружения искусственной биологической очистки. Проектная мощность очистных сооружений 700 м<sup>3</sup> в сутки. Протяженность канализационных сети - 8,5 км. остью 50 м<sup>3</sup> с высоты ствола 15м, станция второго подъема; транспортировка воды по водопроводной сети, общей протяженностью 6 км. Установленная производственная мощность водопровода 706 м<sup>3</sup>/сут.

#### **Раздел 7. Баланс водоотведения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на 2025 год в размере 226,40 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 1784,31 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,91 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 8,35 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 1356,01 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,77 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 7,78 руб. / кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз).

#### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

##### **9.1. Система налогообложения**

ООО «Санаторий им. Цюрупы» применяет общую систему налогообложения.

##### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «Санаторий им. Цюрупы» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов – 1613,21 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии – 0,77 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2025 год экспертами учтены показатели Прогноза:

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) — 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,8 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «Санаторий им.Цюрупы» на 2025 год определены в размере 1689,71 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы в состав необходимой валовой выручки на 2025 год регулируемой организацией не заявлены.

Амортизация.

Расходы по статье «амортизация» регулируемой организацией не заявлены.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

ООО «Санаторий им. Цюрупы» определено гарантирующей организацией для централизованной системы водоотведения (постановление администрации Среднеикорецкого сельского поселения Лискинского района Воронежской области от 27.11.2014 г. № 182).

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Скорректированная расчетная предпринимательская прибыль на 2025 год определена в размере – 152,29 тыс. руб.

В результате сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 3198,01 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,89	16,67	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	14,36	17,23	с ростом на 103,38 % к тарифу,

			предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	14,36	17,23	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	15,02	18,02	с ростом на 104,60% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	15,02	18,02	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	15,56	18,67	с ростом на 103,60% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	15,56	18,67	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	16,11	19,33	с ростом на 103,53% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

## 2. ООО «Санаторий им. Цюрупы» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

## 3. ООО «Санаторий им. Цюрупы» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**4. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2024 № 48/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Цюрупы», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Среднекорецкого сельского поселения (посёлок санатория им. Цюрупы) Лискинского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Е.В. Хицкова

## Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с	Общество с ограниченной
--	-------------------------

данными из ЕГРЮЛ		ответственностью «Санаторий имени Цюрупы»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		ООО «Санаторий им.Цюрупы»
Наименование (описание) обособленного подразделения		нет
ОГРН		1053684510120
Код по ОКПО		02579961
Организационно-правовая форма		Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес		397964, Воронежская область, Лискинский район, пос. Санатория имени Цюрупы
Фактический адрес		397964, Воронежская область, Лискинский район, пос. Санатория имени Цюрупы
Телефон организации		+7(473)919-51-72
e-mail		muratzanna@yandex.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Вериковская Надежда Васильевна
Должность руководителя		Главный врач
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		www.curup.ru
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		нет
Вид(-ы) деятельности организации		Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление администрации Среднеикорецкого сельского поселения Лискинского района Воронежской

**Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Логвинова Юлия Ивановна
Должность	бухгалтер
Контактный телефон	8(47391)-95-3-54
e-mail	muratzanna@yandex.ru

**Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ Минтарифов ВО
	Вид	
	Номер	48/23
	Дата принятия	24.10.2023
Заявление организации	Дата регистрации	02.05.2024
	Номер входящий	50-10ГИС/2040
	Период регулирования, предложенный организацией	с 01.01.2025 по 31.12.2028
	Метод регулирования, предложенный организацией	Метод индексации

	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	14,18
		с 01.07.2025	15,06
		с 01.01.2026	15,06
		с 01.07.2026	15,58
		с 01.01.2027	15,58
		с 01.07.2027	15,93
		с 01.01.2028	15,58
		с 01.07.2028	15,93
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	06.05.2024	
	Номер	269-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Попова Н.И.	
	Должность уполномоченного по делу	Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	(473)212-68-85	
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	01.01.2025-31.12.2028	

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Лискинский муниципальный район	
Муниципальное образование	Среднеикорецкое сельское поселение	
ОКТМО	20621456	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	нет	
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	231	
Перепродажа	нет	
Вид воды	питьевая	
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры	да	
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	18,87
	февраль	18,87
	март	18,87
	апрель	18,87
	май	18,87
	июнь	18,87
	июль	18,87
	август	18,87
	сентябрь	18,87
	октябрь	18,87
	ноябрь	18,87
	декабрь	18,87
Наличие программы комплексного развития	нет	
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения	нет	

Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

#### Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Лискинский муниципальный район
Муниципальное образование	Среднеикорецкое сельское поселение
Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	20621456

#### Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Лискинский муниципальный район
Муниципальное образование	Среднеикорецкое сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20621456

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

ООО «Санаторий им. Цюрупы» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор аренды недвижимого имущества от 09.01.2017 г.).

#### Краткое описание технологического процесса.

Подъем питьевой воды из 3 артезианских скважин, расположенных на одном водозаборе, глубинными насосами марки ЭЦВ 8-25-100 с глубины 40-60 м, водонапорная башня емкостью 50 м<sup>3</sup> с высоты ствола 15м, станция второго подъема; транспортировка воды по водопроводной сети, общей протяженностью 6 км. Установленная производственная мощность водопровода 706 м<sup>3</sup>/сут.

#### Раздел 7. Баланс водоснабжения

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 2025-2028 годы в размере 226,4 тыс. куб.м.

#### Раздел 8. Расходы на электрическую энергию

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 1419,90 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,64 кВт·ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 7,96 руб. / кВт·ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 1604,15 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,89 кВт-ч/куб.м.

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 7,78 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз).

## **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

### **9.1. Система налогообложения**

ООО «Санаторий им.Цюрупы» применяет общую систему налогообложения.

### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «Санаторий им.Цюрупы» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 870,83 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды – 2,318%, удельный расход электрической энергии – 0,89 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2025 год экспертами учтены показатели Прогноза:

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) — 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «Санаторий им.Цюрупы» на 2025 год определены в размере 912,12 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ООО «Санаторий им.Цюрупы» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 391,36 тыс. руб., в том числе:

- расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 391,36 тыс. руб.;

В материалах, представленных ООО «Санаторий им.Цюрупы» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

### Амортизация.

Расходы по статье «амортизация» регулируемой организацией не заявлены.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

ООО «Санаторий им.Цюрупы» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения (постановление администрации Среднеикорецкого сельского поселения Лискинского района Воронежской области от 27.11.2014 г. № 182).

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Скорректированная расчетная предпринимательская прибыль на 2025 год определена в размере – 145,38 тыс. руб.

В результате сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 3083,01 тыс. руб.

### Выводы:

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,42	16,10	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,82	16,58	с ростом на 102,98 % к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,82	16,58	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	14,33	17,20	с ростом на 103,69 % к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	14,33	17,20	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,82	17,78	с ростом на 103,42% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,82	17,78	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	15,18	18,22	с ростом на 102,95 % к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

### 2. ООО «Санаторий им. Цюрупы» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.

- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. ООО «Санаторий им. Цюрупы» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**5. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/18 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Анновского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Е.В. Хицкова

### **Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Сельскохозяйственный обслуживающий потребительский кооператив «Анновского сельского поселения»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	СОПК «Анновского сельского поселения»
Наименование (описание) обособленного подразделения	нет
ОГРН	1153668065220
Код по ОКПО	42624246
Организационно-правовая форма	Сельскохозяйственный обслуживающий потребительский кооператив
Юридический адрес	397718, Воронежская область, Бобровский район, с. Анновка, ул. Советская, д. 105А, оф. 3
Фактический адрес	397718, Воронежская область, Бобровский район, с. Анновка, ул. Советская, д. 105А, оф. 3
Телефон организации	8(47350)5-74-49

e-mail	annovka69@mail.ru	
Фамилия Имя Отчество руководителя	Ершова Ирина Васильевна	
Должность руководителя	Председатель кооператива	
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности	нет	
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Плательщик НДС	нет	
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ	нет	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	да	
Вид(-ы) деятельности организации	Холодное водоснабжение	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да	
Документ, подтверждающий статус ГО	Постановление администрации Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области №78 от 31.12.2015г	

#### **Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Ершова Ирина Васильевна
Должность	председатель кооператива
Контактный телефон	89601013694
e-mail	annovka69@mail.ru

#### **Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО	
	Вид		
	Номер	46/18	
	Дата принятия	17.10.2023	
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации	17.04.2024	
	Номер входящий	55-10ГИС/1544	
	Период регулирования, предложенный организацией	01.01.2024-31.12.2028	
	Метод регулирования, предложенный организацией	метод индексации	
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	53
		с 01.07.2025	54,6
		с 01.01.2026	54,6
		с 01.07.2026	56,55
		с 01.01.2027	56,55
		с 01.07.2027	58,27
с 01.01.2028		58,27	
с 01.07.2028	60,47		
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	23.04.2024	
	Номер	55-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Попова Наталья Ивановна	
	Должность уполномоченного по делу	Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон	212-68-85	

	уполномоченного по делу	
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	2025-2028
	URL-ссылка приказ об открытии дела	

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район	
Муниципальное образование	Анновское сельское поселение	
ОКТМО	20604408000	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	364	
Перепродажа		
Вид воды		
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	0,67
	февраль	0,67
	март	0,67
	апрель	0,67
	май	0,67
	июнь	0,67
	июль	0,67
	август	0,67
	сентябрь	0,67
	октябрь	0,67
	ноябрь	0,67
	декабрь	0,67
Наличие программы комплексного развития	нет	
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения	да	
Реквизиты решения	Наименование	постановление администрации Анновского сельского поселения
	Вид	постановление
	Номер	5
	Дата принятия	19.01.2022
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет	
	Наименование	
	Вид	
	Номер	

	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

#### **Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ**

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Анновское сельское поселение
Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	20604408000

#### **Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений**

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Анновское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20604408000

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

СОПК «Анновского сельского поселения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор аренды муниципального имущества б/н от 22.08.2023г.).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Подъём воды осуществляется из 2 артезианских скважин в с. Анновка и п. Митрофановка, протяжённость водопроводных сетей составляет 13,08 км.

#### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2025-2028 годы в размере 8,00 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 82,28 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 2,44 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 3,4руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 54,6 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,53 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,96 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

## **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

### **9.1. Система налогообложения**

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации СОПК «Анновского сельского поселения» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) СОПК «Анновского сельского поселения» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 295,34 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 11,11 %, удельный расход электрической энергии – 1,53 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) – 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

#### Текущие расходы.

##### *Операционные расходы.*

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для СОПК «Анновского сельского поселения» на 2025 год определены в размере 309,35 тыс. руб.

##### *Неподконтрольные расходы.*

Плановые неподконтрольные расходы СОПК «Анновского сельского поселения» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 14,06 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 2,76 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2025 год в размере 11,3 тыс. руб.;

В материалах, представленных СОПК «Анновского сельского поселения» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

СОПК «Анновского сельского поселения» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Бобровский муниципальный район (Анновское сельское поселение), Постановление администрации Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области №78 от 31.12.2015г.

Необходимая валовая выручка на 2025 год составила 384,01 тыс. руб.

### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	47,46	47,46	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,54	48,54	с ростом на 102,28% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,54	48,54	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,20	49,20	с ростом на 101,36% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	49,20	49,20	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	50,86	50,86	с ростом на 103,37% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	50,86	50,86	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,02	52,02	с ростом на 102,28% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

2. СОПК «Анновского сельского поселения» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. СОПК «Анновского сельского поселения» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;

· во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**6. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/20 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Октябрьского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Е.В. Хицкова

#### **Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Сельскохозяйственный обслуживающий потребительский кооператив «Октябрьского сельского поселения»	
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	СОПК «Октябрьского сельского поселения»	
Наименование (описание) обособленного подразделения	нет	
ОГРН	1153668067959	
Код по ОКПО	20604428000	
Организационно-правовая форма	20111	
Юридический адрес	397716, Воронежская область, Бобровский район, п. Красный, ул. Центральная, д. 72, оф. 2	
Фактический адрес	397716, Воронежская область, Бобровский район, п. Красный, ул. Центральная, д. 72, оф. 2	
Телефон организации	+7(473)505-22-17	
e-mail	annovka69@mail.ru	
Фамилия Имя Отчество руководителя	Ершова Ирина Васильевна	
Должность руководителя	Председатель Кооператива	
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и	Наличие	нет

(или) муниципальное участие в юридическом лице	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		нет
Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		нет
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		да
Вид(-ы) деятельности организации		Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление администрации Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области № 65 от 29.12.2015г «Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения на территории Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области»

#### **Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Ершова Ирина Васильевна
Должность	Председатель кооператива
Контактный телефон	89601013694
e-mail	annovka69@mail.ru

#### **Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО	
	Вид		
	Номер	46/20	
	Дата принятия	17.10.2023	
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации	15.04.2024	
	Номер входящий	№55-10ГИС/1515	
	Период регулирования, предложенный организацией	01.01.2024-31.12.2028г	
	Метод регулирования, предложенный организацией	индексации установленных тарифов	
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	46
		с 01.07.2025	47,83
		с 01.01.2026	47,83
		с 01.07.2026	49,07
		с 01.01.2027	49,07
		с 01.07.2027	51,03
с 01.01.2028		51,03	
с 01.07.2028	52,44		
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	17.04.2024г.	
	Номер	38-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Попова Наталья Ивановна	
	Должность уполномоченного по делу	Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-85	
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	2025-2028	

	URL-ссылка приказ об открытии дела	
--	------------------------------------	--

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район	
Муниципальное образование	Октябрьское сельское поселение	
ОКТМО	20604428000	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	280	
Перепродажа		
Вид воды		
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	0,58
	февраль	0,58
	март	0,58
	апрель	0,58
	май	0,58
	июнь	0,58
	июль	0,58
	август	0,58
	сентябрь	0,58
	октябрь	0,58
	ноябрь	0,58
	декабрь	0,58
Наличие программы комплексного развития	нет	
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения	да	
Реквизиты решения	Наименование	Схемы водоснабжения и водоотведения Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области
	Вид	Постановление администрации Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области
	Номер	41
	Дата принятия	01.10.2014
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет	
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

### Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Октябрьское сельское поселение
Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	20604428000

### **Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений**

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Октябрьское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20604428000

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

СОПК «Октябрьского сельского поселения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор б/н от 22.08.2023г).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Подъем воды осуществляется из 2-х артезианских скважин в п. Красный, протяженность водопроводных сетей 4,46 км.

#### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2025-2028 годы в размере 6,99 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 29,24 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 1,1 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 3,4 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 28,48 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,88 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,95 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

#### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

##### **9.1. Система налогообложения**

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации СОПК «Октябрьского сельского поселения» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

##### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) СОПК «Октябрьского сельского поселения» была определена на

основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 275,50 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды — 14,55 %, удельный расход электрической энергии – 0,88 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) – 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для СОПК «Октябрьского сельского поселения» на 2025 год определены в размере 288,56 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы СОПК «Октябрьского сельского поселения» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 12,29 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 2,48 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2025 год в размере 9,81 тыс. руб.;

В материалах, представленных СОПК «Октябрьского сельского поселения» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

СОПК «Октябрьского сельского поселения» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Бобровский муниципальный район (Октябрьское сельское поселение), Постановление администрации Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области №65 от 29.12.2015г "Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения на территории Октябрьского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области".

Необходимая валовая выручка на 2025 год составила 329,33 тыс. руб.

**Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	46,00	46,00	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,23	48,23	с ростом на 104,85% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,23	48,23	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,52	49,52	с ростом на 102,67% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	49,52	49,52	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	50,85	50,85	с ростом на 102,69% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	50,85	50,85	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,13	52,13	с ростом на 102,52% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

2. СОПК «Октябрьского сельского поселения» необходимо:

- вести раздельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. СОПК «Октябрьского сельского поселения» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**7. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 23.11.2023 № 57/40 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Грибановского муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Е.В. Хицкова

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**8. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 23.11.2023 № 57/39 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для Грибановского муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик», осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Е.В. Хицкова

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.**

**9. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/11 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного обслуживающего потребительского кооператива «Чесменского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Е.В. Хицкова

### **Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Сельскохозяйственный обслуживающий потребительский кооператив «Чесменского сельского поселения»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	СОПК «Чесменского сельского поселения»

Наименование (описание) обособленного подразделения	нет	
ОГРН	1163668058641	
Код по ОКПО	45954091	
Организационно-правовая форма	Сельскохозяйственный обслуживающий потребительский кооператив	
Юридический адрес	397733, Воронежская область, Бобровский район, с.Чесменка, ул.Спартака, 1, офис 2	
Фактический адрес	397733, Воронежская область, Бобровский район, с. Чесменка, ул. Спартака, д. 1, оф. 2	
Телефон организации	+7(473)505-42-94	
e-mail	chesmenkap@yandex.ru	
Фамилия Имя Отчество руководителя	Бокова Татьяна Васильевна	
Должность руководителя	Председатель Кооператива	
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности	нет	
Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет	
Плательщик НДС	нет	
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ	нет	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	нет	
Вид(-ы) деятельности организации	Холодное водоснабжение	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да	
Документ, подтверждающий статус ГО	Постановление администрации Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области №58 от 11.07.2016г.	

**Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Бокова Татьяна Васильевна
Должность	Председатель
Контактный телефон	
e-mail	chesmenkap@yandex.ru

**Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО
	Вид	
	Номер	46/11
	Дата принятия	17.10.2023
Заявление организации	URL-ссылка на решение	
	Дата регистрации	отсутствует
	Номер входящий	отсутствует
	Период регулирования, предложенный организацией	отсутствует
	Метод регулирования, предложенный организацией	отсутствует

	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	отсутствует
		с 01.07.2025	отсутствует
		с 01.01.2026	отсутствует
		с 01.07.2026	отсутствует
		с 01.01.2027	отсутствует
		с 01.07.2027	отсутствует
		с 01.01.2028	отсутствует
	с 01.07.2028	отсутствует	
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов по инициативе органа регулирования	Дата	17.06.2024	
	Номер	582-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Попова Наталья Ивановна	
	Должность уполномоченного по делу	Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-85	
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	2025-2028	
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район	
Муниципальное образование	Чесменское сельское поселение	
ОКТМО	20604452	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	926	
Перепродажа		
Вид воды		
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	1,38
	февраль	1,38
	март	1,38
	апрель	1,38
	май	1,38
	июнь	1,38
	июль	1,38
	август	1,38
	сентябрь	1,38
	октябрь	1,38
ноябрь	1,38	
декабрь	1,38	
Наличие программы комплексного развития	нет	
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	

	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	Постановление администрации Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области
	Вид	схема водоснабжения
	Номер	58
	Дата принятия	11.07.2016
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

#### Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Чесменское сельское поселение
Инвестиционная программа	нет

#### Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Чесменское сельское поселение
Концессионное соглашение	
ОКТМО	20604452

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

В соответствии с п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» дело об установлении тарифов на водоснабжение для СПОК «Чесменского сельского поселения» открыто по инициативе органа регулирования. Рассмотрение дела в отношении СПОК «Чесменского сельского поселения» произведено на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях.

#### Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

СОПК «Чесменского сельского поселения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор аренды муниципального имущества б/н от 22.08.2023г., Выписка из ЕГРН от 11.10.2019г.).

#### Краткое описание технологического процесса.

Подъём питьевой воды осуществляется из двух артезианских скважин, расположенных в Чесменском сельском поселении, протяженность водопроводных сетей составляет 19,29 км

#### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из планового объема отпуска воды на весь период регулирования.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2025-2028 годы в размере 16,59 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 113,23 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,44 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,96 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

#### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

##### **9.1. Система налогообложения**

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации СОПК «Чесменского сельского поселения» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

##### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) СОПК «Чесменского сельского поселения» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 517,76 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 16,68 %, удельный расход электрической энергии – 1,44 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов,

индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для СОПК «Чесменского сельского поселения» на 2025 год определены в размере 542,31 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы СОПК «Чесменского сельского поселения» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 25,77 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 5,92 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2025 год в размере 19,85 тыс. руб.;

В материалах, представленных СОПК «Чесменского сельского поселения» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

СОПК «Чесменского сельского поселения» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Бобровский муниципальный район (Чесменское сельское поселение), Постановление администрации Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области №58 от 11.07.2016г.

Согласно подпункту «а» пункта 16 Основ ценообразования № 406 при установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушениями законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю.

По итогам долгосрочного периода регулирования 2019-2023 проведен анализ операционных расходов за 2022-2023 гг., фактически понесенных ресурсоснабжающей организацией. В результате анализа факт снижения не выявлен.

Необходимая валовая выручка на 2025 год составила 681,31 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,06	40,06	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,08	42,08	с ростом на 105,04% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	42,08	42,08	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	43,16	43,16	с ростом на 102,57% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	43,16	43,16	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	44,77	44,77	с ростом на 103,73% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	44,77	44,77	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по	45,78	45,78	с ростом на 102,26% к тарифу,

31.12.2028			предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028
------------	--	--	---

## 2. СОПК «Чесменского сельского поселения» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

## 3. СОПК «Чесменского сельского поселения» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

### Решение:

**Принято единогласно.**

**10. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 17.10.2023 № 46/17 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для сельскохозяйственного потребительского обслуживающего кооператива «Юдановского сельского поселения», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Юдановского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Хицкова Е.В.

### Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив «Юдановского сельского поселения»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	СОПК «Юдановского сельского поселения»
Наименование (описание) обособленного подразделения	нет
ОГРН	1153668070930
Код по ОКПО	44731973

Организационно-правовая форма	Сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив	
Юридический адрес	397736, Воронежская область, Бобровский район, с. Юдановка, ул. Советская, д. 2, оф. 1	
Фактический адрес	397736, Воронежская область, Бобровский район, с. Юдановка, ул. Советская, д. 2, оф. 1	
Телефон организации	+7(473)505-81-32	
e-mail	yud_adm@mail.ru	
Фамилия Имя Отчество руководителя	Мельников Иван Владимирович	
Должность руководителя	Председатель Кооператива	
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности	нет	
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет	
Плательщик НДС	нет	
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ	нет	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	нет	
Вид(-ы) деятельности организации	Холодное водоснабжение	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да	
Документ, подтверждающий статус ГО	Постановление администрации Юдановского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области № 6 от 14.01.2020г.	

#### Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Мельников Иван Владимирович
Должность	Председатель Кооператива
Контактный телефон	+7(473)505-81-32
e-mail	yud_adm@mail.ru

**Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ ДГРТ ВО
	Вид		
	Номер		46/17
	Дата принятия		17.10.2023
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации		Предложения не представлены
	Номер входящий		
	Период регулирования, предложенный организацией		отсутствует
	Метод регулирования, предложенный организацией		отсутствует
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	отсутствует
		с 01.07.2025	отсутствует
		с 01.01.2026	отсутствует
с 01.07.2026		отсутствует	
с 01.01.2027		отсутствует	
	с 01.07.2027	отсутствует	

		с 01.01.2028	отсутствует
		с 01.07.2028	отсутствует
	URL-ссылка на решение		
Решение об открытии дела об установлении тарифов по инициативе органарегулирования	Дата	17.06.2024	
	Номер	582-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Попова Наталья Ивановна	
	Должность уполномоченного по делу	Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-85	
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	2025-2028	
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район	
Муниципальное образование	Юдановское сельское поселение	
ОКТМО	20604464101	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	546	
Перепродажа		
Вид воды		
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	1,17
	февраль	1,17
	март	1,17
	апрель	1,17
	май	1,17
	июнь	1,17
	июль	1,17
	август	1,17
	сентябрь	1,17
	октябрь	1,17
ноябрь	1,17	
декабрь	1,17	
Наличие программы комплексного развития	нет	
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения	да	
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения
	Вид	Постановление администрации Юдановского сельского поселения Бобровского муниципального района

	Номер	№38
	Дата принятия	19.04.2022
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

#### **Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ**

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Юдановское сельское поселение
Инвестиционная программа	нет

#### **Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений**

Муниципальный район	Бобровский муниципальный район
Муниципальное образование	Юдановское сельское поселение
Концессионное соглашение	нет
ОКТМО	20604464101

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

В соответствии с п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» дело об установлении тарифов на водоснабжение для СПОК «Юдановского сельского поселения» открыто по инициативе органа регулирования. Рассмотрение дела в отношении СПОК «Юдановского сельского поселения» произведено на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

СОПК «Юдановского сельского поселения» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Договор аренды муниципального имущества б/н от 22.08.2023г., Выписка из ЕГРН от 17.09.2019г., Выписка из ЕГРН от 27.09.2019г., Выписка из ЕГРН от 30.09.2019г.).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Подъем питьевой воды осуществляется из 8 артезианских скважины, расположенных в Юдановском сельском поселении, в том числе 4 артезианских, протяженность водопроводных сетей составляет 26,13 км.

#### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из планового объема отпуска воды на весь период регулирования.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2025-2028 годы в размере 14,00тыс. куб.м.

### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 82,29 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,24 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 3,96 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

#### **9.1. Система налогообложения**

В соответствии с гл. 26.2. Налогового Кодекса Российской Федерации СОПК «Юдановского сельского поселения» применяется упрощенная система налогообложения. Согласно статье 346.16 гл. 26.2, ч. 2 Налогового Кодекса РФ расходы на электроэнергию, материалы, другие работы и услуги, выполняемые сторонними организациями, подлежат включению в состав затрат с НДС.

#### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) СОПК «Юдановского сельского поселения» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов – 547,38 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 16,67 %, удельный расход электрической энергии – 1,24 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) – 1,126%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) – 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для СОПК «Юдановского сельского поселения» на 2025 год определены в размере 573,34 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы СОПК «Юдановского сельского поселения» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 25,11 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 6,11 тыс. руб.;

-расходы на уплату прочих налогов и сборов (при применении УСН) скорректированы и определены на 2025 год в размере 19,00 тыс. руб.;

В материалах, представленных СОПК «Юдановского сельского поселения» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

СОПК «Юдановского сельского поселения» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Бобровский муниципальный район (Юдановское сельское поселение), Постановление администрации Юдановского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области № 6 от 14.01.2020г.

Согласно подпункту «а» пункта 16 Основ ценообразования № 406 при установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушениями законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю.

По итогам долгосрочного периода регулирования 2019-2023 проведен анализ операционных расходов за 2022-2023 гг., фактически понесенных ресурсоснабжающей организацией. В результате анализа факт снижения не выявлен.

Необходимая валовая выручка на 2025 год составила 680,74тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	47,46	47,46	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,79	49,79	с ростом на 104,91% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	49,79	49,79	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	51,33	51,33	с ростом на 103,09% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	51,33	51,33	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	52,98	52,98	с ростом на 103,21% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	52,98	52,98	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	54,27	54,27	с ростом на 102,43% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

#### 2. СОПК «Юдановского сельского поселения» необходимо:

· вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой

классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;

- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. СОПК «Юдановского сельского поселения» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**11. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 26.10.2023 № 49/16 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для акционерного общества «Богучармолоко», осуществляющего водоотведение в границах городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Карпова Е.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Хицкова Е.В., Попова Н.И.

### **Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		акционерное общество «Богучармолоко»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		АО «Богучармолоко»
Наименование (описание) обособленного подразделения		отсутствует
ОГРН		1023601074606
Код по ОКПО		10595454
Организационно-правовая форма		акционерное общество
Юридический адрес		396791, Воронежская область, г. Богучар, ул. Советская, 75
Фактический адрес		396791, Воронежская область, г. Богучар, ул. Советская, 75
Телефон организации		(473)662-11-53
e-mail		bmol@molvest.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Кривобородов Иван Яковлевич
Должность руководителя		генеральный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		отсутствует
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	100
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да

Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Платательщик НДС	да
Является ли организация подведомственной Министерства Обороны РФ	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом	нет
Вид(-ы) деятельности организации	водоотведение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Документ, подтверждающий статус ГО	отсутствует

### **Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Грищенко Алеся Николаевна
Должность	экономист по регулируемым видам деятельности
Контактный телефон	(47366)2-15-77
e-mail	bmol@molvest.ru

### **Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ Минтарифов ВО
	Вид		
	Номер		№ 49/16
	Дата принятия		26.10.2023
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации		25.04.2024
	Номер входящий		№ 55-10ГИС/1758
	Период регулирования, предложенный организацией		2025-2028
	Метод регулирования, предложенный организацией		метод индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	19,54
		с 01.07.2025	20,17
		с 01.01.2026	20,17
		с 01.07.2026	20,66
		с 01.01.2027	20,66
с 01.07.2027		21,16	
с 01.01.2028		21,16	
с 01.07.2028	21,62		
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата		03.05.2024
	Номер		№ 166-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу		Карпова Е.И.
	Должность уполномоченного по делу		советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу		8(473)212-68-75
	Выбранный метод регулирования		индексации
	Период регулирования		2025-2028
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Богучарский муниципальный район	
Муниципальное образование	городское поселение - город Богучар	
ОКТМО	20605000	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	отсутствуют	
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	51	
Перепродажа	нет	
Утверждаемый тариф	водоотведение	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры	да	
Метод установления тарифа	индексации	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	7,89
	февраль	7,89
	март	7,89
	апрель	7,89
	май	7,89
	июнь	7,89
	июль	7,89
	август	7,89
сентябрь	7,89	

	октябрь	7,89
	ноябрь	7,89
	декабрь	7,89
Наличие программы комплексного развития		да
Реквизиты решения	Наименование	«О принятии программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы»
	Вид	решение
	Номер	№196
	Дата принятия	27.12.2017
	URL-ссылка на решение	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=060b4387-5579-4d0b-97da-6e88d22e4f51">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=060b4387-5579-4d0b-97da-6e88d22e4f51</a>
Наличие схемы водоотведения		да
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области»
	Вид	постановление
	Номер	№126
	Дата принятия	18.06.2014
	URL-ссылка на решение	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=8c69526a-f4cf-4377-a6b1-18c4dea53591">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=8c69526a-f4cf-4377-a6b1-18c4dea53591</a>
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

АО «Богучармолоко» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (свидетельства о государственной регистрации права на земельные участки, кадастровый номер 36:03:53 00 014:0001, кадастровый номер 36:03:01 00 082:0001).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Технологические и хозяйственно-питьевые стоки по канализационной сети самотёком поступают в приёмный резервуар КНС №1(объём 30 м³), который находится на территории промплощадки. Из КНС №1 сточные воды насосом СД 160/45 подаются в приёмный резервуар КНС №2 (объём 30 м³). КНС №1 от КНС №2 отстоит на 1500м. Из

КНС №2 насосом СД 160/45 сточные воды перекачиваются по одной из двух веток трубопровода на поля фильтрации (общая площадь 57532 м<sup>2</sup>), которые удалены от КНС №2 на 4500м. Трубы одной ветки – чугунные, диаметром 300 мм, трубы другой ветки – полиэтилен, диаметром 225 мм. Поля фильтрации состоят из 9 карт. Высота обвалки – 4 м. Ширина разделительных валов – 5-7 м. Протяжённость сети 6,1 км. Очистка сточных вод происходит следующим образом: сточные воды после мойки автоцистерн проходят предварительную очистку через двухсекционный отстойник на территории промплощадки и поступают через приёмные резервуары КНС №1 и №2 на поля фильтрации. Остальные сточные производственные и хозяйственно-питьевые воды без очистки поступают через приёмные резервуары КНС №1 и №2 на поля фильтрации.

#### **Раздел 7. Баланс водоотведения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на 2025-2028 годы в размере 94,68 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 372,26 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,56 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 6,80 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 463,93 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,58 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 8,45 руб. / кВт-ч с учетом индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

#### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

##### **9.1. Система налогообложения**

АО «Богучармолоко» применяет общую систему налогообложения.

##### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) АО «Богучармолоко» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов – 1 178,37 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии – 0,58 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2025 год экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,8 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для АО «Богучармолоко» на 2025 год определены в размере 1234,25 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы АО «Богучармолоко» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 236,31 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены в размере 236,31 тыс. руб.;

В материалах, представленных АО «Богучармолоко» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Амортизация.

В соответствии с п.28 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Порядок начисления амортизации по объектам основных средств, находящимся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 №26н и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2002 №91н.

Расходы АО «Богучармолоко» на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, учтены при установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2025 год в размере 6,99 тыс. руб. в соответствии с амортизационными ведомостями и данными первичного бухгалтерского учета, предоставленными в рамках тарифного дела.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена нормативная прибыль в связи с отсутствием экономического обоснования.

В результате сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 1935,48 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,12	24,14	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по	20,76	24,91	с ростом на 103,2% к тарифу, предлагаемому к

31.12.2025			установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,76	24,91	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,42	25,70	с ростом на 103,2% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	21,42	25,70	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	22,09	26,51	с ростом на 103,1% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	22,09	26,51	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	22,79	27,35	с ростом на 103,2% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

## 2. АО «Богучармолоко» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

## 3. АО «Богучармолоко» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

### Решение:

**Принято единогласно.**

**12. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 12.10.2023 № 45/9 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для бюджетного учреждения Воронежской области «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Карпова Е.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Гуськова Т.Л., Хицкова Е.В., Попова Н.И.

### Раздел 1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	бюджетное учреждение Воронежской области «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов»
---	---

Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов»
Наименование (описание) обособленного подразделения		отсутствует
ОГРН		1023601534307
Код по ОКПО		03153974
Организационно-правовая форма		бюджетное учреждение
Юридический адрес		396020, Воронежская область, Рамонский район, р.п. Рамонь, ул. Космонавтов, 105
Фактический адрес		396020, Воронежская область, Рамонский район, р.п. Рамонь, ул. Космонавтов, 105
Телефон организации		(473)402-13-62
e-mail		di-ramon@govvn.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Моловцев Сергей Эдуардович
Должность руководителя		директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		отсутствует
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	да
	Сведения о доле, %	100
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	муниципальная собственность
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
Плательщик НДС		нет
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		нет
Вид(-ы) деятельности организации		Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление администрации Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 26.09.2013 № 445 «Об определении гарантирующих

	организаций в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области
--	--

### Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Молибога Юлия Ивановна
Должность	экономист
Контактный телефон	(47340)21468
e-mail	di-ramon@govvrn.ru

### Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО
	Вид	
	Номер	№ 45/9
	Дата принятия	12.10.2023

	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации	22.04.2024	
	Номер входящий	№ 55-10ГИС/1589	
	Период регулирования, предложенный организацией	2025-2028	
	Метод регулирования, предложенный организацией	индексации	
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	28,18
		с 01.07.2025	29,77
		с 01.01.2026	29,77
		с 01.07.2026	29,93
		с 01.01.2027	29,93
		с 01.07.2027	31,54
с 01.01.2028		31,54	
с 01.07.2028	31,79		
	URL-ссылка на решение		
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	25.04.2024	
	Номер	№ 79-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Карпова Е.И.	
	Должность уполномоченного по делу	советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	(473)212-68-75	
	Выбранный метод регулирования	индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	2025-2028	
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Рамонский муниципальный район	
Муниципальное образование	Рамонское городское поселение	
ОКТМО	20643151051	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	отсутствуют	
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	60	
Перепродажа	нет	
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры	да	
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	2,50
	февраль	2,50
	март	2,50
	апрель	2,50
	май	2,50
	июнь	2,50
	июль	2,50
	август	2,50
	сентябрь	2,50
	октябрь	2,50
	ноябрь	2,50
	декабрь	2,50

Наличие программы комплексного развития		да
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2014-2024 годы»
	Вид	решение
	Номер	№349
	Дата принятия	01.12.2014
	URL-ссылка на решение	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=443a35a7-4374-4373-a5fe-60c081b75eed">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=443a35a7-4374-4373-a5fe-60c081b75eed</a>
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении схемы Водоснабжения и водоотведения Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2016-2031 годы»
	Вид	постановление
	Номер	№ 145
	Дата принятия	13.04.2017
	URL-ссылка на решение	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=9c4ba415-a9bb-4936-81fa-9726f5b6f076">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=9c4ba415-a9bb-4936-81fa-9726f5b6f076</a>
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Свидетельство о государственной регистрации права от 03.07.2012 № 36-36-26/022/2009-444, свидетельство о государственной регистрации права от 03.07.2012 № 36-36-26/022/2009-439, свидетельство о государственной регистрации права от 03.07.2012 № 36-36-26/022/2009-442, акт о приеме-передачи от 26.10.2018 № 00010988).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Технологический процесс услуги холодного водоснабжения, оказываемой БУ ВО «Рамонский дом интернат» включает следующие стадии: подъем питьевой воды из 2-х артезианских скважин, расположенных на 1 водозаборной площадке; транспортировка

холодной воды по водопроводной сети, общей протяженностью 336 м. Скважины размещены в павильонах подземного типа, оборудованы кранами для отбора проб воды. На водозаборе установлена башня Рожновского объемом 25 куб.м.

### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2025-2028 годы в размере 30,00 тыс. куб.м.

### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 275,20 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 1,03 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 8,37 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 324,19 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,03 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 10,14 руб./кВт-ч с учетом индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

#### **9.1. Система налогообложения**

БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» применяет общую систему налогообложения. Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет пп. 14.1 п. 2 ст. 149 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 483,12 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 3,69 %, удельный расход электрической энергии – 1,03 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) — 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» на 2025 год определены в размере 506,03 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 44,72 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 44,72 тыс. руб.;

В материалах, представленных БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Амортизация.

Расходы на амортизацию БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» не заявлены».

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена нормативная прибыль в связи с отсутствием экономического обоснования.

БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Рамонский муниципальный район (Рамонское городское поселение), Постановление администрации Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 26.09.2013 № 445.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с п. 47(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

В соответствии с п.90 Методических указаний произведена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, которая составила на 2025 год- (-3,26) тыс. руб.

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 863,68 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
-----------------------	--------------------	-----------------------------------	----------------

с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,18	28,18	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,40	29,40	с ростом на 104,3% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	29,40	29,40	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	30,70	30,70	с ростом на 104,4% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	30,70	30,70	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	32,03	32,03	с ростом на 104,3% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	32,03	32,03	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	33,10	33,10	с ростом на 103,3% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

2. БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. БУ ВО «Рамонский дом-интернат для престарелых и инвалидов» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**13. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 12.10.2023 № 45/12 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего водоотведение в границах Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Карпова Е.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М, Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л. Попова Н.И

**Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ		ГБПОУ ВО «ВТППП»
Наименование (описание) обособленного подразделения		отсутствует
ОГРН		1153668048027
Код по ОКПО		41207411
Организационно-правовая форма		бюджетное учреждение
Юридический адрес		394005, г. Воронеж, Московский проспект, 129
Фактический адрес		396016, Воронежская область, Рамонский район, с.Березово, ул. БСХК, 1/1
Телефон организации		(473)273-05-57
e-mail		berez.vtppp@govvtn.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Подпоронова Галина Константиновна
Должность руководителя		директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		vtppp.obrvn.ru
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	да
	Сведения о доле, %	
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	государственное
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		нет
Вид(-ы) деятельности организации		водоотведение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление администрации Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.09.2013 № 201 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»

#### **Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Воронцова Тамара Афанасьевна
Должность	Бухгалтер
Контактный телефон	8(47340)2-41-88
e-mail	berez.vtppp@govvtn.ru

#### **Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование		Приказ ДГРТ ВО
	Вид		
	Номер		№ 45/12
	Дата принятия		12.10.2023
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации		18.04.2024
	Номер входящий		55-10ГИС/1560
	Период регулирования, предложенный организацией		2025 - 2028
	Метод регулирования, предложенный организацией		индексации
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	13,39
		с 01.07.2025	13,68
		с 01.01.2026	13,68
		с 01.07.2026	13,89
		с 01.01.2027	13,89
		с 01.07.2027	14,16
с 01.01.2028		14,16	
с 01.07.2028		14,16	
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	22.04.2024	
	Номер	№ 49-Д	
	Фамилия Имя Отчество	Карпова Е.И.	

	уполномоченного по делу	
	Должность уполномоченного по делу	советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу	(473) 212-68-75
	Выбранный метод регулирования	индексации
	Период регулирования	2025-2028
	URL-ссылка приказ об открытии дела	

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Рамонский муниципальный район	
Муниципальное образование	Березовское сельское поселение	
ОКТМО	20701000001	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	отсутствуют	
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	237	
Перепродажа	нет	
Утверждаемый тариф	водоотведение	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры	да	
Метод установления тарифа	индексации	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	3,00
	февраль	3,00
	март	3,00
	апрель	3,00
	май	3,00
	июнь	3,00
	июль	3,00
	август	3,00
	сентябрь	3,00
	октябрь	3,00
ноябрь	3,00	
декабрь	3,00	
Наличие программы комплексного развития	да	
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2014-2025 годы»
	Вид	решение
	Номер	№ 196
	Дата принятия	19.12.2014
	URL-ссылка на решение	HYPERLINK "https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452" https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452
Наличие схемы водоотведения	да	
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении схемы водоснабжения в составе генерального плана на территории Березовского сельского поселения Рамонского

		муниципального района Воронежской области на 2014-2025 годы»
	Вид	распоряжение
	Номер	№ 06
	Дата принятия	09.03.2017
	URL-ссылка на решение	HYPERLINK "https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452" https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

ГБПОУ ВО «ВТППП» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоотведения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Свидетельство о регистрации права на имущество от 29.02.2016 № 36-36/026-36/026/012/2016-11/1).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

ГБПОУ ВО «ВТППП» осуществляет деятельность по водоотведению посредством эксплуатации канализационной насосной станции (КНС), на которой установлен фекальный насос. Сточные воды через КНС поступают в двухъярусный отстойник, а затем на поля фильтрации.

#### **Раздел 7. Баланс водоотведения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема сточных вод произведен исходя из фактического объема сточных вод за последний отчетный год и динамики объема воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем сточных вод на 2025-2028 годы в размере 36,00 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 41,89 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,23 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 5,06 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 51,01 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,23 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 6,16 руб. / кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

#### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

### **9.1. Система налогообложения**

ГБПОУ ВО «ВТППП» применяет общую систему налогообложения.

### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ГБПОУ ВО «ВТППП» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов – 414,44 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии – 0,23 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов на 2025 год экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,8 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ГБПОУ ВО «ВТППП» на 2025 год определены в размере 434,09 тыс.руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ГБПОУ ВО «ВТППП» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 2,30 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены в размере 2,30 тыс. руб.;

В материалах, представленных ГБПОУ ВО «ВТППП» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Амортизация.

Расходы на амортизацию ГБПОУ ВО «ВТППП» не заявлены.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена нормативная прибыль в связи с отсутствием экономического обоснования.

ГБПОУ ВО «ВТППП» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Рамонский муниципальный район (Березовское сельское поселение), Постановление администрации Берёзовского сельского поселения от 20 сентября 2013 г. № 201.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с п. 47(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

В результате сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 491,70 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,39	16,07	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,93	16,72	с ростом на 104,0% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,93	16,72	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	14,22	17,06	с ростом на 102,1% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	14,22	17,06	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,58	17,50	с ростом на 102,5% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,58	17,50	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	14,96	17,95	с ростом на 102,6% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

#### 2. ГБПОУ ВО «ВТППП» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов сточных вод по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России;
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

#### 3. ГБПОУ ВО «ВТППП» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета сточных вод.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**14. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 12.10.2023 № 45/13 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Карпова Е.И., Шелякина Л.Г., Гуськова Т.Л., Жегульская О.В., Попова Н.И., Хицкова Е.В., Цыганкова Е.М.

#### **Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Воронежской области «Воронежский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	ГБПОУ ВО «ВТППП»
Наименование (описание) обособленного подразделения	отсутствует
ОГРН	1153668048027
Код по ОКПО	41207411
Организационно-правовая форма	бюджетное учреждение
Юридический адрес	394005, г. Воронеж, Московский проспект, 129
Фактический адрес	396016, Воронежская область, Рамонский район, с.Березово, ул. БСХК, 1/1
Телефон организации	(473)273-05-57
e-mail	berez.vtppp@govvm.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя	Подпоронова Галина Константиновна
Должность руководителя	директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	vtppp.obrvn.ru

Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	да	нет
		0
	государственное	государственное
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		нет
Вид(-ы) деятельности организации		холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление администрации Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.09.2013 № 201 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Березоского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»

### Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Воронцова Тамара Афанасьевна
Должность	Бухгалтер
Контактный телефон	8(47340)2-41-88
e-mail	postmaster@mlbshk.vsi.ru; vtppp@bk.ru

### Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;

15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ ДГРТ ВО	
	Вид		
	Номер	№ 45/13	
	Дата принятия	03.10.2024	
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации	18.04.2024	
	Номер входящий	№ 55-10ГИС/1564	
	Период регулирования, предложенный организацией	2025-2028	
	Метод регулирования, предложенный организацией	индексации	
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	17,31
		с 01.07.2025	18,77
		с 01.01.2026	18,77
		с 01.07.2026	19,65
		с 01.01.2027	19,65
		с 01.07.2027	20,45
с 01.01.2028		20,45	
с 01.07.2028	20,80		
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	18.04.2024	
	Номер	№ 51-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Карпова Е.И.	
	Должность уполномоченного по делу	советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	(473) 212-68-75	
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	2025-2028	
	URL-ссылка приказ об открытии		

	дела	
--	------	--

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район		Рамонский муниципальный район
Муниципальное образование		Березовское сельское поселение
ОКТМО		20701000001
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		отсутствуют
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.		251
Перепродажа		нет
Утверждаемый тариф		питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры		да
Метод установления тарифа		Индексации установленных тарифов
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	3,00
	февраль	3,00
	март	3,00
	апрель	3,00
	май	3,00
	июнь	3,00
	июль	3,00
	август	3,00
	сентябрь	3,00
	октябрь	3,00
	ноябрь	3,00
	декабрь	3,00
Наличие программы комплексного развития		да
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2014-2025 годы»
	Вид	решение
	Номер	№ 196
	Дата принятия	19.12.2014
	URL-ссылка на решение	HYPERLINK "https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452" https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении схемы водоснабжения в составе генерального плана на территории Березовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2014-2025 годы»
	Вид	распоряжение
	Номер	№ 06
	Дата принятия	09.03.2017
	URL-ссылка на решение	HYPERLINK "https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPag

		e.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452" https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=f6f0b6be-5ece-41c8-83af-b5431a493452
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

ГБПОУ ВО «ВТППП» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Свидетельство о государственной регистрации права на имущество).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Из артезианской скважины питьевая вода поступает в водонапорную башню, затем распределяется по водопроводным сетям населению и на собственные нужды организации

#### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2025-2028 годы в размере 36,00 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 124,98 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,65 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 5,06 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 151,78 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,65 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 6,16 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

#### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

##### **9.1. Система налогообложения**

ГБПОУ ВО «ВТППП» применяет общую систему налогообложения.

##### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ГБПОУ ВО «ВТППП» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 497,79 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 5,26 %, удельный расход электрической энергии – 0,65 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) — 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ГБПОУ ВО «ВТППП» на 2025 год определены в размере 521,40 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ГБПОУ ВО «ВТППП» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 4,51 тыс. руб., в том числе:

- расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены на 2025 год в размере 4,51 тыс. руб.;

В материалах, представленных ГБПОУ ВО «ВТППП» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Амортизация.

Расходы на амортизацию ГБПОУ ВО «ВТППП» не заявлены.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена нормативная прибыль в связи с отсутствием экономического обоснования.

ГБПОУ ВО «ВТППП» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Рамонский муниципальный район (Березовское сельское поселение), Постановление администрации Берёзовского сельского поселения от 20 сентября 2013 г. № 201.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов

на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с п. 47(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

В результате сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 647,49 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,31	20,77	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	18,66	22,39	с ростом на 107,8% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,66	22,39	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	20,12	24,14	с ростом на 107,8% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,12	24,14	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	21,55	25,86	с ростом на 107,1% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	21,55	25,86	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	23,08	27,70	с ростом на 107,1% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

#### 2. ГБПОУ ВО «ВТППП» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядке ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

#### 3. ГБПОУ ВО «ВТППП» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали:** Шелякина Л.Г. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Жегульская О.В. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За».

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**15. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2023 № 48/32 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Карпова Е.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М, Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л., Попова Н.И

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

**Голосовали:** Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».

**Решение:**

**Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.**

**16. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 24.10.2023 № 48/36 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Айдаровского сельского поселения (село Чертовицы) Рамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов»**

Выступили: Карпова Е.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М, Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л., Попова Н.И.

### **Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского»
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского»
Наименование (описание) обособленного подразделения	отсутствует
ОГРН	1023601530688
Код по ОКПО	2579961
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	396023, Воронежская область, Рамонский район, с. Чертовицы, ул. Транспортная, 2
Фактический адрес	396023, Воронежская область, Рамонский район, с. Чертовицы, ул.

		Транспортная, 2
Телефон организации		(473)227-98-95
e-mail		komhoz@sanatoriy-dzerzhinskogo.ru
Фамилия Имя Отчество руководителя		Бережной Дмитрий Владимирович
Должность руководителя		Генеральный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»		отсутствует
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности		да
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		да
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ		нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом		нет
Вид(-ы) деятельности организации		Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да
Документ, подтверждающий статус ГО		Постановление администрации Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 08.12.2014 № 1214 «Об определении гарантирующих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

#### Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия Имя Отчество	Рудаков Алексей Михайлович
Должность	Технический директор
Контактный телефон	8-920-414-58-88
e-mail	komhoz@sanatoriy-dzerzhinskogo.ru

## Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;

2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ Минтарифов ВО		
	Вид			
	Номер	№ 48/36		
	Дата принятия	24.10.2023		
	URL-ссылка на решение			
Заявление организации	Дата регистрации	08.04.2024		
	Номер входящий	№ 55-10ГИС/1467		
	Период регулирования, предложенный организацией	2025-2028		
	Метод регулирования, предложенный организацией	индексации		
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	64,82	
		с 01.07.2025	70,81	
		с 01.01.2026	70,81	
		с 01.07.2026	79,37	
		с 01.01.2027	79,37	
		с 01.07.2027	87,36	
с 01.01.2028		87,36		
с 01.07.2028	95,14			
URL-ссылка на решение				
Решение об открытии	Дата	12.04.2024		

дела об установлении тарифов	Номер	№ 32-Д
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Карпова Е.И.
	Должность уполномоченного по делу	советник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непроеизводственной сферы, газа и транспорта
	Контактный телефон уполномоченного по делу	(473)212-68-75
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов
	Период регулирования	2025-2028
	URL-ссылка приказ об открытии дела	

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Рамонский муниципальный район	
Муниципальное образование	Айдаровское сельское поселение (село Чертовицы)	
ОКТМО	20643404	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	отсутствуют	
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	552	
Перепродажа	нет	
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры	да	
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	5,44
	февраль	5,45
	март	5,44
	апрель	5,45
	май	5,44
	июнь	5,45
	июль	5,44
	август	5,45
	сентябрь	5,44
	октябрь	5,45
ноябрь	5,44	
декабрь	5,45	
Наличие программы комплексного развития	да	
Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы»
	Вид	решение
	Номер	№99
	Дата принятия	19.05.2017
	URL-ссылка на решение	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=613379b9-5ec7-4edb-bd4e-2fabaa45e0d0">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=613379b9-5ec7-4edb-bd4e-2fabaa45e0d0</a>
Наличие схемы холодного водоснабжения	да	

Реквизиты решения	Наименование	«Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Айдаровского сельского поселения Раменского муниципального района Воронежской области на 2018 - 2038 годы»
	Вид	Постановление
	Номер	51
	Дата принятия	06.02.2018
	URL-ссылка на решение	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=430e3050-46cb-4a24-aa67-04f23ed7dc91">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=430e3050-46cb-4a24-aa67-04f23ed7dc91</a>
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### **Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов**

ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Выписка из ЕГРН на скважину 36:25:0000000:14320).

#### **Краткое описание технологического процесса.**

Водоснабжение осуществляется из подземного источника. В наличии 4 скважины глубиной 110-118 м. В системе имеется подкачивающая насосная станция. Вода закачивается в башню Рожновского и течет самотеком. Общая протяженность 1,8 км. Водопроводные сети состоят из чугунных, стальных и полиэтиленовых труб диаметром 250-500 мм. Износ составляет 100%.

#### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем полезного отпуска на 2025-2028 годы в размере 65,34 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 1299,18 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 8,64 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 6,30 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 745,83 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 1,47 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 7,60 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной

расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

## **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

### **9.1. Система налогообложения**

ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» применяет общую систему налогообложения.

### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 800,97 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды – 2,07 %, удельный расход электрической энергии - 1,47 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями (Приложение 4), с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,80 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» на 2025 год определены в размере 838,95 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 26,85 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 26,85 тыс. руб.;

В материалах, представленных ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Амортизация.

В соответствии с п.28 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Порядок начисления амортизации по объектам основных средств, находящимся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 №26н и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2002 № 91н.

Согласно п. 1 ч.2 ст. Налогового кодекса Российской Федерации, имущество бюджетных организаций, за исключением имущества, приобретенного в связи с осуществлением предпринимательской деятельности и используемого для осуществления такой деятельности, не подлежит амортизации.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена нормативная прибыль в связи с отсутствием экономического обоснования.

В соответствии с п. 90 Методических указаний произведена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Согласно подпункту «а» пункта 16 Основ ценообразования № 406 при установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушениями законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю.

По итогам долгосрочного периода регулирования 2019-2023 проведен анализ операционных расходов, фактически понесенных ресурсоснабжающей организацией. В результате анализа выявлен факт снижения, не являющийся экономией средств согласно п. 67 Основ ценообразования.

На основании вышеизложенного из состава НВВ ООО «Водоканал» на 2025 год были исключены экономически необоснованные доходы в размере (-50,00) тыс. руб.

В результате корректировки расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 1561,63 тыс. руб.

#### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,27	27,92	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,53	29,44	с ростом на 105,4% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	24,53	29,44	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	25,88	31,06	с ростом на 105,5% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	25,88	31,06	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по	27,31	32,77	с ростом на 105,5% к тарифу, предлагаемому к

31.12.2027			установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	27,31	32,77	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,89	34,67	с ростом на 105,8% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

2. ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. ООО «Санаторий имени Ф.Э. Дзержинского» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Принято единогласно.**

**17. О внесении изменений в решение Правления ДГРТ ВО от 15.11.2022 № 66/11 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на транспортировку сточных вод для общества с ограниченной ответственностью «Промсети», осуществляющего водоотведение в границах городского округа город Воронеж, на период 2023 - 2025 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М., Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**

**Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.**

**18. О внесении изменений в решение Правления Минтарифов ВО от 09.11.2023 № 53/14 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для закрытого акционерного**

**общества «Воронежский комбинат строительных материалов», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М, Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л.

**Раздел 1. Сведения о регулируемой организации**

Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Акционерное общество «Воронежский комбинат строительных материалов»	
Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	АО «ВКСМ»	
Наименование (описание) обособленного подразделения	Отсутствует	
ОГРН	1023601557803	
Код по ОКПО	26513429	
Организационно-правовая форма	Акционерное общество	
Юридический адрес	394040, г. Воронеж, ул. Тихий Дон, д. 57	
Фактический адрес	394040, г. Воронеж, ул.Тихий Дон, д. 57	
Телефон организации	+7(473) 234-32-43	
e-mail	ksmvrn@list.ru	
Фамилия Имя Отчество руководителя	ООО "УИЦА" в лице генерального директора Филина Алексея Леонидовича	
Должность руководителя	Генеральный директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	www.vksm	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	Частная собственность
Наличие нерегулируемых (других регулируемых, кроме холодного водоснабжения / водоотведения) видов деятельности	да	
Наличие отдельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Плательщик НДС	да	
Является ли организация подведомственной Министерства обороны РФ	нет	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения /	нет	

водоотведения профильным видом	
Вид(-ы) деятельности организации	Холодное водоснабжение
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да
Документ, подтверждающий статус ГО	отсутствует

#### **Данные об ответственном исполнителе от организации**

Фамилия Имя Отчество	Ледовских Ольга Анатольевна, Лященко Елена Николаевна
Должность	начальник ПЭГ, техник ОГЭ
Контактный телефон	(473) 234-32-43, (473) 234-32-54
e-mail	ksmvrn@list.ru

#### **Раздел 2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;
14. Постановлением правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области»;
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Наименование	Приказ Минтарифов ВО	
	Вид		
	Номер	№53/14	
	Дата принятия	09.11.2023	
	URL-ссылка на решение		
Заявление организации	Дата регистрации	26.04.2024	
	Номер входящий	№ 55-10ГИС/1874	
	Период регулирования, предложенный организацией	01.01.2024-31.12.2028	
	Метод регулирования, предложенный организацией	МИУТ	
	Величина тарифа, предложенная организацией	с 01.01.2025	26,21
		с 01.07.2025	26,98
		с 01.01.2026	26,98
		с 01.07.2026	27,22
		с 01.01.2027	27,22
с 01.07.2027		28,91	
с 01.01.2028		28,91	
с 01.07.2028	29,27		
URL-ссылка на решение			
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дата	06.05.2024	
	Номер	№ 243-Д	
	Фамилия Имя Отчество уполномоченного по делу	Попова Наталья Ивановна	
	Должность уполномоченного по делу	Заместитель начальника отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	212-68-85	
	Выбранный метод регулирования	Индексации установленных тарифов	
	Период регулирования	2025-2028	
	URL-ссылка приказ об открытии дела		

### Раздел 3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения

Муниципальный район	Городской округ город Воронеж	
Муниципальное образование	Городской округ город Воронеж	
ОКТМО	20701000	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	нет	
Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	нет	
Перепродажа	нет	
Вид воды		
Утверждаемый тариф	питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
Утверждены ли показатели надежности и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры	нет	
Метод установления тарифа	Индексации установленных тарифов	
Справочно: срок действия тарифов	Количество лет	5
	Дата начала.	01.01.2024
	Дата окончания.	31.12.2028
Оказание услуг в течение 2025 года (все потребители, включая собственные нужды)	январь	34,83
	февраль	34,83
	март	34,83
	апрель	34,83
	май	34,83
	июнь	34,83

	июль	34,83
	август	34,83
	сентябрь	34,83
	октябрь	34,83
	ноябрь	34,83
	декабрь	34,83
Наличие программы комплексного развития		нет
Реквизиты решения	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие схемы холодного водоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	"Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж"
	Вид	Постановление
	Номер	№393
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
	Наименование	
	Вид	
	Номер	
	Дата принятия	
	URL-ссылка на решение	

#### Раздел 4. Перечень утверждённых инвестиционных программ

Муниципальный район	Городской округ город Воронеж
Муниципальное образование	Городской округ город Воронеж
Инвестиционная программа	нет
ОКТМО	20701000

#### Раздел 5. Перечень заключённых концессионных соглашений

Муниципальный район	Городской округ город Воронеж
Муниципальное образование	Городской округ город Воронеж
Концессионное соглашение	отсутствует
ОКТМО	20701000

Согласно ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации осуществляется на основе установленных на долгосрочный период регулирования долгосрочных параметров регулирования тарифов.

#### Раздел 6. Сведения о составе имущества, копии правоустанавливающих документов

АО «ВКСМ» осуществляет эксплуатацию централизованной системы и отдельных объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, на основании предоставленных организацией копий правоустанавливающих документов, предусмотренных п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (свидетельство о государственной регистрации от 12.04.2012 г. 36-АГ №651104).

#### Краткое описание технологического процесса.

Технологический процесс услуги водоснабжения, оказываемой ЗАО "ВКСМ", включает следующие стадии: подъем питьевой воды из 6 артезианских скважин и 1

наблюдательной глубинными насосами с глубины 9-169 м; транспортировка воды по водопроводной сети общей протяженностью 5,3 км.

#### **Раздел 7. Баланс водоснабжения**

В соответствии с п. 4 Методических указаний анализ обоснованности расчета объема отпуска воды произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды за последние три года.

Экспертами принят прогнозируемый объем холодной воды на 2025-2028 годы в размере 417,19 тыс. куб.м.

#### **Раздел 8. Расходы на электрическую энергию**

Фактические расходы на электроэнергию за 2023 год составили 2280,09 тыс. руб. Фактический удельный расход электрической энергии- 0,97 кВт-ч/куб.м. Фактическая цена электроэнергии составила 4,56 руб. / кВт-ч.

Плановые расходы на электроэнергию на 2025 год определены в размере 2853,45 тыс. руб. Удельный расход электрической энергии определен в размере 0,9 кВт-ч/куб.м. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов принята экспертами на уровне 5,55 руб./кВт-ч с учетом индексов роста цен на электроэнергию, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в Прогнозе.

#### **Раздел 9. Расчет тарифа методом индексации**

##### **9.1. Система налогообложения**

АО «ВКСМ» применяет общую систему налогообложения.

##### **9.2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.**

При установлении долгосрочных тарифов методом индексации, необходимая валовая выручка (НВВ) АО «ВКСМ» была определена на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- базовый уровень операционных расходов - 6524,11 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды - 0,5 %, удельный расход электрической энергии – 0,9 кВт-ч/куб.м).

В соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования).

Экспертами проведена корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями, с соблюдением требований нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

При корректировке тарифов экспертами учтены показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года (далее Прогноз):

- индекс потребительских цен - 105,8%;
- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен для всех категорий потребителей, исключая население) - 111,6%;
- индекс цен на покупку энергетических ресурсов (холодная, тепловая энергия, теплоноситель, топливо) - 107,3%.

В целях корректировки долгосрочных тарифов в соответствии с п. 80 Основ ценообразования экспертами уточнена плановая необходимая валовая выручка на 2025 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Текущие расходы.

Операционные расходы.

Скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в целях корректировки долгосрочного тарифа исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов 1 %, с применением уточненных

значений индекса потребительских цен на основании Прогноза 105,8 %, индекса изменения количества активов - 100%.

На основании изложенного, скорректированные операционные расходы для АО «ВКСМ» на 2025 год определены в размере 6833,48 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плановые неподконтрольные расходы АО «ВКСМ» в составе необходимой валовой выручки на 2025 год приняты экспертами Минтарифов ВО в размере 1519,54 тыс. руб., в том числе:

-расходы на уплату налога на имущество организаций скорректированы и определены на 2025 год в размере 21,93 тыс. руб.;

-расходы на уплату земельного налога и арендную плату за землю скорректированы и определены на 2025 год в размере 782,97 тыс. руб.;

-расходы на уплату транспортного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 32,45 тыс. руб.;

-расходы на уплату водного налога скорректированы и определены на 2025 год в размере 682,19 тыс. руб.;

В материалах, представленных АО «ВКСМ» отсутствуют экономически обоснованные расходы (недополученные доходы), подлежащие включению в необходимую валовую выручку.

Амортизация.

В соответствии с п.28 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Порядок начисления амортизации по объектам основных средств, находящимся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 №26н и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2002 № 91н.

Согласно п. 1 ч.2 ст. Налогового кодекса Российской Федерации, имущество бюджетных организаций, за исключением имущества, приобретенного в связи с осуществлением предпринимательской деятельности и используемого для осуществления такой деятельности, не подлежит амортизации.

Расходы АО «ВКСМ» на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, учтены при установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2025 год в размере 27,55 тыс. руб. в соответствии с амортизационными ведомостями и данными первичного бухгалтерского учета, предоставленными в рамках тарифного дела.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации.

При определении необходимой валовой выручки экспертами не учтена нормативная прибыль в связи с отсутствием экономического обоснования.

АО «ВКСМ» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения Городской округ город Воронеж (Городской округ город Воронеж), данные отсутствуют.

Согласно п. 47 (1) Основ ценообразования, при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации учитывается расчетная предпринимательская прибыль в размере 5% скорректированных текущих расходов, за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного

долга и процентов по ним и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с п. 90 Методических указаний произведена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, которая составила на 2025 год (-393,07 тыс. руб.)

В результате корректировки и сглаживания расходов необходимая валовая выручка на 2025 год составила 11174,02 тыс. руб.

### **Выводы:**

1. На основании вышеизложенного, экспертами Минтарифов ВО предлагаются к утверждению тарифы в следующих размерах:

Срок действия тарифов	рублей за 1 куб. м	рост тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,21	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2024 по 31.12.2024
с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,27	с ростом на 104,04% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2025 по 30.06.2025
с 01.01.2026 по 30.06.2026	27,27	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2025 по 31.12.2025
с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,43	с ростом на 100,59% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2026 по 30.06.2026
с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,43	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2026 по 31.12.2026
с 01.07.2027 по 31.12.2027	27,46	с ростом на 100,11% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2027 по 30.06.2027
с 01.01.2028 по 30.06.2028	27,46	на уровне тарифа, действующего с 01.07.2027 по 31.12.2027
с 01.07.2028 по 31.12.2028	27,70	с ростом на 100,87% к тарифу, предлагаемому к установлению с 01.01.2028 по 30.06.2028

### 2. АО «ВКСМ» необходимо:

- вести отдельный учет расходов и доходов, объемов полезного отпуска воды по регулируемому виду деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой классификацией таких затрат, утвержденной приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.;
- обеспечивать представление отчетности в Федеральной Государственной Информационной Системе «ЕИАС» ФАС России.
- обеспечивать представление информации, подлежащей раскрытию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

### 3. АО «ВКСМ» рекомендовать:

- не допускать экономически необоснованных расходов при осуществлении регулируемой деятельности;
- во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к очередному периоду регулирования представить информацию о наличии приборов учета полезного отпуска воды.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**  
**Принято единогласно.**

**19. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для муниципального бюджетного учреждения «Воленское ЖКХ», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Воленского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2024 год**

Выступили: Попова Н.И., Жегульская О.В., Цыганкова Е.М, Хицкова Е.В., Гуськова Т.Л.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**  
**Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.**

**20. О признании утратившим силу решения Правления Минтарифов ВО от 31.10.2023 № 50/25**

Выступили: Цыганкова Е.М., Жегульская О.В, Попова Н.И., Гуськова Т.Л., Хицкова Е.В.

В связи с необходимостью дополнительной проработки данного вопроса, предлагается перенести его рассмотрение на более поздний срок.

**Голосовали: Жегульская О.В. – «За», Цыганкова Е.М. – «За», Гуськова Т.Л. – «За», Попова Н.И. – «За», Хицкова Е.В. – «За».**

**Решение:**  
**Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.**

Председатель Правления

Жегульская О.В

Члены Правления:

Цыганкова Е.М.

Хицкова Е.В.

Гуськова Т.Л.

Попова Н.И.